

Číslo smlouvy příjemce:
Číslo smlouvy poskytovatele: 16/09/19/2022

Smlouva

o úhradě části nákladů na realizaci investiční akce

„Instalace KGJ Prostějov – Benešova“

Smluvní strany

Statutární město Prostějov

Se sídlem : nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov


IČO : 00288659

DIČ : CZ00288659

Zastoupené : **Mgr. Františkem Jurou, primátorem**

zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních:

Ing. Jiří Rozehnal, náměstek primátora dle plné moci ze dne 14.11.2018

Bankovní spojení : 

(dále jen: „**poskytovatel**“)

a

ČEZ Energo, s.r.o.

Se sídlem : Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4

IČO : 29060109

DIČ : CZ29060109

Zastoupené : **Ing. Martin Václavek, MBA – jednatel**

Ing. Pavlína Rezková, MBA – jednatel

Ing. Pavel Rokos – jednatel

Společnost zastupují vždy společně alespoň dva jednatelé.

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Č. ú.: 5736332/0800

(dále jen: „**příjemce**“ nebo „**investor**“)

společně také jako „smluvní strany“

Číslo smlouvy příjemce:
Číslo smlouvy poskytovatele: 16/09/19/2022

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném a účinném znění:

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je úhrada části nákladů na realizaci investiční akce „**Instalace KGJ Prostějov – Benešova**“, ul. Edvarda Valenty, 796 03 Prostějov; parc.č. 5736/14, parc.č. 5736/15 a 5736/69 v k.ú. Prostějov (dále jen „stavba“), u níž je příjemce investorem, dle projektové dokumentace vypracované společností TRASKO Projekce, s.r.o., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, IČ: 07280921.

Předmětem projektové dokumentace je instalace nové kogenerační jednotky jako nového zdroje tepla a elektrické energie v objektu stávající plynové kotelny Benešova na ul. Edvarda Valenty parc.č. 5736/14 v k.ú. Prostějov.

K nové kogenerační jednotce bude vybudována nová plynovodní přípojka, která bude napojena na plynový rozvod kotelny. Řešen bude odvod spalin novým kouřovodem zavěšeným na stávajícím komínovém tělese.

Pro zajištění celodenních dodávek tepla v mimo topném období a také k vyrovnání špičkových odběrů tepla budou v objektu bývalého olejového hospodářství parc. č. 5736/15 k.ú. Prostějov instalovány dvě akumulární nádrže topné vody o celkovém objemu cca 40 m³. V objektu bude umístěna VN rozvodna investora a distributora a trafostanice.

Příjemce odpovídá za to, že dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s předepsanými parametry.

Článek 2 Realizace stavebních objektů

1. Příjemce realizuje investiční akci uvedenou v čl. 1 této smlouvy, v jejímž rámci bude realizován také níže uvedený stavební objekt, na kterém se bude poskytovatel finančně podílet, přičemž předpokládaná výše nákladů na realizaci tohoto stavebního objektu bude následující:

Stavební objekt SO 02 Strojovna, Trafostanice a rozvodna VN – řeší umístění dvou akumulárních nádrží topné vody, umístění nové VN rozvodny a trafostanice. V rámci objektu bude po rozebrání střechy vyčištěna a vystěhována stávající nádrž na lehké topné oleje. Provedena bude sanace konstrukcí kontaminovaných úkapy oleje a vyspravení porušených částí železobetonové vany. Pro vstup do trafostanice a rozvoden budou vybourány otvory v obvodové stěně i v nadzemní části železobetonové vany, vybourány budou větrací mřížky a stávající dveře.

Provedeny budou dozdivky a zazdění původních otvorů, nové dělicí stěny a stěny záchytné vany pro úkapy.

Po nastěhování technologie bude provedena nová konstrukce střechy, osazena budou nová plechová vrata, nové dveře, větrací mřížky. Vnější omítky objektu budou v rozsahu cca 30 % otlučeny a provedeny nové, následně bude proveden sjednocující fasádní nátěr. Vnitřní omítky budou nové v celé ploše na stávajících stěnách, na nových stěnách i na stropě, následně bude provedena výmalba.

Celý objekt bude zaizolován proti zemní vlhkosti nopovou folií uloženou do hloubky 80 cm pod upravený terén.

