



MMOPP00LR543

SMLOUVA O DÍLO

č. 07/Gr/2022

uzavřená níže uvedeného dne a roku podle ustanovení § 2586 a násl.
občanského zákoníku:

I. Smluvní strany

Zhotovitel: **BENKO KLIMA s.r.o.**
Sídlo: Přemyslovců 16/32a, 747 07 Opava - Jaktář
Zastoupená: ve věcech smluvních: [redacted]

ve věcech technických: [redacted]

IČ: 25822152
DIČ: CZ25822152
Bankovní spojení: ČSOB Opava, č.ú. [redacted]
Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 19213

a

Objednatel: **Statutární město Opava**
Sídlo: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava
Zastoupená: ve věcech smluvních: [redacted] - primátor
e-mail: [redacted]

ve věcech technických: [redacted]

IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
Bankovní spojení: ČSOB Opava, č.ú. [redacted]

II. Předmět a provedení díla

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo na své nebezpečí a na svůj náklad ve sjednané době, objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

1. Předmět díla:

Dodávka a montáž klimatizace na akci „Výměna klimatizace v serverovně“ – dle cenové nabídky č. 22167/PR/2022 ze dne 11.7.2022.

Místo montáže: Magistrát města Opavy, Krnovská 71B, 746 01 Opava

132/

2. Podkladem pro vypracování cenové nabídky jsou požadavky objednatele a prohlídka místa instalace.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů a závazných pokynů stanovených pro provedení díla objednatelem.

4. Dílo bude provedeno tak, že bude provedeno v kvalitě pro dlouhodobé užívání v administrativní budově a plně funkční k účelu, ke kterému je určeno. Zhotovitel odpovídá za to, že jeho cenová nabídka obsahuje veškeré náklady na věci, nástroje a práce (včetně zaškolení objednatele a manuálu k obsluze) k takovému provedení díla a objednatel není povinen nahradit vícenáklady na použití věcí, nástrojů nebo prací v cenové nabídce neuvedených, avšak nutných pro provedení díla v souladu s touto smlouvou.

III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje, že dílo specifikované v čl. II. této smlouvy provede v těchto termínech:

Zahájení montážních prací:	do 60 dnů od účinnosti této smlouvy
Ukončení montážních prací, uvedení do provozu:	do 60 dnů od účinnosti této smlouvy
Předání díla, zaškolení obsluhy:	do 60 dnů od účinnosti této smlouvy

Práce budou probíhat dle harmonogramu odsouhlaseného oběma smluvními stranami, v koordinaci s hlavním zhotovitelem stavby.

IV. Cena díla

1. Cena díla uvedeného v čl. II. této smlouvy je stanovena ve výši

119.818,00 Kč bez DPH
144.979,78 Kč včetně DPH 21%

Celková cena díla uvedeného v čl. II. této smlouvy je stanovena ve výši **119.818,00 Kč**, slovy: Jednostodevatenácttisícosmsetosmáct korun českých bez DPH. DPH bude účtována dle platných daňových zákonů v době fakturace.

2. V případě víceprací či méněprací bude cena změněna pouze za předchozího písemného souhlasu objednatele a tyto vícepráce/méněpráce musí být specifikovány přesným soupisem prací s jejich oceněním. Jde-li o práce, které budou zakryty, je zhotovitel povinen pozvat odpovědného pracovníka objednatele k jejich prověření bezprostředně před zakrytím a o tomto sepsat zápis do stavebního deníku.

3. Objednatel prohlašuje, že v případě plnění odpovídajícího číselnému kódu dle Klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, které je předmětem smlouvy o dílo, **nebude uplatňovat režim přenesení daňové povinnosti** ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), objednatel ve smyslu § 92a ZDPH nejedná jako osoba povinná k dani.

4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy správce daně nevydal podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů rozhodnutí o tom, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, objednatel je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

5. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele, na který bude objednatel povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

V. Platební podmínky

Cenu díla zhotovitel zúčtuje a objednatel se zavazuje uhradit na základě faktury – daňového dokladu dle zákona o DPH, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit do 15 dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, a bude splňovat náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Splatnost faktury se sjednává v délce 30 dnů od doručení faktury objednateli. Součástí faktury bude předávací protokol odsouhlasený zástupcem objednatele.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na vlastní náklady odpady (včetně obalů) a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

2. Zhotovitel zajistí při realizaci díla, aby osoby, které se na zhotovování díla podílejí, dodržovaly bezpečnostní a protipožární předpisy platné v místě, kde se dílo zhotovuje, a zajistí potřebné proškolení těchto osob. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.

VII. Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen zajistit podklady pro zhotovení díla požadované zhotovitelem a být nápomocen při součinnosti pracovníků objednatele a zhotovitele při realizaci díla.

VIII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla. Pokud však objednatel dříve uhradí cenu za dílo, nebo za část díla, vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem zaplacení.

Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do okamžiku převzetí díla objednatelem protokolem o předání a převzetí díla.

IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.
2. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním konečného zápisu o předání a převzetí díla po provedeném zkušebním provozu.
3. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít. Objednatel není dále povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo větší množství vad nebo nedodělků nebránících užívání.

X. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na předmět díla záruční dobu v délce 24 měsíců od data předání a převzetí díla. Záruční podmínky jednotlivých dodaných zařízení jsou stanoveny záručním listem, který bude objednateli předán při předání díla.
2. Tato záruka se nevztahuje na vady vzniklé neodborným užíváním díla nebo případným poškozením, které vzniklo bez zavinění zhotovitele.
3. Závady a nedodělky zjištěné při převzetí nebo později v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit do 30 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem, nedejde-li po projednání k dohodě o jiném termínu. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má objednatel právo zadat odstranění vad jiné firmě a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatelem.

XI. Smluvní pokuty a penále

1. Objednatel zaplatí zákonný úrok z prodlení za prodlení s úhradou faktury za každý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje, že za nesplnění sjednaného termínu dokončení a předání díla zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení. Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla delším než 14 dní, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit, nárok objednatele na smluvní pokutu tím není dotčen.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejích uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou statutárního města Opava dne 10.08.2022, usnesení č. 4873/118/RM/22.

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele č. 22167/PR/2022

V Opavě dne 05. 10. 2022

V Opavě dne 05. 10. 2022

Za zhotovitele:

BENKO KLIMA s.r.o.
Přemyslovců 16/32a
747 07 Opava - Jaktář
IČ: 25822152 DIČ: CZ25822152

Za objednatele:

primátor



BENKO KLIMA s.r.o.

Přemyslovců 16/32a, 747 07 Opava - Jaktář, tel: 553 612 333, email: info@benkoklima.cz,
IČO: 25822152, DIČ: CZ25822152, zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vl. 19213

BENKO KLIMA

KLIMATIZACE A VZDUCHOTECHNIKA

**Cenová nabídka**

STAVBA	VÝMĚNA KLIMATIZACE V SERVEROVNĚ - KRNOVSKÁ 71B, 746 01 OPAVA
ZADAVATEL	Statutární město Opava, Horní náměstí 69, 746 01 Opava
KONTAKT	[REDAKCE]
PROFESE	Klimatizace
DATUM	11.7.2022
ČÍSLO NAB.	22167/PR/2022
VYPRACOVAL	[REDAKCE]

REKAPITULACE

	zařízení	dodávka	dem./montáž
	KLIMATIZACE - DAIKIN - SPLIT - PODSTROPNÍ	111 318,00	8 500,00
	DODÁVKA CELKEM		111 318,00
	DEMONTÁŽ A MONTÁŽ CELKEM		8 500,00
CELKEM bez DPH			119 818,00
21% DPH			25 161,78
CELKEM vč. 21% DPH			144 979,78

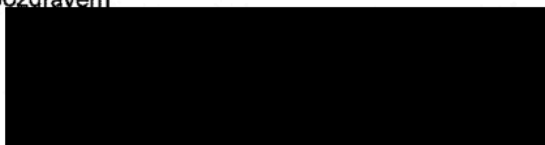
Všeobecné dodací podmínky

Dodávka: dle SOD:

Záruční podmínky: SOD:

Platnost nabídky: SOD:

S přátelským pozdravem



S 12/22

Požadavky na technické podmínky, které musí klimatizace splňovat

Náhrada klimatizace pro Datové centrum (serverovnu) Krnovská 71B Magistrátu města Opavy, připojení na stávající Cu potrubí a rozvody:

poz.	název	počet	MJ	materiál	demontáž/montáž
1	Demontáž a ekol. likvidace stávající jednotky, doklad	1	kpl	-	2 500
	Nová jednotka: klimatizační jednotka podstropní, chladicí výkon 12,1 kW, rozsah venkovních teplot pro chlazení -20 až +52 °C, chladivo R 32				
2		1	kpl	95 435	6 000
3	Kabelový ovladač	1	kpl	5 378	-
4	Cu trubky chladiva, izolace, přichytky, stahovací pásy, montážní materiál... - úprava	1	kpl	1	-
5	Komunikační kabel - úprava	1	kpl	1	-
6	Odpad kondenzátu - úprava	1	kpl	1	-
7	Konzole pod venkovní jednotku - úprava	1	kpl	500	-
8	Dusík	1	kpl	1 000	-
9	Napájecí kabel - úprava	1	kpl	1	-
10	Doprava	1	kpl	1	-
11	Jeřáb (mont. plošina) - výška stříšky 5m	1	kpl	5 500	-
12	Elektrorevize	1	kpl	3 500	-
	celkem bez DPH			111 318	8 500

	Rekapitulace	Kč
1	materiál	111 318,00
2	demontáž a montáž	8 500,00
	celkem bez DPH	119 818,00
	Částka DPH	25 161,78
	CELKEM s DPH	144 979,78

HSK-