

DODATEK č. 4

ke Smlouvě o výpůjčce č. 08-344/04/MČ

I.

Smluvní strany

Půjčitel: **Statutární město Brno**
Městská část Brno-Bohunice, Dlouhá 577/3, Brno, PSČ 625 00
se sídlem Brno, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00
zastoupený panem Ing. Antonínem Crhou, starostou Městské části Brno-Bohunice
IČO : 44992785-08
DIČ : CZ 44992785

Vypůjčitel: **Základní škola a mateřská škola Brno, Vedlejší 10, příspěvková organizace**
se sídlem Brno, Vedlejší 655/10, PSČ 625 00
zastoupený panem RNDr. Janem Harmatou, ředitelem
IČO : 60555823
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp. zn. Pr/1408

sjednávají tímto ke Smlouvě o výpůjčce č.08-344/04/MČ uzavřené dne 22.12.2004 (ve znění Dodatku č. 1 z 26.04.2013, Dodatku č. 2 z 30.05.2013 a Dodatku č. 3 z 23.06.2021) Dodatek č. 4 v následujícím znění:

II.

Text IV. článku „**Ostatní smluvní ujednání**“ se nahrazuje takto:

1. Vypůjčitel musí vypůjčené věci chránit před ztrátou, poškozením, zneužitím, zničením a dbát o jejich údržbu a opravy, provoz a ekonomické využití, s péčí řádného hospodáře.
2. Vypůjčitel nesmí vypůjčené věci prodat, směniti, darovati, zatížit zástavním právem nebo věcným břemenem nebo ho vložit do majetku právnických osob.
3. Vypůjčitel může s vypůjčenými věcmi nakládat jen v případech stanovených zřizovací listinou.
4. Vypůjčitel má k vypůjčeným věcem zejména tyto **povinnosti**:
 - a) užívat věci řádně a hospodárně
 - b) zajišťovat a hradit obvyklou údržbu a opravy (finanční limit pro obvyklé opravy stanoví „Pravidla pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných MČ Brno-Bohunice“), nerozhodne-li půjčitel (rozhodnutím rady městské části) v konkrétním případě jinak
 - c) věci pojistit, hradit pojistné a kopie pojistných smluv zasílat půjčiteli
 - d) zajišťovat a hradit veškeré stanovené revize (včetně protipožárních) a technické prohlídky (zařízení), v souladu s právními i jinými předpisy
 - e) zajišťovat a hradit dodávky plynu, vody, tepla, elektřiny, služby elektronických komunikací a veškeré další služby potřebné pro provoz a užívání věcí (a hradit i další platby s provozem související)
 - f) zajišťovat a hradit pravidelný úklid budov i pozemků
 - g) zajišťovat a hradit svoz a likvidaci odpadu, vzniklého v souvislosti s užíváním a provozem vypůjčených věcí, v souladu s platnými právními předpisy
 - h) včas uplatňovat právo na náhradu škody, vydání bezdůvodného obohacení, práva z pojistných událostí a smluv a přijímat pojistná plnění,
 - i) včas upozorňovat vypůjčitele na vzniklé škody na vypůjčených věcech,
 - j) zajišťovat a hradit celoroční čištění a zimní údržbu zpevněných ploch (chodníků) v oploceném areálu školy (včetně odklizení sněhu a posypu zledovatělých ploch zdrsňujícími materiály)
 - k) zajišťovat a hradit celoroční čištění a zimní údržbu přístupových zpevněných ploch (chodníků) spojujících objekty nebo zpevněné plochy (chodníky) v areálu školy s veřejně přístupnými komunikacemi (včetně odklizení sněhu a posypu zdrsňujícími materiály)
 - l) dodržovat právní předpisy v oblasti požární ochrany, životního prostředí, hygieny, finanční předpisy i jiné obecně závazné právní předpisy a řídit se pokyny půjčitele
 - m) umožnit půjčiteli na jeho žádost kontrolu vypůjčených věcí
 - n) předkládat zprávy z provedených revizí a prohlídek v jednom vyhotovení půjčiteli
 - o) neprovádět stavební úpravy bez předchozího písemného souhlasu půjčitele a povolení příslušného úřadu
 - p) neprovádět žádné změny zasahující do pevné instalace jakýchkoliv zařízení, včetně zásahů do elektrického, vodovodního a dalšího vedení bez předchozího písemného souhlasu půjčitele
 - q) na žádost půjčitele informovat půjčitele o uzavřených smlouvách o nájmu, případně i o jiných uzavřených smlouvách, a to zasláním jednoho vyhotovení příslušné smlouvy půjčiteli ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy byla doručena výzva půjčitele k předání smlouvy

