

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0623-2022-038

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,
IČO: 60162694,
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
Číslo účtu: 404881/0710,
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno,
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem,
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), oddělení provozu Brno:

ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger tel. [REDACTED]

ve věcech organizačních: Michal Čačala tel. [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

za Provozní středisko 0623 Prostějov (PS 0623):

ve věcech technických: Bc. Bronislav Smolka, tel.: [REDACTED] email:

[REDACTED]
Aleš Novotný, tel.: [REDACTED] email:

[REDACTED]
Renáta Janštová, tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]

Mojmír Petrásek, tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]

Robert Bogár, tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]

ve věcech BOZP: Ing. Jiří Hošek, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

mobil [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk.

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno,
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. LMC-SOCIETY s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 245881,

Sídlo: Ohradní 1394/61, 140 00 Praha 4,

IČO: 04379586,

DIČ: CZ03479586,

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,

Číslo účtu: 115-972840207/0100,

Zastoupená: Luboš Matys, jednatel,

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: f9h8nz7

Adresa pro doručování: Ohradní 1394/61, 140 00 Praha 4,

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané v zadávacím řízení **„Technická pomoc- vypracování rozpočtů s výkazy výměr stavebních oprav v posádce Prostějov z PÚO 2023“**, systémové číslo NEN N006/22/V00024619 jako veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění technické pomoci – zpracování kontrolních rozpočtů pro stavbu „Stavební opravy v areálu Letecká kasárna a Letiště Prostějov, Střelnice Hamry“, s cílem zajištění bezpečného provozu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: **„Technická pomoc- vypracování rozpočtů s výkazy výměr stavebních oprav v posádce Prostějov z PÚO 2023“**, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Zpracování soupisu všech prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr podle vyhlášky č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „výkaz výměr“) a stanovení celkových nákladů stavby (dále jen „kontrolní rozpočet“).
Pro zpracování výkazu výměr a jeho ocenění bude použita „Cenová soustava ÚRS“, vydávaná ÚRS Praha, a.s., Praha 10.
 - 2.1.2. Zpracování soupisu všech prací, dodávek a služeb a jejich výkazu výměr a vypracování kontrolního rozpočtu bude předcházet osobní seznámení se s podmínkami předmětu díla, podrobné zaměření jednotlivých prací popsaných pouze obecně ve výkazu výměr, viz. příloha č.1.
- 2.2. **Kontrolní rozpočet a výkaz výměr** budou zpracovány v členění specifikovaném v příloze č. 1 - Položkový rozpočet a v příloze č. 2 - Upřesnění rozsahu položkového rozpočtu. Podrobná specifikace díla podle čl. 2. 1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet“ a v zadávacích podmínkách zadávacího řízení **„Technická pomoc- vypracování rozpočtů s výkazy výměr stavebních oprav v posádce Prostějov z PÚO 2023“**, systémové číslo NEN N006/22/V00024619.
Příloha č. 1 a 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaur), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy,
 - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně

závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,

d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.

Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.

- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje po uzavření dodatku této smlouvy provést **případné další práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

169 000,- Kč bez DPH

(slovy: stošedesátdevět tisíc korun českých).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude v případě zhotovitele plátce DPH účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 35 490,- Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **204 490,- Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného

odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.

3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:

- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
- b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4

Čas plnění

4.1. Termín zahájení plnění: nejpozději do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy.

4.2. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 25.11.2022

Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě přerušení plnění díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla, a které vznikly bez zavinění smluvních stran.

Článek 5

Podmínky předání díla

5.1. Dokončené dílo zhotovitel doručí objednateli osobně na adresu: Provozní středisko 0623 Prostějov, Letecká kasárna a Letiště Prostějov, Střelnice Hamry, Letecká 1, 796 01 Prostějov

5.2. Zhotovitel objednateli předá:

- a) **Kontrolní rozpočet a výkaz výměr** – technickou pomoc pro účely stavební oprav na objektech č. 001, 014, 025, 027, 033, 049, 054 v areálu Letecká kasárna Prostějov, č. 001, 019, 024, 027, 037, 038 v areálu Letiště Prostějov, č. 006, 008, 009 v areálu Střelnice Hamry.

Kontrolní rozpočet bude dodán ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v elektronické podobě na samostatném nosiči informací (např. CD nebo DVD disk, ve formátu *.xls), výkaz výměr bude dodán v elektronické podobě na samostatném nosiči informací (např. CD nebo DVD disk, ve formátu *.xls).

- b) **Zápis o předání a převzetí** - 2 vyhotovení v tištěné podobě.

