



S004P01BR5Y1

**SMLOUVA O VÝPŮJČCE**

mezi

**půjčitel :** **Město Hodonín,**  
se sídlem Masarykovo nám. 1, Hodonín, PSČ 695 35, IČ : 00284891  
zastoupeno Mgr. Milanem Lúčkou, starostou města  
jednající:  
Mgr. Martina Kadrnková, zaměstnanec Města Hodonín, na základě usnesení  
Rady Města Hodonína č. 1846 ze dne 23.9.2015  
(dále jen "půjčitel")

a

**vypůjčitel :** **Dům kultury Hodonín, příspěvková organizace**  
Horní Valy 3747/6, 695 01 Hodonín  
IČO: 136 94 821  
zastoupená Mgr. Marcel Řimák  
bankovní spojení [REDACTED]  
(dále jen „vypůjčitel“).

**I.**

Půjčitel je vlastníkem pozemku parcelní číslo st. 8665 v k.ú. Hodonín. Pozemek je zapsána na LV č. 10001 pro k.ú. Hodonín vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, KP Hodonín, pro okres Hodonín, obec a katastrální území Hodonín - areál bývalého Vodního cvičiště (dále jen „předmět výpůjčky“).

**II.**

Půjčitel přenechává touto smlouvou vypůjčitelí do bezplatného užívání předmět výpůjčky, aby jej vypůjčitel užíval za účelem konání hudebních festivalů „HODONÍNSKÝ PON-TÓN“. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 26.8.2016 do 28.8.2016.

**III.**

Vypůjčitel se seznámil se stavebně technickým stavem předmětu výpůjčky a v tomto stavu pozemek přebírá.

Vypůjčitel se zavazuje, že bude užívat předmět výpůjčky tak, aby nedošlo ke škodám na předmětu výpůjčky. Vypůjčitel odpovídá půjčitelí za všechny škody, které mu vzniknou v souvislosti s užíváním nemovitosti vypůjčitelem podle této smlouvy, a to i v důsledku činnosti nebo jednání jeho zaměstnanců nebo třetích osob.

#### IV.

Vypůjčitel se zavazuje :

1. užívat nemovitost v souladu s touto smlouvou, účelem uvedeným v čl. II. této smlouvy
2. Vypůjčitel si vlastním nákladem zajišťuje veškeré služby spojené s užíváním pozemku (např. el. energie, plyn, vodné-stočné, TUV, teplo, odpad apod.).
3. provádět na pozemku případné stavební úpravy jen s předchozím písemným souhlasem půjčitele. Provádět na svůj náklad údržbu a opravy nemovitosti.
4. dodržovat obecně závazné právní předpisy a předpisy vydané půjčitelem zejména v oblasti protipožární, bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí. Vypůjčitel odpovídá za likvidaci veškerých odpadů vzniklých při jeho činnosti v nemovitosti.
5. provádět kontrolu stavu předmětu výpůjčky z hlediska protipožární prevence, bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí a zavazuje se dodržovat povinnost příslušných hlášení orgánům státní správy
6. odstranit závady a poškození, které v předmětu výpůjčky způsobil sám nebo ten, komu umožnil vstup do prostoru,
7. předmět výpůjčky nepřenechat do užívání jinému subjektu.
8. umožnit půjčiteli na požádání přístup a prohlídku předmětu výpůjčky
9. při skončení výpůjčky vrátit předmět výpůjčky ve stavu, který odpovídá běžnému opotřebení
10. v případě pojistné události neprodleně informovat půjčitele

#### V.

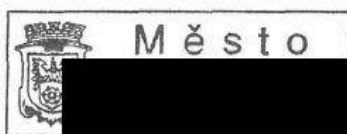
Půjčitel je povinen vypůjčiteli zajistit plné a nerušené užívání předmětu výpůjčky.

#### VI.

1. Změny provedené na předmětu výpůjčky bez souhlasu půjčitele nezakládají vypůjčiteli právo k úhradě nákladů s nimi spojenými v případě skončení výpůjčky a vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky uvést vlastním nákladem do původního stavu, nebude-li dohodnuto jinak.
2. Při skončení výpůjčky dle této smlouvy bude mezi půjčitelem a vypůjčitelem sepsán předávací protokol.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými projevy smluvních stran.
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost prvopisu. Smluvní strany obdrží po dvou z nich.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu smluvními stranami.
7. Vypůjčitel na své náklady zajistí zabezpečení prostoru konání kulturní akce, tak aby nedošlo k poškození majetku třetích osob v areálu bývalého Vodního cvičiště. Pokud bude poškozen majetek v prostoru konání festivalu, uvede tento majetek do původního stavu

8. Vypůjčitel si zajistí veškeré potřebné povolení orgánů státní správy pro konání hudebního festivalu.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
10. Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města dne 23.8.2016 usnesením č. ...~~569~~...

V Hodoníně dne: 24. 08. 2016



za půjčitele  
Mgr. Martina Kadrnková

**Dům kultury Hodonín,**  
příspěvková organizace  
Horní Vály 374  
IČO: 13694821

za vypůjčitele  
Mgr. Marcel Řimák