Dodatek č. 4 smlouvy o dílo

**uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník a v souladu s §222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů(„ZZVZ“)**

Smluvní strany

**Městská část Praha – Troja**, Trojská 96/230, 171 00 Praha 7, Troja

Zastoupená starostou Ing. Tomášem Bryknarem

IČO: 452 46 858

DIČ: CZ 452 46 858

Bankovní spojení: ČS a.s.

Číslo účtu: 2000725369/0800

Tel.: 284 68 61 03

(dále jen „**objednatel“**)

a

**P&M bau, s.r.o.**

sídlo: Dušní 906/8, Praha 1, 110 00

IČO: 27629252

Bankovní spojení: KB, a.s.

Číslo účtu: 35-7758980227/0100

Tel.: 777 334 683

(dále jen „**zhotovitel**“)

**čl. 1. Předmět dodatku**

* 1. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo ze dne 11. 5. 2022, ve znění Dodatků č. 1, 2 a 3 spočívající v úpravě předmětu smlouvy o vícepráce s tím související změna ceny díla.
  2. Předmětem tohoto dodatku (dále jen „Dodatek“) je provedení dodatečných stavebních prací nad rozsah stanovený Smlouvou o dílo a Dodatků č. 1, 2 a 3 jedná se o prace, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (dále jen „vícepráce“) v rámci plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem **„Rekonstrukce venkovního schodiště a navazujících prostor objektu č.p. 230 k.ú. Troja“.** Úprava předmětu smlouvy o dílo se týká dodatečných stavebních prací a doplňků, které je nutno provést pro řádné provedení díla.

**čl. 2. Vícepráce**

2.1 Smluvní strany se dohodly na provedení prací a dodávek nad rámec původní smlouvy a Dodatků č.1, 2 a 3 na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 6. 10. 2022. Vícepráce vznikly tím, že zhotovitel požádal o provedení větší plochy nad rámec projektové dokumentace pro nádoby směsného odpadu. Podle PD měly být stávající nádoby sloučeny do jednoho sběrného kontejneru. Svozová společnost tuto navrženou úpravu, ale nebyla ochotná akceptovat. Důvodem jsou rozdílné výše poplatků jednotlivých uživatelů objektu. Dalším důvodem navýšení ceny jsou kamenické úpravy schodnic a hran schodů. Původně navržené rovné bloky byly z důvodu úprav spodní železobetonové části nově opatřeny zámky proti posunutí. Současně došlo k úpravě hran schodů.

2.2 Cena víceprací za doplnění dlažby, rozšíření plochy a úpravy zámků schodů a hran

schodiště je ve výši 75 958,90 Kč + DPH 21% ve výši 15 951,37 Kč

**Tímto Dodatkem č. 4 se mění a doplňuje původní znění Smlouvy o dílo ze dne 11. 5.2022, dodatku č. 1 ze dne 2. 8. 2022, dodatku č. 2 ze dne 29. 8. 2022 a dodatku č. 3 ze dne 15. 9. 2022 v následujících částech:**

**čl. 5. Cena díla:**

Nová cena: 3 855 138Kč bez DPH 21%

*(slovy:* třimilionyosmsetpadesátpěttisícstotřicetosmkorunčeských *)*

DPH ve výši 21%809 578,98

Celková cena: **4 664 716,98** Kč

*(slovy:* čtyřimilionyšestsetšedesátčtyřitisícsedmsezšestnáctkorunčeských a 98 haléřů *)*

**čl. 10. Závěrečná ustanovení**

10.1 Ostatní ujednání sjednaná ve Smlouvě o dílo ze dne 11. 5. 2022 a Dodatku č. 1 ze dne 2.8.2022, dodatku č. 2 ze dne 29. 8. 2022 a dodatku č. 3 ze dne 15. 9. 2022 zůstávají beze změny.

10.2 Strany berou na vědomí, že tento Dodatek je změnou smlouvy provedenou v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ, tedy se jedná o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty zakázky.

10.3 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č. 2 v Registru smluv a na profilu zadavatele v detailu výše uvedené veřejné zakázky.

10.4 Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.

10.5 Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 7. 10. 2022

Objednatel Zhotovitel