



KUJIP01HR34E

5614/22

Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání

CPI Jihlava Shopping, a.s.

a

Kraj Vysočina

TATO SMLOUVA O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ (dále jen „Smlouva“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

- (1) **CPI Jihlava Shopping, a.s.**, se sídlem Praha 1, Vladislavova 1390/17, PSČ 110 00, identifikační číslo: 248 32 201, DIČ: CZ24832201, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 17084, zastoupena paní Miroslavou Badalovou, na základě plné moci

(dále jen „Pronajímatel“)

a

- (2) **Kraj Vysočina**, se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, identifikační číslo: 708 90 749, DIČ: CZ70890749, zastoupený Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmánem kraje, k podpisu pověřen RNDr. Jan Břížďala, člen Rady Kraje Vysočina

(dále jen „Nájemce“)

(Pronajímatel a Nájemce dále jen „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- Pronajímatel prohlašuje, že je jediným a výlučným vlastníkem budovy č. p. 5440, část obce Jihlava, postavené na pozemku parc. č. 1593/15, v katastrálním území Jihlava, obec Jihlava, vše zapsané na LV 15403 vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, známé jako CITY PARK JIHLAVA (dále jen „Centrum“);
- Nájemce si přeje od Pronajímatele pronajmout Prostory umístěné v rámci Centra a definované v čl. 1 této Smlouvy za účelem pořádání eventu Vysočina Education Festival (dále jen „Festival“); a
- Pronajímatel je oprávněn pronajmout Prostory a přeje si Prostory pronajímat Nájemci;

SE SMLUVNÍ STRANY dohodly na následujícím:

1. PŘEDMĚT NÁJMU

- 1.1. Předmětem nájmu je část společných prostor Centra vymezená v situačním plánu, jenž tvoří přílohu č. 1 k této Smlouvě (dále jen „Prostory“) za účelem pořádání Festivalu.
- 1.2. Pronajímatel prohlašuje, že k Prostorům je zajištěn neomezený přístup během otevírací doby Centra. Pro montáž Pódia od 20. 10. 2022 21:00 až 21.10.2022 6:00 a demontáž Pódia 22. 10. 2022 od 21:00 do 6:00 následujícího dne budou tyto prostory přístupné Nájemci po dohodě s ostrahou objektu.
- 1.3. Fotografie či jiná vizualizace stánků a pódíí pro Festival, jakož i Prostoru jsou uvedeny v příloze č. 2 k této Smlouvě.
- 1.4. Předmětem nájmu je rovněž pódium blíže popsané v předávacím protokolu dle čl. 5.1. této Smlouvy (dále jen „Pódium“).

2. DOBA NÁJMU

- 2.1. Nájem Prostor a Pódia se sjednává na dobu určitou, a to během otevírací doby Centra ve dnech 21. 10. 2022 a 22. 10. 2022.

3. NÁJEMNÉ

- 3.1. Nájemce se zavazuje uhradit Pronajímateli za nájem Prostor a Pódia dle této Smlouvy paušální nájemné ve výši 1.500,- Kč bez DPH (dále jen „**Nájemné**“).
- 3.2. K Nájemnému bude účtována DPH v zákonné výši. Nájemné dle této Smlouvy bude uhrazeno na účet Pronajímatele uvedený na předmětném daňovém dokladu či faktuře.

4. POPLATKY A SLUŽBY

- 4.1. Nájemce se zavazuje, že Pronajímateli uhradí peněžní částku za služby poskytované Pronajímatelem v souvislosti s provozem Prostor a Centra v průběhu pořádání Festivalu (dále jen „**Servisní poplatek**“), a to ve výši 1.500,- Kč bez DPH jakožto paušální částky. K Servisnímu poplatku bude účtována DPH v zákonné výši. Servisní poplatek bude uhrazen na účet Pronajímatele uvedený na předmětném daňovém dokladu či faktuře.

5. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU NÁJMU

- 5.1. Pronajímatel je povinen předat Nájemci Prostory nejpozději dne 21. 10. 2022 v 8:00 hod. ráno a Nájemce je povinen Prostory v tento den a čas převzít. Pronajímatel je povinen předat Nájemci Pódium v termínu sjednaném na základě předchozí dohody Smluvních stran a Nájemce je povinen Pódium v tento termín a čas převzít. Při předání předmětu nájmu Pronajímatelem Nájemci podepíší Smluvní strany protokol o předání Pódia připravený Pronajímatelem (dále jen „**Předávací protokol**“). Předávací protokol bude obsahovat alespoň popis skutečného stavu předmětu nájmu a datum a čas jeho předání Nájemci.
- 5.2. Nájemce je povinen předat předmět nájmu nazpět nejpozději dne 22. 10. 2022 v 21:00 hod. večer vyklizený a ve stejném stavu, v jakém byl Nájemci předán s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Nevyklidí-li Nájemce předmět nájmu ve lhůtě stanovené v předchozí větě, je Pronajímatel oprávněn jej na náklady Nájemce vyklidit a věci ve vlastnictví Nájemce na jeho náklady uskladnit.

6. PRÁVA A POVINNOSTI NÁJEMCE

- 6.1. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu v rozsahu dle čl. 1 této Smlouvy a k účelu dle této Smlouvy, a to po celou dobu trvání závazku.
- 6.2. Nájemce je povinen instalovat a deinstalovat Pódium na vlastní náklady. Nájemce odpovídá za újmu způsobenou v souvislosti s Pódiem (zejména majetkovou škodu a újmu na zdraví způsobené při užívání Pódia fyzicky, hlukem, vibracemi atp. a/nebo na Pódiu). Nájemce se zavazuje uhradit Pronajímateli peněžitou částku, jež bude Pronajímatel eventuálně povinen vynaložit, pokud bude nárok na náhradu újmy uplatněn na Pronajímateli.
- 6.3. Nájemce je povinen ihned oznámit Pronajímateli veškeré změny, které nastaly v Prostorách, a to jak zapříčiněním Nájemce, tak i bez jeho vlivu a vůle, a současně je povinen ihned oznámit Pronajímateli potřebu oprav, které má Pronajímatel provést, a umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav; v opačném případě odpovídá Nájemce za újmu, která nesplněním této povinnosti Pronajímateli vznikla. Za opravy, které má Pronajímatel provést, se pro účely této Smlouvy považují jakékoli opravy Prostor, jejichž finanční náklad přesáhne 1.000,- Kč a jejichž potřeba nebyla způsobena jednáním Nájemce. Za takovéto opravy se nepovažují opravy vybavení Prostor ve vlastnictví Nájemce.
- 6.4. Nájemce je povinen poskytnout Pronajímateli veškerou nutnou součinnost v souvislosti s havarijními, nezbytnými nebo jinými opravami Prostor nebo Centra.

- 6.5. Nájemce se zavazuje zdržet se jakýchkoli jednání, která by rušila nebo mohla rušit (zápachem, hlukem apod.) výkon užívacích, nájemních, vlastnických a jiných práv třetích osob v Centru. Jakékoliv zasahování do nájemních, užívacích, vlastnických a jiných práv třetích osob v Centru, v němž se nachází Prostory, je nepřípustné.
- 6.6. Nájemce prohlašuje, že se seznámil se všemi relevantními předpisy Centra (dále jen „Předpisy“). Předpisy jsou k dispozici k nahlédnutí v kanceláři správy Centra. Nájemce se zavazuje Předpisy dodržovat.
- 6.7. Nájemce není oprávněn přenechat Prostory ani jejich část do podnájmu bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele.
- 6.8. Nájemce prohlašuje, že disponuje veškerými veřejnoprávními povoleními k provozování činnosti popsané jako účel nájmu.
- 6.9. Nájemce je povinen zdržet se jakékoliv činnosti související s touto Smlouvou mimo Prostory.
- 6.10. Poruší-li Nájemce jakékoli ustanovení této Smlouvy, je povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé takové porušení. Úhrada smluvní pokuty proběhne na základě Pronajímatelem vystavené faktury. Uplatněním nároku na uhrazení smluvní pokuty není dotčeno právo Pronajímatele na náhradu škody způsobené porušením této Smlouvy, a to v plné výši.
- 6.11. Nájemce je povinen sjednat a udržovat v platnosti po celou dobu trvání této Smlouvy a na své vlastní náklady pojištění u solventní a dobře známé pojišťovny. Pojištění musí zahrnovat pojištění odpovědnosti za majetkovou a nemajetkovou újmu způsobenou přímo či nepřímo, která může být způsobena Nájemcem a/nebo následkem přítomnosti Nájemce v Prostorách nebo jejich okolí nebo následkem užívání, nakládání či uskladnění majetku, zařízení nebo instalací nebo jeho užití, to vše ze strany Nájemce v souvislosti s touto Smlouvou, nebo následkem jednání pracovníků Nájemce v souladu s ustanoveními předpisů Centra (včetně odpovědnosti vzniklé v důsledku rozbití či pádu vývěsních štítů a výloh přiléhajících k Prostorám).

