

Než začnete vyplňovat tiskopis, přečtěte si, prosím, pokyny.

Finančnímu úřadu pro / Specializovanému finančnímu úřadu

Územní pracoviště v, ve, pro

01 Daňové identifikační číslo

otisk podacího razítka finančního úřadu

PŘIHLÁŠKA K REGISTRACI pro fyzické osoby

02

a) k dani z příjmů fyzických osob

b) k dani z příjmů jako plátcí: 1. daně z příjmů ze závislé činnosti

ode dne

2.1. daně z příjmů FO vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně

ode dne

2.2. daně z příjmů PO vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně

ode dne

3. zajišťující daň z příjmů

ode dne

03 Příjmení

04 Rodné příjmení

05 Jméno(-a)

06 Titul

07 Rodné číslo / Datum nar. (není-li RČ přiděleno)

08 Adresa místa pobytu

a) ulice a číslo orientační, část obce a číslo popisné

b) obec

c) PSČ

d) stát

09 Adresa hlášeného místa pobytu cizince

a) ulice a číslo orientační, část obce a číslo popisné

b) obec

c) PSČ

10 Kontaktní údaje

a) telefon

telefon

telefon

b) e-mail

11 Datum počátku výkonu činnosti, která je zdrojem příjmů ze samostatné činnosti,
nebo datum, ke kterému přijal daňový subjekt příjem ze samostatné činnosti:

12 Oprávnění k podnikání

identifikační číslo

vydáno v ČR ano/ne

(v případě, že vyplníte „ne“, je nutné toto oprávnění k podnikání doložit jako přílohu)

13 Sídlo shodné s adresou místa pobytu ano/ne

a) ulice a číslo orientační, část obce a číslo popisné

b) obec

c) PSČ

14 Organizační složky obchodního závodu: a) počet odštěpných závodů

(samostatná příloha)

b) počet provozoven

c) počet plátcových pokladen

(samostatná přihláška k registraci pro plátcovy pokladny)

15 Číslo účtů u poskytovatelů platebních služeb

a) účty v ČR vedené v CZK:

vlastníkem účtu je daňový subjekt ano/ne

číslo účtu/směrový (identifikační) kód

b) účet vedený v zahraničí nebo účet v cizí měně:

IBAN

typ ID banky

ID banky

měna, ve které je účet veden

vlastníkem účtu je daňový subjekt ano/ne

název účtu

název banky

ulice banky

město banky

PSČ (ZIP-code) banky

stát

16 Zákonný zástupce či opatrovník

Příjmení

Jméno(-a)

Rodné číslo / Datum nar. (není-li RČ přiděleno)

Adresa místa pobytu:

ulice a číslo orientační, část obce a číslo popisné

obec

PSČ

telefon

e-mail

17 Adresa pro doručování

a) ulice a číslo orientační, část obce a číslo popisné

b) obec

c) PSČ

18 Právní předchůdce

a) Daňové identifikační číslo

b) Identifikace

19 Zahraniční DIČ

Stát

20 Očekávaná daňová povinnost

Daň z příjmů fyzických osob

 Kč

Údaje o podepisující osobě:	Kód podepisující osoby:
	<input type="text"/>
Jméno(-a) a příjmení / Název právnické osoby	
<input type="text"/>	
Datum narození / Evidenční číslo osvědčení daňového poradce / IČ právnické osoby	
<input type="text"/>	
Fyzická osoba oprávněná k podpisu (je-li daňový subjekt či zástupce právnickou osobou), s uvedením vztahu k právnické osobě (např. jednatel, pověřený pracovník apod.)	
Jméno(-a) a příjmení / Vztah k právnické osobě	
<input type="text"/>	
Daňový subjekt / Osoba oprávněná k podpisu:	
Datum	Vlastnoruční podpis daňového subjektu / osoby oprávněné k podpisu
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Otisk razítka	
<input type="text"/>	

POKYNY K VYPLNĚNÍ PŘIHLÁŠKY K REGISTRACI pro fyzické osoby

Finančnímu úřadu pro / Specializovanému finančnímu úřadu doplníte zbývající část oficiálního názvu svého místně příslušného finančního úřadu (např. - hlavní město Praha, - Jihočeský kraj, apod.). Bude-li subjekt vybraným subjektem podle § 11 odst. 2 zákona č. 456/2011 Sb., o Finanční správě České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o Finanční správě České republiky“), doplní údaj slovy „Specializovanému finančnímu úřadu“.

- 01 Daňové identifikační číslo** při první registraci nevyplňujete, vyplní finanční úřad.
- 02** Napíšete „ano“ u daní, ke kterým se prostřednictvím této přihlášky chcete zaregistrovat, „ne“ napíšete u ostatních zde uvedených daní. K přihlášení k registraci k daní z přidané hodnoty použijte samostatný formulář Přihláška k registraci k daní z přidané hodnoty.
ad a) Za přihlášení k registraci se považuje Vaše vyjádření „ano“ a vyplnění přihlášky k registraci.
ad b) 1. až b) 3. Za přihlášení k registraci se považuje Vaše vyjádření „ano“ a vyplnění přihlášky k registraci. Uveďte datum, ke kterému Vám vznikla povinnost se registrovat jako plátce. Při určování druhu příjmu srážkové daně, ke které vznikla povinnost se registrovat, při určování účtů, na které má být daň odvedena, a při určování skupiny poplatníků, za kterou je podáváno Vyúčtování, je rozhodující osoba, jejíž příjem je podroben daní, nikoliv osoba plátce daně.
- 03 Přijmení** vyplníte nyní používané příjmení.
- 04 Rodné příjmení** (nepovinný údaj) můžete vyplnit příjmení uvedené na Vašem rodném listě a všechna dřívější příjmení.
- 05 Jméno(-a)** vyplníte jméno(-a) ve stejném tvaru, ve kterém je uvedené na Vašem rodném listě.
- 06 Titul** (nepovinný údaj) můžete vyplnit akademický titul, který Vám byl udělen.
- 07 Rodné číslo / Datum nar.** pokud má Vaše rodné číslo za lomítkem pouze 3 číslice, nebude na posledním místě nic vyplněno, pokud není přiděleno RČ, vyplníte datum narození.
- 08 Adresa místa pobytu a) až d)**
ad a) v případě, že obec má označení ulice: název ulice a číslo orientační (číslo orientační je číslo u ulici pořadové), část obce a číslo popisné. Osoby, které nemají v ČR trvalý pobyt, uvedou svůj zahraniční adresu a vyplní i položku **d**). Zahraniční osoby uvedou údaje potřebné pro určení místní příslušnosti dle § 13 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „DŘ“) v následujícím bodě **09**.
09 Adresa hlášeného místa pobytu cizince osoby, které nemají v ČR trvalý pobyt vyplní adresu svého hlášeného místa pobytu v ČR (§ 13 DŘ). Nelze-li takto místo pobytu na území ČR určit, vyplní adresu místa, kde se převážně zdržují.
- 10 Kontaktní údaje** (jedná se o nepovinné údaje, přesto je doporučeno je uvést pro případnou neformální komunikaci pro potřeby správce daně)
ad a) uveďte telefonní čísla, na kterých jste k zastížení;
ad b) uveďte adresu elektronické pošty.
- 11 Datum počátku výkonu činnosti, která je zdrojem příjmů ze samostatné činnosti, nebo datum, ke kterému přijal daňový subjekt příjem ze samostatné činnosti** uveďte počátek (zahájení) vykonávání činnosti, která je zdrojem příjmů ze samostatné činnosti, nebo datum přijetí příjmů ze samostatné činnosti podle toho, která z těchto skutečností nastala dříve. Datum získání oprávnění nebo povolení k činnosti není rozhodující. Nezhledují se příjmy, které nejsou předmětem daně, příjmy od daně osvobozené, příjmy, z nichž se daň vybírá srážkou podle zvláštní sazby daně a příjmy z nájmu dle § 9 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o daních z příjmů“).
Jste-li daňovým nerezidentem, uveďte počátek (zahájení) vykonávání výše uvedených činností na území ČR nebo datum přijetí výše uvedeného příjmu ze zdroje na území ČR.
- 12 Oprávnění k podnikání** vyplníte identifikační číslo osoby (IČO), pokud Vám bylo přiděleno. Dále vyplníte „ano“, bylo-li vám oprávnění k podnikání vydáno v ČR, nebo „ne“, bylo-li vydáno mimo ČR. V případě, že bylo vydáno mimo ČR, doložte jej jako přílohu k přihlášce k registraci.
- 13 Sídlo** dle § 429 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Pokud máte sídlo na stejné adrese, na které máte místo trvalého pobytu, vyplníte „ano“ do políčka „shodné s adresou místa pobytu“ a nemusíte body **13 a) až c)** vyplňovat. Zahraniční osoba, která ve smyslu § 22 odst. 2 zákona o daních z příjmů zřídila na území České republiky stálou provozovnu, vyplní v tomto bodě **a) až c)** adresu této stálé provozovny.
- 14 Organizační složky obchodního závodu**
ad a) vyplníte počet odštěpných závodů podle § 503 odst. 2 občanského zákoníku. Na zvláštní příloze (tiskopisu) uveďte za každý odštěpný závod vnitřní pořadové organizační číslo (existuje-li), uveďte IČO, pokud bylo přiděleno, název, adresu včetně PSČ, telefonu, adresu elektronické pošty;
ad b) vyplníte počet provozoven (kromě té, kterou jste uvedl(a) pod číslem **13** jako sídlo) ve smyslu § 503 odst. 1 občanského zákoníku a § 17 živnostenského zákona. Na zvláštní příloze (tiskopisu) uveďte za provozovnu vnitřní pořadové organizační číslo (pokud existuje), název, adresu včetně PSČ, telefonu, adresu elektronické pošty, IČO. Zvláštní přílohu není třeba vyplňovat pro provozovny dle § 17 živnostenského zákona;
ad c) vyplníte počet svých plátcových pokladen, zaregistrovaných u všech místně příslušných správců daně.
- 15 Čísla účtů u poskytovatelů platebních služeb** vyplníte všechna čísla účtů, na nichž jsou soustředěny prostředky z Vaší podnikatelské činnosti. V položce „typ ID banky“ vyplníte typ identifikace banky, tj. např. BIC, FW, SC.
- 16 Zákonný zástupce či opatrovník** vyplníte, pokud máte zástupce ve smyslu § 457 a násl. občanského zákoníku. Údaje o telefonním čísle a e-mailu jsou nepovinné, přesto je doporučeno je uvést pro případnou neformální komunikaci pro potřeby správce daně.
- 17 Adresa pro doručování** vyplníte pouze v případě, liší-li se adresa, kam požadujete, aby správce daně doručoval písemnosti od adresy uvedené v bodu **13** (popř. bodu **08**). Nevyplnění adresy pro doručování nelze považovat za žádost o zrušení dříve nahlášené adresy pro doručování. Pro zrušení či změnu nahlášené adresy pro doručování je třeba vyplnit příslušný bod tiskopisu Oznámení o změně registračních údajů. V případě, že si zvolíte adresu pro doručování, ale máte zpřístupněnou datovou schránku, bude v souladu s § 39 a § 42 DŘ a § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, doručováno do Vaší datové schránky bez ohledu na Vámi zvolenou adresu pro doručování ve všech případech, ve kterých to bude umožňovat povaha doručovaného dokumentu.
- 18 Právní předchůdce a) a b)** vyplníte, pokud pokračujete v činnostech nebo pobírání příjmů, které byly předmětem daně u tohoto právního předchůdce. Uvedete základní identifikační údaje o svém právním předchůdci.
- 19 Zahraniční DIČ** vyplníte daňové identifikační číslo (DIČ), které Vám bylo přiděleno v zahraničí.
- 20 Očekávaná daňová povinnost** vyplníte při vzniku nově zaregistrované povinnosti platit daň z příjmů, pro kterou zákon stanoví zálohy. Vámi uvedená výše očekávané daňové povinnosti slouží ke stanovení záloh dle § 174 odst. 6 DŘ.

POKYNY K VYPLŇOVÁNÍ ÚDAJŮ O PODEPISUJÍCÍ OSOBĚ

Údaje o podepisující osobě: tyto údaje budou vyplňovány pouze v případech, kdy je podání zpracováváno a podáváno osobou odlišnou od daňového subjektu, tzn. v případech, kdy daňový subjekt činí podání sám za sebe, tuto část nevyplňujete.

Kód podepisující osoby: bude vyplněn číselný kód podle níže uvedených typů podepisujících osob:

- 1 – zákonný zástupce nebo opatrovník
 - 2 – ustanovený zástupce
 - 3 – společný zástupce, společný zmocněnec
 - 4a – obecný zmocněnec – fyzická osoba i právnická osoba
 - 4b – fyzická osoba daňový poradce nebo advokát
 - 4c – právnická osoba vykonávající daňové poradenství
 - 5a – osoba spravující pozůstalost
 - 5b – zástupce osoby spravující pozůstalost
 - 6a – dědic po skončení řízení o pozůstalosti
 - 6b – zástupce dědice po skončení řízení o pozůstalosti
 - 7a – právní nástupce právnické osoby
 - 7b – zástupce právního nástupce právnické osoby
- Pozn. kódy 5b, 6b, 7b mají přednost před obecnými druhy zastoupení s nižšími čísly kódů.

Datum narození / Evidenční číslo osvědčení daňového poradce / IČ právnické osoby: bude vyplněno datum narození podepisující osoby odlišné od daňového subjektu – fyzické osoby, nebo evidenční číslo osvědčení daňového poradce – fyzické osoby, nebo identifikační číslo právnické osoby odlišné od daňového subjektu.

Fyzická osoba oprávněná k podpisu (je-li daňový subjekt či podepisující osoba právnickou osobou) s uvedením vztahu k právnické osobě (např. jednatel, pověřený pracovník atd.): tyto údaje budou vyplňovány pouze v případech, kdy je podání podáváno právnickou osobou, včetně případů kdy je právnická osoba v postavení podepisující osoby odlišné od daňového subjektu.

Vlastnoruční podpis daňového subjektu / osoby oprávněné k podpisu: podání bude opatřeno vlastnoručním podpisem buď přímo daňovým subjektem – fyzickou osobou činící podání sama za sebe, nebo fyzickou osobou oprávněnou podepsat podání za daňový subjekt – právnickou osobou. Je-li podepisující osobou fyzická osoba odlišná od daňového subjektu, podání podepisuje tato fyzická osoba; je-li podepisující osobou právnická osoba odlišná od daňového subjektu, podání podepisuje fyzická osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby.

Dojde-li ke změně údajů, které je povinen daňový subjekt uvádět při registraci, je povinen tuto změnu oznámit správci daně do 15 dnů ode dne, kdy nastala, případně požádat o zrušení registrace, jsou-li pro to dány důvody. K oznámení změny použijte tiskopis Oznámení o změně registračních údajů, k žádosti o zrušení registrace použijte tiskopis Žádost o zrušení registrace. Seznam údajů, na které se nevztahuje oznamovací povinnost dle § 127 odst. 4 DŘ, je zveřejněn na úřední desce správce daně a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Všechny údaje, na něž jste neměl(a) dostatek místa na formuláři, a všechny další údaje, které považujete za závažné ke své registraci, uveďte prosím na zvláštní příloze. U jednotlivých informací uveďte číslo položky původního formuláře, ke které se vztahují.

Než začnete vyplňovat tiskopis, přečtěte si, prosím, pokyny.

Finančnímu úřadu pro / Specializovanému finančnímu úřadu

Územní pracoviště v, ve, pro

01 Daňové identifikační číslo

otisk podacího razítka finančního úřadu

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ REGISTRAČNÍCH ÚDAJŮ

1. ODDÍL – Identifikační údaje

02 Příjmení

03 Jméno(-a)

04 Rodné číslo / Datum nar. (není-li RČ přiděleno)

05 Název právnické osoby, včetně dodatku

06 Identifikační číslo

07 Označení plátcovy pokladny

2. ODDÍL – Údaje, u nichž došlo ke změně (Vyplňte pouze body, jichž se změna týká)

08 Telefon
zrušení

nový/další

09 E-mail
zrušení

nový/další

10 Oprávnění k podnikání vydané mimo ČR
zrušení

a) datum zrušení

b) vydáno pod číslem

nové/další

a) datum vydání

b) nové/další oprávnění vydáno pod číslem

11 Přerušení podnikatelské činnosti

a) datum počátku přerušení

b) datum konce přerušení

12 Čísla účtů u poskytovatelů platebních služeb

a) zrušení

účty v ČR vedené v CZK:

číslo účtu/směrový (identifikační) kód

účet vedený v zahraničí nebo účet v cizí měně:

IBAN

b) nový/další c) změna

účty v ČR vedené v CZK:

číslo účtu/směrový (identifikační) kód

	vlastníkem účtu je daňový subjekt ano/ne	používán pro ekonom. činnost (pouze pro DPH) ano/ne	určen ke zveřejnění (pouze pro DPH) ano/ne
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

účet vedený v zahraničí nebo účet v cizí měně:

IBAN

typ ID banky	ID banky	měna, ve které je účet veden	vlastníkem účtu je daňový subjekt ano/ne
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>

název účtu

název banky

ulice banky

město banky

PSČ (ZIP-code) banky stát

používán pro ekonom. činnost
(pouze pro účely DPH) ano/ne

určen ke zveřejnění (pouze pro účely DPH) ano/ne

12a Číslo účtu pro vrácení přeplatků na DPH

H	<input type="text"/>
---	----------------------

13 Zákonný zástupce nebo opatrovník

zrušení	datum	změna/nový	datum
<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>

příjmení

jméno(-a)

rodné číslo / datum nar. (není-li RČ přiděleno)

Adresa místa pobytu:

ulice a číslo orientační, část obce a číslo popisné

obec

PSČ

telefon

e-mail

14 Adresa pro doručování:

zrušení změna

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

a) ulice a číslo orientační, část obce a číslo popisné

b) obec

c) PSČ

15 Organizační složky obchodního závodu:

a) počet odstěpných závodů

b) počet provozoven

c) počet plátcových pokladen

16 Změny údajů týkajících se plátcovy pokladny

Změna adresy plátcovy pokladny

a) ulice a číslo orientační, část obce a číslo popisné

b) obec

c) PSČ

Změna fyzické osoby pověřené jednat za plátcovu pokladnu v daňových záležitostech

příjmení

jméno(-a)

titul

rodné číslo / datum nar. (není-li RČ přiděleno)

funkce

17 Změna údajů týkajících se organizačních složek obchodního závodu

a) změna v organizační složce

Adresa organizační složky

ulice a číslo orientační, část obce a číslo popisné

obec

PSČ

stát

1. Změna kontaktních údajů

Telefon

zrušení

nový/další

E-mail

zrušení

nový/další

2. Zrušení organizační složky obchodního závodu

datum ukončení činnosti v organizační složce

b) nová organizační složka

vnitřní organizační pořadové číslo:

název

identifikační číslo

ulice a číslo orientační, část obce a číslo popisné

obec

PSČ

stát

telefon

e-mail

organizační složka je zároveň plátcovou pokladnou

ano/ne

osoba, která za plátcovu pokladnu jedná v záležitostech daní

18 Změna údajů týkající se osob, které nemají v tuzemsku trvalý pobyt, sídlo ani provozovnu

Název subjektu, včetně dodatku / jméno(-a) a příjmení

Adresa sídla / místa pobytu

Stát

--

3. ODDÍL – Změna dalších údajů týkajících se daně z přidané hodnoty

19 Registrace v jiných členských státech EU nová registrace zrušení registrace datum registrace/datum zrušení registrace

DIČ

--

--

--

--

20 Skutečné sídlo

a) ulice a číslo orientační, část obce a číslo popisné

--

b) obec

--

c) PSČ

--

d) stát

--

e) telefon

--

f) e-mail

--

Údaje o podepisující osobě:

Kód podepisující osoby:

--

Jméno(-a) a příjmení / Název právnické osoby

--

Datum narození / Evidenční číslo osvědčení daňového poradce / IČ právnické osoby

--

Fyzická osoba oprávněná k podpisu (je-li daňový subjekt či zástupce právnickou osobou),
s uvedením vztahu k právnické osobě (např. jednatel, pověřený pracovník apod.)

Jméno(-a) a příjmení / Vztah k právnické osobě

--

Daňový subjekt / Osoba oprávněná k podpisu:

Datum

--

Otisk
razítka

Vlastnoruční podpis
daňového subjektu / osoby oprávněné k podpisu

--

POKYNY K VYPLNĚNÍ FORMULÁŘE OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ REGISTRAČNÍCH ÚDAJŮ

Finančnímu úřadu pro / Specializovanému finančnímu úřadu – vyplňte v předtištěném rámečku zbývající část oficiálního názvu místně příslušného finančního úřadu (správce daně), u něhož jste Vy, jakožto daňový subjekt, registrován. V případě hlášení změn u plátcovy pokladny doplňte název finančního úřadu, u něhož je registrována plátcová pokladna.

Územní pracoviště v, ve, pro – uveďte územní pracoviště, kde je umístěn registrační spis (podle zákona č. 456/2011 Sb., o Finanční správě České republiky, ve znění pozdějších předpisů).

01 Vyplňte přidělené daňové identifikační číslo daňového subjektu nebo plátcovy pokladny (pokud se změny týkají této plátcovy pokladny).

02–07 Položky slouží k identifikaci daňového subjektu. Fyzické osoby vyplní jméno, popř. jména, příjmení a rodné číslo (případně datum narození, není-li jim rodné číslo přiděleno), právnické osoby vyplní název včetně dodatku a identifikační číslo osoby (IČO). Pokud tiskopis vyplňujete za plátcovu pokladnu, vyplňte označení plátcovy pokladny. Svěřenský fond vyplní označení v souladu s § 1450 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Pokud došlo ke změně v osobě svěřenského správce, vyplní se údaje o svěřenském správci na zvláštní příloze (volném listu) s uvedením, zda daného svěřenského správce rušíte nebo nahlašujete nového. Dojde-li ke změně ve statutu svěřenského fondu, je třeba správci daně doložit nový statut.

VYPLŇTE POUZE ÚDAJE, JEJICHŽ ZMĚNU HLÁSÍTE!

08–09 Křížkem vyberte, zda chcete telefon nebo e-mail zrušit (uveďte rušený údaj) nebo nahlásit nový (uveďte nový údaj). Při záměně starého údaje za nový vyplňte oba. Údaje o telefonním čísle a e-mailu jsou nepovinné, přesto je doporučeno je uvést pro případnou neformální komunikaci pro potřeby správce daně.

10 Položka se týká pouze oprávnění k podnikání vydaných mimo ČR. Změny týkající se oprávnění k podnikání vydaných v ČR není nutné hlásit. Křížkem vyberte, zda hlásíte zrušení oprávnění k podnikání nebo nově/další oprávnění k podnikání. V případě, že hlásíte zrušení oprávnění k podnikání, vyplňte datum, kdy bylo zrušeno, uveďte číslo, pod kterým bylo zrušené oprávnění k podnikání vydáno (typicky číslo jednací rozhodnutí o vydání povolení k podnikání) a doložte zrušení tohoto oprávnění k podnikání jako přílohu k oznámení o změně registračních údajů. V případě, že hlásíte nově/další oprávnění k podnikání, uveďte datum jeho vydání, číslo, pod kterým bylo nově/další oprávnění k podnikání vydáno (typicky číslo jednací rozhodnutí o vydání povolení k podnikání) a doložte toto nově/další oprávnění k podnikání jako přílohu k oznámení o změně registračních údajů.

11 Uveďte datum počátku a konce přerušeni podnikatelské činnosti. Obnovíte-li podnikatelskou činnost dříve, než jste uvedli(-a) jako datum konce přerušeni, vyplňte tento tiskopis znovu a do data konce přerušeni uveďte nově odpovídající datum.

12 Křížkem vyberte, zda hlásíte zrušení účtu, nový účet, nebo změnu v dříve nahlášeném účtu u poskytovatele platebních služeb. Hlásíte-li změnu v dříve nahlášeném účtu, uveďte účet, o který se jedná, do kolonky „číslo účtu/směrový (identifikační) kód“ nebo do kolonky „IBAN“ v případě účtu vedeného v zahraničí nebo v cizí měně. Dále zaznačte požadované změny do příslušných kolonek (např. pokud dříve nahlášený účet určený ke zveřejnění již nemá být určen ke zveřejnění, vyplňte do příslušné kolonky „ne“). V kolonce „typ ID banky“ vyplňte typ identifikace banky, tj. např. BIC, FW, SC. Pro účely daně z přidané hodnoty uveďte kromě změny účtu evidovaných správcem daně také případné změny v jejich zveřejňování. Podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), je osoba povinná k dani (plátce) povinna uvést čísla všech svých účtů pro ekonomickou činnost a je oprávněna určit, zda budou tato čísla účtů zveřejněna. Na základě § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH příjemce plnění ručí za daň nezaplacenou poskytovatelem plnění, pokud je úplata za toto plnění provedena na jiný než zveřejněný účet. Pokud hlásíte zrušení účtu, který je účtem pro vracení přeplatků na DPH, uveďte zároveň nový do kolonky v poloze 12a. Svěřenský fond musí oznámit změny týkající se účtů určených pro správu majetku ve svěřenském fondu.

12a Řádek H slouží k nahlášení nového účtu pro vracení přeplatků na DPH či ke změně dříve nahlášeného účtu pro vracení přeplatků na DPH. Zde vyplněný účet bude považován za Váš aktuální účet pro vracení přeplatků na DPH, tzn. dříve nahlášený účet pro vracení přeplatků bude vyplněním této kolonky nahrazen zde nahlášeným účtem. Pokud to má být účet vedený v zahraničí nebo v cizí měně, v řádku H uveďte číslo 12 - za účet určený pro vracení přeplatků na DPH bude v tom případě považován výše ve formuláři vyplněný účet vedený v zahraničí nebo v cizí měně. Účet pro vracení přeplatků na DPH nemusí být účtem vlastním, který je používán pro ekonomickou činnost, jako v případě ostatních účtů pro účely DPH.

13 Křížkem vyberte, zda hlásíte zrušení nebo změnu/nového zákonného zástupce či opatrovníka. V obou případech vyplňte požadované kolonky. Údaje o telefonním čísle a e-mailu jsou nepovinné, přesto je doporučeno je uvést pro případnou neformální komunikaci pro potřeby správce daně. Zákonným zástupcem se rozumí zástupce ve smyslu § 457 a násl. občanského zákoníku.

14 Křížkem vyberte, zda hlásíte zrušení (pokud chcete zrušit dříve nahlášenou adresu pro doručování) nebo změnu adresy pro doručování (pokud chcete dříve nahlášenou adresu pro doručování nahradit jinou adresou pro doručování - tzn. nově nahlášená adresa pro doručování bude platit místo původně nahlášené adresy pro doručování). V obou případech vyplňte požadované kolonky. Adresou pro doručování se rozumí adresa pro doručování v daňových řízeních ve smyslu § 44 odst. 3 a § 45 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „DR“). V případě, že máte nahlášenou adresu pro doručování, ale máte zároveň zpřístupněnu datovou schránku, bude v souladu s § 39 a § 42 DR a § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, doručováno do Vaší datové schránky bez ohledu na Vámi zvolenou adresu pro doručování ve všech případech, ve kterých to bude umožňovat povaha doručovaného dokumentu.

15 Vyplňte aktuální počet odštěpných závodů ve smyslu § 503 odst. 2 občanského zákoníku, vyplňte počet provozoven (kromě té, kterou máte evidovanou jako sídlo) ve smyslu § 503 odst. 1 občanského zákoníku a § 17 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „živnostenský zákon“), a vyplňte počet plátcových pokladen zaregistrovaných u všech místně příslušných správců daně.

16 V této poloze můžete nahlásit změnu dalších údajů týkajících se plátcovy pokladny - změnu adresy nebo změnu fyzické osoby pověřené jednat za plátcovu pokladnu v daňových záležitostech. Údaj o titulu je nepovinný. Změny týkající se telefonu, e-mailu nebo čísel účtů u poskytovatelů platebních služeb vyplňujte přímo do příslušných položek (položky 08, 09 a 12).

17 Křížkem vyberte, zda hlásíte změnu v organizační složce (tedy změnu kontaktních údajů nebo zrušení organizační složky) nebo chcete oznámit vznik nové organizační složky. Změny není třeba oznamovat u provozoven dle § 17 živnostenského zákona. V případě, že hlásíte změnu v organizační složce, vyplňte adresu organizační složky, které se změna týká, a poté vyplňte příslušné změny v bodu 1. (pokud chcete změnit dříve nahlášené kontaktní údaje organizační složky) nebo 2. (pokud chcete zrušit dříve nahlášenou organizační složku). V případě, že chcete oznámit vznik nové organizační složky, vyplňte požadované údaje o této organizační složce. Údaje o telefonním čísle a e-mailu jsou nepovinné, přesto je doporučeno je uvést pro případnou neformální komunikaci pro potřeby správce daně.

18 Vyplní pouze osoby, které nemají v tuzemsku trvalý pobyt, sídlo ani provozovnu a chtějí nahlásit změnu názvu, jména a příjmení nebo adresy sídla, nebo místa pobytu.

19 Uveďte změny registrací k dani z přidané hodnoty v jiných členských státech (daňové identifikační číslo, zda jde o novou registraci nebo o zrušení registrace dříve nahlášené, a datum nové registrace nebo datum zrušení registrace).

20 Uveďte adresu skutečného sídla, tj. adresu místa vedení, kterým se rozumí místo, kde jsou přijímána zásadní rozhodnutí týkající se řízení osoby registrované k dani, popřípadě místo, kde se schází její vedení k zajištění reálného výkonu ekonomické činnosti; nemá-li fyzická osoba místo svého vedení, rozumí se sídlem u této osoby místo jejího pobytu. Vyplňuje se tehdy, pokud se u osoby registrované k DPH změnil údaj o skutečném sídle uvedený v přihlášce k registraci k DPH nebo pokud nebyl dosud uveden. Údaje o telefonním čísle a e-mailu jsou nepovinné, přesto je doporučeno je uvést pro případnou neformální komunikaci pro potřeby správce daně.

POKYNY K VYPLŇOVÁNÍ ÚDAJŮ O PODEPISUJÍCÍ OSOBE

Údaje o podepisující osobě: tyto údaje budou vyplňovány pouze v případech, kdy je podání zpracováváno a podáváno osobou odlišnou od daňového subjektu, tzn. v případech, kdy daňový subjekt činí podání sám za sebe, tuto část nevyplňujte.

Kód podepisující osoby: bude vyplněn číselný kód podle níže uvedených typů podepisujících osob:

1 – zákonný zástupce nebo opatrovník	5a – osoba spravující pozůstalost
2 – ustanovený zástupce	5b – zástupce osoby spravující pozůstalost
3 – společný zástupce, společný zmocněnec	6a – dědic po skončení řízení o pozůstalosti
4a – obecný zmocněnec – fyzická osoba i právnická osoba	6b – zástupce dědice po skončení řízení o pozůstalosti
4b – fyzická osoba daňový poradce nebo advokát	7a – právní nástupce právnické osoby
4c – právnická osoba vykonávající daňové poradenství	7b – zástupce právního nástupce právnické osoby

Pozn. kódy 5b, 6b, 7b mají přednost před obecnými druhy zastoupení s nižšími čísly kódů.

Datum narození / Evidenční číslo osvědčení daňového poradce / IČ právnické osoby: bude vyplněno datum narození podepisující osoby odlišné od daňového subjektu – fyzické osoby, nebo evidenční číslo osvědčení daňového poradce – fyzické osoby, nebo identifikační číslo právnické osoby odlišné od daňového subjektu.

Fyzická osoba oprávněná k podpisu (je-li daňový subjekt či podepisující osoba právnickou osobou) s uvedením vztahu k právnické osobě (např. jednatel, pověřený pracovník atd.): tyto údaje budou vyplňovány pouze v případech, kdy je podání podáváno právnickou osobou, včetně případů, kdy je právnická osoba v postavení podepisující osoby odlišné od daňového subjektu.

Vlastnoruční podpis daňového subjektu / osoby oprávněné k podpisu: podání bude opatřeno vlastnoručním podpisem buď přímo daňovým subjektem – fyzickou osobou činící podání sama za sebe, nebo fyzickou osobou oprávněnou podepsat podání za daňový subjekt – právnickou osobu. Je-li podepisující osobou fyzická osoba odlišná od daňového subjektu, podání podepisuje tato fyzická osoba; je-li podepisující osobou právnická osoba odlišná od daňového subjektu, podání podepisuje fyzická osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby.

Všechny údaje, na něž jste neměli dostatek místa na formuláři, a všechny další údaje, které považujete za závažné, uveďte, prosím, na zvláštní příloze. U jednotlivých informací uveďte číslo položky původního formuláře, ke které se vztahují. Seznam údajů, na které se nevztahuje oznamovací povinnost dle § 127 odst. 4 DR, je zveřejněn na úřední desce správce daně a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Než začnete vyplňovat tiskopis, přečtěte si, prosím, pokyny.

Finančnímu úřadu pro / Specializovanému finančnímu úřadu

Územní pracoviště v, ve, pro

01 Daňové identifikační číslo

otisk podacího razítka finančního úřadu

ŽÁDOST O ZRUŠENÍ REGISTRACE

1. ODDÍL – Identifikační údaje

02 Příjmení

03 Jméno

04 Rodné číslo / Datum nar. (není-li RČ přiděleno)

05 Název právnické osoby, včetně dodatku

06 Identifikační číslo

07 Označení plátcovy pokladny

2. ODDÍL – Žádost o zrušení registrace

08 Zrušení registrace

a) k dani z příjmů fyzických osob

b) k dani z příjmů právnických osob

c) k dani z příjmů jako plátcí: 1. daně z příjmů ze závislé činnosti

2.1. daně z příjmů FO vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně

2.2. daně z příjmů PO vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně

3. zajišťující daň z příjmů

09 Zrušení registrace k dani z přidané hodnoty: 1. plátce daně

2. identifikované osoby

O zrušení registrace k dani z přidané hodnoty je žádáno z důvodů:

Po zrušení registrace plátce se chci stát identifikovanou osobou

Obrat plátce DPH za nejbližších předcházejících 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců v Kč

Obrat plátce DPH za nejbližší předcházející 3 po sobě jdoucí kalendářní měsíce v Kč

Údaje o podepisující osobě:

Kód podepisující osoby:

Jméno(-a) a příjmení / Název právnické osoby

Datum narození / Evidenční číslo osvědčení daňového poradce / IČ právnické osoby

Fyzická osoba oprávněná k podpisu (je-li daňový subjekt či zástupce právnickou osobou),
s uvedením vztahu k právnické osobě (např. jednatel, pověřený pracovník apod.)

