



spuess5c685ccf

DODATEK č. 1 k pachtovní smlouvě č. 27 N 15/39

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vratislav Ferda, vedoucí Pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

č. účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

Družstvo Březovice

sídlo: Březovice 33, 294 24 Březovice

IČO: 257 42 892

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl Dr, vložka 4482, osoba oprávněná jednat za Družstvo: Ing. Hana Marešová – předseda

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 27N15/39, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě žádosti č. 1022626 se rozšiřuje takto:

<i>obec</i>	<i>katastrální území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>výměra m²</i>	<i>druh pozemku</i>
Doksy	Žďár v Podbezdězí	KN	1010/37	191	orná půda
Doksy	Žďár v Podbezdězí	KN	1010/47	925	orná půda

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního** pachtovného na částku **103 814,- Kč** (slovy: **jednostotřítisícosemsetčtrnáct korun českých**).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem přechodu: 48 514,- Kč
(slovy: *čtyřicetosemsetčtrnáct korun českých*).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přechodu: 44,- Kč
(slovy: *minus čtyřicetčtyři korun českých*).

K 1. 10. 2015 je pachtýř povinen zaplatit částku **48 558,- Kč**
(slovy: **čtyřicetosemsetpadesátosem korun českých**) = 48 514,02,- Kč + 43,58,- Kč.

Přílohou č. 1 je výpočet dodatku.

Přílohou č. 2 je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

Další přílohou je grafické znázornění dotčené části pachtu.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 17. 6. 2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Vratislav Ferda
vedoucí pobočky Česká Lípa
propachtovatel

.....
Družstvo Březovice
Ing. Hana Marešová
předseda
pachtýř

Za správnost: Mgr. Karin Košíková

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 27N15/39

Datum tisku: 17.6.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Stávající parcely						
Luka						
30	1	5	5 124	13.4.2015	171	564,56
131	0	5	7 434	13.4.2015	171	819,08
252	1	5	6 396	13.4.2015	171	704,71
252	3	5	210	13.4.2015	171	23,14
254	1	5	242	13.4.2015	171	26,66
254	3	5	5 394	13.4.2015	171	594,31
255	1	5	1 200	13.4.2015	171	132,22
255	2	5	90	13.4.2015	171	9,92
255	3	5	330	13.4.2015	171	36,36
372	0	5	348	13.4.2015	171	38,34
374	0	5	32	13.4.2015	171	3,53
375	0	5	10 542	13.4.2015	171	1 161,52
376	0	5	1 960	13.4.2015	171	215,95
384	0	5	9 294	13.4.2015	171	1 024,01
386	0	5	10	13.4.2015	171	1,10
387	0	5	180	13.4.2015	171	19,83
392	0	5	860	13.4.2015	171	94,75
399	2	5	120	13.4.2015	171	13,22
416	0	5	8 475	13.4.2015	171	933,78
469	1	2	3 895	13.4.2015	171	429,15
594	0	5	1 630	13.4.2015	171	179,59
598	0	5	9 214	13.4.2015	171	1 015,20
706	1	2	172	13.4.2015	171	18,95
801	6	2	44 990	13.4.2015	171	4 957,01
940	4	5	65	13.4.2015	171	7,16
940	15	5	70	13.4.2015	171	7,71
1 022	0	5	860	13.4.2015	171	94,75
1 058	0	5	1 560	13.4.2015	171	171,88
120 697						13 298,42
Žďár v Podbezdězí						
415	5	2	38 250	13.4.2015	171	4 186,80
497	2	2	116 621	13.4.2015	171	12 765,19
507	1	2	19 199	13.4.2015	171	2 101,50
593	3	2	15 751	13.4.2015	171	1 724,08
623	0	5	2 000	13.4.2015	171	218,92
623	2	2	9 333	13.4.2015	171	1 021,58
623	3	2	150	13.4.2015	171	16,42
739	1	2	50 643	13.4.2015	171	5 543,32
760	6	2	277	13.4.2015	171	30,32
1 010	1	2	69 501	13.4.2015	171	7 607,49
1 010	37	2	191	1.8.2015	61	7,46
1 010	47	2	925	1.8.2015	61	36,12
322 841						35 259,19
443 538						48 557,60
CELKEM:						48 557,60

Příloha k pachtovní smlouvě č. 27N15/39

Družstvo Březovice

Variabilní symbol: 2711539

Uzavřeno: 13.4.2015

Roční pacht:

Březovice 33

Datum tisku: 17.6.2015

Účinná od: 13.4.2015

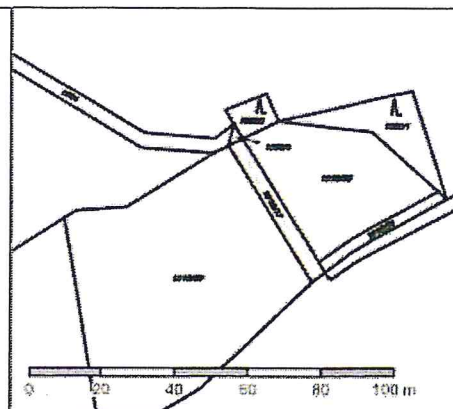
103 814 Kč

Březovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Luka										
	30	1	0	5	0	10 002	106 900	5 124	2,2	1 205,06
část KN 128/1	131	0	0	5	0	10 002	106 900	7 434	2,2	1 748,33
část KN 249	252	1	2	5	0	10 002	106 900	6 396	2,2	1 504,21
část KN 128/1	252	3	2	5	0	10 002	106 900	210	2,2	49,39
část KN 128/1	254	1	2	5	0	10 002	106 900	242	2,2	56,91
část KN 249	254	3	2	5	0	10 002	106 900	5 394	2,2	1 268,56
část KN 249	255	1	2	5	0	10 002	106 900	1 200	2,2	282,22
část KN 128/1	255	2	3	5	0	10 002	106 900	90	2,2	21,17
část KN 128/1	255	3	2	5	0	10 002	106 900	330	2,2	77,61
část KN 400/1	372	0	2	5	0	10 002	106 900	348	2,2	81,84
část KN 400/1	374	0	0	5	0	10 002	106 900	32	2,2	7,53
část KN 400/1	375	0	3	5	0	10 002	106 900	10 542	2,2	2 479,27
část KN 400/1	376	0	2	5	0	10 002	106 900	1 960	2,2	460,95
část KN 400/1	384	0	2	5	0	10 002	106 900	9 294	2,2	2 185,76
část KN 400/1	386	0	3	5	0	10 002	106 900	10	2,2	2,35
část KN 400/1	387	0	4	5	0	10 002	106 900	180	2,2	42,33
část KN 400/1	392	0	3	5	0	10 002	106 900	860	2,2	202,25
část KN 400/1	399	2	0	5	0	10 002	106 900	120	2,2	28,22
část KN 400/1	416	0	0	5	0	10 002	106 900	8 475	2,2	1 993,15
nově!	469	1	0	2	7	10 002	106 900	3 895	2,2	916,03
část KN 605/1	594	0	0	5	0	10 002	106 900	1 630	2,2	383,34
část KN 605/1	598	0	0	5	0	10 002	106 900	9 214	2,2	2 166,95
	706	1	0	2	2	10 002	106 900	172	2,2	40,45
	801	6	0	2	2	10 002	106 900	44 990	2,2	10 580,75
část KN 938/1	940	4	0	5	0	10 002	106 900	65	2,2	15,29
část KN 938/1	940	15	2	5	0	10 002	106 900	70	2,2	16,46
část KN 605/1	1 022	0	1	5	0	10 002	106 900	860	2,2	202,25
část KN 400/1	1 058	0	0	5	0	10 002	106 900	1 560	2,2	366,88
								120 697		28 385,51
Žďár v Podbezdězí										
	415	5	0	2	2	10 002	106 200	38 250	2,2	8 936,73
	497	2	0	2	2	0	106 200	116 621	2,2	27 247,33
	507	1	0	2	2	0	106 200	19 199	2,2	4 485,65
	593	3	0	2	2	10 002	106 200	15 751	2,2	3 680,06
část KN 623/1	623	0	2	5	0	10 002	106 200	2 000	2,2	467,28
	623	2	0	2	2	10 002	106 200	9 333	2,2	2 180,56
	623	3	0	2	2	10 002	106 200	150	2,2	35,05
část (část Kadleček)	739	1	0	2	2	10 002	106 200	50 643	2,2	11 832,23
	760	6	0	2	2	10 002	106 200	277	2,2	64,72
část (část Matyska)	1 010	1	0	2	2	0	106 200	69 501	2,2	16 238,21
	1 010	37	0	2	2	10 002	106 200	191	2,2	44,63
	1 010	47	0	2	2	10 002	106 200	925	2,2	216,12
								322 841		75 428,57
CELKEM:							443 538	103 814 Kč		

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 1010/37
 Obec: Doksy [561495]
 Katastrální území: Žďár v Podbezdězí [795143]
 Číslo LV: 10002
 Výměra [m²]: 191
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list: KMD
 Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
 Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo Česká republika, Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	Podíl

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<u>51410</u>	191

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Změna číslování parcel

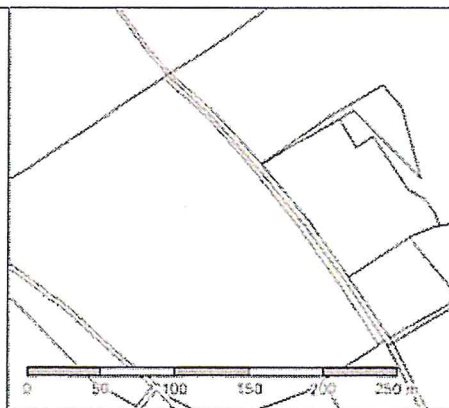
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.06.2015 13:21:59.



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>1010/47</u>
Obec:	<u>Doksy [561495]</u>
Katastrální území:	<u>Žďár v Podbezdězí [795143]</u>
Číslo LV:	<u>10002</u>
Výměra [m ²]:	925
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<u>51410</u>	925

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Změna číslování parcel

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.06.2015 15:22:02.

Končiny

544/3

1125

1010/47

1010/5

1124

1123

1122

1121

