

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

### “Růžová – oprava komunikací ”

#### I. Smluvní strany

**Objednatel: Obec Růžová**

Růžová 30, 407 14 Růžová

Zastoupená starostkou: Helenou Křížkovou

IČO: 00556017

a

**Zhotovitel: Fox road service s.r.o.**

Pražská 3259, 415 01 Teplice

zastoupený: Ing. Jiří Jäger, jednatel

ve věcech smluvních a technických: Ing. Jiří Jäger

tel: 777 880 011 e-mail: [info@foxroad.eu](mailto:info@foxroad.eu)

bankovní spojení: č. ú.: 5706728389/0800

IČ: 08235155

DIČ: CZ08235155

Zapsaný v obch. rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 43743.

uzavírají tuto smlouvu za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

#### II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje realizovat pro objednatele veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem

### “Růžová – oprava komunikací ”

v rozsahu dle oceněného položkového rozpočtu poptávaných prací, který byl zpracovaný na základě poptávky VZMR a je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dokončené a předané plnění sjednanou cenu.

#### III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje zajistit realizaci zakázky malého rozsahu s názvem **“Růžová – oprava komunikací ”** nejpozději do **30.11. 2022.**

#### IV. Cena díla a platební podmínky:

Cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na zhotovitele této zakázky malého rozsahu s názvem **“Růžová – oprava komunikací”** a oceněných položkových rozpočtů (příloha smlouvy) a činí:

<b>Cena díla bez DPH:</b>	<b>1 598 034,00</b>	<b>Kč</b>
<b>DPH 21 %:</b>	<b>335 587,14</b>	<b>Kč</b>
<b>Cena díla vč. DPH:</b>	<b>1 933 621,14</b>	<b>Kč</b>

Celková cena díla je stanovena za vymezený předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla.

Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla.

2. Dojde-li v průběhu trvání smlouvy ke změnám zákonných sazeb daně z přidané hodnoty, bude v tomto případě cena za dílo upravena podle výše sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.
3. Změna ceny za dílo dle této smlouvy je dále možná pouze v případě, že:
  - a) objednatel požaduje realizovat práce, které nejsou v předmětu díla,
  - b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
  - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známé a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
  - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace.

Případné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem.

V případě víceprací zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, zhotovitel doplní jednotkové ceny dle cenové soustavy vydané společností ÚRS PRAHA, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, nedohodnou-li se strany na jiném postupu.

V případě méněprací budou odečítané položky stanoveny dle jednotkových cen uvedených v oceněném položkovém rozpočtu (viz příloha smlouvy) a budou odečteny z celkové ceny díla. Méněpráce budou zaznamenány ve stavebním deníku a potvrzeny zástupcem objednatele.

4. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po dokončení celého díla a jeho protokolárním předání objednateli bez vad a nedodělků, v případě zjištěných vad a nedodělků až po protokolárním předání odstraněných vad a nedodělků objednateli.
5. Zálohy objednatel neposkytuje.
6. Faktury budou splatné do 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

#### V. Předání díla

Dokončené dílo bude protokolárně předáno. Zhotovitel oznámí min. 2 kalendářní dny předem objednateli termín předávacího řízení, nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dílo dle smlouvy ukončit. V zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny veškeré nedodělky, event. vady s termínem odstranění do 10 kalendářních dnů.

## VI. Součinnost smluvních stran

Všechna nutná upřesnění k realizaci prací budou dořešena nejpozději ke dni započetí oprav komunikací.

## VII. Sankce

1. Za nesplnění termínu bude účtována zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 0,2 % celkové ceny za dílo za každý, byť i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

## VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené na prováděné stavbě i za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. Zhotovitel je povinen (bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele) mít po dobu trvání celé stavby platnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob anebo za škodu způsobenou na životním prostředí, přičemž toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platné po celou dobu realizace díla.

## IX. Ostatní ujednání

1. Záruční doba díla činí **24 měsíců** ode dne protokolárního předání dokončených prací objednateli bez vad a nedodělků.
2. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací a po podepsání protokolu o předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo upřesnit jen písemným dodatkem, který dohodnou obě strany svými zástupci, oprávněnými k zastupování strany při podpisu smlouvy. Ostatní ujednání zmocněnců stran se považují jen za přípravná jednání.
4. Pokud dojde dohodou obou stran k ukončení činnosti zhotovitele před dokončením díla, zavazuje se objednatel uhradit poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu rozpracování.
5. Zhotovitel má nárok na úhradu poměrné části díla odpovídající rozsahu rozpracování, pokud odstoupí od plnění svého závazku z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany objednatele.
6. Pro případ, kdy na straně Zhotovitele a v souvislosti s plněním jeho závazku z této Smlouvy nastane jakákoliv okolnost představující tzv. vis maior (vyšší moc), zejména pak zapříčiněná vznikem a působením nebo následky působení tzv. koronaviru - COVID 19, přičemž v důsledku této okolnosti Zhotovitel nebude schopen plnit řádně a včas závazky z této Smlouvy, Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nebude vůči Objednateli odpovědný za jakoukoli vzniklou škodu, včetně ušlého zisku. Uvedené se vztahuje rovněž na případnou povinnost uhradit smluvní pokutu, která utvrzuje závazek Zhotovitele, který nemohl být v důsledku vis maior splněn. Toto ustanovení o vyloučení odpovědnosti za škodu a povinnosti uhradit smluvní pokutu Zhotovitelem, se vztahuje rovněž na ty závazky Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy

nebo s ní bezprostředně související, jež jsou od splnění závazku Zhotovitele ovlivněného vis maior přímo nebo nepřímo, zcela anebo částečně odvislé.

### X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Tato smlouva je vystavena ve 2 stejnopísech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Účastníci smlouvy potvrzují, že smlouva byla sepsána vážně, srozumitelně, jasně a že si její obsah přečetli, což potvrzují svými podpisy.

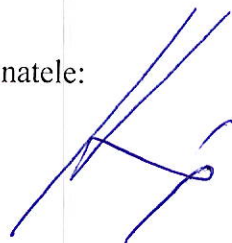
Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:

Příloha č. 1 – oceněný položkový rozpočet

V Růžové dne 22. 9. 2022.....

V Teplicích dne 12. 9. 2022

za objednatele:



**OBEC RŮŽOVÁ**  
405 02 Děčín 2 - Růžová  
IČ: 556 017 Tel.: 412 553 102  
DS: smcbp67

.....  
Helena Křížková, starosta  
Obec Růžová

za zhotovitele:

**Fox road service s.r.o.**  
Pražská 3259, 415 01 Teplice  
IČ: 082 33 155



.....  
Ing. Jiří Jäger, jednatel  
Fox road service, s.r.o.