5.3. Po doručení díla kontaktní osoba ve věcech technických objednatele provede kontrolu předaných výstupů díla z hlediska správnosti, úplnosti a kvality jejího obsahu ve smyslu uzavřené smlouvy (včetně případných dodatků) a bude-li dílo bez vad a nedodělků potvrdí zápis o předání a převzetí věci s doložkou bez výhrad. Jeden výtisk potvrzeného zápisu předá objednatel zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení dokončeného díla. V případě vad díla, které brání převzetí, osoba ve věcech technických objednatele do 5 pracovních dnů od doručení díla oznámí telefonicky a současně i e-mailem zhotoviteli, že dílo nepřevzme a nepotvrdí zápis o předání a převzetí věci. Vady díla osoba ve věcech technických objednatele oznámí písemně dopisem zhotoviteli do 5 pracovních dnů od doručení díla a dílo mu vrátí k odstranění zjištěných vad.

5.4. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost tak, aby k předání díla mohlo dojít ve sjednanou dobu. Termín pro předání díla se neprodlužuje o dobu, po kterou doručené dílo kontrolovala v souladu s touto smlouvou kontaktní osoba ve věcech technických objednatele.

Článek 6

Platební a fakturační podmínky

- 6.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu:
Provozní středisko 0623 Prostějov, Letecká 1, 796 01 Prostějov
 Záhlaví faktury bude vyplněno:
 Odběratel: IČ: 60162694, DIČ: CZ 60162694
 Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 - Hradčany,
 Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1
 Příjemce: Provozní středisko 0623 Prostějov, Letecká 1, 796 01 Prostějov
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura - daňový doklad“,
 - evidenční číslo daňového dokladu,
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
 - identifikační číslo (IČO) a daňové identifikační číslo (DIČ) pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
 - předmět dodávky a název díla,
 - den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 6.3. K faktuře musí být připojen **odsouhlasený zápis o předání a převzetí**, bez tohoto zápisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 6.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 6.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného dodavatelů. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 6.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 6.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 6.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 7**Vlastnictví a odpovědnost za škodu**

- 7.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 7.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 7.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 7.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 8**Záruka za jakost, vady díla a reklamace**

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 8.2. Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 8.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 8.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 5 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace, není-li jiné dohody. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelům uhradit.
- 8.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 8.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 9**Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 9.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín zahájení plnění sjednaný v čl. 4. 1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové sjednané ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla sjednaný v čl. 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 8.4. uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 10.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč**, a to za každé jednotlivé

- porušení těchto povinností.
- 9.5.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.6.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.7.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 9.8.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 10 Zvláštní ujednání

- 10.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO, EU a občanů Ukrajiny, kteří předloží platné pracovní vízum či vízum o strpění).
 - b) zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přírodním uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště/pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky,
 - c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého pobytu) a seznam registračních značek dopravních prostředků,
 - d) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 10.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 11 Zánik závazků

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas,
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 11.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna, uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.3. Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 11.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 11.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele,
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů,
 - c) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - d) provádění díla v rozporu s touto smlouvou,
 - e) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
 - f) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku, v termínu v něm stanoveném, či jiným přípisem objednatele,
- 11.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 11.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnaní provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 11.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílní konečnou fakturu”,
 - b) zhotovitel vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence, uvedenou v záhlaví smlouvy, k „dílnímu předání díla”, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 5 smlouvy,
 - c) smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 12 Závěrečná ujednání

- 12.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 12.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.3.** Smluvní strany si dohodly veškeré lhůty podle § 607 a násl. OZ. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 12.4.** Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob, jimi ve smlouvě uvedených, v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 12.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 12.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 12.7.** Tato smlouva o 9 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 12.8.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.9.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.10.** Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1: Položkový rozpočet - počet listů: 1
Příloha č. 2: Upřesnění rozsahu položkového rozpočtu - počet listů: 10

za objednatele
Ing. Miroslav Flajtinger
vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika - Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele
Luboš Matys
jednatel LMC-SOCIETY s.r.o.



Digitálně podepsal
03e71fb5-2f44-453f-
ade3-cc02055b0ce2
Datum: 2022.10.19
17:01:01 +02'00'

Položkový rozpočet - "Technická pomoc - vypracování rozpočtů s výkazy výměr stavebních oprav v posádce Prostějov z PÚO 2023"

