

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

č. objednatele 03004210322

podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Objednatel: MĚSTO TŘEBÍČ

se sídlem v Třebíči, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
zastoupené Ing. Pavlem Janatou, místostarostou, pověřeným k podpisu
smlouvy na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/6/ZM/2018 ze dne
20.11.2018

Bankovní spojení: KB Třebíč

č. ú. 329711/0100

IČ: 00290629, DIČ: CZ00290629

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace:

██
██

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: RENO – stavební firma s. r. o.

se sídlem Ke Spravedlnosti 667, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
zastoupen Ing. Vladimírem Konvalinou, jednatelem

Bankovní spojení: ██████████ ██████████ ██████████

č. ú.: ██████████

IČ: 63497786

DIČ: CZ63497786

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: Ing. Vladimír Konvalina,

██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████

Zapsaný v Obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 22524

(dále jen „Zhotovitel“)

kdy předmět této smlouvy o dílo je označen takto: „**Oprava bytů v bytovém domě na ul. Fr. Hrubína č. p. 708 a č. p. 709, Třebíč**“

II.

Smluvní strany se dohodly, že budou osazeny sprchové dveře jiného typu, nebude dodána skříňka nad lednici (mimo byt č. 17), v některých bytech bude nutné vyrovnání podlah, vyrovnání svislých panelů jako podklad pro obklady, zapravení svislých spár mezi panely. Dále bude místo bytu č. 2 na Fr. Hrubína č. p. 709 opraven byt č. 3 ve stejném rozsahu stavebních prací.

Z těchto důvodů se dodatkem č. 1 mění ustanovení smlouvy o dílo číslo objednatele 03004210322, uzavřené dne 21.03.2022, takto:

V článku VI. **Cena za provedení díla a platební podmínky**, v odst. VI.1 se ruší text:

Ulice	č. p.	č. bytu	Dispozice	Cena Kč bez DPH
Fr. Hrubína	708	17	0+1	315.245,08
Fr. Hrubína	708	11	1+1	386.900,81

Fr. Hrubína	708	15	1+1	386.900,81
Fr. Hrubína	708	22	1+1	386.900,81
Fr. Hrubína	708	23	1+1	386.900,81
Fr. Hrubína	709	2	1+1	386.900,81
Fr. Hrubína	709	7	1+1	386.900,81
Fr. Hrubína	709	8	1+1	386.900,81
Fr. Hrubína	709	10	1+1	386.900,81
Fr. Hrubína	709	31	1+1	386.900,81
Celkem Kč bez DPH				3.797.352,37

Slovy: (Slovy: třimilionysedmsetdevadesátsedmtisíctřístapadesátdva korun českých třicetsedm haléřů bez DPH)

a nahrazuje se tímto novým textem:

Ulice	č. p.	č. bytu	Dispozice	Cena Kč bez DPH
Fr. Hrubína	708	17	0+1	318.795,08
Fr. Hrubína	708	11	1+1	391.467,81
Fr. Hrubína	708	15	1+1	391.467,81
Fr. Hrubína	708	22	1+1	398.105,31
Fr. Hrubína	708	23	1+1	398.105,31
Fr. Hrubína	709	3	1+1	391.780,81
Fr. Hrubína	709	7	1+1	389.774,81
Fr. Hrubína	709	8	1+1	389.284,81
Fr. Hrubína	709	10	1+1	391.780,81
Fr. Hrubína	709	31	1+1	392.521,81
Celkem Kč bez DPH				3.853.084,37

Slovy: (Slovy: třimilionyosmsetpadesáttřítisíc osmdesátčtyři korun českých třicetsedm haléřů bez DPH)

III.

1. Ostatní podmínky a ujednání uvedené ve smlouvě o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí shora citované smlouvy o dílo a nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku smlouvy a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo je příloha č. 1 – položkový rozpočet víceprací a méněprací.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek č. 1 uveřejní objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv.
7. O uzavření tohoto dodatku č. 1 smlouvy rozhodl za objednatele Ing. Pavel Janata, místostarosta, pověřený k podpisu dodatku smlouvy na základě usnesení Zastupitelstva

města Třebíče č. 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018, oprávněn k rozhodnutí na základě čl. 9, odst. 9.3, písm. a) organizačního řádu Městského úřadu v Třebíči, účinného ode dne 01.01.2018, schváleného radou města na 31. schůzi dne 28.12.2017, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Objednatel
Město Třebíč

Zhotovitel
RENO – stavební firma s. r. o.

