

Smlouva o dílo č. KT/12334/22

na realizaci stavby

„Kuličková dráha MŠ a ZŠ Litvínov – Janov“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

(dále jen **Občanský zákoník, nebo „OZ“**)

I.

Smluvní strany

- 1.1 Objednatel: **Město Litvínov**
Zastoupený: Karel Rosenbaum – 2. místostarosta města
Sídlo: Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ: 002 66 027
DIČ: CZ 00266027
Bankovní spojení: KB a.s., Litvínov
č.ú.: 0000921491 / 0100
Datová schránka: 8TYBQZK
(dále jen **objednatel**)
- 1.2 Zhotovitel: **4soft, s.r.o.**
Zastoupený: Mgr. Dušan Šmíd – jednatel
Sídlo: Krkonošská 625, 468 41 Tanvald
IČ: 28703324
DIČ: CZ28703324
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 43-4960250267/0100
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:
Kontaktní osoba:
Datová schránka:
Kontaktní telefon:
Kontaktní e-mail:
(dále jen **zhotovitel**)

- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za objednatele (technický dozor objednatele):
vedoucí oddělení investic, referent odboru investic a regionálního rozvoje.
- 1.4 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických za zhotovitele: koordinátor staveb

II.

Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Výchozí údaje
- Název díla: **Kuličková dráha MŠ a ZŠ Litvínov – Janov**
- Místo stavby: **MŠ a ZŠ Litvínov – Janov**
- Vlastník: **Město Litvínov**
- Provozovatel: **Město Litvínov**

III.

Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje objednateli provést dílo s názvem „Kuličková dráha MŠ a ZŠ Litvínov - Janov“ jak je specifikováno v tomto článku smlouvy (dále jen „**dílo**“). Dílo je vymezeno a bude provedeno dle nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

Rozsah díla:

Dílo bude zahrnovat ruční výkopky vč. nakládky zeminy, vyhotovení betonové desky, betonování a tvarování 3D kopce. Kuličkovou dvojdráhu vč. materiálu a modelace. Přesný tvar drah je nezbytně nutné vytvořit tak, aby pouštění kuliček fungovalo bez nutné dopomoci v průběhu jednotlivých linií. Vlastní dráhy budou tvarovány pomocí hmot na cementové bázi původně určené k sanaci betonu, bude použita ocelová kotva PZ - pro přímou betonáž- pro uchycení sedáku, kostky, koule do betonu vč montáže. Nanesení bezpečného polyuretanový povrchu SmartSoft. Terénní úpravy a následné grafiky z celopobarveného EPDM.

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo popsané v čl. 3.1 svým jménem a na vlastní nebezpečí.
- 3.3 Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy.
- 3.4 Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1. této smlouvy, postupem dle odstavce VI. této smlouvy.

IV.

Doba plnění

- 4.1 Doba plnění díla v rozsahu článku III.:

Zahájení prací nastává: dnem doručení písemné výzvy objednatele (zadavatele) k zahájení prací v termínu dle předchozí dohody mezi objednatelem a zhotovitelem.

Předpoklad odeslání výzvy k zahájení prací: **nejpozději 11 / 2022** (předpoklad)

Doba pro provedení díla **7 týdnů** ode dne zahájení prací.

Poslední den doby pro provedení díla je zároveň nejzazším termínem pro předání a převzetí díla.

- 4.2 Dílo bude realizováno za vhodných klimatických podmínek. Nevhodnými klimatickými podmínky pro provádění díla je vytrvalý déšť a/nebo mrholení, teplota během instalace povrchu nižší než 6°C a během vyzrávání nižší než 2°C po celý den; v případě nevhodných klimatických podmínek se doba pro provedení díla prodlužuje o dobu jejich trvání. Trvání nevhodných klimatických podmínek se zavazuje zhotovitel objednateli prokázat, jinak se doba pro provedení díla neprodlužuje.
- 4.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli (technickému dozoru objednatele), dílo je předáno podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Dokončeným dílem se pro účely této smlouvy rozumí dílo, které bude kompletně zhotoveno bez vad a nedodělků, je způsobilé sloužit svému účelu, což bylo objednateli předvedeno a spolu s dílem byly objednateli předány veškeré doklady, návody, atesty, prohlášení o shodě a další dokumenty. Pro účely této smlouvy bude objednatel tím, kdo rozhodne o tom, zda konkrétní vady a nedodělky brání či nebrání provozu nebo zda dílo je či není schopné provozu.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli (technickému dozoru objednatele), že dílo je dokončené do 5-ti pracovních dní od jeho kompletního dokončení a vyzvat objednatele k převzetí díla a objednatel se zavazuje do 5-ti pracovních dní od doručení písemného oznámení a výzvy dílo převzít, budou-li splněny podmínky dle této smlouvy.
- 4.5 Objednatel může převzít dílo s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání řádnému užívání; v takovém případě objednatel stanoví zhotoviteli lhůtu k odstranění drobných vad a nedodělků; nebezpečí škody na věci v tomto případě přechází na objednatele až odstraněním vad a nedodělků.

V.

Cena

- 5.1 Celková cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako pevná (dle § 2620 Občanského zákoníku) a nejvýše přípustná ve výši **224 725,00 Kč bez DPH**.



Cena nezahrnuje DPH, které bude zhotovitelem uplatněno v souladu se zákonem o DPH v platném znění ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Celková cena předmětu díla se skládá z ceny předmětu díla bez DPH a DPH. Dílo spadá do režimu přenesené daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací ve smyslu ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů

- 5.2 Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla vč. nákladů na práce dle bodu 3.3. této smlouvy.

VI.

