

## D o d a t e k č. 2

ke smlouvě o nájmu budovy bývalé základní školy v areálu Šimáčkova 1 v Brně-Lišni uzavřené dne 12.4.2018

Smluvní strany:

**Statutární město Brno, městská část Brno-Líšeň**

IČO: 44992785

zast. starostou MČ Brno-Líšeň Mgr. Břetislavem Štefanem

Jírova 2, 628 00 Brno

(jako pronajímatel)

a

**Střední zdravotnická škola Evangelické akademie**

IČO: 62159101

zastoupená ředitelkou Mgr. Renátou Michálkovou

Šimáčkova 235/1, 628 00 Brno

(jako nájemce)

### I.

1. V rámci rekonstrukce pronajaté budovy prováděné pronajímatelem byla na pozemku p.č. 1779 jako součást zařízení staveniště vybudována provizorní příjezdová komunikace. Smluvní strany se dohodly, že po ukončení rekonstrukce bude tato komunikace na pozemku ponechána a bude sloužit pro potřeby školy (zejména k zásobování).

2. Nájemce má zájem tuto komunikaci na vlastní náklad upravit v souladu s grafickým návrhem, který je nedílnou součástí tohoto dodatku. Pronajímatel s touto úpravou komunikace nájemcem souhlasí a současně zmocňuje nájemce, aby jeho jménem vedl v této věci řízení u příslušného stavebního úřadu.

3. Komunikace zůstane i po nájemcem provedených úpravách vlastnictvím pronajímatele a nájemce se zavazuje, že nebude po pronajímateli požadovat žádnou náhradu vynaložených nákladů.

### II.

1. Všechna ujednání původní smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá uveřejněním prostřednictvím registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí pronajímatel.

3. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno radou MČ Brno-Líšeň dne 21.9.2022.

V Brně dne 22. 9. 22 .....

Statutární město Brno  
Městská část Brno-Líšeň

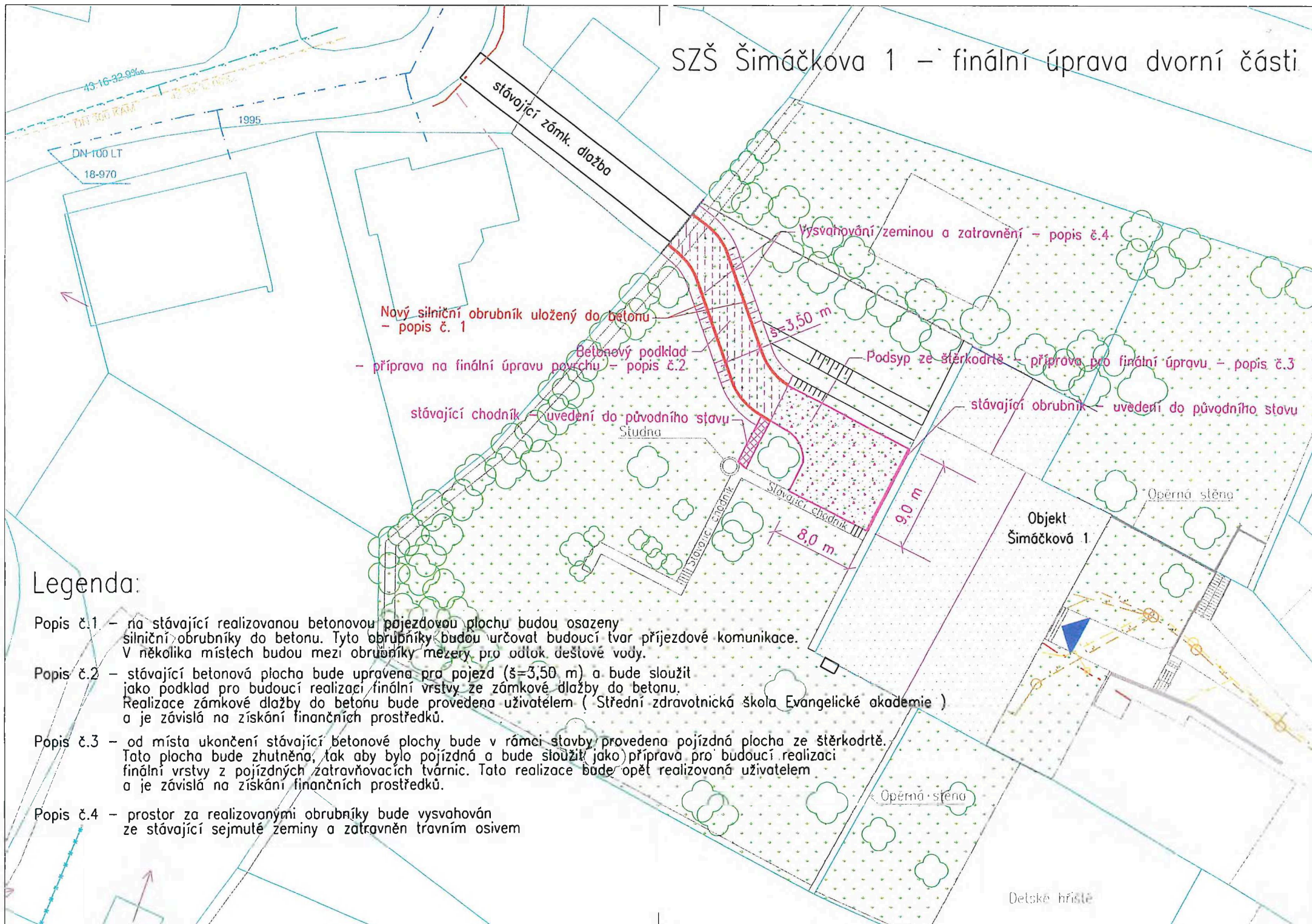
.....  
Pronajímatel

.....

.....

STŘEDNÍ ZDRAVOTNICKÁ ŠKOLA  
EVANGELICKÉ AKADEMIE  
628 00 BRNO, Šimáčkova 1  
tel. 542 212 979

# SZŠ Šimáčkova 1 – finální úprava dvorní části



## Legenda:

- Popis č.1 – na stávající realizovanou betonovou jezdovou plochu budou osazeny silniční obrubníky do betonu. Tyto obrubníky budou určovat budoucí tvar příjezdové komunikace. V několika místech budou mezi obrubníky mezery pro odtok dešťové vody.
- Popis č.2 – stávající betonová plocha bude upravena pro jezd (š=3,50 m) a bude sloužit jako podklad pro budoucí realizaci finální vrstvy ze zámkové dlažby do betonu. Realizace zámkové dlažby do betonu bude provedena uživatelem ( Střední zdravotnická škola Evangelické akademie ) a je závislá na získání finančních prostředků.
- Popis č.3 – od místa ukončení stávající betonové plochy bude v rámci stavby provedena pojízdná plocha ze štěrkodrtě. Tato plocha bude zhuťněná, tak aby bylo pojízdná a bude sloužit jako příprava pro budoucí realizaci finální vrstvy z pojízdných zatravněvacích tvárníc. Tato realizace bude opět realizovaná uživatelem a je závislá na získání finančních prostředků.
- Popis č.4 – prostor za realizovanými obrubníky bude vysvaňován ze stávající sejmuté zeminou a zatravněn travním osivem