

Městský úřad Rudná	čj.
Došlo 14. 10. 2022	04147
Přílohy	Č.dor.zásilky
Zpracovatel 140	

# SMLOUVA O NÁHRADĚ

za péči o zeleň na obecním pozemku

14.10.22-110F

Město Rudná, Masarykova 94/5, 252 19 Rudná

zastoupené: panem Lubomírem Kocmanem, starostou

(dále jen „město“)

a

Markéta Seidlová,

narozena:

(dále jen „Občan“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o náhradě za péči o zeleň na obecním pozemku (dále jen „pozemek“) přiléhajícimu k nemovitosti Občana nebo v bezprostřední blízkosti nemovitosti Občana (dále jen „smlouva“) v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon“), ve znění pozdějších předpisů.

## 1. Předmět smlouvy

1.1. Občan pečující o pozemek udržuje pozemek (nebo jeho část) parc.č. 335 ( plocha cca 40 m<sup>2</sup> ), který je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, pro k.ú. Hořelice, na LV č. 10001 (dále jen „pozemek/ky“).

1.2. Touto smlouvou se Občan zavazuje na pozemku provádět údržbu, čištění a sekání trávy dle potřeby (dále jen „údržba“) a město se zavazuje řádně a včas hradit smluvenou náhradu za tuto údržbu na základě kontroly hospodářského odboru Městského úřadu Rudná.

## 2. Doba údržby

2.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

## 3. Cena

3.1. Město se zavazuje hradit za údržbu náhradu ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok, nejvýše však 1000 Kč/rok, v souladu s Usnesením Rady města Rudná č. 20/2021, bod 12/07/2021 ze dne 15. 11. 2021.

3.2. Náhrada za údržbu je splatná po nahlášení provedené údržby Občanem nejpozději následující měsíc po nahlášení provedené údržby

- na účet Občana č.ú: .....
- hotově v pokladně Městského úřadu Rudná.

#### 4. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Občan pečující o pozemek se zavazuje provádět údržbu na pozemcích řádně.
- 4.2. Občan je povinen nakládat s veškerými odpady vzniklými při provádění údržby podle této smlouvy v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

#### 5. Ukončení smlouvy

- 5.1. Platnost smlouvy lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.
- 5.2. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět s měsíční výpovědní dobou. Měsíční výpovědní doba začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi jednou ze smluvních stran.
- 5.3. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy okamžitě odstoupit v případě hrubého porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.

#### 6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.2. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění a zákonem č. 219/2000 Sb., v platném znění.
- 6.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
- 6.4. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, a že ji uzavírají vážně a určitě, což stvrzují svými podpisy.

V Rudné dne:

12-10-2022



Lubomír Kocman



V Rudné dne: 14. 10. 2022



Markéta Seidlová