Jméno(-a) a příjmení / Vztah k právnické osobě

Daňový subjekt / Osoba oprávněná k podpisu

Datum

Otisk razítka

Vlastnoruční podpis
daňového subjektu / osoby oprávněné k podpisu

POKYNY K VYPLNĚNÍ FORMULÁŘE ŽÁDOST O ZRUŠENÍ REGISTRACE

Finančnímu úřadu pro / Specializovanému finančnímu úřadu – vyplňte v předtištěném rámečku zbývající část oficiálního názvu místně příslušného finančního úřadu (správce daně), u něhož jste Vy, jakožto daňový subjekt, registrován. V případě hlášení změn u plátcovy pokladny doplňte název finančního úřadu, u něhož je registrována plátcová pokladna.

Územní pracoviště v, ve, pro – uveďte územní pracoviště, kde je umístěn registrační spis (podle zákona č. 456/2011 Sb., o Finanční správě České republiky, ve znění pozdějších předpisů).

01 Vyplňte přidělené daňové identifikační číslo daňového subjektu nebo plátcovy pokladny.

02–07 Položky slouží k identifikaci daňového subjektu. Fyzické osoby vyplní jméno, popř. jména, příjmení a rodné číslo (případně datum narození, není-li jim rodné číslo přiděleno), právnické osoby vyplní název včetně dodatku a identifikační číslo osoby (IČO), plátcovy pokladny vyplní označení plátcovy pokladny. Svěřenský fond vyplní označení v souladu s § 1450 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), do položky název právnické osoby.

08 Napíšete „ano“ u daní, u kterých prostřednictvím tohoto formuláře žádáte o zrušení registrace, „ne“ napíšete u ostatních zde uvedených daní;

ad a) a b) Za žádost o zrušení registrace se považuje Vaše vyjádření „ano“. V případě kladného vyřízení žádosti bude registrace zrušena dnem oznámení rozhodnutí o zrušení registrace.

ad c) 1. až c) 3. Za žádost o zrušení registrace se považuje Vaše vyjádření „ano“. V případě kladného vyřízení žádosti bude registrace zrušena dnem oznámení rozhodnutí o zrušení registrace. Při určení druhu příjmu srážkové daně je rozhodující osoba, jejíž příjem je podroben daní, nikoliv osoba plátce daně.

09 Za žádost o zrušení registrace se považuje Vaše vyjádření „ano“. Uveďte zákonný důvod pro zrušení registrace podle příslušného odstavce (písmena) § 106b nebo § 107a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Při rušení registrace plátce jste povinen prokázat splnění podmínek pro zrušení registrace podle § 106b zákona o DPH. Slovy „ano“ nebo „ne“ se dále vyjádříte, zda se po zrušení registrace plátce daně z přidané hodnoty chcete stát identifikovanou osobou (§ 106d odst. 4 zákona o DPH). Pokud ne, jste povinen prokázat splnění podmínek pro zrušení registrace také podle § 107a odst. 1 zákona o DPH.

Při rušení registrace podle § 106b odst. 1 nebo odst. 3 zákona o DPH vyplňte údaje o obratu do příslušné kolonky (obrat za nejbližší předcházející 3 po sobě jdoucí kalendářní měsíce vyplňuje pouze plátce registrovaný dle § 6b nebo § 6e zákona o DPH). Plátce přestává být plátcem dnem následujícím po dni oznámení rozhodnutí, kterým je mu zrušena registrace (§ 106d odst. 3 zákona o DPH). Identifikovaná osoba přestává být identifikovanou osobou dnem následujícím po dni oznámení rozhodnutí, kterým je jí zrušena registrace (§ 107a odst. 4 zákona o DPH).

POKYNY K VYPLŇOVÁNÍ ÚDAJŮ O PODEPISUJÍCÍ OSOBĚ

Údaje o podepisující osobě: tyto údaje budou vyplňovány pouze v případech, kdy je podání zpracováváno a podáváno osobou odlišnou od daňového subjektu, tzn. v případech, kdy daňový subjekt činí podání sám za sebe, tuto část nevyplňujte.

Kód podepisující osoby: bude vyplněn číselný kód podle níže uvedených typů podepisujících osob:

- | | |
|---|--|
| 1 – zákonný zástupce nebo opatrovník | 5a – osoba spravující pozůstalost |
| 2 – ustanovený zástupce | 5b – zástupce osoby spravující pozůstalost |
| 3 – společný zástupce, společný zmocněnec | 6a – dědic po skončení řízení o pozůstalosti |
| 4a – obecný zmocněnec – fyzická osoba i právnická osoba | 6b – zástupce dědice po skončení řízení o pozůstalosti |
| 4b – fyzická osoba daňový poradce nebo advokát | 7a – právní nástupce právnické osoby |
| 4c – právnická osoba vykonávající daňové poradenství | 7b – zástupce právního nástupce právnické osoby |

Pozn. kódy 5b, 6b, 7b mají přednost před obecnými druhy zastoupení s nižšími čísly kódů.

Datum narození / Evidenční číslo osvědčení daňového poradce / IČ právnické osoby: bude vyplněno datum narození podepisující osoby odlišné od daňového subjektu – fyzické osoby, nebo evidenční číslo osvědčení daňového poradce – fyzické osoby, nebo identifikační číslo právnické osoby odlišné od daňového subjektu.

Fyzická osoba oprávněná k podpisu (je-li daňový subjekt či podepisující osoba právnickou osobou) s uvedením vztahu k právnické osobě (např. jednatel, pověřený pracovník atd.): tyto údaje budou vyplňovány pouze v případech, kdy je podání podáváno právnickou osobou, včetně případů kdy je právnická osoba v postavení podepisující osoby odlišné od daňového subjektu.

Vlastnoruční podpis daňového subjektu / osoby oprávněné k podpisu: podání bude opatřeno vlastnoručním podpisem buď přímo daňovým subjektem – fyzickou osobou činící podání sama za sebe, nebo fyzickou osobou oprávněnou podepsat podání za daňový subjekt – právnickou osobou.

Je-li podepisující osobou fyzická osoba odlišná od daňového subjektu, podání podepisuje tato fyzická osoba; je-li podepisující osobou právnická osoba odlišná od daňového subjektu, podání podepisuje fyzická osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby.

Finančnímu úřadu pro

Územnímu pracovišti v, ve, pro

01 Daňové identifikační číslo

02 Rodné číslo

otisk podacího razítka finančního úřadu

OZNÁMENÍ O VSTUPU

do paušálního režimu od zdaňovacího období (kalendářního roku).....

V souladu s § 38lc zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) oznamuje níže uvedený daňový subjekt vstup do paušálního režimu.

1. ODDÍL – Údaje o daňovém subjektu

02a Datum zahájení (opětovného zahájení) SVČ

02b V uvedeném zdaňovacím období jsem již byl poplatníkem v paušálním režimu

ANO

NE

03 Příjmení

04 Rodné příjmení

05 Jméno(-a)

06 Titul*

07 Datum narození

08 Státní příslušnost

09 Identifikační číslo

10 Identifikátor datové schránky*)

11 Telefon*)

12 E-mail*)

13 Pohlaví

Muž

Žena

Adresa místa pobytu / Adresa hlášeného místa pobytu cizince

14 Ulice, část obce, číslo orientační*)

15 Obec, číslo popisné

16 Stát

17 PSČ

Údaje o podepisující osobě:

Kód podepisující osoby:

Jméno(-a) a příjmení / Název právnické osoby

Datum narození / Evidenční číslo osvědčení daňového poradce / IČ právnické osoby

Fyzická osoba oprávněná k podpisu (je-li daňový subjekt či zástupce právnickou osobou),
s uvedením vztahu k právnické osobě (např. jednatel, pověřený pracovník apod.)

Jméno(-a) a příjmení / Vztah k právnické osobě

Daňový subjekt / osoba oprávněná k podpisu:

Datum

Otisk
razítka

Vlastnoruční podpis
daňového subjektu / osoby oprávněné k podpisu

2. ODDÍL – Údaje o důchodovém a nemocenském pojištění

18 Místně příslušná OSSZ/PSSZ/MSSZ Brno

19 Evidenční číslo pojištěnce, bylo-li přiděleno (EČP)

Řádky 20 a 21 vyplňte pouze v případě, že zahajujete samostatnou výdělečnou činnost a neoznámil(-a) jste zahájení této činnosti příslušné OSSZ/PSSZ/MSSZ Brno uvedeně na ř. 18 a tímto podáním tak chcete učinit (jedná se o společné oznámení při vstupu do paušálního režimu podle § 38ld zákona).

20 Oznamuji ve smyslu zákona č. 582/1991 Sb., o organizaci a provádění sociálního zabezpečení, ve znění pozdějších předpisů, zahájení (opětovné zahájení) SVČ od data uvedeného na řádku 02a.

ANO

21 SVČ jsem oprávněn(-a) vykonávat od

Řádek 22 vyplňte pouze v případě, že se přihlašujete k dobrovolné účasti na nemocenském pojištění (účast na nemocenském pojištění je dobrovolná a vzniká dnem, od kterého se přihlašujete, nejdříve však dnem, ve kterém je tato přihláška podána).

22 Datum, od kterého se dobrovolně přihlašujete*)

3. ODDÍL – Údaje o veřejném zdravotním pojištění

23 Příslušná zdravotní pojišťovna název*)

24 Kód pojišťovny*)

25 Číslo pojištěnce

Řádky 26 a 27 vyplňte pouze v případě, že zahajujete samostatnou výdělečnou činnost a neoznámil(-a) jste zahájení této činnosti příslušné zdravotní pojišťovně uvedené na ř. 23 a tímto podáním tak chcete učinit (jedná se o společné oznámení při vstupu do paušálního režimu podle § 38ld zákona).

26 Oznamuji ve smyslu zákona č. 48/1997 Sb., o veřejném zdravotním pojištění, ve znění pozdějších předpisů, zahájení (opětovné zahájení) SVČ od data uvedeného na řádku 02a.

ANO

27 SVČ jsem oprávněn(-a) vykonávat od

4. ODDÍL – Zvolené pásmo paušálního režimu

Od výše uvedeného zdaňovacího období jsem zvolil (uvedte číselné označení zvoleného pásma paušálního režimu):

pásmo paušálního režimu

(Pásmo paušálního režimu určuje výše rozhodných příjmů ze samostatné činnosti podle § 2a odst. 5 zákona).

Než začnete vyplňovat tiskopis, přečtěte si, prosím, pokyny.

Finančnímu úřadu pro / Specializovanému finančnímu úřadu

Územnímu pracovišti v, ve, pro

01 Daňové identifikační číslo

02 Rodné číslo

03 DAP¹⁾

řádné

opravné

dodatečné

04 Kód rozlišení typu DAP²⁾

05 DAP podává poradce na základě plné moci k zastupování

05a Zákonná povinnost ověření účetní závěrky auditorem¹⁾

Otisk podacího razítka finančního úřadu

Důvody pro podání dodatečného DAP zjištěny dne

Datum

ano

ne

ano

ne

PŘIZNÁNÍ

k dani z příjmů fyzických osob

podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

za zdaňovací období (kalendářní rok) nebo jeho část²⁾ od do
dále jen „DAP“

1. ODDÍL – Údaje o poplatníkovi

06 Příjmení	07 Rodné příjmení*)	08 Jméno(-a)
09 Titul*)	10 Státní příslušnost	11 Číslo pasu

Adresa místa pobytu v den podání DAP

12 Obec	13 Ulice / část obce	14 Číslo popisné/orientační	
15 PSČ	16 Telefon / mobilní telefon*)	17 E-mail*)	18 Stát

Adresa místa pobytu k poslednímu dni kalendářního roku, za který se daň vyměřuje

Řádky 19 až 22 vyplňte pouze v případě, že adresa k poslednímu dni kalendářního roku, za který se DAP podává, je rozdílná od adresy v den podání DAP.

19 Obec	20 Ulice / část obce	21 Číslo popisné/orientační	22 PSČ
---------	----------------------	-----------------------------	--------

Adresa místa pobytu na území České republiky, kde se poplatník obvykle ve zdaňovacím období zdržoval

Řádky 23 až 28 vyplňte pouze v případě, že nemáte bydliště (trvalý pobyt) na území České republiky.

23 Obec	24 Ulice / část obce	25 Číslo popisné/orientační
26 PSČ	27 Telefon / mobilní telefon*)	28 E-mail*)

29 Kód státu – vyplní jen daňový nerezident 29a Výše celosvětových příjmů Kč

30 Transakce uskutečněné se zahraničními spojenými osobami¹⁾ ano ne

2. ODDÍL – Dílčí základ daně, základ daně, ztráta

1. Výpočet dílčího základu daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti (§ 6 zákona)

	poplatník	finanční úřad
31 Úhrn příjmů od všech zaměstnavatelů		
32 (neobsazeno)		
33 Daň zaplacená v zahraničí podle § 6 odst. 13 zákona		
34 Dílčí základ daně podle § 6 zákona (ř. 31 – ř. 33)		
35 Úhrn příjmů plynoucí ze zahraničí podle § 6 zákona		

2. Dílčí základy daně z příjmů fyzických osob podle § 6, § 7, § 8, § 9 a § 10 zákona, základ daně a ztráta

36 Dílčí základ daně ze závislé činnosti podle § 6 zákona (ř. 34)		
37 Dílčí základ daně nebo ztráta ze samostatné činnosti podle § 7 zákona (ř. 113 přílohy č. 1 DAP)		
38 Dílčí základ daně z kapitálového majetku podle § 8 zákona		
39 Dílčí základ daně nebo ztráta z nájmu podle § 9 zákona (ř. 206 přílohy č. 2 DAP)		
40 Dílčí základ daně z ostatních příjmů podle § 10 zákona (ř. 209 přílohy č. 2 DAP)		
41 Úhrn řádků (ř. 37 + ř. 38 + ř. 39 + ř. 40).		
42 Základ daně (36 + kladná hodnota z ř. 41)		
43 (neobsazeno)		
44 Uplatňovaná výše pravomocně stanovené ztráty (maximálně do výše ř. 41)		
45 Základ daně po odečtení ztráty (ř. 42 – ř. 44)		

3. ODDÍL – Nezdaniitelné části základu daně, odčitatelné položky a daň celkem

Částka podle § 15	Počet měsíců	Počet měsíců
46 Odst. 1 zákona (hodnota bezúplatného plnění – daru/darů)		
47 Odst. 3 a 4 zákona (odečet úroků)		
48 Odst. 5 zákona (penzijní připojištění, penzijní pojištění a doplňkové penzijní spoření)		
49 Odst. 6 zákona (soukromé životní pojištění)		
50 Odst. 7 zákona (odborové příspěvky)		
51 Odst. 8 zákona (úhrada za zkoušky ověřující výsledky dalšího vzdělávání)		
52 § 34 odst. 4 zákona (výzkum a vývoj)		
53 § 34 odst. 4 (odpočet na podporu odborného vzdělávání)		

54 Úhrn nezdaniitelných částí základu daně a položek odčitatelných od základu daně (ř. 46 + ř. 47 + ř. 48 + ř. 49 + ř. 50 + ř. 51 + ř. 52 + ř. 53)		
55 Základ daně snížený o nezdaniitelné části základu daně a položky odčitatelné od základu daně (ř. 45 – ř. 54)		
56 Základ daně zaokrouhlený na celá sta Kč dolů		
57 Daň podle § 16 zákona		

4. ODDÍL – Daň celkem, ztráta

58 Daň podle § 16 zákona (ř. 57) nebo částka z ř. 330 přílohy č. 3 DAP		
59 (neobsazeno)		
60 Daň zaokrouhlená na celé Kč nahoru		
61 Daňová ztráta – zaokrouhlená na celé Kč nahoru bez znaménka minus		

5. ODDÍL – Uplatnění slev na dani a daňového zvýhodnění

62 Slevy celkem podle § 35 odst. 1 zákona		
62a Sleva za zastavenou exekuci podle § 35 odst. 4 zákona		
63 Sleva podle § 35a nebo § 35b zákona		

Tab. č. 1 ÚDAJE O MANŽELCE (MANŽELOVI)

Příjmení, jméno, titul* manželky (manžela)		Rodné číslo	
--	--	-------------	--

Částka podle § 35ba odst. 1	Počet měsíců	Počet měsíců
64 písm. a) zákona (základní sleva na poplatníka)		
65a) písm. b) zákona (sleva na manželku/manžela)		
65b) písm. b) zákona (sleva na manželku/manžela, která/který je držitelem ZTP/P)		
66 písm. c) zákona (základní sleva na invaliditu – pro poživatele invalidního důchodu pro invaliditu prvního nebo druhého stupně)		
67 písm. d) zákona (rozšířená sleva na invaliditu – pro poživatele invalidního důchodu pro invaliditu třetího stupně)		
68 písm. e) zákona (sleva na držitele průkazu ZTP/P)		
69 písm. f) zákona (sleva na studenta)		
69a písm. g) zákona (sleva za umístění dítěte)		
69b (neobsazeno)		
70 Úhrn slev na dani podle § 35, § 35a, § 35b a § 35ba zákona (ř. 62 + 62a + ř. 63 + ř. 64 + ř. 65a + ř. 65b + ř. 66 + ř. 67 + ř. 68 + ř. 69 + ř. 69a)		
71 Daň po uplatnění slev podle § 35, § 35a, § 35b a § 35ba zákona (ř. 60 – ř. 70)		

Tab. č. 2 ÚDAJE O DĚTECH ŽIJÍCÍCH S POPLATNÍKEM VE SPOLEČNĚ HOSPODAŘÍCÍ DOMÁCNOSTI

	Příjmení a jméno	Rodné číslo	Počet měsíců ve výši na jedno dítě		Počet měsíců ve výši na druhé dítě		Počet měsíců ve výši na třetí a další dítě	
			bez ZTP/P	se ZTP/P	bez ZTP/P	se ZTP/P	bez ZTP/P	se ZTP/P
	1	2	3		4		5	
1								
2								
3								
4								
	Celkem							

72 Daňové zvýhodnění na vyživované dítě	
73 Sleva na dani (částka z ř. 72, uplatněná maximálně do výše daně na ř. 71)	
74 Daň po uplatnění slevy podle § 35c zákona (ř. 71 – ř. 73)	
74a Daň ze samostatného základu daně podle § 16a zákona (částka z ř. 414 přílohy č. 4 DAP)	
75 Daň celkem (ř. 74 + ř. 74a)	
76 Daňový bonus (ř. 72 – ř. 73)	
77 Daň celkem po úpravě o daňový bonus (ř. 75 – ř. 76), pokud je na řádku záporné číslo uveďte nulu	
77a Daňový bonus po odpočtu daně (ř. 76 – ř. 75), pokud je na řádku záporné číslo uveďte nulu	

6. ODDÍL – Dodatečné DAP

78 Poslední známá daň	
79 Zjištěná daň podle § 141 zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu (ř. 77 nebo ř. 77a)	
80 Rozdíl řádků (ř. 79 – ř. 78) : zvýšení (+) částka daně se zvyšuje, snížení (-) částka daně se snižuje	
81 Poslední známá daň – daňová ztráta podle § 5 zákona	
82 Zjištěná ztráta podle § 141 zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu (ř. 61)	
83 Rozdíl řádků (ř. 82 – ř. 81): zvýšení (+) – daňová ztráta se zvyšuje, snížení (-) daňová ztráta se snižuje	

7. ODDÍL – Placení daně

84 Úhrn sražených záloh na daň z příjmů ze závislé činnosti (po slevách na dani)	
85 Na zbývajících zálohách zaplaceno poplatníkem celkem	
86 Úhrn záloh podle § 38lk zaplacených poplatníkem v paušálním režimu	
87 Sražená daň podle § 36 odst. 6 zákona	
87a Sražená daň podle § 36 odst. 7 zákona	
88 Zajištěná daň plátcem podle § 38e zákona	
89 Úhrn vyplacených měsíčních daňových bonusů podle § 35d zákona (včetně případného doplatku na daňovém bonusu)	
90 Zaplacená daňová povinnost (záloha) podle § 38gb odst. 2 zákona	
91 Zbývá doplatit (ř. 77 – ř. 77a – ř. 84 – ř. 85 – ř. 86 – ř. 87 – ř. 87a – ř. 88 + ř. 89 – ř. 90) : (+) zbývá doplatit, (-) zaplaceno více	

PŘÍLOHY DAP:

Ve sloupci uveďte počet listů příloh.

Název přílohy	
Příloha č. 1 – „Výpočet dílčího základu daně ze samostatné činnosti (§ 7 zákona)“	
Příloha č. 2 – „Výpočet dílčích základů daně z příjmů z nájmu (§ 9 zákona) a z ostatních příjmů (§ 10 zákona)“	
Příloha č. 3 – „Výpočet daně z příjmů ze zahraničí (§ 38f zákona)“ včetně Samostatných listů	
Příloha č. 4 – „Výpočet daně ze samostatného základu daně podle § 16a zákona“	
Účetní závěrka poplatníka, který vede účetnictví	
„Potvrzení o zdanitelných příjmech ze závislé činnosti a o sražených zálohách na daň a daňovém zvýhodnění“ za příslušné zdaňovací období od všech zaměstnavatelů (např. podle § 38j odst. 3 zákona)	
Doklad o poskytnutém bezúplatném plnění (daru)	
Potvrzení o poskytnutém úvěru na bytové potřeby a o výši zaplacených úroků z tohoto úvěru	
Potvrzení o zaplacených příspěvcích na penzijní připojištění, penzijní pojištění, nebo doplňkové penzijní spoření	
Potvrzení o zaplacených příspěvcích na soukromé životní pojištění	
Usnesení o zastavení exekuce	
Potvrzení o úhradě za zkoušky ověřující výsledky dalšího vzdělávání	
Potvrzení předškolního zařízení o výši výdajů vynaložených za umístění vyživovaného dítěte	
Potvrzení zaměstnavatele druhého z poplatníků pro uplatnění nároku na daňové zvýhodnění	
Důvody pro podání dodatečného DAP	
Potvrzení o vyplacených příjmech a sražené dani	
Potvrzení výše příjmů od zahraničního správce daně	
Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí (§ 10 zákona)	
Seznam pro poplatníky uplatňující nárok na vyloučení dvojího zdanění podle § 38f odst. 10 zákona	
Příloha pro poplatníky uplatňující odčitatelnou položku podle § 34 odst. 1 zákona	
Potvrzení o vyplacených příjmech podle § 10 odst. 1 písm. h) bod 1 zákona a o sražené dani vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně z těchto příjmů	
Další přílohy výše neuvedené	
Počet listů příloh celkem	

Údaje o podepisující osobě¹⁾:

Kód podepisující osoby:

Jméno(-a) a příjmení / Název právnické osoby

Datum narození / Evidenční číslo osvědčení daňového poradce / IČ právnické osoby

Fyzická osoba oprávněná k podpisu (je-li zástupce právnickou osobou),
s uvedením vztahu k právnické osobě (např. jednatel, pověřený pracovník apod.)

Jméno(-a) a příjmení / Vztah k právnické osobě

Daňový subjekt / Osoba oprávněná k podpisu

Datum

Otisk
razítkaVlastnoruční podpis
daňového subjektu / osoby oprávněné k podpisu

1) Označte křížkem odpovídající variantu.

2) Údaj vyplňte, **pouze** máte-li kód rozlišení typu DAP v případech uvedených v § 239b, § 239c a § 244 zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.

3) Údaje o podepisující osobě budou vyplněny pouze v případě, kdy je DAP zpracováno a podáno osobou odlišnou od daňového subjektu.

*) Označené údaje jsou nepovinné.

Otisk podacího razítka finančního úřadu

ŽÁDOST O VRÁCENÍ PŘEPLATKU NA DANI Z PŘÍJMŮ FYZICKÝCH OSOB

Podle ust. § 154 a 155b zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, žádám o vrácení:

přeplatku na dani z příjmů fyzických osob Kč.

Přeplatek zašlete na adresu:

nebo vraťte na účet vedený u č.

kód banky specifický symbol

Vlastník účtu měna, ve které je účet veden

V dne Podpis daňového subjektu (podepisující osoby³⁾)

POKYNY

k vyplnění přiznání k dani z příjmů fyzických osob za zdaňovací období (kalendářní rok) 2022

„Pokyny k vyplnění přiznání k dani z příjmů fyzických osob za zdaňovací období (kalendářní rok) 2022“ č. 25 5405/1 MFin 5405/1 - vzor č. 30 (dále jen „Pokyny k DAP“) jsou návodem k vyplnění tiskopisu „Přiznání k dani z příjmů fyzických osob podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, za zdaňovací období (kalendářní rok) 2022“ č. 25 5405 MFin 5405 - vzor č. 28 (dále jen „DAP“).

Pokyny k DAP nenahrazují metodický výklad zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „daňový řád“), ale slouží jako pomůcka k vyplnění DAP podaného podle § 135, § 136, § 138, § 141, § 239b, § 239c a § 244 daňového řádu a současně upozorňují na hlavní zásady, které je potřebné dodržet pro správný výpočet daňové povinnosti. Vzhledem k tomu je nutné se před vyplněním DAP důkladně seznámit s výše uvedenými zákony, respektive s jejich ustanoveními, která se Vás týkají.

DAP je určeno poplatníkům daně z příjmů fyzických osob podle zákona a slouží jako přiznání k dani z příjmů fyzických osob, které jsou předmětem daně, tj. příjmů ze závislé činnosti (§ 6 zákona), ze samostatné činnosti (§ 7 zákona), z kapitálového majetku (§ 8 zákona), z nájmu (§ 9 zákona) a z ostatních příjmů (§ 10 zákona) plynoucích ze zdrojů na území České republiky i ze zdrojů v zahraničí. Příjmem se rozumí jak příjem peněžní, tak i nepeněžní nebo dosažený směnou. Vydajem se rozumí výdaje na dosažení, zajištění a udržení příjmů ve smyslu zákona.

V DAP vyplňte pouze řádky s bílým podkladem (řádky s růžovým podkladem jsou určeny pro potřeby správce daně), a to na počítači, stroji nebo čitelně hůlkovým písmem. Mějte, prosím, pochopení, že není možné uzpůsobit předtištěné údaje v DAP tak, aby bylo dostačující pro všechny zápisy, které přicházejí v úvahu vzhledem k tomu, že poměry u jednotlivých poplatníků jsou příliš rozdílné. Bude-li vyhrazené místo pro vyplnění Vašich údajů nedostatečné, uveďte, prosím, tyto další údaje v obdobném členění v příloze na samostatném listu velikosti A4 a počet listů příloh uveďte v DAP v části Přílohy DAP na řádku „Další přílohy výše neuvedené“. **Nevyplněné řádky a oddíly bez věcné náplně proškrtněte a nemáte-li věcnou náplň pro celé přílohy (1 až 3), k DAP je nepřikládejte.**

DAP, včetně jeho příloh, lze podat též elektronicky datovou zprávou s využitím dálkového přístupu podepsanou způsobem, se kterým jiný právní předpis spojuje účinky vlastnoručního podpisu, s ověřenou identitou podatele způsobem, kterým se lze přihlásit do jeho datové schránky, či s využitím přístupu se zaručenou identitou, nebo prostřednictvím daňové informační schránky, a to ve formátu a struktuře a za podmínek zveřejněných na webové adrese www.daneelektronicky.cz. Za podmínky, že je do 5 dnů ode dne, kdy došlo správci daně, potvrzeno některým ze způsobů uvedených v § 71 odst. 1 daňového řádu, lze DAP, včetně jeho příloh, podat i za použití jiné datové zprávy s využitím dálkového přístupu ve formátu a struktuře zveřejněné správcem daně. Má-li poplatník nebo jeho zástupce zpřístupněnou datovou schránku, která mu byla zřízena ze zákona, nebo zákonem uloženou povinnost mít účetní závěrku ověřenou auditorem, je dle § 72 odst. 6 daňového řádu povinen DAP, včetně jeho příloh, podat pouze elektronicky s využitím dálkového přístupu ve formátu a struktuře zveřejněné správcem daně, a to datovou zprávou odeslanou způsobem uvedeným v § 71 odst. 1 daňového řádu, tedy buď podepsanou způsobem, se kterým jiný právní předpis spojuje účinky vlastnoručního podpisu, nebo s ověřenou identitou podatele způsobem, kterým se lze přihlásit do jeho datové schránky, či s využitím přístupu se zaručenou identitou, nebo prostřednictvím daňové informační schránky.

Postup při vyplnění DAP Záhlaví tiskopisu

Finančnímu úřadu pro – vyplňte v předtištěném rámečku zbývající část oficiálního názvu místně příslušného finančního úřadu (správce daně), v jehož územním obvodu máte v době podání DAP adresu místa pobytu.

Územní pracoviště v, ve, pro – uveďte územní pracoviště, kde je umístěn Váš spis k dani z příjmů fyzických osob (podle § 13 zákona č. 456/2011 Sb. o Finanční správě České republiky, ve znění pozdějších předpisů).

ř. 01 Daňové identifikační číslo – vyplňte daňové identifikační číslo (DIČ), pokud Vám bylo přiděleno.

ř. 02 Rodné číslo – vyplňte rodné číslo, které bylo poplatníkovi přiděleno v České republice. Pokud má Vaše rodné číslo za lomítkem pouze tři číslice, poslední místo nevyplňujte. Jste-li osoba (poplatník daně), které nebylo přiděleno rodné číslo v České republice, vyplňte datum narození (platí pouze pro písemné podání).

ř. 03 DAP – vyberte z předlohy typ DAP a označte křížkem. Tiskopis slouží k podání řádného DAP, nebo opravného DAP, které je možno podat před uplynutím lhůty pro podání řádného DAP (v tomto případě budou zaškrtnuty obě varianty), nebo dodatečného DAP (resp. opravného dodatečného DAP), které podáte, zjistíte-li po lhůtě pro podání řádného DAP, že Vaše daň má být vyšší (nižší) nebo daňová ztráta nižší (vyšší), než jak Vámi byla přiznána nebo správcem daně vyměřena.

Opravné dodatečné DAP můžete podat před uplynutím lhůty pro podání dodatečného DAP (v tomto případě zaškrtněte obě varianty). V dodatečném DAP uvádějte celé hodnoty, nikoliv pouze matematické rozdíly oproti hodnotám uvedeným v původně vyplněném DAP. U dodatečného DAP uveďte datum zjištění důvodů pro podání ve smyslu § 141 daňového řádu (výše uvedené platí i pro opravné dodatečné DAP).

ř. 04 Kód rozlišení typu DAP – vyberte příslušný kód rozlišení typu DAP a uveďte datum, kdy skutečnost nastala

A – do 30 dnů ode dne účinnosti rozhodnutí o úpadku (§ 244 odst. 1 daňového řádu),

B – do 15 dnů ode dne předložení konečné zprávy (§ 244 odst. 3 a 4 daňového řádu),

G – insolvence – za předcházející zdaňovací období, pokud nebylo DAP dosud podáno a lhůta pro jeho podání neuplynula (§ 245 daňového řádu)

I – úmrtí – do 3 měsíců ode dne smrti zůstavitele, a to za část zdaňovacího období, která uplynula přede dnem jeho smrti podle § 239b odst. 4 daňového řádu a za předcházející zdaňovací období, pokud DAP nebylo dosud podáno a lhůta pro jeho podání neuplynula, podle § 245 daňového řádu,

N – do 30 dnů ode dne skončení řízení o pozůstalosti, a to za část zdaňovacího období, která uplynula do dne předcházejícího dni skončení řízení o pozůstalosti. Povinnost plní osoba spravující pozůstalost (§ 239b odst. 5 a § 245 daňového řádu),

O – do 15 dnů ode dne předložení řádné zprávy o zpeněžování majetku likvidační podstaty nebo jeho části soudu (v případě soudem nařízené likvidace pozůstalosti), a to za část zdaňovacího období, která uplynula přede dnem předložení této zprávy. Povinnost plní likvidační správce (§ 239c a § 245 daňového řádu).

ř. 05 DAP podávané poradcem – označte křížkem variantu „ano“, pokud DAP podává poradce (§ 29 odst. 2 DŘ) na základě plné moci k zastupování v rámci podání DAP. V opačném případě označte křížkem variantu „ne“.

ř. 05a Zákonná povinnost ověření účetní závěrky auditorem – označte křížkem variantu „ano“, pokud máte zákonnou povinnost ověření účetní závěrky auditorem. V opačném případě označte křížkem variantu „ne“.

Zdaňovací období – vyplňte kalendářní rok, za který DAP podáváte. Pro kód rozlišení typu DAP (např. rozhodnutí o úpadku, úmrtí) vyplňte příslušnou část kalendářního roku.

K 1. oddílu Údaje o poplatníkovi

ř. 06 Příjmení – vyplňte současné příjmení.

ř. 07 Rodné příjmení – vyplňte příjmení uvedené ve Vašem rodném listě (nepovinný údaj).

ř. 08 Jméno(-a) – vyplňte jméno ve stejném tvaru, jak je uvedeno ve Vašem rodném listě.

ř. 09 Titul – vyplňte získané vědecké a akademické tituly (nepovinný údaj).

ř. 10 Štátní příslušnost – vyplňte svoji státní příslušnost.

ř. 11 Číslo pasu – jste-li nerezident, tj. poplatník podle § 2 odst. 3 zákona, vyplňte číslo cestovního dokladu (pasu).

ř. 12 až ř. 18 Adresa místa pobytu v den podání DAP – vyplňte v uvedeném členění adresu v den podání DAP na území České republiky nebo v zahraničí. Číslo domu uveďte ve tvaru: číslo popisné lomeno číslo orientační.

ř. 19 až ř. 22 Adresa místa pobytu k poslednímu dni kalendářního roku, za který se daň vyměřuje – vyplňte podle stavu k 31. 12. 2022 v uvedeném členění pouze v případě, že se tato adresa liší od adresy místa pobytu v den podání DAP (tj. od údajů na ř. 12 až ř. 18). Číslo domu uveďte ve tvaru: číslo popisné lomeno číslo orientační (údaj na ř. 16 a ř. 17 je nepovinný).

ř. 23 až ř. 28 Adresa místa pobytu na území České republiky, kde jste se obvykle zdržoval (zdržovala) – údaje vyplňte pouze tehdy, nemáte-li bydliště (trvalý pobyt) na území České republiky, ale obvykle se zde zdržujete. Číslo domu uveďte ve tvaru: číslo popisné lomeno číslo orientační (údaj na ř. 27 a ř. 28 je nepovinný).

