

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -1-		
05388 poř. číslo	2022 rok	M zkr. odb.

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

IČO: 70890692

zastoupený:



dále jen „**dárce**“ na straně jedné

a

Česká republika - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje

se sídlem: 30. dubna 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 75151502

zastoupená: Mgr. Tomášem Kuželem, ředitelem Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje

dále jen „**obdarovaný**“ na straně druhé

I.

Úvodní ustanovení

- Dárce prohlašuje, že je vlastníkem těchto nemovitých věcí:
 - pozemku parc. č. 3738 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost,
 - pozemku parc. č. 2907/60 ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 2907/34 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 5415.
- Vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v odst. 1. tohoto článku nabyt dárce na základě Smlouvy směnné č. 03627/2021/IM ze dne 10.08.2021.
- Dárce prohlašuje, že dar poskytuje bez požadavku na přednostní plnění úkolů Policie České republiky v zájmu dárce či jakékoliv protislužby nemajetkové povahy.
- Dárce prohlašuje, že nemá v úmyslu darovat veškerý svůj současný majetek, majetek budoucí či věc, kterou nemá.

II.

Předmět smlouvy

- Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v bodu 1 čl. I. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství těchto nemovitých věcí, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 5415 (dále jen „**Předmět daru**“).
- Předmět daru se převádí do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření pro Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje. Obdarovaný dar přijímá.
- Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiná práva třetích osob, která by jej zatěžovala.

4. Obdarovaný bere na vědomí, že na pozemku parc. č. 2907/60 jsou umístěny stavby, které nejsou jako stavby dočasné předmětem evidence v katastru nemovitostí, jedná se o plechovou garáž a sklad bez základových pásů a podlah.
5. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl a že je mu znám jeho fyzický i právní stav.
6. Účetní pořizovací hodnota Předmětu daru je uvedena v příloze č. 1 smlouvy.

III.

Podmínky daru

1. Obdarovaný se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu dárce nebude Předmět daru užívat jinak než ve veřejném zájmu, zejména pro účely státní správy, zajištění bezpečnosti osob, majetku a veřejného pořádku, a dále jej nepřevéde do vlastnictví třetí osoby, a to vše po dobu 10 let od účinků vkladu vlastnického práva k Předmětu daru do katastru nemovitostí.
2. Obdarovaný se zavazuje umožnit dárce kdykoliv během výše uvedené 10leté lhůty kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky dle odst. 1 tohoto článku ze strany obdarovaného dodržovány a poskytnout k tomu dárce potřebnou součinnost.
3. V případě porušení povinností dle odst. 1 tohoto článku je dárce oprávněn od smlouvy odstoupit nebo požadovat po obdarovaném zaplacení smluvní pokuty ve výši ceny Předmětu daru v místě a čase obvyklé, která bude stanovena znaleckým posudkem ke dni vzniku nároku na zaplacení smluvní pokuty. Náklady na případné vypracování znaleckého posudku hradí obdarovaný. Obdarovaný je povinen uhradit smluvní pokutu do 60 dnů ode dne, kdy bude obdarovaný dárce k její úhradě písemně vyzván. Ode dne úhrady smluvní pokuty může obdarovaný nakládat s Předmětem daru bez omezení dle svého uvážení.
4. V případě, že obdarovaný poruší povinnost dle odst. 2 tohoto článku, je dárce oprávněn požadovat po obdarovaném zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení. Obdarovaný je povinen uhradit smluvní pokutu do 60 dnů ode dne, kdy bude obdarovaný dárce k její úhradě písemně vyzván.

IV.

Převod vlastnického práva

1. Vlastnické právo k Předmětu daru dle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva dle odst. 1 tohoto článku do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu obdarovaný, a to do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky spojené se vkladovým řízením hradí obdarovaný, přičemž v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je obdarovaný osvobozen od úhrady správních poplatků.
4. Smluvní strany se zavazují, že do doby provedení vkladu práva dle odst. 1 tohoto článku se zdrží jakéhokoliv jednání, které by mohlo provedení takového vkladu zmařit.
5. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad práva dle odst. 1 tohoto článku zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad těchto práv byl povolen.

V.

Předání a převzetí

1. Smluvní strany se dohodly, že do 30 dní ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva dle čl. IV. této smlouvy, předá dárce Předmět daru obdarovanému.

O předání a převzetí Předmětu daru, včetně veškeré zachované dokumentace, klíčů atd., bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.

