**SMLOUVA O DÍLO**

 **Č. smlouvy** : 04. / 01. 11./ 2022

uzavřena podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č.89/2012 Sb.,Občanský zákoník

 v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

 I.

 **SMLUVNÍ STRANY**

**1. Objednatel: město Kralovice**

 sídlo: Markova tř. 2, 331 41 Kralovice

 zastupuje: Ing. Karel Popel, starosta města

 IČO: 00257966

 DIČ: CZ 00257966

 Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.

 Číslo účtu : 725658379/0800

 (dále jen objednatel)

**2. Zhotovitel : Zbyněk Džuman**

 Oráčov 115, 27032 Oráčov

 Zastoupený : pan Zbyněk DŽUMAN

 IČO : 13357115

 DIČ : -----------

 Bankovní spojení: XXXX

 Číslo účtu: XXXX

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

 (dále jen zhotovitel)

 II.

 **PŘEDMĚT SMLOUVY**

1.Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele, že pro objednatele provede kompletní

 zhotovení oplocení památníku, který se nachází v centru obce Řemešín pro město

  Kralovice.

 III.

 **TERMÍN PLNĚNÍ**

1. Termín zahájení prací : 1. listopadu 2022

2. Termín dokončení prací : 30. dubna 2023

 IV.

 **CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Smluvní strany se dohodly v souladu s ustanovením § 2 zákona o cenách č 526/1990 Sb.

v platném znění, že cena bude stanovena dohodou bez poskytnutí zálohy. Cena díla 73.690,- Kč (viz rozpočet) je však cenou maximální. Případné vícepráce budou doplněny v dodatku smlouvy.

2. Rozpis restaurátorských prací a cenová kalkulace je v dodatku smlouvy.

 3. Splatnost faktur je 14 dnů a počítá se ode dne doručení faktury objednateli. V případě

 prodlení s placením faktur nebude po dobu minimálně 14 kalendářních dnů po splatnosti

 faktury uplatňován vůči odběrateli.

4. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 28 zákona č. 235/2004

 Sb., v platném znění a § 13 a zákona číslo 513/1991 Sb., v platném znění. V případě

 nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn fakturu vrátit k  přepracování a lhůta

 splatnosti neběží. Nová lhůta splatnosti začne běžet ode dne doručení řádné faktury.

 **V.**

 **ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTY**

1. V  případě překročení dohodnutého termínu plnění díla je objednatel oprávněn účtovat

 zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,025 % z ceny předmětu plnění díla za každý . započatý den prodlení. Tímto není dotčeno právo na náhradu škody.

2. Při nedodržení termínu splatnosti faktury má zhotovitel právo na uplatnění úroků z

 prodlení vůči objednateli ve výši 0,025% z ceny předmětu díla za každý započatý den

 prodlení.

3. Zhotovitel se zavazuje, že své případné pohledávky a závazky z této smlouvy vůči

 objednateli nezapočte, ani je nepostoupí třetímu subjektu bez předchozího písemného

 souhlasu objednatele. V případě , že zhotovitel poruší toto smluvní ujednání je objednatel

 oprávněn účtovat zhotoviteli za každé takové porušení tohoto smluvního ujednání

 smluvní pokutu ve výši 15 % z takto započtené nebo postoupené pohledávky, maximálně

 však ve výši 5.000,- Kč.

 **VI.**

 **ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY.**

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruční dobu za provedené práce 36 měsíců.

2. Objednatel uplatní vůči zhotoviteli závady písemným oznámením , učiněným bez

 zbytečného odkladu po jejich zjištění. V  případě pochybností o doručení reklamace

 zhotoviteli se má za to, že reklamace byla doručena tři dny po jejím odeslání. Záruční

 vady se zhotovitel zavazuje odstranit bezplatně. Vady díla zjištěné objednatelem a

 nahlášené zhotoviteli odstraní zhotovitel na své náklady nejpozději do10 dnů ode dne

 doručení písemné reklamace nebo v  oboustranně dohodnutém termínu.

 **VII.**

 **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Zhotovitel v  plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců na

 pracovišti výrazně ohraničeném a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními

 pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné

 další předpisy související s realizací díla a zodpovídá za to, že v prostoru pracoviště budou

 pracovat osoby řádně vyškolené z bezpečnosti práce v prostorech pracoviště.

2. Kontaktní osobou za odběratele je Ing. Popel Karel tel.: XXXX

3. Kontaktní osobou za zhotovitele je paní Džuman Zbyněk tel.: XXXX

 **VIII.**

 **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího

 podpisu poslední smluvní stranou.

2. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny

 druhou smluvní stranou , pokládají obě smluvní strany za důvěrné a zpřístupní je třetím

 osobám pouze s písemným souhlasem druhé smluvní strany.

3. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků vzestupně

 očíslovaných, které se po podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran stanou nedílnou

 součástí této smlouvy.

4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy.

 Odstoupení se však netýká nároků na případnou náhradu škody vzniklé porušením

 smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků,

 které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

5. Pokud některá ustanovení této smlouvy pozbyla platnosti v  důsledku změny právních

 předpisů, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy dále v  platnosti. Toto platí pouze v

 případě, pokud v důsledku změny právních předpisů nepozbude platnosti smlouva jako

 celek.

6. Spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem budou přednostně řešeny

 dohodou zástupců obou smluvních stran. V případě, že k dohodě nedojde budou všechny

 tyto spory rozhodovány příslušnými soudy..

7. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními

 Obchodního zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky

 v platném znění.

8. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy při porušení smluvního ujednání objednatelem,

 odstoupení musí být provedeno písemnou formou bez zbytečného odkladu od vzniku

 důvodu pro odstoupení smlouvy.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží

 jeden stejnopis. Každý stejnopis má platnost originálu.

10.Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla

 uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a

 srozumitelně, nikoli v tísni nebo jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

 **V Kralovicích dne:** .................................... **V Oráčově dne:** ..................................

 Objednatel : Zhotovitel :

 ………………………………………… ………………………………………

 **Ing. Karel Popel pan Džuman Zbyněk**

 **starosta města Kralovice**