- r) při pronájmu majetku sjednat nájemné nejméně ve výši, která je v daném čase a místě obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem. Výše nájemného nižší, než je cena v daném místě a čase obvyklá, musí být opodstatněná a zdůvodněná.
5. Vypůjčitel má k vypůjčeným věcem tato práva:
- vlastním jménem a na vlastní účet pronajmout movité věci za nájemné, které je příjmem vypůjčitele
 - vlastním jménem a na vlastní účet pronajmout nemovité věci za nájemné, které je příjmem vypůjčitele.
6. Pronájem vypůjčených věcí nesmí ohrozit výkon hlavního účelu a předmětu činnosti vypůjčitele jako příspěvkové organizace uvedený ve zřizovací listině.
7. Vypůjčitel je povinen nahradit škody, které svou činností nebo činností jiných osob užitých k realizaci své činnosti způsobil půjčiteli či třetím osobám. V případě, že by z jakéhokoliv právního titulu byl povinen k finančnímu či jinému plnění ve vztahu k takové třetí osobě půjčitel, ačkoliv porušení právní, smluvní či jiné povinnosti, nedbalost či opomenutí nastalo na straně vypůjčitele nebo na straně osob užitých vypůjčitelem k realizaci své činnosti, je vypůjčitel povinen půjčiteli uhradit veškeré takto vynaložené náklady, včetně vzniklé škody.
8. Vypůjčitel bez zbytečného odkladu písemně upozorní půjčitele na hrozící škody a na potřebu veškerých oprav, které by měl půjčitel provést, jinak nahradí škodu, která nesplněním uvedené povinnosti půjčiteli vznikne. Vypůjčitel bez zbytečného odkladu písemně upozorní půjčitele i na závady nebo nedostatky zjištěné po provedených opravách, úpravách apod. zejména v záruční době.
9. Vypůjčitel je povinen mít pojištěnou odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám a kopii pojistné smlouvy zaslat půjčiteli.
10. Vypůjčitel prohlašuje, že vypůjčované věci jsou ve stavu způsobilém pro řádné užívání podle této smlouvy.

III.

- Ostatní smluvní ujednání zůstávají beze změn.

IV.

- Dodatek č. 4 je uzavřen dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- Dodatek č. 4 je účinný dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- Uveřejnění Dodatku č. 4 v registru smluv v zákonem stanovené lhůtě zajistí půjčitel.
- Dodatek č. 4 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.


Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o výpůjčce č.08-344/04/MČ z 22.12.2004 (ve znění Dodatku č. 1 z 26.04.2013, Dodatku č. 2 z 30.05.2013 a Dodatku č.3 z 29.06.2021) byl schválen Radou Městské části Brno-Bohunice dne 21.09.2022.

V Brně dne: 12. 10. 2022

V Brně dne 05. 10. 2022


ZŠ a MŠ Brno, Vedlejší 10, p. o.
RNDR. Jan Harmata, ředitel


statutární město Brno, MČ Brno-Bohunice
Ing. Antonín Crha, starosta MČ

DODATEK č. 3

ke smlouvě o výpůjčce č. 08-344/04/MČ

I. Smluvní strany

Půjčitel: **Statutární město Brno**
Městská část Brno-Bohunice, Dlouhá 577/3, Brno, PSČ 625 00
se sídlem Brno, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00
zastoupený panem Ing. Antonínem Crhou, starostou Městské části Brno-Bohunice
IČO : 44992785-08
DIČ : CZ 44992785

Vypůjčitel: **Základní škola a mateřská škola Brno, Vedlejší 10, příspěvková organizace**
se sídlem Brno, Vedlejší 655/10, PSČ 625 00
zastoupený panem RNDr. Janem Harmatou, ředitelem školy
IČO : 60 55 58 23
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 1408.

se dohodly na změnách Smlouvy o výpůjčce č.08-344/04/MČ z 22.12.2004 (ve znění Dodatku č. 1 z 26.04.2013 a Dodatku č. 2 z 30.05.2013) **takto:**

II.

Text článku I. „**Smluvní strany**“ se mění takto:

Půjčitel: **Statutární město Brno**
Městská část Brno-Bohunice, Dlouhá 577/3, Brno, PSČ 625 00
se sídlem Brno, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00
zastoupený panem Ing. Antonínem Crhou, starostou Městské části Brno-Bohunice
IČO : 44992785-08
DIČ : CZ 44992785

Vypůjčitel: **Základní škola a mateřská škola Brno, Vedlejší 10, příspěvková organizace**
se sídlem Brno, Vedlejší 655/10, PSČ 625 00
zastoupený panem RNDr. Janem Harmatou, ředitelem školy
IČO : 60 55 58 23
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 1408.

