

**Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku
z rozpočtu statutárního města Olomouce v rámci Programu regenerace
městských památkových rezervací a městských památkových zón
na rok 2022**

OPP/SOP/002597/2022/Var

Statutární město Olomouc

IČO: 0029 9308, DIČ: CZ00299308

se sídlem Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc

zastoupené primátorem města Mgr. Miroslavem Žbáňkem, MPA

Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha, pobočka Olomouc

č. ú. 27-1801731369/0800

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

Vlastník kulturní památky:

Jezírka Banat, s.r.o.

Hněvotín 540

IČ: 27813070

Bankovní spojení:

(dále jen „**příjemce**“)

uzavírají dle § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a přísl. ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Olomouce :

I.

Předmět a účel smlouvy

1. Ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti se zákonem č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je předmětem této smlouvy úprava vzájemných práv a povinností v souvislosti s poskytnutím finančního příspěvku poskytovatelem příjemci **na obnovu nemovité kulturní památky dům č. p. 589, ul. Wurmova č. o. 3, Olomouc vedené pod rejstř. č. ÚSKP 13710/8-3707, v Městské památkové rezervaci Olomouc, která byla prohlášena výnosem MK ČSR dne 21. 12. 1987 č. j. 16.417/87-VI/1.**
2. Příjemce je oprávněn finanční příspěvek použít pouze na zachování souhrnné památkové hodnoty výše jmenované nem. kulturní památky, jmenovitě na **obnova střešního pláště – oprava a výměna střešní krytiny včetně tesařských a klempířských prvků a obnova truhlářských prvků – výměna oken a dveří a další související práce, dále jen „projekt“.**

3. Příspěvek je poskytován na základě souhrnného přehledu jako žádosti příjemce a dle rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. MK 50871/2022 OPP, spis. zn. MK-S 9385/2022 OPP ze dne 29. 8. 2022, jehož nedílnou součástí je Rozpis účelové dotace poskytnuté ze státního rozpočtu v Programu na rok 2020 pro Městskou památkovou rezervaci Olomouc.
4. Účel poskytnutí finančního příspěvku se řídí Zásadami Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, jejichž úplné znění vyhlásil ministr kultury pod č.j. MK 78.596/2018 OPP ze dne 7. prosince 2018. Zásady jsou k nahlédnutí na webových stránkách Ministerstva kultury České republiky, <https://www.mkcr.cz/program-regenerace-mestських-pamatkovych-rezervaci-a-mestських-pamatkovych-zon-282.html> nebo u poskytovatele.

II.

Výše finančního příspěvku a jeho uvolnění

1. Poskytovatel na základě příjemcem předloženého projektu a v souladu s usnesením č. 30 z 21. zasedání Zastupitelstva města Olomouce ze dne 7. 3. 2022. poskytuje příjemci účelově určený neinvestiční příspěvek ve výši

250 000 Kč, slovy: **dvěstěpadesát tisíc korun českých, výhradně na realizaci projektu,**

tj. v souladu s účelem a ve skladbě nákladů uvedenými v projektu, (dále jen „**příspěvek**“).

Závazné finanční podíly projektu:

Prostředky příjemce (vlastníka)	1 202 330,-Kč
Finanční příspěvek z rozpočtu poskytovatele	250000,-Kč
Finanční příspěvek ze státního rozpočtu	50 000,-Kč
Náklady celkem (s / bez DPH)	1 502 330,-Kč

2. Příjemce finanční příspěvek přijímá a zavazuje se jej použít hospodárně a výlučně v souladu s účelem poskytnutí finančního příspěvku, v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
3. Finanční příspěvek se poskytuje na výdaje realizované v době **od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022**.
4. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci příspěvek jednorázově bezhotovostním převodem na bankovní účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem dle čísla této smlouvy, a to až po předložení dokladů k finančnímu vypořádání všech finančních prostředků vynaložených na realizaci projektu.
5. Je-li příjemce plátcem daně z přidané hodnoty (DPH), nelze z příspěvku uhradit DPH ve výši odpočtu DPH, na který příjemci vznikl nárok. Na všech vyúčtovacích dokladech tedy uvede částky bez DPH. Příjemce – neplátcem DPH uvede na vyúčtovacích dokladech částky včetně DPH.
6. Příjemce nesmí příspěvek nebo jeho část poskytnout třetí osobě.
7. Finanční příspěvek nesmí být příjemcem použit v daném roce na tentýž účel současně s jinými prostředky účelově poskytnutými v rámci ostatních programů Ministerstva kultury na úseku státní památkové péče dle §16 odst. 2 zákon č. 20/1987 Sb, o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Povinnosti příjemce

1. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provedení kontroly dodržení účelu a podmínek použití poskytnutého finančního příspěvku. Při této kontrole je příjemce povinen vyvíjet veškerou poskytovatelem požadovanou součinnost.
2. Dozor při obnově nemovité kulturní památky vykonává z hlediska státní památkové péče podle §29 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb, o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností.
3. Příjemce je povinen propagovat statutární město Olomouc během provádění obnovy nemovité kulturní památky (např. informační tabulí, transparentem). V rámci propagace poskytovatele je příjemce oprávněn používat logo statutárního města Olomouce. Podklady k užití loga poskytuje odbor vnějších vztahů a informací Magistrátu města Olomouce, viz <http://www.olomouc.eu/o-meste/symboly-mesta>.