2. Za dárce splnění povinností dle odst. 1 tohoto článku zajistí [REDAKCE]
3. Za obdarovaného splnění povinností dle odst. 1. tohoto článku zajistí [REDAKCE]
4. Smluvní strany se dále dohodly, že nebezpečí škody na Předmětu daru přechází z dárce na obdarovaného okamžikem jeho předání a převzetí dle odst. 1 tohoto článku.

VI.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 ve spojení s ustanovením § 44 odst. 4 zákona o majetku státu nabývá platnosti schválením Ministerstvem financí. Obdarovaný se zavazuje, že tuto smlouvu postoupí Ministerstvu financí ke schválení bez zbytečného odkladu bezprostředně po oboustranném podpisu smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna v registru obdarovaným, a to neprodleně po nabytí její platnosti.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tato smlouva je sepsána v šesti vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdarovaný obdrží tři vyhotovení, dárce dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

VIII.

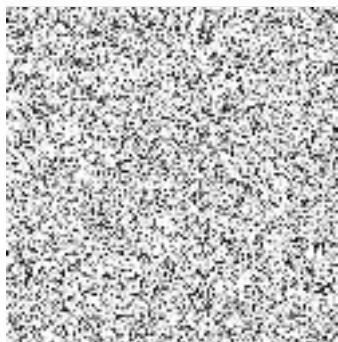
Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 1.1. O záměru darovat Předmět daru rozhodla rada kraje svým usnesením č. 23/1505 ze dne 09.08.2021.
 - 1.2. Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn na úřední desce od 10.08.2021 do 15.09.2021.
 - 1.3. O darování Předmětu daru obdarovanému rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 5/441 ze dne 16.09.2021 a usnesením č.^{919/21}..... ze dne 15. 9. 2022

Příloha č. 1 : Účetní hodnota Předmětu daru

V Ostravě dne 13.09.2022

Dárce:

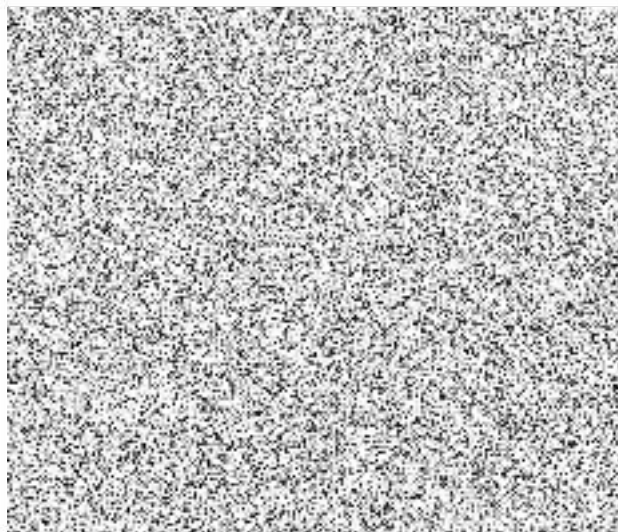


27-09-2022

V Ostravě dne

KRPT-136576/ČJ-2021-0700MN

Za obdarovaného:



jiné

Příloha č. 1 – Účetní pořizovací hodnota předmětu daru

IS

*** GINIS Standard-MAJ ***

70890692

Čas : 11:00:29

S: 70890692

Datum: 29.08.2022

Inventurní soupis evidovaného majetku - položková, tříděná dle místností

0000ALV00STT

NS : 70890692 Moravskoslezský kraj, Krajský úřad

MAJINV6X 10012018 12:00

Místnost číslo: 21 - areál ul. Dr. Malého, Ostrava - budovy a stavby

Inv. číslo	Technický název	Su/Au	Množství	Účetní cena	Výrobní číslo
000000167999	Budova bez čp/če na parc.č. 3738, k. ú. Mor 0210210		1,00	6 863 729,00	
000000168001	Budova bez čp/če na parc.č. 2907/34, k. ú. 0210310		1,00	112 826,00	

Místnost číslo: 31 - areál ul. Dr. Malého, Ostrava - pozemky

Inv. číslo	Technický název	Su/Au	Množství	Účetní cena	Výrobní číslo
000000167993	Pozemek parc. č. 2907/34, k. ú. Moravská Os 0310413		1,00	199 770,00	
000000167994	Pozemek parc. č. 3738, k. ú. Moravská Ostra 0310413		1,00	284 000,00	
000000170047	Pozemek parc. č. 2907/60, k. ú. Moravská Os 0310513		1,00	638 162,00	



Č. j.: MF-20449/2022/7202-6

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.



V Praze dne

12. 10. 2022

