

SERVISNÍ SMLOUVA

číslo smlouvy zhotovitele:211661/S číslo smlouvy objednatele:

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Objednatel: Fakulta tělesné kultury – Univerzita Palackého v Olomouci

tř. Míru 117

771 47 Olomouc-Neředín

IČ: 61989592

Bankovní spojení: Číslo účtu [REDACTED]

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

Zastoupený: Mgr. Michal Šafář, Ph.D. - děkan

Za zhotovitele je pověřen jednat:

Ve věcech smluvních dodatků: [REDACTED]

Ve věcech technických: [REDACTED]

Zhotovitel: EKOKLIMA a.s.

Jeřábkova 730

399 01 Milevsko

IČ: 00474835

DIČ: CZ00474835

Bankovní spojení: [REDACTED]

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1

Zastoupený Ing. Milošem Volfem, předsedou představenstva

Za zhotovitele je pověřen jednat:

Ve věcech smluvních dodatků: [REDACTED]

Ve věcech technických: [REDACTED]

Čl. 1 PREAMBULE

Úmyslem zhotovitele je zajistit pravidelný servis zařízení, které je umístěno v objektu „ACP“ a to s vynaložením veškeré odborné péče a zkušenosti a s přihlédnutím ke všem vzneseným požadavkům objednatele, zájmem objednatele je poskytnout zhotoviteli veškerou možnou součinnost tak, aby servis zařízení v objektu byl zajištěn a proveden řádně, v odpovídající kvalitě, včas a za provedené práce poskytnout zhotoviteli sjednanou odměnu.

Čl. 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele poskytnout služby podle sjednaných termínů, podmínek dohod stanovených v této smlouvě.

2.2 Služby zhotovitele zahrnují:

- pravidelný plánovaný preventivní servis zařízení
- poruchové servisní zásahy, včetně dodávek náhradních dílů

Čl. 3 SERVISNÍ ZÁSAHY

3.1 PLÁNOVANÝ PREVENTIVNÍ SERVISNÍ ZÁSAH

a) Objednatel a zhotovitel se dohodli na provádění pravidelných pololetních preventivních kontrol zařízení s cílem zajištění jeho optimální provozní spolehlivosti.

b) Náklady na opravy vad zjištěných při preventivních prohlídkách u zařízení, která jsou v záruce, kryje v plné výši zhotovitel, nebude-li zjištěno, že závady jsou z důvodu nedodržení provozních, či garančních podmínek.

c) Náklady na opravy vad zjištěných při preventivních prohlídkách u zařízení, která nejsou v záruční lhůtě, nese objednatel při dodržování následujícího postupu:

- zhotovitel předkládá objednateli cenovou kalkulaci nákladů nezbytné opravy, včetně rozpisu prací a náhradních dílů. Písemné odsouhlasení cenové kalkulace opravy je považováno za řádnou objednávku opravy

d) Zhotovitel po provedení plánovaného preventivního zásahu vyhotoví protokol, jehož součástí je soupis zjištěných závad. Tento protokol se předává oprávněné osobě objednatele k odsouhlasení. Odsouhlasený protokol je přílohou platebního dokladu zhotovitele.

e) Seznam zařízení preventivního servisu je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy.

3.2 PORUCHOVÝ SERVISNÍ ZÁSAH

a) Objednatel je povinen oznámit zjištěný poruchový stav ihned, jakmile se o této skutečnosti dozvěděl a zhotovitel je povinen učinit bez odkladu všechny nezbytné kroky k jeho odstranění.

b) Náklady na odstranění poruchového stavu se kryjí s ohledem na skutečnost, zda se jedná o závadu během záruční lhůty či nikoli a to v souladu s ustanovením bodu 3.1

Čl. 4 TERMÍNY PLNĚNÍ

4.1 V souladu s ustanovením čl. 3.1 této smlouvy bude pravidelný plánovaný preventivní servis zařízení prováděn dle dohody obou smluvních stran dvakrát za rok v termínech dohodnutých oběma smluvními stranami. Přesný termín bude zhotovitelem objednateli oznámen nejméně 5 pracovních dní předem.

4.2 Zhotovitel je povinen zajistit nástup svých pracovníků k účinné opravě nahlášených poruchových stavů a závad do 72 hod (mimo So, Ne a svátky) od nahlášení.

Čl. 5 CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Cena za provádění plánovaných preventivních servisních kontrol se stanovuje na základě cenové kalkulace v příloze č. 1. Rozsah plánovaného preventivního servisu (seznam zařízení a cenová kalkulace) této smlouvy. Tato cena je bez DPH a neobsahuje náklady na pořízení spotřebního materiálu (např. filtry, oleje, těsnění, elektrody atd.), náklady na pravidelnou kalibraci komponentů (např. pojistných ventilů,

Čl. 8 SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE

8.1 Za prodlení zhotovitele při nástupu na odstranění závad způsobující havarijní či poruchový stav z důvodu na jeho straně zaplatí zhotovitel pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

8.2 Za prodlení plnění peněžních závazků objednatele zaplatí objednatel pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

8.3 Zaplacením smluvních pokut nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé objednateli v důsledku neprovedení opožděného nebo nekvalitního servisního zásahu.

