Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy zhotovitele: 052022

číslo smlouvy objednatele: SML/0492/22

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), následovně:

# Smluvní strany

## Objednatel:

|  |  |
| --- | --- |
| Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. | |
| Pisárecká 555/1a, Pisárky | |
| 603 00 Brno | |
| Subjekt je zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783 | |
| IČO: | 46347275 |
| DIČ: | CZ46347275 |
| K podpisu smlouvy je oprávněn xxxxx, generální ředitel, | |
| na základě pověření ze dne 21.9.2022. | |

## Zhotovitel:

|  |
| --- |
| Ing. Petr Kříž, narozen xxxxx  Raisova 155/18, 634 00 Brno  Subjekt je zapsán v živnostenském rejstříku v Brně  IČO: 47432322  Bankovní spojení: ČSOB  Číslo účtu: 108135011/0300 |
|  |
|  |
|  |

# Předmět smlouvy

## Zhotovitel se zavazuje osobně provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele následující dílo:

**„ČS Nový Lískovec- oprava části oplocení s podezdívkou“**

Předmětem smlouvy je oprava části oplocení s podezdívkou, dle nabídky ze dne 21.9.2022, která je Přílohou č.1 této smlouvy.

## Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit cenu.

# Místo plnění

## Místem plnění je:

## ČS Nový Lískovec, k.ú. Pisárky, p.č. 1420/22, inv.č. M-12745.

# Doba plnění

## Dílo dle bodu 2.1 této smlouvy bude dokončeno a předáno do 6.12.2022

# Součinnost při provádění díla

## Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla v následujícím rozsahu a termínech:

Po dobu plnění díla zajistí přístup do prostor místa plnění.

# Požadavky na způsob provedení díla

## Zhotovitel je povinen se řídit při provádění díla pokyny objednatele.

## Objednatel provede kontrolu nad prováděním díla.

# Cena plnění

## Smluvní celková cena, odpovídající rozsahu a provedení díla specifikovaného pod bodem 2 této smlouvy je stanovena ve výši 688 932,- Kč bez DPH, k ceně bude připočteno DPH podle zákona.

## Jakoukoliv změnu smluvní ceny lze provést pouze písemnou dohodou formou číslovaného dodatku k této smlouvě.

# Předání díla

## O dokončení a předání díla objednateli vyhotoví smluvní strany předávací protokol, z něhož bude zřejmý rozsah provedených pracích a případné výhrady objednatele k dokončenému dílu.

## Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání celého díla.

# Platební podmínky

## Smluvní cena bude objednatelem hrazena na základě faktury - daňového dokladu zhotovitele (dále jen „faktura“), kterou zhotovitel vystaví podle předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Dnem zdanitelného plnění je den předání díla.

## Faktury budou vystaveny se splatností šedesáti (60) dnů ode dne doručení faktury zhotovitele objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí (3) den po jejím odeslání. Za rozhodující se považuje datum podacího razítka poštovního úřadu.

## Platba bude provedena převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře.

## Faktura zhotovitele musí obsahovat zákonné náležitosti, včetně sdělení, že „daň odvede zákazník“. Nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ – CPA. Zhotovitel se zavazuje, že na faktuře uvede číslo smlouvy objednatele.

## V případě prodlení ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši. Smluvní strany se dohodly, že splatnost úroků je 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě zákonných úroků z prodlení.

## Adresa pro doručování faktur a písemností je sídlo objednatele, v případě elektronické faktury se doručuje na adresu faktury@bvk.cz.

## V případě, že zhotovitel získá v době průběhu zdanitelného plnění rozhodnutím správce daně status nespolehlivého plátce v souladu s ustanovením § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradí objednatel DPH z poskytnutého plnění dle § 109a téhož zákona přímo příslušnému správci daně namísto zhotovitele a následně uhradí zhotoviteli sjednanou cenu za poskytnuté plnění poníženou o takto zaplacenou daň.

Objednatel tuto skutečnost využití „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí zhotoviteli do pěti (5) dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a.

Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené zhotovitelem uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je objednatel oprávněn zaslat fakturu zpět zhotoviteli k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu zhotovitele, tj. účtu zveřejněného správcem daně.

