

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“), mezi níže uvedenými smluvními stranami

## Smluvní strany

**Základní škola a Mateřská škola Tábor – Měšice, Míkova 64**

zastoupena [redacted]  
se sídlem Míkova 64, 391 56 Tábor - Měšice  
IČ : 75001187

Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., č.ú.: 000035-0701432359/0800  
(dále jen objednatel)

a

**ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.**

zastoupena panem [redacted] jednatelem společnosti  
se sídlem Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny

IČ: 14504588

DIČ: CZ14504588

Bankovní spojení : ČSOB a.s., č.ú.: 1530484/0300

údaje z VOR: registrovaná u Krajského soudu V Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 179  
(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

## I.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést vlastním jménem, na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo: **Údržba areálu ZŠ a MŠ Tábor – Měšice, Míkova 64 a Míkova 416**, spočívající v pravidelném sekání ploch trávníků a shrabání listí, včetně odvozu a likvidace.
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu podle čl. III. této smlouvy.

## II.

### Doba plnění, provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo průběžně v termínu od 1.5.2014 na dobu neurčitou.
2. Objednatel se zavazuje po celou dobu provádění díla zhotovitelem umožnit mu přístup za účelem řádného provádění díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
4. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně a v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

### III.

#### Cena a rozsah díla

1. Cena díla byla mezi smluvními stranami sjednána takto:

- **Pokosení trávníku včetně odvozu hmoty: 1,80 Kč / m<sup>2</sup>**
- **Shrabání listí včetně odvozu materiálu: 3,90 Kč / m<sup>2</sup>**

2. Fakturace bude provedena dle skutečného rozsahu provedeného díla.

3. Dohodnutá cena díla je sjednána jako pevná. Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou. Smluvní strany si ujednávají, že cena za dílo nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v dohodnuté ceně.

4. Obě strany se dohodly, že část ceny za dílo lze uhradit formou zálohové faktury již v průběhu provádění díla. Faktura za zhotovené dílo bude splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli na účet zhotovitele uvedený v záhlaví, pokud objednatel nevznese proti vyúčtování námitky. Námitky lze uplatnit do 5 pracovních dnů ode dne převzetí faktury. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta bude stanovena dnem doručení opravené či nově vystavené faktury objednateli. Při nedodržení lhůty splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

### IV.

#### Práva a povinnosti

1. Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní a spolehlivě provedené dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými je zhotovitel vázán.
3. Pokud se objednatel rozhodne vyjmout z plnění zhotovitele část díla, je oprávněn tak učinit bez udání důvodů. Cena díla bude snížena o zhotovitelem nerealizované plnění. V daném případě je objednatel povinen zhotoviteli uhradit veškeré náklady rozpracovanosti na té části díla, kterou objednatel vyjme z plnění zhotovitele.
4. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
5. O jakékoliv vícepráci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen samostatný písemný dodatek ke smlouvě s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla.
6. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla jeho vady, je povinen na ně objednatele písemně upozornit. Objednatel se zavazuje odstranit vady do 15 dnů ode dne jejich oznámení zhotovitelem.
7. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu provádění díla, aby se objednatel mohl ujistit, že je v souladu se smlouvou.

### V.

#### Další ujednání

1. Na základě dohody obou smluvních stran nebude zhotoviteli poskytnuta objednatelem žádná záloha.
2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě.

3. Zhotovitel je zodpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na majetku objednatele, způsobené zhotovitelem v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinnostmi objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 Listiny základních práv a svobod. Zhotovitel bere na vědomí úmysl a cíl objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti. S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů proto zhotovitel předem výslovně souhlasí se zpracováním jeho osobních údajů objednatelem. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřních potřeb objednatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti. Výslovně je objednateli za tímto účelem konstatován souhlas zhotovitele s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.

## VI.

### Ukončení smlouvy

1. Smlouvu lze ukončit na základě oboustranné písemné dohody.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními NOZ a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními nového občanského zákoníku.
3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
4. Objednatel prohlašuje, že výše uvedená plnění nejsou používána k ekonomické činnosti a nebude pro výše uvedené dodávky aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Pro účely tohoto plnění tedy jako objednatel neposkytujeme svoje DIČ.
5. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na zbývající ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 14 dnů od výzvy druhé ze stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
6. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze po vzájemné dohodě měnit pouze písemnými číslovanými dodatky.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne 30.4. 2014