V Třebíči dne

V Jaroměřicích nad Rokytnou dne

.....
Ing. Pavel Janata
místostarosta

.....
Ing. Vladimír Konvalina
jednatel

Příloha č. 1

k dodatku č. 1 smlouvy o dílo, uzavřené mezi Objednatel a Zhotovitelem, jejímž předmětem je „**Oprava bytů v bytovém domě na ul. Fr. Hrubína č. p. 708 a č. p. 709, Třebíč**“, kdy tato smlouva je u Objednatele evidována pod číslem 03004210322.

Položkový rozpočet –dodatek č. 1

Příloha obsahuje 6 stran textu.

Ulice	č. p.	č. bytu	Cena dle SOD Kč bez DPH	Vícepráce	Méněpráce	Cena dle dodatku č. 1 bez DPH
Fr. Hrubína	708	17	315.245,08	9.840,00	- 6.290,00	318.795,08
Fr. Hrubína	708	11	386.900,81	11.287,00	- 6.720,00	391.467,81
Fr. Hrubína	708	15	386.900,81	11.287,00	- 6.720,00	391.467,81
Fr. Hrubína	708	22	386.900,81	17.924,50	- 6.720,00	398.105,31
Fr. Hrubína	708	23	386.900,81	17.924,50	- 6.720,00	398.105,31
Fr. Hrubína	709	3	386.900,81	11.600,00	- 6.720,00	391.780,81
Fr. Hrubína	709	7	386.900,81	9.594,00	- 6.720,00	389.774,81
Fr. Hrubína	709	8	386.900,81	9.104,00	- 6.720,00	389.284,81
Fr. Hrubína	709	10	386.900,81	11.600,00	- 6.720,00	391.780,81
Fr. Hrubína	709	31	386.900,81	12.341,00	- 6.720,00	392.521,81
			3.797.352,37	122.502,00	- 66.770,00	3.853.084,37

Objednatel
Město Třebíč

Zhotovitel
RENO – stavební firma s. r. o.

V Třebíči dne

V Jaroměřicích nad Rokytnou dne

.....
Ing. Pavel Janata
místostarosta

.....
Ing. Vladimír Konvalina
jednatel

Fr. Hrubína 708 - byt č. 11

S:	VÍCEPRÁCE
----	-----------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				3 156,00
	1 soubor	Zapravení svislých spár mezi panely	soubor	660,00000	1,00	660,00
	2 soubor	Vyrovnaní panelu pod obklady (koupelny)	m2	6,40000	390,00	2 496,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				7 390,00
	3 55484450.AR	Dveře sprchové SIKOTEXTL 80	kus	1,00000	7 390,00	7 390,00
Díl:	785	Tapety				741,00
	4 785412800R00	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	13,00000	57,00	741,00
		Vícepráce celkem				11 287,00

S:	MÉNĚPRÁCE
----	-----------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	725	Zařizovací předměty				-6 290,00
	1 Dodávka	Sprchové dveře do niky, (např.ALFA 70 Grape Well)- 800x 850 mm - dvoukřídle	kus	-1,00000	6 290,00	-6 290,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-430,00
	1 Dodávka	Skříňka nad lednicí	kus	-1,00000	430,00	-430,00
		Méněpráce celkem				-6 720,00

Fr. Hrubína 708 - byt č. 15

S:	VÍCEPRÁCE
----	-----------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				3 156,00
	1 soubor	Zapravení svislých spár mezi panely	soubor	660,00000	1,00	660,00
	2 soubor	Vyrovnaní panelu pod obklady (koupelny)	m2	6,40000	390,00	2 496,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				7 390,00
	3 55484450.AR	Dveře sprchové SIKOTEXTL 80	kus	1,00000	7 390,00	7 390,00
Díl:	785	Tapety				741,00
	4 785412800R00	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	13,00000	57,00	741,00
		Vícepráce celkem				11 287,00

S:	MÉNĚPRÁCE
----	-----------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	725	Zařizovací předměty				-6 290,00
	1 Dodávka	Sprchové dveře do niky, (např.ALFA 70 Grape Well)- 800x 850 mm - dvoukřídle	kus	-1,00000	6 290,00	-6 290,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-430,00
	1 Dodávka	Skříňka nad lednicí	kus	-1,00000	430,00	-430,00
		Méněpráce celkem				-6 720,00