Čl. 9 SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

9.1 Objednatel je povinen zpřístupnit zařízení pro provedení servisního zásahu.

9.2 Objednatel zajišťuje potřebná média (elektrický proud, voda, zemní plyn atd.) pro provedení servisního zásahu a pro vyzkoušení a seřízení servisovaného zařízení.

9.3 Objednatel stanovuje kompetentního pracovníka [REDAKCE] který během servisních zásahů zajišťuje komunikaci se zhotovitelem (schvalování cenových kalkulací, podepisování servisního protokolu atd.).

Čl. 10 BEZPEČNOST PRÁCE

10.1 Objednatel je povinen seznámit zhotovitele a zhotovitel dodržovat vnitřní bezpečnostní předpisy uživatele objektu.

10.2 Zhotovitel při provádění servisních zásahů je povinen dodržovat platné předpisy PO a BOZP a vynaložit veškeré úsilí, aby nebyl omezován běžný provoz objektu.

10.3 Společnost Ekoklima je zavázána standardem bezpečnosti práce v jejích fungujících procesech. Pokud objednatel nebo prostředí u objednatele vyžaduje navíc zvláštní školení bezpečnosti práce, přítomnost při schůzkách bezpečnosti práce, případně další bezpečnostní opatření nad rámec běžného standardu firmy Ekoklima, budou objednateli naúčtovány s tímto spojené mimořádné výdaje.

Čl. 11 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

11.1 Smlouva je uzavírána na dobu určitou – do 1. 2. 2026 (po dobu záruky za dílo).

11.2 Případné změny nebo doplnění této smlouvy mohou být realizovány po dohodě smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.3 Smlouva může být před uplynutím stanovené doby ukončena formou dohody smluvních stran nebo výpovědí, kdy výpovědní lhůta je stanovena na 6 měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

11.4 Obě smluvní strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a takových změnách, které by mohly mít vliv na splnění této smlouvy, a to nejpozději do 15 kalendářních dní po tom, co změna nastala.

11.5 Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a dalšími platnými právními předpisy.

11.6 Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, kdy objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

11.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně případných příloh a dodatků podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v aktuálním znění.

11.8 Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými osobami smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu s výše zmíněným zákonem.

11.7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je uzavírána na základě svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

Příloha č. 1 Rozsah plánovaného preventivního servisu (seznam zařízení a cenová kalkulace).

Datum:

19 -10- 2022

Datum:

19.10. 2022

Příloha č. 1 k servisní smlouvě

ROZSAH PLÁNOVANÉHO PREVENTIVNÍHO SERVISU (seznam zařízení a cenová kalkulace)

Jednotkové ceny za jeden periodický servisní zásah. Spotřební materiál (filtry, hydratační vložky, klínové řemeny, baterie atd.), ani práce s výměnou spojená, není zahrnuta v nákladech pravidelného preventivního servisu.

FTK Olomouc	množství	četnost ročně	jednotková cena	1. prohlídka cena za prohlídku	2. prohlídka cena za prohlídku	celková cena
VRV venkovní jednotka	7	2x	2 500 Kč	17 500 Kč	17 500 Kč	35 000 Kč
VRV vnitřní jednotka	42	1x	700 Kč	29 400 Kč		29 400 Kč
Kondenzační jednotka do VZT	3	2x	1 500 Kč	4 500 Kč	4 500 Kč	9 000 Kč
VZT jednotka	1	1x	3 800 Kč	3 800 Kč		3 800 Kč
NÁKLADY ZA PRVNÍ SERVISNÍ PROHLÍDKU CELKEM				55 200 Kč		
NÁKLADY ZA DRUHOU SERVISNÍ PROHLÍDKU CELKEM					22 000 Kč	
ROČNÍ NÁKLADY ZA PRAVIDELNÝ SERVIS CELKEM						77 200 Kč

Pozn:

Jednotlivé položky mohou být upraveny na základě skutečného stavu po dokončení realizace akce.

Uvedené jednotkové ceny jsou bez DPH a neobsahují náklady na pořízení spotřebního materiálu (např. filtry, hydratační vložky, klínové řemeny, baterie, těsnění, elektrody atd.), náklady na pravidelnou kalibraci komponentů (např. pojistných ventilů, metrologické ověření měřičů atd.) a výměny komponentů dle ustanovení v příslušných zákonech a platné legislativy. Ani práce s výměnou spojená, není zahrnuta v nákladech pravidelného preventivního servisu.