

**S M L O U V A O D Í L O****Č. j. KRPP-142389-6/ČJ-2022-0300EU**

**uzavřená** dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“), **mezi smluvními stranami uvedenými v článku I.**

Článek I.  
**Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Název:** Česká republika – Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje  
**Sídlo:** Nádražní 2, Východní předměstí, 306 28 Plzeň 3  
**Zastoupená:** plk. Ing. Bc. Petrem Nováčkem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku  
**Kontaktní adresa:** Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň  
**IČO:** 75151529  
**DIČ:** CZ75151529  
**Bankovní spojení:** Česká národní banka  
**Číslo účtu:** 8246881/0710  
**ID DS:** 5ixai69

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:**

**Název:** PROSTROM Bohemia s.r.o.  
**Sídlo:** Železniční 18, 326 00 Plzeň  
**Zastoupená:**   
**IČ:** 26376717  
**DIČ:** CZ26376717  
**Číslo účtu:**   
**Telefon:**   
**E-mail:**   
**ID DS:** 

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni pod spisovou značkou C 16479.

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.  
**Předmět díla**

1. Předmětem díla je zastínění kotců pro služební psy výsadbou dřevin a provedení parkových úprav v areálu kynologie Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje na adrese: Klatovská 200C, Plzeň.

2. Podrobná specifikace předmětu díla je uvedena v cenové nabídce zhotovitele, která je, jako Příloha č. 1 – Cenová nabídka, nedílnou součástí této smlouvy.
3. Předmětem díla jsou dále i takové práce a dodávky, které sice nejsou výslovně uvedeny v nabídce zhotovitele, ale o kterých zhotovitel měl či mohl předpokládat, že jejich provedení bude k řádnému a kvalitnímu dokončení díla dané povahy třeba, a to zejména s přihlédnutím ke svým odborným znalostem, dosavadním zkušenostem a ke standardní praxi při realizaci děl obdobného charakteru.

### Článek III.

#### Doba a místo plnění

Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle od 19. října 2022, po dohodě se zadavatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat hotové dílo objednateli nejpozději do 30. listopadu 2022.
3. Místem plnění předmětu jsou určené prostory na adrese: Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, Klatovská 200C, 301 00 Plzeň.
4. Veškeré práce v místě plnění budou prováděny za provozu objektu, v pracovní dny od 07:00 – 15:30 hod. Změna těchto omezení je možná pouze po dohodě s odpovědnou osobou objednatele uvedenou v článku XIII. odst. 2.

### Článek IV.

#### Cena díla

1. V souladu s ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a ustanoveními § 2620 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se smluvní strany dohodly na ceně díla:

**Cena bez DPH: 140 631,20 Kč**

**DPH 21 %: 29 532,55 Kč**

**Cena celkem vč. DPH : 170 163,75 Kč**

slovy: stosedmdesáttisícjednostošedesáttřikorunčeských 75/100

2. Cena díla byla stanovena na základě úplného a závazného rozpočtu zpracovaného zhotovitelem, a je považována za cenu nejvýše přípustnou. Její navýšení je možné pouze za podmínek výslovně uvedených v této smlouvě.
3. V ceně za provedení díla vymezeného v článku II. této smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní vynaloží.
4. Přijaté plnění bude odběratelem použito pro účely, které jsou předmětem daně, resp. k danému účelu vystupuje jako osoba povinná k dani.
5. Smluvní strany se dohodly, že změna sjednané ceny díla je možná pouze na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, a to výlučně v případě splnění některé ze tří podmínek:
  - a) objednatel bude požadovat provedení dalších prací, které nejsou předmětem díla,

- b) objednatel nebude požadovat provedení některých prací, které jsou předmětem díla,
- c) v průběhu realizace prací dojde ke změně zákonné sazby DPH.

