

Dodatek č. 5

ke Smlouvě o dílo ze dne 19. 11. 2020

(dále jen „**Dodatek**“)

mezi smluvními stranami, kterými jsou

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Sídlo:	Křížová 25, 225 08 Praha 5
Ústřední ředitel:	Mgr. František Boháček
Jednající:	Ing. Jan Halíř, ředitel sekce provozní
IČO:	00006963
DIC:	neplátce
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	10006-127001/0710
ID datové schránky:	49kaiq3

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zlínstav a.s.

Sídlo:	Bartošova 5532, 760 01 Zlín
Zastoupená:	██████████ předsedou představenstva
Zapsaná v obchodním rejstříku:	vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5743
IČO:	28315669
DIC:	CZ28315669
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	43-3717930217/0100
ID datové schránky:	bjmg6gq

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v tomto Dodatku společně označováni také jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“)

I. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 19. 11. 2020 Smlouvu o dílo, ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 3. 2021, dodatku č. 2 ze dne 7. 9. 2021, dodatku č. 3 ze dne 27. 4. 2022 a dodatku č. 4 ze dne 27. 6. 2022, na provedení stavebních prací spojených s realizací akce s názvem „Rekonstrukce budovy OSSZ Prostějov, ul. Plumlovská 458/36, Prostějov“, v termínech a za podmínek ve smlouvě uvedených (dále jen „**Smlouva**“).
2. Důvodem k uzavření tohoto Dodatku je nutnost provedení změn Smlouvy na základě nepředpokládaných zjištění v průběhu stavby, které Objednatel jako zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a zároveň jsou splněny i další podmínky pro aplikaci ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“), a dodatečné stavební práce, jejichž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy a splňují tedy podmínky pro aplikaci ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ. Konkrétně se jedná o odpočet neprováděných prací a dodávek, připočet dodatečných prací a dodávek, které nebyly součástí zadávací dokumentace. Bližší specifikace stavebních prací je uvedena v Příloze č. 1 tohoto Dodatku.
3. Uzavřením tohoto Dodatku dojde ke změně rozsahu stavebních prací a v důsledku toho také k navýšení celkové ceny díla o 115.518,45 Kč bez DPH, tj. 139.777,32 Kč včetně DPH. Výlučně v souvislosti s provedením stavebních prací dle odst. 2. tohoto článku tohoto Dodatku se prodlužuje lhůta pro dokončení prací včetně nabytí právních účinků kolaudačního souhlasu (případně právní moci kolaudačního rozhodnutí bude-li probíhat kolaudační řízení), a to o 45 dnů.
4. Předmětem tohoto Dodatku jsou změny Smlouvy uvedené v čl. II. tohoto Dodatku, na nichž se Smluvní strany dohodly.

II. Změna ujednání

1. V čl. II. odst. 1. Smlouvy se ujednání ruší a nahrazuje se zněním:

„1. Zhotovitel je povinen k provedení Díla v těchto termínech:

Předání a převzetí staveniště: do 14 dnů ode dne oznámení Objednatele o nabytí účinnosti této Smlouvy obsahující výzvu Objednatele k zahájení stavebních prací a k předání staveniště Zhotoviteli, jež bude zasláno prostřednictvím e-mailu.

Zahájení prací: do 7 dnů od termínu předání a převzetí staveniště uvedeného výše, o zahájení prací je Zhotovitel povinen informovat Objednatele, a to prostřednictvím e-mailu na e-mailovou adresu osob oprávněných zastupovat Objednatele ve věcech věcného plnění.

Dokončení prací vč. nabytí právních účinků kolaudačního souhlasu (případně právní moci kolaudačního rozhodnutí bude-li probíhat kolaudační řízení):

do **645 dnů** od termínu zahájení prací uvedeného výše.

Předání a převzetí Díla: 30. den od nabytí právních účinků kolaudačního souhlasu (případně právní moci kolaudačního rozhodnutí).“.

2. V čl. III. odst. 1. Smlouvy se ujednání ruší a nahrazuje se zněním:

„1. Celková cena za provedení Díla činí **88.206.520,86 Kč bez DPH**. Tato cena zahrnuje také vyúčtování podílu na oprávněných nákladech na změnu připojení odběrného místa, tj. budovy Objednatel na adrese Plumlovská 458/36, 796 01 Prostějov, k distribuční soustavě elektrické energie ve výši 75.000,- Kč, které nepodléhá DPH. Celková cena Díla **včetně DPH** činí **106.714.140,24 Kč**, výše DPH činí **18.507.619,38 Kč**.“.

3. V čl. VIII. odst. 2. Smlouvy se ujednání ruší a nahrazuje se zněním:

„2. V návaznosti na zvýšení ceny Díla došlo v průběhu trvání této Smlouvy také ke zvýšení bankovní záruky oproti výši dle odst. 1. tohoto článku této Smlouvy. Výše bankovní záruky za řádné provedení Díla (tj. za dodržení smluvních podmínek a času plnění), jejíž originál Zhotovitel předložil Objednateli, činí 10 % celkové ceny Díla bez DPH dle čl. III. odst. 1. této Smlouvy, tj. 8.820.652,09 Kč. Právo z bankovní záruky za řádné provedení Díla je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy Zhotovitel neplní předmět této Smlouvy, nedodrží smluvní podmínky, nesplní termíny provádění Díla podle čl. II. odst. 1. této Smlouvy, neodstraní jednotlivé vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu v termínu uvedeném v předávacím protokolu, neuhradí Objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této Smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí Objednatel písemně Zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna Objednatel nejpozději do 2 týdnů po podpisu konečného předávacího protokolu Smluvními stranami.“.

