

2656/22
(2242/22)

DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O UŽÍVÁNÍ PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550
zastoupená MUDr. Petrem Malým, MBA, generálním ředitelem společnosti
IČO: 25488627
DIČ: CZ25488627
bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „pronajímatel“)

a

Jednodenní chirurgie KZ s.r.o.

se sídlem Duchcovská 962/53, 415 29 Teplice
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 49179
zastoupená [REDAKCE]
IČO: 17375291
bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „nájemce“)

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 25. 5. 2022 Smlouvu o užívání prostor sloužících k podnikání, jejímž předmětem je pronájem místnosti nacházející se ve 2. nadzemním podlaží budovy bez č.p./č.e., na adrese Duchcovská, Teplice (budova G v areálu odštěpného závodu Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o.z.), jenž je součástí pozemku parc. č. 3441, v katastrálním území 766003 Teplice, v obci Teplice, zapsaného na listu vlastnictví č. 8116, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Teplice, jejichž specifikace je vyznačena na nákrese, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a dále výpůjčka nebytových prostor – operačních sálů včetně veškerého vybavení v areálu odštěpného závodu Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o.z., (dále také „smlouva“).
2. Smluvní strany se dnešního dne dohodly na změně smlouvy formou tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě.

II.

1. Tímto dodatkem č. 1 se mění smlouva tak, že stávající čl. II. odst. 1 smlouvy se nahrazuje novým, který zní:

„1. Pronajímatel pronajímá nájemci místnosti nacházející se ve 2. nadzemním podlaží budovy uvedené v článku I. odst. 3 této smlouvy, jejichž specifikace je vyznačena na nákrese, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále také „předmět nájmu“).“

2. Tímto dodatkem č. 1 se mění smlouva tak, že stávající čl. IV. odst. 1 smlouvy se nahrazuje novým, který zní:

„1. Smluvní strany ujednávají, že pronajímatel vypůjčuje nájemci nebytové prostory – operační sály v areálu odštěpného závodu Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o.z. (dále také „předmět výpůjčky“). Specifikace předmětu výpůjčky je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy.“

3. Smluvní strany se dohodly, že stávající příloha č. 2 smlouvy se nahrazuje novou přílohou, která je součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 2, jenž vymezuje „specifikaci předmětu výpůjčky“.

4. Smluvní strany se dohodly, že stávající příloha č. 3 smlouvy se zcela odstraňuje.

III.

1. V případě, že se na Smlouvu, která je měněna tímto dodatkem, vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv jako podmínka nabytí její účinnosti, nabývá tento dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Jinak nabývá tento dodatek účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Pro případ, že se na tento dodatek vztahuje povinnost uveřejnit ho prostřednictvím registru smluv, smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení tohoto dodatku (včetně přílohy), nepředstavuje obchodní tajemství žádné smluvní strany podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a ani důvěrné informace, a souhlasí s jeho uveřejněním v plném rozsahu. Dále se smluvní strany pro tento případ dohodly, že elektronický obraz tohoto dodatku a metadata vyžadovaná zákonem o registru smluv zašle správci registru smluv Krajská zdravotní, a.s., ve lhůtě 14 dní ode dne jeho uzavření. V případě, že tento dodatek nebude uveřejněn prostřednictvím registru smluv v 15. den ode dne jeho uzavření, je oprávněna předat elektronický obraz dodatku a metadata druhá smluvní strana tak, aby byl dodatek poskytnut správci registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Plnění předmětu tohoto dodatku před jeho účinností se považuje za plnění podle dodatku a práva a povinnosti z něho vzniklé se řídí tímto dodatkem.
3. V ostatních ustanoveních výslovně nedotčených tímto dodatkem zůstává smlouva beze změn.
4. Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu, po jednom pro každou ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy osob oprávněných za ně jednat.

Příloha č. 2 – specifikace předmětu výpůjčky

PRÍLOHA Č 2

Chirurgie - sekce - B - 3.N.P.

