



MIIMPXPJST8LV

Stejnopis č.: 1

**Věc: Objednávka „HS č. 1 - výměna klimatizačních jednotek“**

**OBJ/35/03/016156/2022**

**OBJEDNATEL:**

**Hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
pracoviště: Nám. Franze Kafky 1, Praha 1, Staré Město  
zastoupené: Ing. Janem Rakem,  
ředitelem odboru hospodaření s majetkem  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
bankovní účet: 27-5157998/6000  
kontaktní osoba: Ing. N. [REDACTED],  
vedoucí oddělení ekonomicko-realizačního

**DODAVATEL:**

**KLIMA - CLASSIC s.r.o.**

se sídlem: Kbelská 44/618, 198 00 Praha 9  
zastoupené: Ing. Alešem Kroupou,  
jednatelem  
IČO: 63672448  
DIČ: CZ63672448  
bankovní účet: [REDACTED]  
kontaktní osoba: [REDACTED]  
tel.: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]@classic.cz

(dále též „Smluvní strany“)

Vážení,

ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, u Vás objednáváme dodávku a instalaci klimatizačních jednotek v objektu HS č. 1 Sokolská (budova krajského ředitelství HZS hl. m. Prahy) v rozsahu předložené nabídky a za podmínek dále uvedených.

V souladu s občanským zákoníkem se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem. Dodavateli tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci Objednatele a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

#### 1. Předmět plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka a instalace klimatizačních jednotek v objektu HS č. 1 Sokolská (budova krajského ředitelství HZS hl. m. Prahy), Sokolská 1595/62 a Legerova 1784/57, 120 00 Praha 2 – Nové Město.

#### 2. Cena za předmět plnění:

2.1. Uvedená cena za předmět plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) je stanovena jako smluvní odměna ve výši **249 960 Kč**. Tato cena je cenou maximální a nepřekročitelnou. V této částce jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele vynaložené v souvislosti s realizací předmětu plnění, a to zejména náklady na administrativní práce, na telekomunikace a poštovní styk v České republice a čas strávený na cestě za účelem konzultací při zpracování předmětu plnění na území hlavního města Prahy.

**Stavební práce dle této zakázky budou použity pro ekonomickou činnost hl. m. Prahy. V případě, že provedené práce patří do kódů klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 vázaných na režim přenesené daňové povinnosti, uveďte na vystaveném daňovém dokladu sdělení – „daň odvede zákazník“. V tomto případě si objednatel dovoluje požádat o uvedení sazby DPH na vystaveném daňovém dokladu vč. kódu klasifikace produkce.**

2.2. Dodavatel je plátcem DPH, DPH bude účtována podle platných právních předpisů. Cena včetně DPH činí **302 451,6 Kč**.

### 3. Platební podmínky:

- 3.1. Cena za předmět plnění bude účtována Objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) - jednorázová platba po předání předmětu plnění. Faktura musí být vystavena nejpozději do 5 dnů ode dne splnění předmětu objednávky. Součástí faktury musí podrobný rozpis konkrétně uskutečněného plnění.
- 3.2. Konečná faktura bude vystavena po předání předmětu plnění (viz čl. 4.2.) na základě „Protokolu o předání a převzetí předmětu plnění“. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí předmětu plnění.
- 3.3. Faktura bude vystavena na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví objednávky **do 5. Dne měsíce, ve kterém se uskutečnilo zdanitelné plnění.**
- 3.4. Faktura bude doručena na adresu pracoviště Objednatele uvedenou v záhlaví objednávky.
- 3.5. Splatnost faktury bude stanovena na minimálně 60 dnů.
- 3.6. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat minimálně tyto údaje:
  - a) označení Objednatele a Dodavatele, jejich sídla, jejich IČO a DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu v obchodním, živnostenském nebo obdobném rejstříku, včetně spisové značky,
  - b) předmět a číslo objednávky,
  - c) číslo faktury, den vystavení faktury, datum splatnosti, den uskutečnění plnění a fakturovanou částku,
  - d) základ daně (DPH), sazbu daně a její výši, razítko a podpis oprávněné osoby Dodavatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
- 3.7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy vyžadované údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Dodavateli k opravě. Splatnost opravené faktury musí být stanovena opět na minimálně 60 dnů.
- 3.8. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet Dodavatele, vedený u banky v České republice, specifikovaný v této objednávce. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.

