

STATUTÁRNÍ MĚSTO JIHLAVA

Sídlo: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
IČO: 286010
Zastoupeno: Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátorky
k podpisu oprávněný Ing. Petr Štěpán, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města
Jihlavy, na základě Mechanismu hospodaření s byty ve vlastnictví statutárního města
Jihlavy

jako pronajímatel na jedné straně, dále jen **pronajímatel**

a

**Denní a týdenní stacionář Jihlava, příspěvková organizace, IČO: 00400858, Královský vršek
1106/9, Jihlava**
zastoupen ředitelkou Mgr. Evou Pohořelou

jako nájemce na straně druhé, dále jen **nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **D O D A T E K č. 3** k nájemní smlouvě
č. 1848/OSR/2018 ze dne 14. 11. 2018 ve znění dodatků č. 1 ze dne 2. 12. 2019 a č. 2 ze dne
25. 11. 2020 na pronájem **bytu číslo 3**, 3+kk, ve 3. nadzemním podlaží v domě **Benešova 1260/16**,
Jihlava.

I.

Tímto dodatkem se mění v Bodě č. 3. Doba nájmu věta první následovně:

Nájemní smlouva se prodlužuje **na dobu určitou do 30. 11. 2024**.

Nájemní smlouva se v bodě č. 6. Ukončení nájmu doplňuje o část:

Nepředá-li nájemce byt pronajímateli dle odst. 2 tohoto článku, je nájemce v souladu s ust. § 2295 občanského zákoníku povinen uhradit pronajímateli náhradu ve výši ujednaného nájemného až do dne, kdy pronajímateli byt skutečně odevzdá.

Nájemní smlouva se v bodě č. 7. Ostatní ujednání doplňuje o část:

V souladu s ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí lhůtu ve vztahu k veškerým právům a povinnostem přímo či odvozeně souvisejících s touto smlouvou v délce 10 let ode dne, kdy počala promlčecí lhůta plynout.

Nájemce je povinen pronajímateli oznámit jakoukoliv změnu údajů, týkajících se jeho osoby, uvedených v záhlaví této smlouvy předem, nejpozději však do 15 pracovních dnů ode dne provedení této změny.

II.

Ostatní ustanovení uvedené nájemní smlouvy se nemění.

Tento dodatek byl sepsán ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.

.

Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Účastníci této smlouvy souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a to včetně veškerých osobních údajů v dodatku obsažených. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu s právními předpisy.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

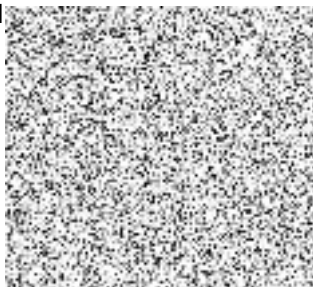
Doložka:

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na své 108. schůzi dne 10. 10. 2022 usnesením č. 2379/22-RM.

V Jihlavě dne 14. 10. 2022



pronajímatel
Ing. Petr Štěpán
vedoucí majetkového od



V Jihlavě dne 21. 10. 2022



majetnice
Mgr. Eva Pohořelá
ředitelka