Fr. Hrubína 708 - byt č. 17

S: VÍCEPRÁCE						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				660,00
1	soubor	Zapravení svislých spár mezi panely	soubor	660,00000	1,00	660,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				7 390,00
2	55484450.AR	Dveře sprchové SIKOTEXTL 80	kus	1,00000	7 390,00	7 390,00
Díl: 784		Malby				1 790,00
3	soubor	Oprava maleb po cigaretové mastnotě , (na více místech)	soubor	1,00000	1 790,00	1 790,00
		Vícepráce celkem				9 840,00

S: MĚNĚPRÁCE						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 725		Zařizovací předměty				-6 290,00
1	Dodávka	Sprchové dveře do niky, (např.ALFA 70 Grape Well)- 800x 850 mm - dvoukřídle	kus	-1,00000	6 290,00	-6 290,00
		Měněpráce celkem				-6 290,00

Fr. Hrubína 708 - byt č. 22

S: VÍCEPRÁCE						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				3 156,00
1	soubor	Zapravení svislých spár mezi panely	soubor	1,00000	660,00	660,00
2	soubor	Vyrovnání panelu pod obklady (koupelny)	m2	6,40000	390,00	2 496,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				7 390,00
3	55484450.AR	Dveře sprchové SIKOTEXTL 80	kus	1,00000	7 390,00	7 390,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				6 637,50
4	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	29,50000	225,00	6 637,50
Díl: 785		Tapety				741,00
5	785412800R00	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	13,00000	57,00	741,00
		Vícepráce celkem				17 924,50

S: MĚNĚPRÁCE						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 725		Zařizovací předměty				-6 290,00
1	Dodávka	Sprchové dveře do niky, (např.ALFA 70 Grape Well)- 800x 850 mm - dvoukřídle	kus	-1,00000	6 290,00	-6 290,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				-430,00
1	Dodávka	Skříňka nad lednicí	kus	-1,00000	430,00	-430,00
		Měněpráce celkem				-6 720,00

Fr. Hrubína 708 - byt č. 23

S: VÍCEPRÁCE						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				3 156,00
1	soubor	Zapravení svislých spár mezi panely	soubor	1,00000	660,00	660,00
2	soubor	Vyrovnání panelu pod obklady (koupelny)	m2	6,40000	390,00	2 496,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				7 390,00

3	55484450.AR	Dveře sprchové SIKOTEXTL 80	kus	1,00000	7 390,00	7 390,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				6 637,50
4	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	29,50000	225,00	6 637,50
Díl:	785	Tapety				741,00
5	785412800R00	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	13,00000	57,00	741,00
		Vícepráce celkem				17 924,50

S:	MĚNĚPRÁCE					
----	-----------	--	--	--	--	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	725	Zařizovací předměty				-6 290,00
1	Dodávka	Sprchové dveře do niky, (např. ALFA 70 Grape Well)- 800x 850 mm - dvoukřídle	kus	-1,00000	6 290,00	-6 290,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-430,00
1	Dodávka	Skříňka nad lednicí	kus	-1,00000	430,00	-430,00
		Měněpráce celkem				-6 720,00

Fr. Hrubína 709 - byt č. 3

S:	VÍCEPRÁCE
----	-----------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				3 156,00
1	soubor	Zapravení svislých spár mezi panely	soubor	1,00000	660,00	660,00
2	soubor	Vyrovnaní panelu pod obklady (koupelny)	m2	6,40000	390,00	2 496,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				7 390,00
3	55484450.AR	Dveře sprchové SIKOTEXTL 80	kus	1,00000	7 390,00	7 390,00
Díl:	784	Malby				1 054,00
4	784402803R00	Odstranění malby oškrábáním	m2	17,00000	62,00	1 054,00
		Vícepráce celkem				11 600,00

S:	MÉNĚPRÁCE
----	-----------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	725	Zařizovací předměty				-6 290,00
1	Dodávka	Sprchové dveře do niky, (např.ALFA 70 Grape Well)-800x850 mm - dvoukřídle	kus	-1,00000	6 290,00	-6 290,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-430,00
1	Dodávka	Skříňka nad lednicí	kus	-1,00000	430,00	-430,00
		Méněpráce celkem				-6 720,00