Platební podmínky

- 6.1 Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce budou fakturovány pro provedení díla (dokončení a předání). Přílohou faktury bude oběma smluvními stranami podepsaný předávací protokol. Bez přiložení předávacího protokolu, nebude faktura uhrazena. Objednatel může zhotoviteli poskytnout zálohu ve výši ceny za nákup materiálu doložené na základě platebních dokladů, a to na základě zálohové faktury.
- 6.2 Splatnost faktury činí **21 dnů** ode dne jejího doručení do podatelny objednatele, případně e-mailem na e-mailovou adresu: iveta.ladzsonova@mulitvinov.cz. Pokud zhotovitel uvede na fakturu chybné datum splatnosti faktury (v rozporu s uzavřenou SoD), bude se splatnost takové faktury řídit dle uzavřené SoD. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele.
- 6.3 Faktura bude mít tyto náležitosti:
- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
 - označení díla
 - číslo smlouvy objednatele
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti
 - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
 - razítko a podpis oprávněné osoby
- 6.8 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout od svého počátku dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 6.9 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

VII.

Záruční doba

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na dílo poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost díla. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce **60 měsíců** a běh lhůty záruční doby je stanoven od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
- 7.2 Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
- 7.3 Zhotovitel odpovídá za vady vzniklé v záruční době a je povinen tyto vady odstranit na vlastní náklady bez zbytečného odkladu, a to ve lhůtě odpovídající charakteru a rozsahu vady, nejdéle však do 10 pracovních dnů od oznámení vady. V případě vzniku nebo zjištění vady, kterou objednatel označí za vadu bránící provozu, je zhotovitel povinen zajistit účinné zahájení odstraňování vady do 3 dnů od prokazatelného ohlášení objednatelem, pokud mu objednatel neurčí jinou dobu. Pokud vada představuje podstatné porušení této smlouvy, zejména pokud vylučuje nebo omezuje použitelnost díla, a nebyla-li zhotovitelem v dodatečně

lhůtě stanovené objednatelem odstraněna, má objednatel právo rovněž odstoupit od smlouvy. V případě neodstranitelné vady bránící provozu je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

- 7.4 Objednatel je povinen písemně oznámit vadu bez zbytečného odkladu zhotoviteli, jakmile ji zjistí, nejpozději do konce smluvné záruční doby. Oznámení o vadě musí obsahovat: popis vady, nebo jakým způsobem se vada projevuje, místo, kde se vada projevuje a termín, kdy je možné vadu odstranit, a to písemně, případně současně na e-mail. Pro lhůty dle této smlouvy je rozhodující doručení písemného oznámení (nikoliv doručení e-mailové zprávy). Zhotovitel je povinen odstranit vadu v co nejkratším možném dohodnutém termínu s objednatelem. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost k odstranění vady v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem, má objednatel, po písemném oznámení zaslaném zhotoviteli, právo odstranit vadu sám, nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.
- 7.5 Smluvní strany sjednávají, že veškeré termíny pro odstranění případných reklamovaných vad se prodlužují o dobu, kdy vady nebylo možné odstranit z důvodu nevhodných klimatických podmínek, kterými jsou trvalý déšť a/nebo mrholení, teplota během instalace povrchu nižší než 6°C a během vyzrávání nižší než 2°C po celý den). Trvání nevhodných klimatických podmínek se zavazuje zhotovitel objednateli prokázat, jinak se doba pro provedení odstranění reklamovaných vad neprodlužuje.
- 7.6 Pokud bude dílo převzato s drobnými vadami nebo nedodělkami, budou drobné vady a nedodělkami, nebránící provozu, budou sepsány v zápise o předání a převzetí díla a bude stanoven přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, je povinen zaplatit příslušné smluvní pokuty dle článku IX. této smlouvy.
- 7.7 Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům a ČSN, které se na dílo vztahují.
- 7.8 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

VIII.

Dodací a kvalitativní podmínky

- 8.1 Po zahájení běhu lhůty pro provedení díla předá objednatel zhotoviteli místo díla (staveniště) určené k uskutečnění díla.
- 8.2 Zhotovitel má povinnost zjistit před započítím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla dle záměru objednatele.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje minimálně 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a záměru, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy. Pokud by zhotovitel nedodržoval a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.5 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (poddodavatele), odpovídá však jako by plnil sám.
- 8.6 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajišťovat v místě díla občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů. Za tím účelem má přístup na místo díla (staveniště). Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně zhotovitele a požádá o odstranění vad a určí termín na odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svého pracovníka, pověřeného za zhotovitele jednáním v technických záležitostech na prověřování svých dodávek a prací objednatelem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vždy přizvat objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
- Objednatel je povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Neúčast objednatele, při splnění sjednaných podmínek, nebrání zhotoviteli v provedení zkoušky a pokračování v realizaci díla.
- 8.9 Tam, kde smlouva zahrnuje bourací (demoliční) práce, budou materiály a předměty z nich, pokud právní řád ČR nestanoví jinak, majetkem zhotovitele kromě předmětů a materiálů, které si objednatel hodlá ponechat ve svém vlastnictví. Tyto předměty a materiály označí technický dozor objednatele zhotoviteli před

zahájením díla (stavby), v případě většího rozsahu díla (stavby) budou tyto předměty a materiály označovány postupně podle průběhu bouracích prací. S těmito materiály naloží zhotovitel v souladu s požadavky jejich provozovatelů nebo vlastníků. Jedná se především o stožáry a svítidla VO, asfaltový recyklát, dlažby, obrubníky, podkladní vrstvy komunikací, prvky PSV objektů.

- 8.10 Likvidaci a úklid místa díla (staveniště) ukončí zhotovitel do 5 kalendářních dnů ode dne předání řádně provedeného díla a protokolárně je předá technickému dozoru objednatele nebo objednateli.
- 8.11 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí díla a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
- 8.12 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo je uhradit po dohodě s poškozeným.
- 8.13 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dle této smlouvy dodržovat platné obecně závazné právní předpisy upravující bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci.
- 8.14 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek v místě díla (na staveništi). Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 dnů v průběhu provádění díla.

IX.