7. PRÁVA A POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

- 7.1. Pronajímatel je povinen zajistit Nájemci možnost nerušeného užívání Prostor v souladu s touto Smlouvou.
- 7.2. Pronajímatel je povinen zdržet se všeho, čím by byl narušen řádný výkon nájemního práva Nájemce.
- 7.3. Pronajímatel se rovněž zavazuje informovat Nájemce o všech skutečnostech či plánovaných aktivitách v prostorách Centra, které mohou mít podstatný vliv na užívání Prostor.
- 7.4. Pronajímatel není oprávněn bezdůvodně neudělovat souhlasy tam, kde je dle této Smlouvy Nájemce potřebuje k naplnění účelu nájmu.
- 7.5. Pronajímatel je povinen poskytovat Nájemci na vyžádání součinnost nezbytně nutnou k plnění práv a povinností Nájemce vyplývajících z této Smlouvy.

8. UKONČENÍ SMLOUVY

- 8.1. Tato Smlouva může být ukončena pouze na základě:
 - 8.1.1. písemné dohody Smluvních stran;
 - 8.1.2. písemné výpovědi za podmínek sjednaných touto Smlouvou;
 - 8.1.3. odstoupením za podmínek sjednaných touto Smlouvou.

- 8.2. Pronajímatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu bez výpovědní doby z následujících důvodů:
- 8.2.1. Nájemce užívá předmět nájmu k jinému účelu, než který je sjednán touto Smlouvou;
 - 8.2.2. Nájemce užívá předmět nájmu mimo dobu nájmu dle této Smlouvy.
- 8.3. Nájemce je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu bez výpovědní doby z následujících důvodů:
- 8.3.1. Pronajímatel poruší jakoukoliv svou podstatnou povinnost dle této Smlouvy, kteréžto porušení nebude Pronajímatelem napraveno bez zbytečného odkladu po doručení písemné výzvy Nájemce k nápravě;
 - 8.3.2. Prostory se stanou bez zavinění Nájemce nezpůsobilé ke smluvenému užívání.
- 8.4. Odstoupit od této Smlouvy lze v případech stanovených zákonem a ve zvlášť odůvodněných případech zásahu vyšší moci (vážná nemoc, úraz či úmrtí objednaného umělce nebo osoby uvedené ve Smlouvě, přírodní katastrofa, epidemie, úřední zákaz), a to jen tehdy, pokud by tato skutečnost měla zcela znemožnit uskutečnění Festivalu. Tato skutečnost musí být neprodleně Nájemcem písemně oznámena a doložena Pronajímateli.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 9.2. Nájemce podpisem této Smlouvy bere na vědomí, že vnitřní chod Centra se řídí níže uvedenými předpisy, které jsou Nájemci k dispozici v kanceláři správy Centra:
- 9.2.1. Provozní řád Centra;
 - 9.2.2. Návštěvní řád a pravidla chování v Centru;
 - 9.2.3. Provozní řád veřejného parkoviště; a
 - 9.2.4. Bezpečnostní směrnice pro nájemce ploch v Centru.
- 9.3. Smluvní strany se zavazují vyřešit smírně veškeré a jakékoli spory či nesrovnalosti vzniklé z této Smlouvy či v souvislosti s ní. Pokud by strany této Smlouvy v přiměřené lhůtě, jež však nebude delší než 30 dnů po vzniku sporu, jakékoli spory či nesrovnalosti nevyřešily smírem, budou tyto spory či nesrovnalosti vyřešeny s konečnou platností u věcně a místně příslušného soudu ČR.
- 9.4. Jakékoliv změny této Smlouvy lze provádět pouze formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Smluvní strany výslovně sjednávají, že jakékoliv změny této Smlouvy (podstatné i nepodstatné) nelze provést formou e-mailové komunikace. Smluvní strany sjednávají, že návrhy či protinávrhy Nájemce k podstatné nebo nepodstatné změně této Smlouvy, ke kterým se Pronajímatel jakkoliv nevyjádří ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů od jejich obdržení, se považují za Pronajímatelem neodsouhlasené, tudíž nejsou pro Smluvní strany závazné.
- 9.5. Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Smluvních stran ohledně předmětu této Smlouvy a žádná jiná dohoda, prohlášení nebo příslib, neobsažené v této Smlouvě, učiněný kteroukoli ze Smluvních stran, nebudou pro žádnou ze Smluvních stran závazné nebo platné. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností sjednávají, že na tuto Smlouvu nelze aplikovat jakékoliv dispozitivní ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), týkající se nájmu prostor sloužících podnikání, pachtu či obecná ustanovení o nájmu, vyjma ustanovení § 2234 a § 2344 Občanského zákoníku.
- 9.6. Smluvní strany podpisem této Smlouvy prohlašují, že závazky vyplývající z této Smlouvy nejsou fixními závazky ve smyslu § 1980 Občanského zákoníku.
- 9.7. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena v souvislosti s jejich vlastním podnikáním.

