

(dále jen „**Smlouva**“)

Na dodávku díla: Výsadba stromů a záhonů v ulici Granátová, Praha - Slivenec

1. SMLUVNÍ STRANY	1
2. PŘEDMĚT SMLOUVY - DÍLO	2
3. TERMÍNY	2
4. CENA DÍLA	2
5. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE	2
6. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA	3
7. PŘEDÁNÍ DÍLA	3
8. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE	3
9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	3

1. SMLUVNÍ STRANY

Se sídlem: K Lochkovu 6/2, 154 00 Praha - Slivenec
Zastoupený: ve věcech smluvních RNDr. Jana Plamínková, starostka MČ Praha - Slivenec
ve věcech technických Ing. Petra Fellnerová, úsek ŽP, dopravy a krizového řízení
IČO: 00241661
DIČ: CZ00241661
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. ú.: 9625592/0800

(dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Se sídlem:	Alšova 5/3, 252 62 Únětice
Zastoupený:	ve věcech smluvních ve věcech technických
IČO:	Ing. David Sokol – jednatel společnosti
DIČ:	Ing. Tomáš Džibela
Zapsaný v OR:	261 50 646
Bankovní spojení:	CZ26150646
	Městský soud v Praze v oddíl C, vložka 74747
	Fio Banka, č.ú.: 805460004/2700

(dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

Objednatel a Zhotovitel jsou společně pro potřeby této Smlouvy označováni jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“

- ## Smlouva o dílo

2. PŘEDMĚT SMLOUVY - DÍLO

- 2.1. Název díla: Výsadba v ulici Granátová, Praha – Slivenec
- 2.2. Předmět, rozsah, kvalita a způsob provedení díla jsou vymezeny a definovány ve schválené specifikaci díla, která je přílohou č. 1 této Smlouvy (dále jen „Dílo“).
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje na základě této Smlouvy provést pro Objednatele Dílo řádně a včas dle této Smlouvy.

3. TERMÍNY

- 3.1. Termín zahájení prací na zhotovení díla se stanovuje na 20.10.2022, dle klimatických podmínek. Zhotovitel se zavazuje celé Dílo zhotovit, ukončit a předat Objednateli nejpozději do dne 30.04.2023.
- 3.2. Termín provedení Díla je sjednán za předpokladu řádného plnění všech smluvních závazků Objednatele vůči Zhotoviteli podle této Smlouvy.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn pozastavit plnění Díla pro Objednatele, bude-li Objednatel v prodlení s úhradou jakéhokoliv finančního závazku vyplývajícího pro Objednatele z této Smlouvy.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla je stanovena dohodou Smluvních stran pro rozsah Díla a činí: **299 988, 50,- Kč (slovy: dvě stě devadesát devět tisíc devět set osmdesát osm korun českých a padesát haléřů). K ceně bude účtováno DPH v zákonné výši.**
- 4.2. Rozpis ceny Díla (položkový rozpočet) je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 4.3. Cena Díla neobsahuje náklady, které vzniknou Zhotoviteli plněním prací nad rámec rozsahu Díla, které vznikly Zhotoviteli v důsledku požadavků Objednatele, přičemž tyto náklady musejí být předem písemně odsouhlaseny Objednatel.
- 4.4. V případě víceprací, které si dodatečně objedná Objednatel u Zhotovitele, bude věc řešena písemným dodatkem k této Smlouvě, nebo objednávkou.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 5.1. Fakturace bude provedena po odevzdání díla na základě soupisu skutečně provedených prací ze strany Zhotovitele. Úhrada dohodnuté finanční částky bude provedena zpětně jednorázově oproti faktuře – daňový doklad vystavený Zhotovitelem.
- 5.2. Finanční částka se bude hradit bezhotovostním převodem z účtu Objednatele na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této Smlouvě.
- 5.3. Lhůta splatnosti faktury činí 14 dnů, přičemž lhůta splatnosti se počítá ode dne následujícího po dni doručení faktury Zhotovitelem Objednateli. Zaplacením faktury se rozumí připsání peněz na účet Zhotovitele.
- 5.4. Konečná faktura za Dílo bude vystavena Zhotovitelem po dokončení (provedení) Díla.
- 5.5. Právo na zaplacení ceny Díla vzniká Zhotoviteli provedením Díla, s výhradou plnění částí ceny Díla způsobem uvedeným v odst. 5.1 tohoto článku Smlouvy.
- 5.6. Pro případ prodlení Objednatele s úhradou fakturované částky nebo její částí, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.7. V případě předčasného ukončení Smlouvy bude Zhotovitel práce zpracované na Díle ke dni ukončení Smlouvy fakturovat Objednateli ve výši rozsahu skutečně vykonaných prací ke dni ukončení Smlouvy, a to podílem z dohodnuté ceny Díla podle této Smlouvy.

6. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel provede Dílo podle specifikace, která je přílohou č. 1 této Smlouvy, přičemž se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí a tak, aby nedošlo k poškození majetku Objednatele.
- 6.2. Objednatel je oprávněn kdykoli během trvání Smlouvy zkontrolovat plnění předmětu Smlouvy Zhotovitelem a Zhotovitel je povinen tuto kontrolu Objednateli umožnit.

7. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel je povinen dokončit a předat Objednateli dokončené Dílo ke dni 30.04.2023. Předání Díla Zhotovitelem Objednateli bude uskutečněno podle následujících pravidel:
 - 7.1.1. Objednatel má právo požadovat od Zhotovitele v dohodnutém termínu bezplatné odstranění vad a nedodělků zjištěných na Díle.
 - 7.1.2. V případě zjištěných vad a nedodělků a případných problémů bránících zdánému dokončení a předání Díla. Termíny na odstranění vad Díla musí být sjednány tak, aby odpovídaly obvyklým podmínkám na provedení odstranění zjištěných vad Díla, přičemž nesmí přesáhnout třicet (30) dnů ode dne vytknutí příslušných vad ze strany Objednatele.
- 7.2. Zjevné vady na Díle je Objednatel povinen vytknout Zhotoviteli nejpozději při předání Díla Zhotovitelem Objednateli. Ostatní vady Díla je Objednatel povinen vytknout Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl.

8. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje být po celou dobu realizace Díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu na majetku, nebo újmy na zdraví zúčastněných či třetích osob způsobenou v důsledku činnosti Zhotovitele na částku minimálně 5 000 000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých).
- 8.2. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele doložit Objednateli existenci platného pojištění za podmínek vyplývajících z tohoto článku Smlouvy.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Platnosti a účinnosti nabývá tato Smlouva dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž touto Smlouvou se řídí smluvní vztahy Smluvních stran při provádění Díla ode dne 20.10.2022.
- 9.2. Jakékoliv změny této Smlouvy jsou možné pouze v písemné formě spolu s podpisem obou Smluvních stran.
- 9.3. Ostatní práva a povinnosti touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 9.4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že plnění, které je předmětem této Smlouvy odpovídá jejich zájmům, a že při jednání o uzavření této Smlouvy si navzájem ve smyslu ust. § 1728 Občanského zákoníku sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž věděly nebo vědět musely, tak aby se mohly přesvědčit o možnosti platně uzavřít tuto Smlouvu.
- 9.5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato Smlouva nevyvolává právní následky plynoucí ze zvyklostí a zavedené praxe Smluvních stran ve smyslu ust. § 545 Občanského zákoníku, a že v souladu s ust. § 558 odst. 2 Občanského zákoníku si Smluvní strany sjednávají a výslovně prohlašují, že se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví.
- 9.6. Zhotovitel na sebe podpisem této Smlouvy přebírá ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 Občanského zákoníku. Zhotovitel se dále dle ust. § 1794 odst. 2 Občanského zákoníku vzdává svého práva na zrušení této Smlouvy při neúměrném zkrácení ve smyslu ust. § 1793 Občanského zákoníku.
- 9.7. Smluvní strany podpisem této Smlouvy prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem této Smlouvy sepsaným v českém jazyce a že s touto Smlouvou, jakož i s právy a povinnostmi vyplývajících z této Smlouvy pro Smluvní strany bez výhrad souhlasí a dále prohlašují, že tato Smlouva nebyla sjednána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.8. Smlouva o dílo je vyhotovena ve 4 výtiscích, kdy každá ze smluvních stran obdrží po 2 výtiscích.

- 9.9. Zhotovitel bere na vědomí, že tato Smlouva bude objednatelům zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

V Praze dne

19-10-2022

V Praze dne

19. 10. 2022

RNDr. Jana Plamínková
starostka
MČ Praha – Slivenec



Ing. David Sokol
jednatel společnosti
BAOBAB – péče o zeleň, s.r.o.

