



MUHTP0052K0G

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Objednatel: Město Horšovský Týn
se sídlem: náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn
IČ: 00253383
DIČ: CZ00253383
zastoupený: starostou, Ing. Josefem Holečkem, tel.: [REDACTED]
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 27-3284670287/0100
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

dále jen "objednatel"

a

Zhotovitel: Dufek Group s.r.o.
se sídlem: Dvořákova 457, 344 01 Domažlice
IČ: 08345384
DIČ: CZ08345384
zastoupený: Lubošem Dufkem, tel. [REDACTED]
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

dále jen "zhotovitel"

uzavírají tuto

smlouvu o dílo

(dále jen "smlouva")

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů,
dále jen "občanský zákoník".

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je provedení kácení dřevin na pozemku parc. č. 44/1, k.ú. Kocourov u Horšovského Týna, a to v rozsahu dle situačního výkresu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo v tomto článku specifikované a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla podle této smlouvy sjednanou cenu.
3. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržet soulad s rozhodnutím MěÚ Horšovský Týn, odboru životního prostředí a obecní živnostenský úřad, č.j. MUHT 13333/2021.

II. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen provést kácení dřevin bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy. Kácení dřevin musí být provedeno v době uvedené v rozhodnutí č.j. MUHT 13333/2021.
2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a předat dílo v termínu dle dohody s objednatelem.

III. Cena díla

1. Cena za provedení kácení dřevin vč. kompletní likvidace dřevní hmoty se sjednává ve výši:

Celková cena v Kč bez DPH:	142.800 Kč
DPH:	29.988 Kč
Celková cena v Kč s DPH:	172.788 Kč

2. Cena za provedení kácení dřevin vč. kompletní likvidace dřevní hmoty je cenou nejvýše přípustnou za kompletní, řádné a včasné provedení díla, která je platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací.
3. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě.
4. Změna sjednané ceny díla je možná pouze o hodnotu odpovídající změně výše sazby DPH, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH; objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla; objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla; při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.
5. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.

IV. Platební podmínky

1. Sjednaná cena za dílo bude uhrazena objednatelem zhotoviteli na základě jedné závěrečné faktury, jež bude zhotovitelem vystavena do 15 dnů po protokolárním předání a řádném převzetí díla bez vad a nedodělků na základě protokolu o předání a převzetí díla. Faktura vystavená zhotovitelem bude mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne vystavení. Platby budou prováděny bezhotovostním způsobem placení z účtu objednatele na účet zhotovitele. Platby budou probíhat výhradně v CZK.
2. Vystavená faktura musí splňovat veškeré náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu obecně závazných předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit. Splatnost následně vystavené faktury je opět 30 kalendářních dnů od jejího řádného doručení objednateli.
3. Objednavatel nebude poskytovat zálohy.

V. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel provádí dílo samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, normy, postupy a správní akty vztahující se k předmětu díla.
2. Zhotovitel se dále zavazuje udržovat čistotu a pořádek na pracovišti a zajistit odvoz a likvidaci dřevní hmoty.
3. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
4. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení podzemních vedení inženýrských sítí. Za jejich případné poškození je plně zodpovědný a má povinnost je před realizací u jednotlivých správců sítí aktualizovat. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
5. Zhotovitel přebírá plnou zodpovědnost za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a dodržování požárních předpisů dle zák. 133/85 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

2. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
3. Objednatel se zavazuje provést při předání díla jeho řádnou prohlídku. Pokud nebude při prohlídce zjištěna žádná vada, zavazuje se objednatel dílo převzít.
4. Smluvní strany se dohodly, že o předání a převzetí díla bude sepsán protokol.
5. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání, dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad a nedodělků, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
7. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

VII. Smluvní pokuty, paušální kompenzace

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem zahájení a ukončení prací, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny za provedení díla, včetně DPH, a to za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží některou z podmínek této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý takový případ porušení.
4. V případě jednostranného odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli odstupné ve výši 30 % z celkové ceny díla včetně DPH jako paušální částku kompenzace.
5. Smluvní pokuta i paušální kompenzace je splatná do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
6. Smluvní strany si sjednávají pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené části peněžitého závazku, a to za každý den prodlení.

VIII. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně ceny díla bez DPH. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

IX. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.
2. Každá smluvní strana této smlouvy je oprávněna od smlouvy odstoupit při jejím podstatném porušení druhou smluvní stranou.
3. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se kromě případů uvedených v ostatních částech smlouvy považuje taková skutečnost, kdy:
 - a) zhotovitel dílo neprovádí standardním způsobem, přičemž postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vede nepochybně k vadnému dílu,
 - b) zhotovitel bez vážného důvodu přerušil nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 5 pracovních dnů,
 - c) zhotovitel nedodrží veškeré stanovené termíny dle této smlouvy.
4. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy dále v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele.
5. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně.

V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, nebo ustanovení zákona, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně.

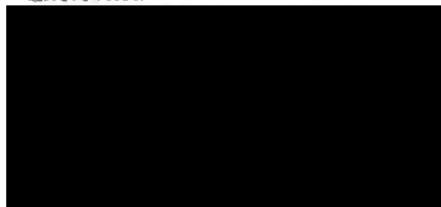
XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel prohlašuje, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany. Zhotovitel bere dále na vědomí, že město Horšovský Týn je povinno na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a bere na vědomí, že veškeré informace obsažené v této smlouvě mohou být na vyžádání sděleny třetím osobám.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy o dílo v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
4. V návaznosti na výše ujednané smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě o dílo nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden je určen pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
6. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně smlouvy, nikoliv za její změnu.
7. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny touto smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Smluvní strany se dohodly, že veškeré peněžité závazky objednatele podle této smlouvy budou probíhat bezhotovostním převodem na bankovní účet určený zhotovitelem. Povinnost uhradit peněžité závazek podle této smlouvy se považuje za splněnou okamžikem, kdy bude příslušná částka připsána na účet zhotovitele.
9. Smluvní strany si smlouvu přečetly, prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících. Smluvní strany vlastnoručními podpisy svých oprávněných zástupců potvrzují, že tato smlouva bezvýhradně vyjadřuje jejich svobodnou vůli. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy smluvní strany připojují své podpisy.
10. Tato smlouva byla schválena Radou města Horšovský Týn dne 21.09.2022, usnesením č. 97/23.

V Domažlicích dne 17 -10- 2022

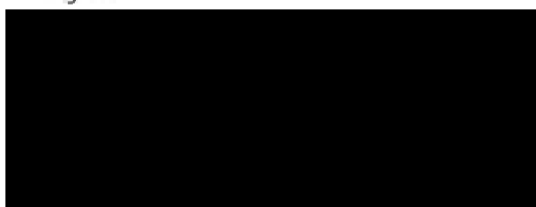
V Horšovském Týně dne 17 -10- 2022

Zhotovitel:



Luboš Dufek
jednatel
Dufek Group s.r.o.

Objednatel:



Ing. Josef Holeček
starosta města
Horšovský Týn



