

S2022050

Smlouva o spolupráci při využití nosných prvků trakčního vedení

pro účely zřízení závěsných míst pro umístění optických kabelů a vláken v souladu

s ustanovením § 1742 odst. 2. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanského zákoníku), ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany

Dopravní podnik města Hradce Králové, a.s.

se sídlem Pouchovská 153/52, Věkoše, 500 03 Hradec Králové

IČ: 25267213

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: [REDACTED]

zastoupená předsedou představenstva **Bc. Zdeňkem Abrahamem**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B., vložka 1625

(dále jen „Podnik“)

a

Magnalink, a.s.

se sídlem Pražská třída 485/3, 500 04 Hradec Králové

IČ: 27547469

bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú.: [REDACTED]

zastoupená předsedou představenstva **Ing. Michalem Drápalou a místopředsedou představenstva**

Ing. Antonínem Daňkem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2797

(dále jen „Společnost“)

Preamble

Podnik prohlašuje, že je vlastníkem trakčního vedení včetně nosných prvků trakčního vedení, jež je ochoten poskytnout do užívání ve prospěch Společnosti.

Společnost si přeje nabýt od Podniku oprávnění na užívání nosných prvků trakčního vedení pro potřebu výstavby optické sítě za podmínek stanovených v této Smlouvě a Podnik je ochoten Společnosti toto právo poskytnout na celém stávajícím trakčním vedení i na v budoucnu nově vzniklém.

Podnik prohlašuje, že podmínkou pro poskytnutí práva užívání dle předchozího odstavce je to, že realizovaná optická síť bude fungovat primárně pro službu ve veřejném zájmu a pro instituce veřejné správy, pro společnosti vlastněné veřejnými subjekty včetně Podniku samého a složky integrovaného záchranného systému, přičemž se připouští využití optické sítě pro komerční účely.

1. Definice

1.1. V této Smlouvě mají následující výrazy níže definovaný význam:

Doba užívání znamená období, na něž bylo Společnosti poskytnuto právo užívání nosných prvků trakčního vedení.

Kabel znamená telekomunikační kabel s vlákny a veškeré pomocné vybavení ve vlastnictví Společnosti

Poplatky znamenají společné poplatky za instalaci, užívání a údržbu telekomunikačních okruhů nebo vláken a poplatky za umístění telekomunikačních zařízení.

Porucha znamená jakoukoli závadu vedoucí k přerušení provozu na telekomunikačním okruhu či vlákně

Právo užívání znamená výlučné a za podmínek této Smlouvy nezrušitelné právo užívání, jak je definováno v čl. 2.2 této Smlouvy.

Předání znamená předání telekomunikačních okruhů, vláken nebo technologických prostorů a konstrukcí Společností Podniku potvrzené podpisem předávacího protokolu.

Předávací bod je technicky specifikované rozhraní mezi koncovým zařízením Podniku a koncovým zařízením Společnosti. Přesné umístění předávacího bodu bude uvedeno v předávacím protokolu.

Dodatek znamená formulářový dodatek k této Smlouvě specifikující instalaci konkrétních telekomunikačních okruhů či vláken uzavřený mezi Podnikem a Společností a navazující na tuto Smlouvu, ve kterém budou specifikovány telekomunikační okruhy, vlákna a technologické prostory a konstrukce pro umístění telekomunikačních zařízení, dále doba užívání, cena, případně další podmínky odlišné od této Smlouvy.

Specifikace je popis vlastností a parametrů telekomunikačních okruhů, vláken a technologických prostorů a konstrukcí daných normou, obecně platným doporučením nebo interním předpisem

Trasa sestává zejména z optického kabelového vedení, zřízeného v souladu s právními předpisy České republiky, které ve spojení s aktivním telekomunikačním zařízením funkčně propojeným s vybranými koncovými body úseků (tj. s těmi, které nejsou propojeny svárem nebo pasivním telekomunikačním zařízením) představuje funkčně propojenou soustavu telekomunikačních zařízení určenou k přenosu informací mezi koncovými body trasy. Trasa je sestavena z jednotlivých úseků. Trasa nezahrnuje aktivní telekomunikační zařízení.

TO znamená telekomunikační okruh pro přenos dat.

TPK znamená technologický prostor a konstrukce.