4. V čl. VIII. odst. 4. Smlouvy se ujednání ruší a nahrazuje se zněním:

„4. Zhotovitel dále předá Objednateli bankovní záruku za kvalitu Díla ve výši 5 % celkové ceny Díla bez DPH dle čl. III. odst. 1. této Smlouvy, tj. 4.410.326,04 Kč. Bankovní záruka bude v plné výši platná po celou dobu trvání záruční doby. Objednatel záruku uvolní po uplynutí její platnosti, na základě písemné žádosti Zhotovitele. Právo z bankovní záruky za kvalitu Díla je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy Zhotovitel neodstraní oznámené záruční vady v souladu s touto Smlouvou nebo neuhradí Objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle této Smlouvy povinen apod. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí Objednatel písemně Zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši záruky, vždy nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího úplného vyčerpání.“.

5. Příloha č. 2 Smlouvy – Projektová dokumentace se rozšiřuje o projektovou dokumentaci Změnových listů č. 43 až 46, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
6. Příloha č. 3 Smlouvy – Podrobný harmonogram Díla se ruší a nahrazuje se novým zněním, které tvoří Přílohu č. 2 tohoto Dodatku.
7. Příloha č. 4 Smlouvy - Oceněný výkaz výměr se rozšiřuje o oceněné výkazy výměr Změnových listů č. 43 až 46, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

III. Bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen předložit originál bankovní záruky dle čl. II. odst. 3. tohoto Dodatku, a to nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti tohoto Dodatku dle čl. IV. odst. 1. tohoto Dodatku.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu, ocitne-li se v prodlení se splněním povinnosti dle odst. 1. tohoto článku tohoto Dodatku, a to ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

IV. Závěrečná ujednání

1. Tento Dodatek nabývá platnosti ke dni jeho podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění Objednatelem v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), nebo ke dni, kdy bude Zhotoviteli ze strany Objednatele doručeno oznámení, že Objednateli bylo schváleno Stanovení výdajů financování akce ze státního rozpočtu ze strany příslušného správce rozpočtové kapitoly, tedy ze strany Ministerstva práce a sociálních věcí, a to dle toho, který z těchto okamžiků nastane později. Nedojde-li ke Stanovení výdajů na financování předmětné akce ani do 180 kalendářních dnů ode dne nabytí platnosti tohoto Dodatku, tento Dodatek se od svého počátku ruší. Smluvní strany nejsou v takovém případě povinny hradit si navzájem účelně vynaložené náklady a prohlašují, že mezi Smluvními stranami neexistují žádné závazky a/nebo nároky, jejichž splnění by mohla druhá Smluvní strana požadovat.
2. Čl. II. odst. 3. tohoto Dodatku nabývá účinnosti dnem předložení originálu bankovní záruky, dle čl. III. tohoto Dodatku.
3. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl Objednatelem uveřejněn v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že Zhotovitel sdělil Objednateli před podpisem tohoto Dodatku, zda jsou informace uvedené v tomto Dodatku obchodním tajemstvím Zhotovitele ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**OZ**“), či nikoli. V případě, že by Zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený v tomto Dodatku je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplnoval podmínky stanovené v ustanovení § 504 OZ, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost Zhotovitel.
5. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
6. Smluvní strany prohlašují, že si text tohoto Dodatku řádně přečetly, souhlasí s jeho obsahem, na důkaz čehož tento Dodatek obě Smluvní strany stvrzují svými podpisy.
7. Tento Dodatek je uzavřen elektronicky a je podepsán osobou oprávněnou jednat za Objednatele kvalifikovaným elektronickým podpisem a osobou oprávněnou zastupovat Zhotovitele uznávaným elektronickým podpisem.
8. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou jeho přílohy:
 - Příloha č. 1 – Změnové listy č. 43 až 46;
 - Příloha č. 2 – nová Příloha č. 3 Smlouvy - Podrobný harmonogram Díla.

V Praze
Za Českou republiku -
Českou správu sociálního zabezpečení:

Ing. Jan
Halíř

Digitálně podepsal Ing. Jan Halíř
Datum: 2022.10.18 12:52:59 +02'00'

.....
Ing. Jan Halíř
ředitel sekce provozní

Ve Zlíně
Za Zlínstav a.s.:

Digitálně podepsal

Datum: 2022.09.08
07:55:18 +02'00'

.....
předseda představenstva

Příloha č. 1 – Změnové listy č. 43 až 46

Změnový list stavby (ZL)

Číslo ZL: ZL č.43

Akce:			
„Rekonstrukce budovy OSSZ Prostějov, ul. Plumlovská 458/36, Prostějov“			
Místo stavby:			
ul. Plumlovská 458/36, Prostějov			
Smlouva o dílo :			
č. objednatele 200020059 ze dne: 19. 11. 2020			
č. zhotovitele 2020/013 Ze dne: 19. 11. 2020			
Týká se:	Předmět změny: ODPOČET NEPROVÁDĚNÝCH PRACÍ A DODÁVEK		
Odkazy na:	záznam:		
	výkresy:		
	specifikace:		
	rozpočet:	02_rozpočet ZL č.43	
	jiné:		
Popis změny díla:			
ODPOČET NEPROVÁDĚNÝCH PRACÍ:			
1) odpočet ocelového schodiště Z202 - schodiště do zahrady z chodby m.č.122: Schodiště není třeba realizovat, terénními úpravami je zajištěn výstup z chodby přímo na výškovou úroveň zahrady.			
2) odpočet neprovedených prací na repasi okenních mříží: Dle projektové dokumentace měly být mříže sklepních oken do ulice repasovány a po osazení nových oken znovu osazeny. Repase a opětovné osazení původních mříží není proveditelné, původní mříže se nevejdou do umenšených okenních ostění z důvodu zateplení uliční fasády s povinným přesahem tepelné izolace přes nové okenní rámy dle zásad ETICS. Mříže by musely být nové. Objednatel bylo rozhodnuto, že nová sklepní okna zůstanou bez mříží.			
3) odpočet okna O3: Okno mělo být dle projektové dokumentace osazeno do schodiště vedoucího do 1.PP namísto původních luxfer. Po provedení bouracích prací (odstranění luxfer a původního oplechování HUP) bylo zjištěno, že			
Navrhovaná změna ceny díla : Snížení celkové ceny díla o : -129 772,40 Kč bez DPH -157 024,60 Kč vč. DPH Celková cena díla po započtení ZL č.43 87 961 230,01 Kč bez DPH 106 417 338,32 Kč vč. DPH	Navrhovaná změna lhůty realizace díla: Beze změny		
Přílohy:			
Počet připojených listů: Specifikací: Rozpočet:	1	Počet připojených výkresů:	

ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno:		Jméno:	
Funkce:		Funkce:	
Datum:	07.06.2022	Datum:	07.06.2022
Podpis:		Podpis:	
Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			
Stanovisko AD k navrhované změně:			
Se změnami souhlasím, souvisejí se skutečnostmi zjištěnými v průběhu stavebních prací.			
Jméno:		Datum:	07.06.2022
Funkce:		Podpis:	
Stanovisko TDS k navrhované změně:			
Souhlasím. Výkaz rozpočtových položek změnového listu odpovídá skutečnosti, ocenění položek je provedeno v souladu se Smlouvou o dílo.			
Jméno:		Datum:	
Funkce:		Podpis:	
Stanovisko objednatele k navrhované změně:			
Objednatel s provedením změn souhlasí.			
Jméno:		Datum:	07.06.2022
Funkce:		Podpis:	
Jméno:		Datum:	07.06.2022
Funkce:		Podpis:	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla:			
Změna ceny díla:		Změna lhůty realizace díla:	
Nová cena díla:		Dokončení stavebních prací:	
87 961 230,01 Kč bez DPH		- Beze změny	
106 417 338,32 Kč vč. DPH		Předání a převzetí díla:	
		- Beze změny	
Za objednatele:		Za zhotovitele :	
Jméno:		Jméno:	
Funkce:		Funkce:	Zlír
Datum:		Datum:	
Podpis:		Podpis:	

Posouzení změny závazku ze smlouvy v souladu s § 222 zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

Hodnota víceprací:	- Kč
Hodnota méněprací:	129 772,40 Kč
Absolutní hodnota změny v Kč:	129 772,40 Kč
Absolutní hodnota změny v %:	0,18%
Odstavec § 222 ZZVZ, kterému změna podléhá:	§222 odst. 6 ZZVZ

Odůvodnění nepodstatné změny závazku ze smlouvy:

Jedná se o změnu dle odst. 6 § 222 ZZVZ, neboť se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a jsou splněny podmínky dle odst. 6) §222 ZZVZ.

REKAPITULACE - ZL. č.43 - Odpočet neprováděných prací a dodávek

Stavba: Rekonstrukce budovy OSSZ Prostějov ul. Plumlovská 458/36, Prostějov

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
	Náklady z rozpočtů	-129 772,40	-157 024,60
	Odpočet neprováděných prací a dodávek	-129 772,40	-157 024,60

