

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Fakultní nemocnice Olomouc

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR rozhodnutím ministra zdravotnictví ze dne 25.11.1990, č.j. OP-054-25.11.90

se sídlem I. P. Pavlova 185/6, 779 00 Olomouc

IČO: 00098892

DIČ: CZ00098892

zastoupená ve věcech smluvních: prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem

kontakt pro věci technické: Zdeněk Kadlec, tel: 739212131, e-mail: zdenek.kadlec@fnol.cz

bankovní spojení: Česká národní banka č.ú. 36334811/0710

na straně jedné jako „objednatel“

a

Elektropráce Spáčil s.r.o.

se sídlem: I.P. Pavlova 725/117, 779 00 Olomouc

IČ: 26853639

DIČ: CZ26853639

zastoupená: Ing. Jana Zatloukalová, ředitelka dle plné moci ze dne 30.6.2022

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 28423

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú.: 306827094/0300

na straně druhé jako „Zhotovitel“

(Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto Smlouvu podepsat a k platnosti Smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.)

tuto

Smlouvu o dílo

dle ust. 2586 a násl. Občanského zákoníku

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo specifikované v odstavci 2. tohoto smluvního článku, poskytnout další plnění uvedená v této smlouvě včetně jejich budoucích změn a dodatků a převést za podmínek níže uvedených na objednatele vlastnické právo k dílu.

Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

2. Zhotovitel se zavazuje na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost svým jménem k provedení díla, tak jak bylo dílo vymezeno v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „**Oprava opěrné zdi a schodiště ubytovny AYH2**“ (dále jen „**Dílo**“) identifikátor veřejné zakázky **VZ-2022-000953**.

3. Součástí díla je zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, zařízení, služeb, produktů, nákladů na dodání díla a všech dalších činností nezbytných k řádnému provedení díla zhotovitelem.

4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností.

5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z objektivních podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a předložit soupis objednateli k písemnému odsouhlasení. Navýšení ceny díla musí být odsouhlaseno statutárními zástupci obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Teprve potom má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně již zahrnuty.

6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup na místo zhotovení díla. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s interními předpisy objednatele nese náklady související s vjezdem motorových vozidel do místa plnění.

II. Termín plnění

1. Zhotovitel provede práce a výkony k celkovému zhotovení sjednaného díla v termínu:
Termín zahájení: do 15 dnů od písemné výzvy objednatele na email zhotovitele **info@elspa.cz**
Termín ukončení: do 30 dnů ode dne zahájení

2. Termín plnění může být posunut pouze na straně objednatele, a to z provozních důvodů. Posunutí termínu musí být odsouhlaseno statutárními zástupci obou smluvních stran formou písemného, chronologicky očíslovaného dodatku k této smlouvě.

3. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý jednotlivý den prodlení. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom zásadní nutnosti dodržení termínu řádného dokončení díla s ohledem na provozní a ekonomické potřeby objednatele. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou

sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn tuto pokutu započítat na fakturu zhotovitele za provedené práce.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

Celková cena díla bez DPH	238.307,54 Kč
----------------------------------	----------------------

2. Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, pevná, závazná a platná po celou dobu provádění díla. Cena zahrnuje provedení díla, včetně všech případně nezbytných a vyžadovaných revizí a zkoušek, nutných pro trvalý provoz, likvidaci odpadů, veškeré další náklady zhotovitele při provádění díla vyskytnuvší. Kvalitativní podmínky provádění díla jsou vymezeny právními předpisy a příslušnými technickými normami. Součástí díla je provedení všech příslušných zkoušek a revizí.

3. Objednatel neposkytuje zálohy. Cena díla je splatná na základě faktur prokazatelně doručených zhotovitelem objednateli. Cena díla bude objednatelem zhotoviteli hrazena bezhotovostním převodem na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Za termín úhrady faktury je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Splatnost je 60 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Daňový doklad (faktura) musí být doručen na adresu objednatele nebo zaslán elektronicky na email fin@fnol.cz nejpozději do tří pracovních dnů od uskutečnění a protokolárního předání a převzetí díla. Každá faktura musí být samostatným emailem ve formátu PDF včetně standardu ISDOC (Information System Document - standard pro elektronickou fakturaci v České republice), nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Faktura ve standardu ISDOC může být přiložena i samostatně mimo PDF. Použitá verze ISDOC musí být ve verzi 6.0.1. a vyšší. Nezbytnou přílohou faktury bude kopie protokolu o předání a převzetí díla potvrzená objednatelem v souladu s příslušným ustanovením Smlouvy. Každá jednotlivá faktura zhotovitele vystavená v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou musí obsahovat identifikátor veřejné zakázky **VZ-2022-000953**.

4. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření předmětu smlouvy, které nebyly uvedeny v zadávacích materiálech, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé práce bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

5. Zhotovitel garantuje, že dílo bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Při provádění díla budou použity pouze takové materiály, popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají příslušná osvědčení. Za případné nedostatky odpovídá zhotovitel, který v případě porušení příslušných právních předpisů nese veškerou odpovědnost za kvalitativní a materiální provedení díla a nese veškeré případné sankce.

6. Objednatel je oprávněn do odstranění vad a nedodělků, které by nebránily v užívání díla pozastavit platbu ve výši 10% z celkové ceny díla.

7. V souladu s ustanovením §92e zákona o DPH č.235/2004 Sb. musí daňový doklad obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého se plnění uskutečňuje, včetně uvedení číselných kódů klasifikace produkce (CZ-CPA).

IV.

Provádění díla

1. Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu zhotovovaného díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit podmínky pro tuto kontrolu. Ve smyslu § 157 Stavebního zákona, povede

zhotovitel na stavbě stavební deník ode dne převzetí staveniště až do doby odstranění vad a nedodělků. Tento stavební deník musí být na stavbě objednateli přístupný po celou dobu provádění díla.

2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, bezpečnostní, požární a jiné předpisy, které se týkají jeho činnosti. V případě porušení tohoto ustanovení je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý jednotlivý případ. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda/újma, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Nárok na zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody / újmy.

3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se podílejí na provedení díla.

4. O předání staveniště bude sepsán protokol, který se podpisem oběma smluvními stranami stane nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, vhodně staveniště zabezpečit, zajistit úklid a likvidaci všech odpadů ze své činnosti po dokončení díla a při odstraňování případných vad a nedodělků. Pokud tyto povinnosti nebudou zhotovitelem plněny i přes písemnou výzvu, je objednatel oprávněn zajistit je a nezbytně nutné náklady uplatňovat u zhotovitele.

5. Zhotovitel se zavazuje zajistit povolení k případnému zásahu veřejného prostranství a rozkopávkám v souladu s projektem stavby. O povolení požádá zhotovitel vlastním jménem a za dodržení podmínek stanovených v povolení plně odpovídá. Součástí závazku zhotovitele provést dílo je také:

- a) vybudování zařízení staveniště vč. zajištění skládky přebytečného materiálu; poplatky s tím související hradí zhotovitel;
- b) zabezpečení staveniště a zařízení staveniště v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na staveniště a jeho bezpečnost vč. střežení a protipožárních opatření; jakékoliv ztráty nebo škody vzniklé na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě, až do předání stavby jdou k tíži zhotovitele;
- c) povinnost zhotovit dílo s odbornou péčí s využitím patřičných a odborných dovedností a péče a v souladu s veškerou relevantní právní úpravou, technickými normami, požadavky správců inženýrských sítí, platnými vyhláškami obce a ustanovením této Smlouvy; dodržení těchto povinností doloží zhotovitel na požádání objednatele příslušnými povoleními, atesty, certifikáty výrobků apod.
- d) povinnost prokazatelně písemně vyzvat objednatele minimálně tři dny předem k prohlídce zakrývaných částí díla; nedostaví-li se objednatel přes tuto výzvu, může zhotovitel pokračovat v pracích i bez prohlídky zakrývaných částí stavby, a to za současného pořízení fotodokumentace zakrývaných částí díla; pořízená fotodokumentace je součástí této smlouvy;
- e) vyklizení staveniště současně s předáním a převzetím díla.

6. Zhotovitel se zavazuje umožnit jiným dodavatelům Objednatele tj. dalším osobám mimo subdodavatele Zhotovitele vstup na staveniště, a to za účelem splnění jejich dodávek vůči Objednateli, to vše za předpokladu, že takovému vstupu s uvedeným účelem nebrání vážné překážky spočívající v ohrožení života a zdraví vstupujících, ohrožení majetku Objednatele a dodávek, jež mají být v prostoru staveniště umístěny nebo přes tento prostor transportovány. Bude-li Zhotovitel postupovat v rozporu s tímto ustanovením, je povinen nahradit Objednateli či jeho dodavatelům veškeré škody, které jim v důsledku tohoto vzniknou (škody/újmy/ušlý zisk). Existenci vážných překážek je Zhotovitel povinen na výzvu Objednatele náležitě doložit, když pouze obecné tvrzení o jejich existenci není dostačující.