III.

Text článku II. „**Předmět smlouvy**“ se mění následovně:

1. Půjčitel je vlastníkem (mimo jiné):
 - a) budovy č. p. 655 (stavby občanského vybavení) postavené na pozemku p. č. 2569, k. ú. Bohunice
 - b) pozemku p. č. 2569 o výměře 4.848 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Bohunice
 - c) pozemku p. č. 2568 o výměře 10.458 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Bohunice
 - d) pozemku p. č. 2567/2 o výměře 1.591 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, k. ú. Bohunice

- e) pozemku p. č. 2553/2 o výměře 1.166 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha, k. ú. Bohunice
 - f) budovy č. p. 603 (stavby občanského vybavení) postavené na pozemku p. č. 2640/1, k. ú. Bohunice
 - g) pozemku p. č. 2640/1 o výměře 519 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Bohunice
 - h) pozemku p. č. 2639/1 o výměře 2.190 m² druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Bohunice
 - ch) movitých věcí, uvedených v Přílohách č. 1 a č. 2 ze dne 25.05.2021, které jsou součástí této smlouvy (dále jen „Přílohy č. 1 a č. 2“).
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli budovu č. p. 655, pozemky p. č. 2569, 2568, 2567/2 a 2553/2, vše v k. ú. Bohunice, oplocenou část pozemku p. č. 2639/1 o výměře 599 m², vnitřní prostory v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 603 v k. ú. Bohunice, vymezené v Příloze č. 2 a movité věci uvedené v Přílohách č. 1 a č. 2 k bezplatnému dočasnému užívání.
 3. Vypůjčitel má právo věci uvedené v 1. a 2. bodě tohoto článku řádně užívat sjednaným způsobem, případně způsobem přiměřeným povaze věci.
 4. Vypůjčitel prohlašuje, že si před podpisem smlouvy věci, které jsou předmětem výpůjčky prohlédl a že jsou způsobilé k užívání ke sjednanému účelu výpůjčky. O předání a převzetí předmětu výpůjčky bude smluvními stranami sepsán Předávací protokol.
 5. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu známo, jak má vypůjčené věci užívat.

IV.

Text III. článku „**Účel výpůjčky**“ se mění takto:

1. Půjčitel půjčuje vypůjčiteli věci uvedené v bodech 2. a 3. II. článku smlouvy k užívání pro zajištění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti, vymezené ve zřizovací listině příspěvkové organizace.

V.

Text IV. článku „**Ostatní smluvní ujednání**“ se nahrazuje takto:

1. Vypůjčitel musí vypůjčené věci chránit před ztrátou, poškozením, zneužitím, zničením a dbát o jejich údržbu a opravy, provoz a ekonomické využití, s péčí řádného hospodáře. Vypůjčitel má ohledně vypůjčených věcí zejména tyto povinnosti:
 - a) majetek držet a užívat hospodárně
 - b) zajišťovat a hradit obvyklou údržbu a opravy (finanční limit hodnoty obvyklých oprav stanoví vnitřní předpis půjčitele), nebude-li o konkrétní opravě nebo údržbě dohodnuto jinak
 - c) věci pojistit a hradit pojistné
 - d) dodržovat platná pravidla pro zadávání veřejných zakázek financovaných Městskou částí Brno-Bohunice
 - e) zajišťovat a hradit veškeré stanovené revize (včetně protipožárních) a technické prohlídky věcí (zařízení) v souladu s právními i jinými předpisy
 - f) zajišťovat a hradit dodávky plynu, vody, tepla, elektřiny, služby elektronických komunikací a veškerých dalších služeb potřebných pro provoz a užívání věcí a hradit i další platby s provozem související
 - g) zajišťovat a hradit pravidelný úklid budov i pozemků
 - h) zajišťovat a hradit svoz a likvidaci odpadu, vzniklého v souvislosti s užíváním a provozem věcí, v souladu s platnými právními předpisy
 - i) včas uplatňovat nároky na náhradu škody, vydání bezdůvodného obohacení, nároky na pohledávky z jiných titulů, nároky z pojistných událostí a přijímat pojistná plnění, jako by je uplatňoval půjčitel sám