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za	
				jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Oprava podlah a výměna elektroinstalace ve skladech a malování, b.č. 001 Administrativní budova Letecká Kasárna Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 2 500 000,-Kč	ks	1,00		
2	Oprava hydroizolace + omítek, b.č. 014 Sklad, garáže, kanceláře Letecká Kasárna Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 2 000 000,-Kč	ks	1,00		
3	Oprava fasády, nájezdů do garáží, odvodnění, b.č. 025 Halové garáže Letecká Kasárna Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 3 000 000,-Kč	ks	1,00		
4	Oprava montážních jam, b.č. 027 TOP, nabíječka Letecká Kasárna Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 1 000 000,-Kč	ks	1,00		
5	Celková oprava fasády vč. venkovní elektroinstalace, hromosvodů, klempířských prvků, zastřešení rampy, b.č. 033 Sklad 1000 Letecká Kasárna Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 500 000,-Kč	ks	1,00		
6	Oprava svislého a vodorovného odpadního potrubí, b.č. 049 Administrativní budova Letecká Kasárna Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 2 500 000,-Kč	ks	1,00		
7	Oprava nákladové rampy, b.č. 054 Sklad padáků a učebna UVZ Letecká Kasárna Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 600 000,-Kč	ks	1,00		
8	Oprava havarijního stavu hydroizolací, římsy oplechování parapetů a soklů, okapového chodníku, celoplošná oprava venkovních omítek přístavku, hromosvodu, b.č. 001 Hangár Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 5 500 000,-Kč	ks	1,00		
9	Oprava vnějších fasád, venkovní izolace, oprava soklů, okapový chodník, oprava kanalizace, b.č. 001 Hangár Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 3 500 000,-Kč	ks	1,00		
10	Celkově nevyhovující stav místnosti 1.09, oprava omítek, podlahy, el. instalace, repase ÚT, výměna dveří, b.č. 019 Střelnice Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 500 000,-Kč	ks	1,00		
11.1	Oprava oplocení, b.č. 24 Hala Jeseník - sklad Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 1 600 000,-Kč	ks	1,00		
11.2	Výměna oplocení a vjezdové brány, b.č.037 Zateplená hala Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 1 500 000,-Kč	ks	1,00		
12	Oprava pláště haly, b.č. 24 Hala Jeseník - sklad Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 2 600 000,-Kč	ks	1,00		
13	Celková oprava střechy a klempířských prvků, b.č. 27 Provozní budova METEO Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 3 000 000,-Kč	ks	1,00		
14	Výměna garážových vrat, b.č.037 Zateplená hala Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 2 500 000,-Kč	ks	1,00		
15	Oprava a malování venkovní omítky, hydroizolace b.č.038 Zateplená hala Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 3 500 000,-Kč	ks	1,00		
16	Nátěr venkovního dřevěného obložení, b.č.006 Stravovací srub + sklad Střelnice Hamry, předpokládaná hodnota bez DPH 200 000,-Kč	ks	1,00		
17	Nátěr venkovního dřevěného obložení, b.č.008 Umyvárna+učebna -srub Střelnice Hamry, předpokládaná hodnota bez DPH 250 000,-Kč	ks	1,00		
18	Malování zdí + oprava podlah, b.č.008 Umyvárna+učebna -srub Střelnice Hamry, předpokládaná hodnota bez DPH 250 000,-Kč	ks	1,00		
19	Nátěr venkovního dřevěného obložení, b.č.009 WC muži - ženy - srub Střelnice Hamry, předpokládaná hodnota bez DPH 200 000,-Kč	ks	1,00		
Cena celkem bez DPH					169 000,00 Kč
DPH 21 % činí					35 490,00 Kč
Cena zakázky včetně DPH činí					204 490,00 Kč

Pozn	Před zpracováním rozpočtu a výkazu výměr bude provedena pochůzka za účasti uživatelů jednotlivých objektů za účelem podrobného seznámení se s rozsahem požadovaných prací a jejich zaměřením pro účely sestavení výkazu dodavatelem.
	Pochůzky jednotlivých objektů budou prováděny za plného pracovního režimu a dalších probíhajících stavebních prací v areálu. Z tohoto důvodu je třeba dbát na dodržování bezpečnosti práce a všech pokynů daných koordinací v pracovní době Po – Čt 8:00-14:00, Pá 8:00-12:00.
	Dodavatel při tvorbě položkového rozpočtu bude oceňovat jednotlivé práce v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla, jednotlivá práce bude oceňovat komplexně dle známých technologických postupů.

Objekt Letecká kasárna Prostějov:

1 Oprava podlah a výměna elektroinstalace ve skladech a malování, b. č. 001 Administrativní budova Letecká Kasárna Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 2 500 000,-Kč

Oprava místností I.NP – 1.06, 1.08 a 1.09 - sklady:

