

SMLOUVA O DÍLO

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Humpolec

Sídlo společnosti: Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec
Tel. 565518111, e-mail: urad@mesto-humpolec.cz

IČ: 00248266 DIČ: CZ 00248266

Zastoupená: Karel Kratochvíl, starosta města, Ing. Vlastimil Brukner, 1. místopředseda města

Oprávněn jednat ve smluvních záležitostech: Karel Kratochvíl, Ing. Vlastimil Brukner

Oprávněn jednat v technických záležitostech: Josef Jůzl, Jaroslav Vaňkát

(dále jen „Objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

Arch.Design, s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 43305.

Sídlo společnosti a kancelář: Sochorova 3262/23, 616 00 Brno

tel: 541 420 911, e-mail: archdesign@archdesign.cz

IČ: 25764314

DIČ: CZ25764314

Bankovní spojení:

Zastoupená: Ing. Ivo Kovalík, jednatel společnosti

Oprávněn jednat ve smluvních záležitostech: Ing. Ivo Kovalík, Ing. Jakub Kapsa

Oprávněn jednat v technických záležitostech: Ing. Jakub Kapsa, Ing. arch. Radoslav Novotný, Ing. Matěj Řičica

(dále jen „Zhotovitel“)

2 Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit architektonickou studii (dále jen „Dílo“) pro akci „ZÁKLADNÍ ŠKOLA HUMPOLEC – NÁVRH SPORTOVNÍ HALY“

3 Rozsah Díla a požadavky na provedení Díla

3.1 Rozsah Díla:

3.1.1 Vypracování architektonické studie

Fáze 1 – Návrh stavby – koncept a analýza území ve dvou variantách

Fáze 2 - Návrh stavby – studie sportovní haly u ZŠ Humpolec v ulici Hradská

3.2 Požadavky na provedení Díla:

3.2.1 Dílo bude prováděno na adrese provozovny Zhotovitele a všude tam, kde to okolnosti budou vyžadovat.

3.2.2 Dílo bude předáno Objednateli v následujícím počtu vyhotovení:

- 3 – každá jednotlivá fáze

3.2.3 Dílo bude vždy předáno takéž v digitální formě (formát *.pdf). Otevřené formáty (*.dwg, *.ifc*.doc, *.xls) budou předány Objednateli po úhradě ceny příslušné části Díla.

Předání každé části Díla bude provedeno formou protokolu, který bude podepsán zástupcem Objednatele i Zhotovitele při předání. V případě, že Objednatel Dílo nepřevzme, nebo odmítne bez podstatných důvodů převzít, mají strany za to, že Dílo je předáno okamžikem odmítnutí převzetí ze strany objednatele. I v takovém případě je Zhotovitel oprávněn poté zaslat Dílo Objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo pokud by zaslání bylo technicky obtížné, Zhotovitel Objednatele pouze písemně vyrozumí o zhotovení Díla.

V případě, že bude Dílo předáno v souladu s touto SoD pouze v digitální podobě, zašle

Zhotovitel Objednateli podepsaný předávací protokol ve formátu *pdf do Datové schránky, nebo prostřednictvím mailu. Scan protokolu podepsaný zástupcem Objednatele, nebo protokol opatřený elektronickým podpisem zástupce Objednatele, zašle Objednatel Zhotoviteli zpět obdobným způsobem nejpozději následující pracovní den. Pokud tak neučiní, má se uplynutím této lhůty za to, že Zhotovitel řádně předal příslušnou část Díla a považuje ji za Objednatelem převzatou, jak již shora uvedeno.

4 Čas plnění

- 4.1 Dílo/jednotlivé části Díla budou předány:
- 4.1.1 Zahájení prací: po podpisu SoD
 - 4.1.2 Fáze 1 – koncept a analýza území ve dvou variantách do 60 pracovních dnů od podpisu SoD
 - 4.1.3 Fáze 2 – Studie sportovní haly do 120 pracovních dnů od podpisu SoD
- 4.2 Zhotovitel bude s objednatелеm konzultovat průběh prací formou výrobních porad 1x za 14 dní. Termíny plnění jsou podmíněny splněním součinnosti ze strany Objednatele.

5 Cena plnění

- 5.1 Celková cena za zajištění předmětu plnění podle této smlouvy o dílo je sjednána dohodou v celkové výši **197.000,- Kč** (slovy stodevadesátseptmístic korun českých) bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši v době fakturace.
- 5.2 Celková cena plnění sestává z následujících částí:
- 5.2.1 Fáze 1 – koncept a analýza území ve dvou variantách 40% z celkové ceny díla
 - 5.2.2 Fáze 2 – Studie sportovní haly 60% z celkové ceny díla
- 5.3 Plánografické práce nad rámec dohodnutého množství tisků budou vyúčtovány v cenách dle ceníku Copy General s.r.o. platného ke dni objednání vícetisků.
- 5.4 Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a uhradit dohodnutou cenu v souladu s podmínkami sjednanými v této Smlouvě o dílo.
- 5.5 Cena plnění/části plnění je závazná, pokud je Dílo plněno v předpokládaném čase plnění. Pokud dojde k prodloužení lhůt plnění o více jak 3 měsíce z důvodů, které neleží na straně Zhotovitele, zavazují se smluvní strany vést jednání o ceně plnění/části plnění.