ř. 29 Kód státu – jste-li poplatníkem podle § 2 odst. 3 zákona, tj. daňový nerezident v České republice, který má daňovou povinnost z příjmů ze zdrojů na území České republiky, vyplňte do předtištěného rámečku písmenný kód státu, ve kterém jste rezidentem (Seznam kódů států je uveden na adrese www.financnisprava.cz).

ř. 29a Výše celosvětových příjmů – jste-li poplatníkem podle § 2 odst. 3 zákona rezidentem členského státu EU nebo státu tvořící EHP a uplatňujete zednanitelné části základu daně podle § 15 zákona nebo slevu na dani podle § 35ba odst. 1 písm. a) až e) a písm. g) zákona nebo daňové zvýhodnění podle § 35c zákona, uveďte úhrn všech příjmů ze zdrojů na území České republiky a ze zdrojů v zahraničí v celých Kč. Cizí měnu přepočítejte podle § 38 odst. 1 zákona.

ř. 30 Transakce uskutečněné se zahraničními spojenými osobami – označte křížkem variantu „ano“, pokud jste v období, za které je podáváno daňové přiznání, uskutečnil(-a) transakce s osobou kapitálově spojenou (§ 23 odst. 7 písm. a) zákona) či jinak spojenou (§ 23 odst. 7 písm. b) zákona s výjimkou bodu 5). V opačném případě označte křížkem variantu „ne“. Jako spojení se zahraniční osobou se neuvádí také, jedná-li se o osobu blízkou nebo o osobu, k níž existující právní vztah může naplňovat znaky podle § 23 odst. 7 písm. b) bodu 5 zákona.

Částky v následujících oddílech uveďte v celých Kč. Číselné hodnoty v těchto sloupcích počítané v průběhu výpočtu daňové povinnosti jsou ukazatelé ve smyslu ustanovení § 146 daňového řádu a jejich zaokrouhlení se provádí s přesností na dvě desetinná místa. Postupné zaokrouhlování ve dvou nebo více stupních je nepřipustné.

K 2. oddílu

Dílčí základ daně, základ daně a ztráta

1. Pokyny k výpočtu dílčího základu daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti (§ 6 zákona)

Do příjmů ze závislé činnosti podle § 6 zákona se zahrnují příjmy ze zdrojů na území České republiky i příjmy ze zdrojů v zahraničí, a to přepočtené na Kč. Jedná-li se o příjem plynoucí ze zdrojů v zahraničí, je u poplatníka uvedeného v § 2 odst. 2 základem daně jeho příjem ze závislé činnosti nebo za výkon funkce vykonávané ve státě, s nímž Česká republika neuzavřela smlouvu o zamezení dvojího zdanění, snížený o daň zaplacenou z tohoto příjmu v zahraničí. Je-li závislá činnost nebo funkce vykonávaná ve státě, s nímž Česká republika uzavřela smlouvu o zamezení dvojího zdanění, je u poplatníka uvedeného v § 2 odst. 2 základem daně jeho příjem ze závislé činnosti nebo za výkon funkce vykonávané v tomto státě; tento příjem lze snížit o daň zaplacenou z tohoto příjmu ve státě, s nímž Česká republika uzavřela smlouvu o zamezení dvojího zdanění, a to pouze v rozsahu, ve kterém nebyla započtena na daňovou povinnost v tuzemsku podle § 38f v bezprostředně předchozím zdaňovacím období. Přitom se musí jednat o nezapočtenou daň z příjmů, které se zahrnují do základu daně. Položky snižující základ daně podle zahraničních právních předpisů nelze při stanovení základu daně použít. Upozorňujeme, že pokud má poplatník příjmy ze zdrojů v zahraničí ze závislé činnosti, postupuje se při vyloučení jejich dvojího zdanění podle příslušné smlouvy o zamezení dvojího zdanění nebo podle § 38f odst. 4 zákona. Zahrne-li poplatník (rezident ČR) příjmy uvedené v § 6 odst. 4 zákona do daňového přiznání, započte se daň sražená z těchto příjmů na jeho daň (sraženou daň uveďte na ř. 87 základní části DAP na stranu 3). Zahrne-li poplatník (nerезident, který je daňovým rezidentem členského státu EU nebo státu tvořícího EHP) příjmy uvedené v § 22 odst. 1 písm. b), f) bod 2 a g) bod 6 zákona do daňového přiznání, započte se daň sražená z těchto příjmů na jeho daň (sraženou daň uveďte na ř. 87a základní části DAP na stranu 3).

ř. 31 Úhrn příjmů od všech zaměstnavatelů (u poplatníka podle § 2 odst. 2 zákona včetně příjmů ze zahraničí) – vyplňte údaje, které zjistíte např. z dokladu „Potvrzení o zdanitelných příjmech ze závislé činnosti, sražených zálohách na daň z těchto příjmů a daňovým zvýhodněním za zdaňovací období 2022 č. 25 5460 MFin 5460 - vzor č. 30“ (dále jen „Potvrzení“) vystaveného jednotlivými zaměstnavateli na základě Vaší žádosti podle § 38j odst. 3 zákona. Zahrněte-li do DAP příjmy, ze kterých byla sražena daň podle § 36 odst. 6 a 7 zákona, jste povinen uvést **veškeré** tyto příjmy do ř. 31 a tyto doložit na „Potvrzení o zdanitelných příjmech ze závislé činnosti plynoucích na základě zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů a o sražené dani vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně z těchto příjmů“ č. 25 5460/A MFin 5460/A - vzor č. 9 (dále jen „Potvrzení o vyplacených příjmech a sražené dani“). Příjmy uveďte v souladu s § 5 odst. 4 zákona (ve vzoru Potvrzení č. 30 se jedná o součet řádků 2., 4. a ve vzoru Potvrzení o vyplacených příjmech a sražené dani č. 9 se jedná o ř. 2).

ř. 32 Neobsazeno

ř. 33 Daň zaplacená v zahraničí podle § 6 odst. 13 zákona – jste-li poplatník podle § 2 odst. 2 zákona (daňový rezident ČR) a máte příjmy ze zdrojů v zahraničí, uveďte na tento řádek daň zaplacenou z těchto příjmů, o kterou lze snížit příjem podle § 6 odst. 13 zákona.

ř. 34 Dílčí základ daně podle § 6 zákona (ř. 31 – ř. 33) – vypočtená částka tvoří dílčí základ daně připadající na příjmy ze závislé činnosti.

ř. 35 Úhrn příjmů plynoucích ze zahraničí podle § 6 zákona – uveďte na tento řádek část příjmů z ř. 31, u kterých neměl plátcе daně povinnost srazit zálohy na daň dle § 38h zákona (např. příjmy zaměstnanců zahraničních zastupitelských úřadů v tuzemsku dle § 38c zákona, příjmy ze zdrojů v zahraničí). Úhrn příjmů je uváděn pro stanovení záloh na daň z příjmů podle § 38a zákona. Jste-li poplatník podle § 2 odst. 2 zákona (daňový rezident ČR) a máte příjmy ze zdrojů v zahraničí ze státu, s nímž Česká republika neuzavřela smlouvu o zamezení dvojího zdanění, uveďte na tento řádek příjem snížený o daň zaplacenou z tohoto příjmu v zahraničí uvedenou na ř. 33.

2. Dílčí základy daně z příjmů fyzických osob podle § 6, § 7, § 8, § 9 a § 10 zákona, základ daně a ztráta

ř. 36 Dílčí základ daně ze závislé činnosti podle § 6 zákona (ř. 34) – přeneste údaj z ř. 34.

ř. 37 Dílčí základ daně nebo ztráta ze samostatné činnosti podle § 7 zákona (ř. 113 přílohy č. 1 DAP) – přeneste údaj z ř. 113 Přílohy č. 1 DAP.

ř. 38 Dílčí základ daně z kapitálového majetku podle § 8 zákona – vyplňte úhrn příjmů z kapitálového majetku podle § 8 zákona, které zahrnují příjmy ze zdrojů na území České republiky i příjmy ze zdrojů v zahraničí, a to přepočtené na Kč, které nejsou zdaněny zvláštní sazbou daně podle § 36 zákona nebo v režimu § 16a zákona (Příjmy zahrnuté do samostatného základu daně na ř. 38 neuvádějte.). Pokud ve zdaňovacím období vykážete příjmy z úroků ze zápůjčky nebo úvěru, je výdajem zaplacený úrok z částek použitých na poskytnutí zápůjčky nebo úvěru, a to až do výše příjmu. Na řádek č. 38 uveďte dílčí základ daně podle § 8 zákona a na vložený list uveďte příjmy a výdaje související s úroky ze zápůjčky nebo úvěru.

ř. 39 Dílčí základ daně nebo ztráta z nájmu podle § 9 zákona – přeneste údaj z ř. 206 Přílohy č. 2 DAP.

ř. 40 Dílčí základ daně z ostatních příjmů podle § 10 zákona – přeneste údaj z ř. 209 Přílohy č. 2 DAP.

ř. 41 Úhrn řádků – vyplňte úhrn řádků (ř. 37 + ř. 38 + ř. 39 + ř. 40).

ř. 42 Základ daně (ř. 36 + kladná hodnota z ř. 41) – pokud je ř. 41 záporný, uveďte pouze hodnotu z ř. 36. To znamená, že základ daně je tvořen pouze dílčím základem daně podle § 6 zákona.

ř. 43 Neobsazeno

ř. 44 Uplatňovaná výše pravomocně stanovené ztráty – uveďte úhrn uplatňované pravomocně stanovené ztráty (za zdaňovací období 2022 lze uplatnit ztrátu pravomocně stanovenou za 5 předcházejících zdaňovacích období, tj. za zdaňovací období 2017, 2018, 2019, 2020, 2021; nebo v rámci dodatečného přiznání za zdaňovací období 2022 ztrátu pravomocně stanovenou za 2 následující zdaňovací období, tj. za zdaňovací období 2023, 2024 a to pouze do souhrnné výše nepřesahující 30 mil. Kč). Pravomocně stanovenou ztrátu lze uplatnit maximálně do výše částky uvedené na ř. 41. Poplatník uplatňující pravomocně stanovenou ztrátu, uvede v povinné samostatné příloze pro poplatníky uplatňující odčitatelnou položku podle § 34 odst. 1 zákona předepsané údaje. Vzor přílohy pro poplatníky uplatňující pravomocně stanovenou ztrátu, tj. pro poplatníky uplatňující odčitatelnou položku podle § 34 odst. 1 zákona je uveden na internetových stránkách na adrese www.financisprava.cz.

ř. 45 Základ daně po odečtení ztráty (ř. 42 – ř. 44) – do tohoto řádku uveďte vypočtený rozdíl ř. 42 – ř. 44.

K 3. oddílu

Nezdanitelné části základu daně, odčitatelné položky a daň celkem

3. Nezdanitelné části základu daně podle § 15 zákona

V 3. oddílu vyplňte údaje v případě, že uplatňujete nezdanitelné části základu daně podle § 15 zákona a odčitatelné položky od základu daně podle § 34 zákona.

U nezdanitelných částí základu daně, které se uplatňují v závislosti na počtu kalendářních měsíců podle § 15 zákona, uveďte do sloupce „počet měsíců“ počet měsíců odpovídající uplatňované částce uvedené ve vedlejším sloupci (ř. 47).

ř. 46 Částka podle § 15 odst. 1 zákona – uveďte uplatňovanou hodnotu bezúplatného plnění (darů), který jste poskytli (poskytla) podle § 15 odst. 1 zákona. Úhrnná hodnota bezúplatných plnění (darů) ve zdaňovacím období musí přesáhnout 2% ze základu daně ř. 42 anebo činit alespoň 1 000 Kč. V úhrnu lze odečíst nejvýše 30% ze základu daně ř. 42.

ř. 47 Částka podle § 15 odst. 3 a 4 zákona – uveďte uplatňovanou výši úroků zaplacených ve zdaňovacím období 2022 z poskytnutého úvěru ze stavebního spoření nebo z hypotečního úvěru uvedenou v potvrzení stavební spořitelny nebo banky nebo pobočky zahraniční banky anebo zahraniční banky. Úhrnná částka úroků, o které lze snížit základ daně podle těchto odst. ze všech úvěrů u poplatníků v téže společně hospodařící domácnosti (§ 21e odst. 4 zákona), nesmí překročit 300 000 Kč, resp. 150 000 Kč pokud jste si bytovou potřebu obstarali od 1. ledna 2021. Při placení úroků jen po část roku nesmí uplatňovaná částka překročit jednu dvanáctinu této maximální částky za každý měsíc placení úroků.

ř. 48 Částka podle § 15 odst. 5 zákona – uveďte uplatňovanou výši plateb příspěvků, které jste zaplatil (zaplatila) na své penzijní připojištění se státním příspěvkem nebo na doplňkové penzijní spoření, uvedenou v potvrzení penzijní společnosti na zdaňovací období 2022 nebo uplatňovanou výši plateb příspěvků, kterou jste zaplatil (zaplatila) na penzijní pojištění, uvedenou v potvrzení instituce penzijního pojištění o zaplacených příspěvcích na penzijní pojištění na zdaňovací období 2022. Uplatnit lze částku měsíčních příspěvků zaplacených na Vaše penzijní připojištění se státním příspěvkem nebo doplňkové penzijní spoření, která v jednotlivých kalendářních měsících zdaňovacího období přesáhla výši, ke které náleží maximální státní příspěvek. Maximální částka, kterou lze takto odečíst z zdaňovacího období 2022, celkem činí 24 000 Kč.

ř. 49 Částka podle § 15 odst. 6 zákona – uveďte uplatňovanou výši pojistného, které jste zaplatil (zaplatila) na své soukromé životní pojištění, uvedenou v potvrzení pojišťovny o zaplaceném pojistném na soukromé životní pojištění ve zdaňovacím období 2022. Maximální částka, kterou lze odečíst z zdaňovacího období 2022, činí v úhrnu 24 000 Kč.

ř. 50 Částka podle § 15 odst. 7 zákona – uveďte uplatňovanou výši zaplacených členských příspěvků ve zdaňovacím období 2022 členem odborové organizace odborové organizaci, která podle svých stanov obhájí hospodářské a sociální zájmy zaměstnanců v rozsahu vymezeném zvláštním právním předpisem (§ 146 a násl. zákoníku práce). Takto lze odečíst částku do výše 1,5% zdanitelných příjmů podle § 6 zákona, s výjimkou příjmů podle § 6 zákona zdaněných srážkou podle zvláštní sazby daně, maximálně však do výše 3 000 Kč za zdaňovací období 2022.

ř. 51 Částka podle § 15 odst. 8 zákona – uveďte uplatňovanou výši úhrady za zkoušky ověřující výsledky dalšího vzdělávání podle zákona č. 179/2006 Sb., o ověřování a uznávání výsledků dalšího vzdělávání a o změně některých zákonů (zákon o uznávání výsledků dalšího vzdělávání), ve znění pozdějších předpisů, max. však do výše 10 000 Kč za zdaňovací období 2022 (u poplatníka se zdravotním postižením max. 13 000 Kč a s těžším zdravotním postižením max. 15 000 Kč).

ř. 52 Částka podle § 34 odst. 4 zákona (výzkum a vývoj) – uveďte uplatňovanou výši výdajů (nákladů) vynaložených při realizaci výzkumu a vývoje (Pokyn D-288, ve znění jeho pozdějších změn a Pokyn č. MF-17).

ř. 53 Částka podle § 34 odst. 4 zákona (odpočet na podporu odborného vzdělávání) – uveďte uplatňovanou výši výdajů na podporu odborného vzdělávání.

ř. 54 Úhrn nezdanitelných částí základu daně a položek odčitatelných od základu daně (ř. 46 + ř. 47 + ř. 48 + ř. 49 + ř. 50 + ř. 51 + ř. 52 + ř. 53) – uveďte úhrn nezdanitelných částí základu daně a položek odčitatelných od základu daně, které uplatňujete podle zákona.

ř. 55 Základ daně snížený o nezdanitelné části základu daně a položky odčitatelné od základu daně (ř. 45 – ř. 54) – uveďte výpočet podle pokynů. Jestliže vypočtená nebo přenesená hodnota je záporná, uveďte na řádku nulu.

U poplatníka uvedeného v § 2 odst. 3 zákona se základ daně snižuje o částky uvedené na řádcích 46 až 51, pouze pokud se jedná o poplatníka, který je rezidentem členského státu EU nebo EHP a pokud úhrn jeho příjmů ze zdrojů na území ČR podle § 22 zákona činí nejméně 90% všech jeho příjmů s výjimkou příjmů, které nejsou předmětem daně podle § 3 nebo 6 zákona, nebo jsou od daně osvobozeny podle § 4, § 4a, § 6 nebo § 10 zákona, nebo příjmů, z nichž je daň vybírána srážkou podle zvláštní sazby daně.

ř. 56 Základ daně zaokrouhlený na celá sta Kč dolů – uveďte základ daně z ř. 55 zaokrouhlený na celá sta Kč dolů (např. 93 295 Kč zaokrouhleno na 93 200 Kč) podle § 16 zákona.

ř. 57 Daň podle § 16 zákona – daň podle § 16 zákona činí 15% pro část základu daně do 48násobku průměrné mzdy a 23% pro část základu daně přesahující 48násobek průměrné mzdy. Daň se vypočte ze základu daně uvedeného na ř. 56. **(Pro rok 2022 je 48násobek průměrné mzdy podle nařízení vlády 356/2021 Sb., o výši všeobecného vyměrovacího základu za rok 2020, přepočítacího koeficientu pro úpravu všeobecného vyměrovacího základu za rok 2020, redukčních hranic pro stanovení výpočtového základu pro rok 2022 a základní výměry důchodu stanovené pro rok 2022 a o zvýšení důchodů v roce 2022, ve výši 1 867 728 Kč.)**

K 4. oddíl Daň celkem, ztráta

ř. 58 Daň podle § 16 zákona (ř. 57) nebo částka z ř. 330 přílohy č. 3 DAP – přeneste údaj uvedený na ř. 57 (daň podle § 16 zákona) nebo v případě, že máte příjmy ze zdrojů v zahraničí, přeneste na tento řádek vypočtený údaj z ř. 330 Přílohy č. 3 – „Výpočet daně z příjmů ze zdrojů v zahraničí“.

ř. 59 – Neobsazeno

ř. 60 Daň celkem zaokrouhlená na celé Kč nahoru (ř. 58) – uveďte úhrn podle pokynů na řádku, který tvoří celkovou výši vypočtené daně podle zákona a daňového řádu.

ř. 61 Daňová ztráta – přeneste údaj o daňové ztrátě uvedený na ř. 41. Údaj uveďte v absolutní hodnotě, tj. **bez znaménka minus**.

K 5. oddíl Uplatnění slev na dani a daňového zvýhodnění

ř. 62 Slevy celkem podle § 35 odst. 1 zákona – na ř. 62 uveďte celkovou výši slevy na dani (Sloupec 1 + Sloupec 2 níže uvedené tabulky), která se rovná úhrnu slevy na dani za zaměstnance se ZP bez TZP (v níže uvedené tabulce bod a) Sloupec 1) a zaměstnance s TZP (v níže uvedené tabulce bod b) Sloupec 2) podle výpočtu uvedeného na webové adrese: www.financnisprava.cz. Příklad výpočtu částky slevy na dani při zaměstnávání zaměstnanců se zdravotním postižením.

a) průměrný roční přepočtený stav zaměstnanců se zdravotním postižením bez těžšího zdravotního postižení (se ZP bez TZP)	Sloupec 1 Sleva na dani (Kč)	b) průměrný roční přepočtený stav zaměstnanců s těžším zdravotním postižením (s TZP)	Sloupec 2 Sleva na dani (Kč)

ř. 62a Sleva za zastavenou exekuci podle § 35 odst. 4 zákona – uveďte výši náhrady, kterou Vám ve zdaňovacím období nebo období, za které se podává daňové přiznání, přiznal exekutor při zastavení exekuce, jejímž předmětem byla pohledávka nepřevyšující částku 1 500 Kč bez příslušenství, a která probíhala po dobu alespoň tří let přede počátku nabytí účinnosti zákona č. 286/2021 Sb., z důvodu, že v těchto třech letech nebyla tato pohledávka vymožena ani z části.

ř. 63 Sleva podle § 35a nebo 35b – uplatňujete-li slevu podle § 35a nebo § 35b zákona (investiční pobídky), zahrňte ji na ř. 63.

Pokyny k tab. č. 1

Údaje o manželce (manželovi) – vyplňte předepsané údaje o své (svém) manželce (manželovi) žijící (žijícím) s Vámi ve společné hospodářské domácnosti jen v případě, že uplatňujete na ni (něho) slevu na dani podle § 35ba odst. 1 písm. b) zákona. Hranice vlastního ročního příjmu Vaší (Vašeho) manželky (manžela) podle § 35ba odst. 1 písm. b) zákona nesmí přesáhnout částku 68 000 Kč. Pro daňové účely se manželkou (manželem) také rozumí registrovaná partnerka (partner) podle § 21e odst. 3 zákona. Pokud manželce (manželovi) nebylo v České republice přiděleno rodné číslo, uveďte datum narození ve formátu den, měsíc, rok (DD.MM.RRRR).

ř. 64 Částka podle § 35ba odst. 1 písm. a) zákona – uveďte částku 30 840 Kč.

ř. 65a Částka podle § 35ba odst. 1 písm. b) zákona – uveďte částku 24 840 Kč ročně, jestliže Vaší (Vašemu) manželce (manželovi), které (kterému) ve zdaňovacím období nebo v jeho části nebyl přiznán nárok na průkaz mimořádných výhod III. stupně (zvlášť těžké postižení s potřebou průvodce) – průkaz ZTP/P (dále jen „průkaz ZTP/P“), žije s Vámi ve společné hospodářské domácnosti a nemá vlastní příjmy (podle § 35ba odst. 1 písm. b) zákona) přesahující částku 68 000 Kč ročně. Jestliže vyživujete ve společné hospodářské domácnosti manželku (manžela) při současném splnění podmínky uvedeného vlastního příjmu jen několik kalendářních měsíců ve zdaňovacím období, daň snižíte o částku 2 070 Kč za každý kalendářní měsíc, na jehož počátku jste manželku (manžela) vyživoval (vyživovala).

ř. 65b Částka podle § 35ba odst. 1 písm. b) zákona – uveďte částku 49 680 Kč ročně, je-li Vaší (Vašemu) manželce (manželovi) přiznán nárok na průkaz ZTP/P. Jestliže vyživujete ve společné hospodářské domácnosti manželku (manžela) při současném splnění podmínky výše uvedeného vlastního příjmu jen po několik kalendářních měsíců ve zdaňovacím období, základ daně snižíte o částku 4 140 Kč za každý kalendářní měsíc, na jehož počátku jste manželku (manžela) vyživoval (vyživovala).

ř. 66 Částka podle § 35ba odst. 1 písmeno c) zákona – uveďte částku 2 520 Kč ročně (210 Kč měsíčně), pokud Vám byl přiznán invalidní důchod pro invaliditu prvního nebo druhého stupně z důchodového pojištění podle zákona o důchodovém pojištění nebo zanikl-li nárok na částečný invalidní důchod z důvodu souběhu nároku na výplatu tohoto invalidního důchodu a starobního důchodu.

ř. 67 Částka podle § 35ba odst. 1 písmeno d) zákona – uveďte částku 5 040 Kč ročně (420 Kč měsíčně), pokud Vám byl přiznán invalidní důchod pro invaliditu třetího stupně nebo jiný důchod z důchodového pojištění podle zákona o důchodovém pojištění, u něhož jednou z podmínek přiznání je, že je invalidní ve třetím stupni, zanikl-li nárok na plný invalidní důchod z důvodu souběhu nároku na výplatu invalidního důchodu pro invaliditu třetího stupně a starobního důchodu nebo je poplatník podle zvláštních předpisů plně invalidní, avšak jeho žádost o plný invalidní důchod byla zamítnuta z jiných důvodů než proto, že není plně invalidní.

ř. 68 Částka podle § 35ba odst. 1 písmeno e) zákona – uveďte částku 16 140 Kč ročně, pokud Vám byl přiznán nárok na průkaz ZTP/P. Jestliže výše uvedená podmínka byla splněna pouze v několika kalendářních měsících ve zdaňovacím období, snižíte daň o částku 1 345 Kč za každý kalendářní měsíc, na jehož počátku byla podmínka splněna.

ř. 69 Částka podle § 35ba odst. 1 písmeno f) zákona – uveďte částku 4 020 Kč ročně, připravujete-li se soustavně na budoucí povolání studiem nebo předepsaným výcvikem, a to až do dovršení věku 26 let nebo po dobu prezenční formy studia v doktorském studijním programu, který poskytuje vysokoškolské vzdělání až do dovršení věku 28 let. Jestliže uvedená podmínka byla splněna pouze v několika kalendářních měsících ve zdaňovacím období, snižíte daň o částku 335 Kč za každý kalendářní měsíc, na jehož počátku byla podmínka splněna.

ř. 69a Částka podle § 35ba odst. 1 písmeno g) zákona – uveďte uplatňovanou slevu za umístění dítěte v předškolním zařízení. Slevu lze uplatnit ve výši prokazatelně vynaložených výdajů, maximálně lze uplatnit 16 200 Kč za každé vyživované dítě žijící s poplatníkem ve společné hospodářské domácnosti.

U poplatníka uvedeného v § 2 odst. 3 zákona se daň snižuje o částky uvedené na řádcích 65a) až 68 a řádku 69a, pouze pokud se jedná o poplatníka, který je rezidentem členského státu EU nebo EHP a jestliže úhrn jeho příjmů ze zdrojů na území České republiky (§ 22 zákona) činí nejméně 90% všech jeho příjmů, s výjimkou příjmů, které nejsou předmětem daně podle § 3 nebo 6 zákona, nebo jsou od daně osvobozeny podle § 4, § 4a, § 6 nebo § 10 zákona, nebo z příjmů, z nichž je daň vybírána srážkou podle zvláštní sazby daně.

ř. 69b Neobsazeno

ř. 70 Úhrn slev na dani podle § 35, § 35a, § 35b a § 35ba zákona (ř. 62 + 62a + ř. 63 + ř. 64 + ř. 65a + ř. 65b + ř. 66 + ř. 67 + ř. 68 + ř. 69 + ř. 69a) – uveďte úhrn slev na dani podle § 35, § 35a, § 35b, a § 35ba zákona, které uplatňujete.

ř. 71 Daň po uplatnění slev podle § 35, § 35a, 35b a § 35ba (ř. 60 – ř. 70) – uveďte výpočet podle pokynů. Pokud Vám vyšlo záporné číslo, do řádku uveďte nulu.

Pokyny k tab. č. 2

Údaje o dětech žijících s poplatníkem ve společné hospodářské domácnosti na území členského státu EU nebo EHP.

Pokud uplatňujete daňové zvýhodnění podle § 35c zákona, vyplňte předepsané údaje za každé Vámi vyživované dítě splňující podmínky uvedené v § 35c odst. 6 zákona, žijící s Vámi ve společné hospodářské domácnosti. Do tabulky uveďte i vyživované děti, u kterých neuplatňujete daňové zvýhodnění, do příslušného sloupce pak vyplňte nulu. Ve sloupci 1 uveďte příjmení a jméno dítěte a ve sloupci 2 jeho rodné číslo, které bylo přiděleno v České republice. Pokud dítěti nebylo v České republice přiděleno rodné číslo, uveďte datum narození ve formátu den, měsíc, rok (DD.MM.RRRR). Do sloupce 3, 4 a 5 uveďte počet kalendářních měsíců, ve kterých je dítě považováno za Vámi vyživované, a uplatňujete

na něho daňové zvýhodnění. Na daňové zvýhodnění nemáte nárok, pokud uplatňujete slevu na dani podle § 35a nebo § 35b zákona. V případě, že vyživujete více než čtyři děti, uveďte požadované údaje ve stejném členění na volném listu a přiložte k DAP. Do řádku s názvem „Celkem“ uveďte součet počtu měsíců ze sloupců 3, 4 a 5 za všechny Vámi vyživované děti. Poplatník uvedený v § 2 odst. 3 může daňové zvýhodnění uplatnit, pouze pokud je rezidentem členského státu EU nebo EHP a jestliže úhrn všech jeho příjmů ze zdrojů na území České republiky (§ 22 zákona) činí nejméně 90 % všech jeho příjmů s výjimkou příjmů, které nejsou předmětem daně podle § 3 nebo § 6, jsou od daně osvobozeny podle § 4, § 4a, § 6 nebo § 10 zákona, nebo příjmů, z nichž je daň vybírána srážkou podle zvláštní sazby daně.

ř. 72 Daňové zvýhodnění na vyživované dítě – uveďte výši daňového zvýhodnění podle § 35c zákona. Nárok na daňové zvýhodnění činí 15 204 Kč ročně na jedno dítě (1 267 Kč měsíčně), 22 320 Kč ročně na druhé dítě (1 860 Kč měsíčně) a 27 840 Kč ročně na třetí a každé další dítě (2 320 Kč měsíčně). Jedná-li se o dítě, kterému je přiznán nárok na průkaz ZTP/P, zvyšuje se na ně částka daňového zvýhodnění na dvojnásobek. Vyživuje-li dítě v jedné společné hospodářské domácnosti více poplatníků, může daňové zvýhodnění uplatnit ve zdaňovacím období nebo v tomtéž kalendářním měsíci zdaňovacího období jen jeden z nich. Vyživuje-li děti, na které uplatňujete daňové zvýhodnění, v jedné společné hospodářské domácnosti druhý poplatník, který je zaměstnan, doložte potvrzení jeho zaměstnavatele, ve kterém plátce uvede, na které děti druhý z poplatníků uplatňuje daňové zvýhodnění a v jaké výši. V případě, že takové potvrzení nedokládáte z důvodu, že ve společné hospodářské domácnosti není jiný poplatník, který vyživuje děti uvedené v přiznání nebo je ve společné hospodářské domácnosti a není zaměstnan, uveďte tuto skutečnost na volný list.

ř. 73 Sleva na dani (částka z ř. 72, uplatněná maximálně do výše daně na ř. 71) – uveďte výši daňového zvýhodnění, které ve formě slevy na dani můžete uplatnit maximálně do výše vypočtené daňové povinnosti na ř. 71.

ř. 74 Daň po uplatnění slevy podle § 35c zákona (ř. 71 – ř. 73) – uveďte daň po uplatnění slevy podle § 35c, tj. rozdíl daně na ř. 71 a uplatněné slevy na dani na ř. 73.

ř. 74a Daň ze samostatného základu daně podle § 16a zákona (částka z ř. 414 přílohy č. 4 DAP) – přeneste údaj uvedený na ř. 414 Přílohy č. 4 – „Výpočet daně z samostatného základu daně podle § 16a zákona“.

ř. 75 Daň celkem (ř. 74 + ř. 74a) – uveďte součet daně a daně ze samostatného základu daně.

ř. 76 Daňový bonus (ř. 72 – ř. 73) – uveďte rozdíl daňového zvýhodnění a slevy na dani, jehož výsledkem je výše daňového bonusu. Daňový bonus můžete uplatnit při splnění podmínek stanovených v § 35c zákona, pokud jeho výše činí alespoň 100 Kč.

ř. 77 Daň celkem po úpravě o daňový bonus (ř. 75 – ř. 76) pokud je na řádku záporné číslo uveďte nulu – uveďte rozdíl řádků, pokud je daňový bonus podle § 35c zákona nižší než daň, ř. 77a je roven nule a ř. 77 se rovná dani snížené o daňový bonus.

ř. 77a Daňový bonus po odpočtu daně (ř. 76 – ř. 75) pokud je na řádku záporné číslo uveďte nulu – uveďte rozdíl řádků, pokud je daňový bonus podle § 35c zákona vyšší nebo roven dani, sníží se o tuto daň daňový bonus, ř. 77 je roven nule a ř. 77a se rovná daňovému bonusu sníženému o daň.

K 6. oddílu Dodatečné DAP

Tento oddíl se vyplňuje pouze tehdy, je-li podáváno **dodatečné DAP** podle § 141 daňového řádu. Částky daňové ztráty na ř. 81 a ř. 82 se uvádějí v absolutních hodnotách, tj. bez znaménka minus. Pokud podáváte **dodatečné DAP**, uveďte na zvláštní přílohu důvody pro jeho podání podle § 141 odst. 5 daňového řádu.

ř. 78 Poslední známá daň – uveďte poslední známou částku daně vztahující se k danému zdaňovacímu období, a to i tehdy, bude-li na ř. 81 uvedena poslední známá daňová ztráta z příjmů podle § 7 až § 10 zákona. Pokud poslední známou daní byl daňový bonus, uveďte částku daňového bonusu se záporným znaménkem. Jinak tento řádek proškrtněte.

ř. 79 Zjištěná daň podle § 141 daňového řádu (ř. 77 nebo ř. 77a) – přeneste údaj uvedený na ř. 77 z 5. oddílu DAP, a to i tehdy, bude-li na ř. 82 uvedena daňová ztráta z příjmů podle § 7 až § 10 zákona. Pokud jste nevykázal daň, ale daňový bonus, přeneste údaj uvedený na ř. 77a z 5. oddílu DAP se záporným znaménkem. Jinak tento řádek proškrtněte.

ř. 80 Rozdíl řádků (ř. 79 – ř. 78): zvýšení (+) – částka daně se zvyšuje, snížení (–) – částka daně se snižuje – tento řádek vyplňte současně se ř. 82, přechází-li poslední známá částka daně do daňové ztráty, v tomto případě na ř. 80 uveďte částku ze ř. 78 se znaménkem minus (–) nebo naopak z poslední známé daňové ztráty do částky daně, v tomto případě na ř. 80 uveďte částku ze ř. 79 kladně. V případě, že nově zjištěná daňová povinnost na ř. 79 je pouze z příjmů podle § 6 zákona, uveďte na řádek tuto částku.

ř. 81 Poslední známá daň – daňová ztráta – uveďte poslední známou daňovou ztrátu vztahující se k danému zdaňovacímu období, a to i tehdy, bude-li na ř. 79 uvedena poslední známá částka daně z příjmů podle § 6 zákona. Jinak tento řádek proškrtněte.

ř. 82 Zjištěná ztráta podle § 141 daňového řádu (ř. 61) – přeneste daňovou ztrátu ze ř. 61 z 4. oddílu DAP, a to i tehdy, bude-li na ř. 79 uvedena částka daně příjmů podle § 6 zákona. Jinak tento řádek proškrtněte.

