

Dodatek č. 2

smlouvy o vytvoření podmínek pro provozování sportovní a tělovýchovné činnosti

Smluvní strany:

Městská sportovní zařízení v Litoměřicích, příspěvková organizace
Zahradnická 28, 412 01 Litoměřice,
IČ 70923477 DIČ CZ70923477
registrovaná v OR u KS v Ústí n.L., oddíl Pr, vložka 97 pod č.j. F 14709/2002
zastoupená panem Jaromírem Tvrzníkem, ředitelem příspěvkové organizace
dále jen “**MSZ**“

a

HC Stadion Litoměřice, z.s.
Zahradnická 28, 412 01 Litoměřice
IČ 46769129 DIČ CZ46769129
registrované v OR u KS v Ústí n.L., oddíl L, vložka 49
zastoupené panem Danielem Sadilem, předsedou sdružení a Ing. Janem Fišerou
dále jen “**HC**“

Na základě vzájemného konsenzu uzavírají dle § 1725 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Dodatek č. 2

smlouvy o vytvoření podmínek pro provozování sportovní a tělovýchovné činnosti.

Článek I.

Vzhledem k rozšíření vybavenosti, užitné hodnoty a rozsahu podle smlouvy poskytovaného zázemí Kalich arény v Litoměřicích se smluvní strany dohodly, že finanční plnění sjednané v článku III. smlouvy se počínaje dnem 1.7.2022 sjednává ve výši 500.000,- Kč ročně. K takto sjednané hodnotě finančního plnění je MSZ oprávněna připočíst daň z přidané hodnoty, vznikne-li vlivem právní úpravy MSZ povinnost daň z přidané hodnoty odvést.

Smluvní strany současně pro právní jistotu ve vzájemné shodě konstatují, že ujednání článku II. bod 2. smlouvy se v době činnosti HC v Kalich aréně v Litoměřicích nedotýká zobrazovacího zařízení v prostoru ledové plochy.

Článek II.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý účastník smlouvy obdrží po jednom.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek smlouvy obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku, což svými podpisy stvrzují.
3. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.

V Litoměřicích dne 21.9.2022

.....

.....

.....

Dodatek č. 1

smlouvy o vytvoření podmínek pro provozování sportovní a tělovýchovné činnosti

Smluvní strany:

Městská sportovní zařízení v Litoměřicích, příspěvková organizace
Zahradnická 28, 412 01 Litoměřice,
IČ 70923477 DIČ CZ70923477
registrovaná v OR u KS v Ústí n.L., oddíl Pr, vložka 97 pod č.j. F 14709/2002
zastoupená panem Jaromírem Tvrzníkem, ředitelem příspěvkové organizace
dále jen “**MSZ**“

a

HC Stadion Litoměřice, občanské sdružení
Zahradnická 28, 412 01 Litoměřice
IČ 46769129 DIČ CZ46769129
registrované Ministerstvem vnitra ČR pod značkou VSP/1-738/90-R
zastoupené panem Danielem Sadilem, předsedou sdružení
dále jen “**HC**“

Na základě vzájemného konsenzu uzavírají dle § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Dodatek č. 1

smlouvy o vytvoření podmínek pro provozování sportovní a tělovýchovné činnosti.

Článek I.

Vzhledem k rozšíření vybavenosti a užitné hodnoty technického zázemí Kalich arény v Litoměřicích se smluvní strany dohodly, že finanční plnění sjednané v článku III. smlouvy se s účinností od 1.1.2013 sjednává ve výši 300.000,- Kč ročně. K takto sjednané hodnotě finančního plnění je MSZ oprávněna připočítat daň z přidané hodnoty, vznikne-li vlivem právní úpravy MSZ povinnost daň z přidané hodnoty odvést.

Smluvní strany současně pro právní jistotu ve vzájemné shodě konstatují, že ujednání článku II. bod 2. smlouvy se v době činnosti HC v Kalich aréně v Litoměřicích nedotýká zobrazovacího zařízení v prostoru ledové plochy.

Článek II.
Závěrečná ustanovení

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý účastník smlouvy obdrží po jednom.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek smlouvy obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku, což svými podpisy stvrzují.
6. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.

V Litoměřicích dne 31.12.2012

.....