TZ znamená telekomunikační zařízení, související kabely, jež se nacházejí v rámci sítě a slouží k vysílání a příjmu telekomunikačního přenosu prostřednictvím vlákna (samotné vlákno není součástí TZ) nebo bezdrátové technologie.

Ukončení kabelů znamená místo na pozemcích nebo objektech náležejících Podniku či pozemcích nebo objektech v užívání Podniku, na nichž jsou ukončeny kabely.

Úsek znamená kterýkoli úsek TO nebo vlákna.

Vlákna znamenají nenasvícená optická vlákna, která jsou částí kabelu mezi příslušnými ukončeními kabelu, k nimž má Společnost právo užívání na dobu užívání.

Vyšší moc znamená jakoukoli okolnost vylučující odpovědnost ve smyslu příslušných zákonných ustanovení. Všechny technické termíny obsažené v této smlouvě budou vykládány v souladu s jejich standardním významem v oboru telekomunikací v České republice k datu podepsání této Smlouvy.

NPTV znamená nosné prvky trakčního vedení, což představuje sloupy, lanové přívěsy a konzole na budovách, na nichž je umístěno trakční vedení ve vlastnictví Podniku.

Služba znamená poskytování práva užívání Podnikem Společnosti.

Závěsné místo znamená jednotlivý NPTV, určený k zavěšení kabelu, rezervy kabelu, nebo optické spojky na kabelu.

2. Právo na užívání

- 2.1.** Podnik prohlašuje, že je vlastníkem trakčního vedení včetně NPTV a TPK, ke kterým poskytne právo užívání Společnosti pro výstavbu a provoz optické sítě na základě příslušné projektové dokumentace.
- 2.2.** Za náhradu ve formě poplatků uvedených v čl. 5.1 Smlouvy, případně v Dodatku, Podnik uděluje Společnosti právo užívání trakčního vedení a TPK k výstavbě a provozu optické sítě na základě příslušné projektové dokumentace a to na dobu užívání a za podmínek stanovených v této Smlouvě, případně v Dodatku.
- 2.3.** Podnik prohlašuje, že je oprávněn poskytnout Společnosti právo umístit TO a TPK na základě projektové dokumentace na trakční vedení, konstrukce a sloupy.
- 2.4.** Za náhradu ve formě poplatků uvedených v čl. 5.1 této Smlouvy Podnik uděluje Společnosti právo umístit na trakční vedení, konstrukce a sloupy TO specifikované příslušným projektem a TZ ve vlastnictví Společnosti a to na dobu užívání a za podmínek stanovených v této Smlouvě, případně Dodatku.
- 2.5.** Společnost je oprávněna instalovat v TPK jakákoli TZ pouze po písemném souhlasu Podniku, TZ budou též splňovat příslušná ustanovení zákona 266/1994 Sb. (Zákon o drahách). Instalovaná TZ musí svými parametry naplňovat standardní podmínky obvyklých TZ na relevantním trhu a nesmí působit Podniku či třetím osobám jakoukoli újmu. Instalace zařízení musí být provedena rovněž způsobem obvyklým, odbornou osobou a to bez ohrožení zájmů Podniku či třetích osob či možnosti působení újmy.

3. Předmět Smlouvy

- 3.1.** Podnik se touto Smlouvou zavazuje k poskytnutí práva užívat jednotlivá závěsná místa na NPTV Společností, a to formou uzavírání jednotlivých Dodatků. Počet a umístění závěsných míst bude vždy blíže specifikováno v jednotlivých Dodatcích.
- 3.2.** Společnost se zavazuje za poskytnutí práva užívat NPTV uvedené v jednotlivých Dodatcích platit Podniku poplatky za podmínek sjednaných touto Smlouvou, případně Dodatky.