#### Článek V.

##### **Platební podmínky**

1. Cena díla bude objednatelem hrazena v české měně převodním příkazem na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury).
2. Právo fakturace vznikne zhotoviteli po předání řádně dokončeného díla. V případě uplatní-li objednatel vůči zhotoviteli nárok na jakékoliv smluvní sankce dle článku X. této smlouvy, je objednatel oprávněn pozastavit splatnost faktury až do úplného zaplacení těchto smluvních sankcí, aniž by tento postup byl klasifikován jako prodlení s placením faktury.
3. Faktura musí být vystavena na objednatele, kterým je Česká republika – Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, oddělení provozu a údržby majetku, Nádražní 2, 306 28 Plzeň. Faktura musí obsahovat veškeré obecné náležitosti daňového dokladu, stanovené platnými daňovými a účetními předpisy, originální razítko a podpis osoby, která fakturu vystavila, dále pak musí obsahovat číslo jednací této smlouvy o dílo a název akce.
4. Objednatel uhradí oprávněně fakturovanou částku do 21 dnů ode dne doručení faktury na adresu: Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, oddělení provozu a údržby majetku, skupina provozu budov, Nádražní 2, 306 28 Plzeň.
5. Daňový doklad vystavený poskytovatelem zdanitelného plnění (=zhotovitelem) bude příjemcem zdanitelného plnění (=objednatelem) uhrazen v plné výši včetně DPH, jestliže si objednatel ověří způsobem umožňující dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem DPH a i to, že jeho bankovní účet dle této smlouvy je shodný s účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V opačném případě objednatel uhradí zhotoviteli pouze základ daně a DPH převede přímo příslušnému správci daně.
6. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
7. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

#### Článek VI.

##### **Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svoji odpovědnost provést celé dílo řádně a v termínech dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony, závazné normy a další obecně závazné předpisy a rozhodnutí, které se týkají jeho činnosti a prováděného díla. Zhotovitel odpovídá za to, že tyto předpisy a normy budou dodržovány ze strany všech osob provádějících dílo.
2. Zhotovitel je dále povinen řídit se při zhotovení díla objednatelem předloženými podklady a dalšími oprávněnými požadavky objednatele.
3. Pokud v důsledku porušení platných právních předpisů či rozhodnutí zhotovitelem (popř. jiných osob použitých zhotovitelem k provedení díla) vznikne objednateli (popř. jiné osobě) jakákoliv škoda, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli

(popř. jiné osobě) veškeré náklady vzniklé v souvislosti s touto škodou, a to včetně refundace případných pokut či jiných sankcí uložených orgány veřejné správy.

4. Zhotovitel na své náklady zajistí a provede všechna opatření organizačního a stavebně technického charakteru, nutná k řádnému provádění a dokončení díla, zejm. obstará/dodá potřebné zboží, materiály a zařízení, zajistí jejich dopravu, nakládku, vykládku a skladování ve vhodném, tuzemským zvyklostem odpovídajícím balení. Součástí předmětu díla je rovněž zajištění úklidu po provedení prací.
5. Zhotovitel dále na své náklady zajistí a provede veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku; zejména zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, především zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích.
6. Zhotovitel při provádění díla v maximální možné míře zajistí ochranu životního prostředí dle platných právních předpisů. Odvozy odpadů a obalů a jejich likvidace budou prováděny zhotovitelem na jeho náklady, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a prováděcími předpisy. Odpad použitelný jako druhotná surovina zůstává majetkem objednatele a zhotovitel je povinen o jeho případném výskytu prokazatelně informovat odpovědnou osobu objednatele uvedenou v článku XIII. odstavec 2, přičemž odvoz takového odpadu z místa plnění je možný až po udělení prokazatelného souhlasu k jeho odvozu.
7. Zhotovitel je povinen před započítáním díla předat objednateli seznam všech pracovníků včetně čísel občanských průkazů a registračních značek vozidel, která budou vjíždět do místa plnění.
8. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

#### Článek VII.

##### **Povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla a zároveň poskytne objednateli potřebnou součinnost pro jeho provedení, zejména zajistí přístupnost objektu po dobu provádění díla.
2. Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla a zároveň poskytne objednateli potřebnou součinnost pro jeho provedení.

#### Článek VIII.

##### **Předání díla**

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Zároveň musí být objednateli doloženy veškeré zápisy a protokoly vyžadované příslušnými technickými normami, předepsané certifikáty, záruční listiny, návody k obsluze apod. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání užívání, případně jeho užívání podstatným způsobem omezují.
3. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší obě smluvní strany (za objednatele jsou oprávněny podepsat zápis odpovědné osoby uvedené v čl. XIII. odstavec 2). Zápis bude obsahovat též soupis všech případných výhrad objednatele ve vztahu k eventuálně zjištěným vadám a nedodělkům s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
4. Zhotovitel je povinen vyklidit místo provádění díla nejpozději v den podepsání zápisu o převzetí díla.