- j) zajišťovat a hradit celoroční čištění a zimní údržbu zpevněných ploch (chodníků) v oploceném areálu školy (včetně odklízení sněhu a posypu zledovatělých ploch zdrsňujícími materiály)
 - k) zajišťovat a hradit celoroční čištění a zimní údržbu přístupových zpevněných ploch (chodníků) spojujících objekty nebo zpevněné plochy (chodníky) v areálu školy s veřejně přístupnými komunikacemi (včetně odklízení sněhu a posypu zdrsňujícími materiály)
 - l) dodržovat právní předpisy v oblasti požární ochrany, životního prostředí, hygieny i jiné obecně závazné právní předpisy a řídit se pokyny půjčitele
 - m) informovat půjčitele na jeho žádost o vzniku nároku nebo povinnosti z pojistné události, z bezdůvodného obohacení, náhrady škod apod.
 - n) umožnit zřizovateli (po domluvě a na žádost) kontrolu věcí
 - o) předkládat zprávy z provedených revizí a prohlídek v jednom vyhotovení půjčiteli
 - p) neprovádět žádné stavební úpravy bez předchozího písemného souhlasu půjčitele a povolení příslušného úřadu
 - q) neprovádět žádné změny zasahující do pevné instalace jakýchkoliv zařízení, včetně zásahů do elektrického, vodovodního a dalšího vedení bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
2. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za škody, způsobené vypůjčitelem i třetími osobami na vypůjčených věcech.
 3. Vypůjčitel bez zbytečného odkladu písemně upozorní půjčitele na hrozící škody a na potřebu veškerých oprav, které by měl půjčitel provést, jinak nahradí škodu, která nesplněním uvedené povinnosti půjčiteli vznikne. Vypůjčitel bez zbytečného odkladu písemně upozorňuje i na závady nebo nedostatky zjištěné i po provedených opravách, úpravách apod. zejména v záruční době.
 4. Vypůjčitel má právo vlastním jménem a na vlastní účet vypůjčené věci pronajímat. Pronájem nesmí ohrozit výkon hlavní činnosti vypůjčitele jako příspěvkové organizace uvedený ve zřizovací listině příspěvkové organizace.

VI.

Text článku V. „**Doba výpůjčky**“ se mění takto:

1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou ode dne podpisu smluvními stranami. Může být ukončena dohodou nebo výpovědí jedné smluvní strany. Výpovědní doba je tříměsíční. Začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
2. Půjčitel se může domáhat předčasného vrácení vypůjčených věcí, některé z nich nebo i části věci
 - a) z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat nebo
 - b) pokud vypůjčitel užívá vypůjčenou věc v rozporu se smlouvou.V takovém případě vypůjčitel vrátí věc nebo část věci půjčiteli do patnácti dnů po doručení písemné výzvy půjčitele k vrácení věci (části věci) vypůjčiteli.
3. Vypůjčené věci nebo jejich části vypůjčitel půjčiteli předá vždy v původním stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení při řádném užívání, údržbě a provedeným opravám. O předání věci (částí věci) bude sepsán zápis podepsaný zástupci smluvních stran.

VII.

Text článku V. „**Závěrečná ujednání**“ se mění takto:

1. Smlouva je uzavřena podpisem zástupců smluvních stran.
2. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní poměry smluvních stran zákonem č. 89/2012, občanským zákoníkem.
3. Jakékoliv změny smlouvy musí být uskutečněny očíslovanými písemnými dodatky ke smlouvě, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

5. Uzavření smlouvy o výpůjčce bylo schváleno Radou Městské části Brno-Bohunice dne 15.12.2004 na 43. zasedání.

VIII.

1. Dodatek č. 3 je uzavřen dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Dodatek č. 3 je účinný dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
3. Uveřejnění Dodatku č. 3 v registru smluv v zákonem stanovené lhůtě zajistí půjčitel.
4. Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

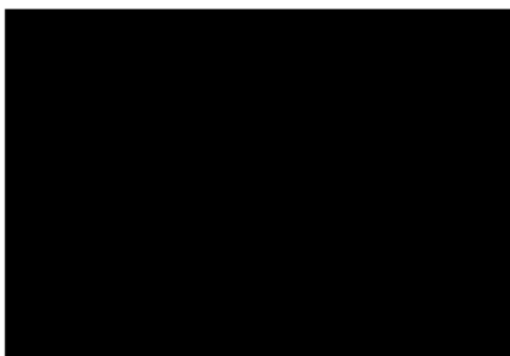
Dodatek č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce č.08-344/04/MČ z 22.12.2004 ve znění Dodatku č. 1 z 26.04.2013 a Dodatku č. 2 z 30.05.2013 byl schválen Radou Městské části Brno-Bohunice dne 02.06.2021.