7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat hygienické předpisy obecné dle právních předpisů a také předpisy objednatele.

8. Zhotovitel odpovídá za řádné skladování a ochranu stavebních materiálů a výrobků. Poškozené či vadné materiály a výrobky nesmí být použity při provádění díla. Stane-li se tak nese zhotovitel veškeré náklady a škody s tím spojené.

9. Zhotovitel se zavazuje nahradit škody, pokud k nim dojde při provádění díla, a to jak vůči objednateli, tak i vůči jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona.

V. Předání díla

1. Dílo se považuje za dokončené dnem protokolárního předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem, a to bez vad a nedodělků. Součástí splnění díla je provedení všech zkoušek stanovených příslušnými předpisy a normami dle potřeby použitých technologií a stavu místa provedení díla, jak je uvedeno v čl. III.

2. O předání a převzetí předmětu díla sepiší smluvní strany předávací protokol. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla nejpozději 3 pracovní dny předem. V předávacím protokolu se uvedou i případné vady a nedodělky spolu s uvedením termínu, do kterého budou závazně zhotovitelem na jeho náklady odstraněny. Předávací protokol musí obsahovat zejména specifikaci smluvních stran, specifikaci předávané etapy díla včetně ceny, datum předání a podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

3. Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky.

VI. Záruka, odpovědnost za vady

1. Nebezpečí škod na zhotoveném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od zahájení provádění díla až do jeho dokončení a protokolárního předání díla objednateli. Zhotovitel prohlašuje, že má pro tyto účely sjednáno pojištění v dostatečné výši.

2. Zhotovitel poskytuje za dílo specifikované v čl. I. této smlouvy záruku v délce **84 měsíců** od protokolárního předání díla (příp. jeho poslední části) objednateli. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a reklamoval. Vznikne-li škoda v příčinné souvislosti s vadou díla, zhotovitel je povinen objednateli uhradit škodu v plné výši.

3. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Objednatel se zavazuje zjištěné vady oznámit zhotoviteli e-mailem na: **info@elspa.cz**, nebo doporučeným dopisem zaslaným na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou zhotovitelem písemně sdělenou adresu.

4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace zjištěné vady na své náklady odstranit. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v takto dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vady sám, popřípadě prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.

5. Objeví-li se v průběhu záruční doby na díle vada, záruční doba se prodlouží o dobu v délce doby od oznámení vady do odstranění vady.

VII.
Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu je objednatel oprávněn jednostranně ukončit písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní dobou, která začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že ze strany zhotovitele dojde k podstatnému porušení jeho smluvních povinností. K odstoupení od smlouvy v takovémto případě dojde na základě písemného oznámení objednatele doručeného zhotoviteli. V pochybnostech se má za to, že k doručení oznámení o odstoupení došlo 3 dnem po jeho odeslání. Důvodem pro odstoupení ze strany objednatele je zejména porušení povinností zhotovitele spočívající v nenastoupení provádění díla ve stanoveném termínu a provádění díla (postupem, materiály) v rozporu s právními předpisy.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran obsaženou v písemném, chronologicky očíslovaném dodatku k této smlouvě o dílo.
4. Smluvní strany se zavazují, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou případné spory řešeny u místně a věcně příslušného soudu ČR.
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným právním řádem ČR, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem.
6. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, jakož ani pohledávky z ní vyplývající. Kvittance za částečné plnění a vracení dlužných úpisů s účinky kvittance se vylučují.
7. Použití § 577 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se vylučuje. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu ve smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoli zasahovat.
8. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na sebe zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.
9. Použití ustanovení § 557, § 1726, § 1728, § 1729, § 1740 odst. 3, § 1744, § 1757 odst. 2, 3, § 1770, § 1950, zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se vylučuje.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a na důkaz souhlasu s jejím písemným zněním připojují na její závěr dle své svobodné, vážné a pravé vůle své vlastnoruční podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:
- Příloha č.1- výkaz výměr

V Olomouci dne 17.10.2022

V Olomouci dne..... 21.10. 2022

APITULACE STAVBY

2020/1

avba: FN OLOMOUC Ubytovna Albertova 24-26

KSO:
Místo: Olomouc

Zadavatel: FN Olomouc

Zhotovitel:
Elektropráce Spáčil s.r.o.