„Rekonstrukce budovy OSSZ Prostějov ul. Plumlovská 458/36, Prostějov“

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Objekt
K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	-162,879			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
		<i>Popisová část práce</i>					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
		<i>Montážní provedení ve stavebních prvcích - dřevěná, ušlech.</i>					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z101					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,174*1,67*15		29,409			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z102					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,25*0,9*5*15		84,375			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z103					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,14*0,9*15		15,390			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z104					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,07*2,1*15		33,705			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		Součet		162,879			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
K	767-R02	Dodávka a montáž ocelového svařovaného schodiště vč. zábradlí a povrchové úpravy - ozn. Z202. Kompletní provedení.	kg	-362,670			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
		<i>Popisová část práce</i>					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
		<i>OCELOVÉ SVAŘOVANÉ KONSTRUKCE SCHODIŠTĚ SE ZÁBRADLÍM</i>					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
		<i>- OCELOVÉ KONSTRUKCE SCHODIŠTĚ BUDOU NÁVRÁNE</i>					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
		<i>- OCELOVÉ KONSTRUKCE ZÁBRADLÍ BUDOU ZÁROVŇ ZINKOVANÉ</i>					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
		<i>- OCELOVOU KONSTRUKCI ZÁBRADLÍ DO NOVÝCH ZÁKLADOVÝCH PATEK NEJMENŠÍM VÝŠKŮM PLECHU A ŠROUBŮ DO HLTOVA KTERÉ JSOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY</i>					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
		<i>- OCELOVOU KONSTRUKCI SCHODIŠTĚ ZINKOVAT K OBJEKTU</i>					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
		<i>- ZÁBRADLÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ K VÝŠKŮM KONSTRUKCI SCHODIŠTĚ</i>					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
		<i>Montážní práce ve stavebních prvcích - dřevěná, ušlech. provedení</i>					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z202					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		345,4*1,05		362,670			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		" OCELOVÉ KONSTRUKCE BUDOU UPŘESNĚNY V DÍLENSKÉ DOKUMENTACI ZHOTOVITELE					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		" VEŠKERÉ PŘÍSLUŠENSTVÍ JE SOUČÁSTÍ DODÁVKY OCELOVÉ KONSTRUKCE					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		" JEDNOTLIVÝ POČET VÝROBKU A JEJICH ROZMĚRY JE TREBA DOMĚRIT PŘÍMO NA STAVBĚ					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		Součet		362,670			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	-21,717			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z101					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,174*1,67*2		3,921			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z102					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,25*0,9*5*2		11,250			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z103					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,14*0,9*2		2,052			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z104					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,07*2,1*2		4,494			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		Součet		21,717			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	-65,151			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z101 - dle PD trojnásobný nátěr					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,174*1,67*2*3		11,763			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z102- dle PD trojnásobný nátěr					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,25*0,9*5*2*3		33,750			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z103- dle PD trojnásobný nátěr					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,14*0,9*2*3		6,156			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z104- dle PD trojnásobný nátěr					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,07*2,1*2*3		13,482			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		Součet		65,151			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	-43,434			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z101					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,174*1,67*2		3,921			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z102					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,25*0,9*5*2		11,250			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z103					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,14*0,9*2		2,052			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z104					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,07*2,1*2		4,494			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		Součet		21,717			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		21,717*2		43,434			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		Součet		43,434			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	-43,434			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z101					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,174*1,67*2		3,921			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z102					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,25*0,9*5*2		11,250			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z103					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,14*0,9*2		2,052			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z104					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,07*2,1*2		4,494			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		Součet		21,717			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		21,717*2		43,434			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		Součet		43,434			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
K	789121151	Čištění ručním nářadím ocelových konstrukcí třídy I stupeň přípravy St 2 stupeň zrezivění B	m2	-21,717			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z101					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,174*1,67*2		3,921			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z102					05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		1,25*0,9*5*2		11,250			05 - Doplnkové konstrukce a prvky
VV		"dle tabulky zámečnických výrobků pozice Z103					05 - Doplnkové konstrukce a prvky

Změnový list stavby (ZL)

Číslo ZL: ZL č.44

Akce:

„Rekonstrukce budovy OSSZ Prostějov, ul. Plumlovská 458/36, Prostějov“

Místo stavby:

ul. Plumlovská 458/36, Prostějov

Smlouva o dílo :

č. objednatele 200020059 ze dne: 19. 11. 2020

č. zhotovitele 2020/013 Ze dne: 19. 11. 2020

Týká se:	Předmět změny:	
	PŘÍPOČET NOVÝCH PRACÍ A DODÁVEK	
Odkazy na:	záznam:	
	výkresy:	
	specifikace:	
	rozpočet:	02_rozpočet ZL č.44
	jiné:	

Popis změny díla:

PŘÍPOČET NOVÝCH PRACÍ A DODÁVEK:

1) přípočet dlažby ve vstupu ze dvora do 1.NP dvorního křídla "B":

Dle projektové dokumentace je ve vstupní chodbě ze dvora ponechána původní teracová podlaha. Původní podlahu nelze z důvodu špatného technického stavu teraca ponechat bez dalších úprav (podlaha je opotřebovaná, popraskaná). Z důvodu složitosti a cenové náročnosti opravy teraca (která nebyla součástí zadávací dokumentace) bylo AD projektanta a objednatelem rozhodnuto ve vstupní chodbě ze dvora položit keramickou dlažbu, stejnou jako je na přilehlých podestách schodiště.

2) přípočet 3ks pisoárů:

Jedná se vícepráce spočívající v dodávce a montáži pisoárů. Dle výkazu výměr, který byl součástí zadávací dokumentace je v rozpočtu zhotovitele oceněna dodávka a montáž 5 ks pisoárů, ve skutečnosti je v místnostech WC třeba osadit 8 ks.

3) dodávka a montáž madel:

Z bezpečnostních důvodů budou na stavbě doplněna madla, která nejsou součástí zadávací dokumentace. Jedná se o dodávku a montáž ocelových madel po obou stranách rampy u průjezdné garáže v 1.NP "C" a o dodávku a montáž dřevěného madla na vyrovnávacích schodech za dvora dvorním do 1.NP "B".

4) provedení přípravy pro dodatečné osazení nové přípojně elektro skříně:

Aby bylo možné dokončit fasádu před provedením nové elektro přípojky včetně nové přípojně skříně, je nezbytné připravit ve fasádě niku pro budoucí osazení přípojně skříně a do fasádní stěny založit 4ks chrániček vedených z chodníku do připravené niky. Zřízení elektro přípojky a budoucí osazení přípojně skříně zajišťuje EG.D, a.s. (distributor elektrické energie).

