

## **ZMĚNOVÝ LIST Č.6**

- Stavba:** Rekonstrukce sokolovny Luhačovice
- Objednatel:** Město Luhačovice  
nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice
- Zhotovitel:** STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o.  
Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště
- Projektant:** PROJEKTY STAVEB Czech Republic s.r.o.  
Přemysla Otakara II 2476, 688 01 Uherský Brod
- Technický dozor:** Ing. Karel Miča, Hradská III, č.221, 763 17 Lukov

**Datum vydání:** 20.8.2022

## Změna 6.1

### Popis změny

Jedná se o změnu materiálu akustického stropního podhledu pro SOP 01.

### Stav před změnou dle projektové dokumentace

V rámci dokumentace byl akustický stropní podhled v místnosti 0.23 navržen s požární odolností odpovídající požadavkům zpracovaného požárně bezpečnostního řešení stavby.

### Stav po změně

V rámci realizace bude akustický stropní podhled v místnosti 0.23 realizován bez požární odolnosti.

### Zdůvodnění změny

Požadovanou požární odolnost stropu nad místností 0.23 v dostatečné míře zajišťuje nový betonový strop (požárně bezpečnostní řešení stavby bylo zpracováno v rámci předchozího stupně projektové dokumentace a v rámci zpracování dokumentace pro provádění stavby došlo v této části objektu ke změně technického řešení).

### Cenová rekapitulace změny

**Touto změnou dojde ke snížení ceny díla o 16.489,77 Kč.**

## Změna 6.2

### Popis změny

Jedná se o změnu materiálu a řešení spodní části vybraných okenních výplní otvorů pro SOP 01.

### Stav před změnou dle projektové dokumentace

V rámci dokumentace byla navržena část výplní okenních otvorů se spodním bezrámovým zasklením.

### Stav po změně

V rámci realizace bude realizována část výplní okenních otvorů se standardním spodním rámovým zasklením.

### Zdůvodnění změny

Objekt sokolovny se nachází v památkové zóně a oproti standardním dřevěným okenním rámcům nepatří bezrámové zasklení mezi běžné historizující prvky. Změna byla navržena na základě konzultací se zástupci státní památkové péče v průběhu realizace stavby.

### Cenová rekapitulace změny

**Touto změnou dojde ke snížení ceny díla o 295.000,00 Kč.**

## Změna 6.3

### Popis změny

Jedná se o změnu materiálu tepelného izolantu pro zateplení u hlavního vstupu pro SOP 01.

### Stav před změnou dle projektové dokumentace

V rámci dokumentace byla fasáda u hlavního vstupu navržena s deskovou tepelnou izolací z fenolické pěny.

### Stav po změně

V rámci realizace bude fasáda u hlavního vstupu zateplena deskovou tepelnou izolací z minerální vaty.

### Zdůvodnění změny

Jedná se o změnu vyvolanou požadavkem požárně bezpečnostní řešení stavby (zpracovaného a schváleného v rámci vydaného stavebního povolení). Objekt sokolovny se nachází v památkové zóně a požadavkem zástupců státní památkové péče byla minimální tloušťka dodatečného zateplení uliční fasády, což bylo v rámci projektové dokumentace řešeno materiálem s lepšími tepelně technickými vlastnostmi, který však nesplňuje potřebné požadavky na protipožární vlastnosti.

### Cenová rekapitulace změny

**Touto změnou nedojde ke změně ceny díla.**

### Přílohy

Příloha č.1 – položkový rozpočet změny 6.1

Příloha č.2 – položkový rozpočet změny 6.2

Příloha č.3 – položkový rozpočet změny 6.3

Vypracoval: Ing. Karel Miča, TDS

Odsouhlasil: Ing. Dušan Šišpera, PROJEKTY STAVEB Czech Republic s.r.o.

Odsouhlasil: Ing. Marian Ležák  
starosta města Luhačovice

### Změnový list č.6.1 - Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce Sokolovny v Luhačovicích, ul. Masarykova č.p. 228					
O:	SOP 01 - Objekt sokolovny					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>-16 489,77</b>
33	3-03	Dodávka a montáž dřevovláknitého akustického stropního podhledu 1200/600mm EI30, se skrytou konstrukcí a mechanickou odolností nárazu míčem	m2	-93,40000	1 364,00	-127 397,60
Z1	3-03-1	Dodávka a montáž dřevovláknitého akustického stropního podhledu 1200/600mm, se skrytou konstrukcí a mechanickou odolností nárazu míčem	m2	93,40000	1 187,45	110 907,83