Projektant: Ing. Martin Janeček

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6.1.2020

IČ:
DIČ:

IČ: 26853639
DIČ: CZ26853639

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	238 307,54
--------------	------------

DPH základní	sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	238 307,54	50 044,58
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	288 352,12
------------	---	-----	------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:
-----------------	---------	-----------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020/1

Stavba: FN OLOMOUC Ubytovna Albertova 24-26

Místo: Olomouc

Datum:

6.1.2020

Zadavatel: FN Olomouc

Projektant:

M.Janeček

Zhotovitel: Elektropráce Spáčil s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		238 307,54	288 352,12
1	Návrh opěrné zdi	238 307,54	288 352,12

RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

FN OLOMOUC Ubytovna Albertova 24-26

Objekt:

1 - Návrh opěrné zdi

KSO:

Místo: Olomouc

Zadavatel: FN Olomouc

Zhotovitel:

Elektropráce Spáčil s.r.o.

Projektant: Ing. Martin Janeček

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 6.1.2020

IČ:

DIČ:

IČ:

26853639

DIČ:

CZ26853639

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

238 307,54

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	238 307,54	21,00%	50 044,58
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

288 352,12

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

stavba:

FN OLOMOUC Ubytovna Albertova 24-26

Objekt:

1 - Návrh opěrné zdi

Místo: Olomouc

Datum: 6.1.2020

Zadavatel: FN Olomouc

Projektant: M. Janeček

Zhotovitel: Elektropráce Spáčil s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 238 307,54

HSV - Práce a dodávky HSV 191 040,64

1 - Zemní práce 24 369,09

2 - Zakládání 90 757,08

3 - Svislé a kompletní konstrukce 5 400,00

4 - Vodorovné konstrukce 8 781,16

5 - Komunikace pozemní 364,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 34 744,68

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 16 150,50

998 - Přesun hmot 10 473,33

PSV - Práce a dodávky PSV 47 266,90

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 3 245,08

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 4 136,23

767 - Konstrukce zámečnické 36 337,29

783 - Dokončovací práce - nátěry 3 548,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

FN OLOMOUC Ubytovna Albertova 24-26

Objekt:

1 - Návrh opěrné zdi

Místo: Olomouc

Datum: 6.1.2020

Zadavatel:

Projektant: M.Janeček

Zhotovitel: Elektropráce Spáčil s.r.o.

Zpracovatel:

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							238 307,54
D	HSV		Práce a dodávky HSV				191 040,64
D	1		Zemní práce				24 369,09
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěši ručně	m2	1,000	70,84	70,84
2	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	9,000	974,00	8 766,00
3	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	9,000	346,00	3 114,00
4	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhutněním	m3	5,000	148,45	742,25
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	4,000	399,00	1 596,00
6	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	7,200	1 400,00	10 080,00
D	2		Zakládání				90 757,08
7	K	212752311	Trativod z drenážních trubek plastových tuhých DN 100 mm včetně lože otevřený výkop - dodávka a montáž	m	5,500	359,00	1 974,50
8	K	21200000R	Vsakovací jáma pr.0,5m vysypaná štěrkem vysoké frakce - výkop jámy, vč.dodávky štěrku	kus	1,000	18 985,00	18 985,00
9	K	274321411	Základové pásy ze ZB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,000	3 696,39	7 392,78
10	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,100	73 625,43	7 362,54
11	K	153812111	Zazubená spára+trn z betonářské oceli včetně zainjektování R8 DL.600mm- svázání suterenního zdiva s novým základem	kus	50,000	699,86	34 993,00
12	K	279113154	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	5,000	1 801,09	9 005,45
13	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,150	73 625,43	11 043,81
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				5 400,00
14	K	34812112R	Osazování ŽB desek plotových	kus	6,000	250,00	1 500,00
15	M	5904035R	Zakrytová deska zakončovací 80x40x8cm	kus	6,000	650,00	3 900,00
D	4		Vodorovné konstrukce				8 781,16
16	K	430321414	Schodišťová konstrukce a mezipodesta ze ZB tř. C 25/30	m3	1,000	4 537,92	4 537,92
17	K	431351121	Zřízení bednění schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	4,000	917,04	3 668,16
18	K	431351122	Odstranění bednění schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	4,000	143,77	575,08
D	5		Komunikace pozemní				364,80
19	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2 - použitv stávající dlaždice	m2	1,000	364,80	364,80
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				34 744,68
20	K	622821012	Vnější sanační štuková omítka soklová pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně - obnova omítek na původním zdivu vč.průchodu do sklepa	m2	30,000	682,00	20 460,00