Smluvní pokuty

- 9.1 Vznik nároku na smluvní pokutu ani její uhrazení se nedotýká nároku na náhradu újmy.
- 9.2 V případě, že zhotovitel poruší povinnost pozvat objednatele ke kontrole zakrývaných prací (konstrukcí), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý případ.
- 9.3 Jestliže zhotovitel v průběhu provádění díla nadměrně znečistí okolí díla a veřejné komunikace a nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor ve stanoveném termínu, zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč.
- 9.4 V případě prodloužení s provedením (dokončením a předáním) díla, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH stanovené v odst. 5.1 této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodloužení.
- 9.5 V případě prodloužení s odstraněním případných vad a nedodělků zjištěných v přejímacím řízení oproti dohodnutému termínu z přejímacího řízení uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodloužení s odstraněním.
- 9.6 V případě prodloužení s vyklizením místa provádění díla (staveniště) uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodloužení.
- 9.7 V případě oprávněného uplatnění reklamace uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a kalendářní den jejího trvání včetně jejího odstraňování, a to ode dne následujícího po uplatnění reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu odstraní do 10-ti dnů od uplatnění reklamace, případně do dohodnuté lhůty nebo lhůty prodloužené v souladu s touto smlouvou o dobu, kdy vadu nebylo možné odstranit z důvodu klimatických podmínek.
- 9.8 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodloužení.
- 9.9 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována vzájemným zápočtem. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.
- 9.10 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné podle této smlouvy započíst oproti nároku zhotovitele na úhradu ceny za dílo; zhotovitel souhlasí s tímto jednostranným zápočtem.

X.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 10.1 Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Osoba, pověřená za objednatele technickým jednáním či jednáním na stavbě, však není oprávněna zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 10.2 Po vzájemné dohodě je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn přerušit práci z důvodů administrativního řešení víceprací, méněprací, žádosti změny lhůty provádění díla apod. na straně objednatele.



- 10.3 Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít dílo nebo části díla, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1963 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu konkrétních nekvalitních částí díla na svůj náklad.
- 10.4 K 1.1.2021 vstoupil v platnost nový zákon o odpadech 541/2020 Sb. Zákon o odpadech.
- Z metodického pokynu 23.12.2020 MZP/2020/720/5379 plyne bod 1 1.1 Povinnost mít uzavřenou smlouvu na předávání komunálního odpadu a stavebních a demoličních odpadů.
- V případě komunálního odpadu, který běžně produkuje a v případě stavebního a demoličního odpadu, musí mít původce jejich předání do odpadového zařízení v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.
- Tato povinnost nemá žádné přechodné ustanovení. U komunálu je to vyžadováno již nyní na základě sankčního ustanovení. V případě stavebních a demoličních odpadů to bude nezbytně nutné před zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů. Tato povinnost se nevztahuje na odpady vzniklé před účinností zákona 541/2020 sb., ale bude se vztahovat na odpady z již probíhajících stavebních činností, které vzniknou po nabytí účinnosti nového zákona tzn. pokud takovou smlouvu původce nemá, v co nejrychlejším čase nakládání se vznikajícím odpadem musí smluvně zajistit.
- 10.5 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.6 Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 10.6 odpovídá za vady díla, způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných objednatelem.

XI.

Předání a převzetí

- 11.1 O předání a převzetí díla bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatelem.

XII.

Ostatní ujednání

- 12.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na díle až do jeho řádného provedení a předání objednateli bez vad a nedodělků nese zhotovitel.
- 12.2 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.
- 12.3 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
- 12.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 12.5 Tato smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.6 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní smlouvu v informačním systému registru smluv.

XIII.

Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.
- 13.3 Odstoupení od smlouvy je platné a účinné doručením oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že účinnost odstoupení nastala po marném uplynutí lhůty pro



uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.

- 13.4 Pro účely doručování dle této smlouvy, vyjma doručení oznámení o odstoupení od smlouvy, se rozumí, že doručení nastalo dnem uložení.
- 13.5 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.6 Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 13.7 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 - Nabídka
 - Příloha č. 2 - Grafický návrh
 - Příloha č. 3 - Specifika povrchu SmartSoft
- 13.8 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Litvínově dne 21. 10. 2022

V Tanvaldu, dne 17. 10. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Karel Rosenbaum
2. místostarosta města

Mgr. Dušan Šmíd
jednatel



4soft, s.r.o.
 Krkonošská 625
 468 41, Tanvald
 IČO: 28703324
 DIČ: CZ28703324

Cenová nabídka



Město Litvínov
náměstí Míru 11
Litvínov 43601

Herní plocha s povrchem SmartSoft - kuličková dráha

Varianta:

č. nabídky:

O1-24322-VB

datum:

27.09.2022

pol.	název položky	mj.	p.j.	jed.cena	celkem
1	RUČNÍ sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m	m2	32	135,00 Kč	4 320,00 Kč
2	RUČNÍ odkopávky a prokopávky 150mm v požadovaném tvaru - přerovnání a úprava pláně - koef.1,3 s přemístěním do 50 m	m3	7	980,00 Kč	6 860,00 Kč
3	nakládka drnu a výkopku na kontejner + odvoz do 10m bez skládkového - koef.1,3	m3	10,5	460,00 Kč	4 830,00 Kč
4	šterková podkladní vrstva pod betonovou desku - 15cm - vč. rovnání a hutnění (150mm šterkodrť 0-32mm)	m2	32	397,00 Kč	12 704,00 Kč
5	betonáž a tvarování 3D kopce do požadovaného tvaru - vč. betonu a manipulace	m3	5	5 722,00 Kč	28 610,00 Kč
6	Kuličková dvojdráha vč.materiálu a modelace Přesný tvar drah je nezbytně nutné vytvořit tak, aby pouštění kuliček fungovalo bez nutné dopomoci v průběhu jednotlivých linií. Vlastní dráhy budou tvarovány pomocí hmot na cementové bázi původně určené k sanaci betonu.	ks	1	47 100,00 Kč	47 100,00 Kč
7	Nákup a dovoz ornice - terénní úpravy kolem obrubníků/ukončení povrchu	m3	1	2 140,00 Kč	2 140,00 Kč
8	Rozhrnutí a rovnání ornice - terénní úpravy kolem obrubníků/ukončení povrchu	m2	9	72,00 Kč	648,00 Kč

