

Městský úřad Rudná	Cj
Došlo 17. 10. 2022	07220
Přílohy	Č.dor.zásilky
Zpracovatel HO	

SMLOUVA O NÁHRADĚ

125.

za péči o zeleň na obecním pozemku

Město Rudná, Masarykova 94/5, 252 19 Rudná

zastoupené: panem Lubomírem Kocmanem, starostou

(dále jen „město“)

a

Junák – český skaut, středisko Balvan Rudná, z.s. , Příčná 1031/4, Rudná

zastoupený: Janem Dejmem DiS.

IČO: 62930176

(dále jen „Subjekt“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o náhradě za péči o zeleň na obecním pozemku (dále jen „pozemek“) přiléhajícímu k nemovitosti Subjektu nebo v bezprostřední blízkosti nemovitosti Subjektu (dále jen „smlouva“) v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon“), ve znění pozdějších předpisů.

1. Předmět smlouvy

1.1. Subjekt pečující o pozemek udržuje pozemek (nebo jeho část) parc.č. 94/14 (plocha cca **30 m²**, před klubovnou č. p. 1031), který je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, pro k.ú. Dušníky u Rudné, na LV č. 10001 (dále jen „pozemek/ky“).

1.2. Touto smlouvou se Subjekt zavazuje na pozemku provádět údržbu, čištění a sekání trávy dle potřeby (dále jen „údržba“) a město se zavazuje řádně a včas hradit smlouvenou náhradu za tuto údržbu na základě kontroly hospodářského odboru Městského úřadu Rudná.

2. Doba údržby

2.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

3. Cena

3.1. Město se zavazuje hradit za údržbu náhradu ve výši 10 Kč/m²/rok, nejvýše však 1000 Kč/rok, v souladu s Usnesením Rady města Rudná č. 20/2021, bod 12/07/2021 ze dne 15. 11. 2021.

3.2. Náhrada za údržbu je splatná po nahlášení provedené údržby Subjektem nejpozději následující měsíc po nahlášení provedené údržby

- na účet Subjektu č.ú: 
- hotově v pokladně Městského úřadu Rudná.

4. Práva a povinnosti smluvních stran

4.1. Subjekt pečující o pozemek se zavazuje provádět údržbu na pozemcích řádně.

4.2. Subjekt je povinen nakládat s veškerými odpady vzniklými při provádění údržby podle této smlouvy v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

5. Ukončení smlouvy

5.1. Platnost smlouvy lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.

5.2. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět s měsíční výpovědní dobou. Měsíční výpovědní doba začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi jednou ze smluvních stran.

5.3. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy okamžitě odstoupit v případě hrubého porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.

6. Závěrečná ustanovení

6.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

6.2. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění a zákonem č. 219/2000 Sb., v platném znění.

6.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stranu obdrží po jednom stejnopise.

6.4. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, a že ji uzavírají vážně a určitě, což stvrzují svými podpisy.

V Rudné dne: 12 -10- 2022

V Rudné dne: 17 -10- 2022

.....


Lubomír Kocman



Jan Dejm DiS.