- 9.8. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení této Smlouvy jiným platným, účinným nebo vykonatelným ustanovením, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu neplatného, neúčinného nebo nevykonatelného ustanovení.
- 9.9. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Nájemce Pronajímatel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.10. Pronajímatel, jako správce osobních údajů, zpracovává a chrání osobní údaje poskytnuté druhou smluvní stranou v souladu s Nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679, ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále též jen „Nařízení“). Právním titulem pro zpracování poskytnutých osobních údajů je zajištění oprávněného zájmu smluvních stran na plnění této Smlouvy, včetně dodržení závazků z této Smlouvy vyplývajících, případně může být právním titulem rovněž splnění této Smlouvy, je-li druhou smluvní stranou subjekt údajů. Poskytnuté osobní údaje jsou zpracovávány v rozsahu, v jakém byly druhou smluvní stranou poskytnuty v souvislosti s jednáním o uzavření této Smlouvy a jejím plněním, a to po dobu trvání této Smlouvy a následně po dobu pěti (5) let po skončení její účinnosti, z důvodu řešení případných právních nároků z této Smlouvy vyplývajících. Smluvní strany předávají získané osobní údaje třetím stranám, jen jsou-li proto stanoveny zákonné důvody, je-li to potřebné z důvodu uplatnění práv a právních nároků smluvní strany/smluvních stran nebo v případech stanovených v této Smlouvě. Odpovědnost za bezpečné předání osobních údajů třetí straně nese předávající smluvní strana. Osobní údaje nashromážděné v souvislosti s touto Smlouvou mohou být Pronajímatelem poskytnuty též dalším společnostem ze skupiny CPI PG. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve vztahu k osobním údajům spravovaným na základě této Smlouvy je každá z nich samostatně v postavení správce osobních údajů ve smyslu Nařízení a v souvislosti s tím chrání osobní údaje poskytnuté druhou smluvní stranou za účelem plnění této Smlouvy v souladu s Nařízením. Smluvní strany poskytnou přístup k osobním údajům spravovaným na základě této Smlouvy jen těm osobám, oddělením nebo subjektům, které je potřebují zpracovávat ze zákonných důvodů, z důvodů uplatnění práv a právních nároků smluvních stran, z důvodů interních předpisů smluvních stran a z důvodů stanovených v této Smlouvě. Podrobnější informace o tom, jak Pronajímatel zpracovává a chrání osobní údaje, a o tom, jak mohou být práva subjektů osobních údajů uplatňována, jsou k dispozici v Politice ochrany osobních údajů skupiny CPI na adrese: <https://cpipg.com/data-protection-policy>.
- 9.11. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží originální vyhotovení smlouvy podepsané kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za smluvní strany jednat, založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.12. Přílohy: Veškeré následující přílohy k této Smlouvě jsou včleněny do této Smlouvy a tvoří její nedílnou součást bez ohledu na to, zda jsou fyzicky připojeny k této Smlouvě či nikoliv:
- 9.12.1. Příloha č. 1 Situační plán Centra se zakreslením umístění Prostor;
 - 9.12.2. Příloha č. 2 Foto / vizualizace pointů
 - 9.12.3. Příloha č. 3 Plná moc Pronajímatele
- 9.13. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tato Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a to svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy:

Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání

CPI Jihlava Shopping, a.s.

Vladislavova 1390/17

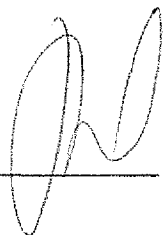
110 00 Praha 1

IČ: 248 32 201

DIČ: CZ24832201

V Praze dne

17.10.2022



Pronajímatel

CPI Jihlava Shopping, a.s.

Miroslava Badalová, na základě plné moci

V Jihlavě dne



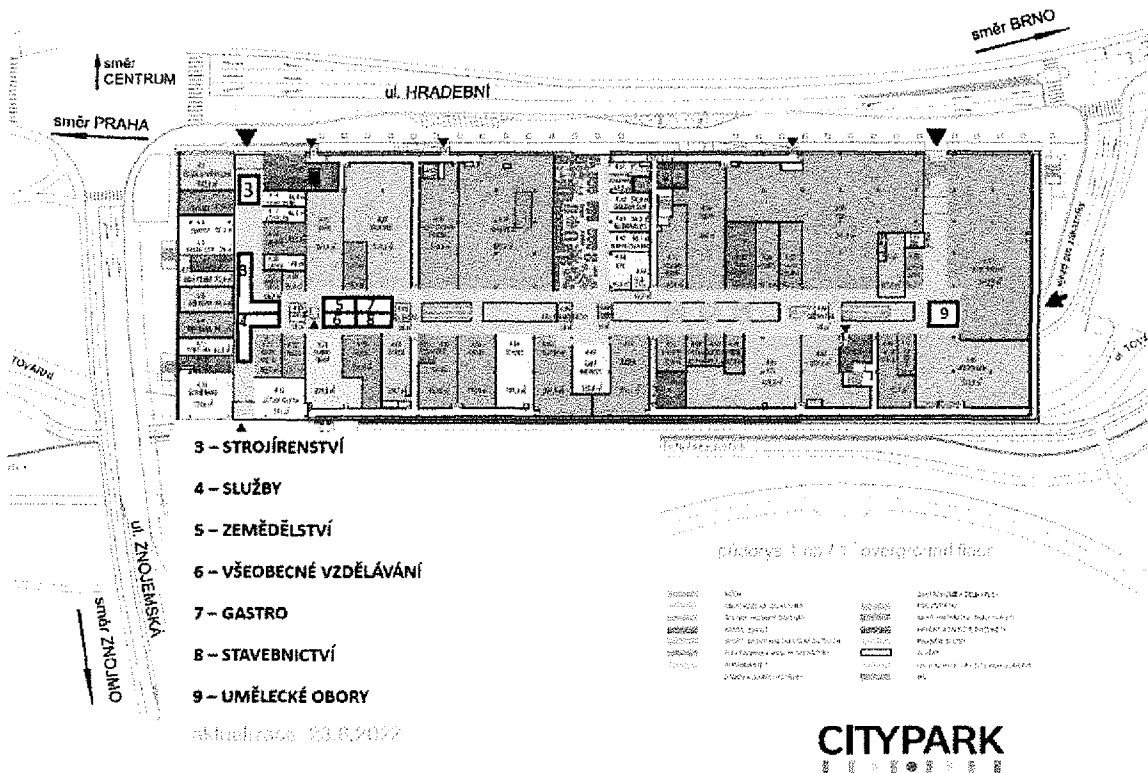
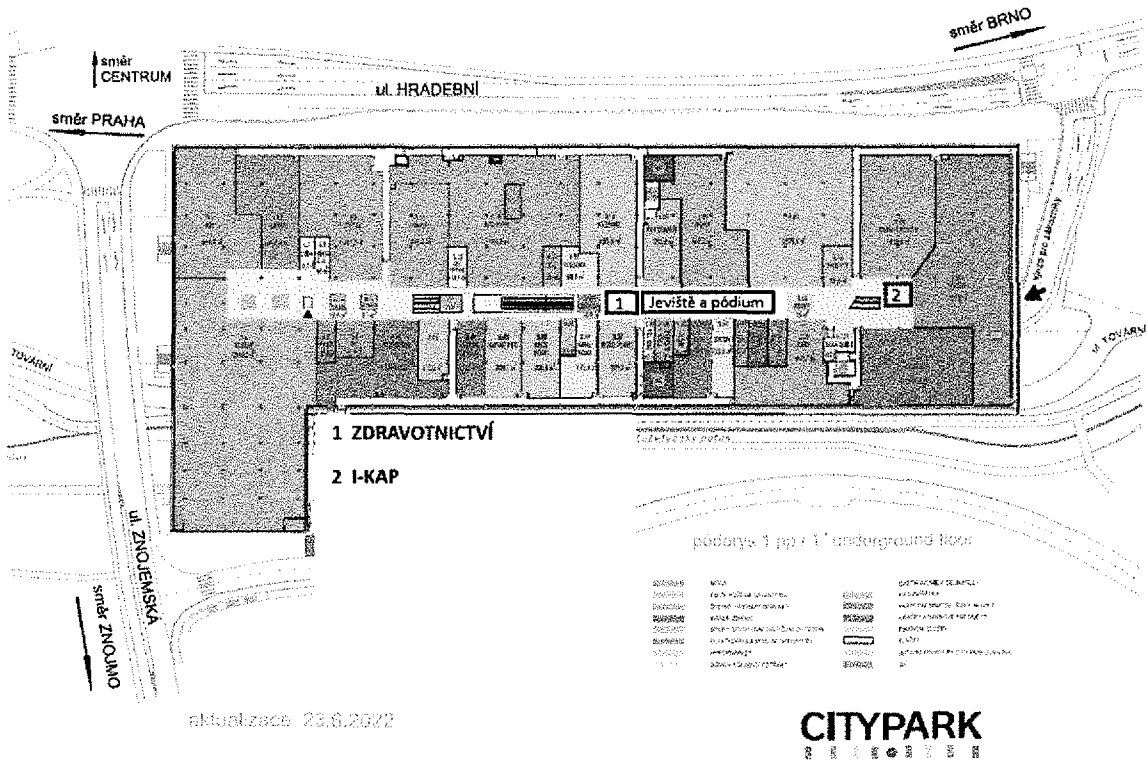
19.10.2022

Nájemce

Kraj Vysočina

RNDr. Jan Břížďala, člen Rady Kraje Vysočina

Příloha č. 1 – Situační plán Centra se zakreslením umístění Prostor



Příloha č. 2 – Foto / vizualizace pointů



Příloha č. 3 – Plná moc Pronajímatele



Plná moc

Společnost **CPI Services, a.s.**, se sídlem Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 284 74 651, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 14758, zastoupená Mgr. Ing. Martinem Němečkem, členem představenstva, zmocněná plnou mocí udělenou dne 15. 6. 2022 (dále jen „původní plná moc“)

společností **CPI Jihlava Shopping, a.s.**, se sídlem Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 248 32 201, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 17084, zastoupená Ing. Jurajem Bielíkem, předsedou představenstva, a JUDr. Leonou Jacháčkovou, členem představenstva

k určitým úkonům souvisejícím se správou (i) nákupního centra City Park Jihlava, tj. budovy č. p. 5440, která je součástí pozemku parc. č. 1593/15, v katastrálním území Jihlava, obec Jihlava, zapsané na listu vlastnictví č. 15403, vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, a (ii) souvisejících pozemků ve vlastnictví Zmocnítele uvedených na listu vlastnictví č. 15403 pro katastrální území Jihlava, obec Jihlava, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava

tímto dále zmocňuje v rozsahu původní plné moci a v souladu s ustanovením § 33 odst. 2 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., Správního řádu, v platném znění,