# Vady díla

## Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené smlouvou.

## Objednatel oznámí vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do dvou let od předání díla.

# Záruka za jakost

## Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v trvání 24 měsíců.

# Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje že:

## zajistí provedení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a životního prostředí (ŽP);

## před zahájením prací si strany předají objektová rizika BOZP v souladu s požadavky zákoníku práce

## zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami a jejich proškolení předpisy BOZP a PO;

## bude v areálech objednatele jednat v souladu s pokyny, se kterými bude prokazatelně seznámen.

## používat při realizaci díla pouze stroje a zařízení schopné bezpečného provozu.

# Práva a povinnosti objednatele

Objednatel se zavazuje že:

## uhradí zhotoviteli řádně a včas sjednanou cenu za provedené služby;

## poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost při provádění díla.

# Účinnost smlouvy, odstoupení, sankce

## Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

## V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokuta se stává splatnou 7 den po vyzvání k její úhradě. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

## Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

## Zhotovitel bere na vědomí, že částečné plnění nemá pro objednatele význam. Objednatel je proto oprávněn odstoupit od smlouvy ohledně celého plnění také v případě, kdy zhotovitel plnil z části.

## Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

* prodlení zhotovitele s plněním dohodnutého termínu delším než 15 dnů z viny na straně zhotovitele
* prodlení objednatele s uhrazením faktury delším než 15 dnů.

# Dodatky a změny smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma účastníky smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva a stanou se její integrální součástí. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky. Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.

# Ostatní ujednání

## Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatelem a uzavírá smlouvu při svém podnikání a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 odst. 1 občanského zákoníku.

## Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolnosti podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

## Smluvní strany se dohodly, že žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu postoupit celou pohledávku ani její část jiné osobě.

## Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podporuje rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování ve všech obchodních vztazích v souladu s Etickou chartou a Etikou ve vztazích s dodavateli, kterou vydal SUEZ, a která je umístěna na internetových stránkách společnosti www.bvk.cz. Pro oznámení nelegálního a neetického chování je možné použít emailovou adresu: ethics@suez.com.

## Vznikne-li zhotoviteli při plnění předmětu smlouvy odpad, je zhotovitel považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději okamžikem jeho vzniku. Objednatel není původcem odpadu.

## Zhotovitel v průběhu plnění díla, minimálně 1x za měsíc a/nebo při předání díla (u kratších zakázek pouze při předání) předá objednateli doklady, které budou obsahovat následující informace:

* druh odpadu (O/N + katalogové číslo odpadu)
* množství odpadu
* identifikační údaje firmy, které byl odpad předán včetně identifikačního čísla zařízení provozovatele.

# Závěrečná ustanovení

## Fyzická osoba jako účastník smluvního vztahu dle této smlouvy tímto potvrzuje, že byla v okamžiku získání osobních údajů společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. seznámena s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle společnosti.

## Smluvní strany prohlašují, že pro účely plnění této smlouvy si navzájem a v nezbytném rozsahu zpřístupňují osobní údaje svých zaměstnanců. Každá ze smluvních stran bude jí zpřístupněné osobní údaje na základě této smlouvy zpracovávat jako samostatný správce pouze pro účely plnění této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že subjekty údajů, jejichž osobní údaje budou předány druhé smluvní straně, budou či byly předávající smluvní stranou o této skutečnosti informovány. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle společnosti.

## Tato smlouva byla uzavřena v běžném obchodním styku právnickou osobou, která byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu. Smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že pro naplnění transparentnosti při uzavření smlouvy společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zveřejní smlouvu v registru smluv.

## Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

## Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

## Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá ze stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

## Obě strany prohlašují, že se dohodly ve všech částech této smlouvy a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

## Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

## Příloha č.1 – nabídka ze dne 21.9.2022.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| V Brně, | dne | 13.10.2022 |  | V Brně | dne | 13.10.2022 |
| Za objednatele | | |  | Za zhotovitele | | |
| Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  xxxxx generální ředitel | | |  | Ing. Petr Kříž  Raisova 155/18, Brno  IČO: 47432322 | | |