

Gymnázium, Šumperk, Masarykovo nám. 8, 787 58 Šumperk

v Šumperku.

Předmětem nájmu dle této smlouvy je pronájem učebny pro výukové a vzdělávací semináře a poskytnutí nezbytného sociálního zázemí (WC).

II. Projev vůle

Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci předmět nájmu do dočasného užívání. Nájemce předmět nájmu do dočasného užívání přijímá a zavazuje se platit za to pronajímateli nájemné.

III. Účel a podmínky pronájmu

Nájemce je oprávněn a zavazuje se užívat nebytové prostory za účelem dohodnuté činnosti.

Pronajímatel se zavazuje zajistit dodávku tepla tak, aby byla teplota vhodná pro výuku. Dále zajistit vhodné osvětlení a dodávku teplé vody pro hygienu.

Nájemce je povinen dodržovat provozní řád školy, dodržovat bezpečnostní a hygienické předpisy a počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku. Nájemce se zavazuje uhradit veškeré způsobené škody a případné ztráty klíčů. Při odchodu z nebytových prostor je nájemce povinen pokaždé: zavřít okna, zhasnout osvětlení, prostor uvést do původního stavu a uzamknout. Nájemce odpovídá za škody na věcech jím vnesených do nebytových prostor a do prostor, které je na základě této smlouvy oprávněn užívat.

IV. Doba pronájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to v termínech:

- 15. říjen 2022 – 9:00 – 15:00 hod.
- 16. říjen 2022 – 9:00 – 15:00 hod.
- 19. listopad 2022 – 9:00 – 15:00 hod.
- 20. listopad 2022 – 9:00 – 15:00 hod.
- 3. prosince 2022 – 9:00 – 15:00 hod.
- 4. prosince 2022 – 9:00 – 15:00 hod.
- 17. prosince 2022 – 9:00 – 15:00 hod.
- 18. prosince 2022 – 9:00 – 15:00 hod.

V. Nájemné a služby spojené s užíváním nebytových prostor

Učebna (bez počítačového nebo jiného speciálního vybavení) 130,- Kč – 60 minut

Cena je stanovená dle kalkulace do 31. prosince 2022. Od 1. ledna 2023 bude cena upřesněna dle naběhlých nákladů. Pronajímatel je oprávněn s účinností od 1. ledna 2023 jednostranně upravit cenu služeb dle předchozích nákladů.

Faktury za užívání učebny budou vystavovány měsíčně do 15 dnů po ukončení fakturačního období se splatností 15 dnů od vystavení faktury. Za pozdní úhradu může být vyměřen úrok z prodlení ve výši 0,05% denně z dlužné částky.

TELEFONY:
IČO : 49589792

ředitelna: 588 / 188 500
účet KB : 86-7476410277/0100

kancelář: 588 / 188 528

Gymnázium, Šumperk, Masarykovo nám. 8, 787 58 Šumperk

VI. Ostatní ustanovení

- a) Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 116/1990 Sb.
- b) Změnu v délce a době pronájmu je nájemce povinen nahlásit nejméně jeden týden předem. Za nedodržení podmínek ze strany nájemce je pronajímatel oprávněn odstoupit okamžitě od nájemní smlouvy s řádným odůvodněním. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručené výpovědi nájemní smlouvy. K tomuto dnu bude provedeno finanční vypořádání.
- c) V době státních svátků je budova školy uzavřena.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích. Každá strana obdrží jeden výtisk.

V Šumperku: 13. říjen 2022

Za nájemce

Regionální institut vzdělávání s.r.o.
nám. Míru 211/4, 787 01 Šumperk
IČ: 01954482 -1-

GYMNÁZIUM, ŠUMPERK
Masarykovo náměstí 8
787 58 ŠUMPERK
IČO 493 00 752
Za Gymnázium Šumperk
Mgr. Milan Maceček
ředitel školy

TELEFONY:
IČO : 49589792

ředitelna: 588 / 188 500
účet KB : 86-7476410277/0100

kancelář: 588 / 188 528

0210 # 107 214

2

Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **152739597-428757-221019122647**, skládající se z **4** stran, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **Vendula Průšová**

Vystavil: **Gymnázium, Šumperk, Masarykovo náměstí 8**
Pracoviště: **Gymnázium, Šumperk, Masarykovo náměstí 8**
V **Šumperku** dne **19.10.2022**



152739597-428757-221019122647