

## **Dodatek č. 1**

### **ke Smlouvě o nájmu prostor sloužícího k podnikání č. 60/2018/KA/KHS/D**

#### **Smluvní strany:**

**Česká republika – Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě**

sídlo: Na Bělidle 724/7, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava a Přívoz  
IČO: 71009167  
DIČ: není plátcem DPH  
Zastoupen: Mgr. Zuzanou Babišovou, vedoucí služebního úřadu, ředitelkou  
Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Ostrava  
číslo účtu: 15922761/0710  
jako organizační složka státu  
(dále jen „pronajímatel“)

a

**HEGEN ČESKO s.r.o.**

sídlo: Stavbařů 2201/36, 734 01 Karviná – Mizerov  
IČO: 29389593  
Zastoupen: Danielem Lukaszem Bebenkem, jednatelem  
DIČ: CZ 27075061

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany tímto uzavírají dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 60/2018/KA/KHS/D (dále jen „smlouva“), jehož předmětem jsou následující změny:

#### **I.**

1. V čl. V. smlouvy – „Nájemné a jeho splatnost, náklady spojené s užíváním předmětu nájmu a jejich splatnost“ se odst. 2 mění a nově zní:

„Náklady spojené s užíváním nebytových prostor (dále jen „služby“), zejména dodávka elektrické energie, tepla a teplé užitkové vody, dodávka vody a odvod odpadních vod, el. zabezpečovacího zařízení, úklid společných prostor, odvoz odpadu, provozování výtahu, bude nájemce hradit, pokud nebude uvedeno jinak, poměrnou částkou z vyúčtované ceny energií a služeb od dodavatelů takto:

- a. Elektrická energie – 0,71 % - měsíčně
- b. Vodné a stočné – 0,71 % – čtvrtletně
- c. Teplo a TUV – 1,07 % - měsíčně (mimo červen – září)
- d. Odvoz odpadu a provoz výtahů – 20,- Kč – měsíčně
- e. Úklid společných prostor – 100,- Kč – měsíčně

f. Elektronické zabezpečovací zařízení – 50,- Kč – měsíčně

## II.

1. Části smlouvy, které nejsou výslovně dotčeny tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne: 7.9.2022

V Karviné dne: 9.9.2022

Za pronajímatele:

M  
B



Mgr. Zuzana Babišová  
vedoucí služebního úřadu  
ředitelka Krajské hygienické stanice  
Moravskoslezského kraje  
se sídlem v Ostravě

Za nájemce:

**HEGEN ČESKO s.r.o.** ①  
Stavbařů 2201/36, 734 01 Karviná-Mítzerov  
IČ: 29389593, DIČ: CZ29389593



jednatel

Daniel Lukasz Bebenek  
jednatel