4. Doba trvání Smlouvy

- 4.1.** Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření a je uzavírána na dobu určitou 5 let od podpisu Smlouvy s opcí na dobu dalších 5 let. Pokud do ukončení doby platnosti Smlouvy nebude uzavřena dohoda o uplatnění opce, prodlouží se doba platnosti smlouvy o 2 roky. Pokud v této době nebude dosaženo dohody o podmínkách uplatnění opce, platnost smlouvy končí. Formulářovým Dodatkem k této smlouvě specifikujícím konkrétní provedení telekomunikačních okruhů či vláken může být doba, po kterou trvá právo užívání NPTV pro konkrétní telekomunikační okruh či vlákno, zkrácena.
- 4.2.** Podnik je oprávněn odstoupit od Smlouvy nebo jednotlivých Dodatků v případě, že Společnost podstatným způsobem poruší Smlouvu nebo obecné zákonné normy. Za podstatné porušení Smlouvy se považuje neplnění jednotlivých povinností uvedených v článku 7. této Smlouvy. V takovém případě je Podnik povinen předem oznámit Společnosti svůj úmysl odstoupit od Smlouvy a umožnit Společnosti nápravu ve lhůtě 30 dní. Pokud Společnost nezjedná nápravu v této lhůtě, dojde k odstoupení od Smlouvy, případně Dodatku.
- 4.3.** Dodatek na konkrétní trasu může být podle dohody smluvních stran uzavřen jak na dobu určitou, tak na dobu neurčitou.

5. Cena, platební podmínky a smluvní sankce

- 5.1.** Společnost se zavazuje platit Podniku za každé závěsné místo pro zavěšení kabelu na NPTV a za každý TPK pro TZ poplatek [REDACTED] za kalendářní měsíc bez DPH. V souladu s příslušnými právními předpisy bude k této ceně připočtena v době uskutečnění zdanitelného plnění platná sazba DPH a na daňovém dokladu bude uvedena samostatnou položkou. Pronajímatel si počínaje 1. březnem 2023 vyhrazuje právo každoročně k 1. březnu zvyšovat tento poplatek v souladu s Průměrnou roční mírou inflace (CPI) zveřejňovanou ČSÚ. V případě uplatnění této inflační doložky bude cena za každé závěsné místo pro zavěšení kabelu na NPTV upravena Dodatkem k této smlouvě. Zároveň může být Dodatkem k této smlouvě specifikujícím konkrétní provedení telekomunikačních okruhů či vláken cena za každé závěsné místo pro zavěšení kabelu na NPTV pro konkrétní telekomunikační okruh či vlákno snížena.
- 5.2.** Datem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den daného kalendářního měsíce. Faktura (daňový doklad) bude vystavena Podnikem nejpozději do 4. pracovního dne od uskutečnění zdanitelného plnění a musí mít náležitosti daňového dokladu. Za den úhrady se považuje den připsání příslušné částky na účet Podniku. Pro více uzavřených Dodatků lze vystavit jedinou souhrnnou fakturu.
- 5.3.** Lhůta splatnosti faktury činí 30 dnů ode dne jejího odeslání. V případě prodlení Společnosti s úhradou je Podnik oprávněn účtovat Společnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.4.** Podnik má právo vždy k začátku kalendářního roku počínaje rokem 2017 zvýšit poplatek o procenta odpovídající míře inflace stanovené a vyhlášené Českým statistickým úřadem za předcházející rok.
- 5.5.** Smluvní strany se dohodly na úhradě formou bezhotovostního bankovního převodu ve prospěch účtu Podniku uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
- 5.6.** Faktury zaslá Podnik na adresu Společnosti uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

6. Práva a povinnosti Podniku

6.1. Podnik je povinen zejména

- 6.1.1. přenechat předmět užívání dle čl. 3.1 této Smlouvy ve stavu způsobilém k obvyklému užívání a v přiměřeném stavu je svým nákladem udržovat.
- 6.1.2. informovat písemně nebo telefonicky Společnost nejméně jeden měsíc předem o změnách dohodnutých podmínek způsobené činností Podniku, pokud tuto je možné tyto změny vzhledem k jejich charakteru předpokládat (tj. netýká se poruchových stavů a mimořádných událostí)
- 6.1.3. seznámit zástupce Společnosti s předpisy a pravidly, které mají být dodržovány při předpokládaném využití předmětu užívání.

6.2. Podnik umožní Společnosti instalovat kabel na hraničních NPTV daného úseku těmito způsoby, splňujícími technické a bezpečnostní požadavky Podniku:

- 6.2.1. instalace kabelu svisle po stožáru trakčního vedení při přechodu kabelu do zemního vedení
- 6.2.2. zavěšení na NPTV kabelu přicházejícího z objektu nebo stožáru mimo trasu vedenou na NPTV Podniku

6.3. Nastane-li na straně Podniku okolnost představující vyšší moc, pro kterou nemůže plnit některou povinnost podle Smlouvy nebo jednotlivých Dodatků, je povinen tuto skutečnost Společnosti neprodleně oznámit s uvedením povahy, rozsahu a důsledků a pravděpodobné doby trvání okolnosti představující vyšší moc. Podnik se zavazuje vynaložit maximální úsilí, aby minimalizoval účinky vyšší moci na plnění svých závazků z této Smlouvy a Dodatků, a neprodleně po pominutí události vyšší moci obnovil v plném rozsahu plnění svých závazků.

