

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanovou Silvií Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň,  
se sídlem Náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB a.s. Plzeň, číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Mladotice**

Se sídlem : Mladotice 129, 331 41 Kralovice

IČO : 45352861

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr , vložka 1542

Zastoupený : Stanislav Soukup - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 12  
k nájemní smlouvě č. 17N04/04**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 10.3.2004 nájemní smlouvu č. 17N04/04 (dále jen "smlouva") a dodatky č.1.-11.

**Čl. II**

**Ode dne 15.12.2009** se, na základě Vaší žádosti ze dne 1.12.200, odepisuje z nájemní smlouvy pozemku č. 459 díl 2 dle PK v k.ú. Mladotice. Na tento pozemku byla uzavřena nová nájemní smlouva č. 149N09/04.

Od tohoto dne dochází ke změně výše nájemného

**Ode dne 1.1.2010** se, na základě Vaší dohody s Žihelským statkem ze dne 9.12.2009, odepisuje z nájemní smlouvy část pozemku č. 1611 dle PK v k.ú. Mladotice o výměře 67 m<sup>2</sup>. Tento pozemek byl vložen od nájemní smlouvy č. 15N04/04- Žihelský statek

Od tohoto dne dochází ke změně výše nájemného.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku **se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 14.046,- Kč** (slovy: čtrnácttisícčtyřicetšest korun českých).

**K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 14 059,- Kč** (slovy: čtrnácttisícnulapadesátdevět korun českých). Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.  
Viz výpočet dodatku.

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 18.3.2010

V Plzni dne: 18.3.2010

**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Plzeň  
nám. G. Víky ①

Zemědělské družstvo  
MLADOTICE  
alovice

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Plzeň  
Ing. Hodanová Silvie

.....  
Zemědělské družstvo Mladotice  
Stanislav Soukup  
předseda představenstva

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Hejduková Miroslava

65

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,  
se sídlem náměstí generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň, číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Zemědělské družstvo Mladotice**

Se sídlem : Mladotice 129, 331 41 Kralovice

IČO : 45352861

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr, vložka 1542

Zastoupený : Stanislav Soukup - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 13  
k nájemní smlouvě č. 17N04/04**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 10.3.2004 nájemní smlouvu 17N04/04 a dodatky č.1.-12.  
(dále jen "smlouva").

**Čl.II**

Dne 7.9.2010 oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu v katastrálním území  
Odlezly

- zrušeny parcely vedené ve zjednodušené evidenci PK 80, 81, 111, 112, 114/1, 114/2, 119
- přidány nově vzniklé parcely KN 80, 81, 111, 112, 114/1, 114/2, 119

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto  
dodatku výše **ročního nájemného zůstává na 14 046,- Kč** (slovy: čtrnácttisícčtyřicetšest  
korun českých).



Do 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 14 046,- Kč (slovy: čtrnácttisícčtyřicetšest korun českých).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 7.3.2011

Pozemkový fond ČR  
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj  
Ing. Ivo Rada

pronajímatel

Zemědělské družstvo Mladotice  
předseda představenstva  
Stanislav Soukup

nájemce

Zemědělské družstvo  
MLADOTICE  
331 41 Kraiovice, IČ: 45352861  
tel.: 373 399 223 fax: 373 399 393

Za správnost: Hejduková Miroslava

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,  
se sídlem náměstí generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň, číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Zemědělské družstvo Mladotice**

Se sídlem : Mladotice 129, 331 41 Kralovice

IČO : 45352861

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr, vložka 1542

Zastoupený : Stanislav Soukup - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 14  
k nájemní smlouvě č. 17N04/04**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 10.3.2004 nájemní smlouvu 17N04/04 a dodatky č.1.-13.  
(dále jen "smlouva").

**Čl.II**

**Dne 14.3.2011** oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí k.ú. Mladotice  
parcela KN 167/1 z 395 m<sup>2</sup> na 115 m<sup>2</sup> - OR 89/2011-435

**Dne 25.5.2011** oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu v katastrálním  
území Černá Hat' – OO-9/2010-435 z 15.3.2011

- zrušeny parcely vedené ve zjednodušené evidenci PK 501/7 a 642
- přidány nově vzniklé parcely KN 500/12 a 642.

**Dne 25.5.2011** oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu v katastrálním  
území Strážářiště u Mladotic OO-8/2010-435 z 15.3.2011

- zrušeny parcely vedené ve zjednodušené evidenci PK 56, 58, 59, 75, 193, 686
- přidány nově vzniklé parcely KN 56/9, 56/13, 56/15, 56/1, 59, 75, 184/8, 637, 686/1

**Dne 14.7.2011** oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu v katastrálním  
území Mladotice OO-7/2010-435 z 2.5.2011



- zrušeny parcely vedené ve zjednodušené evidenci PK 68/10, 392, 400/2, 402/1, 402/5, část 434/1/2, 436/0/2, 437, 441/1/2, 735, 736/1, 979/7, 979/50, 990/3, 1005/5, 1032, 1046/0/2, 1047/0/2, 1072/1/2, 1077/6, 1078/1/2, 1096/1, 1117/3, část 1179, 1191/1, 1192, 1512/2, 1512/17, 1584, 1585/3, 1585/5, 1586, 1598/1, 1600, 1601/3, 1601/7, 1603/3, 1604, 1609, 1610, část 1611, 1624,

- přidány nově vzniklé parcely KN 1635, 389/2, 400/23, 400/30, 400/38, 401/2, 400/36, stavební 241/4, stavební 242/7, 1645/42, 437, stavební 166/4, stavební 170/1, stavební 241/1, stavební 242/5, 1604/11, 1645/28, 1645/29, 1645/30, 1645/31, 735, 736/1, 979/104, 979/154, 979/155, 1005/74, 1005/68, 1117/6, 1508/3, 1512/13, 1419/2, 1414/6, 1574/53, 1419/4, 1585/2, 1585/3, 1585/5, 1512/36, 1554/7, 1072/11, 687/14, 724/5, 1600, 474/40, 667/7, 432/12, 474/46, 474/47, 1604/8, 1604/13, 474/53, 1609, 1610, 114/8, 161/75, 161/77, 1624.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku výše **ročního nájemného je 20 908,- Kč** (slovy: dvacettisícdevětsetosm korun českých).

**Do 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 19 837,- a 2 463,- Kč celkem 22 300,- Kč** (slovy: dvacetdvatisíctřista korun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: .....15.11.2011.....

**Pozemkový fond ČR**  
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj  
Ing. Ivo Rada

pronajímatel

Zemědělské družstvo Mladotice  
předseda představenstva  
Stanislav Soukup

nájemce

Za správnost: Hejduková Miroslava