5) vyspravení a povrchové úpravy stávajících anglických dvorků u oken 1.PP:

Jedná se o práce, které nejsou součástí zadávací dokumentace, prováděné na základě vyhodnocení stavu a zjištěné potřeby anglické dvorky v rámci úprav dvora opravit. Provedeny budou lokální vysprávký a základní

Navrhovaná změna ceny díla : Navýšení celkové ceny díla o : 125 822,34 Kč bez DPH 152 245,03 Kč vč. DPH Celková cena díla po započtení ZL č.44 88 087 052,35 Kč bez DPH 106 569 583,35 Kč vč. DPH		Navrhovaná změna lhůty realizace díla: Beze změny	
Přílohy:			
Počet připojených listů: Specifikací: Rozpočet:		Počet připojených výkresů:	
1			
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno: [redacted] Funkce: [redacted] Datum: [redacted] Podpis: [redacted]		Jméno: [redacted] Funkce: [redacted] Datum: 07.06.2022 Podpis: [redacted]	
Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			
Stanovisko AD k navrhované změně: Se změnami souhlasím, souvisejí s potřebami zjištěnými v průběhu stavebních prací.			
Jméno: [redacted] Funkce: [redacted]		Datum: 07.06.2022 Podpis: [redacted]	
Stanovisko TDS k navrhované změně: S provedením změn souhlasím. Výkaz rozpočtových položek změnového listu odpovídá skutečnosti, ocenění položek je provedeno v souladu se Smlouvou o dílo.			
Jméno: [redacted] Funkce: [redacted]		Datum: 07.06.2022 Podpis: [redacted]	
Stanovisko objednatele k navrhované změně: S realizací změn souhlasíme.			
Jméno: [redacted] Funkce: [redacted]		Datum: 07.06.2022 Podpis: [redacted]	
Jméno: [redacted] Funkce: [redacted]		Datum: 07.06.2022 Podpis: [redacted]	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla:			
Změna ceny díla: Nová cena díla: 88 087 052,35 Kč bez DPH 106 569 583,35 Kč vč. DPH		Změna lhůty realizace díla: Dokončení stavebních prací: - Beze změny Předání a převzetí díla: - Beze změny	
Za objednatele:		Za zhotovitele :	
Jméno: [redacted] Funkce: [redacted] Datum: 17-08-2022 Podpis: [redacted]		Jméno: [redacted] Funkce: [redacted] Datum: 17-08-2022 Podpis: [redacted]	

Posouzení změny závazku ze smlouvy v souladu s § 222 zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

Hodnota víceprací:	125 882,34 Kč
Hodnota méněprací:	- Kč
Absolutní hodnota změny v Kč:	125 882,34 Kč
Absolutní hodnota změny v %:	0,18%
Odstavec § 222 ZZVZ, kterému změna podléhá:	§222 odst. 4 ZZVZ

Odůvodnění nepodstatné změny závazku ze smlouvy:

Jedná se o změnu dle odst. 4 § 222 ZZVZ, neboť se jedná o dodatečné stavební práce, které jsou nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku, nižší než 15 % původní hodnoty závazku a splňují podmínky dle odst. 4) §222 ZZVZ.

REKAPITULACE - ZL č.44 - Přípočet nových prací a dodávek

Stavba: Rekonstrukce budovy OSSZ Prostějov ul. Plumlovská 458/36, Prostějov

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
	Náklady z rozpočtů	125 822,34	152 245,03
	Přípočet nových prací a dodávek	125 822,34	152 245,03

„Rekonstrukce budovy OSSZ Prostějov ul. Plumlovská 458/36, Prostějov“

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Objekt
K	77100001R	Podlahové krytiny - dlažby vč. soklu - předpoklad ceny 1500,00 Kč/m2- cena bude upřesněna dle výběru investora - kompletní provedení vč. přesunu hmot <i>Práce má být provedena v rámci výstavby objektu "OSSZ Prostějov" na zastávce tramvají podlaží podle výkresů stavebního úřadu. Cena bude upřesněna dle výběru investora.</i> P Výstavba - částka v Kč je uvedena včetně příslušné sazby ná restituci dle výkresů stavebního úřadu podle výkresů stavebního úřadu T2 Kompletní provedení včetně soklu - předpoklad vy Pokládka dlažby na původní teracovou podlahu - podlahy vydrhání, neopravitelná W 1.NP B pod schody	m2	8,100			02.021 - Nový stav 1.NP
K	725121527	Pisoárové záchodky keramické automatické s integrovaným napájecím zdrojem	soubor	3,000			07.6.2- Zdravotné technické instalace - vnitřní rozvody
K	725129101	Pisoárové záchodky montáž ostatních typů keramických	kus	3,000			07.6.2- Zdravotné technické instalace - vnitřní rozvody
		Dodávka a montáž ocelového madla na rampu v chodbě m.č. 120 na rampu v chodbě m.č. 120 2ks na schodiškové rameno m.č.119 1ks	ks	3,000			NOVÁ POLOŽKA
		rozvaděč EGD - příprava fasády a prostupek pro dodatečné osazení rozvaděče společností EGD - odstranění provedené části KZS a vysekání rýhy pro osazení chrániček - odstranění dlažby pro zatažení chrániček - příprava niky pro dodatečné osazení rozvaděče - zaplavení KZS po osazení chrániček včetně niky pro rozvaděč - oprava dlažby Montáž chránička KOPOFLEX 110mm Chránička KOPOFLEX 110mm Pomocné práce, vrtání prostupu pro přírodní kabel do objektu úklid pracoviště apod. Revize - přeměření impedančních smyček po přepojení objektu na novou přípojku NN. Podružný materiál	kpl	1,000			NOVÁ POLOŽKA
		sanace a opravy stěn anglických dvorků a vstupu do kotelny včetně povrchové úpravy fasádní omítkou, zakrytí anglických dvorků Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm Potažení vnějších stěn skloláznitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty Tenkovrstvá silikonsilikátová zrnitá omítka tl. 2.0 mm včetně penetrace vnějších stěn Montáž ostatních listů kontaktního zateplení	kpl	1,000			02.08 - Nový stav fasáda 02.08 - Nový stav fasáda 02.08 - Nový stav fasáda 02.08 - Nový stav fasáda
		doplnění zákrytové desky na kanalizační šachtu	kpl	1,000			NOVÁ POLOŽKA