Číslo smlouvy příjemce:
Číslo smlouvy poskytovatele: 16/09/19/2022

Předpokládaná výše nákladů

SO 02 Strojovna, Trafostanice a rozvodna VN

Předpokládaná výše nákladů bez DPH	3 470 000,-- Kč
DPH 21%	728 700,-- Kč
Předpokládaná výše nákladů celkem s DPH	4 198 700,-- Kč

Celková předpokládaná výše nákladů včetně DPH slovy: čtyřmilionystodevadesátosmtisíc sedm set korun-českých.

- Zhotovitelem odpovědným za realizaci investiční akce „Instalace KGJ Prostějov-Benešova“ je společnost ERDING, a.s., IČO: 25512455, se sídlem Zaoralova 2058/5, Brno-Líšeň, PSČ 628 00, se kterou příjemce jako objednatel uzavřel smlouvu o dílo č. 22020026002 (dále jen „smlouva o dílo“).
- Příjemce se zavazuje zajistit mj. výstavbu stavebního objektu uvedeného v čl. 2 odst. 1 této smlouvy.
- Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje uhradit příjemci ve lhůtě a za podmínek dále uvedených část předpokládaných nákladů vynaložených příjemcem na realizaci stavebních objektů dle čl. 2 odst. 1 této smlouvy.

Článek 3

Úhrada nákladů

- Smluvní strany sjednaly, že poskytovatel uhradí příjemci na předpokládané náklady uvedené v čl. 2 odst. 1 této smlouvy částku v maximální výši:

Cena bez DPH	2 470 000,-- Kč
DPH 21%	518 700,-- Kč
Celkem s DPH	2 988 700,-- Kč

Celková výše poskytované částky včetně DPH (slovy: dvě miliony devět set osmdesát osmtisíc sedm set korun českých).

- Poskytovatel uhradí příjemci částku dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, a to tak, že **částku ve výši 2 988 700,-- Kč** (slovy: dvě miliony devět set osmdesát osmtisíc sedm set korun-českých) poskytovatel uhradí příjemci nejpozději **do 1 měsíce od nabytí účinnosti této smlouvy** převodem na bankovní účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy. Dnem úhrady této části příspěvku je považován den připsání těchto finančních prostředků na účet příjemce.
- V případě prodloužení s úhradou dle čl. 3 odst. 2 této smlouvy je příjemce oprávněn a zároveň povinen účtovat poskytovateli zákonný úrok z prodloužení ve výši dle platných a účinných právních předpisů.

Článek 4

Práva a povinnosti smluvních stran

- Příjemce je povinen nejpozději do dvou měsíců od vydání kolaudačního souhlasu na stavební objekt uvedený v čl. 2 odst. 1 této smlouvy předložit poskytovateli řádné vyúčtování poskytnuté částky. Nevyčerpanou část prostředků je příjemce povinen vrátit na účet poskytovatele ve lhůtě 1 měsíce od předložení vyúčtování.
- Příjemce se zavazuje nejpozději do dvou měsíců od vydání kolaudačního souhlasu na stavební objekt SO 02 Strojovna, Trafostanice a rozvodna VN, akce - **Instalace KGJ Prostějov – Benešova** (sídlo, ulice) stavební objekt protokolárně předat poskytovateli do užívání.

Číslo smlouvy příjemce:
Číslo smlouvy poskytovatele: 16/09/19/2022

3. Smluvní strany se dále zavazují nejpozději do dvou let od vydání kolaudačního souhlasu na stavební objekt uvedený v odst. 2 tohoto článku smlouvy provést majetkoprávní vypořádání.
4. Pokud bude Příjemce v prodlení proti termínu předání řádného vyúčtování díla, je povinen zaplatit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny poskytnuté části nákladů za každý i započatý den prodlení.
5. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že se prokáže, že údaje sdělené poskytovateli příjemcem za účelem splnění této smlouvy jsou zkreslené nebo nepravdivé.
6. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provedení kontroly provádění prací na stavebních objektech uvedených v čl. 2 odst. 1 této smlouvy.

Článek 5 Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv splní příjemce.
6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Prostějova dne 6.9.2022 usnesením č. ZMP/2022/33/21.

V Ostravě dne: *09. 9. 2022*
Za příjemce:

V Prostějově dne: 09 -09- 2022
Za poskytovatele:



Ing. Martin Václavek
jednatel



Ing. Jiří Rozehnal
náměstek primátora



Ing. Pavel Rokos
jednatel