V Brně dne:

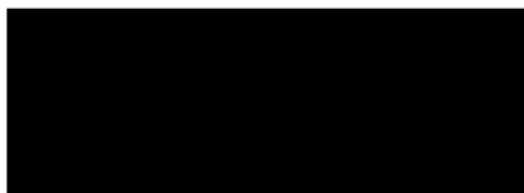
29.6.2021

V Brně dne:

23.8.2021



ZŠ a MŠ Brno, Vedlejší 10, p.o.
RNDr. Jan Harmata, ředitel



statutární město Brno, MČ Brno-Bohunice
Ing. Antonín Crha, starosta MČ

Nebytové prostory MŠ v objektu Pod nemocnicí 25

a) víceúčelová stavba č.p. 603/25 na pozemku p. č. 2640/1 v k.ú. Bohunice, obec Brno s nebytovými prostory:

č. 175	šatna - personál školka	8,93 m ²
č. 176	umývárna, WC – personál školka	4,96 m ²
č. 177	zádveří – školka	7,47 m ²
č. 178.1	šatna školka – část I	5,47 m ²
č. 178.2	šatna školka – část II	13,29 m ²
č. 179	umývárna, WC děti – školka	22,76 m ²
č. 180	sklad II – školka	11,69 m ²
č. 181.1	zádveří - školka administrativa	7,18 m ²
č. 181.2	chodba – školka administrativa	8,63 m ²
č. 182	výdejna	17,07 m ²
č. 183	denní místnost – lehárna	145,03 m ²
č. 184	zahradní domek I – školka	8,82 m ²
č. 185	zahradní domek II – školka	8,82 m ²
č. 186.1	terasa I – školka – domky	27,78 m ²
č. 186.2	terasa II – školka	90,81 m ²
č. 187.1	truhlík I – školka	1,33 m ²
č. 187.2	truhlík II. – školka	1,33 m ²
č. 187.3	truhlík III – školka	1,33 m ²
č. 193	úklidová komora – školka	1,44 m ²
č. 194	hygienická místnost – školka	5,46 m ²

b) oplocená část pozemku p. č. 2639/8 ostatní plocha jiná plocha v k. ú. Bohunice, školní zahrada o výměře 599 m² včetně mobiliáře:

- stojan na kola	2 ks
- plotová branka	2 ks
- plotová brána	1 ks
- plot z drátěného poplastovaného pletiva	100 m
herní prvky:	
- kryt ploch pro tělovýchovu	16,00 m ²
- rozvody s mlhovými tryskami	3 ks
- akátový kůl	3 ks
- písek herní	7,5 m ³
- dubové opracované hranoly	14 m
- pružná síť znemožňující pohyb zvířat	1 ks
- houpačka rámová	1 ks
- zapuštěná trampolína	1 ks
- pružinové houpadlo jednomístné	1 ks
- pružinové houpadlo dvoumístné	1 ks
- vahadlová houpačka	1 ks
- basketbalový koš	1 ks
- herní kolotoč	1 ks

Vnitřní vybavení MŠ:

- skříň úložná vestavená, sestava	1 ks
- skříň úložná, sestava	1 ks
- skříň šatní, sestava	1 ks
- skříň na lůžkoviny, sestava	1 ks
- dětské šatní skříňky	7 ks
- dětské věšáky, botníky	3 ks
- dětské šatní skříňky	1 ks
- samoobslužný pult	1 ks
- skříň úložná	2 ks
- skříňka zavěšená	1 ks
- skříňka otevřená, zavěšená	2 ks
- skříňka otevřená, zavěšená	5 ks
- skříňka zavěšená	2 ks
- skříňka zavěšená	1 ks
- věšáky na ručníky	1 ks
- věšáky na ručníky	1 ks
- věšáky na ručníky	1 ks
- skříňky na hry	2 ks
- skříň na výtvary	1 ks
- skříň na výtvary	1 ks
- skříň na výtvary	1 ks
- skříň na výtvary	2 ks
- kuchyňka	1 ks
- dílna	1 ks
- paraván	1 ks
- dětský stůl	2 ks
- dětský stůl	2 ks
- dětský stůl	3 ks
- stůl na zpracování materiálů	1 ks
- malířský kontejner	1 ks
- pracovní stůl učitelky	1 ks
- zásuvkový kontejner	2 ks
- stůl	2 ks
- ribstol	1 ks
- přebalovací pult	1 ks
- nástěnka	1 ks
- nástěnka	1 ks
- stohovatelné lůžko	28 ks
- vozík na postýlky	3 ks
- židle dětská	8 ks
- židle dětská	8 ks
- židle dětská	12 ks
- kovový regál	4 ks
- kancelářská židle	1 ks
- přisedící židle	3 ks
- lednice, mraznička vysoká	1 ks
- pračka	1 ks
- sušička	1 ks
- koberec kusový	1 ks
- myčka	1 ks
- gastronádoby včetně sady na výměnu	4 ks