#### Článek IX.

#### **Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel poskytne objednateli na provedené dílo záruky takto:
  - na provedené stavební práce 60 měsíců;
  - na dodané výrobky a technologie dle výrobců nebo dodavatelů (min. 24 měsíců);

Běh záruční doby se počítá ode dne následujícího po dni předání/převzetí díla.

2. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci prokazatelným způsobem nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede nejpozději ve lhůtě uvedené níže, nebylo-li mezi smluvními stranami ujednáno jinak.
3. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu nejpozději do dvaceti (20) kalendářních dnů od jejího nahlášení, nedohodne-li se s objednatelem jinak; to neplatí v případě havárie, kdy hrozí škoda na majetku objednatele, musí zhotovitel neprodleně učinit opatření k zabránění vzniku škod a zahájit opravu.
4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění nahlášené vady do dvaceti (20) dnů po jejím ohlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s tímto postupem uhradí objednateli zhotovitel.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a za vady díla vzniklé v důsledku běžného opotřebení, živelné pohromy nebo násilného poškození.

#### Článek X.

#### **Sankce**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

2. Objednatel za prodlení s úhradou faktury zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý, byť i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.
4. V případě, že k odstranění záručních vad ve lhůtě uvedené v článku IX. odst. 4, případně v jiné dohodnuté lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý, byť i započatý den prodlení smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč za každou vadu.
5. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká doručením výzvy k její úhradě povinné straně, doba splatnosti se stanovuje na 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

#### Článek XI.

##### Provádění změn smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
2. Dojde-li při realizaci díla k rozšíření předmětu díla na základě výslovného požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli příslušný soupis požadovaných dodávek a prací, který zhotovitel ocení a předloží oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Po odsouhlasení oceněného soupisu požadovaných dodávek a prací objednatelem bude následně uzavřen příslušný dodatek ke smlouvě o dílo, jehož nedílnou součástí bude oceněný soupis požadovaných dodávek a prací.







#### Článek XII.

##### Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že dokumentace veřejné zakázky, tj. nabídka zhotovitele, je pro obě smluvní strany závazným podkladem pro vyhotovení této smlouvy.
2. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel může v souladu s příslušnými právními předpisy zveřejnit kompletní znění této smlouvy, včetně identifikačních údajů zhotovitele a sjednané ceny díla, s čímž zhotovitel vyslovuje svůj souhlas.

#### Článek XIII.

##### Odpovědné osoby

1. Za objednatele je ve věcech smluvních oprávněn jednat:   
 náměstek ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku.
2. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:   

3. Za zhotovitele je ve věcech smluvních i technických oprávněn jednat:   


**Článek XIV.  
Povinnost mlčenlivosti**

1. Dodavatel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem smlouvy, ledaže se jedná
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Dodavatel se též zavazuje, že poučí své zaměstnance, kteří budou poskytovat služby podle této smlouvy, o povinnosti zachovávat mlčenlivost ve věcech souvisejících s předmětem smlouvy, jakož i nesdělovat nikomu informace související s činností a bezpečnostní ochranou objednatele, které by se v souvislosti se smluvním vztahem dozvěděl.
3. Smluvní strany jsou si vědomy, že povinnost dodržovat mlčenlivost o informacích získaných v souvislosti s tímto smluvním vztahem trvá i po skončení účinnosti smlouvy.

**Článek XV.  
Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Pokud nebude uveřejněna v registru smluv ani do tří (3) měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, je zrušena od jejího počátku.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny přednostně smírnou cestou - dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny příslušným obecným soudem, nikoliv rozhodcem.
3. Smlouva je sepsána ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu (7 stran smlouvy a 2 strany přílohy), z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, které jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

V Plzni dne ..... 19 -10- 2022

Za objednatele:



V Plzni dne ..... 19 -10- 2022

Za zhotovitele:



**PROSTROM Bohemia s. r. o.**  
 Železniční 18  
 326 00 PLZEŇ



**KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE  
 PLZEŇSKÉHO KRAJE**

Odbor správy majetku  
 Oddělení provozu a údržby majetku

Sedláčkova 44  
 306 28 Plzeň

Váš dopis



v Plzni dne  
 12.10.2022

**Věc: Cenová nabídka na výsadbu dřevin**

Dobrý den, v souladu s Vaší poptávkou zasílám v následující tabulce cenovou kalkulaci na výsadbu dřevin.