- Oprava podlahy:
 - Odstranění staré dlažby a betonového podkladu
 - Očištění podkladu, nový betonový podklad, který vyrovná stávající dilatační prvky podlahy
 - Demontáž a montáž prahu
 - Nová dlažba odolná mechanickému poškození – sklad, odolná vůči zatížení 1500kg/m2 (manipulační technika)
- Oprava stropu a stěn v rozsahu do 100%:
 - Demontáž a montáž zářivek včetně elektro instalačních lišt, zásuvek, krabic, ventilátorů a vypínačů
 - Odstranění starých a montáž nových rozvodů elektroinstalace
 - Oškrábání stěn a stropů, zapravení spár a prasklin zdiva
 - Osekání starých obkladů
 - Vyrovnání omítky, zapravení děr ventilace
 - Demontáž a nová montáž ventilačních jednotek vč. osazení ventilačních nerezových mřížek
 - Nový otěruvzdorný a omyvatelný nátěr stěn
 - Celkové vymalování místnosti (penetrace, 2x malba)
- Výměna vnitřních parapetů včetně zapravení
- Demontáž a montáž radiátorů:
 - Výplach radiátorů
 - Očištění, nátěr včetně rozvodů a výměna poškozených částí
 - Výměna uchycení radiátorů (konzole, držáky)
 - Zapravení a výmalba za radiátory
- Výměna 1x ocelové mříže
- Demontáž 2 ks umyvadel vč. vodovodních baterií a odpadů (zaslepení)
- Zazdění výdejních okének (1.06-1.01 a 1.06. - 1.09)
- Výměna dveří plastových 2 ks (1.06)
- Nátěr ocelových zárubní 2ks (1.08,1.09)
- Demontáž 2 ks elektrických ohřivačů vody a montáž nového ohřivače s kapacitou 200l

Oprava místnosti I.NP – 1.13 - vstup:

- Oprava podlahy:
 - Odstranění staré dlažby a betonového podkladu
 - Očištění podkladu, nový betonový podklad
 - Nová dlažba odolná proti mechanickému poškození
- Oprava stropu a stěn v 100%:
 - Demontáž a montáž zářivek včetně elektro instalačních lišt, zásuvek, krabic a vypínačů
 - Odstranění starých a montáž nových rozvodů elektroinstalace
 - Oškrábání stěn a stropů, zapravení spár a prasklin zdiva
 - Vyrovnání omítky
 - Celkové vymalování místnosti (penetrace, 2x malba)
- Výměna dveří včetně zárubně na půdu, zapravení
- Výměna elektro rozvaděče včetně výzbroje

	• Výměna umyvadla včetně baterie • Demontáž a montáž nových ocelových dveří protipožárních EI 30 <u>Oprava místnosti I.NP – 1.14 - WC:</u> • Oprava podlahy: • Odstranění staré dlažby a betonového podkladu • Očištění podkladu, nový betonový podklad včetně dlažby • Demontáž a montáž prahu • Výměna vnitřních dveří 1/3 sklo vč. montáže nové ocelové zárubně • Oprava stropu a stěn v rozsahu do 100%: • Demontáž a montáž zářivek včetně elektro instalačních lišt, zásuvek a vypínačů • Odstranění starých a montáž nových rozvodů elektroinstalace • Oškrábání stěn a stropů, zapravení spár a prasklin zdiva • Osekání starých obkladů • Nové obložení stěn • Celkové vymalování místnosti (penetrace, 2x malba) • Výměna záchodové mísy včetně splachovadla • Elektromontážní práce, ÚT, ZTI, viz. příloha „Podrobný rozpis“
2	Oprava hydroizolace + omítek, b. č. 014 Sklad, garáže, kanceláře Letecká Kasárna Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 2 000 000,-Kč.
	<u>Kancelář 1.06B</u> • Odstranění omítek v rozsahu do 100% • Provedení chemické injekce proti vztlínající vlhkosti • Provedení nových omítek • Odstranění podlahové krytiny • Provedení nové podlahové stěrky • Vymalování místnosti • Odmaštění • Zapravení nerovností • Samotná výmalba (penetrace, 2x malba) – otěru a vodě odolná barva • Úklid po malování • Výměna podlahové krytiny (koberce) • koberce (zátěžová třída 33/ komerční prostory, vysoká zátěž) • Topení • repase radiátoru • nástřík radiátoru • natření trubek topení • výměna uchycení radiátoru (konzole, držáky) • zapravení a výmalba za radiátory • Výměna žaluzií • Seřízení oken • Natření zárubní • Výměna prahů • Výměna vstupních dveří • Provedení nového okapového chodníku, výměna nopové fólie, vč. ukončovací lišty • Výměna gajgrů • Oprava dešťové kanalizace a napojení na stávající kanalizační potrubí, vč. provedení výkopů v délce cca.5m