Power of Attorney

Company **CPI Services, a.s.**, with its registered office at Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Prague 1, the Czech Republic, Identification No.: 284 74 651, registered in the Commercial Register administrated by the Municipal Court in Prague, File B 14758, represented by Mr. Martin Němeček, Member of the Board of Directors, empowered by the power of attorney dated 15. 6. 2022 (hereinafter referred to as the “original power of attorney”)

by the company **CPI Jihlava Shopping, a.s.**, with its registered office at Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Prague 1, the Czech Republic, Identification No.: 248 32 201, registered in the Commercial Register administrated by the Municipal Court in Prague, File B 17084, represented by Mr. Juraj Bielik, Chairman of the Board of Directors, and Ms. Leona Jacháčková, Member of the Board of Directors

to perform certain acts related to the management of (i) shopping City Park Jihlava, i.e. building reg. No. 5440, which stands on a plot of land No. 1593/15, cadastral area Jihlava, municipality Jihlava, registered on title deed no. 15403 maintained by cadastral authority of Vysočina Region, Cadastral office Jihlava; and (ii) adjacent plots of land owned by the Principal on the title deed no. 15403 for cadastral area Jihlava, obec Jihlava, registered in the real estate cadaster kept by the cadastral authority of Vysočina Region, Cadastral office Jihlava

hereby further appoints in the extent of the original power of attorney and Section 33 (2) letter c) of Act No. 500/2004 Coll., the Administrative Procedure Code, as amended,

následující osoby (jakožto zaměstnanci CPI Services, a.s.), které jsou za CPI Services, a.s. oprávněny činit právní úkony k provádění úkonů v celém rozsahu dle původní plné moci, přičemž každá z těchto osob je oprávněna činit právní úkony v celém rozsahu původní plné moci samostatně;

the following people (as the employees of CPI Services, a.s.) are authorized to execute in full the legal acts pursuant to the original power of attorney on behalf of CPI Services, a.s., of whom each is authorized to act separately:

Tomáš Míček, nar. dne 19. srpna 1981, bytem Františka Vantucha 621/5, 724 00 Ostrava – Nová Bělá;

Tomáš Míček, born on 19 August 1981, residing at Františka Vantucha 621/5, 724 00 Ostrava – Nová Bělá;

Stanislav Sosna, nar. dne 19. ledna 1982, bytem Horáčkova 1210/15, 140 00, Praha 4 – Krč;

Stanislav Sosna, born on 19 January 1982, residing at Horáčkova 1210/15, 140 00, Prague 4 – Krč;

Petra Kottová, nar. dne 31. ledna 1980, bytem V Jamkách 304, 250 63 Čakovičky;

Petra Kottová, born on 31 January 1980, residing at V Jamkách 304, 250 63 Čakovičky;

Miroslava Badalová, nar. dne 22. října 1978, bytem Šemberova 1339/13, 635 00 Brno.

Miroslava Badalová, born on 22 October 1978, residing at Šemberova 1339/13, 635 00 Brno.

V Praze dne 30.9. 2022 / In Prague on 30.9. 2022

Za CPI Services, a.s./On behalf of CPI Services, a.s.



Mgr. Ing. Martin Němeček
člen představenstva/Member of Board of Directors



CPI Services, a.s.
Vladislavova 1390/17
Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ: 28474651
DIČ: CZ699004110 -6-


Ověření - legalizace

Ověřuji, že:

1) pod pořadovým číslem 1H7VRTU uznala přede mnou podpis na této listině za vlastní níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:
Martin Němeček, nar. 14.08.1975, Jakubská 649/8, 11000 Praha 1 - Staré Město.



Praha, dne 30.08.2022


JUDr. Martina BOHÁČOVÁ
notářská kandidátka
zástupkyně Mgr. Martina Diviše
notáře v Praze
dle § 24 notářského řádu