Příjemce je povinen rovněž po dobu provádění obnovy kulturní památky viditelně upozornit, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, vzor transparentu viz <https://www.mkcr.cz/program-regenerace-mestskych-pamatkovych-rezervaci-a-mestskych-pamatkovych-zon-282.html>.

4. Příjemce je povinen nejpozději **do 8. 12. 2022** předložit poskytovateli finanční vypořádání poskytnutého finančního příspěvku (dále jen „vyúčtování“) v následující skladbě:
 - a) smlouva o dílo, příp. její dodatky (pokud nebyly poskytovateli předloženy dříve),
 - b) soupiska dokladů a výpisů z účtu, popř. jiných dokladů o výdaji,
 - c) kopie faktur včetně soupisu provedených prací,
 - d) kopie výpisů z bankovního účtu prokazujících úhradu faktur,
 - e) fotodokumentace vypovídající o průběhu a výsledku obnovy, včetně fotodokumentace dokládající, že příjemce upozornil transparentem na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku Ministerstva kultury a statutárního města Olomouce,
 - f) restaurátorská zpráva ve dvou vyhotoveních, v případě restaurátorských prací,
 - g) závěrečná zpráva o využití příspěvku,
 - h) čestné prohlášení, že fotokopie předaných dokladů jsou shodné s originály a výdaje uvedené v soupisech jsou shodné se záznamy v účetnictví příjemce.
5. Faktury, jejichž předmětem jsou práce uvedené v čl. 1 odst. 2 této smlouvy, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2022. Faktury musí být vystaveny na příjemce. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací.
6. O použití poskytnutého příspěvku povede příjemce samostatnou průkaznou evidenci veškerých originálů dokladů vztahujících se k projektu po dobu jeho realizace a následně **po dobu 5 let**, po kterou je příjemce povinen dle § 31 odst. 2. písm. b) a c) zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví uschovávat účetní záznamy a účetní doklady.

IV.

Oznamovací povinnosti a porušení rozpočtové kázně

1. Pokud příjemce zjistí, že není schopen
 - a. vyčerpat finanční příspěvek ve výši dle uzavřené smlouvy, nebo

- b. čerpat finanční příspěvek v souladu s účelem uvedeným v uzavřené smlouvě, anebo
- c. realizovat projekt v rozsahu uvedeném ve smlouvě,

je povinen neprodleně písemně oznámit a požádat o změnu smlouvy věcně příslušný odbor Magistrátu města Olomouce a uvést důvody takovéto změny. Poskytovatel oznámené změny vyhodnotí a případně uzavře s příjemcem dodatek této smlouvy.

2. V případě, že finanční příspěvek nebyl použit v celé výši ve lhůtě uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy, je příjemce povinen vrátit nevyčerpanou část finančního příspěvku způsobem dle čl. IV, odst. 5, nejpozději do 10 pracovních dnů. Nevrátí-li příjemce nevyčerpanou část finančního příspěvku v této lhůtě, dopustí se porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Výše poskytnutého finančního příspěvku je limitní. V případě, že budou celkové náklady projektu uvedené v čl. II odst. 1 překročeny, uhradí částku tohoto překročení příjemce. Pokud budou celkové náklady projektu nižší, má se za to, že úspora vznikla přednostně z finančního příspěvku poskytnutého na základě této smlouvy. V tomto případě je příjemce povinen vrátit přeplatek, příp. nepoužité finanční prostředky finančního příspěvku způsobem dle čl. IV, odst. 5 nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tuto skutečnost zjistí.
4. V případě, že příjemce použije finanční příspěvek nebo její část na jiný účel než účel sjednaný touto smlouvou, poruší některou z jiných podmínek použití finančního příspěvku, stanovených v čl. II. a III. této smlouvy, nebo poruší některou z povinností uvedených v této smlouvě, dopustí se porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě, že je příjemce dle této smlouvy povinen vrátit finanční příspěvek nebo jeho část nebo uhradit odvod nebo penále, vrátí příjemce finanční příspěvek nebo jeho část, resp. uhradí odvod nebo penále, na účet poskytovatele uvedeného v záhlaví smlouvy, pod variabilním symbolem shodným s číslem této smlouvy.
6. Příjemce se zavazuje se oznámit poskytovateli veškeré změny údajů uvedené v této smlouvě, které mohou podstatně ovlivnit způsob jejího finančního hospodaření a náplň jejích aktivit ve vztahu k poskytnutému finančnímu příspěvku, a to nejpozději do 15 dnů od jejich vzniku. V případě přeměny příjemce, který je právnickou osobou nebo jeho zrušení s likvidací je příjemce povinen o této skutečnosti poskytovatele informovat předem.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Příjemce bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv (pokud takovému uveřejnění podléhá) dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, akceptovanými oběma smluvními stranami.
4. V případě neplnění povinností z této smlouvy pro příjemce vyplývajících, má poskytovatel právo odstoupit od této smlouvy.

5. „Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.“
6. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany si řádně přečetly obsah této smlouvy a souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a podmínkami v této smlouvě uvedeným.

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Za poskytovatele:

Za příjemce:

Mgr. Miroslav Zbánek, MPA
Primátor statutárního města Olomouce

Jezírka Banat, s.r.o.
jednatel: Radek Banat