ř. 83 Rozdíl řádků (ř. 82 – ř. 81): zvýšení (+) – daňová ztráta se zvyšuje, snížení (–) – daňová ztráta se snižuje – tento řádek vyplňte současně s ř. 80, přechází-li poslední známá daňová ztráta do částky daně, v tomto případě se na ř. 83 uvede částka ze ř. 81 se znaménkem minus (–) nebo naopak z poslední známé částky daně do daňové ztráty, v tomto případě se na ř. 83 uvede částka ze ř. 82 se znaménkem plus (+).

K 7. oddílu Placení daně

ř. 84 Úhrn sražených záloh na daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti (po slevách na dani) – uveďte úhrn sražených záloh na daň z příjmů ze závislé činnosti (po slevách na dani), které Vám byly srazeny všemi zaměstnavateli. Zálohy na daň z příjmů ze závislé činnosti uveďte v souladu s § 5 odst. 4 zákona (ve vzoru Potvrzení č. 30 se jedná o údaj uvedený na řádku 8). V případě, že Vám bylo provedeno roční zúčtování, uveďte částku sražených záloh sníženou o vrácený přeplatek z ročního zúčtování.

ř. 85 Na zbývajících zálohách zaplacené celkem – uveďte souhrn záloh, které jste zaplatil (zaplatila), v průběhu zdaňovacího období 2022 nebo části zdaňovacího období 2022, za něž je podáváno DAP, včetně přeplatku použitého jako záloha na daň podle § 154 a § 155b daňového řádu.

ř. 86 Úhrn záloh zaplacených poplatníkem v paušálním režimu podle § 2a zákona – uveďte úhrn záloh na daň z příjmů fyzických osob, které jste zaplatil (zaplatila), v průběhu zdaňovacího období 2022 nebo části zdaňovacího období 2022, ve kterém jste byla v paušálním režimu (100 Kč za měsíc), za něž je podáváno DAP. Popřípadě uveďte částku daně stanovené paušální částkou podle § 7a zákona (ve znění platném do 31. 12. 2020), kterou započete na výslednou daňovou povinnost, podáváte-li DAP podle § 7a odst. 5 zákona (ve znění platném do 31. 12. 2020), tj. v případě, že jste dosáhl (dosáhla) jiných příjmů než předpokládaných.

ř. 87 Sražená daň podle § 36 odst. 6 zákona – jste-li rezident ČR, uveďte částku sražené daně k veškerým příjmům podle § 6 odst. 4 zákona nebo k veškerým příjmům podle § 10 odst. 1 písm. h) bod 1 zákona, které jsou nesnížené o výdaje, a to pouze v případě, jsou-li **veškeré** příjmy, ze kterých byla daň sražena, zahrnuty do DAP.

ř. 87a Sražená daň podle § 36 odst. 7 zákona – jste-li nerezident, daňový rezident členského státu EU nebo EHP, uveďte částku sražené daně z příjmů podle § 22 odst. 1 písm. b), c), d), f) a g) bod 1, 2, 4, 5, 6, 12 až 14 zákona, a to pouze v případě, jsou-li **veškeré** příjmy, ze kterých byla daň sražena, zahrnuty do DAP.

ř. 88 Zajištěná daň plátcem podle § 38e zákona – uveďte částku, kterou Vám jako poplatníkovi podle § 2 odst. 3 zákona plátce daně podle § 38e zákona srazil na zajištění daně. Jste-li společně veřejně obchodní společností nebo komplementář komanditní společností, bude částka uvedená na tomto řádku zahrnovat zajištění daně sražené Vám veřejnou obchodní společností nebo komanditní společností podle § 38e odst. 3 písm. a) zákona vztahující se ke zdaňovacímu období 2022 nebo k části zdaňovacího období 2022, za něž je podáváno DAP.

ř. 89 Úhrn vyplacených měsíčních daňových bonusů podle § 35d zákona (včetně případného doplátku na daňový bonus) – uveďte úhrn měsíčních daňových bonusů, které Vám jako zaměstnanec byli zaměstnavatelem vyplaceny za zdaňovací období 2022. Údaje zjistíte z „Potvrzení“ vystaveného jednotlivými zaměstnavateli. Pokud podáváte daňové přiznání a již Vám bylo provedeno roční zúčtování u zaměstnavatele, pak se v Potvrzení vzor č. 30 jedná o součet řádku 9 a doplátku na daňovém bonusu z řádku 14.

ř. 90 Zaplacená daňová povinnost (záloha) podle § 38gb odst. 2 zákona – uveďte, podáváte-li DAP, výši daně tvořící zálohu na daň daňové povinnosti podle podmínek uvedených v § 38gb zákona.

ř. 91 Zbývá doplatit – kladná částka znamená, že zbývá na dani doplatit vypočtenou částku. Záporná částka znamená, že bylo zaplacené více. Pokud daň na ř. 77 nepřesáhla 200 Kč, postupuje se dle § 38b zákona. Vypočtená hodnota představuje celkovou částku, nikoli dílčí částku z dodatečného daňového přiznání. O přeplatek je možné požádat příslušného správce daně např. formou žádosti, která je součástí DAP.

Přílohy DAP – součástí DAP jsou i přílohy vyznačené v příslušném tiskopise. Podle pokynů uvedených v DAP uveďte počet listů příloh, které přiřkládáte. Povinnou přílohou DAP poplatníků, kteří vedou účetnictví, je účetní závěrka podle § 18 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Uspořádání a obsahové vymezení položek rozvahy (bilance), výkazu zisku a ztráty a obsahové vymezení přílohy stanoví příslušné vyhlášky, kterými se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví.

Údaje o podepisujících osobě budou vyplněny pouze v případě, kdy je DAP zpracováno a podáno osobou odlišnou od poplatníka. Pokyny s kódy typů podepisujících osob jsou zveřejněny na webových stránkách Finanční správy na adrese www.financnisprava.cz.

Žádost o vrácení přeplatku na dani z příjmů fyzických osob – údaje vyplňte, pokud žádáte o vrácení přeplatku podle § 154 a § 155b daňového řádu. Pokud **současně** podáte s daňovým přiznáním žádost o vrácení vratitelného přeplatku před uplynutím lhůty stanovené pro podání DAP, bude se na Vaši žádost hledět jako by byla podána v poslední den lhůty pro podání daňového přiznání. Dále upozorňujeme, že případná plná moc pro zmocněnce na podání DAP neopravňuje tohoto zástupce k podepsání žádosti o vrácení přeplatku na dani. Jeho zmocnění se již tohoto úkonu netýká. Žádost o vrácení přeplatku je možné také podat samostatně. Správce daně vratitelný přeplatek nižší než 200 Kč vrátí jen ve výjimečných případech tak, aby byla zajištěna zásada hospodárnosti (§ 155 odst. 4 daňového řádu).

Pokud chcete vratitelný přeplatek převést na účet do zahraničí (nebo na účet v ČR vedený v cizí měně), použijte číslo účtu ve formátu IBAN. Podrobnější informace o IBAN naleznete na internetových stránkách ČNB (www.cnb.cz) v sekci Platební styk/IBAN. Dále je nezbytné uvést BIC kód (swiftový kód) banky a její adresu, rovněž uveďte přesné označení vlastníka účtu a jeho adresu a mezinárodní kód měny, ve které je účet veden.

Než začnete vyplňovat tiskopis, přečtěte si, prosím, pokyny.

Finančnímu úřadu pro

Územnímu pracovišti v, ve, pro

01 Rodné číslo

02 DAP

03 Kód rozlišení typu DAP/Datum

otisk podacího razítka finančního úřadu

04 Toto daňové přiznání podává poradce na základě plné moci k zastupování

ano ne

PŘIZNÁNÍ

k dani z příjmů fyzických osob pro poplatníky mající pouze příjmy ze závislé činnosti ze zdrojů na území České republiky (včetně daňových nerezidentů České republiky)

podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

za zdaňovací období (kalendářní rok) nebo jeho část od do

1. ODDÍL – Údaje o poplatníkovi

05 Příjmení

06 Rodné příjmení*

07 Jméno (-a)

08 Titul*

Adresa místa pobytu v den podání přiznání

09 Obec

10 Ulice / část obce

11 Číslo popisné / orientační

12 PSČ

13 Telefon / mobilní telefon*)

14 E-mail*)

15 Stát

Adresa místa pobytu na území České republiky, kde se poplatník obvykle ve zdaňovacím období zdržoval

16 Obec

17 Ulice / část obce

18 Číslo popisné / orientační

19 PSČ

20 Kód státu – vyplní jen daňový nerezident ČR

21 Výše celosvětových příjmů

*) Označené údaje jsou nepovinné.

Údaje o podepisující osobě:

Kód podepisující osoby:

Jméno (-a) a příjmení / Název právnické osoby

Datum narození / Evidenční číslo osvědčení daňového poradce / IČ právnické osoby

Fyzická osoba oprávněná k podpisu (je-li zástupce právnickou osobou),
s uvedením vztahu k právnické osobě (např. jednatel, pověřený pracovník apod.)

Jméno (-a) a příjmení / Vztah k právnické osobě

Daňový subjekt / Osoba oprávněná k podpisu:

Datum

Otisk
razítka

Vlastnoruční podpis
daňového subjektu / osoby oprávněné k podpisu

ŽÁDOST O VRÁCENÍ PŘEPLATKU NA DANI Z PŘÍJMŮ FYZICKÝCH OSOB

Podle ust. § 154 a 155b zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, žádám o vrácení:

přeplatku na dani z příjmů fyzických osob ve výši Kč.

Přeplatek zašlete na adresu:

nebo vraťte na účet vedený u č. kód banky

spec. symbol vlastník účtu měna, ve které je účet veden

V dne Podpis daňového subjektu (podepisující osoby)

2. ODDÍL – Základ daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti (§ 6 zákona)

22 Úhrn příjmů od všech zaměstnavatelů		23 (neobsazeno)	
24 Základ daně ze závislé činnosti (ř. 22)			

3. ODDÍL – Nezdánitelné části základu daně podle § 15 zákona

25 Odst. 1 (hodnota bezúplatného plnění – daru/darů)		28 Odst. 6 (soukromé životní pojištění)	
26 Odst. 3 a 4 (odečet úroků) počet měs./částka		29 Odst. 7 (odborové příspěvky)	
27 Odst. 5 (penzijní připojištění, penzijní pojištění a doplňkové penzijní spoření)		30 Odst. 8 (úhrada za zkoušky ověřující výsledky dalšího vzdělávání)	
31 Úhrn nezdánitelných částí základu daně (ř. 25 + ř. 26 + ř. 27 + ř. 28 + ř. 29 + ř. 30)			
32 Základ daně snížený o nezdánitelné části základu daně (ř. 24 – ř. 31) zaokrouhlený na celá sta Kč dolů			

4. ODDÍL – Daň

33 Daň podle § 16 zákona		34 Daň zaokrouhlená na celé Kč nahoru	
--------------------------	--	---------------------------------------	--

5. ODDÍL – Uplatnění slev na dani a daňového zvýhodnění

35 Sleva za zastavenou exekuci podle § 35 odst. 4 zákona	
--	--

Tab. č.1 Údaje o manželce (manželovi)

Příjmení, jméno, titul		Rodné číslo	
Částka slevy podle § 35ba odst. 1 zákona	počet měsíců		počet měsíců
36 písm. a) (základní na poplatníka)		40 písm. d) (rozšířená na invaliditu)	
37 písm. b) (na manželku/manžela)		41 písm. e) (na držitele průkazu ZTP/P)	
38 písm. b) (na manželku/manžela, který je držitelem průkazu ZTP/P)		42 písm. f) (na studenta)	
39 písm. c) (základní na invaliditu)		43 písm. g) (za umístění dítěte)	
44 Úhrn slev na dani (ř. 35 + ř. 36 + ř. 37 + ř. 38 + ř. 39 + ř. 40 + ř. 41 + ř. 42 + ř. 43)			
45 Daň po uplatnění slev podle § 35ba zákona (ř. 34 - ř. 44)			

Tab. č. 2 Údaje o dětech žijících s poplatníkem ve společně hospodařící domácnosti

	Příjmení a jméno	Rodné číslo	Počet měsíců ve výši na jedno dítě		Počet měsíců ve výši na druhé dítě		Počet měsíců ve výši na třetí a další dítě	
			bez ZTP/P	se ZTP/P	bez ZTP/P	se ZTP/P	bez ZTP/P	se ZTP/P
	1	2	3		4		5	
1								
2								
3								
4								
	Celkem							

46 Daňové zvýhodnění na vyživované dítě		49 Daňový bonus (ř. 46 – ř. 47)	
47 Sleva na dani (částka z ř. 46, uplatněná maximálně do výše na ř. 45)		50 Úhrn vyplacených měsíčních daňových bonusů podle § 35d zákona (vč. doplatku)	
48 Daň po uplatnění slevy podle § 35c zákona (ř. 45 – ř. 47)		51 Rozdíl na daňovém bonusu (ř. 49 – ř. 50)	

6. ODDÍL – Placení daně

52 Úhrn sražených záloh na daň z příjmů ze závislé činnosti (po slevách na dani)	
53 Sražená daň podle § 36 odst. 6 zákona	54 Sražená daň podle § 36 odst. 7 zákona
55 Zbývá doplatit (ř. 48 – ř. 51 – ř. 52 – ř. 53 – ř. 54): (+) zbývá doplatit, (–) zapláceno více	

Přílohy DAP (ve sloupci uveďte počet listů příloh):

Potvrzení o zdánitelných příjmech ze závislé činnosti a o sražených zálohách na daň a daňovém zvýhodnění za příslušné zdaňovací období a Potvrzení o vyplacených příjmech a sražené dani, a to od všech zaměstnavatelů podle § 38j odst. 3 zákona	
Potvrzení výše příjmů od zahraničního správce daně	
Doklad o poskytnutém bezúplatném plnění (daru)	
Potvrzení o poskytnutém úvěru na bytové potřeby a o výši zaplacených úroků z tohoto úvěru	
Potvrzení o zaplacených příspěvcích na penzijní připojištění, penzijní pojištění, doplňkové penzijní spoření nebo pojistném na soukromé životní pojištění	
Usnesení o zastavení exekuce	
Potvrzení předškolního zařízení o výši výdajů vynaložených za umístění vyživovaného dítěte	
Potvrzení zaměstnavatele druhého z poplatníků pro uplatnění nároku na daňové zvýhodnění	
Potvrzení o úhradě za zkoušky ověřující výsledky dalšího vzdělávání a další přílohy výše neuvedené	
Počet listů příloh celkem	

POKYNY

k vyplnění přiznání k dani z příjmů fyzických osob pro poplatníky mající pouze příjmy ze závislé činnosti ze zdrojů na území České republiky (včetně daňových nerezidentů České republiky)

za zdaňovací období (kalendářní rok) 2022

„Pokyny k vyplnění přiznání k dani z příjmů fyzických osob pro poplatníky mající pouze příjmy ze závislé činnosti ze zdrojů na území České republiky (včetně daňových nerezidentů České republiky) za zdaňovací období (kalendářní rok) 2022“ č. 25 5405/D/1 MFin 5405/D/1 - vzor č. 7 (dále jen „Pokyny k DAP“) jsou návodem k vyplnění tiskopisu „Přiznání k dani z příjmů fyzických osob pro poplatníky mající pouze příjmy ze závislé činnosti ze zdrojů na území České republiky (včetně daňových nerezidentů České republiky) podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, za zdaňovací období (kalendářní rok) 2022“ č. 25 5405/D MFin 5405/D - vzor č. 5 (dále jen „DAP“).

Pokyny k DAP nenahrazují metodický výklad zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „daňový řád“), ale slouží jako pomůcka k vyplnění DAP podaného podle § 135, § 136, § 138 a § 239b daňového řádu a současně upozorňují na hlavní zásady, které je potřebné dodržet pro správný výpočet daňové povinnosti. Vzhledem k tomu je nutné se před vyplněním DAP důkladně seznámit s výše uvedenými zákony, respektive s jejich ustanoveními, která se Vás týkají.

DAP je určeno poplatníkům daně z příjmů fyzických osob majícím pouze příjmy ze závislé činnosti ze zdrojů na území České republiky (včetně daňových nerezidentů České republiky). Pokud v České republice zdaňujete příjmy ze zahraničí, pro podání použijte daňové přiznání na tiskopisu „Přiznání k dani z příjmů fyzických osob podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, za zdaňovací období (kalendářní rok) 2022“ č. 25 5405 MFin 5405 - vzor č. 28 (dále „DAP č. 28“). Zjistíte-li po lhůtě pro podání řádného DAP, že Vaše daň má být vyšší (nižší), je nutné dodatečně daňové přiznání podat na tiskopisu DAP č. 28. Obdobně postupujete v případě, kdy Vám bylo provedeno zajištění daně ve smyslu § 38e zákona. Poplatník mající pouze příjmy ze závislé činnosti ze zdrojů na území České republiky (včetně daňových nerezidentů České republiky) může pro své podání použít i tiskopis DAP č. 28.

Údaje v DAP vyplňte na počítači, stroji nebo čitelně hůlkovým písmem. Mějte, prosím, pochopení, že není možné uzpůsobit předtištěné údaje v DAP tak, aby bylo dostačující pro všechny zápisy, které přicházejí v úvahu vzhledem k tomu, že poměry u jednotlivých poplatníků jsou příliš rozdílné. Bude-li vyhrazené místo pro vyplnění Vašich údajů nedostatečné, uveďte, prosím, tyto další údaje v obdobném členění v příloze na samostatném listu velikosti A4 a počet listů příloh uveďte v DAP v části Přílohy DAP jako „další přílohy výše neuvedené“. **Nevyplněné řádky a oddíly bez věcné náplně proškrtněte.**

DAP, včetně jeho příloh, lze podat též elektronicky datovou zprávou s využitím dálkového přístupu podepsanou způsobem, se kterým jiný právní předpis spojuje účinky vlastnoručního podpisu, s ověřenou identitou podatele způsobem, kterým se lze přihlásit do jeho datové schránky, či s využitím přístupu se zaručenou identitou, nebo prostřednictvím daňové informační schránky, a to ve formátu a struktuře a za podmínek zveřejněných na webové adrese www.daneelektronicky.cz. Za podmínky, že je do 5 dnů ode dne, kdy došlo správci daně, potvrzeno některým ze způsobů uvedených v § 71 odst. 1 daňového řádu, lze DAP, včetně jeho příloh, podat i za použití jiné datové zprávy s využitím dálkového přístupu ve formátu a struktuře zveřejněné správcem daně. Má-li poplatník nebo jeho zástupce zpřístupněnu datovou schránku, která mu byla zřízena ze zákona, nebo zákonem uloženou povinnost mít účetní závěrku ověřenou auditorem, je dle § 72 odst. 6 daňového řádu povinen DAP, včetně jeho příloh, podat pouze elektronicky s využitím dálkového přístupu ve formátu a struktuře zveřejněné správcem daně, a to datovou zprávou odeslanou způsobem uvedeným v § 71 odst. 1 daňového řádu, tedy buď podepsanou způsobem, se kterým jiný právní předpis spojuje účinky vlastnoručního podpisu, nebo s ověřenou identitou podatele způsobem, kterým se lze přihlásit do jeho datové schránky, či s využitím přístupu se zaručenou identitou, nebo prostřednictvím daňové informační schránky.

Postup při vyplnění DAP

Záhlaví tiskopisu

Finančnímu úřadu pro – vyplňte v předtištěném rámečku zbývající část oficiálního názvu místně příslušného finančního úřadu (správce daně), v jehož územním obvodu máte v době podání DAP adresu místa pobytu.

Územní pracoviště v, ve, pro – uveďte územní pracoviště, kde je umístěn Váš spis k dani z příjmů fyzických osob (podle § 13 zákona č. 456/2011 Sb., o Finanční správě České republiky, ve znění pozdějších předpisů).

ř. 01 Rodné číslo – vyplňte rodné číslo, které bylo poplatníkovi přiděleno v České republice. Pokud má Vaše rodné číslo za lomítkem pouze tři číslice, poslední místo nevyplňujte. Jste-li osoba (poplatník daně), které nebylo přiděleno rodné číslo v České republice, vyplňte datum narození (platí pouze pro písemné podání).

ř. 02 DAP – vyberte z předlohy typ DAP a označte křížkem. Tiskopis slouží k podání řádného DAP, nebo opravného DAP, které je možno podat před uplynutím lhůty pro podání řádného DAP (v tomto případě budou zaškrtnuty obě varianty).

ř. 03 Kód rozlišení typu DAP – vyberte příslušný kód rozlišení typu DAP a uveďte datum, kdy skutečnost nastala:

I – úmrtí – do 3 měsíců ode dne smrti zůstavitele, a to za část zdaňovacího období, která uplynula přede dnem jeho smrti podle § 239b odst. 4 daňového řádu a za předcházející zdaňovací období, pokud DAP nebylo dosud podáno a lhůta pro jeho podání neuplynula, podle § 245 daňového řádu,

N – do 30 dnů ode dne skončení řízení o pozůstalosti, a to za část zdaňovacího období, která uplynula do dne předcházejícího dni skončení řízení o pozůstalosti. Povinnost plní osoba spravující pozůstalost (§ 239b odst. 5 a § 245 daňového řádu).

ř. 04 DAP podávané poradcem – označte křížkem variantu „ano“, pokud DAP podává poradce (§ 29 odst. 2 DR) na základě plné moci k zastupování v rámci podání DAP. V opačném případě označte křížkem variantu „ne“.

Zdaňovací období – vyplňte kalendářní rok, za který DAP podáváte. Pro kód rozlišení typu DAP I a N, vyplňte příslušnou část kalendářního roku.

K 1. oddílu

Údaje o poplatníkovi

ř. 05 Příjmení – vyplňte současné příjmení.

ř. 06 Rodné příjmení – vyplňte příjmení uvedené ve Vašem rodném listě (nepovinný údaj).

ř. 07 Jméno(-a) – vyplňte jméno ve stejném tvaru, jak je uvedeno ve Vašem rodném listě.

ř. 08 Titul – vyplňte získané vědecké a akademické tituly (nepovinný údaj).

ř. 09 až ř. 15 Adresa místa pobytu v den podání DAP – vyplňte v uvedeném členění adresu v den podání DAP

na území České republiky nebo v zahraničí. Číslo domu uveďte ve tvaru: číslo popisné lomeno číslo orientační (údaj na ř. 13 a ř. 14 je nepovinný).

ř. 16 až ř. 19 Adresa místa pobytu na území České republiky, kde jste se obvykle zdržoval (zdržovala) – údaje vyplňte pouze tehdy, nemáte-li bydliště (trvalý pobyt) na území České republiky, ale obvykle se zde zdržujete. Číslo domu uveďte ve tvaru: číslo popisné lomeno číslo orientační.

ř. 20 Kód státu – jste-li poplatníkem podle § 2 odst. 3 zákona, tj. daňový rezident v České republice, který má daňovou povinnost z příjmů ze zdrojů na území České republiky, vyplňte do předtištěného rámečku písmenný kód státu, ve kterém jste rezidentem (Seznam kódů států je uveden na adrese www.financnisprava.cz).

ř. 21 Výše celosvětových příjmů – jste-li poplatníkem podle § 2 odst. 3 zákona rezidentem členského státu EU nebo státu tvořící EHP a uplatňujete nezdanitelné části základu daně podle § 15 zákona nebo slevu na dani podle § 35ba odst. 1 písm. b) až e) a písm. g) zákona nebo daňové zvýhodnění podle § 35c zákona, uveďte úhrn všech příjmů ze zdrojů na území České republiky a ze zdrojů v zahraničí v celých Kč. Cizí měnu přepočítejte podle § 38 odst. 1 zákona.

Částky v následujících oddílech uveďte v celých Kč. Číselné hodnoty v těchto sloupcích počítané v průběhu výpočtu daňové povinnosti jsou ukazatelé ve smyslu ustanovení § 146 daňového řádu a jejich zaokrouhlení se provádí s přesností na dvě desetinná místa. Postupné zaokrouhlování ve dvou nebo více stupních je nepřipustné. Údaje o podepisující osobě budou vyplněny pouze v případě, kdy je DAP zpracováno a podáno osobou odlišnou od poplatníka. Pokyny s kódy typů podepisujících osob jsou zveřejněny na webových stránkách Finanční správy na adrese www.financnisprava.cz.

Žádost o vrácení přeplatku na dani z příjmů fyzických osob – údaje vyplňte, pokud žádáte o vrácení přeplatku podle § 154 a § 155b daňového řádu. Pokud **současně** podáte s daňovým přiznáním žádost o vrácení vratitelného přeplatku před uplynutím lhůty stanovené pro podání DAP, bude se na Vaši žádost hledět jako by byla podána v poslední den lhůty pro podání daňového přiznání. Dále upozorňujeme, že případná plná moc pro zmocněnce na podání DAP neopravňuje tohoto zástupce k podepsání žádosti o vrácení přeplatku na dani. Jeho zmocnění se již tohoto úkonu netýká. Žádost o vrácení přeplatku je možné také podat samostatně. Správce daně vratitelný přeplatek nižší než 200 Kč vrátí jen ve výjimečných případech tak, aby byla zajištěna zásada hospodárnosti (§ 155 odst. 4 daňového řádu).

Pokud chcete vratitelný přeplatek převést na účet do zahraničí (nebo na účet v ČR vedený v cizí měně), použijte číslo účtu ve formátu IBAN. Podrobnější informace o IBAN naleznete na internetových stránkách ČNB (www.cnb.cz) v sekci Platební styk/IBAN. Dále je nezbytné uvést BIC kód (swiftový kód) banky a její adresu, rovněž uveďte přesné označení vlastníka účtu a jeho adresu a mezinárodní kód měny, ve které je účet veden.

K 2. oddílu

Základ daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti ze zdrojů na území České republiky (§ 6 zákona)

Do příjmů ze závislé činnosti podle § 6 zákona se zahrnují příjmy ze zdrojů na území České republiky. Zahrne-li poplatník (rezident ČR) příjmy uvedené v § 6 odst. 4 zákona do daňového přiznání, započte se daň sražená z těchto příjmů na jeho daň (sraženou daň uveďte na ř. 53 základní části DAP na straně 2). Zahrne-li poplatník (nerezident, který je daňovým rezidentem členského státu EU nebo státu tvořícího EHP) příjmy uvedené v § 22 odst. 1 písm. b), f) bod 2 a g) bod 6 zákona do daňového přiznání, započte se daň sražená z těchto příjmů na jeho daň (sraženou daň uveďte na ř. 54 základní části DAP na straně 2).

ř. 22 Úhrn příjmů od všech zaměstnavatelů – vyplňte údaje, které zjistíte např. z dokladu „Potvrzení o zdanitelných příjmech ze závislé činnosti, sražených zálohách na daň z těchto příjmů a daňovém zvýhodnění za zdaňovací období 2022 č. 25 5460 MFin 5460 - vzor č. 30“ (dále jen „Potvrzení“) vystaveného jednotlivými zaměstnavateli na základě Vaší žádosti podle § 38j odst. 3 zákona. Zahrnete-li do DAP příjmy, ze kterých byla sražena daň podle § 36 odst. 6 a 7 zákona, jste povinen uvést **veškeré** tyto příjmy do ř. 22 a tyto doložit na „Potvrzení o zdanitelných příjmech ze závislé činnosti plynoucích na základě zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů a o sražené dani vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně z těchto příjmů“ č. 25 5460/A MFin 5460/A - vzor č. 9 (dále jen „Potvrzení o vyplacených příjmech a sražené dani“). Příjmy uveďte v souladu s § 5 odst. 4 zákona (ve vzoru Potvrzení č. 30 se jedná o součet řádků 2. a 4. a ve vzoru Potvrzení o vyplacených příjmech a sražené dani č. 9 se jedná o ř. 2).

ř. 23 (neobsazeno)

ř. 24 Základ daně ze závislé činnosti (ř. 22) – vypočtená částka tvoří základ daně připadající na příjmy ze závislé činnosti, uveďte částku z ř. 22.

K 3. oddílu

Nezdanitelné části základu daně podle § 15 zákona

V 3. oddílu vyplňte údaje v případě, že uplatňujete nezdanitelné části základu daně podle § 15 zákona.

U nezdanitelných částí základu daně, které se uplatňují v závislosti na počtu kalendářních měsíců podle § 15 zákona, uveďte počet měsíců odpovídající uplatňované částce uvedené ve vedlejších sloupcích (ř. 26).

ř. 25 Částka podle § 15 odst. 1 zákona – uveďte uplatňovanou hodnotu nezdanitelného plnění (darů), který jste poskytli (poskytla) podle § 15 odst. 1 zákona. Úhrnná hodnota bezúplatných plnění (darů) ve zdaňovacím období musí přesáhnout 2% ze základu daně ř. 24 anebo činit alespoň 1 000 Kč. V úhrnu lze odečíst nejvýše 30% ze základu daně ř. 24.

ř. 26 Částka podle § 15 odst. 3 a 4 zákona – uveďte uplatňovanou výši úroků zaplacených ve zdaňovacím období 2022 z poskytnutého úvěru ze stavebního spoření nebo z hypotečního úvěru uvedenou v potvrzení stavební spořitelny nebo banky nebo pobočky zahraniční banky anebo zahraniční banky. Úhrnná částka úroků, o které lze snížit základ daně podle těchto odst. ze všech úvěrů u poplatníků v téže společně hospodářské domácnosti (§ 21e odst. 4 zákona), nesmí překročit 300 000 Kč, resp. 150 000 Kč pokud jste si bytovou potřebu obstarali od 1. ledna 2021. Při placení úroků jen po část roku nesmí uplatňovaná částka překročit jednu dvanáctinu této maximální částky za každý měsíc placení úroků.

ř. 27 Částka podle § 15 odst. 5 zákona – uveďte uplatňovanou výši plateb příspěvků, které jste zaplatil (zaplatila) na své penzijní připojištění se státním příspěvkem nebo na doplňkové penzijní spoření, uvedenou v potvrzení penzijní společnosti na zdaňovací období 2022 nebo uplatňovanou výši plateb příspěvků, kterou jste zaplatil (zaplatila) na penzijní pojištění, uvedenou v potvrzení instituce penzijního pojištění o zaplacených příspěvcích na penzijní pojištění na zdaňovací období 2022. Uplatnit lze částku měsíčních příspěvků zaplacených na Vaše penzijní připojištění se státním příspěvkem nebo doplňkové penzijní spoření, která v jednotlivých kalendářních měsících zdaňovacího období přesáhla výši, ke které náleží maximální státní příspěvek. Maximální částka, kterou lze takto odečíst za zdaňovací období 2022, celkem činí 24 000 Kč.

ř. 28 Částka podle § 15 odst. 6 zákona – uveďte uplatňovanou výši pojistného, které jste zaplatil (zaplatila) na své soukromé životní pojištění, uvedenou v potvrzení pojišťovny o zaplaceném pojistném na soukromé životní pojištění ve zdaňovacím období 2022. Maximální částka, kterou lze odečíst za zdaňovací období 2022, činí v úhrnu 24 000 Kč.

ř. 29 Částka podle § 15 odst. 7 zákona – uveďte uplatňovanou výši zaplacených členských příspěvků ve zdaňovacím období 2022 členem odborové organizace odborové organizaci, která podle svých stanov obhájí hospodářské a sociální

zájmy zaměstnanců v rozsahu vymezeném zvláštním právním předpisem (§ 146 a násl. zákoníku práce). Takto lze odečíst částku do výše 1,5% zdanitelných příjmů podle § 6 zákona, s výjimkou příjmů podle § 6 zákona zdaněných srážkou podle zvláštní sazby daně, maximálně však do výše 3 000 Kč za zdaňovací období 2022.

ř. 30 Částka podle § 15 odst. 8 zákona – uveďte uplatňovanou výši úhrady za zkoušky ověřující výsledky dalšího vzdělávání podle zákona č. 179/2006 Sb., o ověřování a uznávání výsledků dalšího vzdělávání a o změně některých zákonů (zákon o uznávání výsledků dalšího vzdělávání), ve znění pozdějších předpisů, max. však do výše 10 000 Kč za zdaňovací období 2022 (u poplatníka se zdravotním postižením max. 13 000 Kč a s těžším zdravotním postižením max. 15 000 Kč).

ř. 31 Úhrn nezdanitelných částí základu daně (ř. 25 + ř. 26 + ř. 27 + ř. 28 + ř. 29 + ř. 30) – uveďte úhrn nezdanitelných částí základu daně, které uplatňujete podle zákona.

ř. 32 Základ daně snížený o nezdanitelné části základu daně (ř. 24 – ř. 31) **zaokrouhlený na celá sta Kč dolů** – uveďte výpočet podle pokynů (např. 93 295 Kč zaokrouhleno na 93 200 Kč). Jestliže vypočtená nebo přenesená hodnota je záporná, uveďte na řádku nulu.

U poplatníka uvedeného v § 2 odst. 3 zákona se základ daně sníží za zdaňovací období o částky uvedené na řádcích 25 až 30, pouze pokud se jedná o poplatníka, který je rezidentem členského státu EU nebo EHP a pokud úhrn jeho příjmů ze zdrojů na území ČR podle § 22 zákona činí nejméně 90% všech jeho příjmů s výjimkou příjmů, které nejsou předmětem daně podle § 3 nebo § 6 zákona, nebo jsou od daně osvobozeny podle § 4, § 4a, § 6 nebo § 10 zákona, nebo příjmů, z nichž je daň vybírána srážkou podle zvláštní sazby daně.

K 4. oddílu

Daň celkem

ř. 33 Daň podle § 16 zákona – daň podle § 16 zákona činí 15% pro část základu daně do 48násobku průměrné mzdy a 23% pro část základu daně přesahující 48násobek průměrné mzdy. Daň se vypočte ze základu daně uvedeného na ř. 32. **(Pro zdaňovací období 2022 je 48násobek průměrné mzdy podle nařízení vlády 356/2021 Sb., o výši všeobecného vyměřovacího základu za rok 2020, přepočítacího koeficientu pro úpravu všeobecného vyměřovacího základu za rok 2020, redukčních hranic pro stanovení výpočtového základu pro rok 2022 a základní výměry důchodu stanovené pro rok 2022 a o zvýšení důchodů v roce 2022, ve výši 1 867 728 Kč.)**

ř. 34 Daň zaokrouhlená na celé Kč nahoru – uveďte částku podle pokynů na řádku.