- nerezové stoly s policemi, skříňkami	2 ks
- nerezový policový systém	2 ks
- elektrický vaříč čtyřplotýnkový	1 ks
- elektrická trouba	1 ks
- filtrační digestoř	1 ks
- mikrovlnná trouba	1 ks
- ohřívač jídel	1 ks
- nerezový dřez včetně pákové baterie	1 ks

DODATEK č. 2

ke smlouvě o výpůjčce č. 08-344/04/MČ

Smluvní strany

Půjčitel: Statutární město Brno,
Městská část Brno-Bohunice, Dlouhá 3, 625 00 Brno
se sídlem Brno, Dominikánské nám. 1, PSČ 601 67
jednající panem Ing. Milošem Vráželem, starostou Městské části Brno-Bohunice
IČ : 44992785-08
DIČ : CZ 44992785

Vypůjčitel: Základní škola a mateřská škola Brno, Vedlejší 10, příspěvková organizace
se sídlem Brno, Vedlejší 10, PSČ 625 00
jednající panem RNDr. Janem Harmatou, ředitelem školy
IČ : 60555823

sjednávají tímto ke smlouvě o výpůjčce č. 08-344/04/MČ, uzavřené mezi smluvními stranami dne 16.12.2004, dodatek č. 2 v následujícím znění:

Smlouva o výpůjčce č. 08-344/04/MČ, uzavřená dne 16.12.2004 mezi

Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Bohunice, Dlouhá 3, Brno, se sídlem Brno, Dominikánské nám. 1, zastoupeným paní Ivanou Toufarovou, starostkou MČ Brno-Bohunice

a

Základní školou Brno, Vedlejší 10, příspěvkovou organizací, se sídlem Brno, Vedlejší 10, zastoupenou Mgr. Marií Káňovou, ředitelkou školy,

ve znění dodatku č. 1 ze dne 26.04.2013, se mění takto:

I.

Bod 1. článku II. **Předmět smlouvy** se ruší a nahrazuje takto:

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem movitých věcí, uvedených v příloze č. 1 ze dne 15.01.2013, která je nedílnou součástí této smlouvy a dále těchto nemovitostí:
 - 1) objektu občanské vybavenosti č. p. 655 na pozemku p. č. 2569 v k. ú. Bohunice, obec Brno
 - 2) pozemku p. č. 2569 o výměře 4.848 m², zastavěná plocha, v k. ú. Bohunice, obec Brno
 - 3) pozemku p. č. 2568 o výměře 10.458 m², ostatní plocha-zeleň v zástavbě, v k. ú. Bohunice, obec Brno
 - 4) pozemku p. č. 2567/2 o výměře 1.591 m², ostatní plocha-jiná, v k. ú. Bohunice, obec Brno
 - 5) pozemku p. č. 2553 o výměře 1.264 m², ostatní plocha-zeleň, v k. ú. Bohunice, obec Brno

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti po schválení změny zřizovací listiny dne 27.06.2013.

III.

Tento dodatek byl schválen na 65. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice dne 15.05.2013

V Brně dne 30.5.2013



vypůjčitel

V Brně dne 10.5.2013



půjčitel

DODATEK č. 1

ke smlouvě o výpůjčce č. 08-344/04/MČ

Smluvní strany

Půjčitel: Statutární město Brno,
Městská část Brno-Bohunice, Dlouhá 3, 625 00 Brno
se sídlem Brno, Dominikánské nám. 1, PSČ 601 67
jednající panem Ing. Milošem Vráželem, starostou Městské části Brno-Bohunice
IČ : 44992785-08
DIČ : CZ 44992785

Vypůjčitel: Základní škola a mateřská škola Brno, Vedlejší 10, příspěvková organizace
se sídlem Brno, Vedlejší 10, PSČ 625 00
jednající panem RNDr. Janem Harmatou, ředitelem školy
IČ : 60 55 58 23

sjednávají tímto ke smlouvě o výpůjčce č. 08-344/04/MČ uzavřené mezi smluvními stranami dne 16.12.2004 dodatek č. 1 v následujícím znění:

Smlouva o výpůjčce č. 08-344/04/MČ, uzavřená dne 16.12.2004 mezi

Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Bohunice, Dlouhá 3, Brno, se sídlem Brno, Dominikánské nám. 1, zastoupený paní Ivanou Toufarovou, starostkou MČ Brno-Bohunice

a

Základní školou Brno, Vedlejší 10, příspěvkovou organizací, se sídlem Brno, Vedlejší 10, zastoupený Mgr. Marií Káňovou, ředitelkou školy

se mění takto:

I.