9	Osetí travním semenem - terénní úpravy kolem obrubníků/ukončení povrchu		m2	9	43,00 Kč	387,00 Kč
10	bezpečný polyuretanový povrch SmartSoft EPDM 35mm (25mm SBR + 10mm EPDM)-HIC 1,6m v dané barevnosti		m2	32	2 080,00 Kč	66 560,00 Kč
11	rozměření grafických motivů na ploše		kpl.	1	3 486,00 Kč	3 486,00 Kč
12	příplatek za pokládku povrchu na kopce - zvýšená pracnost a časová náročnost		kpl.	1	5 810,00 Kč	5 810,00 Kč
13	Ocelová kotva PZ - pro přímou betonáž- pro uchycení sedáku, kostky, koule do betonu vč.montáže		ks	3	830,00 Kč	2 490,00 Kč
14	S01-030 3D Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik) - boule - 50x22cm - herní prvkem - certifikováno dle ČSN EN 1176-1		ks	2	3 110,00 Kč	6 220,00 Kč
15	S01-030 3D Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik) - boule -30cm - herní prvkem - certifikováno dle ČSN EN 1176-1		ks	1	2 940,00 Kč	2 940,00 Kč
16	D01-019 Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik) - Mravenec malý		ks	2	620,00 Kč	1 240,00 Kč
17	D01-018 Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik) - Mravenec malý		ks	1	620,00 Kč	620,00 Kč
doprava a režie spodní stavba vč. příplatku za zhoršený přístup						14 960,00 Kč
doprava a režie umělý povrch vč. příplatku za zhoršený přístup						12 800,00 Kč
Cena celkem bez DPH						224 725,00 Kč
DPH 21%						47 192,25 Kč
Cena celkem vč. DPH						271 917,25 Kč
Navržená Barevnost:  SmartSoft: cihlová 70% béžová 30%  SmartSoft: priskové žlutá 50% béžová 50%						
Grafický návrh: 						

Ostatní důležité sdělení k nabídce:

Platnost cenové nabídky je 1měsíc od data jejího vyhotovení.

Cenová nabídka odpovídá navrženému řešení, přesnému místu realizace, barevnosti dle grafického návrhu, případně textovému popisu. V případě jakékoliv změny je nutné nabídku aktualizovat.

Objednatel

potvrzuje, že místo realizace je dostupné pro menší stavební techniku. Pokud není upřesněno jinak.

Objednatel prohlašuje, že na místě realizace předmětu díla nevedou žádné inženýrské sítě. V případě, že tomu tak není, Objednatel zašle Zhotoviteli výkres inženýrských sítí a zajistí jejich vytýčení tak, aby se zamezilo kontaktu s nimi. V případě, že tuto informaci Objednatel Zhotoviteli neposkytne před zahájením výkopových prací, je Objednatel plně odpovědný za veškeré škody na majetku a zdraví způsobené vlivem neinformovanosti o výskytu inženýrských sítí v místě realizace.

V nabídce

Zhotovitele, v případě provádění zemních prací, je kalkulováno s běžným podložím v místě realizace, tj. s běžnou zeminou. V případě, že bude při zahájení realizace zjištěno, že je místo realizace tvořeno navážkou různého druhu materiálu (beton, stavební suť, apod.), skalnatým podložím, betonovým podkladem či asfaltem atd., má Zhotovitel nárok na úhradu víceprací spojených se ztíženými podmínkami při realizaci, pokud s tímto nebylo již počítáno v nabídce na základě upozornění Objednatele.

Povrch SmartSoft - důležité informace.

Po instalaci povrchu SmartSoft, respektive během jeho vyztváření, může docházet k výskytu specifického zápachu. Ten se vyskytuje zejména při teplém a slunečném počasí. Zápach není zdraví škodlivý a během krátké doby postupně odezní. V závislosti na počasí se tato doba pohybuje mezi 14-45 dny od pokládky.

Změna barevnosti nového

povrchu krátce po jeho instalaci. Polyuretanové pojivo reaguje na UV záření. Během tvrdnutí pojiva a při jasném slunečním počasí dochází k změně barvy EPDM povrchu, případně se na povrchu tvoří tmavší skvrny. Na některých barvách jsou tyto změny viditelné více než na jiných. (krémová, šedá, světle modrá, světle zelená). Tato „flekatost“ povrchu je dočasná, projevující se zejména krátce po jeho instalaci. V závislosti na intenzitě slunečního záření (cca 10-30 dnů) tato barevná nejednotnost povrchu definitivně zmizí. K opakování toho jevu již nedochází. Nejedná se o závadu.

U pryžových povrchů vč. povrchu SmartSoft, může docházet postupem času k jeho drobnému smršťování. Spáry mezi povrchem a obrubou nejsou považovány za závadu.

Drobné nerovnosti v povrchu, zejména u napojení barev a grafických komponentů nejsou považovány za závadu. Jedná se technologickou spáru.

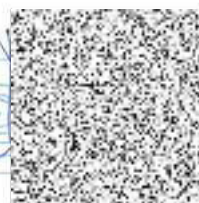
Povrch EkoSoft může vykazovat drobné barevné odchylky. Proto je ideální jako mix s klasickým barevným EPDM granulátem. Tyto drobné odchylky nejsou brány jako závada.