6.4. V případě poruchy na kabelu vynaloží Podnik maximální součinnosti Společnosti při jejím odstraňování.

7. Práva a povinnosti Společnosti

7.1. Společnost je povinna zejména:

- 7.1.1. zřizovat a provozovat závěsná místa kabelu na NPTV pouze za podmínek stanovených Podnikem
- 7.1.2. plnit své peněžité závazky řádně a včas, včetně úhrady za vydání průkazu způsobilosti dle čl. 8. této Smlouvy
- 7.1.3. mimo vymezený a předem schválený prostor nezasahovat do trakčního zařízení Podniku
- 7.1.4. umožnit Podniku neomezený přístup k NPTV a nerušený a neomezený výkon servisní činnosti a odstraňování poruchových stavů a mimořádných událostí v provozu
- 7.1.5. závěsná místa kabelů na jednotlivých NPTV podrobit pravidelným prohlídkám a kontrolám jedenkrát ročně. Tyto prohlídky a kontroly objedná Společnost za úplatu u Podniku, který je zahrne do plánu kontrolních prohlídek. Fakturace bude prováděna na základě předem odsouhlasených skutečně vynaložených nákladů.
- 7.1.6. případné závady na zařízení Společnosti v celé délce trasy kabelů, zjištěné při periodických nebo namátkových prohlídkách, odstranit v daných termínech a na vlastní náklady. Ve stejných režimech bude řešen i případný prořez stromů jak soukromých, tak i veřejné zeleně (mimo trakční stožáry), nebude-li vzájemnou dohodou stanoveno jinak.
- 7.1.7. v případě poruchy, mimořádných událostí a jiných havárií drážních staveb a zařízení Podniku poskytnout Podniku veškerou potřebnou součinnost.
- 7.1.8. poučit své zaměstnance a jiné jí pověřené osoby o povinnostech pro ně vyplývajících z této Smlouvy.

- 7.1.9. zajistit v nutném rozsahu vyškolení svých zaměstnanců dle platných předpisů z oblasti BOZP, včetně Zákona o drahách č. 266/1994 Sb. v platném znění. Totéž platí i pro případné subdodavatele.

8. Postup při zřizování služeb

8.1. Při zřizování jednotlivých služeb bude dodržen následující postup

- 8.1.1. Společnost předloží Podniku žádost o umístění kabelu v daném úseku na NPTV Podniku. Součástí žádosti bude projektová dokumentace nebo mapový podklad trasy.
- 8.1.2. Podnik schválí, popřípadě připomínkuje tuto žádost. V případě připomínek zpracuje Společnost tyto připomínky do nové žádosti.
- 8.1.3. Smluvní strany uzavřou Dodatek na jednotlivé trasy. Nedílnou součástí tohoto Dodatku bude protokol o umístění kabelu na NPTV.
- 8.1.4. Společnost vyžádá souhlas drážního úřadu k předmětné stavbě.
- 8.1.5. Společnost zrealizuje stavbu kabelu.
- 8.1.6. Smluvní strany vyhotoví a podepíší Protokoly o umístění kabelu na NPTV.
- 8.1.7. Po instalaci optického kabelu bude nutno realizovanou úpravu podrobit výchozí revizi, uskutečnit technickou prohlídku, vypracovat protokol a požádat Drážní úřad v Praze o provedení záznamu do stávajícího průkazu způsobilosti.

9. Kontaktní místa

- 9.1. Smluvní strany tímto sjednávají kontaktní místa pro vzájemnou komunikaci. Tyto kontakty budou oboustranně využívány k řešení běžných provozních záležitostí, k dohodám o dalším rozvoji včetně přípravy Dodatků a k řešení poruchových či krizových stavů.

