



01115/2022

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“)

č. smlouvy objednatele: **1115/2022**

č. smlouvy zhotovitele:

(dále jen jako „smlouva“)

I. Smluvní strany

Objednatel

Sídlo

Zastoupený

Za objednatele je oprávněn jednat

ve věcech smluvních

ve věcech technických

IČO

DIČ

Telefon

Fax

e-mail

ID datové schránky

Bankovní spojení

Číslo účtu

(dále jen jako „objednatel“)

město Kolín

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1

Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou města

Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města

00235440

CZ00235440

9kkbs46

Česká spořitelna a.s., Kolín

3661832/0800



MKOLP0030N97

a

Zhotovitel

Spisová značka

Sídlo

Zastoupený

Za zhotovitele je oprávněn jednat

ve věcech smluvních

ve věcech technických

IČO

DIČ

Telefon

e-mail

ID datové schránky

Bankovní spojení

Číslo účtu

(dále jen jako „zhotovitel“)

AVE Kolín s.r.o.

zapsaná u MS v Praze oddíl C, vložka 53627

Třídvořská 1501, 280 02, Kolín 5

251 48 117

CZ25148117

4ybng6b

Československá obchodní banka, a.s.

117551383/0300

(objednatel a zhotovitel dále také společně jako „smluvní strany“)

II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Osoby zastupující smluvní strany uvedené v článku I. této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na stavební a související práce s názvem „**Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Kouřimská a Kutnohorská, Kolín I**“ v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele.

Q. M

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo specifikované v článku IV. této smlouvy, v termínech uvedených v článku V. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu uvedenou v článku VI. této smlouvy.

IV. Rozsah provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební a související práce na akci s názvem „**Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Kouřimská a Kutnohorská, Kolín I**“ v rozsahu a plném souladu s projektovou dokumentací pro zadání stavby a výkazu výměr (DZS), kterou zpracovala společnost **Sněhota C&C s.r.o.**, se sídlem Špírkova 523, 142 00 Praha 4, IČ 24298280, (dále jen jako „**projektová dokumentace**“) a podle cenové nabídky zhotovitele a cenového soupisu stavebních prací ze dne 16. 9. 2022 (příloha č. 1 této smlouvy), které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „**dílo**“). Projektovou dokumentaci se objednatel zavazuje předat zhotoviteli při uzavření této smlouvy.
2. Dílo není členěno na dílčí části.
3. Místo provádění díla je v ulici Kouřimská na pozemku parc. č. 2805/5 a v ulici Kutnohorská na pozemku parc. č. 2805/9 v katastrální území a obec Kolín. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat podmínky uvedené ve všech správních rozhodnutích vydaných pro účely provedení díla a ve všech závazných stanoviscích orgánů veřejné moci, které se k dílu vyjádřily před vydáním stavebního povolení a vodoprávního povolení. Zhotovitel je povinen provádět dílo rovněž v souladu se Závaznými standardy veřejného osvětlení Městského úřadu Kolín pro roky 2018-2028 zveřejněnými na <http://www.mukolin.cz/cz/obcan/samosprava/strategicke-dokumenty/zavazne-standardy-verejneho-osvetleni/>. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se podrobně seznámil se standardy podle tohoto odstavce smlouvy a souhlasí s nimi.
4. Dílem se rozumí dále také:
 - zajištění oznámení zahájení stavebních prací v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními (např. správců sítí apod.),
 - vypracování a zajištění DIO (dopravně inženýrského opatření), zajištění povolení zvláštního užívání komunikace v souladu s postupem výstavby včetně úhrady správních poplatků a dočasné dopravní řešení v dotčené lokalitě pro možnost umístění kontejneru na suť a zásobování stavby, popř. zařízení staveniště,
 - zřízení přípojky vody a elektroinstalace v rámci zařízení staveniště podle potřeb,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - zajištění výškového a směrového vytyčení a umístění stavby,
 - zajištění vytyčení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí v prostoru staveniště,
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - zhotovitel zajistí pro své pracovníky v rámci POV chemické WC,
 - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
 - pořizování pravidelné fotodokumentace postupu provádění prací,
 - spolupráce s osobami technického dozoru investora, autorského dozoru, zástupci Národního památkového ústavu a s koordinátorem BOZP,
 - zajištění uložení a likvidace odpadů, odvoz zeminy a sutí na řízenou skládku, včetně opatření příslušných dokladů za likvidaci,
 - uvedení pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení stavebních činností před dokončením díla do původního stavu,
 - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS), která bude opatřena jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele, včetně geometrického plánu v podobě tištěné a digitální v počtu 4 pare,
 - předání všech dokladů potřebných pro stavbu (doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách, revizní zprávy a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, doklady o likvidaci odpadu, expertní list Ústavu archeologické památkové péče ad.) v podobě tištěné a digitální v počtu 4 pare,

5. Řádným provedením díla se rozumí jeho dokončení a protokolární předání objednateli bez jakýchkoli vad a nedodělků, včetně vyklizení staveniště a uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.).

V. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
- termín zahájení provádění díla – od **17.10.2022**, nejpozději však do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště,
 - termín dokončení a předání díla – v co nejkratším možném termínu, nejpozději však **do 14.02.2023**.
2. Dodržení shora uvedených termínů je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. VIII. této smlouvy, případně také důvodem k vypovězení či odstoupení od této smlouvy podle čl. XII. této smlouvy.

VI. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

Cena bez DPH	1 969 696,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	413 636,16 Kč
Cena celkem včetně DPH	2 383 332,16 Kč

2. DPH bude účtována v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro provedení díla včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, nákladů za spotřebované energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů včetně poplatků za uložení odpadů na skládku, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu realizace díla, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení provádění díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje nutné k řádnému provedení díla. Cena díla dále zahrnuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
4. Jakékoliv vícepráce nad rozsah uvedený v čl. IV. této smlouvy budou prováděny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat i cenu těchto víceprací. Pro ocenění víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě. V případě, že zhotovitel provede jakékoliv vícepráce v rozporu s tímto odstavcem smlouvy, nevzniká mu nárok na jejich uhrazení, ani na náhradu jakýchkoliv byť účelně vynaložených nákladů.

VII. Platební podmínky a fakturace

1. Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány na základě vzájemně odsouhlaseného předávacího protokolu a soupisu provedených prací a dodávek. Tento předávací protokol vypracuje zhotovitel k předání a převzetí díla. Objednatel se vyjádří k předávacímu protokolu do 10 pracovních dnů od data doručení. Soupis vzájemně odsouhlasených provedených prací a dodávek bude součástí faktury za dokončené celé dílo.
2. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
- a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) číslo a název stavby, číslo a název etapy,
 - d) předmět díla,
 - e) číslo faktury,
 - f) fakturovanou částku,
 - g) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
 - h) razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
3. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30 dní** od doručení objednateli. Faktura bude předána v jednom vyhotovení. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele včetně soupisu provedených dodávek a prací a vzájemně odsouhlaseného předávacího a zjišťovacího protokolu, které budou součástí faktury.

4. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura, s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost dodatečně řádně vystavené faktury je opět 30 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.
7. Objednatel není povinen poskytovat jakékoliv zálohy na cenu díla.
8. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**zákon o DPH**“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
9. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě dohody smluvních stran snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

VIII. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel neprovede řádně a včas dílo, zavazuje se zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,4 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
2. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na odstranění vady předmětu díla podle čl. X. odst. 5 této smlouvy nebo povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle čl. XII. odst. 6 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. V souladu s občanským zákoníkem se zhotovitel výslovně zavazuje k plné úhradě dohodnutých smluvních pokut, a to nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě od objednatele. V případě prodlení s úhradou jakékoli smluvní pokuty podle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli dále také smluvní úrok s prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
4. Úhradou jakékoliv smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti zhotovitele, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši, ani vzniklé porušením jakékoli jiné povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.

IX. Zahájení, provádění, předání a převzetí díla

1. Před zahájením provádění díla svolá objednatel schůzku, kde bude provedeno předání staveniště zhotoviteli a založen stavební deník. V případě, že se zhotovitel bez vážného důvodu nedostaví k převzetí staveniště, považuje se staveniště bez dalšího za řádně předané zhotoviteli.
2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou písemného zápisu do protokolu o předání a převzetí staveniště podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Převzetím staveniště k provedení díla přechází na zhotovitele nebezpečí škody na díle až do doby řádného provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších právních předpisů. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem řádného provedení díla. Po řádném provedení díla je zhotovitel povinen předat objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.
4. Jestliže jedna smluvní strana nesouhlasí s provedeným zápisem do stavebního deníku, připojí svůj komentář do stavebního deníku nejpozději do 3 dnů. Pokud nedojde ke vzájemné dohodě, bude přizván nezávislý odborník k posouzení problému.