CELKEM VÍCEPRÁCE [redacted]

K	010001000R	VRN	kpl	1,000			
---	------------	-----	-----	-------	--	--	--

W: 3,38 % z celkové ceny

CELKEM ZL č.44 vč. VRN 125 822,34

Změnový list stavby (ZL)

Číslo ZL: ZL č.45

Akce: „Rekonstrukce budovy OSSZ Prostějov, ul. Plumlovská 458/36, Prostějov“			
Místo stavby: ul. Plumlovská 458/36, Prostějov			
Smlouva o dílo : č. objednatele 200020059 ze dne: 19. 11. 2020 č. zhotovitele 2020/013 Ze dne: 19. 11. 2020			
Týká se:	Předmět změny: Zajištění hlasové komunikace prostřednictvím zprovoznění IP telefonie.		
Odkazy na:	záznam:		
	výkresy:		
	specifikace:		
	rozpočet:	02_rozpočet ZL č.45	
	jiné:		
Popis změny díla: Objednatel dodatečně požaduje po Zhotoviteli zajistit zprovoznění IP telefonie, které nebylo předmětem zadávací dokumentace. Předmětem změny je příprava telefonních přístrojů dodaných Objednatelem, přidělení telefonních čísel, naprogramování 85 telefonních čísel, pojmenování 85 telefonních linek v systému IP telefonie, pojmenování 85 telefonních linek v tarifikačním softwaru, vytvoření tarifikační skupiny „Prostějov“, nastavení oprávnění 85 telefonních linek, vytvoření vyvolávacích skupin, vytvoření telefonní VLAN Prostějov, související montáž, naprogramování IP brány, zapojení původní ISDN30 přípojky, naprogramování 85 původních telefonních linek a jejich směrování na nová IP telefonní čísla, vytvoření nového virtuálního serveru pro správu IP brán, zřízení centrálního management portálu pro IP brány, dodávku 2 kusů přídavných konzolí, zprovoznění automatické spojovatelky, nahrání hlásek a naprogramování. Vlivem této dodávky dojde k prodloužení termínu dokočení díla o 45dní na celkových 645dní			
Navrhovaná změna ceny díla : Navýšení celkové ceny díla o : 93 623,51 Kč bez DPH 113 284,45 Kč vč. DPH Celková cena díla po započtení ZL č.45 88 180 675,86 Kč bez DPH 106 682 867,80 Kč vč. DPH		Navrhovaná změna lhůty realizace díla: Změna lhůty realizace díla: Dokončení stavebních prací: prodlužuje se o 45 dní, tj. na 645 dní od zahájení prací Předání a převzetí díla: nemění se (30. den od nabytí právních účinků kolaudačního souhlasu)	
Přílohy:			
Počet připojených listů: Specifikací: Rozpočet:	1	Počet připojených výkresů:	

ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno:		Jméno:	
Funkce:		Funkce:	
Datum:		Datum:	07.06.2022
Podpis:		Podpis:	
Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			
Stanovisko AD k navrhované změně:			
S Objednatelům dodatečně požadovanou změnou souhlasím.			
Jméno:		Datum:	07.06.2022
Funkce:		Podpis:	
Stanovisko TDS k navrhované změně:			
S provedením změny souhlasím. Ocenění položek změnového listu je provedeno v souladu se Smlouvou o dílo.			
Jméno:		Datum:	07.06.2022
Funkce:		Podpis:	
Stanovisko objednatele k navrhované změně:			
S realizací změny souhlasíme, jedná se o dodatečný požadavek Objednatele.			
Jméno:		Datum:	07.06.2022
Funkce:		Podpis:	
Jméno:		Datum:	07.06.2022
Funkce:		Podpis:	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla:			
Změna ceny díla:		Změna lhůty realizace díla:	
Nová cena díla:		Dokončení stavebních prací:	
88 180 675,86 Kč bez DPH		prodlužuje se o 45 dní, tj. na 645 dní od zahájení prací	
106 682 867,80 Kč vč. DPH		Předání a převzetí díla:	
		nemění se	
		(30. den od nabytí právních účinků kolaudačního souhlasu)	
Za objednatele:		Za zhotovitele :	
Jméno:		Jméno:	
Funkce:		Funkce:	
Datum:	17-08-2022	Datum:	
Podpis:		Podpis:	
Práce splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni kvality.			