K 5. oddílu

Uplatnění slev na dani a daňového zvýhodnění

ř. 35 Sleva za zastavenou exekuci podle § 35 odst. 4 zákona – uveďte výši náhrady, kterou Vám ve zdaňovacím období nebo období, za které se podává daňové přiznání, přiznal exekutor při zastavení exekuce, jejímž předmětem byla pohledávka nepřevyšující částku 1 500 Kč bez příslušenství, a která probíhala po dobu alespoň tří let přede dnem nabytí účinnosti zákona č. 286/2021 Sb., z důvodu, že v těchto třech letech nebyla tato pohledávka vymožena ani z části.

Pokyny k tab. č. 1

Údaje o manželce (manželovi) – vyplňte předepsané údaje o své (svém) manželce (manželovi) žijící (žijícím) s Vámi ve společně hospodařící domácnosti jen v případě, že uplatňujete na ni (něho) slevu na dani podle § 35ba odst. 1 písm. b) zákona. Hranice vlastního ročního příjmu Vaší (Vašeho) manželky (manžela) podle § 35ba odst. 1 písm. b) zákona nesmí přesáhnout částku 68 000 Kč. Pro daňové účely se manželkou (manželem) také rozumí registrovaná partnerka (partner) podle § 21e odst. 3 zákona. Pokud manželce (manželovi) nebylo v České republice přiděleno rodné číslo, uveďte datum narození ve formátu den, měsíc, rok (DD.MM.RRRR).

ř. 36 Částka podle § 35ba odst. 1 písm. a) zákona – uveďte částku 30 840 Kč.

ř. 37 Částka podle § 35ba odst. 1 písm. b) zákona – uveďte částku 24 840 Kč ročně, jestliže Vaší (Vašemu) manželce (manželovi), které (kterému) ve zdaňovacím období nebo v jeho části nebyl přiznán nárok na průkaz mimořádných výhod III. stupně (zvláště těžké postižení s potřebou průvodce) – průkaz ZTP/P (dále jen „průkaz ZTP/P“), žije s Vámi ve společně hospodařící domácnosti a nemá vlastní příjmy (podle § 35ba odst. 1 písm. b) zákona) přesahující částku 68 000 Kč ročně. Jestliže vyživujete ve společně hospodařící domácnosti manželku (manžela) při současném splnění podmínky uvedeného vlastního příjmu jen několik kalendářních měsíců ve zdaňovacím období, daň snížíte o částku 2 070 Kč za každý kalendářní měsíc, na jehož počátku jste manželku (manžela) vyživoval (vyživovala).

ř. 38 Částka podle § 35ba odst. 1 písm. b) zákona – uveďte částku 49 680 Kč ročně, je-li Vaší (Vašemu) manželce (manželovi) přiznán nárok na průkaz ZTP/P. Jestliže vyživujete ve společně hospodařící domácnosti manželku (manžela) při současném splnění podmínky výše uvedeného vlastního příjmu jen po několik kalendářních měsíců ve zdaňovacím období, základ daně snížíte o částku 4 140 Kč za každý kalendářní měsíc, na jehož počátku jste manželku (manžela) vyživoval (vyživovala).

ř. 39 Částka podle § 35ba odst. 1 písmeno c) zákona – uveďte částku 2 520 Kč ročně (210 Kč měsíčně), pokud Vám byl přiznán invalidní důchod pro invaliditu prvního nebo druhého stupně z důchodového pojištění podle zákona o důchodovém pojištění nebo zanikl-li nárok na částečný invalidní důchod z důvodu souběhu nároku na výplatu tohoto invalidního důchodu a starobního důchodu.

ř. 40 Částka podle § 35ba odst. 1 písmeno d) zákona – uveďte částku 5 040 Kč ročně (420 Kč měsíčně), pokud Vám byl přiznán invalidní důchod pro invaliditu třetího stupně nebo jiný důchod z důchodového pojištění podle zákona o důchodovém pojištění, u něhož jednou z podmínek přiznání je, že je invalidní ve třetím stupni, zanikl-li nárok na plný invalidní důchod z důvodu souběhu nároku na výplatu invalidního důchodu pro invaliditu třetího stupně a starobního důchodu nebo je poplatník podle zvláštních předpisů plně invalidní, avšak jeho žádost o plný invalidní důchod byla zamítnuta z jiných důvodů než proto, že není plně invalidní.

ř. 41 Částka podle § 35ba odst. 1 písmeno e) zákona – uveďte částku 16 140 Kč ročně, pokud Vám byl přiznán nárok na průkaz ZTP/P. Jestliže výše uvedená podmínka byla splněna pouze v několika kalendářních měsících ve zdaňovacím období, snížíte daň o částku 1 345 Kč za každý kalendářní měsíc, na jehož počátku byla podmínka splněna.

ř. 42 Částka podle § 35ba odst. 1 písmeno f) zákona – uveďte částku 4 020 Kč ročně, připravujete-li se soustavně na budoucí povolání studiem nebo předepsaným výcvikem, a to až do dovršení věku 26 let nebo po dobu prezenční formy studia v doktorském studijním programu, který poskytuje vysokoškolské vzdělání až do dovršení věku 28 let. Jestliže uvedená podmínka byla splněna pouze v několika kalendářních měsících ve zdaňovacím období, snížíte daň o částku 335 Kč za každý kalendářní měsíc, na jehož počátku byla podmínka splněna.

ř. 43 Částka podle § 35ba odst. 1 písmeno g) zákona – uveďte uplatňovanou slevu za umístění dítěte v předškolním zařízení. Slevu lze uplatnit ve výši prokazatelně vynaložených výdajů, maximálně lze uplatnit 16 200 Kč za každé vyživované dítě žijící s poplatníkem ve společně hospodařící domácnosti.

U poplatníka uvedeného v § 2 odst. 3 zákona se daň sníží za zdaňovací období o částky uvedené na řádcích 37 až 41 a řádku 43, pouze pokud se jedná o poplatníka, který je rezidentem členského státu EU nebo EHP a jestliže úhrn jeho příjmů ze zdrojů na území České republiky (§ 22 zákona) činí nejméně 90 % všech jeho příjmů, s výjimkou příjmů, které nejsou předmětem daně podle § 3 nebo § 6 zákona, nebo jsou od daně osvobozeny podle § 4, § 4a, § 6 nebo § 10 zákona, nebo z příjmů, z nichž je daň vybírána srážkou podle zvláštní sazby daně.

ř. 44 Úhrn slev na dani podle § 35 a § 35ba zákona (ř. 35 + ř. 36 + ř. 37 + ř. 38 + ř. 39 + ř. 40 + ř. 41 + ř. 42 + ř. 43) – uveďte úhrn slev na dani podle § 35ba zákona, které uplatňujete.

ř. 45 Daň po uplatnění slev podle § 35 a § 35ba (ř. 34 – ř. 44) – uveďte výpočet podle pokynů. Pokud Vám vyšlo záporné číslo, do řádku uveďte nulu.

Pokyny k tab. č. 2

Údaje o dětech žijících s poplatníkem ve společně hospodařící domácnosti na území členského státu EU nebo EHP.

Pokud uplatňujete daňové zvýhodnění podle § 35c zákona, vyplňte předepsané údaje za každé Vámi vyživované dítě splňující podmínky uvedené v § 35c odst. 6 zákona, žijící s Vámi ve společně hospodařící domácnosti. Do tabulky uveďte i vyživované děti, u kterých neuplatňujete daňové zvýhodnění, do příslušného sloupce pak vyplňte nulu. Ve sloupci 1 uveďte příjmení a jméno dítěte a ve sloupci 2 jeho rodné číslo, které bylo přiděleno v České republice. Pokud dítěti nebylo v České republice přiděleno rodné číslo, uveďte datum narození ve formátu den, měsíc, rok (DD.MM.RRRR). Do sloupce 3, 4 a 5 uveďte počet kalendářních měsíců, ve kterých je dítě považováno za Vámi vyživované, a uplatňujete na něho daňové zvýhodnění. V případě, že vyživujete více než čtyři děti, uveďte požadované údaje ve stejném členění na volném listu a přiložte k DAP. Do řádku s názvem „Celkem“ uveďte součet počtu měsíců ze sloupců 3, 4 a 5 za všechny Vámi vyživované děti. Poplatník uvedený v § 2 odst. 3 může daňové zvýhodnění uplatnit, pouze pokud je rezidentem členského státu EU nebo EHP a jestliže úhrn všech jeho příjmů ze zdrojů na území České republiky (§ 22 zákona) činí nejméně 90 % všech jeho příjmů s výjimkou příjmů, které nejsou předmětem daně podle § 3 nebo § 6, jsou od daně osvobozeny podle § 4, § 4a, § 6 nebo § 10 zákona, nebo příjmů, z nichž je daň vybírána srážkou podle zvláštní sazby daně.

ř. 46 Daňové zvýhodnění na vyživované dítě – uveďte výši daňového zvýhodnění podle § 35c zákona. Nárok na daňové zvýhodnění činí 15 204 Kč ročně na jedno dítě (1 267 Kč měsíčně), 22 320 Kč ročně na druhé dítě (1 860 Kč měsíčně) a 27 840 Kč ročně na třetí a každé další dítě (2 320 Kč měsíčně). Jedná-li se o dítě, kterému je přiznán nárok na průkaz ZTP/P, zvyšuje se na ně částka daňového zvýhodnění na dvojnásobek. Vyživuje-li dítě v jedné společně hospodařící domácnosti více poplatníků, může daňové zvýhodnění uplatnit ve zdaňovacím období nebo v tomtéž kalendářním měsíci zdaňovacího období jen jeden z nich. Vyživuje-li děti, na které uplatňujete daňové zvýhodnění, v jedné společně hospodařící domácnosti druhý poplatník, který je zaměstnán, doložte potvrzení jeho zaměstnavatele, ve kterém plátce uvede, na které děti druhý z poplatníků uplatňuje daňové zvýhodnění a v jaké výši. V případě, že takové potvrzení nedokládáte z důvodu, že ve společně hospodařící domácnosti není jiný poplatník, který vyživuje děti uvedené v přiznání nebo je ve společně hospodařící domácnosti a není zaměstnán, uveďte tuto skutečnost na volný list.

ř. 47 Sleva na dani (částka z ř. 46, uplatněná maximálně do výše daně na ř. 45) – uveďte výši daňového zvýhodnění, které ve formě slevy na dani můžete uplatnit maximálně do výše vypočtené daňové povinnosti na ř. 45.

ř. 48 Daň po uplatnění slevy podle § 35c zákona (ř. 45 – ř. 47) – uveďte daň po uplatnění slevy podle § 35c, tj. rozdíl daně na ř. 45 a uplatněné slevy na dani na ř. 47.

ř. 49 Daňový bonus (ř. 46 – ř. 47) – uveďte rozdíl daňového zvýhodnění a slevy na dani, jehož výsledkem je výše daňového bonusu. Daňový bonus můžete uplatnit při splnění podmínek stanovených v § 35c zákona, pokud jeho výše činí alespoň 100 Kč.

ř. 50 Úhrn vyplacených měsíčních daňových bonusů podle § 35d zákona (včetně případného doplatku na daňovém bonusu) – uveďte úhrn měsíčních daňových bonusů, které Vám jako zaměstnanci byly zaměstnavatelem vyplaceny za zdaňovací období 2022. Údaje zjistíte z „Potvrzení“ vystaveného jednotlivými zaměstnavateli. Pokud podáváte daňové přiznání a již Vám bylo provedeno roční zúčtování u zaměstnavatele, pak se v Potvrzení vzor č. 30 jedná o součet řádku 9 a doplatku na daňovém bonusu z řádku 14.

ř. 51 Rozdíl na daňovém bonusu (ř. 49 – ř. 50) – uveďte rozdíl daňového bonusu a úhrnu již vyplacených měsíčních daňových bonusů.

K 6. oddílu

Placení daně

ř. 52 Úhrn sražených záloh na daň ze závislé činnosti (po slevách na dani) – uveďte úhrn sražených záloh na daň z příjmů ze závislé činnosti (po slevách na dani), které Vám byly sraženy všemi zaměstnavateli. Zálohy na daň z příjmů ze závislé činnosti uveďte v souladu s § 5 odst. 4 zákona (ve vzoru Potvrzení č. 30 se jedná o údaj uvedený na řádku 8). V případě, že Vám bylo provedeno roční zúčtování, uveďte částku sražených záloh sníženou o vrácený přeplatek z ročního zúčtování.

ř. 53 Sražená daň podle § 36 odst. 6 zákona – jste-li rezident ČR, uveďte částku sražené daně z příjmů podle § 6 odst. 4 zákona, a to pouze v případě, jsou-li veškeré příjmy, ze kterých byla daň sražena, zahrnuty do DAP.

ř. 54 Sražená daň podle § 36 odst. 7 zákona – jste-li nerezident, daňový rezident členského státu EU nebo EHP, uveďte částku sražené daně z příjmů podle § 22 odst. 1 písm. b), f) bod 2 a g) bod 6 zákona, a to pouze v případě, jsou-li veškeré příjmy, ze kterých byla daň sražena, zahrnuty do DAP.

ř. 55 Zbývá doplatit – kladná částka znamená, že zbývá na dani doplatit vypočtenou částku. Záporná částka znamená, že bylo zapláceno více. O přeplatek je možné požádat příslušného správce daně např. formou žádosti, která je součástí DAP.

Přílohy DAP – součástí DAP jsou i přílohy vyznačené v příslušném tiskopise. Podle pokynů uvedených v DAP uveďte počet listů příloh, které přikládáte.

PŘÍLOHA č. 1

je součástí tiskopisu PŘÍZNÁNÍ k dani z příjmů fyzických osob
za zdaňovací období 2022 – 25 5405 MFin 5405 vzor č. 28 (dále jen „DAP“)

Rodné číslo:

Částky uveďte v celých Kč. Číselné hodnoty počítané v průběhu výpočtu daňové povinnosti jsou ukazateli ve smyslu ustanovení § 146 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů a jejich zaokrouhlení se provádí s přesností na dvě desetinná místa. Postupné zaokrouhlování ve dvou nebo více stupních je nepřipustné.

Výpočet dílčího základu daně ze samostatné činnosti (§ 7 zákona)

1. Výpočet dílčího základu daně z příjmů ze samostatné činnosti (§ 7 zákona)

Příjmy plynoucí ze zdrojů na území České republiky a příjmy plynoucí ze zdrojů v zahraničí

Vedu daňovou evidenci ¹⁾		Vedu účetnictví ¹⁾		Uplatňuji výdaje procentem z příjmů ¹⁾	
-------------------------------------	--	-------------------------------	--	---	--

	poplatník	finanční úřad
101 Příjmy podle § 7 zákona		
102 Výdaje související s příjmy podle § 7 zákona		
103 (neobsazeno)		
104 Rozdíl mezi příjmy a výdaji (ř. 101 – ř. 102) nebo výsledek hospodaření (zisk, ztráta)		
105 Úhm částek podle § 5, § 23 zákona a ostatní úpravy podle zákona zvyšující – uveďte úhm částek zvyšujících výsledek hospodaření nebo rozdíl mezi příjmy a výdaji. Podkladem jsou částky uvedené v odd. E na str. (2)		
106 Úhm částek podle § 5, § 23 zákona a ostatní úpravy podle zákona snižující – uveďte úhm částek snižujících výsledek hospodaření nebo rozdíl mezi příjmy a výdaji. Podkladem jsou částky uvedené v odd. E na str. (2)		
107 Část příjmů nebo výsledku hospodaření před zdaněním (zisk), kterou rozdělujete na spolupracující osobu (osoby) podle § 13 zákona, včetně člena rodiny zúčastněného na provozu rodinného závodu		
108 Část výdajů nebo výsledku hospodaření před zdaněním (ztráta), kterou rozdělujete na spolupracující osobu (osoby) podle § 13 zákona, včetně člena rodiny zúčastněného na provozu rodinného závodu		
109 Část příjmů nebo výsledku hospodaření před zdaněním (zisk), která připadla na Vás jako na spolupracující osobu podle § 13 zákona, včetně člena rodiny zúčastněného na provozu rodinného závodu		
110 Část výdajů nebo výsledku hospodaření před zdaněním (ztráta), která připadla na Vás jako na spolupracující osobu podle § 13 zákona, včetně člena rodiny zúčastněného na provozu rodinného závodu		
111 (neobsazeno)		
112 Váš podíl jako společníka veřejné obchodní společnosti nebo komplementáře komanditní společnosti. Vykáže-li společnost ztrátu, označte svůj podíl znaménkem minus (-)		
113 Dílčí základ daně (ztráta) z příjmů podle § 7 zákona (ř. 104 + ř. 105 – ř. 106 – ř. 107 + ř. 108 + ř. 109 – ř. 110 + ř. 112)		

2. Doplnující údaje (§ 7 zákona)

A. Údaje o obratu a odpisech

Roční úhm čistého obratu

Uplatněné odpisy celkem

Z toho odpisy nemovitých věcí

B. Druh činnosti²⁾

Název hlavní (převažující) činnosti

Sazba výdajů
% z příjmů

Příjmy

Výdaje

CZ - NACE

--	--	--	--	--

Název dalších činností

Název dalších činností	Sazba výdajů % z příjmů	Příjmy	Výdaje	CZ - NACE
Celkem				

C. Údaje o samostatné činnosti

Datum zahájení činnosti Datum přerušení činnosti Datum ukončení činnosti Datum obnovení činnosti Počet měsíců činnosti

--	--	--	--	--

D. Tabulka pro poplatníky, kteří vedou daňovou evidenci podle § 7b zákona

Vyplňte pouze v případě, vedete-li daňovou evidenci podle § 7b zákona. Údaje, prosím, vyplňte v celých Kč.

	Na začátku zdaňovacího období	Na konci zdaňovacího období
1. Hmotný majetek		
2. Peněžní prostředky v hotovosti*)		
3. Peněžní prostředky na bankovních účtech*)		
4. Zásoby		
5. Pohledávky včetně poskytnutých úvěrů a zápůjček		
6. Ostatní majetek*)		
7. Dluhy včetně přijatých úvěrů a zápůjček		
8. Rezervy		

9. Mzdy	
---------	--

*) Označené údaje jsou nepovinné.

E. Úpravy podle § 5, § 23 zákona ²⁾

č. ř.	Popis úpravy podle § 5, § 23 zákona zvýšující výsledek hospodaření nebo rozdíl mezi příjmy a výdaji	poplatník uvede v celých Kč
1.		
2.		
3.		
4.		

č. ř.	Popis úpravy podle § 5, § 23 zákona snižující výsledek hospodaření nebo rozdíl mezi příjmy a výdaji	poplatník uvede v celých Kč
1.		
2.		
3.		
4.		

F. Údaje o společnících společnosti ²⁾

Jste-li společníkem společnosti, která není právnickou osobou, vyplňte údaje o ostatních společnících společnosti

	Jména	Příjmení	DIČ	Podíl na příjmech v %	Podíl na výdajích v %
1.					
2.					
3.					

G. Údaje o spolupracující osobě ²⁾

Jste-li osoba, která rozděluje příjmy a výdaje podle § 13 zákona, nebo osoba v rodinném závodě, uveďte údaje o spolupracující osobě

	Jména	Příjmení	DIČ (RČ)	Podíl na příjmech a výdajích v %
1.				
2.				

H. Údaje o osobě, která rozděluje příjmy a výdaje

Jste-li spolupracující osoba podle § 13 zákona, nebo osoba v rodinném závodě, uveďte údaje o osobě, která na Vás rozdělila příjmy a výdaje

	Jména	Příjmení	DIČ	Podíl na příjmech a výdajích v %
1.				

I. Údaje o veřejné obchodní společnosti nebo komanditní společnosti ²⁾

Daňové identifikační číslo veřejné obchodní společnosti, kde jste společníkem, nebo komanditní společnosti, kde jste komplementářem, a výše Vašeho podílu v procentech

DIČ %

¹⁾ Z předtisknutých možností v rámečku vyberte odpovídající variantu a označte křížkem.²⁾ Údaje, pro které nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volný list a přiložte k tiskopisu.

POKYNY K PŘÍLOZE č. 1

Do následujících řádků se uvádějí příjmy ze zdrojů na území České republiky i příjmy ze zdrojů v zahraničí, a to přepočtené na Kč. Příjmy ze zdrojů v zahraničí se pro účely tohoto zákona rozumí příjmy plynoucí ze zdrojů v zahraničí snížené o související výdaje stanovené podle tohoto zákona ve skutečné výši nebo v procentech z příjmů. Podle § 25 odst. 1 písm. i) zákona u poplatníka (§ 2 odst. 2 zákona) nelze za výdaje (náklady) vynaložené k dosažení, zajištění a udržení příjmů vyňatých podle mezinárodní smlouvy o zamezení dvojího zdanění uznat výdaje převyšující tyto příjmy. Odčitatelné položky a položky snižující základ daně podle zahraničních právních předpisů nelze při stanovení základu daně použít.

Pro účely vyloučení dvojího zdanění příjmů ze zahraničí podle § 38f zákona se pro přepočet měny pro daňové účely použije § 38 zákona následovně:

- Pokud vedete účetnictví, použijte kurzy devizového trhu vyhlášené Českou národní bankou uplatňované v účetnictví.
- Pokud nevedete účetnictví, použijte jednotný kurz stanovený podle § 38 odst. 1 zákona, jestliže nepoužijete kurzy devizového trhu vyhlášené Českou národní bankou uplatňované v účetnictví.

Částky uveďte v celých Kč. Číselné hodnoty počítané v průběhu výpočtu daňové povinnosti jsou ukazateli ve smyslu ustanovení § 146 daňového řádu a jejich zaokrouhlení se provádí s přesností na dvě desetinná místa. Postupné zaokrouhlování ve dvou nebo více stupních je nepřipustné.

1. Výpočet dílčího základu daně z příjmů ze samostatné činnosti (§ 7 zákona)

Z předtištěných možností označte odpovídající variantu křížkem.

ř. 101 Příjmy podle § 7 zákona – do řádku vyplňte úhrn příjmů ze samostatné činnosti (§ 7 zákona) ovlivňujících základ daně z příjmů fyzických osob podle zákona k 31. 12. 2022. Vedete-li daňovou evidenci, jsou podkladem o příjmech údaje z této evidence.

Neuplatňujete-li výdaje v prokázané výši, uveďte v tomto řádku úhrn zdanitelných příjmů podle § 7 zákona evidovaných v záznamech o příjmech podle § 7 odst. 8 zákona. V příjmech uvedených na tomto řádku bude i Váš podíl na příjmech společníka společnosti, která není právnickou osobou, ve výši stanovené smlouvou o společnosti nebo rovným dílem.

Na tomto ř. 101 neuvádějte Váš podíl na příjmech osoby samostatně činné podle § 13 zákona, který máte jako spolupracující osoba (uveďte na ř. 109), ani příjem, který na Vás připadl jako na člena rodiny zúčastněného na provozu rodinného závodu, a Váš podíl společníka veřejné obchodní společnosti nebo komplementáře komanditní společnosti na zisku (uveďte na ř. 112). Vedete-li účetnictví, vyplňte výsledek hospodaření před zdaněním – (zisk, ztráta) do ř. 104. Částky uvádějte před úpravou podle § 5 a § 23 zákona.

ř. 102 Výdaje související s příjmy podle § 7 zákona – do řádku vyplňte úhrn výdajů souvisejících s příjmy ze samostatné činnosti (§ 7 zákona) ovlivňujících základ daně z příjmů fyzických osob podle zákona k 31. 12. 2022. Vedete-li daňovou evidenci, jsou podkladem o výdajích údaje z této evidence. Výdaje uplatníte u všech druhů samostatných činností podle § 7 zákona, které tvoří jeden dílčí základ daně, stejně, tzn. ve výši prokazatelně vynaložených výdajů podle § 24 zákona. Neuplatňujete-li výdaje v prokázané výši, uveďte výdaje uplatněné procentem z příjmů (§ 7 odst. 7 zákona) z úhrnu zdanitelných příjmů evidovaných v záznamu o příjmech podle § 7 odst. 8 zákona. Pro výpočet výdajů uváděných na tomto řádku použijte níže uvedenou tabulku „B. Druh činnosti“. Pro zdaňovací období 2022 si můžete uplatnit výdaje ve výši 80 % z příjmů ze zemědělské výroby, lesního a vodního hospodářství (zákon č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů) a z příjmů ze živností řemeslných, nejvýše lze však uplatnit výdaje do částky 1 600 000 Kč, 60 % z příjmů z živnostenského podnikání s výjimkou příjmů ze živností řemeslných, nejvýše lze však uplatnit výdaje do částky 1 200 000 Kč, 40 % v ostatních případech uvedených v ustanovení § 7 odst. 7 písm. d) zákona, nejvýše lze však uplatnit výdaje do částky 800 000 Kč (např. autorské honoráře) a 30 % z příjmů z nájmu majetku zařazeného v obchodním majetku, nejvýše lze však uplatnit výdaje do částky 600 000 Kč. Pokud jste ve zdaňovacím období 2021 uplatnil výdaje v prokázané výši a ve zdaňovacím období 2022 chcete uplatnit výdaje procentem z příjmů, upravte výsledek hospodaření nebo rozdíl mezi příjmy a výdaji za zdaňovací období 2021 podle § 23 odst. 8 zákona prostřednictvím dodatečného daňového přiznání za zdaňovací období roku 2021. Ve výdajích uvedených na tomto řádku bude i Váš podíl na výdajích společníka společnosti, která není právnickou osobou, ve výši stanovené smlouvou o společnosti nebo rovným dílem. Na tomto ř. 102 neuvádějte Váš podíl na výdajích osoby samostatně činné podle § 13 zákona (nebo podíl člena rodiny zúčastněného na provozu rodinného závodu), který máte jako spolupracující osoba (uveďte na ř. 110), a Váš podíl společníka veřejné obchodní společnosti nebo komplementáře komanditní společnosti na ztrátě, kterou uveďte na ř. 112. Vedete-li účetnictví, vyplňte výsledek hospodaření před zdaněním – ztrátu do ř. 104. Částky uvádějte před úpravou podle § 5 a § 23 zákona.

ř. 103 Pro zdaňovací období 2022 nevyplňujte.

ř. 104 Rozdíl mezi příjmy a výdaji (ř. 101 – ř. 102) nebo výsledek hospodaření před zdaněním (zisk, ztráta) – uveďte podle údajů v tiskopisu. Poplatníci vedoucí daňovou evidenci a poplatníci, kteří nevedou účetnictví, uvedou rozdíl mezi příjmy a výdaji a poplatníci, kteří vedou účetnictví, uvedou výsledek hospodaření před zdaněním. Údaje jsou uváděny před úpravou podle § 5 a § 23 zákona. V případě, že výdaje přesahují příjmy nebo výsledek hospodaření před zdaněním je ztráta, označte částku znaménkem minus.

ř. 105 Úhrn částek podle § 5, § 23 a ostatní úpravy podle zákona zvyšující – uveďte úhrn částek zvyšujících výsledek hospodaření nebo rozdíl mezi příjmy a výdaji. Podkladem jsou částky uvedené v odd. E na str. (2). Mezi těmito částkami mohou být např.: zvyšující částky při nesplnění podmínek (§ 34 odst. 5 zákona) pro uplatnění částek podle § 34 odst. 4 zákona v platném znění, částky sraženého pojistného neodvedeného do konce měsíce následujícího po uplynutí zdaňovacího období u zaměstnavatelů vedoucích účetnictví, částky úprav při ukončení nebo přerušení činnosti a při změně způsobu uplatňování výdajů, nebo částky podle § 5 odst. 10 zákona apod.

ř. 106 Úhrn částek podle § 5, § 23 a ostatní úpravy podle zákona snižující – uveďte úhrn částek snižujících výsledek hospodaření nebo rozdíl mezi příjmy a výdaji. Podkladem jsou částky uvedené v odd. E na str. (2). Mezi těmito částkami mohou být např.: částky rozdílu mezi účetními a daňovými odpisy, částky úprav při ukončení nebo přerušení činnosti a při změně způsobu uplatňování výdajů. Vedete-li účetnictví, vyčleňte na tento řádek příjmy z kapitálového majetku zahrnuté ve výsledku hospodaření nebo částky podle § 5 odst. 11 zákona.

Příjmy z kapitálového majetku jsou dílčím základem daně podle § 8 zákona – uveďte na ř. 38, 2. oddílu základní části DAP na str. 2.

ř. 107 Část příjmů nebo výsledku hospodaření před zdaněním (zisk), kterou rozdělujete na spolupracující osobu (osoby) podle § 13 zákona, včetně člena rodiny zúčastněného na provozu rodinného závodu – uveďte část příjmů nebo výsledku hospodaření (zisk), kterou rozdělujete na spolupracující osobu (osoby) podle § 13 zákona.

ř. 108 Část výdajů nebo výsledku hospodaření před zdaněním (ztráta), kterou rozdělujete na spolupracující osobu (osoby) podle § 13 zákona, včetně člena rodiny zúčastněného na provozu rodinného závodu – uveďte část výdajů nebo výsledku hospodaření (ztráta), kterou rozdělujete na spolupracující osobu (osoby) podle § 13 zákona.

Údaje o osobách (včetně členů rodiny zúčastněných na provozu rodinného závodu), na které rozdělujete podíl na společných příjmech a výdajích připadajících na spolupracující osobu (osoby) nebo podíl na výsledku hospodaření (zisk, ztráta), uveďte na str. (2) do oddílu G.

ř. 109 Část příjmů nebo výsledku hospodaření před zdaněním (zisk), která připadla na Vás jako na spolupracující osobu podle § 13 zákona, včetně člena rodiny zúčastněného na provozu rodinného závodu – uveďte část příjmů nebo výsledku hospodaření před zdaněním (zisk), která připadla na Vás jako na spolupracující osobu podle § 13 zákona.

ř. 110 Část výdajů nebo výsledku hospodaření před zdaněním (ztráta), která připadla na Vás jako na spolupracující osobu podle § 13 zákona, včetně člena rodiny zúčastněného na provozu rodinného závodu – uveďte část výdajů nebo výsledku hospodaření před zdaněním (ztráta), která připadla na Vás jako na spolupracující osobu podle § 13 zákona. Údaje o osobě podnikatele (včetně člena rodiny zúčastněného na provozu rodinného závodu), která na Vás rozděluje podíl na společných příjmech a výdajích připadajících na spolupracující osobu nebo podíl na výsledku hospodaření (zisk, ztráta), uveďte na str. (2) do oddílu H.

ř. 111 Pro zdaňovací období 2022 nevyplňujte.

ř. 112 Váš podíl jako společníka veřejné obchodní společnosti nebo komplementáře komanditní společnosti – jako společník veřejné obchodní společnosti nebo komplementář komanditní společnosti zde uveďte část základu daně (§ 7 zákona) veřejné obchodní společnosti nebo komanditní společnosti stanoveného podle § 23 – § 33 zákona. Tato část základu daně se stanoví ve stejném poměru, jako je rozdělován zisk podle společenské smlouvy, jinak rovným dílem. Vykáže-li veřejná obchodní společnost nebo komanditní společnost ztrátu, rozděluje se část této ztráty stejně jako základ daně. V tomto případě označte svůj podíl znaménkem minus (–), tzn. v konečném součtu na ř. 113 částku odečtete.

ř. 113 Dílčí základ daně (ztráta) z příjmů podle § 7 zákona (ř. 104 + ř. 105 – ř. 106 – ř. 107 + ř. 108 + ř. 109 – ř. 110 + ř. 112) – vypočtete částku podle pokynů. Rozdíl menší než nula je dílčí ztrátou podle § 7 zákona. Údaj přeneste na ř. 37, 2. oddílu, základní části DAP na stranu 2.

2. K doplňujícím údajům (k § 7 zákona)

A. Údaje o obratu a odpisech

Roční úhrn čistého obratu – vedete-li účetnictví, uveďte roční úhrn čistého obratu podle § 1d odst. 2 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněné odpisy celkem – uveďte uplatněné odpisy z obchodního majetku Vámi evidovaného.

Z toho odpisy nemovitostí – uveďte z celkově uplatněných odpisů z obchodního majetku poplatníka odpisy nemovitostí.

B. Druh činnosti

Název činnosti – uveďte slovní označení předmětu Vaší samostatné činnosti a pokud bylo vykonáváno více činností, uveďte i další činnosti. Při uplatnění výdajů procentem z příjmů (podle § 7 odst. 7 zákona) ke každé činnosti uveďte výši příjmů v Kč, výši výdajů v Kč a výši procentní sazby pro stanovení výše výdajů (viz pokyny k ř. 102). Údaje, pro které nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volný list a přiložte k tiskopisu.

CZ - NACE – vyplní pouze finanční úřad.

C. Údaje o samostatné činnosti

Neuvádějte údaje o skutečnostech, ke kterým došlo před 1. 1. 2022.

Datum zahájení činnosti – uveďte datum skutečného zahájení činnosti.

Datum přerušeni činnosti – uveďte datum přerušeni činnosti.

Datum ukončení činnosti – uveďte datum skutečného ukončení činnosti.

Datum obnovení činnosti – uveďte datum obnovení činnosti.

Počet měsíců činnosti – uveďte počet měsíců, ve kterých jste provozoval činnost podle § 7 odst. 1 písm. a), b) nebo c) zákona.

D. Tabulka pro poplatníky, kteří vedou daňovou evidenci podle § 7b zákona

Údaje na ř. 1 až ř. 7 se uvádějí podle § 7b zákona

K řádku 1: na konci zdaňovacího období se uvádí zůstatková cena hmotného majetku podle § 29 zákona definovaného podle § 26 odst. 2 zákona.

K řádku 2: na konci zdaňovacího období uveďte stav peněžních prostředků v hotovosti a cenin podle § 7b zákona.

K řádku 3: na konci zdaňovacího období uveďte stav peněžních prostředků na bankovních účtech podle § 7b zákona.

K řádku 4: na konci zdaňovacího období se uvádí zjištěný skutečný stav zásob k poslednímu dni zdaňovacího období.

K řádku 5: na konci zdaňovacího období se uvádí zjištěný skutečný stav pohledávek k poslednímu dni zdaňovacího období.

K řádku 6: na konci zdaňovacího období uveďte stav ostatního majetku podle § 7b zákona.

K řádku 7: na konci zdaňovacího období se uvádí zjištěný skutečný stav dluhů k poslednímu dni zdaňovacího období.

K řádku 8: údaje o rezervách definovaných v zákoně č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, se přebírají z karet zákonných rezerv.

K řádku 9: údaje o mzdách se přebírají ze mzdové agendy (mzdové listy, rekapitulace mezd apod.). Uveďte celkový objem zúčtovaných mezd za zdaňovací období.

Údaje uvedené v tabulce v tomto členění můžete uvést k prokázání obchodního majetku pro účely zvláštních předpisů.

E. Úpravy podle § 5, § 23 zákona a ostatní úpravy podle zákona

V případě, že zvyšujete, snižujete výsledek hospodaření nebo rozdíl mezi příjmy a výdaji o položky podle § 5, § 23 zákona a ostatní úpravy podle zákona, uveďte jejich popis a výši v celých Kč v následujících tabulkách. V první tabulce uveďte položky zvyšující a v tabulce druhé položky snižující výsledek hospodaření nebo rozdíl mezi příjmy a výdaji. Údaje, pro které nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volný list a přiložte k tiskopisu.

F. Údaje o společnicích společností

Jste-li společníkem společnosti, která není právnickou osobou, vyplňte předepsané údaje o ostatních společnicích společností.

G. Údaje o spolupracujících osobách

Jste-li osoba, která rozděluje příjmy a výdaje podle § 13 zákona, uveďte předepsané údaje o spolupracujících osobách. Obdobně postupujte u člena rodiny zúčastněného v rodinném závodu.

H. Údaje o osobě, která rozděluje příjmy a výdaje

Jste-li spolupracující osoba podle § 13 zákona, uveďte předepsané údaje o osobě, která na Vás rozdělila příjmy a výdaje. Obdobně postupujte u člena rodiny zúčastněného v rodinném závodu.

I. Údaje o veřejné obchodní společnosti nebo komanditní společnosti

Uveďte přidělené Daňové identifikační číslo (DIČ) veřejné obchodní společnosti, kde jste společníkem, nebo komanditní společnosti, kde jste komplementářem, a výši Vašeho podílu v procentech.

PŘÍLOHA č. 2

Rodné číslo:

je součástí tiskopisu PŘÍZNÁNÍ k dani z příjmů fyzických osob
za zdaňovací období 2022 – 25 5405 MFin 5405 vzor č. 28 (dále jen „DAP“)

Částky uveďte v celých Kč. Číselné hodnoty počítané v průběhu výpočtu daňové povinnosti jsou ukazateli ve smyslu ustanovení § 146 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů a jejich zaokrouhlení se provádí s přesností na dvě desetinná místa. Postupné zaokrouhlování ve dvou nebo více stupních je nepřipustné.

Výpočet dílčích základů daně z příjmů z nájmu (§ 9 zákona) a z ostatních příjmů (§ 10 zákona)

1. Výpočet dílčího základu daně z příjmů z nájmu (§ 9 zákona)

Příjmy plynoucí ze zdrojů na území České republiky a příjmy ze zdrojů v zahraničí

Uplatňuji výdaje procentem z příjmů (30 %) ¹⁾	<input type="checkbox"/>	Dosáhl jsem příjmů ze společného jmění manželů ¹⁾	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------	--	--------------------------

	poplatník	finanční úřad
201 Příjmy podle § 9 zákona celkem		
201a Příjmy podle § 9 zákona pouze z nájmu nemovitých věcí (z ř. 201)		
202 Výdaje podle § 9 zákona		
203 Rozdíl mezi příjmy a výdaji (ř. 201 – ř. 202) nebo výsledek hospodaření před zdaněním (zisk, ztráta)		
204 Úhrn částek podle § 5, § 23 zákona a ostatní úpravy podle zákona zvyšující rozdíl mezi příjmy a výdaji nebo výsledek hospodaření před zdaněním (zisk, ztráta)		
205 Úhrn částek podle § 5, § 23 zákona a ostatní úpravy podle zákona snižující rozdíl mezi příjmy a výdaji nebo výsledek hospodaření před zdaněním (zisk, ztráta)		
206 Dílčí základ daně, daňová ztráta z nájmu podle § 9 zákona (ř. 203 + ř. 204 – ř. 205)		

Rezervy na začátku zdaňovacího období	<input type="text"/>	Rezervy na konci zdaňovacího období	<input type="text"/>
---------------------------------------	----------------------	-------------------------------------	----------------------

2. Výpočet dílčího základu daně z ostatních příjmů (§ 10 zákona)

Příjmy plynoucí ze zdrojů na území České republiky a příjmy plynoucí ze zdrojů v zahraničí

Druh příjmů podle § 10 odst. 1 zákona	Příjmy	Výdaje	Rozdíl (sloupec 2 – sloupec 3)	Kód ²⁾
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
4				
Úhrn kladných rozdílů jednotlivých druhů příjmů				

Číslo rozhodnutí katastrálního úřadu	<input type="text"/>
--------------------------------------	----------------------

	poplatník	finanční úřad
207 Příjmy podle § 10 zákona		
208 Výdaje podle § 10 zákona (maximálně do výše příjmů)		
209 Dílčí základ daně připadající na ostatní příjmy podle § 10 zákona (ř. 207 – ř. 208)		

¹⁾ Označte křížkem odpovídající variantu.

²⁾ Pokud jste uplatnil výdaje procentem z příjmů (týká se pouze zemědělské výroby), uveďte ve sloupci 5 (kód) písmeno „p“. Pokud příjmy plynou z majetku, který je ve společném jmění manželů, uveďte ve sloupci 5 (kód) písmeno „s“. Pokud příjmy plynou ze zdrojů v zahraničí, uveďte ve sloupci 5 (kód) písmeno „z“. Pokud je v tabulce uveden bezúplatný příjem a jedná se o nemovitou věc, uveďte ve sloupci 5 (kód) písmeno „n“.

POKYNY K PŘÍLOZE č. 2

Částky uveďte v celých Kč. Číselné hodnoty počítané v průběhu výpočtu daňové povinnosti jsou ukazateli ve smyslu ustanovení § 146 daňového řádu a jejich zaokrouhlení se provádí s přesností na dvě desetinná místa. Postupné zaokrouhlování ve dvou nebo více stupních je nepřipustné.

Společné pokyny k výpočtu dílčích základů daně z příjmů z nájmu (§ 9 zákona) a z ostatních příjmů (§ 10 zákona)

Do následujících řádků se uvádějí příjmy ze zdrojů na území České republiky i příjmy ze zdrojů v zahraničí, a to přepočtené na Kč. Příjmy ze zdrojů v zahraničí se pro účely tohoto zákona rozumí příjmy plynoucí ze zdrojů v zahraničí snížené o související výdaje stanovené podle tohoto zákona ve skutečné výši nebo v procentech z příjmů. Podle § 25 odst. 1 písm. i) zákona u poplatníka (§ 2 odst. 2 zákona) nelze za výdaje (náklady) vynaložené k dosažení, zajištění a udržení příjmů vyňatých podle mezinárodní smlouvy o zamezení dvojího zdanění uznat výdaje, převyšující tyto příjmy. Odčitatelné položky a položky snižující základ daně podle zahraničních právních předpisů nelze při stanovení základu daně použít.

Pro účely vyloučení dvojího zdanění příjmů ze zahraničí podle § 38f zákona se pro přepočet měny pro daňové účely použije § 38 zákona následovně:

- Pokud vedete účetnictví, použijte kurzy devizového trhu vyhlášené Českou národní bankou uplatňované v účetnictví.
- Pokud nevedete účetnictví, použijte jednotný kurz stanovený podle § 38 odst. 1 zákona, jestliže nepoužijete kurzy devizového trhu vyhlášené Českou národní bankou uplatňované v účetnictví.

1. Pokyny k výpočtu dílčího základu daně z příjmů z nájmu (§ 9 zákona)

Uplatňuji výdaje procentem z příjmů – uplatňujete-li výdaje procentem z příjmů podle § 9 odst. 4 zákona (30% nejvýše však do částky 600 000 Kč), označte křížkem v předtištěném rámečku. V opačném případě nevyplňujte.

Dosáhl jsem příjmů ze společného jmění manželů – máte-li příjmy z nájmu, které jste dosáhl ze společného jmění manželů (bez podílového spoluvlastnictví manželů), označte křížkem v předtištěném rámečku. V opačném případě nevyplňujte.

ř. 201 Příjmy podle § 9 zákona celkem – uveďte na ř. 201 příjmy z nájmu evidované podle § 9 odst. 5 zákona v záznamech o příjmech, podle § 9 odst. 6 zákona v záznamech o příjmech a výdajích.

ř. 201a Příjmy podle § 9 zákona pouze z nájmu nemovitých věcí (z ř. 201) – na ř. 201a uveďte POUZE příjmy z nájmu nemovitých věcí.

ř. 202 Výdaje podle § 9 zákona – uveďte na ř. 202 výdaje z nájmu evidované podle § 9 odst. 6 zákona v záznamech o příjmech a výdajích, případně výdaje uplatňované procentem z příjmů podle § 9 odst. 4 zákona.

V případě, že se jedná o příjmy dosažené dvěma a více poplatníky z titulu spoluvlastnictví k věci, potom společné výdaje vynaložené na jejich dosažení, zajištění a udržení se rozdělují mezi poplatníky podle jejich spoluvlastnických podílů nebo podle poměru dohodnutého ve smlouvě. Pokud příjmy z nájmu plynou manželům ze společného jmění manželů, zdaňují se jen u jednoho z nich a ten je uvede ve svém DAP. Údaje se uvádějí před úpravou o položky podle § 5, § 23 zákona a ostatní úpravy podle zákona.

ř. 203 Rozdíl mezi příjmy a výdaji (ř. 201 – ř. 202) nebo výsledek hospodaření před zdaněním – (zisk, ztráta) – uveďte výpočet podle údajů v tiskopisu. Údaje jsou uváděny před úpravou podle § 5, § 23 zákona a ostatní úpravy podle zákona. V případě, že výdaje přesahují příjmy nebo výsledek hospodaření před zdaněním je ztráta, částku označte znaménkem minus.

ř. 204 Úhrn částek podle § 5, § 23 zákona a ostatní úpravy podle zákona zvyšující rozdíl mezi příjmy a výdaji nebo výsledek hospodaření před zdaněním – (zisk, ztráta) – uveďte úhrn částek zvyšujících rozdíl mezi příjmy a výdaji nebo výsledek hospodaření před zdaněním.

ř. 205 Úhrn částek podle § 5, § 23 zákona a ostatní úpravy podle zákona snižující rozdíl mezi příjmy a výdaji nebo výsledek hospodaření před zdaněním – (zisk, ztráta) – uveďte úhrn částek snižujících rozdíl mezi příjmy a výdaji nebo výsledek hospodaření před zdaněním.

ř. 206 Dílčí základ daně, daňová ztráta z nájmu podle § 9 zákona (ř. 203 + ř. 204 – ř. 205) – vypočtete částku podle pokynů na řádku. Rozdíl menší než nula je dílčí ztrátou podle § 9 zákona. Údaj přeneste na ř. 39, 2. oddílu, základní části DAP na str. 2.

Do kolonky uveďte údaj o rezervách vztahující se k najímanému majetku, definovaných v zákoně č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, ve stavu na začátku a konci zdaňovacího období.

2. Pokyny k výpočtu dílčího základu daně z ostatních příjmů (§ 10 zákona)

Údaje v tabulce

Druh příjmů podle § 10 odst. 1 zákona – uveďte příjem a před slovní popis uveďte předepsané označení: **A** – příležitostná činnost, **B** – prodej nemovitostí, **C** – prodej movitých věcí, **D** – prodej cenných papírů, **E** – příjmy z převodu podle § 10 odst. 1, písm. c) zákona, **F** – jiné ostatní příjmy (např. příjmy z hazardních her podle § 10 odst. 1 písm. h) bod 2 až 6 zákona), **G** – bezúplatné příjmy, **H** – příjmy z loterie a tomboly podle § 10 odst. 1 písm. h) bod 1 zákona

Sloupec 1 a 2 – vyplňte ostatní příjmy podle § 10 zákona, které zahrnují příjmy ze zdrojů na území České republiky i příjmy ze zdrojů v zahraničí (s výjimkou příjmů zdaněných srážkovou daní a příjmů, které jsou v samostatném základu daně podle § 16a zákona), a to přepočtené na Kč způsobem popsáním výše.

Podle § 10 odst. 1 zákona jsou za ostatní příjmy považovány takové příjmy, při kterých dochází ke zvýšení majetku a nejedná se přitom o příjmy podle § 6 až § 9 zákona. Každý jednotlivý druh příjmů se uvádí v tabulce samostatně. Jestliže jste ve zdaňovacím období prodal např. dva obytné domy a současně několik cenných papírů, jedná se o dva druhy příjmů, z nichž se každý posuzuje samostatně. Za příjem podle § 10 odst. 1 zákona se považuje i příjem odstupného za uvolnění bytu, u kterého nebyly splněny podmínky pro osvobození od daně podle § 4 odst. 1 písm. v) zákona. Zahrne-li poplatník (rezident ČR) veškeré příjmy uvedené v § 10 odst. 1 písm. h) bod 1 zákona do DAP, započte se daň sražená z těchto příjmů na jeho daň (sraženou daň uveďte na ř. 87 základní části DAP na stranu 3). Příjmy je poplatník povinen uvést nesnížené o výdaje a doložit je potvrzením o vyplacených příjmech podle § 10 odst. 1 písm. h) bod 1 zákona a o sražené dani vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně z těchto příjmů.

Sloupec 3 – v tomto sloupci uveďte výdaje prokazatelně vynaložené na dosažení příjmů, a to ve skutečné výši. To neplatí u příjmů podle § 10 odst. 1 písm. h) bod 1 zákona (příjmy z loterie a tomboly). Pouze u zemědělské výroby, lesního a vodního hospodářství, které nejsou provozovány podnikatelem, je možno uplatnit výdaje procentem z příjmů, a to za zdaňovací období 2022 ve výši 80%, nejvýše lze však uplatnit výdaje do částky 1 600 000 Kč.

Sloupec 4 – v řádcích u jednotlivých druhů příjmů uveďte rozdíl mezi příjmy a výdaji. Úhrn na posledním řádku vypočtete však pouze jako součet kladných rozdílů, protože případnou ztrátu z jednoho druhu příjmu nelze kompenzovat s jiným druhem příjmů, např. ztrátu z cenných papírů nelze kompenzovat příjmem z prodeje domu.

Sloupec 5 – kód „p“ vyplňte pouze v případě, že máte příjmy ze zemědělské výroby a uplatňujete výdaje procentem z příjmů (80% nejvýše lze však uplatnit výdaje do částky 1 600 000 Kč). Pokud příjmy plynou z majetku, který je ve společném jmění manželů, uveďte ve sloupci 5 (kód) písmeno „s“.

Pokud příjmy plynou ze zdrojů v zahraničí, uveďte ve sloupci 5 (kód) písmeno „z“. Pokud je v tabulce uveden bezúplatný příjem (druh příjmu „G“) a jedná se o nemovitost, uveďte ve sloupci 5 (kód) písmeno „n“.

Číslo rozhodnutí katastrálního úřadu – Pokud je ve sloupci 1 tabulky uveden druh příjmu B – prodej nemovitosti, nebo je ve sloupci 5 tabulky uveden kód „n“ (jedná se o nemovitost), uveďte číslo rozhodnutí katastrálního úřadu z listu vlastnictví, a přiložte vyrozumění o provedení vkladu. Údaje, pro které nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volný list a přiložte k tiskopisu.

ř. 207 Příjmy podle § 10 zákona – uveďte součet částek z tabulky ze sloupce 2 podle jednotlivých druhů příjmů.

ř. 208 Výdaje podle § 10 zákona – uveďte součet částek z téže tabulky ze sloupce 3 podle jednotlivých druhů příjmů.

Pokud u některého druhu příjmu převyšují výdaje příjmy, zahrňte do součtu výdaje maximálně do výše příjmů. Jsou-li výdaje spojené s jednotlivým druhem příjmu (kategorie „ostatní příjmy“) vyšší než příjem, k rozdílu se podle § 10 odst. 4 zákona nepřihlíží.

ř. 209 Dílčí základ daně připadající na ostatní příjmy podle § 10 zákona (ř. 207 – ř. 208) – proveďte výpočet podle údajů v tiskopisu, uvedená částka by se měla rovnat úhrnu kladných rozdílů jednotlivých příjmů v tabulce ve sloupci 4. Údaj přeneste do ř. 40, 2. oddílu, základní části DAP na str. 2.

Než začnete vyplňovat tiskopis, přečtěte si, prosím, pokyny.

Finančnímu úřadu pro

Územnímu pracovišti v, ve, pro

101 Daňové identifikační číslo*)

Rodné číslo

102 Fyzická osoba¹⁾

103 Právnícká osoba¹⁾

104 Poplatník provozuje zemědělskou výrobu a chov ryb¹⁾

řádné¹⁾

dílčí¹⁾

dodatečné¹⁾

zkrácené
dodatečné¹⁾

opravné¹⁾

105 Daňové přiznání

106 Důvody pro podání dodatečného daňového přiznání

a) datum zjištění důvodů

den

měsíc

rok

b) popis důvodů pro podání dodatečného daňového přiznání

106a Datum úmrtí poplatníka
– vyplňte, podáváte-li daňové
přiznání za zemřelého

otisk podacího razítka finančního úřadu

Počet listů k dani z pozemků:

Počet listů k dani ze staveb a jednotek:

Počet příloh k listům:

Počet příloh ostatních:

PŘIZNÁNÍ

k dani z nemovitých věcí na zdaňovací období roku

podle zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

I. ODDÍL – údaje o poplatníkovi daně

107 Příjmení

108 Rodné příjmení*)

109 Jméno(-a)

110 Tituly*)

111 Název právnické osoby

112 Adresa místa pobytu fyzické osoby / sídla právnické osoby:

a) obec

b) PSČ

c) stát

d) část obce / ulice

e) číslo popisné/orientační

113 Kontaktní údaje:

a) telefon*)

b) e-mail*)

c) identifikátor datové schránky*)

114 Žádost ve věci zaslání údajů pro placení daně z nemovitých věcí e-mailem místo složenky*)

Žádám/e o zaslání údajů o výši částky daně z nemovitých věcí k úhradě, o existenci případného přeplatku nebo nedoplatku na dani z nemovitých věcí a dalších údajů pro placení daně z nemovitých věcí na e-mailovou adresu uvedenou v řádku č. 113 pod písm. b).

*) Označené údaje jsou nepovinné.

¹⁾ Označte křížkem odpovídající variantu.

II. ODDÍL – údaje k dani z pozemků

List číslo:

201 Předmět daně z pozemků

Počet příloh k listu:

Pozemky:

A – orná půda, chmelnice, vinice, zahrada, ovocný sad

B – trvalý travní porost (dříve louka, pastvina)

C – hospodářský les

Kód souboru lesních typů

– pouze u druhu pozemku C

D – rybník s intenzivním a průmyslovým chovem ryb

E – zastavěná plocha a nádvoří

F – stavební pozemek

G – ostatní plocha

Zpevněné plochy pozemků, užívané k podnikání nebo v souvislosti s ním:

X – zemědělská prvovýroba, lesní a vodní hospodářství

Y – průmysl, stavebnictví, doprava, energetika, ostatní zemědělská výroba, ostatní druhy podnikání

202 Datum zápisu vkladu práva vlastnického nebo datum splnění podmínek pro nabytí vlastnického práva k nemovité věci vydražené v dražbě (vyplňte jen, pokud na tomto listu přiznáváte předmět daně v pozdějším termínu podle § 13a odst. 11 nebo odst. 12 zákona)

den měsíc rok

204 Název obce

205 Název katastrálního území

206 Kód katastrálního území

207 Parcely – v případě nedostatečného počtu následujících položek použijte přílohu k listu – tiskopis 25 5534

a) parcelní číslo	b) výměra parcely nebo zpevněné plochy v m ²	c) právní vztah	d) výměra zastavěná zdanitelnými stavbami v m ²	e) právní důvody nároku na osvobození	f) nárok na osvobození ve výměře v m ²	g) poslední rok osvobození
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

208 Výměra v m² celkem, a to i z příloh k tomuto listu:

a) výměra celkem

b) zastavěno zdanitelnými stavbami

c) nárok na osvobození

209 Popis změn, důvody k uplatnění nároku na osvobození

Č. ř.	Výpočet daně z pozemků	Poplatník	Měrná jedn.	Finanční úřad
210	Celková výměra pozemku snižená o výměru zastavěnou zdanitelnými stavbami, celková výměra stavebního pozemku nebo zpevněné plochy	<input type="text"/>	m ²	
211	Cena pozemku za 1 m ² podle § 5 odst. 1 a 2 zákona – vyplňte pouze u předmětů daně A až D	<input type="text"/>	Kč	
212	Základ daně podle § 5 odst. 1 a 2 zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru) – vyplňte pouze u předmětů daně A až D	<input type="text"/>	Kč	
213	Sazba daně podle § 6 odst. 1 zákona – vyplňte pouze u předmětů daně A až D	<input type="text"/>	%	
214	Základ daně podle § 5 odst. 3 zákona – vyplňte pouze u předmětů daně E až G, X a Y	<input type="text"/>	m ²	
215	Sazba daně podle § 6 odst. 2 zákona – vyplňte pouze u předmětů daně E až G, X a Y	<input type="text"/>	Kč/m ²	
216	Koeficient podle § 6 odst. 4 zákona – vyplňte pouze u předmětu daně F	<input type="text"/>		
217	Daň z pozemků (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)	<input type="text"/>	Kč	
218	Nárok na osvobození ve výměře	<input type="text"/>	m ²	
219	Výše nároku na osvobození podle § 4 zákona (uvedte na 2 desetinná místa)	<input type="text"/>	Kč	
220	Daň z pozemků po uplatnění nároku na osvobození (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)	<input type="text"/>	Kč	
221	Spoluvlastnický podíl na pozemku nebo zpevněné ploše – uveďte pouze, pokud přiznáváte daň za spoluvlastnický podíl na pozemku nebo zpevněné ploše	a) čísel <input type="text"/> b) jmenovatel <input type="text"/>		
222	Daň z pozemků (v případě přiznání podílu na dani z pozemku se zaokrouhlí na celé Kč nahoru)	<input type="text"/>	Kč	
223	Místní koeficient podle § 12 zákona	<input type="text"/>		
224	Výsledná daň z pozemků po úpravě místním koeficientem podle § 12 zákona	<input type="text"/>	Kč	

III. ODDÍL – údaje k dani ze staveb a jednotek

List číslo:

301 Předmět daně ze staveb a jednotek

Počet příloh k listu:

Zdanitelné stavby:

- H – budova obytného domu
- I – ostatní budova tvořící příslušenství k budově obytného domu
- J – budova pro rodinnou rekreaci včetně budov rodinných domů užívaných pro rodinnou rekreaci
- K – budova plnící doplňkovou funkci k budově pro rodinnou rekreaci nebo k budově rodinného domu užívaného pro rodinnou rekreaci
- L – garáž vystavěná odděleně od budovy obytného domu

Zdanitelná stavba užívaná pro

- M – podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství
- N – podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě
- O – ostatní druhy podnikání
- P – ostatní zdanitelná stavba

Zdanitelné jednotky:

- Zdanitelná jednotka, jejíž převažující část podlahové plochy je užívaná
- R – pro bydlení (byt)
- S – pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství
- T – pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě
- U – pro ostatní druhy podnikání
- V – jako garáž
- Z – ostatní zdanitelná jednotka

Nebytový prostor ve zd. jednotce užívaný k podnikání

302 Datum zápisu vkladu práva vlastnického nebo datum splnění podmínek pro nabytí vlastnického práva

	den	měsíc	rok

k nemovitě věci vydražené v dražbě (vyplňte jen, pokud na tomto listu přiznáváte předmět daně v pozdějším termínu podle § 13a odst. 11 nebo odst. 12 zákona)

303 Název obce

304 Název katastrálního území

305 Kód katastrálního území

306 Zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky – v případě nedostatečného počtu následujících položek použijte přílohu k listu – tiskopis 25 5535

a) číslo popisné nebo evidenční	b) číslo jednotky	c) číslo parcely, na níž se nachází zdanitelná stavba nebo stavba, v níž se nachází zdanitelná jednotka	d) rok dokončení stavby	e) právní vztah	f) výměra zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahová plocha zdanitelné jednotky v m ²	g) právní důvody nároku na osvobození	h) poslední rok osvobození
<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>
<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>
<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>
<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>

307 Zastavěná plocha zdanitelných staveb nebo podlahová plocha zdaň. jednotek celkem v m² – uveďte součet výměr, a to i z příloh k tomuto listu

308 Účel užití zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky či souhrnu zdanitelných staveb nebo zdaň. jednotek, popis změn, důvody k uplatnění nároku na osvobození

Č. ř.	Výpočet daně ze staveb a jednotek	Poplatník	Měrná jedn.	Finanční úřad
309	Výměra podlahové plochy zdanitelné jednotky – vyplňte pouze u zdanitelných jednotek R až Z		m ²	
310	Koeficient podle § 10 odst. 3 zákona – vyplňte pouze u zdanitelných jednotek R až Z			
311	Základ daně ze staveb a jednotek – zastavěná plocha zdanitelné stavby H až P nebo upravená podlahová plocha zdanitelné jednotky R až Z (zaokrouhlí se na celé m ² nahoru)		m ²	
312	Základní sazba daně podle § 11 odst. 1 zákona		Kč/m ²	
313	Počet nadzemních podlaží dalších – vyplňte pouze u zdaň. staveb H až P			
314	Zvýšení základní sazby za další nadzemní podlaží podle § 11 odst. 2 zákona – vyplňte pouze u zdaň. staveb H až P		Kč	
315	Koeficient podle § 11 odst. 3 a 4 zákona – vyplňte pouze u zdanitelných staveb H až O a zd. jednotek R až Z			
316	Výsledná sazba daně (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)		Kč/m ²	
317	Daň ze staveb a jednotek (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)		Kč	
318	Podlah. plocha nebyt. prostoru k podnikání v budově obyt. domu H, upravená podlahová plocha nebyt. prostoru k podnikání ve zd. jednotce R, V, Z		m ²	
319	Zvýšení daně podle § 11a zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru) – vyplňte pouze u zdanitelných staveb H a zdaň. jednotek R, V nebo Z		Kč	
320	Poměr výměry podlahových ploch podle § 9 odst. 2 zákona (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)			
321	Výše nároku na osvobození podle § 9 zákona (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)		Kč	
322	Daň ze staveb a jednotek po případném zvýšení podle § 11a zákona a po uplatnění nároku na osvobození		Kč	
323	Spoluvlastnický podíl na zdanitelné stavbě nebo zd. jednotce – uveďte pouze, pokud přiznáváte daň za spoluvlastnický podíl na zdanitelné stavbě nebo zdanitelné jednotce	a) číselník b) jmenovatel		
324	Daň ze staveb a jednotek (v případě přiznání podílu na dani ze zdanitelné stavby či zd. jednotky se zaokrouhlí na celé Kč nahoru)		Kč	
325	Místní koeficient podle § 12 zákona			
326	Výsledná daň ze staveb a jednotek po úpravě místním koeficientem podle § 12 zákona		Kč	

IV. ODDÍL – údaje k dani z nemovitých věcí

Celková daň z nemovitých věcí

– vyplňte u řádného daňového přiznání

– vyplňte u dílčího a dodatečného daňového přiznání po zohlednění nastalých změn

Č. ř.		Poplatník	Finanční úřad
401	Daň z pozemků celkem	Kč	Kč
402	Daň ze staveb a jednotek celkem	Kč	Kč
403	Daň z nemovitých věcí celkem (ř. 401 + ř. 402)	Kč	Kč

Dodatečně přiznaná daň

– vyplňte pouze u dodatečného daňového přiznání

Č. ř.		Poplatník	Finanční úřad
404	Poslední známá daň	Kč	Kč
405	Dodatečně přiznaná daň (ř. 403 – ř. 404)	Kč	Kč

Daňové přiznání sestavil*)

telefon*)

e-mail*)

Údaje o podepisující osobě:

Kód podepisující osoby:

Jméno(-a) a příjmení / Název právnické osoby

Datum narození / Evidenční číslo osvědčení daňového poradce / IČ právnické osoby

Fyzická osoba oprávněná k podpisu (je-li daňový subjekt či zástupce právnickou osobou),
s uvedením vztahu k právnické osobě (např. jednatel, pověřený pracovník apod.)

Jméno(-a) a příjmení / Vztah k právnické osobě

Daňový subjekt / Osoba oprávněná k podpisu:

Datum

Otisk
razítka

Vlastnoruční podpis
daňového subjektu / osoby oprávněné k podpisu

Kód podepisující osoby: bude vyplněn číselný kód podle níže uvedených typů podepisujících osob

- 1 – zákonný zástupce nebo opatrovník
- 2 – ustanovený zástupce
- 3 – společný zástupce, společný zmocněnec
- 4a – obecný zmocněnec – fyzická osoba i právnická osoba
- 4b – fyzická osoba daňový poradce nebo advokát
- 4c – právnická osoba vykonávající daňové poradenství
- 5a – osoba spravující pozůstalost
- 5b – zástupce osoby spravující pozůstalost
- 6a – dědic po skončení řízení o pozůstalosti
- 6b – zástupce dědice po skončení řízení o pozůstalosti
- 7a – právní nástupce právnické osoby
- 7b – zástupce právního nástupce právnické osoby

Poznámka: kódy 5b, 6b, 7b mají přednost před obecnými druhy zastoupení s nižšími čísly kódů.

*) Označené údaje jsou nepovinné.

POKYNY

k vyplnění přiznání k dani z nemovitých věcí od zdaňovacího období roku 2022

Daň z nemovitých věcí upravuje zákon č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Daň z nemovitých věcí tvoří daň z pozemků a daň ze staveb a jednotek.

Jak podat daňové přiznání k dani z nemovitých věcí

Tiskopis daňového přiznání včetně samostatných listů k jeho doplnění a příloh k listům lze získat na všech územních pracovištích finančních úřadů. V elektronické podobě je ve formátu PDF k dispozici ke stažení na internetových stránkách Finanční správy www.financnisprava.cz v nabídce Daňové tiskopisy.

Daňové přiznání k dani z nemovitých věcí lze podat i elektronicky. Pro elektronické podání daňového přiznání doporučujeme využít aplikaci Elektronická podání pro Finanční správu (tzv. EPO) nebo aplikaci Online finanční úřad (obě jsou dostupné na elektronické adrese podatelny orgánů Finanční správy ČR – www.mojedane.cz).

Protože aplikace pro elektronické podání umožňuje vytvořit daňové přiznání pouze v úplném tvaru, nelze elektronicky podat dílčí daňové přiznání, ale pouze řádné (úplné) daňové přiznání; dodatečné daňové přiznání se podává pouze v úplném tvaru, tj. s uvedením všech nemovitých věcí poplatníka v územním obvodu téhož správce daně.

Daňové přiznání se podává vždy místně příslušnému správci daně, tj. tomu finančnímu úřadu, v jehož obvodu územní působnosti se předmětné nemovitě věci nacházejí. Přiznává-li poplatník více nemovitých věcí, nacházejících se v obvodech územní působnosti několika finančních úřadů, podává daňové přiznání u každého z nich samostatně.

Na území České republiky je zřízeno 14 finančních úřadů, každý s působností na území jednoho vyššího územního samosprávného celku, tj. jednotlivého kraje nebo hlavního města Prahy (dále jen „kraj“). Sídlem finančního úřadu je sídlo kraje, jehož název je součástí názvu finančního úřadu. Veškerý kontakt poplatníků s finančními úřady, např. podání daňového přiznání a dalších písemností, nahlížení do spisu, získání informace o své daňové povinnosti apod., zajišťují územní pracoviště finančních úřadů. Daňová povinnost téhož poplatníka ke všem nemovitým věcem nacházejícím se na území jednoho kraje je soustředěna do jednoho daňového spisu poplatníka, uloženého na jednom územním pracovišti příslušného finančního úřadu.

Základní informace o dani z nemovitých věcí

Zdaňovacím obdobím je kalendářní rok. Pro stanovení daně z nemovitých věcí je rozhodný stav k 1. lednu zdaňovacího období (příslušného kalendářního roku), na který je daň stanovována. Ke změnám skutečností rozhodných pro daň, které nastanou v průběhu zdaňovacího období, se nepřihlíží.

Předmětem daně z nemovitých věcí jsou pozemky evidované v katastru nemovitostí, zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky nacházející se na území České republiky. Na pozemek, který je součástí jednotky, se pro účely daně z nemovitých věcí hledí jako na nemovitou věc, jejímž vlastníkem je ten, kdo vlastní jednotku.

Zdanitelnou stavbou se rozumí dokončená nebo užívaná stavba, a to budova podle katastrálního zákona, nebo inženýrská stavba uvedená v příloze zákona. Budovou podle katastrálního zákona se rozumí nadzemní stavba spojená se zemí pevným základem, která je prostorově soustředěna a navenek převážně uzavřena obvodovými stěnami a střešní konstrukcí. Není-li zdanitelná stavba samostatnou nemovitou věcí, hledí se na ni pro účely daně z nemovitých věcí jako na nemovitou věc, jejímž vlastníkem je ten, kdo vlastní věc, jejíž je tato stavba součástí.

Zdanitelnou jednotkou se rozumí dokončená nebo užívaná jednotka, vymezená podle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, nebo vzniklá podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Předmětem daně z nemovitých věcí je také část budovy nebo inženýrské stavby uvedené v příloze zákona, nebo součást jednotky, je-li dokončená nebo užívaná.

Přiznání k dani z nemovitých věcí podává **poplatník daně**. Je-li poplatníků daně z téhož předmětu daně více, jsou povinni plnit daňovou povinnost společně a nerozdílně. Je-li v katastru nemovitostí u nemovité věci zapsáno vlastnické právo dvou nebo více osob a nejde-li o spoluvlastnictví, hledí se na tyto osoby pro účely daně z nemovitých věcí jako na vlastníky této nemovité věci, u nichž nelze určit podíl na této nemovité věci. To platí obdobně i pro spoluvlastnický podíl na nemovité věci. Podává-li daňové přiznání jeden z poplatníků majících vlastnická nebo jiná práva k téže nemovité věci za celou nemovitou věc, považuje se za společného zástupce, pokud si poplatníci nezvolí společného zmocněnce, nebo pokud nepodají samostatně daňová přiznání za své spoluvlastnické podíly za podmínek dále uvedených.