5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla z hlediska postupu a kvality prováděných prací. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a objednatelem stanoveny termíny jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen před každým prováděním jakékoli části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku a zasláním prokazatelnou formou písemné nebo faxové, popřípadě e-mailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Zhotovitel je oprávněn část díla zakrýt, pokud se objednatel k prohlídce nedostaví, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván. V případě dodatečného požadavku na odkrytí již zakryté části díla hradí objednatel nad rámec ceny díla také náklady odkrytí a nového zakrytí dotčené části. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím dotčené části díla zhotovitel.
7. Zhotovitel prohlašuje, že před provedením díla místo provádění díla odborně posoudil a že nezjistil žádné skutečnosti bránící řádné a včasné realizaci díla dle této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli se všemi dokumenty prokazujícími funkčnost díla.
9. O převzetí díla sepiší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, který bude případně obsahovat také soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

X. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla a za škody

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo bude způsobilé k použití pro účel sjednaný v této smlouvě, jinak pro účel obvyklý, a zároveň že si zachová obvyklé vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba za jakost díla je smluvními stranami sjednána v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady díla dle ustanovení § 2615 a následujících občanského zákoníku, jež má dílo nebo jeho část v době předání. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí také jakákoli odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla nebo jeho části stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy či technickými normami, zejména pokud dílo není provedeno s odbornou péčí nebo je provedeno v rozporu s pokyny objednatele.
4. Případnou reklamaci vady díla (ať již z titulu vadného plnění či záruky) uplatní objednatel bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (reklamační protokol), ve kterém objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a jakým způsobem a v jakém termínu požaduje vadu odstranit. Zhotovitel je povinen vyzkoušet objednatele nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení reklamačního protokolu o tom, zda oznámenou vadu odmítá, jinak platí, že oznámenou vadu uznává.
5. Termín odstranění vady bude dohodnut v technologicky co nejkratším termínu, s ohledem na klimatické podmínky vhodné pro odstranění vady. V případě, kdy nedoručí k dojednání jiného termínu k odstranění vady, se zhotovitel zavazuje vadu odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady objednatelem. V případě, že zhotovitel vadu neodstraní řádně a včas, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na odstranění vady podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedené odstranění vady zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu.
7. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadně provedeného díla nebo jinak v souvislosti s plněním této smlouvy, škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky díla, jakož i za škody způsobené při provádění díla. Povinnost nahradit škodu se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelní událostí nebo třetí osobou.

XI. Mimořádné a nepřekonatelné překážky

1. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Za tyto překážky se však nepovažuje šíření nakažlivých onemocnění či epidemie (zejména chřipky a koronaviru) a opatření vydaná orgány veřejné moci v souvislosti s jejich šířením. Zhotovitel výslovně přijímá riziko změny těchto vyjmenovaných okolností. Smluvní strana, u které vzniknou překážky podle tohoto článku této smlouvy, je povinna o nich bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.

2. Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.
3. Změna termínů uvedených v čl. V. této smlouvy z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena vzájemnou dohodou smluvních stran bez uplatňování sankcí. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody vzniklou v souvislosti s posunem termínů dle předchozí věty.

XII. Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. V případě, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, včas a s veškerou odbornou péčí nebo nepostupuje v souladu s pokyny objednatele, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy, a tyto nedostatky v plnění ani po výzvě objednatele neprodleně neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit nápravu sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.
2. Objednatel je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli bez nutnosti vyzvat zhotovitele k nápravě v případě:
 - prodloužení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla nebo jeho dílčí části o více než 14 dnů, nebo
 - opakovaného neodstranění vad či nedodělků zhotovitelem, i když byl objednatelem k takovému odstranění řádně vyzván, nebo
 - úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Povinnost zhotovitele nahradit škodu nebo uhradit objednateli smluvní pokutu dle této smlouvy nebo splnit další povinnosti dle tohoto článku není výpovědi této smlouvy ze strany objednatele nijak dotčena.
4. Pro účely odstoupení od smlouvy se užije úprava občanského zákoníku.
5. V případě, že kterákoli ze smluvních stran tuto smlouvu z jakéhokoli důvodu vypoví, je zhotovitel povinen nabídnout objednateli k převzetí rozpracované dílo nebo jeho část. Objednatel je oprávněn (nikoli však povinen) převzít rozpracované dílo nebo jeho část, je-li to možné. V případě, že objednatel převezme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozí věty, je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu částečného provedení převzatého díla nebo jeho části.
6. V případě, že objednatel nepřevzme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozího odstavce, této smlouvy je zhotovitel povinen na své náklady uvést místo provádění díla do původního stavu před započatím provádění díla. Pokud tak zhotovitel v přiměřené době neučiní, je objednatel oprávněn uvést místo provádění díla do původního stavu na náklady zhotovitele sám. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
7. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli. U doposud nesplacených pohledávek splatnost do doby dohody o vzájemném vyrovnání neběží.
8. V případě ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen:
 - vrátit objednateli veškeré dokumenty, které mu byly objednatelem předány za účelem provedení díla, a
 - nahradit objednateli veškerou újmu, která objednateli vznikla v souvislosti s ukončením této smlouvy, a to za podmínky, že k ukončení této smlouvy došlo z důvodů na straně zhotovitele.

XIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a s odbornou péčí plnit předmět této smlouvy v souladu s touto smlouvou, v kvalitě určené platnými ČSN, TP a jinými obecně uznávanými normami, na svou odpovědnost a na své nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen udržívat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat na stavbě únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
3. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat všechny obecně závazné právní a technické předpisy v oblasti bezpečnost a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních

požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
5. Smluvní strany si sjednaly, že požadavek tzv. bez zbytečného odkladu bude naplněn, pokud jednáající osoba učiní dané právní jednání nejpozději do 3 dnů.
6. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele.
7. V technických záležitostech dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:
 - za objednatele
 - za zhotovitele

8. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner objednatele. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
9. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném objednatelem, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách objednatele, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

XIV. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Jakákoli práva nebo povinnosti z této smlouvy, je zhotovitel oprávněn postoupit na třetí osobu pouze s přechodným písemným souhlasem objednatele.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se smluvní strany zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ujednání neplatného či neúčinného.
9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť

Handwritten signature

nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Cenový soupis stavebních prací (smluvní rozpočet)

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání.

Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 10.10.2022, usnesením č. 6503/154/RM/2022.

V Kolíně dne

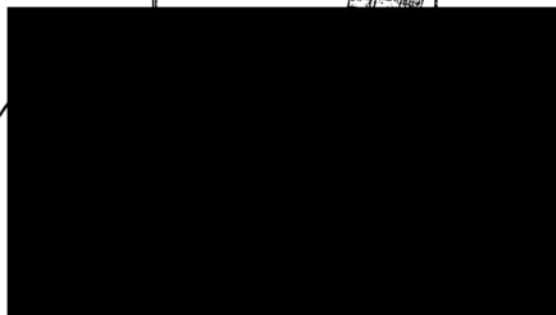
11.10.2022



za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka

V Kolíně dne

12.10.2022



REKAPITULACE STAVBY

Kód: KOL_KUT
 Stavba: Kutnohorská Kouřimská

KSO:
 Místo: Kolín

Zadavatel:

Uchazeč:
 AVE Kolín s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
 [Redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
 Datum: 14. 8. 2022

IČ:
 DIČ:

IČ: 25148117
 DIČ: CZ25148117

IČ:
 DIČ:

IČ: 24298280
 DIČ: CZ24298280

Cena bez DPH			1 969 696,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 969 696,00	Výše daně 413 636,16
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 383 332,16

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Ra

Objednavatel Uchazeč



Datum a podpis: Razítko



Handwritten signature/initials.

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: KOL_KUT

Stavba: Kutnohorská Kouřimská

Místo: Kolín

Datum: 14. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: AVE Kolín s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 969 696,00	2 383 332,16
KOL_KUT	Kutnohorská Kouřimská	1 969 696,00	2 383 332,16

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kutnohorská Kouřimská

Místo:

Kolín

Datum:

14. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

AVE Kolín s.r.o.

Zpracovatel:

Sněhota CC, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 969 696,00

HSV - Práce a dodávky HSV	81 888,08
1 - Zemní práce	36 176,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	36 134,60
997 - Přesun sutě	9 577,48
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	0,00
M - Práce a dodávky M	1 870 938,92
21-M - Elektromontáže	1 842 476,45
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	28 462,47
OST - Ostatní	11 425,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 444,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 444,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kutnohorská Kouřimská

Místo:

Kolín

Datum:

14. 8. 2022

Zadavatel:

Uchazeč:

AVE Kolín s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 969 696,00

D HSV Práce a dodávky HSV 81 888,08

D 1 Zemní práce 36 176,00

50	K	468021121	Rozebrání dlažeb při elektromontážích ručně z kostek drobných do pisku spáry nezalitě	m2	17,000	45,00	765,00
2	K	113107130	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm ručně	m2	17,000	65,00	1 105,00
3	K	460650081	Podklad vozovky a chodníku z betonu prostého při elektromontážích tloušťky do 10 cm	m2	17,000	1 485,00	25 245,00
51	K	460911112	Očištění kostek kamenných malých z rozebranych dlažeb při elektromontážích	m2	17,000	58,00	986,00
52	K	460921212	Kladení dlažby po překopech při elektromontážích z kostek kamenných drobných do lože z kameniva těženého	m2	17,000	475,00	8 075,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 36 134,60

