



MHMPXPJ8FLT

Stejnopis č.: 1

## **DODATEK č. 1**

**ke Smlouvě o dílo**

**Stavba č. 40297 TV Hloubětín, etapa 0012 Rekonstrukce komunikací VI**

**(dále jen „Smlouva“)**

číslo smlouvy objednatele: DIL/21/08/007281/2021

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

### **HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 20028-5157998/6000

zastoupené: Ing. Petrem Kalinou, MBA, ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy

dále jen jako „**Objednatel**“

pro vybrané činnosti dle této Smlouvy zastoupené příkazníkem (TDI / TDS):

**ISTAR s.r.o.**

se sídlem: Říčanská 2414/7, 101 00 Praha 10

IČO: 49623061

dále jen jako „**Příkazník**“

na straně jedné

a

**HES stavební s.r.o.**

společnost vedená u městského soudu v Praze pod sp. zn. C 239567

se sídlem: Zelený pruh 95/97, 140 00 Praha 4

IČO: 28143213

DIČ: CZ28143213

registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: Moneta Money bank,

číslo účtu: 204 633 379/ 0600,



MHMPXPJIBFLT

zastoupená: Michalem Jakubcem, jednatelem

dále jen jako „Zhotovitel“

na straně druhé

## I. Obecná ujednání

Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen „Smluvní strany“ uzavírají tento Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“) ke smlouvě o dílo, vedené pod č. Objednatele DIL/21/08/007281/2021 (dále jen „Smlouva“), ze dne 4.3.2022.

## II. Předmět dodatku

2.1. Předmětem tohoto Dodatku je změna v příloze č. 2 Smlouvy: Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců - provozovatelů. Dochází k přesunu celého stavebního objektu SO komunikace v ceně 2 591 981,50 Kč bez DPH pod provozovatele TSK - stávajícího správce. Původní Příloha č. 2 Smlouvy se ruší a nahrazuje novou přílohou, která tvoří Přílohu č. 3 tohoto Dodatku.

2.2. Dle ustanovení čl. 4. odst. 4.1. Smlouvy o dílo a souvisejících se smluvní strany dohodly na vyvolané úpravě ceny za provedení díla na základě dodatečných stavebních prací.

Při provádění díla vyplynuly po rozkrytí zemních konstrukcí dodatečné stavební práce v následujícím rozsahu:

a) ZBV01 - bourání betonových pruhů

Během výkopových prací byla zjištěna betonová konstrukce podél stávajících obrubníků při obou stranách v celkové délce 2 x 85,000 m, tloušťce 0,100 až 0,200 m v celkové šířce 1,200 m, která bránila další výstavbě. Jednalo se o skrytou překážku, která podmiňovala provedení díla v původně sjednaném rozsahu, a která zároveň bránila v pokračování provádění Díla dle čl. 4, odst. 4.3.a.

b) ZBV02 - úprava stávajících šachet

V průběhu výkopových prací, kdy byla odhalena svrchní část RŠ1, bylo zjištěno, že stávající šachta nevyhoví dalšímu užívání a zároveň bylo zapotřebí upravit její niveletu, proto bylo nutné provést vyhloubení přilehlého terénu v hloubkovém rozsahu cca 1,500 m, doplnění přechodového kroužku a kónusu vč. navazujících prací. Dále, po odhalení a zaměření RŠ2, bylo zjištěno, že je



MHMPXPJIBFLT

nutno upravit niveletu této šachty tak, aby došlo k souladu s místními podmínkami, proto bylo nutné kónus šachty zaříznout a upravit do požadované úrovně. Jednalo se o skrytou překážku, která podmiňovala provedení díla v původně sjednaném rozsahu, a která zároveň bránila v pokračování provádění Díla dle čl. 4, odst. 4.3.a.

c) ZBV03 - chyba vzorce z výběrového řízení

Bylo zjištěno, že v původním soupisu prací poskytnutého v rámci výběrového řízení, je chyba ve vzorci, kdy do celkové ceny objektu nejsou započítány dvě položky, a sice pol. č. 1 R 012303500 Dopracování Dokumentace pro provedení stavby a 2 R 012303600 Finální projektová dokumentace dopravního značení včetně projednání s Policií ČR a Odborem dopravy. Jedná se o práce, která podmiňují provedení díla v původně sjednaném rozsahu, a která zároveň nebránila v pokračování provádění Díla dle čl. 4, odst. 4.3.b.

Jedná se tedy o objektivním okolnosti, které smluvní strany jednající s náležitou péčí nemohly předvídat.

2.3. Původní znění části IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY odst. 6.1. se ruší a nahrazuje tímto zněním:

Rekapitulace ceny díla v Kč	cena bez DPH	DPH 21%	cena vč. DPH
<b>cena Smlouvy</b>	<b>3 031 893,72</b>	<b>636 697,68</b>	<b>3 668 591,40</b>
Dodatek č. 1 - změna ceny celkem	199 534,82	41 902,31	241 437,13
z toho:			
Dodatek č.1 - cena víceprací	199 534,82	41 902,31	241 437,13
Dodatek č.1 - cena méněprací	-	-	-
<b>CELKEM cena díla včetně Dodatku č.1</b>	<b>3 231 428,54</b>	<b>678 599,99</b>	<b>3 910 028,53</b>

Nacenení změn v rozsahu vyvolaných víceprací tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku. Potvrzení změny tvoří Přílohu č. 2 tohoto Dodatku. Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců – provozovatelů tvoří přílohu č. 3 tohoto dodatku.

2.4. V ostatním zůstává text Smlouvy o dílo bez změny.





MHMPXPJIBFLT

### III. Závěrečná ustanovení

3.1. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají nadále beze změny v platnosti.

3.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany dohody výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí hl. m. Praha.

3.3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je podle zákona č. 106/1999 Sb., o poskytování informací, povinen poskytnout třetí osobě informace a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v tomto Dodatku byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

3.4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel. Tento Dodatek je oprávněn uveřejnit v registru smluv též Zhotovitel, přičemž v takovém případě je o tom povinen Objednatele bez zbytečného odkladu uvědomit.

3.5. Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto Dodatku k němu Smluvní strany připojily své vlastnoruční podpisy podle občanského zákoníku a určily, že tímto způsobem tento Dodatek uzavřely.

3.6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, jeho obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento Dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto Dodatku a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tento Dodatek nebyl



MHMPXPJ18FLT

ujednán v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

3.7. Tento dodatek je vyhotoven v 5 listinných číslovaných stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 4 z nich a Zhotovitel obdrží 1 z nich.

3.8. Na základě usnesení Rady hl. m. Prahy č. 557 ze dne 14.3.2022, k návrhu na svěřením nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy, je uzavření tohoto Dodatku v kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hl. m. Prahy.

**PŘÍLOHY:**

Příloha č. 1 : Nacenení změn – OZ č.1, NOZ č.1

Příloha č. 2 : Potvrzení změny - PoZ č. 1

Příloha č. 3 : Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců - provozovatelů

V Praze dne 10/10/22

V Praze dne

za Objednatele:

za Zhotovitele:



Ing. Petr Kalina, MBA  
ředitel odboru investičního  
Magistrátu hlavního města

Michal Jakubec  
jednatel