.....

Smlouva o vytvoření podmínek pro provozování sportovní a tělovýchovné činnosti

Smluvní strany:

Městská sportovní zařízení v Litoměřicích, příspěvková organizace
Zahradnická 28, 412 01 Litoměřice,
IČ 70923477 DIČ CZ70923477
registrovaná v OR u KS v Ústí n.L., oddíl Pr, vložka 97 pod č.j. F 14709/2002
zastoupená panem Jaromírem Tvrzníkem, ředitelem příspěvkové organizace
dále jen "MSZ"

a

HC Stadion Litoměřice, občanské sdružení
Zahradnická 28, 412 01 Litoměřice
IČ 46769129 DIČ CZ46769129
registrované Ministerstvem vnitra ČR pod značkou VSP/1-738/90-R
zastoupené panem Danielem Sadilem, předsedou sdružení
dále jen "HC"

Na základě vzájemného konsenzu uzavírají dle § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

t u t o s m l o u v u

o vytvoření podmínek pro provozování sportovní a tělovýchovné činnosti.

Článek I.

Úvodní ustanovení – preambule

1. MSZ je příspěvkovou organizací zřízenou městem Litoměřice ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., rozpočtová pravidla v platném znění. MSZ má zájem na zachování a dalším rozvíjení úrovně sportu, tělovýchovy a souvisejícího společenského života ve svém regionu.
2. HC je občanským sdružením založeným za účelem sdružení osob a majetku, jejichž společným cílem je aktivní výkon sportovní a tělovýchovné činnosti v regionu Litoměřicka, zejména pak podpora a aktivní výkon hokeje a ostatních aktivit soustředěných kolem pohybu spojeného s ledovou plochou.
3. Smluvní strany si shodně přejí upravit podmínky vytvoření domácího prostředí a tréninkového prostoru sportovního hokejového klubu HC.

4. Tímto smluvní strany deklarují, že společným zájmem obou stran je efektivní zajištění výkonu sportovní a tělovýchovné činnosti hokejového klubu HC. Tato smlouva se nevztahuje na komerční využití prostor ve vlastnictví nebo správě MSZ. Pro případy komerčního využití je HC povinno uzavřít s MSZ samostatný smluvní vztah.

Článek II.

Práva a povinnosti smluvních stran

Smluvní strany tedy v návaznosti na shora uvedené, sjednaly následující:

1. MSZ se touto smlouvou zavazuje umožnit výkon sportovní a tělovýchovné činnosti HC v prostorách Kalich arény v Litoměřicích, a to výlučně pro tréninkovou a soutěžní činnost.
2. MSZ touto smlouvou umožňuje výkon činnosti HC dle bodu 1. jen pro její nekomerční formu.
3. MSZ se zavazuje k výkonu sportovní a tělovýchovné činnosti HC uvedené pod body 1. a 2. poskytnout obvyklé prostory určené specializací těchto prostor pro danou sportovní a tělovýchovnou činnost a dále prostory rehabilitační a společné.
4. HC jako organizátor sportovní a tělovýchovné činnosti v oblasti hokejového sportu v Litoměřicích zajišťuje a provádí tuto činnost v rámci tzv. hokejových mužstev. HC je garantem kvality sportovní a tělovýchovné výuky a výkonu těchto činností a zabezpečuje je vlastním jménem a na vlastní účet.
5. HC se zavazuje, pro účely vyhodnocení efektivnosti a plnění účelu této smlouvy, poskytnout MSZ výroční zprávu HC zpracovávanou pro účely zvláštních právních předpisů, a to nejdéle do 30 dnů ode dne jejího vyhotovení, nejdéle však do 9 měsíců po rozvahovém dni HC. Výroční zpráva se předává v originálním znění opatřeném podpisovým záznamem/záznamy dle zvláštního právního předpisu. Pokud výroční zpráva podléhá schválení nejvyšším orgánem HC, předává se vždy jen v takto schváleném znění.
6. HC přispívá formou informování MSZ ke zvyšování úrovně a kvality služeb a technického zázemí vytvářeného v prostorách Kalich arény organizací MSZ.
7. V případě vzniku škod v příčinné souvislosti s činností HC se HC zavazuje poskytnout bezodkladně plnou součinnost k vyšetření příčin vzniku těchto škod a jejich zavinění. Nebude-li tato součinnost řádně a včas prokazatelně poskytnuta, má se za to, že za škodu odpovídá v plném rozsahu HC.
8. HC se zavazuje propagovat a šířit dobré jméno města Litoměřice, MSZ, Evropské unie a Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad, které se na financování výstavby Kalich arény spolupodílely.

