

μ#2237/SBE/2017-SBEH@<sup>5</sup>

2237/SBE/2017-SBEH

Č.j.: UZSVM/SBE/2149/2017-SBEH

## **SMLOUVA O DÍLO** **ÚZSVM č. 42/2017**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), na veřejnou zakázku:

**„Oprava střechy a terasy administrativní budovy Na Sekyře 2123, Rakovník“**

### **Smluvní strany:**

**Objednatel:** Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002 Sb.  
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy  
IČO: 69797111  
bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 2220111/0710

(dále jen jako „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** Martin Kryš  
se sídlem: xxxxxxxxxxxx  
zastoupený: Martin Kryš  
IČO: 60976021  
DIČ: CZ7205065769  
zapsaná u živnostenského úřadu v Šumperku pod č.j.: MUSP/37955/2016  
vločka nezapsán v obchodním rejstříku  
oddíl  
číslo účtu: xxxxxxxx

(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jen jako „smluvní strany“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

### **Článek I.** **Preambule**

- 1.1 Smluvní strany shodně prohlašují, že v případě rozporu při plnění závazků ze smlouvy, a to zejména v případech neupravených smlouvou, platí zadávací podmínky veřejné zakázky stanovené objednatelem ve výzvě k podání nabídky č.j.: UZSVM/SBE/1243/2017-SBEH ze dne 10.3.2017.
- 1.2 Dále smluvní strany prohlašují, že pokud tato smlouva nestanoví jinak, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na předmět smlouvy.

## **Článek II. Předmět smlouvy**

- 2.1 Za podmínek sjednaných touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zajistit svým jménem, na své náklady a na své nebezpečí provedení opravy střechy a terasy na administrativní budově Na Sekyře 2123, Rakovník. Sanace střešních pláštů spočívá především v zateplení střech a obnově hydroizolace. Součástí prací bude také výměna klempířských prvků, nátěry, oprava bleskosvodné soustavy na střechách a provedení nové izolace terasy. Součástí zakázky je dále odvoz a ekologická likvidace veškerého odpadního materiálu.  
Zakázka bude provedena v rozsahu vymezeném v Technické specifikaci – „Sanace střešního pláště a terasy na administrativní budově ÚZSVM-Rakovník“. (dále také jako „technická specifikace, dílo“) a objednatel se zavazuje za řádné provedení díla zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 2.2 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s technickou specifikací. Technická specifikace je zhotoviteli poskytnuta již jako součást výzvy k podání nabídky (Příloha č. 2 k Výzvě\_Technická specifikace), je proto stranám známá a její text je mezi stranami nesporný.
- 2.3 Soupis stavebních prací označený následovně: „VÝKAZ VÝMĚR“ tvoří podklad pro vyhotovení cenové nabídky stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 1 k této Smlouvě - Cenová nabídka stavebních prací a dodávek – výkaz výměr.
- 2.4 Vymezení účelu: Účelem opravy střechy a terasy je jejich stárí a poškození střešního pláště budovy, jejíž nefunkčnost v současné době způsobuje zatékání dešťové vody do administrativních prostor budovy.

## **Článek III. Místo a lhůta plnění**

- 3.1 Místem plnění díla je budova Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, odboru Odloučené pracoviště Beroun, pracoviště Rakovník, Na Sekyře 2123, Rakovník.
- 3.2 Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do ukončení všech prací, zajištění souvisejících dodávek či služeb a do splnění všech závazků plynoucích ze smlouvy.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje provést a komplexně dokončit dílo (tj. včetně odstranění všech zjištěných vad či nedodělků a provedení všech předepsaných zkoušek a revizí) **nejpozději do 31.7.2017.**

## **Článek IV. Smluvní cena**

- 4.1 Celková smluvní cena za komplexní realizaci díla je stanovena jako cena smluvní a činí **1.730.000,-Kč bez DPH**, tj. **2.093.300,- Kč vč. DPH** při 21% sazbě DPH.  
V případě změny DPH bude aktuální sazba DPH uplatněna podle zákonů platných v době fakturace.
- 4.2 Smluvní cena je v plném rozsahu podložena výkazem výměr předmětu této smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

- 4.3 Smluvní cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná. Ve smluvní ceně jsou započítány veškeré náklady, výdaje, materiál, doprava, náklady za naložení, odvoz a zajištění likvidace odpadu, poplatky, pojištění, provádění průběžného i provedení závěrečného úklidu místa plnění apod. za všechny práce, služby, dodávky (materiál) a jiné aktivity nebo činnosti zhotovitele nebo jeho subdodavatelů související s komplexním zajištěním celého díla dle této smlouvy.
- 4.4 Všechny práce, dodávky nebo související služby musí být poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Zhotovitel není oprávněn „dočítovat“ objednateli jakékoliv dodatečné práce, služby či dodávky, které budou nezbytné pro řádné splnění dílčího nebo celého předmětu této smlouvy, a to např. i z důvodu, že zhotovitel chybně odhadl dílčí cenu anebo poskytl nekvalitní práci, dodávku či službu, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění dílčího nebo celého předmětu této smlouvy apod.
- 4.5 Smluvní cena je platná v nezměněné výši od data nabytí platnosti smlouvy až do ukončení platnosti smlouvy.
- 4.6 Smluvní cenu je možné upravit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, a to o výši, která bude odpovídat takové legislativní změně ke dni zdanitelného plnění.

#### **Článek V. Platební podmínky a fakturace**

- 5.1 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po řádném provedení díla dle této smlouvy a jeho protokolárním předání bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí faktury musí být „Soupis provedených prací, dodávek a služeb“ a „Protokol o předání a převzetí díla“ odsouhlasený a podepsaný Objednatелеm.
- 5.2 Faktura musí být předána osobně nebo doručena objednateli na adresu ÚZSVM, Územní pracoviště Střední Čechy, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 nejpozději do 3 pracovních dnů po podpisu protokolu o převzetí díla, který je dokladem o kompletním dokončení díla.
- 5.3 Faktura musí mít náležitosti podle aktuální legislativy. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli k opravě (doplnění), pokud nebude faktura takové náležitosti obsahovat či přesáhne dohodnutou cenu. V takovém případě bude přerušena lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení opravené (doplněné) faktury objednateli.
- 5.4 Faktura musí být vystavena se splatností 28 dnů od převzetí faktury objednatелеm.
- 5.5 Fakturace i platby budou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy.
- 5.6 Zálohy objednatel neposkytuje.

#### **Článek VI. Předání díla, vlastnické právo a nebezpečí škody na díle**

- 6.1 Lhůta komplexního dokončení díla dle této smlouvy (odst. 3.3 této smlouvy) bude ze strany zhotovitele splněna a dílo bude předáno objednateli až po odstranění všech

zjištěných vad a nedodělků (i opakovaně), a to dnem podpisu objednatele do protokolu o převzetí díla.

- 6.2 Smluvní strany se výslovně dohodly, že pokud bude při přebírání díla zjištěna vada nebo nedodělek, bude tato skutečnost uvedena do protokolu a předávací řízení bude ukončeno, tj. dílo nebude předáno. Opětovně bude předávací řízení zahájeno až po úplném odstranění všech zjištěných vad a nedodělků zhotovitelem.
- 6.3 Objednatel je povinen protokol o převzetí díla podepsat nejpozději následující pracovní den po dni, ve kterém se přesvědčil o řádném odstranění všech vad či nedodělků.
- 6.4 Při podpisu protokolu o převzetí díla je zhotovitel povinen na použité materiály předat veškeré atesty sledovaných parametrů, záruční listy, návody a protokol o provedení předepsaných zkoušek a revizí apod.
- 6.5 Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele dnem podpisu protokolu o převzetí díla.

## **Článek VII.**

### **Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost**

- 7.1 Zhotovitel poskytuje záruku na veškeré provedené stavební práce v délce šedesáti měsíců a na veškeré dodávky v délce šedesáti měsíců. Záruční doba běží ode dne předání řádně dokončeného díla objednateli.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
- 7.3 Zjistí-li objednatel v záruční době vadu díla, je povinen ji bez zbytečného odkladu u zhotovitele reklamovat. V reklamaci by měla být vada díla řádně popsána. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 7.4 Za včas uplatněnou reklamaci díla se považuje reklamace odeslaná poštou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo e-mailem na adresu xxxxxx objednatelem nejpozději v poslední den v této smlouvě sjednané záruční lhůty. E-mail s písemnou reklamací se má za doručený okamžikem jeho odeslání zhotoviteli.
- 7.5 Nejpozději 3. pracovní den po doručení písemné reklamace objednatele je zhotovitel povinen dostavit se k protokolárnímu ohledání a posouzení reklamované vady díla. Tento protokol musí obsahovat termín bezplatného odstranění reklamované vady díla dohodnutý s objednatelem.
- 7.6 Práce na odstranění objednatelům řádně reklamované vady díla, za kterou odpovídá zhotovitel, je zhotovitel povinen zahájit nejpozději 5. pracovní den po ohledání a posouzení reklamované vady díla.
- 7.7 Jestliže však objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen dostavit se k protokolárnímu ohledání a posouzení objednatelům řádně reklamované vady díla nejpozději do 24 hodin po doručení písemné reklamace. Práce na odstranění objednatelům řádně reklamované vady díla (havárie), za kterou zhotovitel odpovídá, je zhotovitel povinen v takovém případě zahájit do 24 hodin po ohledání a posouzení takové vady.

- 7.8 Nedostaví-li se zhotovitel k protokolárnímu ohledání a posouzení objednatelům řádně reklamované vady díla do 3 pracovních dnů po doručení písemné reklamace či v případě havárie do 24 hodin po doručení písemné reklamace nebo práce na odstranění objednatelům řádně reklamované vady díla, za kterou zhotovitel odpovídá, nezhájí do 5 pracovních dnů po ohledání a posouzení takové vady díla nebo v případě havárie do 24 hodin po ohledání a posouzení takové vady, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady díla jiným subjektem a vyúčtovat vzniklé náklady zhotoviteli. Smluvní pokutu dle odst. 10.2 této smlouvy je zhotovitel povinen hradit do dne zahájení prací jiným subjektem.

### **Článek VIII. Stavební deník**

- 8.1 V průběhu veškerých prací je zhotovitel povinen vést stavební deník. Stavební deník musí být během doby provádění předmětu díla trvale přístupný v místě provádění díla u osoby, kterou určí zhotovitel. Za zhotovitele jsou oprávněni do stavebního deníku provádět zápisy osoby, které určí zhotovitel. Jména těchto osob je zhotovitel povinen oznámit před zahájením prací objednateli. Za objednatele jsou oprávněni do stavebního deníku provádět zápisy tyto osoby, a to: Václav Staněk, vedoucí odd. Hospodářské správy OP Beroun, Josef Volentič, referent odd. Hospodářské správy OP Beroun a technický dozor investora.
- 8.2 Záznamy do stavebního deníku musí být čitelné. Oprávněná osoba se k zapsanému záznamu ve stavebním deníku musí podepsat. Je zakázáno ve stavebním deníku zápisy přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něho stránky. Ve stavebním deníku nesmí být vynechávána prázdná místa.
- 8.3 Jestliže objednatel nebo zhotovitel nebudou souhlasit se zápisem druhé strany ve stavebním deníku, budou povinni do 3 pracovních dnů se k zápisu vyjádřit, jinak se bude mít za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Nesouhlas bude muset být zapsán do stavebního deníku a výrazně vyznačen tak, aby byl na první pohled odlišný od běžných zápisů.
- 8.4 Povinnost vést stavební deník skončí pro zhotovitele dnem ukončení všech prací, tedy dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad nebo nedodělků.
- 8.5 Dohody zapsané a potvrzené ve stavebním deníku nesmí překračovat právní rámec této smlouvy, jinak jsou neplatné, a nebude možné je ani považovat za její změny či dodatky.
- 8.6 Zhotovitel je nejméně po dobu záruční doby povinen uschovat kopii stavebního deníku. Originál stavebního deníku musí být předán objednateli při předání díla.

### **Článek IX. Kontrola díla**

- 9.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, včetně provádění nepřetržitého dohledu staveniště a svolávat kontrolní dny v průběhu realizace díla. Účast zhotovitele na kontrolních dnech je povinná. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů nebo ČSN, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

- 9.2 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Neučiní-li tak, je zhotovitel povinen na žádost objednatele práce, které byly zakryty, odkrýt svým nákladem.
- 9.3 Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

## **Článek X. Sankce**

- 10.1 Pro případ prodlení zhotovitele, tj. v případě neprovedení díla a jeho předání objednateli, včetně řádného odstranění všech zjištěných vad či nedodělků a provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, ve lhůtě stanovené v odst. 3.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové smluvní ceny za komplexní plnění díla s DPH, a to za každý započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění závazku. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši, ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
- 10.2 Nedostaví-li se zhotovitel k protokolárnímu ohledání a posouzení reklamovaného vady díla nejpozději 3. pracovní den po doručení písemné reklamace objednatele či v případě havárie do 24 hodin po doručení písemné reklamace objednatele nebo pokud zhotovitel nezhájí práce na odstranění objednatelům řádně reklamované vady díla, za kterou zhotovitel odpovídá, nejpozději 5. pracovní den po ohledání a posouzení reklamované vady díla nebo v případě havárie do 24 hodin po ohledání a posouzení reklamované vady, je povinen zhotovitel objednateli zaplatit za každé takové porušení smluvního ujednání smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý započatý den takového prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
- 10.3 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli a třetí osobě v souvislosti s plněním díla dle této smlouvy a je povinen jakoukoliv škodu objednateli a třetí osobě uhradit. Výše náhrady škody nebo výše sankce není omezena.
- 10.4 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli na základě výzvy z jakékoli neoprávněně neuhrazené části faktury zhotovitele (včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, v platném znění, za každý den prodlení vůči dnu splatnosti faktury.
- 10.5 Smluvní sankce jsou splatné 15. kalendářní den ode dne doručení výzvy k úhradě smluvní sankce povinné smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

## **Článek XI. Odstoupení od smlouvy**

- 11.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v těchto případech (§ 2001 občanského zákoníku):
- jestliže zhotovitel bude v prodlení s komplexním dokončením a protokolárním předáním díla objednateli, včetně řádného odstranění všech zjištěných vad či nedodělků a provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, dle této smlouvy delším než 15 pracovních dnů;
  - jestliže zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s projektovou dokumentací;
  - jestliže objednateli bude zhotovitelem v souvislosti s realizací díla opakovaně (tj. minimálně 2krát) způsobena škoda převyšující 10.000,- Kč; případné odstoupení od smlouvy nezbavuje zhotovitele povinnosti uhradit objednateli vzniklou škodu;
  - jestliže nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku zhotovitele, v němž tento soud konstatuje, že je zhotovitel v úpadku.
- 11.2 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od rámcové smlouvy v případě, že se objednatel dostane do neoprávněného prodlení s úhradou faktury delší než 60 kalendářních dní.
- 11.3 Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Bylo-li zahájeno plnění předmětu smlouvy, má odstoupení od této smlouvy vždy účinky ex nunc.
- 11.4 V ostatním se použijí ustanovení § 2001 až § 2005 občanského zákoníku.

## **Článek XII. Povinnosti smluvních stran a součinnost smluvních stran**

- 12.1 Dílo může být zhotovitelem prováděno v pracovní dny od 6<sup>00</sup> hodin do 18<sup>00</sup> hodin. Po dohodě s objednatelem bude možná i práce o víkendech, příp. v jiných časech.
- 12.2 Objekt čp. 2123, Rakovník, který je předmětem opravy, je v současné době využíván k výkonu administrativních činností odboru OP Beroun a dalších zde sídlících organizačních složek státu. Veškeré práce budou probíhat za plného provozu objektu, proto se zhotovitel zavazuje v maximální možné míře vyjít vstříc objednateli tak, aby práce omezily osoby v objektu co nejméně.
- 12.3 Zhotovitel se zavazuje zajistit si pro provedení díla veškerý nezbytný materiál a realizovat dílo pouze za použití nového materiálu.
- 12.4 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu plnění předmětu této smlouvy dodržovat ustanovení smlouvy, všechny příslušné právní předpisy, normy a technologické postupy stanovené platnými technickými normami a závaznými ČSN. Zhotovitel je odpovědný ode dne zahájení díla až do jeho řádného dokončení a předání objednateli za dodržení všech předpisů, týkajících se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Vedoucí oddělení Hospodářské správy OP Beroun prokazatelně seznámí zhotovitele s dokumentací BOZP a PO, vztahující se k místu plnění předmětu této smlouvy a osobám, které se v místě plnění pohybují.

- 12.5 Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstranit, naložit, odvézt a zajistit likvidaci veškerého odpadu a nečistot, které při provádění díla jeho činnostmi vzniknou. Zhotovitel je odpovědný jako původce odpadu za nezávadnou likvidaci veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s realizací díla, a to v souladu s platnou legislativou.
- 12.6 Zhotovitel se zavazuje na své náklady a na svou odpovědnost v průběhu realizace díla udržovat čistotu a pořádek v místě plnění zakázky a provést závěrečný úklid.
- 12.7 Objednatelem pověřené osoby ve věcech realizace díla dle této smlouvy:
- Václav Staněk, vedoucí odd. Hospodářské správy odboru OP Beroun, T: 311 630 120, xxxxx
  - Josef Volentič, referent odd. Hospodářské správy odboru OP Beroun, T: 313 251 210, xxxxxxxx
  - Petr Struhař, údržbář odd. HS odboru OP Beroun, T:313 251 210, xxxxxxxxxxxxxxxx
- 12.8 Zhotovitelem pověřené osoby ve věcech realizace díla dle této smlouvy:
- Martin Kryš
- 12.9 Pro předejití pochybnostem se uvádí, že osoby oprávněné jednat ve věcech realizace díla dle této smlouvy za zhotovitele a za objednatele nejsou oprávněny ke změně smlouvy a práv a povinností smlouvou založených, nýbrž toliko k jednání o podmínkách a podrobnostech takových možných změn, jejich přípravě, plnění smlouvy apod.

### **Článek XIII. Závěrečná ustanovení**

- 13.1 Zhotovitel je povinen po celou dobu platnosti smlouvy mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 2 mil. Kč a zaplacené pojistné. V případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy byl ze strany objednatele vyzván. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 13.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 13.3 V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu je objednatel oprávněn zastavit průběh plnění předmětu této smlouvy nebo tuto smlouvu vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem doručení zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení smlouvy uhradí podle podmínek této smlouvy.
- 13.4 Objednatel může smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou 30 dnů s tím, že výpovědní lhůta začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude dodavateli výpověď doručena. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení smlouvy uhradí podle podmínek této smlouvy.



- 13.5 Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní smlouvu (včetně případných dodatků) na internetových stránkách objednatele a na profilu objednatele.
- 13.6 Jakékoliv změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků ke smlouvě schválených oběma smluvními stranami, a to s výjimkou změn osob a kontaktních údajů na první straně smlouvy a osob a kontaktních údajů uvedených v čl. XIII. smlouvy, které se považují za změněné dnem doručení písemného oznámení o takové změně druhé smluvní straně, tedy změna se neprovádí formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 13.7 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 13.8 V případě, že zhotovitel použije byť i jen k plnění určité části předmětu smlouvy subdodavatele, odpovídá objednateli za plnění poskytnuté subdodavatelem tak, jako by toto plnění poskytoval zhotovitel sám.
- 13.9 Tato smlouva bude zveřejněna objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 13.10 Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
- 13.11 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 13.12 Nezbytnou přílohou této smlouvy jsou tyto dokumenty:
  - o Příloha č. 1 – *Cenová nabídka stavebních prací a dodávek – výkaz výměr*
- 13.13 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu, na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Praze dne:

V Šumperku dne:

.....  
Ing. Vladimír Hůlka  
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

.....  
Martin Kryš