Dosavadní text čl. I. Smluvní strany se ruší a nahrazuje novým textem ve znění:

Půjčitel: Statutární město Brno,
Městská část Brno-Bohunice, Dlouhá 3, 625 00 Brno
se sídlem Brno, Dominikánské nám. 1, PSČ 601 67
jednající panem Ing. Milošem Vráželem, starostou Městské části Brno-Bohunice
IČ : 44992785-08
DIČ : CZ 44992785

Vypůjčitel: Základní škola a mateřská škola Brno, Vedlejší 10, příspěvková organizace
se sídlem Brno, Vedlejší 10, PSČ 625 00
jednající panem RNDr. Janem Harmatou, ředitelem školy
IČ : 60 55 58 23

II.

První věta bodu 1. článku II. Předmět smlouvy se ruší a nahrazuje takto:

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem movitých věcí, uvedených v příloze č. 1 ze dne 15.01.2013, která je nedílnou součástí této smlouvy a dále těchto nemovitostí:

II.

Ostatní ustanovení smlouvy (včetně označení nemovitostí v prvním bodě druhého článku smlouvy za dvojtečkou) zůstávají beze změn.

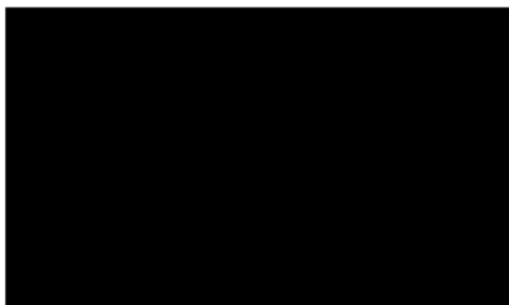
III.

Tento dodatek byl schválen na 55. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice dne 23.01.2013.

V Brně dne

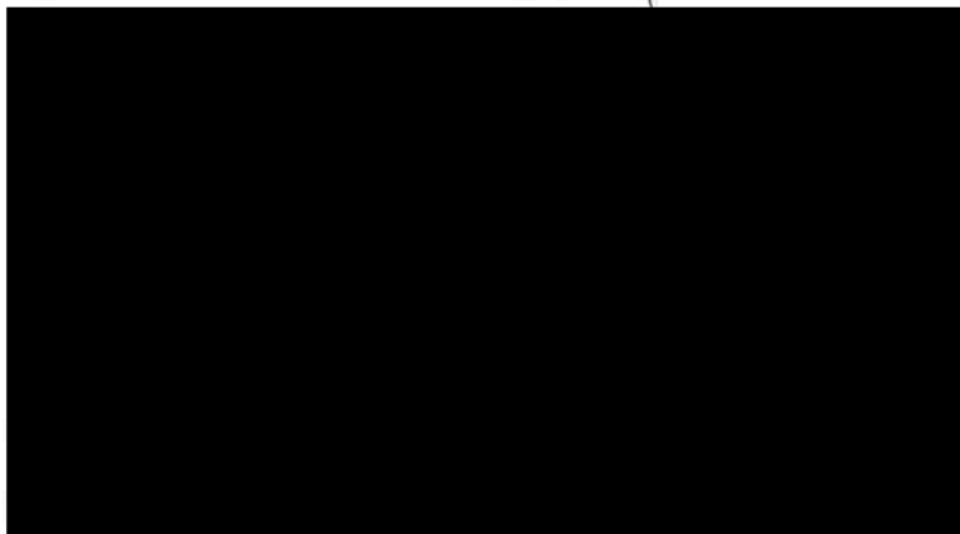
20.1. 2013

V Brně dne *24.01.2013*



vypůjčitel

půjčitel



Smlouva o výpůjčce č.08 - 344/04/MČ
uzavřená podle § 659 až 662 občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Půjčitel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Bohunice

Dlouhá 3, 625 00 Brno

se sídlem Brno, Dominikánské nám.1

zastoupený p. Ivanou Toufarovou, starostkou MČ Brno-Bohunice

IČ: 449 92 785

Vypůjčitel :

Základní škola Brno, Vedlejší 10, příspěvková organizace

se sídlem Brno, Vedlejší 10

zastoupený Mgr. Marií Káňovou, ředitelkou školy

IČ: 60 55 58 23

II. Předmět smlouvy

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem movitých věcí, uvedených v příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy a těchto nemovitostí:

- 1) objektu občanské vybavenosti č.p. 655 na pozemku p.č. 2569 v k.ú. Bohunice, obec Brno
- 2) pozemku p.č. 2569 o výměře 4 848 m², zastavěná plocha v k.ú.Bohunice, obec Brno
- 3) pozemku p.č.2568 o výměře 10 458 m², ost.pl. - zeleň v zástavbě v k.ú. Bohunice, obec Brno
- 4) pozemku p.č.2567 o výměře 3 183 m², ost. pl. v k.ú. Bohunice, obec Brno

2. Půjčitel přenechává individuálně určené movité i nemovité věci uvedené v odstavci 1 bezplatně vypůjčitelu do užívání .