Článek III.

Cenové ujednání

Smluvní strany sjednávají, že kromě práv a povinností, jak jsou sjednány v článku II. této smlouvy, je HC povinna poskytnout MSZ finanční plnění v částce 200.000,- Kč ročně. K takto sjednané hodnotě

finančního plnění je MSZ oprávněna připočíst daň z přidané hodnoty, vznikne-li vlivem právní úpravy MSZ povinnost daň z přidané hodnoty odvést.

Takto sjednaná celková částka finančního plnění bude MSZ účtována ve dvou shodných splátkách, a to vždy za uplynulých 6 měsíců platnosti této smlouvy. V případě předčasného ukončení platnosti smlouvy je HC povinna poskytnout finanční plnění v poměrné části odpovídající součinu 1/12 sjednaného ročního finančního plnění a počtu doposud nevyúčtovaných byt' i započatých kalendářních měsíců platnosti této smlouvy.

Pro finanční úplatu je MSZ povinna vystavit v souladu se zvláštními právními předpisy doklad - fakturu. Vystavený doklad musí vykazovat náležitosti účetního a daňového dokladu, údaje o formě úhrady a platební dispozici pro provedení úhrady ze strany HC. Splatnost takto sjednaného plnění se sjednává v délce alespoň 30 dnů ode dne doručení dokladu do sféry HC.

Článek IV.

Osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran

Smluvní strany z důvodu efektivnosti zajištění předmětu této smlouvy určují ke vzájemné komunikaci o jejím naplňování tyto osoby:

- Ing. Jan Fišera za HC
- p. Milan Valter za MSZ

Pro jednání o formě, návrzích na změny, doplnění či úpravy textu této smlouvy, jsou jménem smluvních stran oprávněny jednat tyto osoby:

- p. Daniel Sadil za HC
- p. Jaromír Tvrzník za MSZ

Každá ze smluvních stran je oprávněna formou plné moci svého statutárního orgánu provést jednostrannou změnu shora uvedených osob. Oprávnění takto zmocněných osob trvá po dobu vyznačenou v plné moci, nejdéle však po dobu platnosti této smlouvy.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

7. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s délkou trvání 12 měsíců. Tato smlouva je účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. MSZ je oprávněna k okamžitému ukončení platnosti této smlouvy v případě, že by HC svou činností opakovaně porušovala nebo hrubě porušila povinnost/povinnosti, které smlouvou přijala, poškozovala majetek ve vlastnictví nebo správě MSZ či poškozovala dobré jméno osob uvedených v článku II. bod 8 této smlouvy.
9. HC je oprávněna smlouvu vypovědět i bez udání důvodu s tím, že výpovědní lhůta je jeden měsíc a počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

10. Smlouva může být též ukončena vzájemnou dohodou obou smluvních stran.
11. Smluvní strany sjednávají, že platnost této smlouvy bude automaticky prodloužena pro dalších 12 měsíců. Toto neplatí v případě, kdy jedna ze smluvních stran písemně do data ukončení platnosti sjednaného v článku V. bod 1. této smlouvy vyjádří a druhé smluvní straně doručí své rozhodnutí platnost této smlouvy ukončit.
12. Každá smluvní strana učiní veškeré vhodné právní kroky, aby zajistila řádné plnění této smlouvy.
13. Jakékoliv oznámení, žádost, požadavek souhlas či jiná komunikace podle této smlouvy musí mít písemnou formu a bude považována za řádně podanou, bude-li doručena druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví.
14. Pokud v této smlouvě není sjednáno jinak, řídí se smluvní vztah dle této smlouvy Občanským zákoníkem č. 40/1964 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími.
15. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý její účastník obdrží po jednom.
16. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku, což svými podpisy stvrzují.

V Litoměřicích dne 1. 7. 2010

.....

.....