Cenová nabídka výsadby stromů a záhonů v ulici Granátová - Slivenec



Práce	Název oddílu - položky	mj.	cena Kč/mj.	počet m.j.	cena celkem
č. pol.	A. 2 stromy, 50m2 výsadba, trávník 10,5 m2				
1	Chemické odplevelní záhonů pro výsadbu 2x opakování	m2	5,50 Kč	173	951,50 Kč
2	Výsadba stromu včetně ukotvení a nátěru	ks	1 850,00 Kč	5	9 250,00 Kč
3	Urovnání, skypření a příprava záhonů	m2	37,00 Kč	173	6 401,00 Kč
4	Výsadba rostlin včetně zásobního hnojiva	ks	35,00 Kč	956	33 460,00 Kč
	Mulčování rostlin	m2	85,00 Kč	173	14 705,00 Kč
	Likvidace výkopku a bioodpadu	m3	1 920,00 Kč	2	3 840,00 Kč
5	Renovace, posekání a došetření travnatých ploch	m2	46,00 Kč	274	12 604,00 Kč
	Celkem				81 211,50 Kč

Material	Název oddílu - položky	mj.	cena Kč/mj.	počet m.j.	cena celkem
č. pol.					
1	Totální herbicid na výsadbové záhony, 2x opakování	m2	5,00 Kč	173	865,00 Kč
2	Crataegus laevigata 'PAUL'S SCARLET' - hloh obecný, o.k.14-16	ks	5 869,00 Kč	5	29 345,00 Kč
3	Výsadbový materiál (substrát,kůly,hnojení) na 1 strom	ks	825,00 Kč	5	4 125,00 Kč
4	Písek/ štěrk/ výsadbový substrát pro záhony (2cm vrstva)	m3	2 050,00 Kč	3,5	7 175,00 Kč
5	Potentilla fruticosa Goldteppich	ks	164,00 Kč	145	23 780,00 Kč
6	Helictotrichon sempervirens Saphirsprudel	ks	111,00 Kč	96	10 656,00 Kč
7	Rosa The Fairy	ks	176,00 Kč	175	30 800,00 Kč
8	Lavandula angustifolia Hidcote	ks	129,00 Kč	190	24 510,00 Kč
9	Berberis thunbergii Bagatelle	ks	209,00 Kč	170	35 530,00 Kč
10	Spiraea japonica Little Princess	ks	175,00 Kč	180	31 500,00 Kč
11	Zásobní hnojivo	ks	3,50 Kč	956	3 346,00 Kč
12	Šterk 8-16 (5cm vrstva) - šedivý - Kámen Zbraslav	m3	1 350,00 Kč	8,7	11 745,00 Kč
13	Doprava štěrku	ks	1 950,00 Kč	2	3 900,00 Kč
14	Doprava ostatního materiálu	ks	1 500,00 Kč	1	1 500,00 Kč
	Celkem				218 777,00 Kč

Celkem cena bez DPH

299 988,50 Kč

Přehled záhonů	strom	záhon/ m2	plocha trávy m2	počty rostlin
A. 2 stromy, 50m2 výsadba, trávník 10,5 m2	2	52	10,5	Lavandula 120, Rosa 120, Potentila 60
B. 1 strom, 33m2 výsadba, trávník 71 m2, lampa	1	33	71	Berberis 85, Helictotrichon 96
C. lampa, výsadba 21m2, trávník 59m2, trávník 54m2		21	113	115 Spiraea
D. lampa, výsadba 20m2, trávník 7,5m2		20	7,5	Lavandula 55, Rosa 55
E. 2 stromy, výsadba 32m2, trávník 3,5m2	2	32	3,5	Berberis 85, Potentila 85
F. lampa, stávající výsadba, pruh trávy 13,5m2			13,5	0
G. Pravá strana, 12m2 výsadba		12		Spiraea 65
az po konec ulice v ruznych usecich 55 m2 trávníku			55	0
H. U posledního domu 6m pruh levandule		3		Lavandula 15
Celkem	5	173	274	956



Vytvořil dne: 23.8.2022

Ing. Dzíbela Tomáš, zahradník- rozpočtář



STŘEDNÍ PRÁHA
URAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
K Lochkovu 6
154 00 Praha 5-Slivenec
©