	• Elektroinstalace • Výměna osvětlení • Výměna vypínačů, zásuvek, vč. revize • Demontáž a výměna hromosvodů, vč. revize • Elektromontážní práce, ÚT, ZTI, viz. příloha "Podrobný rozpis" a záznam na CD k zapůjčení
3	Oprava fasády, nájezdů do garáží, odvodnění, b. č. 025 Halové garáže Letecká Kasárna Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 3 000 000,-Kč.
	• Odstranění poškozené fasády v rozsahu do 20% a její doplnění a napojení na stávající kovové konstrukce. • Zazdívka otvorů (napojení obvodového pláště na střešní konstrukci po celém obvodu budovy • Výměna větracích mřížek • Nájezdy do jednotlivých garážových stání • Vybourání stávajících nevyhovujících nájezdů do jednotlivých garáží a jejich nové provedení na hloubku cca 1 – 1,5 m od hrany garážových vrat • Demontáž stávajících svodů dešťových vod (litina a lakovaný plech) a gajgrů • Zabezpečení odvodnění formou - oprava stávajícího odvodnění – do silniční vpusti s filtračním košem s napojením do stávající kanalizace • Oprava nátěru bezpečnostního značení otvorů jednotlivých vrat (černo - žluté značení) • Demontáž hromosvodů a jejich zpětná montáž a revize • Demontáž a zpětná montáž, případně zakrytí prvků systémů technické ochrany s následnou kontrolou funkce (kamerový systém) • Výměna venkovních svítidel • Demontáž a zpětná montáž čidla venkovního osvětlení • Zakrytí a nátěr kabelové skříně, rozvaděčů
4	Oprava montážních jam, b. č. 027 TOP, nabíječka Letecká Kasárna Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 1 000 000,-Kč.
	• Vybourání stávající dlažby a obkladů v montážních jamách a jejich ekologická likvidace • Provedení nových stěrek a omítek v rozsahu do 100% • Nalepení nové dlažby a obkladů – nalepení provést plošně, ne formou „bochánků“ • Dlažba – protiskluzná v tloušťce 2cm, na schodech bezpečnostní protiskluzové nášlapy nebo schodovky • Oprava nátěru bezpečnostního značení kolem montážních jam a prvního a posledního schodu (černo -žluté šrafování) • Demontáž osvětlení, elektro instalace v montážních jamách a mřížek přívodu teplého vzduchu • Výměna osvětlení, elektro instalace v montážních jamách vč. revize a nasazení nových mřížek přívodu teplého vzduchu

5	Celková oprava fasády vč. venkovní elektroinstalace, hromosvodů, klempířských prvků, zastřešení rampy, b. č. 033 Sklad 1000 Letecká Kasárna Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 4 500 000,-Kč.
	• Oprava venkovní omítky v rozsahu do 100% • Otlučení • Zapravení stěn • Penetrace a provedení vnější tenkovrstvé silikonové omítky probarvené, zrnité 1,5mm • Výměna venkovních parapetů TiZn • Oprava soklu budovy fasádními obklady, vč. podkladní konstrukce (provětrávané fasády) • Odstranění vlhkosti obvodového zdiva, včetně okolních úprav • Výměna nopová folie • Demontáž stávajících litinových gajgrů • Osazení nových litinových gajgrů nebo sběrných filtrů na dešťovou vodu (s a jejich napojení na stávající kanalizaci) • Okapový chodník, vč. zřízení obrubníků a vsypání kameniva • Demontáž stávajícího monolitického zastřešení rampy a výměna zastřešení zhotoveného se zastřešením z trapézového plechu na ocelové konstrukci. • Výměn a poškozených částí odnímatelného zábradlí nakládací rampy • Oprava nátěru bezpečnostního značení rampy a prvního a posledního schodu (černo -žluté šrafování) dle NV č. 375/2017 Sb. • Výměna prvků elektro instalace a hromosvodu, vč. revize • Elektromontážní práce, ÚT, ZTI, viz. příloha "Podrobný rozpis"
6	Oprava svislého a vodorovného odpadního potrubí b. č. 049 Administrativní budova Letecká Kasárna Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 2 500 000,-Kč.
	Jedná se o opravu ve čtyřpodlažní budově (všechny práce 4x): • Bourání dlažeb a vnitřních obkladů stěn • Nové keramické dlažby a obklady • Vysekání rýh ve zdivu ŽB, vč. průrazů • Demontáž a výměna zařizovacích předmětů • Demontáž stávajícího svislého a vodorovného odpadního potrubí, vč. vyústků a vpustí • Nové HT odpadní potrubí svislé a vodorovné, vyústky, vpusti, vč. napojení do stávající venkovní kanalizační šachty • Zapravení stěn, obnova nátěrů a maleb dotčených míst • Pronájem provizorních sanitárních kontejnerů s požadavkem na rozdělení na ženy a muže • ÚT, ZTI, viz. příloha "Podrobný rozpis"
7	Oprava nákladové rampy, b. č. 054 Sklad padáků a učebna UVZ Letecká Kasárna Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 600 000,-Kč.
	• Oprava obkladu rampy a soklu fasádními obklady, vč. podkladní konstrukce (provětrávané fasády) • Oprava výztuhy hrany rampy • Demontáž ocelového L-prohílu • Montáž nového ocelového T - profilu • Výměna bezpečnostních prvků (sloupky + řetězy), žárově zinkované, kotvení ocelového ztužujícího prvku T- profil, na hraně rampy