III. Účel výpůjčky

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat věci uvedené v prvním odstavci II. článku této smlouvy pouze k zajištění svého hlavního účelu a předmětu činnosti , případně k doplňkové činnosti, vymezené v platném znění zřizovací listiny Základní školy Brno, Vedlejší 10, příspěvkové organizace.

IV. Ostatní smluvní ujednání

1. Vypůjčitel je povinen chránit vypůjčený majetek před ztrátou, poškozením, zneužitím , zničením a pečovat o jeho údržbu, opravy, provoz a ekonomické využití .

Vypůjčitel je povinen zejména :

- a) zabezpečovat údržbu a opravy věcí uvedených v prvním odstavci II. článku této smlouvy
- b) pojistit veškeré vypůjčené věci a hradit pojistné

- c) zajišťovat a hradit předepsané revize elektro, plynu, hromosvodů, vody, protipožární a jiné revize nutné podle právních předpisů
- d) uzavírat smlouvy o dodávkách plynu, vody, tepla apod. a hradit tyto dodávky včetně úhrad za užívání telefonních linek a jiných provozních poplatků
- e) zajišťovat pravidelný úklid svěřených nemovitostí včetně pozemků,
- f) zajišťovat a hradit veškeré služby související s provozem ve svěřených nemovitostech včetně svozu a likvidace odpadu
- g) zajišťovat čištění a zimní údržbu všech chodníků přiléhajících ke svěřeným nemovitostem
- h) při výběru dodavatelů a uzavírání smluv postupovat v souladu s právními předpisy a „Pravidly pro zadávání veřejných zakázek financovaných MČ Brno-Bohunice“.

2. Vypůjčitel je povinen uplatňovat u pojišťoven nároky z pojistných událostí .

3. Vypůjčitel je povinen upozornit půjčitele na vznik škody na vypůjčených věcech a poskytovat součinnost při uplatňování nároků na náhradu škody nebo na vydání bezdůvodného obohacení.

4. Vypůjčitel je oprávněn vypůjčené věci pronajímat pro dosažení ekonomického využití obecního majetku. Při uzavírání nájemních smluv je vypůjčitel povinen u sjednávání účelů nájmu respektovat hlavní účel a předmět své činnosti uvedený ve zřizovací listině. Nájemné z nájemních smluv je příjmem vypůjčitele.

5. Půjčitel předává podpisem této smlouvy vypůjčiteli věci, které jsou předmětem výpůjčky a jsou uvedené v odstavci 1 II. článku této smlouvy. Vypůjčitel prohlašuje, že si před podpisem této smlouvy vypůjčované věci prohlédl a že jsou způsobilé pro řádné užívání.

V. Doba výpůjčky

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta se sjednává tříměsíční a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

2. V případě, že smluvní vztah bude ukončen výpovědí, je vypůjčitel povinen protokolárně předat vypůjčené věci uvedené v odstavci 1 II. článku této smlouvy zpět půjčiteli.

3. Jestliže vypůjčitel bude užívat některé vypůjčené věci v rozporu s účelem výpůjčky nebo umožní užívání vypůjčených věcí další osobě k jinému než v této smlouvě sjednanému účelu výpůjčky, může půjčitel požádat vypůjčitele o vrácení těchto věcí i za trvání smluvního vztahu. V tomto případě je vypůjčitel povinen vrátit věc prvního dne poté , kdy byl půjčitelem vyzván k vrácení věci.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

2. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze očíslovanými písemnými dodatky podepsanými osobami oprávněnými jednat za smluvní strany, jinak jsou neplatné.

3. Vzhledem k tomu, že vypůjčitel je příspěvkovou organizací zřízenou obcí, nebyl na základě ust. § 39 odst. 3 zákona o obcích zveřejňován záměr obce ohledně výpůjčky, která je předmětem této smlouvy.

4. Tato smlouva byla schválena Radou MČ Brno-Bohunice na 43. zasedání dne 15.12. 2004.

V Brně dne 22. 11. 2004



za Základní školu Brno, Vedlejší 10, p.o.
Mgr. Marie Káňová

V Brně dne 16. XII. 2004



za Statutární město Brno
MČ Brno – Bohunice
Ivana Toufarová

