

Kupní smlouva o převodu podílu
společnosti RUMPOLD UHB, s.r.o., IČ: 60704756, se sídlem Předbranská 415, 688 01
Uherský Brod, zapsané u Krajského soudu v Brně, v oddíle C vložce 15009

Uherský Brod

00291463

se sídlem: Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod

zastoupeno:

bankovní účet: 19-721721/0100

jako společník a majitel obchodního podílu ve společnosti RUMPOLD UHB, s.r.o., IČ 60704756
(dále jako převodce)

a

Společnost RUMPOLD s.r.o.

IČ: 61459364

se sídlem: Praha 1, Klimentská 1746/52, PSČ 11000

zastoupená:

jako společník společnosti RUMPOLD UHB, s.r.o., IČ 60704756

(dále jako nabyvatel)

uzavírají tímto níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník), v návaznosti na ust. § 207 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o obchodních korporacích) tuto smlouvu o převodu podílu:

I.

Úvodní ustanovení

- 1) Převodce prohlašuje, že jako společník je majitelem obchodního podílu ve společnosti RUMPOLD UHB, s.r.o., IČ: 60704756, se sídlem Předbranská 415, 688 01 Uherský Brod, zapsané u Krajského soudu v Brně, v oddíle C vložce 15009.
Společnost RUMPOLD UHB, s.r.o. je společnost s ručením omezeným, založená a existující podle právního řádu České republiky, základní kapitál této společnosti činí 4.700.000 Kč.
Podíl převodce je o velikosti 1,1 % vzhledem k celku a k podílu převodce náleží peněžitý vklad 50.000 Kč, který je plně splacen (dále jen Převáděný podíl).
- 2) Převodce prohlašuje, že podle čl. 10 odst. 1 společenské smlouvy v aktuálním znění v návaznosti na ust. § 207 odst. 1 zákona o obchodních korporacích, může každý společník svůj podíl převést na jiného společníka, a to bez souhlasu kteréhokoli z orgánů společnosti.
- 3) Nabyvatel prohlašuje, že je jako společník společnosti seznámen se stavem společnosti RUMPOLD UHB, s.r.o., IČ 60704756, ve kterém se nachází v době uzavření tohoto obchodu, s účetními závěrkami společnosti a veškerými dalšími účetními doklady, vypovídajícími o stavu společnosti.

II. Předmět smlouvy

- 1) Převodce tímto převádí úplatně na nabyvatele úplné a neomezené vlastnické právo k Převáděnému podílu.
- 2) Nabyvatel Převáděný podíl převodce přijímá do svého výlučného vlastnictví za dohodnutou cenu a zavazuje se za něj zaplatit převodci Kupní cenu, jak je tento pojem definován níže v ustanovení článku III. této Smlouvy.

III. Kupní cena

- 1) Na základě a za podmínek stanovených touto smlouvou se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci za převod Převáděného podílu kupní cenu v celkové výši 1.220.000 Kč (slovy: Jedenmiliondvěstědvacet tisíc korun českých), jež bude převodci uhrazena do 5 (pěti) dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet převodce uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 2) Cena byla stanovena znaleckým posudkem č. 6571/2021 ze dne 03.12.2021 znalce Znalecký a oceňovací ústav s. r.o., se sídlem Přemyslovka 3, 796 01 Prostějov, IČ 25599186. Převáděný podíl byl oceněn ke dni 31.12.2020.

IV. Prohlášení a záruky převodce a nabyvatele

- 1) Převodce ke dni uzavření této smlouvy prohlašuje a zaručuje následující:
 - a) převodce je výlučným vlastníkem Převáděného podílu, a ke dni podpisu této smlouvy neuzavřel žádné smlouvy ani jiná ujednání, jejichž předmětem by byl převod nebo zastavení Převáděného podílu;
 - b) převáděný podíl není zatížen žádnými omezeními, která by vylučovala nebo omezovala jeho převoditelnost, zejména k němu není zřízeno žádné předkupní právo jakékoliv třetí osoby;
 - c) převodce je oprávněn uzavřít tuto smlouvu a jejím uzavřením anebo plněním povinností z ní vyplývajících převodce neporušuje žádné ustanovení příslušných právních předpisů ani své smluvní povinnosti;
 - d) převodce se nedopustil žádného jednání, které by vedlo k neplatnosti převodu Převáděného podílu nebo které by tento převod ohrozilo či zpochybnilo;
 - e) nebyla učiněna žádná jednání a neprobíhají žádná soudní, rozhodčí, správní nebo jiná řízení, jež by mohla ovlivnit zákonnost, platnost, účinnost nebo vymahatelnost této smlouvy na straně převodce, případně jeho schopnost plnit povinnosti plynoucí z této smlouvy, a podle nejlepšího vědomí převodce učinění takových jednání či zahájení takových řízení nehrozí.
- 2) Nabyvatel ke dni uzavření této smlouvy prohlašuje a zaručuje následující:
 - a) je oprávněn uzavřít tuto smlouvu, plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy a realizovat transakci zamýšlenou touto smlouvou. Povinnosti obsažené v této smlouvě představují platné povinnosti nabyvatele vymahatelné proti nabyvateli v souladu s podmínkami a ustanoveními této smlouvy;
 - b) není v úpadku nebo v hrozícím úpadku ve smyslu ustanovení § 3 insolvenčního zákona. Proti nabyvateli nebyl podán insolvenční návrh, nebo návrh na nařízení výkonu rozhodnutí, resp.