Je-li ve lhůtě do 31. ledna zdaňovacího období podáno daňové přiznání alespoň jedním ze spoluvlastníků za jeho spoluvlastnický podíl na pozemku (dále jen „podíl na pozemku“), nebo za spoluvlastnický podíl na zdanitelné stavbě nebo zdanitelné jednotce (dále jen „podíl na stavbě“), má povinnost podat daňové přiznání každý spoluvlastník za svůj podíl na pozemku nebo za svůj podíl na zdanitelné stavbě či zdanitelné jednotce samostatně. V takovém případě přiznává a platí každý spoluvlastník daň ve výši svého podílu na celkové dani odpovídající jeho podílu na pozemku nebo podílu na zdanitelné stavbě či zdanitelné jednotce. Tento postup nelze uplatnit u pozemku evidovaného v katastru nemovitostí zjednodušeným způsobem. Jestliže některý ze spoluvlastníků pozemku nebo zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky daňové přiznání za svůj spoluvlastnický podíl nepodá, správce daně mu vyměří daň z moci úřední bez předchozí výzvy k podání daňového přiznání.

Pokud spoluvlastníci nepodají daňové přiznání prostřednictvím společného zástupce, ani nevyužijí možnosti podat samostatně daňová přiznání za své spoluvlastnické podíly, a ani na výzvu správce daně si nezvolí společného zmocněnce, správce daně jim vyměří daň z moci úřední ve výši jejich spoluvlastnického podílu bez předchozí výzvy k podání daňového přiznání.

Poplatníkem daně může být fyzická nebo právnická osoba.

Poplatníkem daně z pozemků je

- **vlastník pozemku,**
- **stavebník, jde-li o pozemek zatížený právem stavby,**
- **nájemce nebo pachtýř u pronajatého nebo propachtovaného pozemku,**
 - který je v katastru nemovitostí evidován zjednodušeným způsobem, nebo
 - s ním je příslušný hospodařit **Státní pozemkový úřad nebo Správa státních hmotných rezerv,** nebo
 - který je na základě rozhodnutí o privatizaci **převeden na Ministerstvo financí,**
- **uživatel pozemku – není-li vlastníkem pozemku znám.**

U pozemků ve **vlastnictví České republiky** je poplatníkem daně

- **organizační složka státu nebo státní příspěvková organizace, státní fond, státní podnik nebo jiná státní organizace, které jsou příslušné hospodařit nebo mají právo hospodařit s majetkem státu,**
- **právnícká osoba, která má právo užívat pozemek na základě výpůjčky vzniklé podle zákona upravujícího některé užívací vztahy k majetku České republiky.**

U pozemků **ve svěřenském fondu, v podílovém fondu a ve fondu obhospodařovaném penzijní společností** jsou poplatníky daně **tyto fondy.**

Poplatníkem daně ze staveb a jednotek je

- **vlastník** zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky,
- **nájemce nebo pachtýř** je poplatníkem daně u pronajaté nebo propachtované **zdanitelné jednotky, která zahrnuje nebytový prostor jiný než sklep nebo komoru, nebo u zdanitelné stavby, která není obytným domem,**
- jsou-li s nimi příslušné hospodařit **Státní pozemkový úřad nebo Správa státních hmotných rezerv, nebo**
- které jsou na základě rozhodnutí o privatizaci **převezeny na Ministerstvo financí.**

U zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky **ve vlastnictví České republiky,** je poplatníkem daně

- **organizační složka státu nebo státní příspěvková organizace, státní fond, státní podnik nebo jiná státní organizace, které jsou příslušné hospodařit nebo mají právo hospodařit s majetkem státu, anebo**
- **právnícká osoba, která má právo užívat zdanitelnou stavbu nebo zdanitelnou jednotku na základě výpůjčky vzniklé podle zákona upravujícího některé užívací vztahy k majetku České republiky.**

U zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky **ve svěřenském fondu, v podílovém fondu a ve fondu obhospodařovaném penzijní společností** jsou poplatníky daně **tyto fondy.**

Lhůta pro podání daňového přiznání – řádné, dílčí, případně opravné řádné nebo opravné dílčí daňové přiznání je podáno včas nejpozději dnem **31. ledna** zdaňovacího období, s následujícími výjimkami:

- nebylo-li do 31. prosince roku, ve kterém byl podán návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, **kterým toto právo vzniká,** rozhodnuto o jeho povolení, je poplatník povinen za nemovitou věc, která byla předmětem vkladu práva vlastnického, podat daňové přiznání nejpozději **do konce třetího kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byl zapsán vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí.** Daňové přiznání podává poplatník na zdaňovací období následující po roce, v němž vznikly právní účinky vkladu. Povinnost podat daňové přiznání nevzniká, pokud daňové přiznání za nemovitou věc podal současný společný zástupce nebo společný zmocněnec (§ 13a odst. 11 zákona),
- nepřešlo-li do 31. prosince zdaňovacího období vlastnické právo k nemovité věci prodané v dražbě, je poplatník za nemovitou věc povinen podat daňové přiznání nejpozději **do konce třetího kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byly splněny podmínky pro nabytí vlastnického práva k nemovité věci vydražené v dražbě, s výjimkou veřejné dražby, vydražitelem nebo předražitelem, nebo bylo vydáno vydražiteli potvrzení o nabytí vlastnického práva k nemovité věci vydražené ve veřejné dražbě** (§ 13a odst. 12 zákona).

Daňové přiznání se nepodává, pokud je poplatník podal či mu byla daň stanovena z moci úřední na některé z předchozích zdaňovacích období a ve srovnání s tímto předchozím zdaňovacím obdobím nedošlo ke změně okolností rozhodných pro stanovení daně. V takovém případě se vyměří daň k 31. lednu běžného zdaňovacího období ve výši poslední známé daně.

Dojde-li však ve srovnání s předchozím zdaňovacím obdobím **ke změně okolností** rozhodných pro stanovení daně včetně změny v osobě poplatníka (tj. zejména k nabytí či pozbytí nemovité věci nebo ke změně výměry pozemku, změně druhu pozemku, změně ceny za 1 m² lesního pozemku přiřazené kódu SLT, změně v užívání zdanitelné stavby nebo k nástavbě o další nadzemní podlaží či zvětšení půdorysu zdanitelné stavby přistavěním, změně výměry nebo nároku na osvobození, vznik stavebního pozemku nebo vznik zpevněné plochy pozemků), **je poplatník povinen daň přiznat do 31. ledna** zdaňovacího období. V těchto případech lze daň přiznat rovnocenně buď podáním **řádného daňového přiznání,** nebo podáním **dílčího daňového přiznání.** V řádném daňovém přiznání poplatník uvede všechny nemovité věci ke stavu k 1. lednu zdaňovacího období, které jsou předmětem daně, a u kterých je poplatníkem. V dílčím daňovém přiznání poplatník uvede jen nastalé změny a výpočet celkové výše daně se zahrnutím těchto změn. Při výpočtu celkové výše daně zohlední též změnu výše daně z důvodu případné změny sazeb daně, průměrné ceny zemědělského pozemku, změny koeficientů obce a místního koeficientu nebo skončení osvobození u stávajících nemovitých věcí, které na listech podávaného dílčího daňového přiznání nevykazuje.

Dojde-li ve srovnání s předchozím zdaňovacím obdobím pouze ke změně sazeb daně, ke změně průměrné ceny zemědělského pozemku přiřazené ke stávajícím jednotlivým katastrálním územím, ke změně koeficientu podle § 6 odst. 4, podle § 11 odst. 3 a 4 nebo podle § 12 zákona nebo k zániku osvobození od daně, jestliže tak obec stanoví obecně závaznou vyhláškou podle § 4 odst. 1 písm. v) zákona nebo uplynutím zákonem stanovené lhůty anebo uplynutím lhůty stanovené obecně závaznou vyhláškou obce podle § 17a zákona a předmět daně není ani částečně osvobozen od daně z jiného důvodu, anebo ke změně místní příslušnosti, není poplatník povinen podat daňové přiznání nebo dílčí daňové přiznání ani sdělit tyto změny správci daně. Správce daně vyměří daň ve výši poslední známé daně upravené o uvedené změny a výsledek vyměření poplatníkovi sdělí platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.

Změnu ostatních údajů (tj. především změnu údajů o poplatníkovi, případně změnu v zastupování atd.) je poplatník povinen oznámit finančnímu úřadu **do 30 dnů** ode dne, kdy nastala.

Ztratila-li fyzická nebo právnícká osoba postavení poplatníka proto, že se v průběhu zdaňovacího období změnila vlastnická nebo jiná práva ke **všem nemovitým věcem v územním obvodu téhož správce daně,** které u něho podléhaly dani z nemovitých věcí, nebo tyto nemovité věci zanikly, je **povinna oznámit tuto skutečnost správci daně nejpozději do 31. ledna** následujícího zdaňovacího období.

Zemřel-li poplatník v průběhu lhůty pro podání daňového přiznání, aniž by splnil povinnost ho podat, podává daňové přiznání za zemřelého osoba spravující pozůstalost, přičemž lhůta pro podání daňového přiznání se prodlužuje o dva měsíce. Bylo-li skončeno řízení o pozůstalosti v průběhu lhůty pro podání daňového přiznání, aniž by osoba spravující pozůstalost splnila povinnost ho podat, podává daňové přiznání dědic a lhůta pro podání daňového přiznání se prodlužuje o dva měsíce.

Dodatečné daňové přiznání poplatník podává, jestliže zjistí, že daň má být vyšší nebo nižší než poslední známá daň. Poslední známá daň je výsledná daň, jak byla správcem daně dosud pravomocně stanovena v dosavadním průběhu daňového řízení o této dani. **Dodatečné daňové přiznání je třeba podat nejpozději do konce měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k tomuto zjištění, a ve stejné lhůtě také rozdílnou částku uhradit.**

Dodatečné daňové přiznání lze podat jako:

- **dodatečné** (úplné) s uvedením **všech nemovitých věcí**, rozdílu oproti poslední známé dani a dne jeho zjištění, nebo
- **zkrácené dodečné**, kde poplatník uvede **jen nastalé změny**, rozdíl oproti poslední známé dani a den jeho zjištění.

Dodatečné daňové přiznání (úplné) s uvedením všech nemovitých věcí a rozdílu oproti poslední známé dani je vhodné podat zejména v případě změn u velkého počtu nemovitých věcí poplatníka, tedy v případech, kdy by uvedení pouze nastalých změn bylo nepřehledné a komplikovalo by správné stanovení daně.

Zkrácené dodečné daňové přiznání, ve kterém poplatník uvede jen nastalé změny a rozdíl oproti poslední známé dani, je vhodné podat zejména v případě dílčích změn u malého počtu nemovitých věcí.

Opravným daňovým přiznáním může poplatník před uplynutím lhůty k podání daňového přiznání nebo dodečného daňového přiznání nahradit daňové přiznání, dílčí daňové přiznání nebo dodečné daňové přiznání, které již podal. V řízení se dále postupuje podle tohoto opravného daňového přiznání a k předchozímu daňovému přiznání se nepřihlíží. K opravnému přiznání se použije standardní tiskopis daňového přiznání, v jehož záhlaví se vyznačí, zda se jedná o daňové přiznání **řádné** (tj. úplné), **dílčí**, **dodatečné** (úplné), nebo **zkrácené dodečné**, a zároveň se přiznání označí jako **opravné**.

Poplatník je povinen v daňovém přiznání sám vyčíslit daň z nemovitých věcí a uvést předepsané údaje, jakož i další okolnosti rozhodné pro stanovení daně, např. uplatnit případné osvobození nebo odpočty, a vyčíslit jejich výši.

Daň z nemovitých věcí je splatná:

- a) u poplatníků daně provozujících zemědělskou výrobu a chov ryb ve dvou stejných splátkách, a to nejpozději do 31. srpna a do 30. listopadu zdaňovacího období,
- b) u ostatních poplatníků daně ve dvou stejných splátkách, a to nejpozději do 31. května a do 30. listopadu zdaňovacího období.

Nepřesáhne-li roční daň z nemovitých věcí částku 5 000 Kč, je pro všechny poplatníky daně splatná najednou, a to nejpozději do 31. května zdaňovacího období. Ke stejnému datu lze daň z nemovitých věcí zaplatit najednou i při vyšší částce. Činí-li u jednoho poplatníka celková daň z nemovitých věcí nacházejících se v územním obvodu jednoho správce daně méně než 30 Kč a není-li dále stanoveno jinak, daň se neplatí, avšak povinnost podat daňové přiznání trvá. Jsou-li důvody pro podání daňového přiznání podle ustanovení § 13a odst. 11 nebo odst. 12 zákona, je u předmětné nemovité věci daň za již uplynulé termíny splatnosti splatná ve lhůtě pro podání daňového přiznání.

Činí-li celková daň z pozemků u poplatníka, který podává daňové přiznání za spoluvlastnický podíl na dani z pozemků nebo kterému je stanovena daň ve výši spoluvlastnického podílu na dani z pozemků z moci úřední v obvodu územní působnosti jednoho správce daně méně než 50 Kč, a nejedná-li se o podíly od daně zcela osvobozené, je jeho celková daň z pozemků 50 Kč. Obdobně se postupuje u daně ze staveb a jednotek.

Vyplnění jednotlivých částí přiznání k dani z nemovitých věcí:

Vyplňujte pouze bílé kolonky – textové položky (např. názvy a jména) zarovnejte doleva, číselné údaje (např. Kč, výměry v m², počet nadzemních podlaží) zarovnejte doprava.

Pro vyznačení změn u pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, původně přiznaných na jednom listu, použijte v dílčím daňovém přiznání nebo zkráceném dodečném daňovém přiznání též jeden list s uvedením současného stavu a nastalé změny podrobněji popište u pozemků v položce 209, u zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek v položce 308.

Pro zrušení celého listu původního daňového přiznání u pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek v dílčím daňovém přiznání nebo zkráceném dodečném daňovém přiznání vyplňte část listu příslušného tiskopisu s identifikací nemovitých věcí, které chcete z přiznání k dani vyjmout, a tabulku výpočtu daně proškrtněte.

V případě, že **do daňového přiznání vkládáte další list** k dani z pozemků (tiskopis 25 5532) nebo k dani ze staveb a jednotek (tiskopis 25 5533), případně přílohu k listu k dani z pozemků (tiskopis 25 5534) nebo přílohu k listu k dani ze staveb a jednotek (tiskopis 25 5535), uveďte v jeho záhlaví rodné číslo fyzické osoby nebo IČ právnické osoby, případně DIČ (pokud Vám bylo přiděleno) a zdaňovací období, na které daňové přiznání podáváte. Přílohu dále označte pořadovým číslem a číslem listu k dani z pozemků nebo k dani ze staveb a jednotek, k němuž příloha patří.

Ostatní přílohy – při nedostatku místa u jednotlivých položek tiskopisu daňového přiznání použijte běžný list papíru, který v záhlaví označte rodným číslem fyzické osoby nebo IČ právnické osoby, případně DIČ (pokud Vám bylo přiděleno) a zdaňovacím obdobím, na které daňové přiznání podáváte.

ZÁHLAVÍ

Finančnímu úřadu pro – doplňte vždy **sídlo finančního úřadu v kraji nebo v hlavním městě Praze, v jehož obvodu územní působnosti se zdaňované nemovité věci nacházejí.**

Územnímu pracovišti – uveďte územní pracoviště, na němž je uložen Váš daňový spis k dani z nemovitých věcí. Poplatníci, kteří podávají přiznání k dani z nemovitých věcí poprvé, uveďte územní pracoviště podle pravidel pro umístění spisů nových poplatníků daně zveřejněných na stránkách finanční správy www.financnisprava.cz.

Počet listů – uveďte celkový počet listů k dani z pozemků a celkový počet listů k dani ze staveb a jednotek do příslušných kolonek. Stejným způsobem vyznačte počet příloh k listům a počet příloh ostatních.

101 Daňové identifikační číslo (nepovinný údaj) – uveďte v případě, že Vám již bylo při registraci k jiným daním přiděleno.

102 Fyzická osoba – Rodné číslo – vyplní fyzická osoba. Křížkem (x) tuto možnost označte a uveďte Vaše rodné číslo. Pokud má za lomítkem pouze tři číslice, nebude poslední místo vyplněno.

103 Právnická osoba – Identifikační číslo – vyplňte v případě, že poplatníkem je právnická osoba. Křížkem (x) tuto možnost označte a uveďte přidělené identifikační číslo právnické osoby – poplatníka daně.

104 Poplatník provozuje zemědělskou výrobu a chov ryb – v případě kladné odpovědi označte křížkem (x).

105 Daňové přiznání – křížkem (x) označte odpovídající **typ daňového přiznání**, tj. zda se jedná o daňové přiznání **řádné, dílčí, dodečné** (úplné), či **zkrácené dodečné**. Jestliže jste **ve lhůtě pro podání řádného, dílčího nebo dodečného daňového přiznání** toto přiznání již podali, následně opravili a podáváte jej znovu, označte křížkem (x), zda se jedná o přiznání **řádné, dílčí, dodečné** (úplné) či **zkrácené dodečné**, a zároveň také označte křížkem (x), že se jedná o přiznání **opravné**.

Pokud podáváte dodečné daňové přiznání (úplné), označte křížkem v položce 105 Daňové přiznání pouze položku dodečné.

106 Důvody pro podání dodečného daňového přiznání

- a) **Datum zjištění důvodů** – uveďte vždy u dodečného daňového přiznání.

b) Popis důvodů pro podání dodatečného daňového přiznání – uveďte pouze, pokud dodatečné nebo zkrácené dodatečné daňové přiznání podáváte podle § 141 odst. 2 a 4 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „daňový řád“), tj. na daň nižší oproti poslední známé dani nebo jestliže se dodatečným daňovým přiznáním výše daně nemění.

106a Datum úmrtí poplatníka – vyplňte, pokud podáváte daňové přiznání za zemřelého.

PŘIZNÁNÍ k dani z nemovitých věcí na zdaňovací období roku – doplňte kalendářní rok, na který podáváte přiznání k dani z nemovitých věcí.

I. ODDÍL – ÚDAJE O POPLATNÍKOVÍ DANĚ

107 Příjmení, **108** Rodné příjmení (nepovinný údaj), **109** Jméno(-a), **110** Tituly (nepovinný údaj) – vyplní fyzická osoba.

111 Název právnické osoby – vyplní právnická osoba: název právnické osoby zapsaný do veřejného rejstříku, včetně dodatku označujícího její právní formu, popřípadě též dovětek (např. „v likvidaci“). U právnické osoby, která se nezapisuje do veřejného rejstříku, uveďte název, pod kterým byla zřízena.

112 Adresa místa pobytu fyzické osoby / sídla právnické osoby – fyzická osoba vyplní adresu místa trvalého pobytu. Položku „stát“ vyplňují pouze osoby s trvalým pobytem v zahraničí a uvedou zde svoji zahraniční adresu. Právnická osoba vyplní adresu sídla tak, jak byla zapsána do veřejného rejstříku, položku „stát“ vyplní zahraniční právnické osoby a uvedou svoji zahraniční adresu.

113 Kontaktní údaje (nepovinné údaje) – uveďte číslo Vašeho telefonu nebo mobilního telefonu, Vaši elektronickou adresu (e-mail), případně identifikátor Vaší datové schránky (máte-li ji zřízenou).

114 Žádost ve věci zaslání údajů pro placení daně z nemovitých věcí e-mailem místo složenky (nepovinný údaj) – označte křížkem (x) v případě, že žádáte o zaslání údajů pro placení daně z nemovitých věcí e-mailem nebo požadujete-li změnu stávající e-mailové adresy, na kterou jsou Vám údaje pro placení daně z nemovitých věcí zasílány. **E-mailovou adresu**, na kterou Vám mají být zasílány údaje o výši částky daně z nemovitých věcí k úhradě, údaje o existenci případného přeplatku nebo nedoplatku na dani z nemovitých věcí a další údaje pro placení daně z nemovitých věcí **uvedte na řádku 113 b). Upozorňujeme, že poplatníkům, přihlášeným k zaslání údajů pro placení daně z nemovitých věcí e-mailem, nebude zaslána složenka.**

Pro zaslání údajů pro placení daně z nemovitých věcí e-mailem na dané zdaňovací období musí být daňové přiznání s označeným řádkem 114 a vyplněným e-mailem na řádku 113 b) podáno poplatníkem správcí daně nejpozději **15. března zdaňovacího období**. Bude-li takovému daňové přiznání podáno po tomto termínu, správce daně může tuto službu poplatníkovi poskytnout až od dalšího zdaňovacího období. Tato služba je určena výhradně pro poplatníky daně, kteří nemají zřízenou službu placení daně prostřednictvím SIPO a právnické osoby, které nemají zřízenou datovou schránku.

Pro přihlášení k této službě nebo ke změně zaslání údajů pro placení daně z nemovitých věcí e-mailem je možné také využít tiskopis Žádost ve věci zaslání údajů pro placení daně z nemovitých věcí e-mailem **25 5559 MFin 5559 - vzor č. 1** (dále jen „Tiskopis žádosti“, který je dostupný na tomto odkazu: http://www.financnisprava.cz/assets/tiskopisy/IF_5559_1.pdf?201702151613). K ukončení/zrušení zaslání údajů pro placení daně na e-mail je nutné využít pouze Tiskopis žádosti. Více informací naleznete na <http://www.financnisprava.cz/email>.

II. ODDÍL – ÚDAJE K DANI Z POZEMKŮ

Pozemky v rozsahu odpovídajícím výši spoluvlastnických podílů na nich, které jsou součástí zdanitelných jednotek v budově bytového domu, a jiné pozemky ve spoluvlastnictví vlastníků zdanitelných jednotek v budově bytového domu užívané společně s těmito jednotkami, nejsou předmětem daně z pozemků, a to v rozsahu odpovídajícím výši spoluvlastnických podílů těchto spoluvlastníků na nich. Tyto pozemky do daňového přiznání neuvádějte. Pozemky plně osvobozené od daně z pozemků, u kterých nárok na osvobození poplatník v daňovém přiznání neuplatňuje, do daňového přiznání rovněž neuvádějte.

V této části uveďte údaje k výpočtu daně z přiznávaných pozemků tak, jak jsou vedeny v katastru nemovitostí. Jedná-li se o stavební pozemek nebo zpevněnou plochu pozemku, uveďte tento předmět daně v odpovídající výměře. Případnou zbývající část pozemku uveďte jako druh pozemku evidovaný v katastru, a to ve výměře odpovídající rozdílu mezi výměrou celého pozemku podle katastru a výměrou stavebního pozemku nebo zpevněné plochy pozemku. Dani z pozemků podléhá část pozemku nezastavěná zdanitelnou stavbou. Pozemek zcela zastavěný zdanitelnou stavbou, případně zdanitelnými stavbami, není předmětem daně z pozemků. Takový pozemek k dani z pozemků neuvádějte. Výměra pozemku zastavěná stavbou, která nepodléhá dani ze staveb a jednotek, je předmětem daně z pozemků.

Pro každý předmět daně z pozemků a pro každé katastrální území, v němž se přiznávají pozemky nacházejí, vyplňte samostatný list s údaji k dani z pozemků. Samostatný list s údaji k dani z pozemků vyplňte i pro každý kód souboru lesních typů lesního pozemku, případně pro různou cenu pozemků rybníků sloužících k intenzivnímu a průmyslovému chovu ryb.

Vyskytnou-li se v jednom katastrálním území dvě parcely téhož druhu pozemku se shodným parcelním číslem, kdy se jedná o parcelu dosud evidovanou zjednodušeným způsobem a parcelu katastru nemovitostí, vykáží se každá jednotlivě na samostatném listu k dani z pozemků. Přiznáváte-li pozemek, evidovaný v katastru nemovitostí zjednodušeným způsobem, zčásti jako nájemce nebo pachtýř a zčásti jako uživatel (podíl neznámého nebo nedostatečně identifikovaného vlastníka), v daňovém přiznání jej uveďte na jednom listu jako jeden pozemek s výměrou odpovídající součtu výměr jeho částí a v položce **209** rozepište výměru jeho částí s příslušným právním vztahem ke každé části tohoto pozemku.

Přiznáváte-li podle § 13a odst. 5 zákona daň z pozemku ve výši svého spoluvlastnického podílu, uveďte vždy na samostatném listu pozemky jednoho druhu v jednom katastrálním území se stejnou výší spoluvlastnického podílu evidovanou v katastru nemovitostí.

K jednotlivým řádkům II. oddílu:

201 Předmět daně z pozemků – do rámečku vyplňte jedno písmeno, odpovídající předmětu daně z pozemků.

Vyplňte písmeno příslušející druhu pozemku evidovanému v katastru nemovitostí bez ohledu na to, zda odpovídá skutečnému stavu. Výjimku tvoří pozemek označený v předmětu daně jako **F – stavební pozemek** (je to zdanitelnou stavbou nezastavěný pozemek určený k zastavění zdanitelnou stavbou, která byla ohlášena nebo na kterou bylo vydáno stavební povolení nebo společné povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje nebo která bude prováděna na základě certifikátu autorizovaného inspektora anebo na základě veřejnoprávní smlouvy, a to v rozsahu výměry pozemku v m² odpovídající zastavěné ploše nadzemní části zdanitelné stavby. Stavebním pozemkem není pozemek určený k zastavění zdanitelnou stavbou, která bude osvobozena podle § 9 odst. 1 písm. i) nebo j) zákona. Pozemek přestane být stavebním pozemkem, pokud se zdanitelná stavba nebo všechny jednotky v ní stanou předmětem daně ze staveb a jednotek, nebo pokud ohlášení nebo stavební povolení nebo společné povolení, kterým se stavba

umísťuje a povoluje, pozbude platnosti nebo posouzení autorizovaným inspektorem pozbude účinků anebo zaniknou účinky veřejnoprávní smlouvy.). Dále výjimku tvoří pozemky označené v předmětu daně jako **X a Y - zpevněné plochy pozemků**, užívané k podnikání nebo v souvislosti s ním (je to pozemek evidovaný v katastru nemovitostí s druhem pozemku ostatní plocha nebo zastavěná plocha a nádvoří, jehož povrch je zpevněn stavbou podle stavebního zákona bez svislé nosné konstrukce, včetně plochy vlečky, bazénem nebo nádrží, pokud nejsou zdanitelnou stavbou).

Pozemky:

A – orná půda, chmelnice, vinice, zahrada, ovocný sad

B – trvalý travní porost (dřívější označení louka a pastvina)

C – hospodářský les. Zdanění nepodléhají pozemky, na nichž se nachází lesy ochranné a lesy zvláštního určení. Údaj o zařazení lesního pozemku do kategorie hospodářský les a do souborů lesních typů se vede v lesním hospodářském plánu, popř. lesní hospodářské osnově.

Kód souboru lesních typů – vyplňte pouze u lesních pozemků v případě, že pro výpočet základu daně použijete cenu přiřazenou podle platného cenového předpisu jednotlivým souborům lesních typů. Kódy souborů lesních typů naleznete v příloze oceňovací vyhlášky.

D – rybník s intenzivním a průmyslovým chovem ryb. Jiné pozemky vodních ploch nejsou předmětem daně z pozemků

E – zastavěná plocha a nádvoří

F – stavební pozemek – pouze pro účely daně z nemovitých věcí se jedná o pozemky uvedené v § 6 odst. 3 zákona. Pod tímto druhem pozemku bude pozemek zařazen až do doby, než se zdanitelná stavba nebo všechny jednotky v ní stanou předmětem daně ze staveb a jednotek nebo pokud ohlášení nebo stavební povolení nebo společné povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, pozbude platnosti nebo posouzení autorizovaným inspektorem pozbude účinků anebo zaniknou účinky veřejnoprávní smlouvy

G – ostatní plocha

Zpevněné plochy pozemků, užívané k podnikání nebo v souvislosti s ním:

X – zemědělská prvovýroba, lesní a vodní hospodářství

Y – průmysl, stavebnictví, doprava, energetika, ostatní zemědělská výroba, ostatní druhy podnikání

202 Datum zápisu vkladu práva vlastnického nebo datum splnění podmínek pro nabytí vlastnického práva k nemovité věci vydražené v dražbě – vyplňte pouze tehdy, pokud na listu přiznáváte pozemky v pozdějším termínu podle ustanovení § 13a odst. 11 nebo odst. 12 zákona. V ostatních případech tuto kolonku nevyplňujte.

203 položka zrušena

204 Název obce – uveďte název obce, v jejímž katastrálním území se označený druh pozemku nachází.

205 Název katastrálního území – uveďte název katastrálního území, ve kterém se označený druh pozemku nachází. Pokud má město městské části a týmž katastrálním územím prochází dvě či více městských částí, uveďte název příslušné územně technické jednotky dle ČSÚ. Územně technická jednotka je vymezena jako část katastrálního území, oddělená hranicí základní územní jednotky, tj. hranicí obce, městského obvodu či městské části.

206 Kód katastrálního území – uveďte identifikační číslo katastrálního území podle číselníku Katastrálních území nebo číselníku Územně technických jednotek ČSÚ (v Seznamu katastrálních území s přiřazenou průměrnou základní cenou zemědělského pozemku je kód ve sloupci nadepsaném zkratkou ČSÚ). Tyto informace jsou dostupné na územních pracovištích finančních úřadů a též na internetu.

207 Parcely:

a) parcelní číslo – uveďte všechna parcelní čísla, na kterých se označený druh pozemku ve výše uvedeném katastrálním území nachází podle stavu k 1. lednu zdaňovacího období uvedeného v katastru nemovitostí. Parcelní číslo se запиše tak, že před lomítkem se запиše nejvýše pětimístné kmenové číslo parcely a za lomítkem nejvýše trojmístné poddělení. U stavebních parcel při dvojí číselné řadě v evidenci katastru nemovitostí se zkratka „st.“ do přiznání neuvádí. Uveďte tedy pouze číslo parcely bez zkratky „st.“. **Parcelní číslo pozemku zcela zastavěného zdanitelnou stavbou, případně zdanitelnými stavbami, neuvádějte.**

b) výměra parcely nebo zpevněné plochy pozemku v m² – uveďte celkovou výměru parcely v m² evidovanou v katastru nemovitostí ke stavu k 1. lednu zdaňovacího období. V případě, že je parcela rozdělena na díly, z nichž každý je veden jako jiný druh pozemku, uveďte pouze výměru v m² příslušného dílu parcely odpovídajícího druhu pozemku. Vycházejte-li z podkladů, v nichž je výměra uvedena v hektarech (ha), je nutno výměru přepočítat na m² (1 ha = 10 000 m²).

Pokud stavební pozemek (předmět daně **F**) nebo zpevněná plocha pozemku, užívaná k podnikání nebo v souvislosti s ním (předmět daně **X** nebo **Y**) netvoří celou plochu parcely, uveďte výměru stavebního pozemku nebo zpevněné plochy pozemku. Zbývající část parcely ve výměře odpovídající rozdílu mezi celkovou výměrou parcely a výměrou stavebního pozemku nebo zpevněné plochy pozemku, uveďte na dalším listu k dani z pozemků s druhem pozemku, který je u parcely evidován v katastru nemovitostí.

c) právní vztah – z tohoto seznamu uveďte zkratku, která odpovídá Vašemu právnímu vztahu k parcele:

V – vlastník

SV – spoluvlastník

PH – právo hospodaření

SPH – právo hospodaření pro více subjektů

VYP – výpůjčka

SVYP – výpůjčka pro více subjektů

U – uživatel

POF – podílový fond

SVF – svěřenský fond

PSP – fond obhospodařovaný penzijní společností

N – nájemce

PACH – pachtýř

STAV – stavebník

d) výměra zastavěná zdanitelnými stavbami v m² – uveďte celkovou výměru zastavěnou všemi zdanitelnými stavbami, které se na parcele nacházejí. Celkovou výměru zastavěné plochy uveďte i v případě zdanitelné stavby tvořící příslušenství k budově obytného domu, zdaňované jako druh stavby **I** (viz III. oddíl daňového přiznání) bez snížení zastavěné plochy o 16 m².

e) právní důvody nároku na osvobození – uveďte právní důvody nároku na osvobození podle § 4 nebo § 17a zákona uplatňovaného v položce f). Další právní důvody nároku (v případě souběhu nároku na osvobození) uveďte a důvody pro uplatnění nároku na osvobození upřesněte v položce 209.

f) nárok na osvobození ve výměře v m² – uveďte výměru pozemku, na kterou uplatňujete nárok na osvobození podle § 4 odst. 1 zákona, § 17a zákona. V případě, že podléhá osvobození celá výměra parcely, uveďte zde celkovou výměru parcely stejně jako v položce b).

Je-li pozemek **zčásti osvobozen z důvodu spoluvlastnictví osoby osvobozené od daně z pozemků** (např. obce), jako **společný zástupce** uvedete výměru odpovídající spoluvlastnickému podílu osoby osvobozené od

daně. Příznáváte-li daň z pozemku za svůj neosvobozený podíl na dani, nebude částečné osvobození z důvodu spoluvlastnictví osoby osvobozené od daně z pozemků Vámi vykázáno.

g) poslední rok osvobození – u časově omezených osvobození zde uveďte rok, do něhož osvobození trvá (včetně).
Při nedostatku místa uveďte údaje o dalších parcelách v příloze k listu k dani z pozemků, tiskopis 25 5534.

208 Výměra v m² celkem, a to i z příloh k tomuto listu:

- a) výměra celkem** – uveďte součet výměr všech parcel na řádku 207 b), a to i z příloh k tomuto listu, v m².
b) zastavěno zdanitelnými stavbami – uveďte součet výměr ploch zastavěných zdanitelnými stavbami ze všech parcel na řádku 207 d), a to i z příloh k tomuto listu, v m².
c) nárok na osvobození – uveďte součet výměr, na něž uplatňujete nárok na osvobození, ze všech parcel na řádku 207 f), a to i z příloh k tomuto listu, v m².

209 Popis změn, důvody k uplatnění nároku na osvobození – v dílčím daňovém přiznání uveďte změny, k nimž došlo u předmětu daně z pozemků oproti předchozímu daňovému přiznání. Zde lze uvést i případné další informace pro správce daně k údajům o parcelách nebo k důvodům pro uplatnění nároku na osvobození.

210 Celková výměra druhu pozemku snižená o výměru zastavěnou zdanitelnými stavbami, celková výměra stavebního pozemku nebo celková výměra zpevněné plochy pozemku – uveďte celkovou výměru označeného předmětu daně v m² podléhající dani z pozemků ve výše uvedeném katastrálním území ř. 210 = ř. 208 a) – ř. 208 b).