9.2. Kontaktní místa Společnosti

technická podpora: Tomáš Farník



obchodní podpora: Ing. Petr Nebeský



9.3. Kontaktní místa Podniku

technická podpora: Ing. Stanislav Kotek



obchodní podpora: Bc. Zdeněk Abraham



10. Odpovědnost za škodu

- 10.1.** Smluvní strany budou zodpovídat za skutečnou škodu, kterou způsobily svým porušením povinností z této Smlouvy druhé smluvní straně, ledaže prokáží, že porušení bylo způsobeno okolností vylučující odpovědnost.
- 10.2.** Společnost se zavazuje nahradit Podniku škodu, která vznikne Podniku v důsledku porušení smlouvy ze strany Společnosti, jejích zaměstnanců, zástupců či subdodavatelů.
- 10.3.** V případě, že za způsobené porušení povinností Společnosti bude udělen finanční postih Podniku jako vlastníku dráhy (např. ze strany Drážního úřadu či Drážní inspekce) a bude to prokazatelně z viny Společnosti, má Podnik plné právo vymáhat tento finanční postih od Společnosti.

11. Důvěrnost informací

- 11.1.** Důvěrnými informacemi se rozumí veškeré dokumenty, materiály a další informace, a to jak technické, tak i komerční povahy, které jsou předávány mezi Podnikem a Společností v důsledku uzavření Smlouvy a jednotlivých Dodatků či plnění povinností z nich vyplývajících.
- 11.2.** Každá smluvní strana se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně všech důvěrných informací pro dobu účinnosti Smlouvy a po dobu tří let po jejím uplynutí a bez výslovného povolení druhé smluvní strany neposkytnout žádné takové informace jakékoli třetí osobě.
- 11.3.** Žádné ustanovení tohoto článku nelze vykládat tak, že by bránilo kterékoli smluvní straně v poskytnutí:
 - 11.3.1.** jakýchkoli důvěrných informací, které jsou veřejně známé nebo se veřejně známými stanou jinak než v důsledku porušení tohoto článku.
 - 11.3.2.** jakýchkoli důvěrných informací, které musí být poskytnuty v rámci plnění zákonné povinnosti poskytovat informace pro administrativní či soudní účely.

12. Další ujednání

- 12.1.** Dojde-li k rozporu textu Smlouvy a jednotlivých Dodatků má přednostní platnost text jednotlivých Dodatků.
- 12.2.** Práva a povinnosti touto Smlouvou vysloveně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných předpisů.
- 12.3.** Společnost je oprávněna postoupit práva a závazky ze smlouvy třetí osobě pouze se souhlasem Podniku. Podnik udělí souhlas s postoupením na základě předchozí písemné žádosti Společnosti, pokud nebudou dány důvody proti takovému postoupení.
- 12.4.** V jednotlivých Dodatcích se mohou smluvní strany domluvit na tom, že Společnost poskytne Podniku určitý počet optických vláken ve svém kabelu pro jeho vnitřní nekomerční potřebu. V takovém případě bude zahájeno jednání o úpravě výše poplatku.
- 12.5.** Měnit znění této Smlouvy je možno pouze písemně, číslovanými dodatky ke Smlouvě, řádně podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.6.** Stane-li se jedno nebo více ustanovení této Smlouvy neplatným, platnost ostatních ustanovení tímto není dotčena. Smluvní strany dohodnou formou písemného dodatku ke Smlouvě nová ustanovení, která se budou nejvíce přibližovat účelu zamýšlenému v neplatných ustanoveních.

12.7. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích s charakterem originálu, z nich každá ze smluvních stran obdrží dva.

12.8. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

12.9. Tato Smlouva má 9 stran.

Datum, razítko a podpis 13 -10- 2022

za Podnik

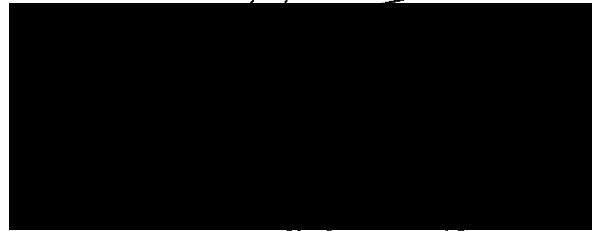


DOPRAVNÍ PODNIK
města HRADCE KRÁLOVÉ, a.s.
500 03 Pouchovská 153
IČ: 252 67 213
DIČ: CZ25267213



Datum, razítko a podpis 13 -10- 2022

za Společnost



Magnalink, a.s. 05
Pražská třída 485/3
500 04 Hradec Králové
Tel.: +420 491 009 007
IČ: 27547469 DIČ: CZ27547469