

Dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 1. 9. 2022

Smlouva ZSMA-807/2022

o nájmu nebytových prostor podle zákona č. 89/2012 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů.

Základní škola Mikoláše Alše, Suchdolská 360, 165 00 Praha 6

se sídlem : Suchdolská 360, 165 00 Praha 6
zastoupená ředitelkou: Mgr. Alexandra Kejharová
IČ : 60434651
DIČ CZ60434651
zapsaná : zapsaná : v RES s datem vzniku 1.9.1994
bankovní spojení a č. účtu: Česká spořitelna, Praha 6- Suchdol č. ú. 0163593349/0800
dále jen pronajímatel

Právnícká osoba

se sídlem: **Základní umělecká škola Jana Hanuše, Praha 6**
U Dělnického cvičiště 1/1100B, Praha 6 - Břevnov
zastoupená: Miloslavem Tenglerem, ředitelem školy

IČ 60444509

smlouva se od 1. 10. mění v bodech

Čl. 1

Pronajímatel prohlašuje, že je v souladu se zřizovací listinou oprávněn pronajímat
níže uvedené prostory.

Pronajímány jsou tyto prostory

rozloha prostor včetně soc. zázemí:

učebna

66 m²

Výše uvedené prostory budou užívány nájemcem v době:

PO 14:00 - 18:20

PO 16:00 - 18:20

ÚT 16:45 - 19:00

ÚT 14:00 - 17:20

ST 14:00 - 17:15

Čl. 4

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za podnájem výše uvedených prostor

úhradu ve výši celkem

84 150 Kč

slovy:

osmdesát čtyři tisíce sto padesát Kč

viz. tabulka

obdob	cena za podnájem/hodina	počet hodin	Celkem za celou dobu užívání	cena celkem
2022	150,00 Kč	221,00	33 150,00 Kč	33 150,00 Kč
2023	150,00 Kč	340,00	51 000,00 Kč	51 000,00 Kč

84 150 Kč

Sjednanou platbu nájmu uhradí nájemce takto:

1. splátka	do 31. října 2021	33 150,00 Kč
2. splátka	do 28. února 2022	51 000,00 Kč

Nájemné bude hrazeno na základě daňového dokladu.

Neuhrazení nájemného do shora uvedených termínů opravňuje podnájematele k okamžitému odstoupení od smlouvy.

Nájemné je osvobozeno od DPH.

V Praze dne 30. září 2022

Nájemce

Pronájemce