Kalkulace nezahrnuje položky rozvojové péče, převzetím prací objednatel potvrdí úplnost a kvalitu provedení bez další záruční lhůty.

Žlutě podbarvené položky se týkají zabezpečení výsadbových míst proti vjezdu a byly doplněna do Vámi poskytnuté tabulky slepého výkazu výměr.

**CENOVÁ KALKULACE:**

**Výsadba stromů Bory - zastínění kotců se služebními psy.**

Č.	ZEMNÍ PRÁCE	M.J.	POČET	J.C.	C.C.
1	Hloubení jamek do 1,5 m <sup>3</sup> , 100% VP	ks	1	1 850,00 Kč	1 850,00 Kč
2	Odvoz výkopové zeminy	m <sup>3</sup>	1,8	1 350,00 Kč	2 430,00 Kč
3	Dovoz zahradní zeminy s nakládkou	m <sup>3</sup>	1,5	1 350,00 Kč	2 025,00 Kč
4	Výsadba dřeviny s balem do pr. 0,4 m	ks	1	750,00 Kč	750,00 Kč
5	Zřízení závlahové sondy	ks	1	25,00 Kč	25,00 Kč
6	Kotvení dřevin třemi kůly, přír. úvazkem	ks	1	250,00 Kč	250,00 Kč
7	Aplikace hydrogelu	ks	1	25,00 Kč	25,00 Kč
8	Nátěr kmene Flexskin	ks	1	50,00 Kč	50,00 Kč
9	Zalítí při výsadbě	m <sup>3</sup>	0,15	1 450,00 Kč	217,50 Kč
10	Výchovný řez při výsadbě	ks	1	50,00 Kč	50,00 Kč
11	Hnojení tabletovým hnojivem jednotlivě	ks	1	8,00 Kč	8,00 Kč
12	Mulčování do tl.0,1 m	m <sup>2</sup>	1,5	110,00 Kč	165,00 Kč

**ADRESA PROVOZOVNY:**

Na Dílcích –areál ZD  
 326 00 Plzeň – Koterov

IČO : 26376717  
 DIČ : CZ 26376717



# PROSTROM

KOMPLEXNÍ PÉČE O DŘEVINY A ZELEN

13	Ochrana kořenové zóny stromu proti parkujícím vozidlům	ks	1	250,00 Kč	250,00 Kč
14	Skládkovné	t	2	500,00 Kč	1 000,00 Kč
	SPECIFIKACE MATERIÁLU				
15	Juglans regia 300-350 cm, K75L	ks	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
16	Zahradní zemina s kompostem	m3	1,5	1 150,00 Kč	1 725,00 Kč
17	Nátěr Lac Balsam Flexskin	kg	0,3	478,00 Kč	143,40 Kč
18	Borka drcená VL	m3	0,2	1 050,00 Kč	210,00 Kč
19	Flexibil DN 60	m	0,8	40,00 Kč	32,00 Kč
20	Kůly frézované 6/250	ks	3	95,00 Kč	285,00 Kč
21	Kůly frézované 7/100	ks	6	55,00 Kč	330,00 Kč
22	Příčky půlené SM 7/50	ks	3	20,00 Kč	60,00 Kč
23	Příčky půlené SM 7/50	ks	6	20,00 Kč	120,00 Kč
24	Úvazek jutový 12 mm	m	3	26,00 Kč	78,00 Kč
25	Tabletové hnojivo Sylvamix Forte	ks	10	2,00 Kč	20,00 Kč
26	Terracottem hydrogel	kg	1	480,00 Kč	480,00 Kč
	Výsadba jednoho stromu celkem				17 578,90 Kč
	Výsadba 8 ks stromů celkem				<b>140 631,20 Kč</b>

	Celkem				140 631,20 Kč
	DPH 21%				29 532,55 Kč
	<b>Celkem včetně DPH 21%</b>				<b>170 163,75 Kč</b>

Cenová nabídka je platná pro podzim roku 2022.



---

---

**ADRESA PROVOZOVNY:**

Na Dílcích – areál ZD  
326 00 Plzeň – Koterov

IČO : 26376717  
DIČ : CZ 26376717