Cenová nabídka, která zobrazuje části grafického návrhu, je autorským dílem a je chráněna autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o. (dále jen „4soft“). Veškerá majetková práva k těmto autorským dílům je oprávněna vykonávat společnost 4soft. Údaje obsažené v cenové nabídce (množství a ceny za jednotlivé položky) jsou rovněž chráněny jako obchodní tajemství společnosti 4soft. Jakékoli užití (např. kopírování, pozměňování, rozšiřování atd.) autorských děl a/nebo obchodního tajemství společnosti 4soft bez jejího předchozího písemného souhlasu je zakázáno. Tento grafický návrh a cenovou nabídku je možno použít pouze pro interní potřeby zákazníka, a to pouze pro účely posouzení a vyhodnocení obchodní nabídky společnosti 4soft. Upozorňujeme, že v případě neoprávněného užití autorského díla se lze domáhat dle § 40 zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona. V případě zájmu o užití tohoto grafického návrhu a/nebo cenové nabídky, či některé její části pro jiné účely, než pouze pro posouzení a vyhodnocení obchodní nabídky společnosti 4soft nás proto kontaktujte na e-mailové adrese: info@4soft.cz.

Nabídku vypracoval:



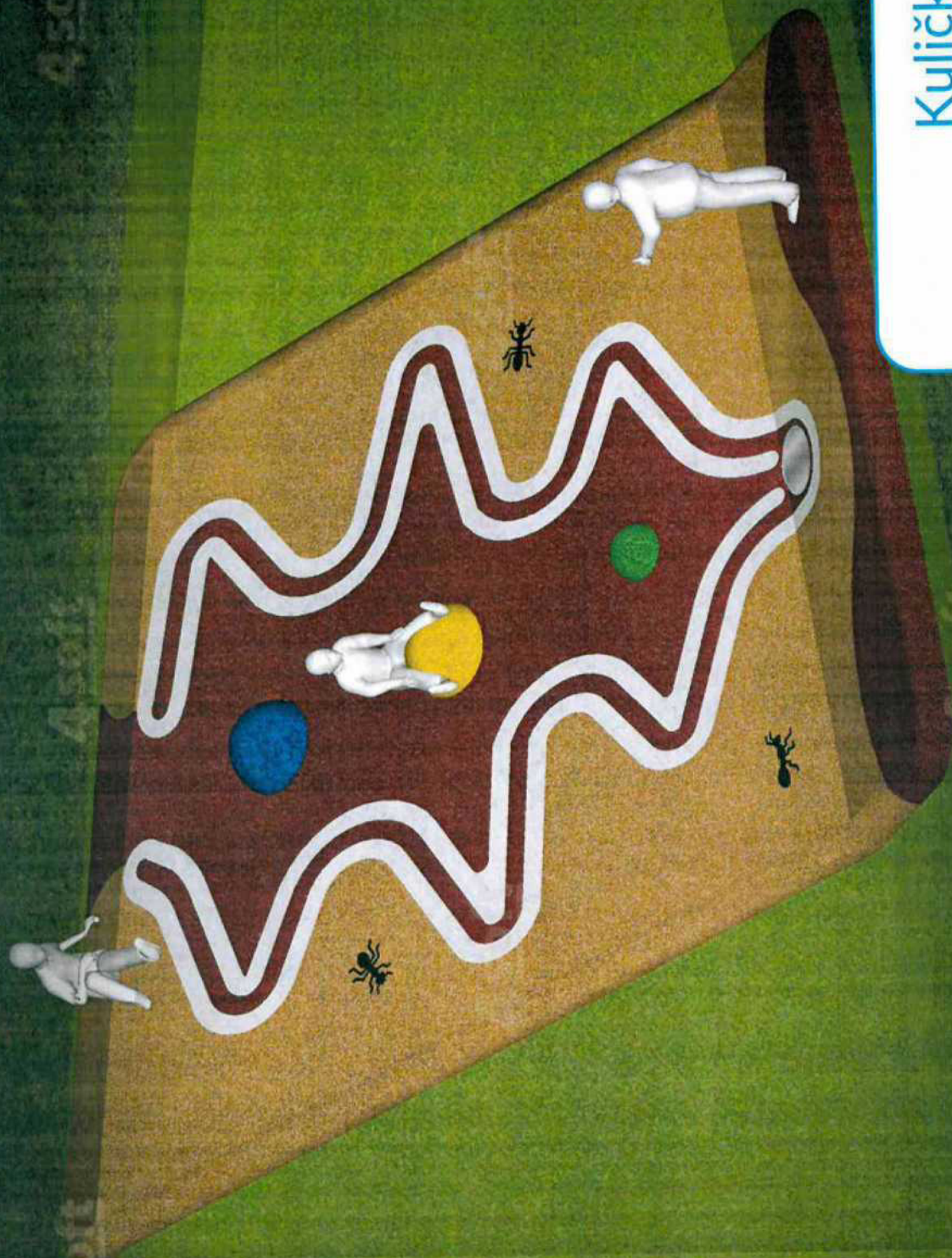
- 3 -



ft, s.r.o.
Krátká 625
41 Tanvald
7 03 324
28703324
info@4soft.cz

4soft

www.4soft.cz



Kuličková dráha

MŠ a ZŠ Litvínov - Janov

4soft, s.r.o. Krkonošská 625, 468 41 Tanvald,
Česká republika, VAT: CZ287 03 324

Obchodní zástupce:

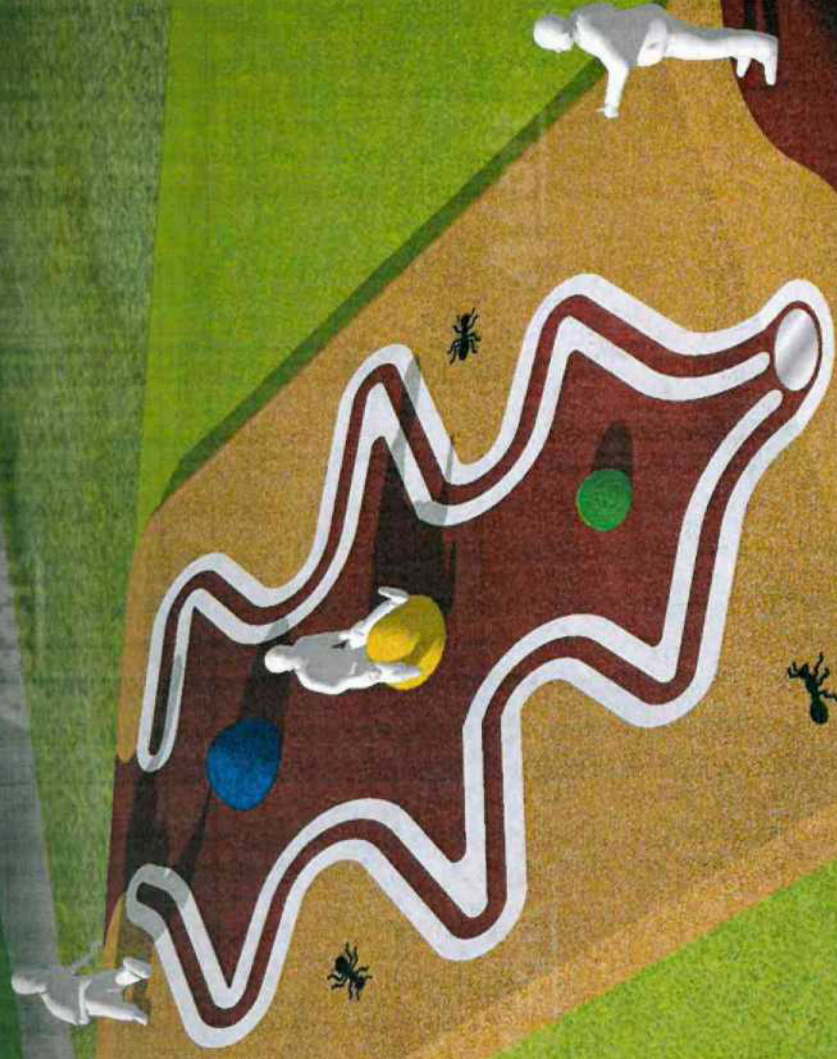
Pavel Jiráček, +420 603 710 569, paveljirak@4soft.cz



UPOZORNĚNÍ

Grafické návrhy jsou chráněny autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o.. Jakékoli užití (např. kopírování, pozměňování atd.) těchto autorských děl bez předchozího písemného souhlasu společnosti 4soft, s.r.o. je zakázáno.





UPOZORNĚNÍ

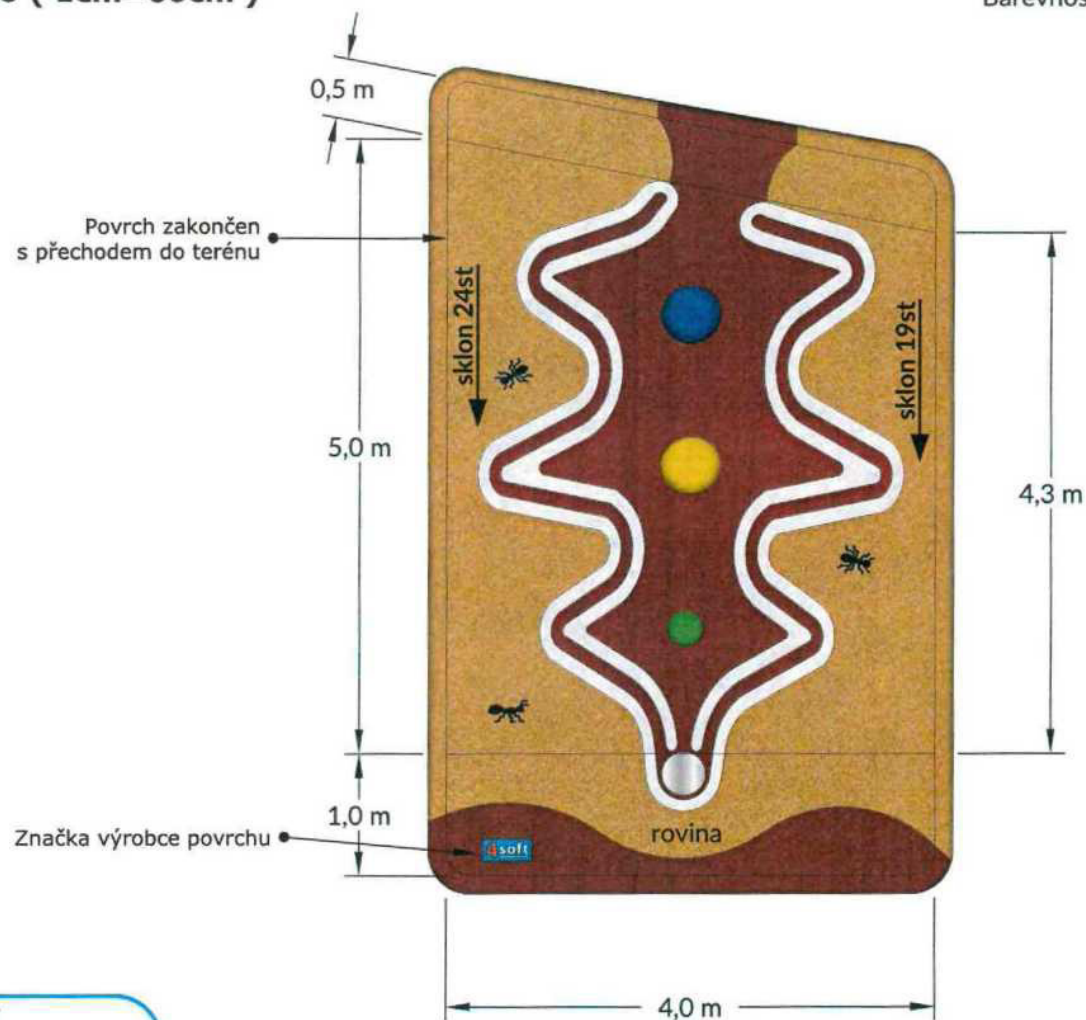
Grafické návrhy jsou chráněny autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o. Jakékoli užití (např. kopírování, pozměňování atd.) těchto autorských děl bez předchozího písemného souhlasu společnosti 4soft, s.r.o. je zakázáno.