y p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K 631311136	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30 - podkladní beton skl.A	m3	1,000	4 595,32	4 595,32
22	K 631319013	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	1,000	293,28	293,28
23	K 631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,100	66 145,72	6 614,57
24	K 635111115	Násyp pod podlahy ze šterkopísku s udusáním - skl.A	m3	0,600	1 405,38	843,23
25	K 637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do pisku se zalitím spár MC	m2	2,500	775,31	1 938,28
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				16 150,50
26	K 953942421	Osazování ocelových rámtů do 1000x1000 mm - rohož na obuv	kus	1,000	2 238,67	2 238,67
27	M 6975207R	Rohož vstupní ocelová	kus	1,000	2 141,00	2 141,00
28	K 953943112	Osazování výrobků do 5 kg/kus do vysekaných kapes zdiva - ocelová hrana schodů	kus	10,000	176,86	1 768,60
29	K 953943113	Osazování výrobků do 15 kg/kus do vysekaných kapes zdiva - nové svislé pruty zábradlí	kus	5,000	224,56	1 122,80
30	K 962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	2,000	907,76	1 815,52
31	K 963053935	Bourání ZB schodišťových ramen monolitických zazděných oboustranně	m2	3,500	1 446,83	5 063,91
32	K 977131110	Vrty příklepovými vrtačky U do 16 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu - pruty R6 výztuž opěrné stěny z tvárnice ztraceného bednění	komplet	1,000	2 000,00	2 000,00
D 998		Přesun hmot				10 473,33
33	K 998153131	Přesun hmot pro samostatné zdi a valy zděné z cihel, kamene, tvárnice nebo monolitické v do 12 m	t	19,262	543,73	10 473,33
D PSV		Práce a dodávky PSV				47 266,90
D 711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 245,08
34	K 711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	5,000	116,33	581,65
35	M 62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4,0mm typu V60 S40	m2	5,750	134,00	770,50
VV		5*1,15 Přepočtené koeficientem množství		5,750		
36	K 711161215.DR	Izolace proti zemní vlhkosti novou fólií svislá	m2	5,000	256,27	1 281,35
37	K 711161383.DR	Izolace proti zemní vlhkosti novou fólií	m	4,500	116,28	523,26
38	K 998711202	ukončení horní lištou				
		Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	27,515	3,21	88,32
D 721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				4 136,23
39	K 72117340R	Potrubi kanalizační z PVC DN 100, vč.kolena a zpětné klapky - dodávka a montáž	m	2,000	1 284,00	2 568,00
40	K 771591321	Montáž žlabu + osazení odvodňovacího žlabu	m	1,000	504,00	504,00
41	M ACO.405106	Odvodňovací žlab ECODRAIN	kus	1,000	970,42	970,42
42	K 998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	53,000	1,77	93,81
D 767		Konstrukce zámečnické				36 337,29
43	K 767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	4,500	291,98	1 313,91
44	K 55300002R	Repase původního zábradlí - očištění a nátěr - Z1	kg	50,000	75,00	3 750,00
45	K 767161111	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti do 20 kg	m	4,500	258,38	1 162,71
46	K 55300000R	Nové prvky zábradlí -svislé pruty z profilu 10/20 a nové madlo - dodávka + montáž Z2	kg	100,000	190,00	19 000,00
47	K 76719011R	Montáž lemování schodů L 50/50 mm - Z3	m	10,000	258,00	2 580,00
48	M 13010420	Dodávka a montáž úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 50x50x5mm s kotlevními pracemi - Z3	kg	55,000	150,00	8 250,00
49	K 998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	156,800	1,79	280,67
D 783		Dokončovací práce - nátěry				3 548,30

P Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí - zábradlí + madlo	m2	5,000	136,36	681,80
51	K	783917161	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr betonové podlahy	m2	15,000	191,10	2 866,50