- obdobný návrh v příslušné jurisdikci či podle dříve platných českých právních předpisů, a podle nejlepšího vědomí nabyvatele podání takového návrhu ani nehrozí. Nebyl předložen žádný návrh, ani přijato žádné rozhodnutí příslušných orgánů nabyvatele ani žádného soudu o likvidaci nabyvatele nebo o jakékoli jeho přeměně ve smyslu příslušných právních předpisů;
- c) že se nedopustil jakéhokoli jednání nebo opomenutí, které by vedlo k neplatnosti zamýšleného převodu Převáděného podílu nebo které by mohlo tento převod ohrozit či zpochybnit.

V.

Závěrečná ustanovení

- 1) Není-li výslovně uvedeno jinak, nese každá smluvní strana své vlastní náklady vzniklé v souvislosti nebo v důsledku plnění povinností plynoucích z této smlouvy nebo s ní souvisejících.
- 2) Bude-li jakékoliv ustanovení této smlouvy shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze smlouvy a ostatní ustanovení této smlouvy budou nadále trvat, pokud lze předpokládat, že by smluvní strany tuto smlouvu uzavřely i bez takového ustanovení, pokud by zdánlivost, neplatnost nebo nevymahatelnost rozpoznaly včas (oddělitelné ujednání). Smluvní strany v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky k této smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným ustanovením.
- 3) Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména pak občanským zákoníkem, zákonem o obchodních korporacích, jakož i dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky. Ustanovení obchodních zvyklostí se pro výklad této smlouvy nepoužijí.
- 4) Obě smluvní strany tímto prohlašují, že ve smyslu ustanovení § 1764 občanského zákoníku na sebe berou nebezpečí změny okolností a žádná ze smluvních stran tedy není oprávněna domáhat se po druhé smluvní straně a/nebo soudně obnovení jednání o této smlouvě z důvodu podstatné změny okolností zakládající zvlášť hrubý nepoměr v právech a povinnostech smluvních stran.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství a bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne jejího uzavření. Účinky převodu Převáděného podílu vůči společnosti nastávají dnem doručení účinné smlouvy s úředně ověřenými podpisy společnosti.
- 6) Tato smlouva představuje úplné ujednání mezi smluvními stranami ohledně jejího předmětu a může být účinně měněna či doplňována výlučně formou písemných dodatků uzavřených oběma smluvními stranami. To samé platí pro vzdání se práv podle této smlouvy.
- 7) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s tím, že převodce, nabyvatel a společnost obdrží po jednom (1) vyhotovení a jedno (1) vyhotovení této smlouvy bude předloženo příslušnému rejstříkovému soudu.

[PODPISOVÁ STRANA NÁSLEDUJE]

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Uherský Brod 27. zasedání konané dne 19.09.2022, usnesení č. 723/Z28/22
--

V Uh. Brode, dne 22.09.2022

V Praze, dne 17.10.2022

Ověření - legalizace

Ověřuji, že:

1) pod pořadovým číslem 1J7YT1V tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:



2) pod pořadovým číslem 1J7YXYK tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:



RUMPOLD s.r.o.

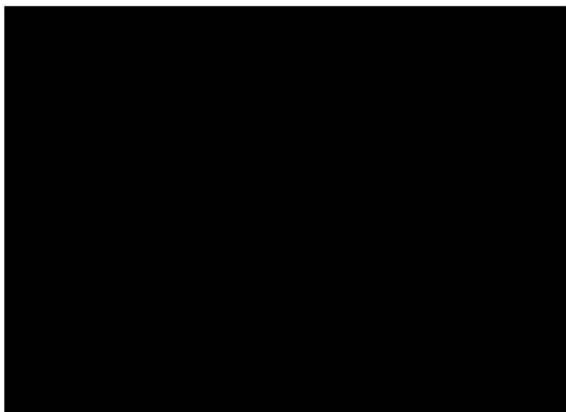
Klimentská 52
110 00 Praha 1
Tel +420 271 737 967
Fax +420 271 735 992
e-mail info@rumpold.cz
www.rumpold.cz

IČO 61459364
DIČ CZ61459364


Raiffeisenbank a.s.
č. ú. 1001060181/5500

Registrace v obchodním rejstříku,
vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 12702

Rumpold
PART OF SAUBERMACHER



Městský úřad Uherský Brod
Odbor finanční


Masarykovo nám. 100
688 01 Uherský Brod

V Praze dne 18.10.2022

Vážená paní inženýrko,

přílohou tohoto dopisu Vám zasíláme podepsanou Kupní smlouvu o převodu podílu ve společnosti RUMPOLD UHB, s.r.o.

Kupní cena bude uhrazena do 5 dnů ode dne podpisu smlouvy na uvedený bankovní účet ve smlouvě.

Děkujeme za spolupráci