#### **4. Stanovený termín a místo plnění:**

- 4.1. Dodavatel je povinen oznámit Objednateli přesné datum zahájení provádění předmětu plnění (dále jen „Datum zahájení prací“) písemným zápisem. Dodavatel je povinen začít s prováděním předmětu plnění do 3 dnů od akceptace objednávky.
- 4.2. Předmět plnění podle této objednávky je Dodavatel povinen dokončit do **16. 12. 2022** a předat k rukám Ing. Nikolý Patové, vedoucí oddělení ekonomicko – realizačního, zástupce Objednatele, včetně předávacího protokolu na adresu Nám. Franze Kafky 1, Praha 1, a to nejpozději do 5 dnů od dokončení díla.

#### **5. Smluvní sankce:**

- 5.1. Při prodlení Dodavatele s předáním předmětu plnění dle článku 1. této objednávky zaplatí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH stanovené v článku 2. této objednávky za každý započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění této povinnosti.
- 5.2. Při porušení povinnosti Dodavatele zahájit provádění předmětu plnění podle článku 4.1 objednávky je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH dle čl. 2. objednávky, nejméně však 1.000,-Kč (přiměřeně k předmětu plnění) včetně DPH za každý započatý den trvání prodlení.
- 5.3. Dodavatel je povinen smluvní pokutu uhradit na výzvu Objednatele do 5 dnů od jejího doručení.
- 5.4. Objednatel je oprávněn započíst si jednostranně vzniklou smluvní pokutu oproti odměně za provedení veřejné zakázky.
- 5.5. Zaplacením smluvních pokut dle této Objednávky není dotčeno právo Objednatele na náhradu újmy v části převyšující již uhrazenou smluvní pokutu.

#### **6. Další podmínky:**

- 6.1. Smluvní strany této objednávky výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o jejích účastnících, předmětu, číselné označení této objednávky, datum jejího podpisu a její text.
- 6.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 6.3. Smluvní strany této objednávky výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.
- 6.4. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 6.5. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných subdodavatelů.
- 6.6. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
- 6.7. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.
- 6.8. Tato objednávka je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž pět obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.
- 6.9. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.

## 7. Lhůta k akceptaci objednávky


Dodavatel je povinen doručit akceptaci této objednávky Objednateli nejpozději do 5 dnů, jinak tato nabídka na uzavření objednávky zaniká.

### **Příloha:**

1. Položkový rozpočet

**Za Objednatele:**


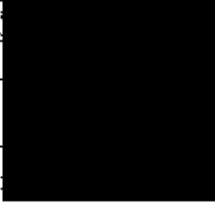
V Praze dne 17-10-2022

  
ředitel odboru hospodaření s majetkem

Dodavatel akceptuje tuto objednávku v plném rozsahu a bez výhrad.

V Praze dne 20.10.2022

**Za Dodavatele:**

  
Opol  
Klima-Clima  
Tel: 572441  
L: 9002  
  
jednatel



## Cenová nabídka

Stavba: Káma jednotky v kancelářské budově a zasedací místnosti

Etapa:

Objekt: HZS Sokolská 62, Praha

JKSO:

Objednatel: Hlavní město Praha - Odbor hospodaření s majetkem

Zhotovitel: Káma-clasac, s.r.o.

Datum:

| P.Č. | TV | KCN | Kód položky | Popis  | MJ  | Množství | Cena jednotková | Cena celkem |
|------|----|-----|-------------|--|-----|----------|-----------------|-------------|
|      | D  |     | 769         | Vzduchotechnika  |     |          |                 |             |
|      |    |     |             |  |     |          | cena / ks       | cena celkem |
| 1    | K  |     |             | Venkovní kondenzační jednotka s celoročním provozem<br>výkon (kW) chl./top : 6,7/7,7 | kus | 2,000    | 50 100,00       | 100 200,00  |
| 2    | K  |     |             | Vnitřní nástěnná jednotka<br>výkon (kW) chl./top : 6,7/7,7                           | kus | 2,000    | 17 400,00       | 34 800,00   |
| 3    | K  |     |             | Podstava pryžová antivibrační  | ks  | 4,000    | 900,00          | 3 600,00    |
| 4    | K  |     |             | Ovladač nástěnný - programovatelný   | ks  | 2,000    | 3 400,00        | 6 800,00    |
| 5    | K  |     |             | Montáž zařízení  | kpl | 2,000    | 7 500,00        | 15 000,00   |
| 6    | K  |     |             | Zprovoznění zařízení   | kpl | 2,000    | 4 500,00        | 9 000,00    |
| 7    | K  |     |             | Chladicí potrubí   | m   | 20,000   | 600,00          | 12 000,00   |
| 8    | K  |     |             | Izolace potrubí  | m   | 20,000   | 400,00          | 8 000,00    |
| 9    | K  |     |             | Látky PVC - obkrytí venků  | m   | 16,000   | 230,00          | 4 140,00    |
| 10   | K  |     |             | Odvod kondenzátu - hadice  | m   | 15,000   | 130,00          | 1 950,00    |
| 11   | K  |     |             | Látky PVC - obkrytí míst   | m   | 12,000   | 65,00           | 780,00      |
| 12   | K  |     |             | Kabel komunikační a napájecí   | m   | 40,000   | 50,00           | 2 000,00    |
| 13   | K  |     |             | Kabel ovladač  | m   | 20,000   | 45,00           | 900,00      |
| 14   | K  |     |             | Úprava napájení - napojení na stávající příklady                                     | kpl | 2,000    | 1 270,00        | 2 540,00    |
| 15   | K  |     |             | Ochranná vlna FeZn pod venkovní jednotky   | ks  | 2,000    | 1 600,00        | 3 200,00    |
| 16   | K  |     |             | Programování - blokové topení, atd.  | ks  | 2,000    | 770,00          | 1 540,00    |
| 17   | K  |     |             | Montáž ovladačů  | ks  | 2,000    | 385,00          | 770,00      |
| 18   | K  |     |             | Transport jednotek   | ks  | 2,000    | 1 400,00        | 2 800,00    |
| 19   | K  |     |             | Demontáž zařízení vč. ekologické likvidace   | kpl | 2,000    | 2 800,00        | 5 600,00    |
| 20   | K  |     |             | Drobné stavební práce a přípomoc   | kpl | 2,000    | 3 040,00        | 6 080,00    |
| 21   | K  |     |             | Revize elektro   | ks  | 2,000    | 2 500,00        | 5 000,00    |
| 22   | K  |     |             | Vypracování protokolů  | kpl | 2,000    | 385,00          | 770,00      |
| 23   | K  |     |             | Vyzkoušení a seřízení zařízení   | kpl | 2,000    | 770,00          | 1 540,00    |
| 24   | K  |     |             | Zaškolení obsluhy  | kpl | 2,000    | 365,00          | 730,00      |
| 25   | K  |     |             | Manipulační prostředky (lešení, atd.)  | ks  | 2,000    | 2 250,00        | 4 500,00    |
| 26   | K  |     |             | Účelové pracovní   | kpl | 2,000    | 1 540,00        | 3 080,00    |
| 27   | K  |     |             | Doprava materiálu a osob   | ks  | 4,000    | 700,00          | 2 800,00    |
| 28   | K  |     |             | Zajištění stavby   | kpl | 1,000    | 9 800,00        | 9 800,00    |
|      |    |     |             | Cena celkem bez DPH  |     |          |                 | 249 960,00  |
|      |    |     |             | DPH 21%  |     |          |                 | 52 491,8    |
|      |    |     |             | Cena vč. DPH   |     |          |                 | 302 451,80  |

Cena montáže zahrnuje: montáž vnitřních a venkovních jednotek, montážní materiál, doplnění chladiva odvod kondenzátu samospádem, oživení a zaradování systémů, zaškolení obsluhy

Propojení mezi venkovními a vnitřními jednotkami bude izolované vedení, kabelové propojení a odvod kondenzátu bude veden dle dohody v lištách. Venkovní jednotky budou umístěny na půdě na speciálních monoblocích.

Rozpočet nezahrnuje malířské práce.

Místo a datum:

Podpis a razítko zhotovitele: