



## SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ OSTRAHY V OBJEKTU VLADISLAVOVA

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

### Česká republika - Úřad vlády České republiky

Zastoupená: Mgr. Ing. Filipem Minářem, ředitelem Odboru technicko-hospodářského,  
na základě vnitřního předpisu  
Se sídlem: nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana  
IČO: 00006599  
DIČ: CZ00006599  
Bankovní spojení: ČNB Praha, účet č.: 4320001/0710  
Kontaktní osoba: JanKyznar, [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

### PRVNÍCHRÁNĚNÁDÍLNAs.r.o.

Zastoupená: Mgr. Janem Kubešem, na základě plné moci ze dne 14.09.2016  
Se sídlem: Raisova 769/9, 400 03 Ústí nad Labem  
IČO: 28685521  
DIČ: CZ28685521  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, účet č.: 2650692319/0800  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová  
značka C, vložka 26849  
Kontaktní osoba: Jan Zeman, [REDACTED]

(dále jen „poskytovatel“)

uzavírají tuto smlouvu o zajištění ostrahy v objektu Vladislavova (dále jen „smlouva“)

### Preambule

Tato smlouva se uzavírá na základě provedeného zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Zajištění ostrahy objektu Vladislavova“ (dále jen „**veřejná zakázka**“). Smlouva je uzavírána v souladu s nabídkou poskytovatele a rozhodnutím objednatel jako zadavatele o výběru nejvýhodnější nabídky.

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit ostrahu administrativní budovy Úřadu vlády České republiky na adrese Vladislavova 1484/4, Praha 1 (dále jen „objekt“) a poskytnout objednateli související služby a některé služby v oblasti požární ochrany v objektu v rozsahu a způsobem specifikovaným v této smlouvě (vše dále též jen „služby“) a dále závazek objednatel za řádně a včas poskytnuté služby zaplatit poskytovateli sjednanou cenu.
2. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli tyto služby:
  - a) nepřetržitá fyzická ostraha objektu ve složení vždy 2 strážní v režimu 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, tj. denní a noční ostraha;

- b) kontrola oprávněnosti vstupu osob do objektu a případné zamezení jejich neoprávněného vstupu, povinnost zjištění totožnosti osoby, která není označena služebním průkazem, náhradním průkazem zaměstnance případně jiným obdobným průkazem určeným objednatelem;
- c) vedení evidence příchodů a odchodů zaměstnanců objednatele do/z objektu v době sníženého provozu objektu.

Dobou sníženého provozu objektu se pro účely této smlouvy rozumí souhrnně doba od 20:00 hod. večer do 6:00 hod. ráno v pracovní dny a dále dny pracovního klidu.

Dnem pracovního klidu se pro účely této smlouvy rozumí soboty, neděle, a dále státní svátky a ostatní svátky v souladu se zákonem č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, ve znění pozdějších předpisů;

- d) vedení evidence příchodů a odchodů návštěv do/z objektu, včetně vydávání identifikačních karet návštěvám a zajištění jejich vrácení;
- e) zajištění obsluhy telefonní ústředny, elektronické požární signalizace (EPS), elektrické zabezpečovací signalizace (EZS), detekčního bezpečnostního systému, tj. detekčního rámu (kontrola osob) a rentgenu zavazadel (kontrola zavazadel), uzavřeného televizního okruhu (CCTV);
- f) evidence událostí EPS a EZS;
- g) kontrola objektu v době sníženého provozu objektu obchůzkou, která bude realizována v nepravidelných intervalech
  - v době od 20:00 hod. do 6:00 hod. v pracovní dny minimálně 3x,
  - v rámci každého jednotlivého dne pracovního klidu, tj. v rámci 24 hodin (tj. v době od 00:00 do 24:00), minimálně 6x.V případě, že se uvedené časové úseky překrývají, počet pochůzek se sčítá<sup>1</sup>.  
Předmětem obchůzky bude i zjištění, zda v objektu nedošlo k havarijnímu stavu zejména na vodovodních a topných systémech. O výsledku provedené kontroly bude po každé pochůzce proveden záznam;
- h) v případě zjištění havarijního stavu provedení bezodkladných kroků nezbytných k minimalizaci vzniku škod a následné bezodkladné informování odpovědné osoby objednatele;
- i) správa klíčů od objektu a prostor v objektu, odemykání a uzamykání hlavního vchodu do objektu dle provozních požadavků objednatele;
- j) zabezpečení a plnění úkolů a povinností na úseku požární ochrany, zejména zabezpečení nepřetržitého provozu ohlašovny požáru a plnění funkce preventivní požární hlídky v souladu s vnitřními předpisy objednatele;
- k) evidence zjištěných provozních závad, zejména nesvítící světlo, poškozené dveřní zámky, poškozené okenní výplně, a závad technických a technologických zařízení, zejména závady klimatizace, EPS, EZS nebo CCTV, jejich hlášení odpovědné osobě objednatele;
- l) přebírání zásilek, zejména doručených v době sníženého provozu objektu;
- m) zesílení služby na základě konkrétních požadavků objednatele. Poskytovatel je povinen do 24 hod. od doručení výzvy objednatele zesílit službu maximálně o další dva strážné na nezbytnou dobu požadovanou objednatelem. Výzvu je objednatel povinen zaslat e-mailem na kontaktní adresu poskytovatele uvedenou ve smlouvě. V situacích, které

<sup>1</sup>Příklad sčítání minimálního počtu pochůzek:

- ve čtvrtek (pracovní den) 3 pochůzky za noc v době od 20:00 hod. do 6:00 hod. ráno,
- od pátku (pracovního dne) 20:00 hod. do soboty 24:00 hod. (sobotní půlnoci) 9 pochůzek,
- od neděle 00:00 hod. do pondělí (pracovního dne) 6:00 hod. 9 pochůzek,
- ve svátek ve středu uprostřed pracovního týdne, od úterního večera 20:00 hod. (pracovního dne) do čtvrtečního rána 06:00 hod. (pracovního dne) 12 pochůzek.

nesnesou odkladu, může objednatel výzvu sdělit poskytovateli telefonicky na kontaktní telefonní číslo uvedené ve smlouvě.

## II.

### Doba a místo plnění

1. Plnění bude poskytovatelem poskytováno od 01.06.2017, v případě, že smlouva nabyde účinnosti po 01.06.2017, bude plnění poskytováno od dne účinnosti smlouvy.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Místem plnění je budova na adrese Vladislavova 1484/4, Praha 1.

## III.

### Cena a platební podmínky

1. Cena plnění dle této smlouvy za 1 hodinu výkonu služby 1 strážného (1 člověkohodina) činí 64 Kč bez DPH, tj. 77,44 Kč včetně DPH. Cena za předpokládaných 70.080 hodin, tj. cena porovnatelná s výší předpokládané hodnoty stanovené dle § 16 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, za 48 měsíců plnění, činí 4.485.120 Kč bez DPH, tj. 5.426.995,20 Kč včetně DPH.
2. Cena za 1 hodinu plnění 1 strážného (dále také jen „jednotková cena“) zahrnuje veškeré náklady poskytovatele nutné nebo související s řádným plněním předmětu této smlouvy.
3. Jednotková cena je nepřekročitelná, s výjimkou:
  - a) Změny sazby DPH; v takovém případě není třeba uzavírat dodatek k této smlouvě - bude aplikována sazba DPH vždy v aktuální výši dle platných právních předpisů;
  - b) Zvýšení základní hodinové sazby minimální mzdy podle nařízení vlády; v takovém případě je možné navýšit jednotkovou cenu za 1 hodinu výkonu služby 1 strážného bez DPH o částku odpovídající navýšení základní hodinové sazby minimální mzdy, a to na základě dodatku ke smlouvě, jehož návrh zpracuje poskytovatel.
4. Poskytovatel je oprávněn fakturovat objednateli cenu plnění měsíčně zpětně, vždy na základě počtu odpracovaných člověkohodin, a to na základě faktury poskytovatele, příkazem k úhradě. Poskytovatel je povinen vystavit fakturu vždy do 10. dne v měsíci za uplynulý kalendářní měsíc. Faktura poskytovatele musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury musí být vždy výkaz odpracovaných hodin a počet strážných, který bude podepsán oprávněnou osobou objednatele a poskytovatele. Na faktuře musí být uvedeno evidenční číslo této smlouvy uvedené v záhlaví této smlouvy.
5. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od obdržení náležitě doplněné či opravené faktury objednatelem.
6. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostně převodem na účet poskytovatele do 21 dnů ode dne obdržení faktury. Zaplacením se rozumí odepsání finanční částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.

## IV.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Povinnosti objednatele:
  - a) Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli potřebnou součinnost pro plnění předmětu této smlouvy a předat poskytovateli veškeré podklady a dokumentaci potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy;

- b) Objednatel je rovněž povinen poskytnout pracovníkům poskytovatele pro výkon služeb v objektu místnosti a prostory vyznačené v plánu, který tvoří přílohu č. 1 smlouvy včetně movitých věcí (dále jen „poskytnuté prostory“). O předání poskytnutých prostor bude sepsán předávací protokol, jehož přílohou bude rovněž seznam movitých věcí, kterými jsou tyto prostory vybaveny;
- c) V souvislosti s předchozím písmenem tohoto článku se objednatel zavazuje poskytnout poskytovateli dodávku služeb spojených s užíváním poskytnutých prostor, a to dodávku elektrické energie, dodávku tepla, úklid, odvoz odpadu, možnost využívání sociálního zařízení;
- d) Objednatel předá poskytovateli při podpisu smlouvy všechny relevantní vnitřní předpisy objednatele; nově vydané vnitřní předpisy objednatele, příp. jejich změny či doplňky, předá poskytovateli do 5 pracovních dnů od jejich vydání;
- e) Objednatel je povinen proškolit pracovníky poskytovatele na úseku požární ochrany (PO) a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a následně provádět pravidelná školení v souladu s příslušnými právními předpisy a vnitřními předpisy objednatele na úseku PO a BOZP;
- f) Objednatel seznámí pracovníky poskytovatele s obsluhou telefonní ústředny, elektronické požární signalizace (EPS), elektrické zabezpečovací signalizace (EZS), detekčního bezpečnostního systému, uzavřeného televizního okruhu (CCTV), rentgenu zavazadel, a to formou školení.

## 2. Povinnosti poskytovatele:

- a) Poskytovatel je povinen nejméně 48 hod. před zahájením výkonu služeb předat objednateli ke schválení seznam osob (strážných), které budou vykonávat službu v objektu. Vykonávat službu v objektu jsou oprávněny pouze osoby schválené objednatelem. Seznam osob musí obsahovat jméno, příjmení a číslo občanského průkazu jednotlivých osob. Poskytovatel je povinen prokázat bezúhonnost osob (strážných), a to výpisem z Rejstříku trestů, který nesmí být starší 3 měsíců ke dni jeho předání. Za bezúhonného se pro účely této smlouvy nepovažuje ten, kdo byl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin nebo byl v posledních 5 letech pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný z nedbalosti. V případě změny osob, které budou vykonávat službu v objektu, je poskytovatel povinen postupovat stejným způsobem. Poskytovatel bere na vědomí, že osoby, které nebudou uvedeny na tomto seznamu, nejsou oprávněny vykonávat službu v objektu. Objednatel si vyhrazuje právo neschválit oprávnění vstupu osoby (strážného) na základě podnětu Policie České republiky nebo pro nesplnění požadavku bezúhonnosti;
- b) Výkon služby strážného je oprávněna provádět pouze osoba proškolená podle odst. 1 písm. e) tohoto článku smlouvy;
- c) Poskytovatel je povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, které bude využívat, před zahájením poskytování služeb poddodavatelem;
- d) Poskytovatel je povinen po celou dobu plnění dle této smlouvy mít uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem třetím osobám (včetně objednatele) při výkonu podnikatelské činnosti pokrývající předmět plnění této smlouvy s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši 50.000.000 Kč.
- e) Poskytovatel předložil objednateli pojistnou smlouvu (certifikát pojištění) před podpisem této smlouvy a dále je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele do 5 pracovních dnů předložit pojistnou smlouvu nebo jiný doklad prokazující pojištění požadované objednatelem;
- f) Poskytovatel je povinen řídit se při výkonu služeb pokyny objednavatele;
- g) Poskytovatel je povinen při výkonu služeb informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na výkon služby;

- h) Pracovníci poskytovatele jsou povinni dodržovat pořádek, bezpečnostní, požární předpisy, hygienické a další právní předpisy a dále neznečišťovat prostory v objektu nebo v jeho okolí;
- i) Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb vnitřními předpisy objednatele, které mu objednatel předal dle odstavce 1 písm. d) tohoto článku;
- j) Pracovníci poskytovatele jsou oprávněni používat telefonní linku objednatele pouze v souvislosti s výkonem služby, nikoliv k soukromým účelům;
- k) Poskytovatel je povinen poskytnout služby v souladu s platnými právními předpisy a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění této smlouvy;
- l) Veškeré činnosti budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti, je-li k výkonu těchto prací nezbytné;
- m) Pracovníci poskytovatele jsou povinni dodržovat v celém objektu zákaz kouření, zákaz požívání alkoholických nápojů nebo jiných návykových látek, zdržet se hrubého chování k zaměstnancům objednatele nebo jiným osobám nacházejících se v objektu nebo v jeho okolí;
- n) Poskytovatel není oprávněn skladovat ani odkládat žádný materiál v poskytnutých prostorách ani v ostatních prostorách v objektu;
- o) Poskytovatel je odpovědný za případné škody na věcech vnesených do objektu pracovníky poskytovatele nebo osobami zdržujícími se v objektu s jeho souhlasem, a za případné škody na majetku a za újmu na zdraví pracovníků poskytovatele nebo osob zdržujících se v objektu s jeho souhlasem. Objednatel neodpovídá za odcizení, zničení nebo jakékoliv znehodnocení uvedených věcí nebo za újmu na zdraví osob;
- p) Poskytovatel se zavazuje uhradit objednateli veškeré škody v poskytnutých prostorách nebo v objektu prokazatelně vzniklé jeho činností;
- q) V návaznosti na znění předchozího písmene tohoto odstavce se poskytovatel zavazuje odstranit na základě pokynu objednatele bez prodlení a na své náklady poškození v poskytnutých prostorách nebo v objektu, které způsobil sám nebo osobami zdržujícími se v těchto prostorách s jeho souhlasem. Nesplní-li poskytovatel ve stanovené lhůtě, po písemné výzvě objednatele, tento svůj závazek, je objednatel oprávněn nechat provést potřebné práce na své náklady a tyto přeúčtovat poskytovateli. Poskytovatel je povinen takové náklady uhradit do 21 dnů ode dne obdržení faktury objednatele;
- r) Vystřídat neprodleně na pokyn odpovědné osoby objednatele pracovníka konajícího službu, u kterého byla zjištěna okolnost, znemožňující jeho setrvání na stanovišti, zejména
  - požití alkoholu nebo jiných návykových látek,
  - hrubé chování k zaměstnancům objednatele nebo jiným osobám nacházejících se v objektu nebo v jeho okolí,
  - nevhodný, zejména poškozený nebo znečištěný oděv strážného,
  - nesplnění pokynu objednatele, vydaného v souladu s touto smlouvou;
- s) Poskytovatel je povinen vést řádně dokumentaci výkonu služeb. Dokumentace bude obsahovat minimálně následující údaje:
  - předání/převzetí služby mezi jednotlivými směny poskytovatele,
  - čas provádění obchůzky, její výsledek a
  - v případě zjištění havárie, jakým způsobem bylo zamezeno vzniku škod, a kdy byla informována odpovědná osoba objednatele.
- t) Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích a dokumentech, s nimiž bude poskytovatel přicházet v průběhu výkonu služeb do styku. Tyto informace jsou považovány za důvěrné a nesmějí být poskytovatelem sdělovány nikomu kromě objednatele a podle dohody s ním dalším povolaným osobám např. poddodavatelům. Poskytovatel není oprávněn tyto informace použít k jiným účelům než k provádění služeb podle této smlouvy.

Za důvěrné informace se nepovažují informace, které:

- a) jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
- b) jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na poskytování služeb, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.

Poskytovatel je povinen zajistit, aby pracovníci poskytovatele zachovávali mlčenlivost o skutečnostech a informacích, se kterými se mohou při poskytování služeb objednateli (při výkonu práce) seznámit.

## **V.**

### **Odpovědnost za vady**

1. Poskytovatel odpovídá za to, že služby budou poskytnuty v souladu s touto smlouvou v odpovídající odborné kvalitě.
2. V případě, že objednatel zjistí vady plnění je poskytovatel povinen tyto vady odstranit do 24 hodin od sdělení objednatele o vadách. S ohledem na charakter zjištěných vad je objednatel oprávněn stanovit poskytovateli lhůtu delší.
3. Poskytovatel odpovídá za vady poskytnutých služeb v průběhu trvání této smlouvy.