	• Oprava schodiště – bourání dlažby na schodišti a výměna za slzičkový plech • Oprava nátěru bezpečnostního značení rampy a prvního a posledního schodu (černo -žluté šrafování) dle NV č. 375/2017 Sb.
--	--

Objekt Letiště Prostějov:

8	Oprava havarijního stavu hydroizolací, římsy oplechování parapetů a soklů, okapového chodníku, celoplošná oprava venkovních omítek přístavku, hromosvodu b. č. 001 Hangár Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 5 500 000,-Kč.
	• Celoplošná oprava venkovní omítky: • Oprava venkovní omítky v rozsahu do 100% • Otlučení • Zapravení stěn • Penetrace a provedení vnější tenkovrstvé silikonové omítky probarvené, zrnité 1,5mm • Oprava venkovních parapetů Ti Zn • Oprava soklu budovy fasádními obklady, vč. podkladní konstrukce (provětrávané fasády) • Odstranění vlhkosti obvodového zdiva – hydroizolace budovy • Výkop zeminy do spádu (odstranění navážky) • Výměna nopová folie • Výměna gajgrů a jejich napojení na stávající kanalizaci • Okapový chodník, vč. zřízení obrubníků a vsypání kameniva • Úprava pláně do spádu na úroveň stávajícího terénu • Odvod vlhkosti od budovy drenážním potrubím z perforovaných trub • Oprava tepelné izolace stropu, deska fasádní minerální vlákno-kolmé tl. 140 mm • Oprava střešního podhledu • Oprava schodu před bočním vchodem, (odtokový kanál + rošt) • Výměna stávajícího venkovního osvětlení, zásuvek, vypínačů, vč. revize. • Výměna odvodňovacích prefabrikovaných žlabů • Výměna klempířských prvků- svody, žlaby, oplechování TiZn • Výměna stříšky nad vstupy z polykarbonátu • Demontáž hromosvodů, jejich výměna a revize • Oprava venkovní kanalizace revizních šachet • Elektromontážní práce, ÚT, ZTI, viz. příloha "Podrobný rozpis"
9	Oprava vnějších fasád, venkovní izolace, oprava soklů, okapový chodník, oprava kanalizace, b. č. 001 Hangár Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 3 500 000,-Kč.
	• Celoplošná oprava venkovní omítky: • Oprava venkovní omítky v rozsahu do 100% • Otlučení • Zapravení stěn • Penetrace a provedení vnější tenkovrstvé silikonové omítky probarvené, zrnité 1,5mm • Oprava venkovních parapetů Ti Zn • Oprava soklu budovy fasádními obklady, vč. podkladní konstrukce (provětrávané fasády)

	- Odstranění vlhkosti obvodového zdiva – hydroizolace budovy - Výkop zeminy do spádu (odstranění navážky) - Výměna nopová folie - Výměna gajgrů a jejich napojení na stávající kanalizaci - Okapový chodník, vč. zřízení obrubníků a vsypání kameniva - Úprava pláně do spádu na úroveň stávajícího terénu - Odvod vlhkosti od budovy drenážním potrubím z perforovaných trub - Oprava tepelné izolace stropu, deska fasádní minerální vlákno-kolmé tl. 140 mm - Oprava střešního podhledu - Oprava schodu před bočním vchodem, (odtokový kanál + rošt) - Výměna stávajícího venkovního osvětlení, zásuvek, vypínačů, vč. revize. - Výměna odvodňovacích prefabrikovaných žlabů - Výměna klempířských prvků- svody, žlaby, oplechování TiZn - Výměna stříšky nad vstupy z polykarbonátu - Demontáž hromosvodů, jejich výměna a revize - Oprava venkovní kanalizace revizních šachet - Elektromontážní práce, ÚT, ZTI, viz. příloha "Podrobný rozpis"
10	Celkově nevyhovující stav místností 1.09, oprava omítek, podlahy, el. Instalace, repase ÚT, výměna dveří, b. č. 019 Strážnice Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 500 000,-Kč.
	<u>Oprava místnosti – 1.09:</u> - Oprava podlahy: - Demontáž pvc včetně soklu - Demontáž starého podkladu podlahy - Montáž nového podkladu podlahy včetně vyrovnání - Demontáž a montáž prahu - Montáž – zátěžového koberce (zátěžová třída 33/komerční prostory, barevné provedení upřesní uživatel), včetně soklu do PVC lišty - Oprava stropu a stěn v 100%: - Oškrábání stěn a stropů, zapravení spár a prasklin zdiva - Vyrovnání omítky a zapravení po výměně elektroinstalace - Oškrábání staré malby a zapravení před malováním - Celková výmalba místnosti (penetrace, 2x malba) - Oprava nátěru zárubně, výměna zámků fab (5x klíč), kování - Výměna dveří plných vč. výměny ocelové zárubně - Demontáž nepotřebných ocelových konzol, vč. likvidace - Zhotovení odnímatelného krytu na vyústění slaboproudých rozvodů z lamina - Zazdívka otvorů ve zdivu - Sekání drážek a jejich zapravení pro elektroinstalaci - Výměna žaluzií <u>Elektroinstalace – 1.09:</u> - Výměna rozvodů v místnostech - Výměna zásuvek v kanceláři – 230V (dvojzásuvky) - Výměna vypínačů osvětlení - Výměna osvětlovacích těles - Výměna krytů lišt - Revize <u>Vytápění – 1.09:</u> - Výměna rozvodů út v místnostech - Výměna otopného tělesa - Elektromontážní práce, ÚT, ZTI, viz. příloha "Podrobný rozpis"