41	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	5,508	2 450,00	13 494,60
42	K	V DS 6	Demontáž stávajícího stožáru VO do 6m včetně odvozu a likvidace	kus	17,000	1 220,00	20 740,00
43	K	V DS d6	Demontáž stávajícího svítidla do 6m včetně odvozu a likvidace	kus	19,000	100,00	1 900,00

D 997 Přesun sutě 9 577,48

6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,064	355,00	4 637,72
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	65,320	13,00	849,16
8	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	11,300	362,00	4 090,60

D PSV Práce a dodávky PSV 0,00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 0,00

D M Práce a dodávky M 1 870 938,92

D 21-M Elektromontáže 1 842 476,45

9	K	210204011	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	kus	17,000	1 980,00	33 660,00
53	M	HL 52	Replika historické lucerny typ HL 52 LED 40W, Tc 2700K, včetně litinového stožáru (historická replika HL-S) a základového roštu	ks	17,000	97 797,00	1 662 549,00
22	K	Vlastní 5.1	Montáž nového svítidla VO do 6m	kus	17,000	425,00	7 225,00
54	M	HL 52 R	Replika historické lucerny Typ HL 52 LED 40W s ramínkem na fasádu 600 mm	ks	2,000	32 334,00	64 668,00
55	K	M HL 52	Montáž repliky historické lucerny na ramínku na fasádu včetně zednických prací a začistění a nátěru fasády	ks	2,000	2 650,00	5 300,00
23	M	1257383009	KABEL CYKY-J 3x1,5, M	m	76,500	17,50	1 338,75
25	K	210100001	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žily do 2,5 mm2	kus	36,000	20,00	720,00
10	M	34571351	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 41/50mm, HDPE+LDPE	m	45,000	25,50	1 147,50
11	K	741110053	Montáž trubky plastová ohebná D přes 35 mm uložená volně	m	45,000	18,00	810,00
46	M	1000109945	GPH SLV-SV 6- 25 Kabelový soubor se spojovačem	kus	30,000	589,00	17 670,00
48	K	741136001	Propojení kabel celoplastový spojkou venkovní smršťovací do 1 kV 4x10-16 mm2	kus	30,000	655,00	19 650,00
20	M	V SV J	Stožárová svorkovnice schm 1,5-35, vč. pojistek	kus	17,000	324,00	5 508,00
21	K	V M SV	Montáž stožárové svorkovnice	kus	17,000	335,00	5 695,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	M	34111076	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x10mm ²	m	45,000	123,00	5 535,00
15	K	741122133	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x10 mm ² zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	45,000	30,00	1 350,00
16	M	1187950	SMRSTOVACÍ KONCOVKA SEH4 35-15/6- 35MM	kus	30,000	128,00	3 840,00
56	K	741132132	Ukončení kabelů 4x10 mm ² smršťovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	30,000	18,00	540,00
18	M	8500038820	Fólie výstražná rudá s bleskem š. 330 mm 250 m	m	34,000	2,80	95,20
19	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	4 750,00	4 750,00
26	K	V ŠTI	Štitkování stožárů, vč. štitků	kus	17,000	25,00	425,00

D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích 28 462,47

28	K	131313702	Hloubení nezapažených jam v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně	m3	5,508	840,00	4 626,72
31	K	V BZ S10	Základové konstrukce z monolitického betonu C 20/25 bez bednění pro stožár včetně materiálu	m3	5,508	3 750,00	20 655,00
29	M	354418950	svorka připojovací k připojení kovových částí	kus	17,000	17,20	292,40
30	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	17,000	16,80	285,60
32	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	15,750	69,00	1 086,75
33	K	210220022	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi drátem průměru do 10 mm ve městské zástavbě	m	25,500	32,00	816,00
27	K	460010024	Vytyčení trasy vedení kabelového podzemního v zastavěném prostoru	km	0,500	1 400,00	700,00

D OST Ostatní 11 425,00

44	K	460061141	Ocelové mobilní oplocení výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu a objektů u elektromontážních prací zřízení	m	68,000	75,00	5 100,00
45	K	460061142	Ocelové mobilní oplocení výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu a objektů u elektromontážních prací odstranění	m	68,000	25,00	1 700,00
34	K	OST	Ostatní jinde nespecifikované práce	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
35	K	V13	Vlastní manipulace v síti VO při přepojování	hod	17,000	125,00	2 125,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 5 444,00

D VRN4 Inženýrská činnost 5 444,00

36	K	DSPS	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
37	K	VED STA	Vedení stavby, koordinační a inženýrská činnost	h	68,000	58,00	3 944,00