Posouzení změny závazku ze smlouvy v souladu s § 222 zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)	
Hodnota víceprací:	92 072,81 Kč
Hodnota méněprací:	- Kč
Absolutní hodnota změny v Kč:	92,072,81
Absolutní hodnota změny v %:	0,13%
Odstavec § 222 ZZVZ, kterému změna podléhá:	§222 odst. 4 ZZVZ
Odůvodnění nepodstatné změny závazku ze smlouvy:	
<p>Jedná se o změnu dle odst. 4 § 222 ZZVZ, neboť se jedná o dodatečné stavební práce, které jsou nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku, nižší než 15 % původní hodnoty závazku a splňují podmínky dle odst. 4) §222 ZZVZ.</p>	

REKAPITULACE - ZL č.45 - Dodávky a práce pro zprovoznění IP telefonie na Okresní správě sociálního zabezpečení Prostějov

Stavba: Rekonstrukce budovy OSSZ Prostějov ul. Plumlovská 458/36, Prostějov

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
	Náklady z rozpočtů	93 623,51	113 284,45
	Dodávky a práce pro zprovoznění IP telefonie	93 623,51	113 284,45

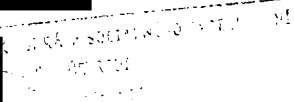
Dodávky a práce pro zprovoznění IP telefonie na Okresní správě sociálního zabezpečení Prostějov

Rozpis položek

položka	typ	počet	cena v Kč za jednotku bez DPH	cena v Kč za položku bez DPH	cena v Kč za jednotku vč. DPH	cena v Kč za položku vč. DPH
Přidělení telefonních čísel		1				
Příprava telefonních přístrojů, nastavení		85				
Připojovací patch kaly k telefonům		85				
Naprogramování IP telefonních čísel		85				
Pojmenování 85 telefonních čísel v systému		85				
Vytvoření tarifikační skupiny, pojmenování		1				
Nastavení oprávnění telefonních linek		85				
Vytvoření vyzváněcích skupin		8				
Zajištění vytvoření telefonní VLAN		1				
Montáž, naprogramování IP brány (jestli bude k dispozici), zapojení původní ISDN30 přípojky, naprogramování 85 telefonních linek a jejich směrování na nová IP telefonní čísla		1				
Vytvoření nového virtuálního serveru pro správu RG brán, zřízení centrálního management portálu pro RG brány		1				
Přídavná konzole		2				
Zprovoznění automatické spojovatelky, nahrání hlásek, naprogramování		1				
Montážní materiál, režie		1				
Dopravné		1				
			cena celkem bez DPH		cena celkem vč. DPH	
VRN - 3,38 % z celkové ceny		1				
			cena celkem bez DPH	93 623,51 Kč	cena celkem vč. DPH	113 284,44 Kč

Změnový list stavby (ZL)

Číslo ZL: ZL č.46

Akce: „Rekonstrukce budovy OSSZ Prostějov, ul. Plumlovská 458/36, Prostějov“			
Místo stavby: ul. Plumlovská 458/36, Prostějov			
Smlouva o dílo : č. objednatele 200020059 ze dne: 19. 11. 2020 č. zhotovitele 2020/013 Ze dne: 19. 11. 2020			
Týká se:	Předmět změny: Zajištění vypracování dokumentace zdolávání požáru		
Odkazy na:	záznam:		
	výkresy:		
	specifikace:		
	rozpočet:	02_rozpočet ZL č.46	
	jiné:		
Popis změny díla: Pro vydání souhlasného stanoviska HZS ke koladuaci objektu OSSZ Prostějov je nutné zajistit vypracování Dokumentace zdolávání požáru (dále jen DZP), která je vázána k přenosu poplašného signálu z EPS na pult centrální ochrany. Tuto může zpracovat pouze osoba k tomuto odborně způsobilá. Připojení k pultu centrální ochrany Olomouckého kraje smluvně zajišťuje pracoviště ČSSZ Ostrava.			
Navrhovaná změna ceny díla : Zvýšení celkové ceny díla o : 25 845,00 Kč bez DPH 31 272,45 Kč vč. DPH Celková cena díla po započtení ZL č.46 88 206 520,86 Kč bez DPH 106 714 140,25 Kč vč. DPH	Navrhovaná změna lhůty realizace díla: Beze změny		
Přílohy:			
Počet připojených listů: Specifikací: Rozpočet:	2	Počet připojených výkresů:	
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno: Funkce: Datum: Podpis:		Jméno: Funkce: Datum: Podpis:	07.06.2022 
Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			

Stanovisko AD k navrhované změně:

Souhlasím

Jméno:
Funkce:

Datum: 07.06.2022
Podpis:

Stanovisko TDS k navrhované změně:

Souhlasím

Jméno:
Funkce:

Datum: 07.06.2022
Podpis:

Stanovisko objednatele k navrhované změně:

SOUHLASÍME

Jméno:
Funkce:

Datum: 07.06.2022
Podpis:

Jméno:
Funkce:

Datum: 07.06.2022
Podpis:

Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla:

Změna ceny díla:

Nová cena díla:
88 206 520,86 Kč bez DPH
106 714 140,25 Kč vč. DPH

Změna lhůty realizace díla:

Dokončení stavebních prací:

- Beze změny

Předání a převzetí díla:

- Beze změny

Za objednatele:

Jméno:
Funkce:
Datum: 17-08-2022
Podpis:

Za zhotovitele:

Jméno:
Funkce:
Datum: 17
Podpis:

Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou prováděny ve stejné úrovni kvality.