**celkem bez DPH -16 489,77**

## Změnový list č.6.2 - Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce Sokolovny v Luhačovicích, ul. Masarykova č.p. 228					
O:	SOP 01 - Objekt sokolovny					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl:</b>	<b>64</b>	<b>Výplně otvorů</b>				<b>-295 000,00</b>
Z8-ZL1	VO/16a - ZL1	Dodávka a montáž historizující eurookno 1200/2700mm OS s trojsklem, $U_{wmax}=0,9W/m2K$ včetně venkovního oplechování	kus	1,00000	-20 232,60	-20 232,60
Z1	VO/16b	Dodávka a montáž historizující eurookno 1200/2700mm OS s trojsklem, $U_{wmax}=0,9W/m2K$ včetně venkovního oplechování	kus	1,00000	10 399,17	10 399,17
Z12-ZL1	VO/25a - ZL1	Dodávka a montáž historizující eurookno 3000/1400mm OS+O+OS+O s trojsklem, $U_{wmax}=0,9W/m2K$ včetně vnitřního parapetu a venkovního oplechování	kus	11,00000	-45 049,10	-495 540,10
Z2	VO/25b	Dodávka a montáž historizující eurookno 3000/1400mm OS+O+OS+O s trojsklem, $U_{wmax}=0,9W/m2K$ včetně vnitřního parapetu a venkovního oplechování	kus	11,00000	35 215,77	387 373,47
Z13-ZL1	VO/26a - ZL1	Dodávka a montáž historizující eurookno 750/2150mm OS s trojsklem, $U_{wmax}=0,9W/m2K$ včetně vnitřního p arapetu a venkovního oplechování	kus	8,00000	-15 088,40	-120 707,20
Z3	VO/26b	Dodávka a montáž historizující eurookno 750/2150mm OS s trojsklem, $U_{wmax}=0,9W/m2K$ včetně vnitřního p arapetu a venkovního oplechování	kus	8,00000	5 255,07	42 040,56
Z14-ZL1	VO/29a - ZL1	Dodávka a montáž historizující eurookno 3000/1400mm OS+O+OS+O s trojsklem, $U_{wmax}=0,9W/m2K$ včetně vnitřního parapetu a venkovního oplechování	kus	1,00000	-47 204,70	-47 204,70
Z4	VO/29b	Dodávka a montáž historizující eurookno 3000/1400mm OS+O+OS+O s trojsklem, $U_{wmax}=0,9W/m2K$ včetně vnitřního parapetu a venkovního oplechování	kus	1,00000	37 371,37	37 371,37
Z15-ZL1	VO/30a - ZL1	Dodávka a montáž historizující eurookno 1200/3450mm OS s trojsklem, $U_{wmax}=0,9W/m2K$ včetně vnitřního parapetu a venkovního oplechování	kus	1,00000	-24 630,60	-24 630,60
Z5	VO/30b	Dodávka a montáž historizující eurookno 1200/3450mm OS s trojsklem, $U_{wmax}=0,9W/m2K$ včetně vnitřního parapetu a venkovního oplechování	kus	1,00000	14 797,27	14 797,27
Z16-ZL1	VO/31a - ZL1	Dodávka a montáž hliníkové okno 7500/2500mm OS s trojsklem, $U_{wmax}=0,9W/m2K$ včetně vnitřního parapetu a venkovního oplechování	kus	8,00000	-16 373,40	-130 987,20
Z6	VO/31b	Dodávka a montáž hliníkové okno 7500/2500mm OS s trojsklem, $U_{wmax}=0,9W/m2K$ včetně vnitřního parapetu a venkovního oplechování	kus	8,00000	6 540,07	52 320,56

**celkem bez DPH -295 000,00**

### Změnový list č.6.3 - Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce Sokolovny v Luhačovicích, ul. Masarykova č.p. 228					
O:	SOP 01 - Objekt sokolovny					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>0,00</b>
68	622318131RT3	Zateplení fasády , deskami z fenolické pěny, tloušťky 80 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, hlazená, zrnitost 2 mm	m2	-114,63750	2 190,00	-251 056,13
		u hlavního vstupu : -5,2*8,25+9,75*8,25		-123,33750		
		1,95*0,75*2+0,25*(1,95+0,75*2)*2		1,20000		
		1,8*1,5*5+0,25*(1,8+1,5*2)*5		7,50000		
69	622318132RT3	Zateplení fasády , deskami z fenolické pěny, tloušťky 100 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, hlazená, zrnitost 2 mm	m2	-6,67000	2 440,00	-16 274,80
		podhled vstup : -2,9*2,3		-6,67000		
Z1	622318731	Zatepl.Webertherm flex mineral,fas.,desky 80 mm	m2	114,63750	2 190,00	251 056,13
Z2	622318732	Zatepl.Webertherm flex mineral,fas.,desky 100mm	m2	6,67000	2 440,00	16 274,80

**celkem bez DPH                      0,00**