

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,
se sídlem náměstí generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň, číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Mladotice

Se sídlem : Mladotice 129, 331 41 Kralovice

IČO : 45352861

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr, vložka 1542

Zastoupený : Stanislav Soukup - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 15
k nájemní smlouvě č. 17N04/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 10.3.2004 nájemní smlouvu 17N04/04 a dodatky č.1.-14.
(dále jen "smlouva").

Čl.II

Dne 15.12.2011 oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu v katastrálním území **Řemešín – OO-4/2011-435 z 10.10.2011**

- **zrušeny parcely** vedené ve zjednodušené evidenci **PK 481/4, 481/6, 499, 500, 585, 884/4,**
- **přidány nově vzniklé parcely KN 487/6, 487/3, 499, 499, 500, 585, 469/3,**
- **nově přidány 487/1, 453/13, 265/38** - předchozí užívání je řešeno dohodou uzavřenou současně s tímto dodatkem.

Ode dne 15.12.2011 se z nájemní smlouvy vyjímá parcela 536/2 k.ú. Řemešín, dle žádosti 018977/2012.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku výše **ročního nájemného je 20 914,- Kč** (slovy: dvacetisícdevětsetčtrnáct korun českých).

Do 30.9.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 2 463,- Kč - z dodatku č. 14

Do 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 19 842,- Kč (slovy: devatenáctisícosmsetčtyřicetdva korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 13. 4. 2012

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Plíky 8

Zemědělské družstvo
MLADOTICE
331 41

Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada

pronajímatel

Zemědělské družstvo Mladotice
předseda představenstva
Stanislav Soukup

nájemce

Za správnost: Hejduková Miroslava

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Rada Ivo Ing. vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „Pozemkový fond“)

- na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Mladotice

Se sídlem : Mladotice 129, 331 41 Kralovice

IČO : 45352861

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr , vložka 1542

Zastoupený : Stanislav Soukup - předseda představenstva

(dále jen "uživatel")

- na straně druhé -

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti
k nájemní smlouvě č. 17N04/04, k dodatku č. 15****Čl. I**

Uživatel nemovitosti ve vlastnictví státu a ve správě pronajímatele zapsané u Katastrálního pracoviště Kralovice, Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj se zavazuje za jejich užívání zaplatit Pozemkovému fondu ČR úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

k.ú. Řemešín	parcela	Roční nájem	Za období od 11.10.2003 do 15.12.2011	Nájem celkem
	265/38	30,54 Kč		
453/13	3,90 Kč			
487/1	35,69 Kč			
		70,13 Kč		

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitosti specifikované v příloze této dohody je stanoveno dohodou a činí 70,13 Kč.

Celková úhrada za období užívání tedy činí 574,- Kč (slovy: pětsetšedesátčtyři korun českých)

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na **účet Pozemkového fondu ČR vedený u GEMB a.s. číslo účtu 13000464/0600, variabilní symbol 1710404 do 30.4.2012 a to v jedné splátce.**

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitosti specifikované v čl. I. této dohody budou řešeny v nájemní smlouvě 17N04/04 v dodatku č. 15, který bude uzavřena současně s touto dohodou.

Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a ostatní jsou určeny pro Pozemkový fond ČR.

Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami

Čl. VII

Účastníci dohody po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 13.4. 2012

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8

Zemědělské družstvo
MLADOTICE

Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Rada Ivo

Zemědělské družstvo Mladotice
předseda představenstva
Soukup Stanislav

uživatel

Za správnost: Hejduková Miroslava

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj ,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Mladotice

Se sídlem : Mladotice 129, 331 41 Kralovice

IČO : 45352861

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr , vložka 1542

Zastoupený : Stanislav Soukup - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 16
k nájemní smlouvě č. 17N04/04****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 10.3.2004 nájemní smlouvu 17N04/04 a dodatky č.1.-15.
(dále jen "smlouva").

Čl.II

Dne 19.3.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitosti
v katastrálním území Odlezly k parcelám KN 80, 81, 11, 114/1,2, 119, 200, 395, třetí osoba
Lhota Ondřej Ing., na základě kupní smlouvy 1001791204 ze dne 28.2.2012.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli
nájemné.

osobně přečtena

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku výše **ročního nájemného je 19 774,- Kč** (slovy: devatenácttisícsemdesátčtyři korun českých).

Do 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 18 702,- Kč (slovy: osmnácttisícsemdesátvě korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 18.6.2012

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň

Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada

pronajímatel

Zemědělské družstvo Mladotice
předseda představenstva
Stanislav Soukup

nájemce

**Zemědělské družstvo
MLADOTICE**
331 41 Kralovice, IČ: 45352861
tel.: 373 399 223 fax: 373 399 393

Za správnost: Račák

Pozemkový fond České republiky**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,****zastoupený: Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj ,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň****IČO: 45797072****DIČ: CZ45797072****Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664****Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600****(dále jen „pronajímatel“)****- na straně jedné –****a****Zemědělské družstvo Mladotice****Se sídlem : Mladotice 129, 331 41 Kralovice****IČO : 45352861****Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr , vložka 1542****Zastoupený : Stanislav Soukup - předseda představenstva****(dále jen "nájemce")****- na straně druhé -**

uzavírají tento

**dodatek č. 17
k nájemní smlouvě č. 17N04/04****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 10.3.2004 nájemní smlouvu 17N04/04 a dodatky č.1.-16.
(dále jen "smlouva").

Čl.II

Dne 3.7.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitosti
v katastrálním území Mladotice k parcele p.č. KN 1005/43 , třetí osoba LČR, s.p. Lesní správa
Plasy., na základě ohlášení vzniku práva hospodařit ze dne 1.6.2012.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli
nájemné.

osobně přezat

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku výše **ročního nájemného je 19 346,- Kč** (slovy: devatenácttisícetřistačtyřicetšesti korun českých).

Do 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 18 596,- Kč (slovy: osmnáctisícetsetdevadesátšest korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 30.9.2012

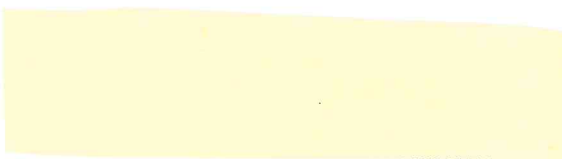
Pozemkový fond ČR

Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň



Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada

pronajímatel



Zemědělské družstvo Mladotice
předseda představenstva
Stanislav Soukup

nájemce

Zemědělské družstvo
MLADOTICE
331 41 Kralovice, IČ: 45352861
tel.: 373 399 223 fax: 373 399 393

Za správnost: Račák