## **VI.**

### **Smluvní pokuta, úrok z prodlení**

1. Poskytovatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu
  - a) v případě, neodstranění vad plnění ve lhůtě stanovené dle čl. V odst. 2 ve výši 2.000 Kč za každý jednotlivý případ;
  - b) v případě nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. IV odst. 2 písm. e) ve lhůtě poskytnuté objednatelem, ve výši 5.000 Kč. Tato smluvní pokuta může být po poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty uplatněna i opakovaně;
  - c) v případě porušení povinností dle čl. IV odst. 2 písm. f), g), h), i), j), k), l), m), n), nebo s), ve výši 2.000 Kč za každý jednotlivý případ;
  - d) v případě porušení povinností dle čl. IV odst. 2 písm. a), b), c), nebo r), ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ;
  - e) v případě nepředání poskytnutých prostor objednateli ve stavu v jakém byly převzaty s přihlédnutím k běžnému opotřebení nebo ve lhůtě uvedené v čl. VII odst. 8, ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ;
  - f) v případě porušení mlčenlivosti poskytovatelem nebo jeho pracovníkem dle čl. IV odst. 2 písm. t) ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury poskytovatele je poskytovatel oprávněn požadovat úroky z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Celková výše jednotlivých smluvních pokut není omezena a smluvní pokuty mohou být kombinovány, tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevyklučuje souběžné uplatnění jiné smluvní pokuty.
4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody způsobené porušením povinnosti poskytovatele, přičemž částka zaplacených smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.
5. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatelem poskytovateli. Pro případ pochybností o doručení oznámení o uložení smluvní pokuty se sjednává, že se oznámení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od podání zásilky k poštovní přepravě.

## **VII. Ukončení smlouvy**

1. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
  - a) odstoupením od smlouvy:
    - i. za podmínek uvedených v § 2002 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem,
    - ii. za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
    - iii. v případech, které si smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy,
  - b) dohodou smluvních stran,
  - c) výpovědí.

Projev vůle o odstoupení, dohoda nebo výpověď musí být učiněn vždy v písemné formě.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
  - a) nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. IV odst. 2 písm. e) ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem;
  - b) že řádně uplatní u poskytovatele své požadavky nebo připomínky v průběhu poskytování služeb a poskytovatel je bez vážného důvodu neakceptuje nebo podle nich nepostupuje;
  - c) opakovaného neposkytování služeb v souladu s čl. I odst. 2;
  - d) opakovaného porušení povinností dle čl. IV odst. 2 písm. b) nebo r);
  - e) opakovaného prodlení s odstraněním vad plnění dle čl. V odst. 2 delšího než 3 dny
  - f) opakovaného porušení povinnosti mlčenlivosti poskytovatelem nebo jeho pracovníkem dle čl. IV odst. 2 písm. t).
3. Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění.
4. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za plnění předmětu smlouvy objednatelem delším než 15 dní.
5. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
6. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody.
7. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí v případě výpovědi ze strany poskytovatele 6 měsíců, v případě výpovědi ze strany objednatele 6 měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
8. V případě ukončení této smlouvy je poskytovatel povinen předat poskytnuté prostory objednateli ve stavu v jakém byly převzaty s přihlédnutím k běžnému opotřebení, a to do 3 dnů od ukončení smlouvy. O zpětném předání poskytnutých prostor a movitých věcí bude sepsán předávací protokol podepsaný odpovědnými osobami objednatele a poskytovatele.
9. Práva a povinnosti smluvních stran dle čl. IV, případně další, z jejichž povahy je zřejmé, že mají být zachována i po ukončení účinnosti této smlouvy, zůstávají zachována i po ukončení této smlouvy.

## **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran na jedné listině.
2. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných

ustanovení byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.

3. Poskytovatel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 občanského zákoníku.
4. Poskytovatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech jejích případných dodatků, především na profilu zadavatele v systému E-ZAK a v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je dále v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, povinen na profilu zadavatele uveřejnit skutečně uhrazenou cenu. Splnění těchto zákonných povinností není porušením důvěrnosti informací.
5. Tato smlouva je účinná dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž 1 obdrží poskytovatel a 3 obdrží objednatel.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:  
Příloha č. 1 – Plánek prostor pro výkon služeb

V Praze dne 15.05.2017

V Praze dne 15.05.2017

Za poskytovatele

Za objednatele

.....

Mgr. Jan Kubeš v. r.

na základě plné moci ze dne 14.09.2016  
manažer veřejných zakázek

.....

Mgr. Ing. Filip Minář v. r.

ředitel Odboru technicko-hospodářského