6 Způsob úhrady

- 6.1 Cena/Příslušná část sjednané ceny bude Objednatelem uhrazena bankovním převodem na základě daňového dokladu – faktury (dále jen „faktury“) vystavené Zhotovitelem. Splatnost jednotlivých faktur se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Pokud Zhotovitel uvede na faktuře datum splatnosti dřívější, nebude toto považováno za chybný údaj ve faktuře, který by opravňoval Objednatele k nepřijetí faktury. Smluvní strany budou na fakturu nahlížet tak, jako by toto datum vůbec neobsahovala a pro stanovení data splatnosti je relevantní pouze lhůta sjednaná v této Smlouvě o dílo a datum doručení faktury Objednateli.
- 6.2 Faktury mohou být zasílány taktéž elektronicky prostřednictvím datové schránky.
- 6.3 Smluvní strany se dohodly, že výše uvedená odměna za provedení Díla/části Díla bude splatná následovně:
- 6.3.1 Platba ve výši 78 800,- Kč splatná na základě předání Fáze 1
 - 6.3.2 Platba ve výši 118 200,- Kč splatná na základě předání Fáze 2

7 Odpovědnost za vady, záruky

- 7.1 Zhotovitel poskytne za dílo záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání Díla.
- 7.2 Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou v souvislosti s výkonem činnosti autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě. Uvedená pojistná smlouva bude udržována po celou dobu plnění předmětu Smlouvy o dílo a případná náhrada škody, za kterou odpovídá Zhotovitel, bude Objednateli hrazena z tohoto pojištění.
- 7.3 Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých Objednatelem a Zhotovitel při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost a

nebo na jejich nevhodnost upozornil Objednatele a ten na jejich použití trval.

- 7.4 Smluvní strany se dohodly pro případ vad Díla, za které Zhotovitel odpovídá dle této Smlouvy o dílo, že Zhotovitel je povinen vady Díla bezplatně odstranit, a to do 30 dnů od uplatnění písemné reklamace Objednatelem, nebo v dohodnuté lhůtě, pokud odstranění vady do 30 dnů není objektivně možné. Zhotovitel však odpovídá pouze za vady Díla, které Objednatel oznámí bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nebo bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při předání.

8 Další ujednání

- 8.1 Objednatel může uplatnit na Zhotoviteli smluvní pokutu v případě jeho prodlení s plněním ve výši 0,05% z ceny příslušné části Díla bez DPH za každý den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení s úhradou faktury může Zhotovitel uplatnit na Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.3 Žádná smluvní strana neprozradí žádné osobě, ani nepoužije nebo nevyužije pro jakýkoli účel žádné informace týkající se podnikatelské činnosti, jež získá nebo již získala („Informace důvěrného charakteru“) při realizaci předmětu Smlouvy o dílo o druhé smluvní straně, pokud by tím této druhé smluvní straně měla nebo mohla vzniknout jakákoli újma na majetku nebo dobrém jméně.
- 8.4 V případě přerušení prací ze strany Objednatele písemnou formou, nebo záznamem z výrobní porady (jednání) na dobu delší než 1 měsíc, má Zhotovitel právo vyfakturovat poměrnou část ceny Díla, resp. jeho části v závislosti na rozpracovanosti.
- 8.5 Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním Díla či jeho části jiného zhotovitele – subdodavatele. Se souhlasem objednatel.
- 8.6 Nedílnou součástí této Smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Časový harmonogram postupu prací

Za Zhotovitele:

V Brně dne:.....



Ing. Ivo Kovallk
jednatel společnosti

Za Objednatele:

V Humpolci dne:.....



Karel Kratochvíl
starosta města



Ing. Vlastimil Brukner
1.místostarosta města

Harmonogram průběhu prací na akci "Sportovní hala ZŠ Hradská, Humpolec"



činnost	počet týdnů		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	počet pracovních dnů		5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	110	115	120
Zahájení prací - dnem podpisu smlouvy			○																							
Fáze č. 1																										
Schválení fáze č. 1 + fakturace 40% z celkové ceny díla																										
Fáze č. 2																										
Připomínky k fázi č. 2																										
Předání finální studie + fakturace 60% z celkové ceny díla																										

Pozn.:

Předkladatel nabídky předpokládá pravidelné výrobní výběry 1 x za 14 dní.

Harmonogram je platný za předpokladu řádného spolupůsobení objednatele (odsouhlasování PD, předávání případných podkladů a informací)

Legenda:

-  Termíny schvalování objednatelem
-  Termíny projekčních prací, resp. přípravných prací