

## DAROVACÍ SMLOUVA

dle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vločka 540

zastoupený: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Vítkov  
číslo účtu: 19-0703100227/0100

(dále jako „obdarovaný“) na straně jedné

a

### Eva Kynclová

datum narození: [REDACTED] 1949 [REDACTED]

s místem bydliště: [REDACTED] Kujavy

(dále jako „dárce“) na straně druhé

(„obdarovaný“ a „dárce“ dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto darovací smlouvu (dále jen „smlouva“):

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Darující prohlašuje, že je vlastníkem **ideálního spoluvlastnického podílu v rozsahu ½ níže uvedených pozemků:**

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
8/2	Lesní pozemek	137	Kujavy	473	Kujavy
8/3	Lesní pozemek	17	Kujavy	473	Kujavy
9	Lesní pozemek	650	Kujavy	473	Kujavy

12/1	Lesní pozemek	711	Kujavy	473	Kujavy
22/2	Lesní pozemek	247	Kujavy	473	Kujavy
celkem					

Předmětné nemovité věci jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín na LV č. 473, pro katastrální území Kujavy (dále jen „předmět daru“).

## II.

1. Dárce touto smlouvou bezplatně přenechává do výlučného vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro obdarovaného ideální  $\frac{1}{2}$  pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím (dále také „dar“) a obdarovaný dar přijímá do výlučného vlastnictví České republiky a svého práva hospodařit.
2. Obdarovaný nabývá dar do vlastnictví České republiky ve smyslu § 16 odst.4 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění.

## III.

1. Dárce prohlašuje, že dar není zatížen žádným dluhem, věcným břemenem, zástavním právem nebo jinou právní vadou.
2. Obdarovaný je seznámen se stavem daru.
3. Závazky související s darem vzniklé před podáním návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitostem do katastru nemovitostí (právní účinky vkladu vlastnického práva) dle této smlouvy jsou nadále závazky dárce.

## IV.

1. Česká republika s právem hospodařit s majetkem státu pro obdarovaného nabývá vlastnické právo k daru vkladem do katastru nemovitostí. Obdarovaný se zavazuje podat návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu bezodkladně po uzavření darovací smlouvy, k čemuž jej dárce výslovně zmocňuje. Náklady související s řízením o vkladu a obstaráním potřebných náležitostí s tím spojených hradí obdarovaný.

## V.

1. Dárce se zavazuje nepřevádět dar na třetí osoby a nezatěžovat jej věcným břemenem nebo zástavním právem ve prospěch jiných nemovitostí nebo třetích osob do podání návrhu na vklad dle této smlouvy.
2. Poruší-li dárce tuto povinnost, je obdarovaný oprávněn odstoupit od této darovací smlouvy.

**VI.**

1. Na základě této darovací smlouvy lze zapsat na příslušný list vlastnictví v katastru nemovitostí u Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, obec Kujavy, katastrální území Kujavy, vklad vlastnického práva k daru do výlučného vlastnictví České republiky a práva hospodařit pro obdarovaného.

**VII.**

1. Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena příslušnému finančnímu úřadu v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

**VIII.****Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Obdarovaný za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

**IX.****Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Na tuto smlouvu se nevztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních strana 1 vyhotovení obdrží katastrální úřad.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě, dne .....

V ....., dne .....

Za obdarovaného:

Za dárce:

.....



Lesy České republiky, s.p.

.....

**Eva Kynclová**