	11.1. + 11.2. Společný rozpočet Oprava vjezdu mezi budovami 24 a 37 v páse š.2m
11.1	Oprava oplocení, b. č. 24 Hala Jeseník - sklad Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 1 600 000,-Kč.
	<u>Oplocení okolo budov CE 06-22-09-024 – Hala Jeseník:</u> - Odstranění starého oplocení včetně sloupků a vjezdových bran, vč. likvidace a terénních úprav - V zadní části nové oplocení jen mezi budovou 024 a 037: - Nové oplocení (svařované pletivo-panely) včetně sloupků - Nad oplocením ostnatý drát 2x – provedení ve tvaru „y“ (á 30m) - Pod oplocením prvek proti podhrabání do 30cm - V přední části nové oplocení jen mezi budovou 024 a 037: - Nové oplocení (svařované pletivo-panely) včetně sloupků - Nad oplocením ostnatý drát 2x – provedení ve tvaru „y“ - Pod oplocením prvek proti podhrabání do v. 30cm - Vjezdová brána křídlová 6 x 2 m - Pozinkovaná průhledná - Zámek fab - Vrchní hrana brány opatřena ocelovými trny - Bezpečnostní značení (černo -žluté šrafování) dle NV č. 375/2017 Sb. - Aretace brány v otevřené poloze - Vstupní branka 1 x 2 m: - Pozinkovaná průhledná - Vrchní hrana branky opatřena ocelovými trny - Klika-klika - Zámek fab - Aretace branky v otevřené poloze
11.2	Výměna oplocení a vjezdové brány, b. č. 037 Zateplená hala Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 1 500 000,-Kč.
	<u>Oplocení okolo budov CE 06-22-09-037 – Hala Jeseník:</u> - Odstranění starého oplocení včetně sloupků a vjezdových bran - Nové oplocení (svařované pletivo-panely) včetně sloupků - Nad oplocením ostnatý drát 2x – provedení ve tvaru „y“ - Pod oplocením prvek proti podhrabání do v. 30cm - Vjezdová brána křídlová 6 x 2 m - Pozinkovaná průhledná - Zámek fab - Vrchní hrana brány opatřena ocelovými trny - Bezpečnostní značení (černo -žluté šrafování) dle NV č. 375/2017 Sb. - Aretace brány v otevřené poloze - Vstupní branka 1 x 2 m: - Pozinkovaná průhledná - Vrchní hrana branky opatřena ocelovými trny - Klika-klika - Zámek fab - Aretace branky v otevřené poloze

12	Oprava pláště haly, b. č. 24 Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 2 600 000,- Kč.
	<u>Oprava vnějšího pláště a střechy:</u> • odstranění starého pláště a střechy; • obroušení konstrukce opláštění • ošetření konstrukce nátěrem; • dodávka a montáž nového pláště a střechy • výměna klempířských prvků <u>Místnost 1.01, 1.02 a 1.03:</u> • výměna oken 6 ks (cca 1,3m x 3,6m); • výměna ocelové mříže na okna včetně nátěru 6 ks: • rám – jechl 30x30 mm; • výplň – ocelový prut ø 10 mm; • velikost ok – 150x150 mm; • oprava ostění vstupních vrat (3,5m x 3,5m) 6 ks • Výměna hromosvodů a elektroinstalace
13	Celková oprava střechy a klempířských prvků, b. č. 27 Provozní budova METEO Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 3 000 000,-Kč.
	• Demontáž a likvidace původní střešní krytiny – plochá lepenková dvouúrovňová střecha • Vyspravení podkladu a spádové vrstvy střechy • Provedení hydroizolace střechy – lepenka s posypem • Výměna střešních vpustí • Výměna dveří plechových za plastové plné • Oprava omítek v místě napojení na střešní krytinu • Výměna střešních větracích komínků • Výměna klempířských prvků z TiZn (žlaby, svody, střešní háky, oplechování atik, závětrná lišta) • Výměna jímací soustavy hromosvodu vč. revize • Elektromontážní práce, ÚT, ZTI, viz. příloha "Podrobný rozpis"
14	Výměna garážových vrat, b. č. 037 Zateplená hala Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 2 500 000,-Kč.
	• Výměna 10 ks vrat • Sekční vrata • 5 ks vrat s malými vstupními dveřmi • Mechanické otevírání vrat zevnitř budovy • Oprava ostění a nadpraží vrat • Oprava podlahy – vyspádování v prostoru podlahy vrat za účelem odvodu dešťových vod od budovy • Bourání betonového prahu vrat • Odspádování prahu vrat od budovy • Vyztužení prahu ocelovým L-profilem • Bezpečnostní značení ostění a nadpraží vrat (černo -žluté šrafování) dle NV č. 375/2017 Sb.

