

SMLOUVA O VÝPŮJČCE NEMOVITÝCH VĚCÍ

podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

PŮJČITEL:

Adresa:

IČ:

Zastoupený:

CZ STAVEBNÍ HOLDING, a. s.

Kostelecká 879/59, Praha - Čakovice, PSČ 196 00

25917773

XXXXXXX, předsedou představenstva

(dále jen „půjčitel“)

a

VYPŮJČITEL:

Adresa:

IČ:

Zastoupený:

statutární město Plzeň

náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00

00075370

Bc. Davidem Šloufem, MBA, náměstkem primátora města Plzně, na základě plné moci č. j.: ZM – 6/2022 ze dne 17. ledna 2022

(dále jen “vypůjčitel“)

uzavírají tuto smlouvu.

II. PŘEDMĚT VÝPŮJČKY

Předmětem výpůjčky je veřejné osvětlení vybudované v rámci akce „RODINNÉ DOMY – PLZEŇ, LHOTA lokalita Na Dolíkách“ na pozemcích p. č. 426/3, 426/65, 426/66, 426/244, 426/287, 426/325, 426/326, 426/353, 426/354, 426/356, 426/357, 425/4, 425/6, 426/4, 426/13, 426/61, 426/62, 426/76, 426/77, 426/78, 426/79, 426/172, 426/201, 426/303, 426/309, 426/324 v ulici Pivoňková, Medová, Bylinková, Lelnínová a Sasanková v k.ú. Lhota u Dobřan.

Zákres veřejného osvětlení je nedílnou přílohou smlouvy.

Předmět výpůjčky je vypůjčitelu předán ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření smlouvy.

Vypůjčitel byl seznámen se stavem předmětu výpůjčky a v tomto stavu jej přebírá.

III. ÚČEL VÝPŮJČKY

Půjčitel touto smlouvou půjčuje a předává vypůjčitelu veřejné osvětlení k bezplatnému užívání výhradně a pouze za účelem provozování veřejného osvětlení.

IV.

DOBA VÝPŮJČKY

Doba výpůjčky je mezi stranami dohodnuta na dobu určitou, a to do doby majetkového vypořádání, nejdéle však do 30. října 2027.

V. PODMÍNKY VÝPŮJČKY

1. Vypůjčitel se zavazuje provozovat veřejné osvětlení v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
2. Vypůjčitel se zavazuje v rozsahu povinností vlastníka veřejného osvětlení dodržovat veškeré bezpečnostní a protipožární předpisy spojené s jeho provozem.
3. Vypůjčitel se zavazuje na vlastní náklady vypůjčené veřejné osvětlení udržovat v řádném a použitelném stavu v rozsahu základní údržby (dodávka el. energie do zařízení, platné periodické revize, výměna zdrojů ve svítidlech, údržba spojů v el. výzbrojích sloupů a rozvaděčů, oprav poruch na kabelizaci).
4. Vypůjčitel se zavazuje v případě škod způsobených na veřejném osvětlení vlivem extrémních klimatických podmínek, dopravních nehod, krádeží nebo poškození jiným subjektem, odstranit závadný stav, zejména odstranit v případě potřeby poškozený sloup veřejného osvětlení z místa poškození a odevzdat jej k likvidaci a uvést předmětnou soustavu veřejného osvětlení do provozuschopného stavu.
5. Půjčitel umožní vypůjčiteli přístup k zařízení, které je předmětem výpůjčky za účelem jeho obsluhy.
6. Půjčitel je povinen umožnit vypůjčiteli zásah do jeho pozemku za účelem odstranění kabelové poruchy nebo škody způsobené vlivy uvedenými v odstavci 4 těchto podmínek.
7. Půjčitel nese plnou odpovědnost za škody způsobené vlivy uvedenými v odstavci 4 těchto podmínek, včetně zjištěných reklamačních závad.

VI. UKONČENÍ VÝPŮJČKY

Výpůjčka bude ukončena v souladu s občanským zákoníkem těmito způsoby:

1. uplynutím výpůjční doby uvedené v čl. IV. této smlouvy – výpůjčka končí posledním dnem sjednané doby s tím, že vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky předat poslednímu dne výpůjčky, nebude-li dohodnuto jinak,
2. vrácením předmětu výpůjčky půjčitel, jakmile jej vypůjčitel nebude potřebovat k dohodnutému účelu,
3. dohodou stran z libovolného důvodu a k datu dohodou stanovenému.

Po ukočení výpůjčky vypůjčitel vrátí předmět výpůjčky půjčitelu ve stavu odpovídajícímu obvyklému opotřebení při sjednaném způsobu užívání.

O předání předmětu výpůjčky půjčiteli musí být sepsán písemný zápis s uvedením všech zjištěných závad a škod patrných při předávání.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Vůle statutárního města Plzeň k uzavření této smlouvy je dána usnesením Rady města Plzně č. 939 ze dne 26. září 2022.

Veškeré změny a dodatky k této smlouvě musí být učiněny písemně, jinak jsou neplatné. Případná neplatnost jednotlivých ustanovení nemá vliv na platnost smlouvy jako celku.

Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou strany řešit vzájemnou dohodou. Pokud jednání bude neúspěšné, má každá ze stran právo podat návrh u příslušného soudu.

Obě strany této smlouvy prohlašují, že jejímu obsahu rozumí a jsou s ním srozuměny a že ji uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle prosty jakékoliv tísně či nátlaku.

Smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích a každý má platnost originálu, z nichž jeden výtisk obdrží půjčitel a dva vypůjčitel.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru vypůjčitel.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

V Plzni dne

V Plzni dne

.....

statutární město Plzeň
zast. Bc. Davidem Šloufem, MBA,
náměstkem primátora města Plzně,
na základě plné moci
č. j. - ZM – 6/2022 ze dne 17. ledna 2022

.....

CZ STAVEBNÍ HOLDING, a. s.
XXXXXXXXXXXXX,
předsedou představenstva

„vypůjčitel“

„půjčitel“