UPOZORNĚNÍ

Grafické návrhy jsou chráněny autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o.. Jakékoli užití (např. kopírování, pozměňování atd.) těchto autorských děl bez předchozího písemného souhlasu společnosti 4soft, s.r.o. je zakázáno.



Výměra EPDM plochy: **32 m²**Měřítko výkresu **1:60 (1cm=60cm)**Veškerá grafika je provedena z celo-barveného EPDM.
Barevnost granulátu je ilustrační.**UPOZORNĚNÍ**

Grafické návrhy jsou chráněny autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o.. Jakékoli užití (např. kopírování, pozměňování atd.) těchto autorských děl bez předchozího písemného souhlasu společnosti 4soft, s.r.o. je zakázáno.

Výměra EPDM plochy: **32 m²**

BAREVNOST:



SmartSoft:
cihlová 70%
béžová 30%



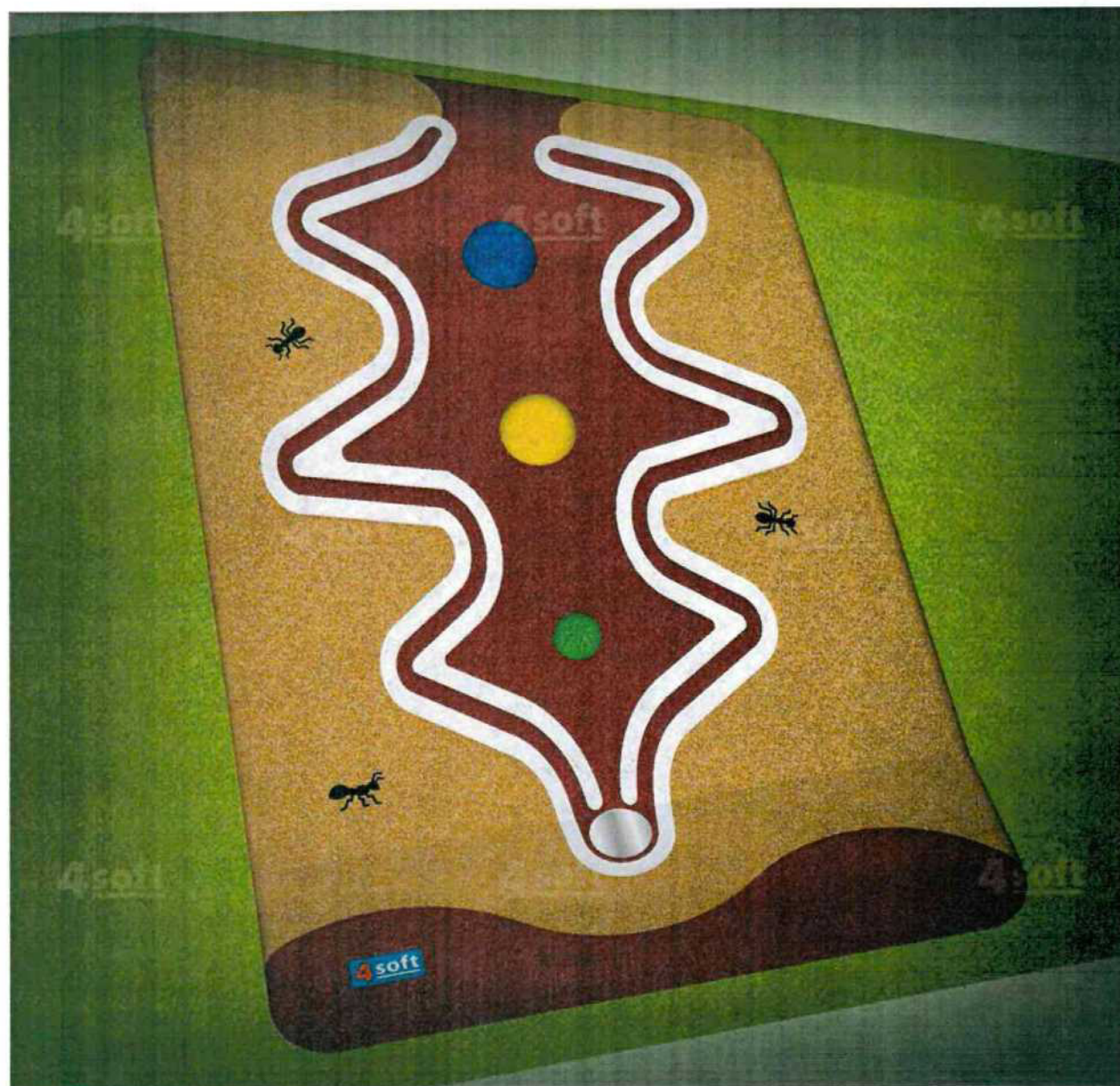
SmartSoft:
pískově žlutá 50%
béžová 50%

PREFABRIKACE

ItemCode	Name	Quantity
C2-01A-07	Mravenec - malý - 1 (boční pohled)	1
C2-01B-07	Mravenec - malý - 2 (top view)	2
M3-03B-52UV	3D Boule 50cm s dírou / polokoule 50cm - UV yellow	1
M3-03B-57UV	3D Boule 50cm s dírou / polokoule 50cm - UV rainbow blue	1
M3-08B-53UV	3D Half ball 30 cm for anchoring (1 pcs) - UV may green	1

Veškerá grafika je provedena z celo-barveného EPDM. Barevnost granulátu je ilustrační.

Barevná stálost: působením UV na EPDM materiál dochází ke změně barevnosti až ke stupni 3 na stupnici šedi (dle EN 20105 - A02).



INFORMACE O AUTORSTVÍ NÁVRHU :

Grafický návrh, případně související cenová nabídka, která zobrazuje části grafického návrhu, jsou chráněny autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o.

