

Pozemkový fond České republiky**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,****zastoupený: Hodanovou Silvií Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň ,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň****IČO: 45797072****DIČ: CZ45797072****Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664****Bankovní spojení: GECEB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600****(dále jen „pronajímatel“)****- na straně jedné -**

a

Zemědělské družstvo Mladotice**Se sídlem : Mladotice 129, 331 41 Kralovice****IČO : 45352861****Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr , vložka 1542****Zastoupený : Stanislav Soukup - předseda představenstva****(dále jen "nájemce")****- na straně druhé -**

uzavírají tento

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 17N04/04****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 10.3.2004 nájemní smlouvu č. 17N04/04 (dále jen "smlouva").

Čl. II

1/ **Dne 15.11.2006** – nabyla vlastnické právo k nemovitosti:

v katastrálním území Černá Hať, parcela ve zjednodušené evidenci PK č.p. 266 , třetí osoba, paní Pokorná Hana, na základě kupní smlouvy 1003880604 ze dne 10.10.2006.

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

2/ **Dne 20.12.2006** nabyla vlastnické právo k nemovitostem:

v katastrálním území Mladotice, parcela ve zjednodušené evidenci PK č.p. 11513/1, 1513/2, 671/1, 685/1, 685/3, 1195, 1196/2, 1194, 1498/1, 1498/2, třetí osoba, paní Puškárová Drahomíra na základě rozhodnutí MzeČR, PÚ Plzeň sever 1698/92 ze dne 7.12.2006. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 20.12.2006 .

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

3/ **Dne 27.12.2006** nabyla vlastnické právo k nemovitostem:

v katastrálním území Chrašřovice u Mladotic, parcely KN č.p. 538, 845/22, 845/22, 845/23, 892, 975/3, 975/4, 1005, 1052/15, 1052/16, 1052/7, 1079/11, 1090, 1147/3, 1318, 1318, 1355, 1362, 1568/6, 1579, 1582/1, 1612/1, 1633, 1649, 1652, 1677, třetí osoba, pan Ing. Ptáček Jan CSc., na základě kupní smlouvy 1017780604 ze dne 24.11.2006.

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

4/ **Dne 10.1.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti:

v katastrálním území Chrašřovice u Mladotic, parcela KN č.p.380/2 třetí osoba, pan Jakeš Pavel na základě kupní smlouvy 1002830604 ze dne 6.12.2006.

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

5/ **Dne 11.1.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti:

v katastrálním území Chrašřovice u Mladotic, parcely KN č.p. 927, třetí osoba, pan Ing. Ptáček Jan CSc., na základě kupní smlouvy 1002770604 ze dne 12.12.2006.

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

6/ **Dne 12.2.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitostem:

v katastrálním území Mladotice, parcela ve zjednodušené evidenci PK č.p. 979/82, 979/83, 1174/6, třetí osoba, paní Krynesová Zdeňka na základě rozhodnutí MzeČR, PÚ Plzeň sever 96/93 ze dne 7.12.2006. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 5.2.2007 .

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

7/ **Dne 13.2.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitostem:

v katastrálním území Mladotice, parcela ve zjednodušené evidenci PK č.p. 496, 551/2, 660, 665, 666, 1174/3 třetí osoba, paní Houšková Dana na základě rozhodnutí MzeČR, PÚ Plzeň sever 1422/92 ze dne 7.12.2006. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 7.2.2007 .

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 17 386,- Kč (slovy: sedmnácttisícčtyřistaosmdesátšest korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 18 713,- Kč (slovy: osmnácttisícšedsmsetřináct korun českých). Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):

9 293,65 Kč

8 092,53 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

1 326,68 Kč

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 28. 3. 2007

V Plzni dne 28. 3. 08

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

Za správnost: Hejduková Miroslava

Zemědělské družstvo Mladonice
Stanislav Soukup – předseda představenstva

nájemce

č.j. PF 7056 107

(34)
KOPIE

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanovou Silvií Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň,
se sídlem náměstí generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB a.s. Plzeň, číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Mladotice

Se sídlem : Mladotice 129, 331 41 Kralovice

IČO : 45352861

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr, vložka 1542

Zastoupený : Stanislav Soukup - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 7
k nájemní smlouvě č. 17N04/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 10.3.2004 nájemní smlouvu č. 17N04/04 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 19.3.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:

v katastrálním území Mladotice, parcely ve zjednodušené evidenci PK č.p. 216/2, 255/2, 474/6, 979/26, 979/73, 979/74, 990/11 a parcela KN č.p.744, třetí osoba, paní Kolářová Eva Ing. na základě rozhodnutí MzeČR, PÚ Plzeň sever 2051/92 ze dne 6.3.2007. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 19.3.2007.

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 15 030,- Kč (slovy: patnácttisícčtyřicet korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 17 448,- Kč (slovy: sedmnácttisícčtyřistačtyřicet osm korun českých). Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):

6 937,29 Kč

8 092,53 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

2 417,71 Kč

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 31. 5. 2007

V Plzni dne 31. 5. 2007

Pozemkový fond ČR

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

Za správnost: Hejduková Miroslava

.....
Zemědělské družstvo Mladotice
Stanislav Soukup – předseda představenstva

nájemce