

# DODATEK Č. OEMM/ONNP-2017/0951-D-6

k nájemní smlouvě na prostor sloužící podnikání č. 21 v čp. 2956 v ulici Štefánikova ve Dvoře  
Králové nad Labem ze dne 30.11.2017

## Smluvní strany

### Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města  
dále jen „pronajímatel“

a

### Robert Pavel

IČ: 631 81 487

se sídlem Heydukova 817,, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
dále jen „nájemce“:

## Článek 1

S účinností od 01.01.2022 se nájemní smlouva mění v čl. IV, odst. 1 a 5 a jejich nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2022 se sjednává na částku **41.316 Kč**.

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2022 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 3.443 Kč a zálohy na služby ve výši 700 Kč, tj. celkem 4.143 Kč**. Rozdíl **ve výši 378 Kč** za nájemné za období od 01.01.2022 do doručení oznámení (březen 2021) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2021. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného.

## Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2022 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2021 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 23.02.2022 pod č. usnesení R/96/2022-105. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, druhé si ponechá pronajímatel.  
V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 30.11.2017 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne ...25.07.2022.....

dne .....

.....  
Ing. Jan Jarolím  
starosta města  
pronajímatel

.....  
Robert Pavel  
nájemce