Veškerá majetková práva k těmto autorským dílům je oprávněna vykonávat společnost 4soft, s.r.o.

Jakékoli užití (např. kopírování, pozměňování atd.) těchto autorských děl bez předchozího písemného souhlasu společnosti 4soft, s.r.o. je zakázáno.

Tento grafický návrh je možno použít pouze pro interní potřeby zákazníka, a to pouze pro účely posouzení a vyhodnocení obchodní nabídky společnosti 4soft, s.r.o.

Upozorňujeme, že v případě neoprávněného užití autorského díla se lze domáhat dle § 40 zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, vydání dvojnásobku běžné licenční odměny a zákazu užití autorského díla.

V případě zájmu o užití tohoto grafického návrhu, či některé jeho části pro jiné účely, než pouze pro posouzení a vyhodnocení obchodní nabídky společnosti 4soft, s.r.o. nás proto kontaktujte na e-mailové adrese: info@4soft.cz.

Děkujeme za spolupráci

Váš 4soft tým

1. SPECIFIKA INSTALACE POVRCHU SMARTSOFT

Instalace umělého bezpečnostního povrchu SmartSoft musí být provedena:

- (a) instalace musí být provedena pouze **za vhodných klimatických podmínek**; povrch SmartSoft nelze pokládat za nevhodných klimatických podmínek, tj. v dešti nebo mrholení a teplotě pod 6°C. Po dobu 24 hodin po pokládce nesmí klesnout teplota vzduchu pod 2°C.
- (b) **po dobu instalace povrchu je nutné, aby objednatel zamezil přístupu nezainteresovaných osob, dětí a zvířat** na staveniště; povrch SmartSoft je pochozí po min. 24 hodinách od pokládky. V případě přerušení prací musí být plochy zabezpečeny. Uživatelé mohou mít umožněn přístup až po předání zařízení objednavateli/provozovateli.

Důležitá upozornění pro instalaci povrchu SmartSoft:

- (a) Povrch SmartSoft není samonosný. Leží vždy celou svou vahou na připraveném podkladu (šterkovém nebo pevném). V případě, že dojde během času **ke zvlnění podkladového povrchu** nebo k lokálnímu propadnutí, nejedná se o vadu povrchu, ale o vadu podkladu.
- (b) **Tolerance rovinatosti povrchu:** Norma EN 14877:2013, která se týká povrchu sportovišť, povoluje nerovnost ± 6 mm při měření 4 m dlouhou latí, přičemž mohou být 4 místa s nerovností až ± 8 mm na hodnoceném celku. Případné nerovnosti povrchu v rámci uvedené normy tedy nejsou vadou instalace/vadou povrchu SmartSoft.

2. SPECIFICKÉ VLASTNOSTI POVRCHU SMARTSOFT

Zhotovitel upozorňuje na tyto specifické vlastnosti povrchu SmartSoft:

- (a) **Možný zápach gumy:** Po instalaci povrchu SmartSoft, zejména během jeho vyztváření, může docházet k výskytu specifického zápachu gumy. Zápach není zdraví škodlivý a může se vyskytovat zejména při teplém a slunečném počasí.
- (b) **Možná změna barevnosti po instalaci povrchu:** Polyuretanové pojivo reaguje na UV záření. Během tvrdnutí pojiva a při jasném slunečném počasí dochází ke změně barvy EPDM povrchu, případně se na povrchu tvoří tmavší skvrny. Na některých barvách jsou tyto změny viditelné více než na jiných (zejména krémová, šedá, světle modrá, světle zelená). Tato „**skvrnitost**“ povrchu je **dočasná**, projevující se zejména krátce po jeho instalaci. V závislosti na intenzitě slunečního záření (cca 10 - 60 dnů od instalace povrchu) tato barevná nejednotnost postupně mizí (u povrchů realizovaných v období od 21.9. do 21.12., tj. v podzimním období se může „skvrnitost“ projevit až v jarních měsících). Po ustálení barevnosti již k opakování popsaného jevu nedochází.

Příklad typických žlutých fleků, vznikajících působením UV záření na nově položený povrch. Jedná se o dočasný jev, který časem zanikne.



- (c) **Barevná stálost:** působením UV na EPDM materiál dochází ke změně barevnosti až ke stupni 3 na stupnici šedi (dle EN 20105 – A02).
- (d) **Drobné smršťování povrchu:** U všech pryžových povrchů vč. povrchu SmartSoft může docházet postupem času k drobnému smršťování. Mohou tak vznikat drobné spáry. Popsaný jev je způsoben technickými vlastnostmi, zejména spodní recyklované gumy, kdy stárnutím dochází ke zmenšování jejího objemu. Společnost 4soft, s.r.o. upravuje ukončení EPDM povrchu tak, aby se popsáný jev minimalizoval, avšak zcela zabránit mu nelze. Spáry kolem obrubníků do 2 cm nejsou proto považovány za závadu povrchu.
- (e) **Drobné praskliny ve spojích jednotlivých barev a grafických prefabrikátů do velikosti 2 mm** nejsou považovány za závadu. Jedná se technologickou spáru.
- (f) **Uvolňování granulí v malé míře**, což je dáno strukturou povrchu, přičemž malému uvolňování nelze technologicky zabránit.

Potvrzuji, že jsem se obsahem tohoto dokumentu seznámil:

za M.
Karel Rosenbaum, 2. místostarosta města

Smlouva o dílo:

Kuličková dráha MŠ a ZŠ Litvínov - Janov

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	14.10.2022		referent OIRR	
Schválil:	14.10.2022		vedoucí OIRR	
Správce rozpočtu:	14.10.2022		ekonom OIRR	
Právní oddělení:		FFK Legal, advokátní kancelář, s.r.o.	právní zástupce MěÚ	1CLICK AK/132/2022
Schváleno - RM:		Číslo usnesení:	R/	
ZM:		Číslo usnesení:	Z/	
Zveřejněno:	Od: -----	Do: -----		
Vedení města:		Karel Rosenbaum	místostarosta města	