Posouzení změny závazku ze smlouvy v souladu s § 222 zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

Hodnota víceprací:	- Kč
Hodnota méněprací:	129 772,40 Kč
Absolutní hodnota změny v Kč:	129 772,40 Kč
Absolutní hodnota změny v %:	0,18%
Odstavec § 222 ZZVZ, kterému změna podléhá:	§222 odst. 6 ZZVZ

Odůvodnění nepodstatné změny závazku ze smlouvy:

Jedná se o změnu dle odst. 6 § 222 ZZVZ, neboť se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a jsou splněny podmínky dle odst. 6) §222 ZZVZ.

REKAPITULACE - ZL č.46 - Vypracování dokumentace zdolávání požáru

Stavba: Rekonstrukce budovy OSSZ Prostějov ul. Plumlovská 458/36, Prostějov

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
	Náklady z rozpočtů	25 845,00	31 272,45
	Vypracování dokumentace zdolávání požáru	25 845,00	31 272,45

„Rekonstrukce budovy OSSZ Prostějov ul. Plumlovská 458/36, Prostějov“

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		Vpracování dokumentace zdolávání požáru dle požadavku zástrupce HZS pro potřeby zajištění přenosu singálu z EPS na PCO	kpl	1,000		

CELKEM ZL č.46

K	010001000R	VRN	kpl	1,000		
---	------------	-----	-----	-------	--	--

vv 3,38 % z celkové ceny

CELKEM ZL č.46 vč. VRN 25 845,00

Příloha č. 2 – nová Příloha č. 3 Smlouvy - Podrobný harmonogram Díla

ID	Rež Název úkolu úko	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	2021												2022											
					· 4, 2020	Čtvrt. 1, 2021	Čtvrt. 2, 2021	Čtvrt. 3, 2021	Čtvrt. 4, 2021	Čtvrt. 1, 2022	Čtvrt. 2, 2022	Čtvrt. 3, 2022	Čtvrt. 4, 2022	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X			
1	OSSZ Prostějov, ul. Plumlovská 458/36	645 dny	08.12. 20	13.09. 22																								
2	Převzetí staveniště	0 dny	08.12. 20	08.12. 20																								
3	Zřízení, provoz a zrušení buňkoviště a dopravní značení ul. Plumlovská	645 dny	08.12. 20	13.09. 22																								
4	Odpojení objektu od energií – SIL, ZTI, PLYN	32 dny	10.12. 20	10.01. 21																								
5	Ochrana stávajících konstrukcí	49 dny?	14.12. 20	31.01. 21																								
6	Demontáže	230 dny	14.12. 20	31.07. 21																								
7	SIL, SLP, ZTI, UT, PODLAHOVINY, VEST. NÁBYTEK	49 dny	14.12. 20	31.01. 21																								
8	exteriérových výplní otvorů – okna, dveře	61 dny	01.04. 21	31.05. 21																								
9	demontáž prvků na fasádě vč. AI fasády – dle postupu prací na fasádách	111 dny	12.04. 21	31.07. 21																								
10	Bourací práce	103 dny	18.01. 21	30.04. 21																								
11	demontáže sdk příček 1.NP-4.NP a podhledů 2.NP, 4.NP, bourání zděných příček, předstěn, demontáž obkladů a ker. Dlažby	91 dny	18.01. 21	18.04. 21																								
12	Otlučení omítek do 50% stěn a stropů – 1.PP – 4.NP	61 dny	01.03. 21	30.04. 21																								
13	Demolice objektu přístavby	42 dny	18.01. 21	28.02. 21																								
14	Přístavba	426 dny?	01.03. 21	30.04. 22																								
15	oprava zdiva okolní zástavby po demolici, podchycení základů	28 dny	01.03. 21	28.03. 21																								
16	základevé k-ce – pasy, kanalizace, deska	33 dny?	29.03. 21	30.04. 21																								
17	1.NP	91 dny	26.04. 21	25.07. 21																								
18	nosné kce	36 dny	26.04. 21	31.05. 21																								
19	nenosné kce (příčky)	25 dny	01.07. 21	25.07. 21																								
20	2.NP	83 dny	01.06. 21	22.08. 21																								
21	nosné kce	30 dny	01.06. 21	30.06. 21																								
22	nenosné kce (příčky)	21 dny	02.08. 21	22.08. 21																								
23	3.NP	83 dny	01.07. 21	21.09. 21																								
24	nosné kce	31 dny	01.07. 21	31.07. 21																								
25	nenosné kce (příčky)	21 dny	01.09. 21	21.09. 21																								
26	střešní k-ce vč. kce atiky	60 dny?	02.08. 21	30.09. 21																								
27	hrubé rozvody TZB	91 dny	26.07. 21	24.10. 21																								
28	vnitřní omítky	42 dny	25.10. 21	05.12. 21																								
29	podlahy	17 dny	06.12. 21	22.12. 21																								
30	SDK kce	53 dny	07.02. 22	31.03. 22																								
31	keramické obklady, dlažby	87 dny	04.01. 22	31.03. 22																								
32	podlahové krytiny – PVC/koberec	28 dny	01.04. 22	28.04. 22																								
33	kompletace TZB	82 dny	08.02. 22	30.04. 22																								
34	Rekonstrukce	378 dny	19.07. 21	31.07. 22																								
35	1.PP	110 dny	01.09. 21	19.12. 21																								
36	Vnitřní omítky do 50%	28 dny	04.10. 21	31.10. 21																								