15	Oprava a malování venkovní omítky, hydroizolace b. č. 038 Zateplená hala Letiště Prostějov, předpokládaná hodnota bez DPH 3 500 000,-Kč.
	- Oprava venkovní omítky - Oprava venkovní omítky v rozsahu do 50% - Otlučení - Zapravení stěn - Penetrace, sklo-vláknitá výztužná síť a provedení vnější tenkovrstvé silikonové omítky probarvené, zrnité 1,5mm - Nové ostění včetně oplechování parapetu u všech oken včetně luxferových - Oplechování říms - Oprava lepenkové střechy – spojovací krček, oplechování atiky s napojením na konstrukci střechy - Lokální opravy, nová omítka atik zevnitř střech - Demontáž nepotřebných ocelových prvků - Demontáž stávajících ocelových dveří a výměna za nové plastové dveře - Demontáž a výměna hromosvodného zařízení, revize - Demontáž elektroinstalace, výměna a revize - Elektromontážní práce, viz. příloha "Podrobný rozpis" Poz.: Žádáme o specifikaci rozsahu prací ve výkazu výměr po jednotlivých stranách objektu pro případnou úpravu rozsahu prací.

Objekt Střelnice Hamry:

16	Nátěr venkovního dřevěného obložení, b. č. 006 Stravovací srub + sklad Střelnice Hamry, předpokládaná hodnota bez DPH 200 000,-Kč.
	- Očištění a odmaštění dřevěných obkladů - Odstranění stávajících vrstev nátěrů smírkováním a vybroušením - Výměna poškozených prvků dřevěného obložení v rozsahu do 30% - Penetrace - Dvojnásobný lazurovací nátěr v odstínu shodném se stávajícím nátěrem - Ochrana elektroinstalací při provádění prací
17	Nátěr venkovního dřevěného obložení, b. č. 008 Umyvárna + učebna - srub Střelnice Hamry, předpokládaná hodnota bez DPH 250 000,-Kč.
	- Očištění a odmaštění dřevěných obkladů - Odstranění stávajících vrstev nátěrů smírkováním a vybroušením - Výměna poškozených prvků dřevěného obložení v rozsahu do 30% - Penetrace - Dvojnásobný lazurovací nátěr v odstínu shodném se stávajícím nátěrem - Ochrana elektroinstalací při provádění prací - Elektromontážní práce, viz. příloha "Podrobný rozpis"
18	Malování zdí + oprava podlah, b. č. 008 Umyvárna + učebna -srub Střelnice Hamry, předpokládaná hodnota bez DPH 250 000,-Kč.
	Místnost 1.01 - umyvárna muži + umyvárna ženy - Vymalování (zdi + strop) - Odmaštění - Zapravení nerovností - Samotná výmalba (penetrace, 2x malba) – paroodolnou, omyvatelnou barvou - Úklid po malování - Výměna prahů

	Místnost 1.02 - učebna • Vymalování (zdi + strop) • Odmaštění • Zapravení nerovností • Samotná výmalba (penetrace, 2x malba) – paroodolnou, omyvatelnou barvou • Oprava – výmalby „soklu“ emailovou barvou výška cca 125 cm po spodní hranu oken • Odmaštění • Zapravení poškozených ploch • Samotná výmalby (minimálně 2x nátěr) barva dle upřesnění uživatele (žlutá) • Výměna prahu (1 ks) • Oprava podlahy • Sbroušení podlahy • Nová stěrka (vyrovnání) • Vylití odolným pryskyřicovým nátěrem + soklíky cca 20 cm (viz. Podlaha v SO 009 kuchyně mužstva – místnost s myčkou nádobí • Elektroinstalace • Výměna osvětlení • Výměna vypínačů, zásuvek
19	Nátěr venkovního dřevěného obložení, b. č. 009 WC muži - ženy - srub Střelnice Hamry , předpokládaná hodnota bez DPH 200 000,-Kč.
	• Očištění a odmaštění dřevěných obkladů • Odstranění stávajících vrstev nátěrů smírkováním a vybroušením • Výměna poškozených prvků dřevěného obložení v rozsahu do 30% • Penetrace • Dvojnásobný lazurovací nátěr v odstínu shodném se stávajícím nátěrem • Ochrana elektroinstalací při provádění prací