

Změnový list č. 2

Stavba: UDRŽOVACÍ PRÁCE V ČÁSTI OBJEKTU KOMENSKÉHO 759, SOKOLOV

Datum vydání požadavku:

4.10.2022

Adresa objednatele:
Karlovarský kraj
Závodní 353/88
360 06 Karlovy Vary

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

OPRAVY STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

PD neřešila.

Nové řešení:

Záměna PVC krytiny za koberec v m.č. 2.10

Na základě požadavku Vyšší policejní školy a Střední policejní školy MV v Praze bude oproti PD v m.č. 2.10 krytina koberec místo projektem uvažovaného PVC.

Nátěr soklu v m.č. 3.02

S ohledem na nevyhovující technický stav podkladu soklu bude provedena jeho oprava a obnova nátěru.

Oprava konstrukčních vrstev podlah m.č. 103, 106, 210 a 313

S ohledem na technický stav stávajících konstrukčních vrstev bylo dohodnuto jejich vyrovnaní, zpevnění a sjednocení povrchu samonivelační stěrkou s výztuží.

Předstěna z SDK před dveře do kabinetu z m.č. 210

VPŠ a SPŠ MV v Praze navrhla zrušení stávajícího nevyužívaného stavebního otvoru z m.č. 210 do přilehlého kabinetu. Bylo dohodnuto stávající dveře zachovat a před ně realizovat před stěnu z SDK od obvodové stěny po dveře z chodby. Prostor bude vyplněn minerální vatou tl. 50mm.

Celoplošná oprava omítek a přeložení zásuvek v m.č. 3.14

S ohledem na nevyhovující technický stav podkladu maleb bude provedena jeho oprava. V rámci opravy omítek bude stávající elektroinstalace uložena pod omítku.

Celoplošná oprava omítek v m.č. 1.06

S ohledem na nevyhovující technický stav podkladu maleb bude provedena jeho oprava.

Zdůvodnění změny:

Nevyhovující technický stav stávajících konstrukcí zjištěný při realizaci stavby.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv na zpracování změny PD. Změna bude zakreslena do PD skutečného provedení.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:

Nemá vliv na termín.

Zvyšuje kvalitu provozu.

Cena díla se zvyšuje o **51 901,10,- Kč bez DPH.**

Změnový list č. 2

Stavba: UDRŽOVACÍ PRÁCE V ČÁSTI OBJEKTU KOMENSKÉHO 759, SOKOLOV

| | |
|--|--|
| <u>Vyjádření zhotovitele stavby:</u> | |
| Bez připomínek. | |
| Datum: 4.10.2022 | |
| Lukáš Havel | jednatel |
| <u>Vyjádření hlavního projektanta (autorského dozoru):</u> | |
| Bez připomínek. | |
| Datum: 4.10.2022 | |
| Ing. Karel Drahekoupil | projektant |
| <u>Vyjádření technického dozoru stavebníka:</u> | |
| Bez připomínek. | |
| Datum: 4.10.2022 | |
| Ing. Roman Havlan | technický dozor stavebníka |
| <u>Vyjádření Střední škola živnostenská Sokolov, příspěvková organizace:</u> | |
| Bez připomínek. | |
| Datum: 4.10.2022 | |
| Mgr. Ilona Medunová | ředitelka školy |
| | správce budov |
| <u>Vyjádření Vyšší policejní škola a střední policejní školu MV v Praze:</u> | |
| Datum: 7.10.2022 | |
| | vedoucí odboru VPŠ a SPŠ MV v Praze |
| | oddělení správy majetku VPŠ a SPŠ MV v Praze |
| <u>Vyjádření objednatele:</u> | |
| Bez připomínek. | |
| Datum: 11.10.2022 | |
| | Karlovarský kraj vedoucí odboru investic |
| | Karlovarský kraj oddělení přípravy a realizace investic odbor investic |

Přílohy: položkový rozpočet

Příloha: Položkový rozpočet - Změnového listu č. 2

Název stavby:

STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU V OBJEKTU KOMENSKÉHO 759 SOKOLOV

Karlovarský kraj
Závodní 358/88, 360 06 Karlovy Vary
IČ: 70891168
DIČ: CZ70891168

Objednatel:

ZISTAV s.r.o.
U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary
IČO: 26316803
DIČ: CZ26316803

Zhotovitel:

| ČP | Kód položky | Název položky/popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-------------|---------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| | | | | | | |

| | |
|---------------|------------------|
| Celkem | 51 901,10 |
| Vícepráce | 133 613,00 |
| Méněpráce | -81 711,90 |

| Změnový list č. 02 - OPRAVY STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ | | 51 901,10 | |
|--|---|-----------|--------|
| 776141122 | Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevností 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm | m2 | 124,69 |
| | m.č.1.03 | | |
| | m.č.1.06 | | |
| | m.č.2.10 | | |
| | m.č.3.13 | | |
| 776141122R | Příplatek za použití umělých vyztužujících vláken do samonivelační stěrky | m2 | 124,69 |
| 762511294 | Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB dvouvrstevých šroubovaných na pero a drážku 2x15 mm | m2 | -48,90 |
| | m.č.2.10 | | |
| 762522811 | Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm | m2 | -48,90 |
| | m.č.2.10 | | |

| ČP | Kód položky | Název položky/popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-------------|---------------------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-------------|---------------------|----|----------|--------------|-------------------|

| | | | | | | |
|------------|--|--|----|--------|--|--|
| 77621111 | | Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních m.č.2.10 | m2 | 48,90 | | |
| 69751061 | | koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 400g/m2, zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1 48,9*1,1 | m2 | 53,79 | | |
| 77622111 | | Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních m.č.2.10 | m2 | -48,90 | | |
| 28411020 | | PVC vinyl homogenní zátěžová tl 2,00 mm, úprava PUR, třída zátěže 34/43, hmotnost 3200g/m2, hořlavost Bfl S1. | m2 | -53,79 | | |
| 771471810 | | Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných | m | 26,70 | | |
| 763121413 | | SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15 m.č.2.10 | m2 | 6,90 | | |
| 762512245R | | Ukotvení stávajících DTD desek m.č.2.10 | m2 | 48,90 | | |
| 784121001 | | Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m m.č.3.02 | m2 | 75,40 | | |
| 784121011 | | Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 75,40 | | |
| 784181102 | | Penetrace podkladu jednonásobná základní pigmentovaná v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 75,40 | | |
| 784211121 | | Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 75,40 | | |
| 78466011R | | Nátěr syntetický v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 38,50 | | |
| 612142001 | | Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty m.č. 1.06 | m2 | 43,14 | | |
| 612311131 | | Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm m.č. 1.06 | m2 | 142,23 | | |
| | | m.č.3.14 | | | | |