Fr. Hrubína 709 - byt č. 7

S:	VÍCEPRÁCE
----	-----------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				660,00
1	soubor	Zapravení svislých spár mezi panely	soubor	1,00000	660,00	660,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				7 390,00
2	55484450.AR	Dveře sprchové SIKOTEXTL 80	kus	1,00000	7 390,00	7 390,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				490,00
3	771577113R00	Lišta přechodová, D+M	soubor	1,00000	490,00	490,00
Díl:	784	Malby				1 054,00
4	784402803R00	Odstranění malby oškrábáním	m2	17,00000	62,00	1 054,00
		Vícepráce celkem				9 594,00

S:	MÉNĚPRÁCE
----	-----------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	725	Zařizovací předměty				-6 290,00
1	Dodávka	Sprchové dveře do niky, (např.ALFA 70 Grape Well)-800x850 mm - dvoukřídle	kus	-1,00000	6 290,00	-6 290,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-430,00
1	Dodávka	Skříňka nad lednicí	kus	-1,00000	430,00	-430,00
		Méněpráce celkem				-6 720,00

Fr. Hrubína 709 - byt č. 8

S: VÍCEPRÁCE						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				660,00
1	soubor	Zapravení svislých spár mezi panely	soubor	1,00000	660,00	660,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				7 390,00
2	55484450.AR	Dveře sprchové SIKOTEXTL 80	kus	1,00000	7 390,00	7 390,00
Díl:	784	Malby				1 054,00
3	784402803R00	Odstranění malby oškrábáním	m2	17,00000	62,00	1 054,00
		Vícepráce celkem				9 104,00

S: MĚNĚPRÁCE						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	725	Zařizovací předměty				-6 290,00
1	Dodávka	Sprchové dveře do niky, (např.ALFA 70 Grape Well)-800x850 mm - dvoukřídle	kus	-1,00000	6 290,00	-6 290,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-430,00
1	Dodávka	Skříňka nad lednicí	kus	-1,00000	430,00	-430,00
		Měněpráce celkem				-6 720,00

Fr. Hrubína 709 - byt č. 10

S: VÍCEPRÁCE						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				3 156,00
1	soubor	Zapravení svislých spár mezi panely	soubor	1,00000	660,00	660,00
2	soubor	Vyrovnání panelu pod obklady (koupelny)	m2	6,40000	390,00	2 496,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				7 390,00
3	55484450.AR	Dveře sprchové SIKOTEXTL 80	kus	1,00000	7 390,00	7 390,00
Díl:	784	Malby				1 054,00
4	784402803R00	Odstranění malby oškrábáním	m2	17,00000	62,00	1 054,00
		Vícepráce celkem				11 600,00

S: MĚNĚPRÁCE						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	725	Zařizovací předměty				-6 290,00
1	Dodávka	Sprchové dveře do niky, (např.ALFA 70 Grape Well)-800x850 mm - dvoukřídle	kus	-1,00000	6 290,00	-6 290,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-430,00
1	Dodávka	Skříňka nad lednicí	kus	-1,00000	430,00	-430,00
		Měněpráce celkem				-6 720,00

Fr. Hrubína 709 - byt č. 31

S: VÍCEPRÁCE						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				3 156,00

1	soubor	Zapravení svislých spár mezi panely	soubor	1,00000	660,00	660,00
2	soubor	Vyrovnání panelu pod obklady (koupelny)	m2	6,40000	390,00	2 496,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				7 390,00
3	55484450.AR	Dveře sprchové SIKOTEXTL 80	kus	1,00000	7 390,00	7 390,00
Díl:	784	Malby				1 054,00
4	784402803R00	Odstranění malby oškrábáním	m2	17,00000	62,00	1 054,00
Díl:	785	Tapety				741,00
5	785412800R00	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	13,00000	57,00	741,00
		Vícepráce celkem				12 341,00

S: MĚNĚPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	725	Zařizovací předměty				-6 290,00
1	Dodávka	Sprchové dveře do niky, (např.ALFA 70 Grape Well)-800x850 mm - dvoukřídle	kus	-1,00000	6 290,00	-6 290,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-430,00
1	Dodávka	Skříňka nad lednicí	kus	-1,00000	430,00	-430,00
		Měněpráce celkem				-6 720,00