211 Cena pozemku za 1 m² podle § 5 odst. 1 a 2 zákona – vyplňte **pouze u předmětů daně:**

- A – orná půda, chmelnice, vinice, zahrada, ovocný sad,** nebo
B – trvalý travní porost, u kterých uveďte průměrnou základní cenu zemědělského pozemku za 1 m² přiřazenou katastrálnímu území podle Seznamu katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků, stanovenou vyhláškou Ministerstva zemědělství
C – hospodářský les – uveďte základní cenu za 1 m² podle současně platných cenových předpisů dle zařazení lesního pozemku do lesního typu (SLT) **nebo částku 3,80 Kč**
D – rybník s intenzivním a průmyslovým chovem ryb – uveďte cenu za 1 m² pozemku přiřazenou podle současně platných cenových předpisů **nebo částku 3,80 Kč**

V případě, že pro stanovení základu daně u předmětů daně C a D použijete cenu pozemku ze znaleckého posudku (zjištěnou podle platných cenových předpisů), ponechte tento řádek prázdný.

212 Základ daně podle § 5 odst. 1 a 2 zákona – vyplňte **pouze u předmětů daně A, B, C, D.** Základ daně získáte vynásobením výměry pozemku na řádku 210 cenou pozemku za 1 m² na řádku 211. U předmětů daně C a D může být základem daně i cena zjištěná podle platných cenových předpisů (cena zjištěná ze znaleckého posudku). Výsledek se zaokrouhlí na celé Kč nahoru.

213 Sazba daně podle § 6 odst. 1 zákona – vyplňte **pouze u předmětů daně A, B, C, D.** Sazba daně pro jednotlivé předměty daně činí:

- A – orná půda, chmelnice, vinice, zahrada, ovocný sad 0,75 %**
B – trvalý travní porost 0,25 %
C – hospodářský les 0,25 %
D – rybník s intenzivním a průmyslovým chovem ryb 0,25 %

214 Základ daně podle § 5 odst. 3 zákona – vyplňte **pouze u předmětů daně E až G, X a Y.** Základ daně se u těchto předmětů daně rovná výměře druhu pozemku nebo výměře zpevněné plochy pozemku, uveďte tedy stejnou výměru jako na řádku 210. Zaokrouhlí se na celé m² nahoru.

215 Sazba daně podle § 6 odst. 2 zákona – vyplňte **pouze u předmětů daně E až G, X a Y.** Sazba daně pro jednotlivé předměty daně činí:

Pozemky:

- E – zastavěná plocha a nádvoří 0,20 Kč za 1 m²**
F – stavební pozemek 2,00 Kč za 1 m²
G – ostatní plocha 0,20 Kč za 1 m²

Zpevněné plochy pozemků, užívané k podnikání nebo v souvislosti s ním:

- X – zemědělská prvovýroba, lesní a vodní hospodářství 1,00 Kč za 1 m²**
Y – průmysl, stavebnictví, doprava, energetika, ostatní zemědělská výroba, ostatní druhy podnikání 5,00 Kč za 1 m²

216 Koeficient podle § 6 odst. 4 zákona – vyplňte **pouze u předmětu daně F – stavební pozemek.** Pokud obec nestanoví obecně závaznou vyhláškou pro jednotlivé části obce jiné koeficienty, platí koeficienty podle počtu obyvatel v obci z posledního sčítání lidu uvedené v zákoně, a to:

- | | |
|--|---|
| 1,0 v obcích do 1 000 obyvatel | 2,5 v obcích nad 25 000 obyvatel do 50 000 obyvatel |
| 1,4 v obcích nad 1 000 obyvatel do 6 000 obyvatel | 3,5 v obcích nad 50 000 obyvatel, ve statutárních městech |
| 1,6 v obcích nad 6 000 obyvatel do 10 000 obyvatel | a ve Františkových Lázních, Luhačovicích, Mariánských Lázních a Poděbradech |
| 2,0 v obcích nad 10 000 obyvatel do 25 000 obyvatel | 4,5 v Praze. |

Statutárními městy jsou Kladno, České Budějovice, Plzeň, Karlovy Vary, Ústí nad Labem, Liberec, Jablonec nad Nisou, Hradec Králové, Pardubice, Jihlava, Brno, Zlín, Olomouc, Přerov, Chomutov, Děčín, Frýdek-Místek, Ostrava, Opava, Havířov, Most, Teplice, Karviná, Mladá Boleslav, Prostějov a Třinec podle § 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

217 Daň z pozemků – vypočtete takto:

- u předmětů daně **A, B, C a D** vynásobením základu daně na ř. 212 sazbou daně na ř. 213. Protože sazba daně na řádku 213 je uvedena v %, je nutno **součin hodnot na ř. 212 a 213 dělit 100,**
- u předmětů daně **E, G, X a Y** vynásobením základu daně na ř. 214 sazbou daně na ř. 215,
- pro předmět daně **F** vynásobením základu daně na ř. 214 sazbou daně na ř. 215 a koeficientu na ř. 216.

Daň z pozemků **zaokrouhlete na celé Kč nahoru.**

218 Nárok na osvobození ve výměře – uveďte výměru, na kterou se podle zákona vztahuje osvobození, a která je součtem dílčích výměr osvobození u jednotlivých parcel, uvedeným na ř. 208 c). Podléhá-li nároku na osvobození celá výměra označeného předmětu daně z pozemků, uveďte stejnou výměru jako na ř. 210.

219 Výše nároku na osvobození podle § 4 zákona – vyplňte částku daně odpovídající výměře uvedené na ř. 218. Podléhá-li nároku na osvobození pouze část výměry označeného předmětu daně, výši částky nároku na osvobození

vypočtete shodným postupem jako daň z pozemků. Výsledek zaokrouhlete aritmeticky na dvě desetinná místa. Podléhá-li nároku na osvobození celá výměra označeného druhu pozemku, uveďte stejnou výši částky jako na ř. 217.

220 Daň z pozemků po uplatnění nároku na osvobození – vyplňte pouze v případě, že uplatňujete nárok na osvobození od daně z pozemků. Uveďte částku z řádku 217 sníženou o částku na řádku 219, uplatňujete-li osvobození (ř. 220 = ř. 217 - ř. 219). Výsledek zaokrouhlete na celé Kč nahoru.

221 Spoluvlastnický podíl na pozemku nebo zpevněné ploše pozemku – jestliže přiznáváte daň ve výši odpovídající Vašemu spoluvlastnickému podílu na daní z pozemku nebo zpevněné plochy pozemku, uveďte výši spoluvlastnického podílu zlomkem tak, jak je uveden na listu vlastnictví v katastru nemovitostí. V ostatních případech tuto kolonku nevyplňujte.

222 Daň z pozemků – zde uveďte částku z řádku 217 nebo z řádku 220 (uplatňujete-li nárok na osvobození). Jestliže přiznáváte daň ve výši odpovídající Vašemu spoluvlastnickému podílu na pozemku nebo zpevněné ploše pozemku, uveďte částku získanou jako součin ř. 217 nebo 220 a položky a) řádku 221, dělený položkou b) řádku 221, výsledek zaokrouhlete na celé Kč nahoru.

Přiznává-li daň ve výši odpovídající spoluvlastnickému podílu na pozemku nebo zpevněné ploše pozemku osoba, jejíž spoluvlastnický podíl je od daně osvobozen podle § 4 zákona, uveďte daň ve výši 0 Kč.

223 Místní koeficient podle § 12 zákona – uveďte místní koeficient v rozmezí 1,1 až 5, stanovený příslušnou obcí obecně závaznou vyhláškou na celou obec nebo jednotlivé části obce. Místní koeficient se u pozemků druhu A – orná půda, chmelnice, vinice, zahrada, ovocný sad, nebo B – trvalý travní porost nepoužije. Pokud obec místní koeficient nestanovila, tuto kolonku nevyplňujte.

224 Výsledná daň z pozemků po úpravě místním koeficientem podle § 12 zákona – uveďte výslednou daň, vypočtenou jako součin hodnot na ř. 222 a 223 (ř. 224 = ř. 222 x ř. 223). Pokud obec místní koeficient nestanovila, kolonku nevyplňujte.

III. ODDÍL – ÚDAJE K DANI ZE STAVEB A JEDNOTEK

V této části uveďte údaje k výpočtu daně z přiznávaných zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek.

Pro každý druh zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky, za každé katastrální území, v němž se přiznávají zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky nacházejí, vyplňte samostatný list s údaji k dani ze staveb a jednotek. Zdanitelné stavby **téhož druhu o shodném počtu dalších nadzemních podlaží nebo zdanitelné jednotky téhož druhu o shodné hodnotě koeficientu 1,20 nebo 1,22 nacházející se v téže budově**, uveďte **za každé katastrální území na jediném listu**, případně na přílohách k tomuto listu, ale pouze za situace, že ani u jedné zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky neuplatňujete osvobození. Zdanitelnou stavbu nebo zdanitelnou jednotku, u které uplatňujete osvobození, je nutné uvést na samostatný list. Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky, které jsou od daně ze staveb a jednotek plně osvobozené bez povinnosti uplatnění nároku na osvobození v daňovém přiznání, se do daňového přiznání neuvádějí.

Přiznáváte-li podle § 13a odst. 5 zákona daň ze staveb a jednotek ve výši svého spoluvlastnického podílu na zdanitelné stavbě nebo zdanitelné jednotce, uveďte vždy na samostatném listu zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky jednoho druhu o shodné hodnotě koeficientu 1,20 nebo 1,22 nacházející se v téže budově v jednom katastrálním území se stejnou výši spoluvlastnického podílu.

K jednotlivým řádkům III. oddílu:

301 Předmět daně ze staveb a jednotek – do rámečku vyplňte jedno písmeno odpovídající druhu přiznáváné zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky nebo zdanitelných staveb či zdanitelných jednotek uváděných na listu.

zdanitelné stavby:

H – budova obytného domu – rodinný dům, bytový dům nebo obytná část zemědělské usedlosti

I – ostatní budova tvořící příslušenství k budově obytného domu - např. prádelna, kůlna, stavba k chovu drobného domácího zvířectva apod.

J – budova pro rodinnou rekreaci včetně budov **rodinných domů užívaných pro rodinnou rekreaci** – chata, rekreační domek, rekreační chalupa, nebo budova, jejíž charakter užívání odpovídá rodinné rekreaci. Tyto stavby byly dříve označovány jako stavby pro individuální rekreaci, resp. rodinné domy využívané pro individuální rekreaci. Jedná se o tytéž stavby a změna jejich označení nemá vliv na stanovení daně

K – budova plnící doplňkovou funkci k budově pro rodinnou rekreaci – stavba, tvořící příslušenství budovy pro rodinnou rekreaci, např. kůlna, bývalý chlév, stodola apod.

L – garáž vystavěná odděleně od budovy obytného domu – garáž, která není součástí budovy obytného domu (není vestavěná ani není přístavbou k budově obytného domu)

Zdanitelné stavby, jejichž převažující část podlahové plochy nadzemní části staveb nebo, nemají-li podlahovou plochu, zastavěné plochy zdanitelné stavby, je užívána k podnikání nebo zdanitelné stavby zařazené v obchodním majetku podle zákona upravujícího daně z příjmů – podle druhu podnikání, k němuž slouží, se zdanitelné stavby dělí na užívané pro:

M – podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství

N – podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě

O – ostatní druhy podnikání

P – ostatní zdanitelná stavba – zdanitelná stavba, kterou nelze zařadit pod žádný z výše uvedených druhů zdanitelných staveb. Jedná se např. o budovy škol, zdravotnických zařízení, některé památkové objekty, některé církevní budovy atd.

U zdanitelné stavby, zařazené pod druhem **H, I, J, K, L, P**, jejíž převažující část podlahové plochy nadzemní části je užívána k podnikání, se použije sazba daně zdanitelných staveb k podnikání, a to uvedením označení druhu zdanitelné stavby odpovídajícího této sazbě daně (tj. písmeno **M, N** nebo **O**). U zdanitelné stavby druhu **J, K, L, P** zařazené v obchodním majetku podle zákona upravujícího daně z příjmů se použije sazba daně zdanitelných staveb k podnikání, a to uvedením označení druhu zdanitelné stavby odpovídajícího této sazbě daně (tj. písmeno **M, N** nebo **O**). U zdanitelné stavby, jejíž podlahová plocha nadzemní části je užívána **ve stejném poměru k různým druhům podnikání, se použije nejvyšší příslušná sazba.**

zdanitelné jednotky:

Zdanitelná jednotka, jejíž převažující část podlahové plochy je užívána:

R – pro bydlení (byt)

S – pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství

T – pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě

U – pro ostatní druhy podnikání

V – jako garáž

Z – ostatní zdanitelná jednotka – jednotka, kterou nelze zařadit pod žádný z výše uvedených druhů jednotek (například ubytovací jednotky nebo ateliéry, které nejsou využívány k podnikání)

Nebytový prostor ve zdanitelné jednotce užívaný k podnikání – vyplňte pouze, pokud je předmětem daně zdanitelná jednotka druhu R, V nebo Z, která vznikla podle občanského zákoníku po 1. lednu 2014 a zahrnuje nebytový prostor užívaný k podnikání, s výjimkou nebytového prostoru, který je osvobozenou částí jednotky, nebo který je užíván k podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství (skupina nebytových prostorů, skupina bytů a nebytových prostorů). Do rámečku uveďte písmeno **T** nebo **U** podle druhu podnikání.

Je-li ve zdanitelné jednotce druhu **R** nebo ve zdanitelných jednotkách zařazených pod druhem **V** nebo **Z** provozováno podnikání na převažující části upravené podlahové plochy, použije se sazba daně pro podnikání, a to uvedením označení druhu zdanitelné jednotky odpovídající této sazbě daně (tj. písmeno **S**, **T** nebo **U**).

U zdanitelné jednotky druhu **Z**, která zahrnuje jiný nebytový prostor než garáž, sklep nebo komoru, zařazené v obchodním majetku podle zákona upravujícího daně z příjmů se použije sazba daně zdanitelných jednotek k podnikání, a to uvedením označení druhu zdanitelné jednotky odpovídající této sazbě daně (tj. písmeno **S**, **T** nebo **U**).

302 Datum zápisu vkladu práva vlastnického nebo datum splnění podmínek pro nabytí vlastnického práva k nemovité věci vydražené v dražbě – vyplňte pouze tehdy, pokud na listu přiznáváte zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky v pozdějším termínu podle ustanovení § 13a odst. 11 nebo odst. 12 zákona. V ostatních případech tuto kolonku nevyplňujte.

303 Název obce – uveďte název obce, v jejímž katastrálním území se zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky nacházejí.

304 Název katastrálního území – uveďte název katastrálního území, ve kterém se zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky nacházejí. Pokud má město městské části a týmž katastrálním územím prochází dvě či více městských částí, uveďte název příslušné územně technické jednotky dle ČSÚ. Územně technická jednotka je vymezena jako část katastrálního území, oddělená hranicí základní územní jednotky, tj. hranicí obce, městského obvodu či městské části.

305 Kód katastrálního území – uveďte identifikační číslo katastrálního území podle číselníku Katastrálních území nebo číselníku Územně technických jednotek ČSÚ (v Seznamu katastrálních území s přiřazenou průměrnou základní cenou zemědělského pozemku je kód ve sloupci nadepsaném zkratkou ČSÚ). Tyto informace jsou dostupné na územních pracovištích finančních úřadů a též na internetu.

306 Zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky

a) číslo popisné nebo evidenční – je-li předmětem daně zdanitelná stavba, vyplňte číslo popisné nebo evidenční, které jí bylo přiděleno. Jestliže se pod jedním přiděleným číslem nachází více zdanitelných staveb, z nichž jednotlivé zdanitelné stavby jsou pro účely daně ze staveb a jednotek zařazeny pod různé druhy zdanitelných staveb (tj. jsou uvedeny na různých listech daňového priznání), uvádějte v zájmu identifikace zdanitelných staveb toto číslo na všech příslušných listech daňového priznání. Je-li předmětem daně zdanitelná jednotka, uveďte číslo popisné nebo evidenční z čísla jednotky (uveďte před lomítkem). Pokud číslo popisné nebo evidenční nebylo přiděleno, ponechte položku prázdnou.

b) číslo jednotky – vyplňte podle evidence katastru nemovitostí. Číslo jednotky je v katastru nemovitostí zpravidla uvedeno jako zlomek, v němž před lomítkem je číslo popisné nebo evidenční (uvedete v rámečku „a“) a za lomítkem je vlastní číslo jednotky (uvedete v rámečku „b“).

c) číslo parcely, na níž se nachází zdanitelná stavba nebo stavba, v níž se nachází zdanitelná jednotka – uveďte číslo parcely dle evidence v katastru nemovitostí ke stavu k 1. lednu zdaňovacího období, na níž se zdanitelná stavba nebo budova, v níž jsou jednotky, nachází. Pokud se zdanitelná stavba nachází na více parcelních číslech, je nutné každé parcelní číslo uvést na samostatný řádek včetně identifikace čísla popisného nebo evidenčního (pokud bylo přiděleno) na řádku č. 306 a) a příslušné výměry zastavěné plochy zdanitelné stavby pro danou parcelu v řádku č. 306 f).

V případě, že se zdanitelná jednotka nachází v domě, který stojí na více parcelních číslech, postačí uvedení pouze jednoho z parcelních čísel. Parcelní číslo se zapíše tak, že před lomítkem se zapíše nejvýše pětimístné kmenové číslo parcely a za lomítkem nejvýše trojmístné poddělení. U stavebních parcel při dvojí číselné řadě v evidenci katastru nemovitostí se zkratka „st.“ do priznání neuvádí. Uveďte tedy pouze číslo parcely bez zkratky „st.“.

d) rok dokončení zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky – uveďte rok, ve kterém byla dokončena. Pokud rok dokončení neznáte, uveďte přibližný údaj.

e) právní vztah – z tohoto seznamu uveďte zkratku, která odpovídá Vašemu právnímu vztahu ke zdanitelné stavbě nebo zdanitelné jednotce či souhrnu zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek:

V – vlastník	POF – podílový fond
SV – spoluvlastník	SVF – svěřenský fond
PH – právo hospodaření	PSP – fond obhospodařovaný penzijní společností
SPH – právo hospodaření pro více subjektů	PACH – pachtýř
VYP – výpůjčka	N – nájemce
SVYP – výpůjčka pro více subjektů	

f) výměra zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy zdanitelné jednotky v m²:

U **zdanitelné stavby** uveďte podle stavu k 1. lednu zdaňovacího období **výměru zastavěné plochy**, kterou se pro účely daně z nemovitých věcí rozumí zastavěná plocha stavby podle stavebního zákona odpovídající nadzemní části zdanitelné stavby. Zastavěnou plochou stavby se rozumí plocha ohraničená pravoúhlými průměty vnějšího líce obvodových konstrukcí všech nadzemních i podzemních podlaží do vodorovné roviny. Plochy lodžii a arkýřů se započítávají. U objektů poloodkrytých (bez některých obvodových stěn) je zastavěná plocha vymezena obalovými čarami vedenými vnějšími líci svislých konstrukcí do vodorovné roviny. **Pouze u druhu zdanitelné stavby I** – ostatní budovy tvořící příslušenství k budově obytného domu uveďte pouze výměru zastavěné plochy přesahující 16 m², a to u každé jednotlivé zdanitelné stavby druhu I.

U **zdanitelných jednotek** uveďte **podlahovou plochu jednotky** tak, jak je uvedena ve smlouvě o nabytí jednotky nebo v prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek (získáte na příslušném katastrálním úřadě), odpovídající stavu k 1. lednu zdaňovacího období.

g) právní důvody nároku na osvobození – pokud uplatňujete nárok na osvobození zdanitelné stavby na ř. 321, uveďte právní důvody nároku na osvobození podle § 9, případně podle § 17a zákona. Další právní důvody nároku (v případě souběhu nároku na osvobození) uveďte a důvody pro uplatnění nároku na osvobození upřesněte v položce 308.

h) poslední rok osvobození – u časově omezených osvobození zde uveďte poslední rok osvobození, do něhož osvobození trvá (včetně).

Při nedostatku místa uveďte údaje o dalších zdanitelných stavbách nebo zdanitelných jednotkách v příloze k listu s údaji k dani ze staveb a jednotek, tiskopis 25 5535.

307 Zastavěná plocha zdanitelných staveb nebo podlahová plocha zdanitelných jednotek celkem v m² – uveďte součet výměr všech zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, a to i z příloh k listu.

308 Účel užití zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky či souhrnu zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popis změn, důvody k uplatnění nároku na osvobození – u zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek upřesněte způsob jejich využití, není-li jednoznačně zřejmý z údaje o předmětu daně na ř. 301 (např. škola, dílna pro výuku a výchovu, divadlo, hotel, obchod, restaurace, výrobní hala, administrativní budova). V dílčím nebo zkráceném dodatečném daňovém přiznání uveďte rovněž změny, k nimž došlo u zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, přiznávaných na listu, oproti předchozímu daňovému přiznání. Zde lze také uvést další informace pro správce daně o předmětu daně (např. u skupiny bytů a nebytových prostorů vyčíslit podlahovou plochu bytů a nebytových prostorů) nebo k důvodům pro uplatnění nároku na osvobození.

309 Výměra podlahové plochy jednotky – uveďte podlahovou plochu jednotky v m². Tento řádek vyplňte pouze tehdy, je-li předmětem daně **zdanitelná jednotka**. V případě, že přiznáváte v souhrnu více jednotek, uveďte součet jejich podlahových ploch, tj. údaj z řádku 307.

310 Koeficient podle § 10 odst. 3 zákona – výše tohoto koeficientu je **1,22 nebo 1,20**.

Koeficient 1,22 použijte pro zdanitelnou jednotku nebo souhrn zdanitelných jednotek nacházející se v **bytovém domě**, které vykazujete na tomto listu, pokud je jejich součástí podíl na pozemku, nebo pokud vlastní jednotky je spoluvlastníkem jiného pozemku ve spoluvlastnictví vlastníků zdanitelných jednotek užívaného společně s těmito jednotkami. Podle vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) je bytovým domem stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena [§ 2 písm. a) bod 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb.].

Koeficient 1,20 použijte pro zdanitelnou jednotku nebo souhrn zdanitelných jednotek nacházejících se v **bytovém domě**, které vykazujete na tomto listu, k nimž se **nevztahuje žádný spoluvlastnický podíl na pozemcích**, anebo pokud se zdanitelné jednotky nebo souhrn zdanitelných jednotek uvedené na tomto listu nachází v **budově, která není bytovým domem** (například budova rodinného domu, víceúčelové stavby, stavby občanské vybavenosti, administrativní budovy atd.). Pro zjištění, v jaké budově se zdanitelná jednotka nachází, lze vycházet z evidence katastru nemovitostí, kde se na listu vlastnictví uvádí způsob využití stavby.

311 Základ daně ze staveb a jednotek – výměra **zastavěné plochy zdanitelné stavby H až P** nebo výměra **upravené podlahové plochy zdanitelné jednotky R až Z**. Zastavěnou plochou stavby se rozumí plocha ohraničená pravouhlými průměty vnějšího líce obvodových konstrukcí všech nadzemních i podzemních podlaží do vodorovné roviny. Plochy lodžii a arkýřů se započítávají. U objektů polooodkrytých (bez některých obvodových stěn) je zastavěná plocha vymezena obalovými čarami vedenými vnějšími líci svislých konstrukcí do vodorovné roviny. **Upravená podlahová plocha** je součinem výměry podlahové plochy zdanitelné jednotky nebo celkové výměry podlahové plochy souhrnu zdanitelných jednotek v m² a koeficientu 1,22 nebo 1,20 (ř. 309 x ř. 310). V případě, že přiznáváte v souhrnu více zdanitelných staveb, uveďte součet jejich zastavěných ploch, resp. součet upravených podlahových ploch zdanitelných jednotek celkem, tj. údaj z řádku 307. Výměru zastavěné plochy nebo upravené podlahové plochy zaokrouhlete na celé m² nahoru.

312 Základní sazba daně podle § 11 odst. 1 zákona – uveďte základní sazbu daně pro označený předmět daně: Pro jednotlivé druhy zdanitelných staveb a pro zdanitelné jednotky činí:

zdanitelné stavby:

H – budova obytného domu **2 Kč/m²**

I – ostatní budova tvořící příslušenství k budově obytného domu **2 Kč/m²**

J – budova pro rodinnou rekreaci, budova rodinného domu užívaného pro rodinnou rekreaci **6 Kč/m²**

K – budova plnící doplňkovou funkci k budově pro rodinnou rekreaci nebo budově rodinného domu užívané pro rodinnou rekreaci s výjimkou garáže **2 Kč/m²**

L – garáž vystavěná odděleně od budov obytných domů **8 Kč/m²**

zdanitelné jednotky:

Zdanitelná jednotka, jejíž převažující část podlahové plochy je užívaná:

R – pro bydlení (byt) **2 Kč/m²**

S – pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství **2 Kč/m²**

T – pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě **10 Kč/m²**

U – pro ostatní druhy podnikání **10 Kč/m²**

V – jako garáž **8 Kč/m²**

Z – ostatní zdanitelná jednotka **2 Kč/m²**

Zdanitelná stavba, jejíž převažující část podlahové plochy nadzemní části zdanitelné stavby nebo nemá-li podlahovou plochu, zastavěné plochy zdanitelné stavby, je užívaná k podnikání nebo zdanitelné stavby zařazené v obchodním majetku podle zákona upravujícího daně z příjmů – podle druhu podnikání, k němuž slouží, se zdanitelné stavby dělí na užívané pro:

M – podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství **2 Kč/m²**

N – podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě **10 Kč/m²**

O – ostatní druhy podnikání **10 Kč/m²**

P – ostatní zdanitelná stavba **6 Kč/m²**

313 Počet nadzemních podlaží dalších – vyplňte pouze tehdy, jestliže je předmětem daně **zdanitelná stavba H až P**. Uveďte zde počet **dalších** nadzemních podlaží zdanitelné stavby, jejichž zastavěná plocha podlaží přesahuje **dvě třetiny** zastavěné plochy; u zdanitelných staveb k podnikání se uvede počet dalších nadzemních podlaží, jejichž zastavěná plocha podlaží přesahuje **jednu třetinu** zastavěné plochy. Za zastavěnou plochu nadzemního podlaží se považuje zastavěná plocha nadzemním podlažím ohraničená pravouhlými průměty vnějšího líce obvodových konstrukcí tohoto podlaží do vodorovné roviny. Za první nadzemní podlaží se považuje každé konstrukční podlaží, které má úroveň podlahy nebo i její části do 0,80 m pod nejnižším bodem přilehlého terénu, není-li v projektové dokumentaci stanoveno jinak. Všechna podlaží umístěná nad tímto podlažím včetně účelově určeného podkroví se považují za další nadzemní podlaží.

314 Zvýšení základní sazby za další nadzemní podlaží podle § 11 odst. 2 zákona – vyplňte pouze tehdy, jestliže je předmětem daně **zdanitelná stavba H až P**. Hodnotu získáte vynásobením počtu dalších nadzemních podlaží uvedeného na ř. 313 sazbou za další nadzemní podlaží **0,75 Kč**.

315 Koeficient podle § 11 odst. 3 a 4 zákona:

- **koeficient podle § 11 odst. 3 písm. a) zákona** – vyplňte pouze u druhů zdanitelných staveb **H** – obytný dům a **I** – ostatní budova tvořící příslušenství k budově obytného domu a u zdanitelných jednotek **R** – pro bydlení (byt) a **Z** – ostatní zdanitelná jednotka. **Pokud obec nestanoví obecně závaznou vyhláškou pro jednotlivé části obce jiné koeficienty**, platí koeficienty podle počtu obyvatel v obci z posledního sčítání lidu uvedené v zákoně, a to: **1,0** v obcích do 1 000 obyvatel **2,5** v obcích nad 25 000 obyvatel do 50 000 obyvatel

1,4 v obcích nad 1 000 obyvatel do 6 000 obyvatel 3,5 v obcích nad 50 000 obyvatel, ve statutárních městech
1,6 obcích nad 6 000 obyvatel do 10 000 obyvatel a ve Františkových Lázních, Luhačovicích, Mariánských
2,0 v obcích nad 10 000 obyvatel do 25 000 obyvatel Lázních a Poděbradech
4,5 v Praze.

Statutárními městy jsou podle § 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Kladno, České Budějovice, Plzeň, Karlovy Vary, Ústí nad Labem, Liberec, Jablonec nad Nisou, Hradec Králové, Pardubice, Jihlava, Brno, Zlín, Olomouc, Přerov, Chomutov, Děčín, Frýdek-Místek, Ostrava, Opava, Havířov, Most, Teplice, Karviná, Mladá Boleslav, Prostějov a Třinec.

- **koeficient podle § 11 odst. 3 písm. b) zákona** – vyplňte pokud obec stanoví obecně závaznou vyhláškou koeficient 1,5 pro celou obec u těchto druhů zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek: **J** – budova pro rodinnou rekreaci, budova rodinného domu užívaného pro rodinnou rekreaci, **K** – budova plnící doplňkovou funkci k budově pro rodinnou rekreaci nebo k budově rodinného domu užívané pro rodinnou rekreaci, **L** – garáž vystavěná odděleně od budovy obytného domu, **M** – zemědělská prvovýroba, lesní nebo vodní hospodářství, **N** – průmysl, stavebnictví, doprava, energetika nebo ostatní zemědělská výroba a **O** – ostatní druhy podnikání, a u těchto druhů zdanitelných jednotek: **S** – zdanitelná jednotka užívaná k podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství, **T** – zdanitelná jednotka užívaná k podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě, **U** – zdanitelná jednotka užívaná k ostatním druhům podnikání a **V** – zdanitelná jednotka užívaná jako garáž.

- **koeficient podle § 11 odst. 4 zákona** – vyplňte koeficient 2,0 u druhu zdanitelné stavby **J** – budova pro rodinnou rekreaci, budova rodinného domu užívaná pro rodinnou rekreaci a **K** – budova plnící doplňkovou funkci k budově pro rodinnou rekreaci nebo k budově rodinného domu užívané pro rodinnou rekreaci v případě, že jsou umístěny v **národním parku nebo v I. zóně chráněné krajinné oblasti**. Pokud je obcí pro tyto druhy zdanitelných staveb současně stanoven i koeficient 1,5 uvede se na tomto řádku jejich součin, tj. **3,0**.

316 Výsledná sazba daně – součet základní sazby daně na řádku 312 a zvýšení za další nadzemní podlaží na řádku 314 se vynásobí případným koeficientem na řádku 315. Výsledek se aritmeticky zaokrouhlí na dvě desetinná místa.

317 Daň ze staveb a jednotek – získáte vynásobením výměry zastavěné plochy nebo upravené podlahové plochy v m² na ř. 311 výslednou sazbou daně na ř. 316. Výsledek zaokrouhlete na celé Kč nahoru.

318 Podlahová plocha nebytového prostoru užívaného k podnikání v budově obytného domu nebo upravená podlahová plocha nebytového prostoru užívaného k podnikání ve zdanitelné jednotce druhu R, V, Z – vyplňte pouze v případě, že je předmětem daně druh zdanitelné stavby **H – budova obytného domu anebo zdanitelná jednotka druhu R, V nebo Z**. Uvedte celkovou výměru nebytového prostoru v budově obytného domu užívaného k podnikání v **nadzemních i podzemních podlažích** budovy obytného domu. V případě zdanitelných souhrnů staveb uveďte celkovou výměru nebytových prostorů sloužících k podnikání ve všech zdanitelných stavbách. Jedná-li se o **nebytový prostor užívaný k podnikání ve zdanitelné jednotce** druhu R, V nebo Z, uveďte jeho **upravenou podlahovou plochu**, tj. výměru nebytového prostoru vynásobenou koeficientem uvedeným na řádku č. 310.

319 Zvýšení daně podle § 11a zákona – vyplňte pouze v případě, že předmětem daně je budova obytného domu – **H s nebytovým prostorem užívaným k podnikání**. Nebytovým prostorem se rozumí prostor tvořený místností nebo souborem místností, které jsou součástí budovy či domu, tvořící nebytový prostor, který není obytný nebo není určen k bydlení anebo není užíván k účelu bydlení. Zvýšení daně je násobkem výměry podlahové plochy tohoto nebytového prostoru na ř. 318 a částky 2 Kč. Zaokrouhlete na celé Kč nahoru. Zvýšení daně se neuplatní, pokud je nebytový prostor osvobozenou částí budovy nebo je užíván k podnikání v zemědělské prvovýrobě. V těchto případech položky 318 a 319 nevyplňujte.

U zdanitelné jednotky, která zahrnuje i nebytový prostor k podnikání s výjimkou nebytového prostoru, který je osvobozenou částí zdanitelné jednotky nebo je užíván k podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství, se daň ze staveb a jednotek zvyšuje o součin upravené podlahové plochy tohoto nebytového prostoru uvedeného na řádku 318 a kladného rozdílu mezi sazbou daně příslušnou pro zdanitelnou jednotku, jejíž převažující část podlahové plochy je užívaná pro podnikání, a sazbou daně příslušnou pro tuto zdanitelnou jednotku.

320 Poměr výměry podlahových ploch podle § 9 odst. 2 zákona – Podléhá-li nároku na osvobození podle zákona pouze část zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky, uvede se na tomto řádku poměr výměry podlahové plochy v nadzemní části (v nadzemních podlažích) zdanitelné stavby podléhající osvobození k celkové podlahové ploše nadzemních částí zdanitelné stavby nebo k celkové podlahové ploše zdanitelné jednotky a zaokrouhlí se aritmeticky na dvě desetinná místa. V případě uplatnění osvobození podle § 17a zákona se procento osvobození uvádí formou desetinného čísla.

321 Výše nároku na osvobození podle § 9 zákona:

Podléhá-li osvobození pouze část zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky, zjistí se výše nároku na osvobození vynásobením daně ze staveb a jednotek na řádku 317 poměrem podlahové plochy, resp. poměrem upravené podlahové plochy zdanitelné jednotky na řádku 320. Výši nároku na osvobození v Kč zaokrouhlete aritmeticky na dvě desetinná místa. V případě nároku na osvobození celé zdanitelné stavby, se částka osvobození rovná částce daně ze staveb a jednotek na řádku 317. Pokud je zdanitelná jednotka zcela osvobozena od daně ze staveb a jednotek, částka osvobození se rovná částce daně ze staveb a jednotek na ř. 317.

Není-li zdanitelná stavba nebo zdanitelná jednotka od daně ani částečně osvobozena, řádek 321 se nevyplňuje.

Je-li zdanitelná stavba nebo zdanitelná jednotka **zčásti osvobozena z důvodu spoluvlastnictví osoby osvobozené od daně ze staveb a jednotek** (např. obce), jako **společný zástupce** uvedete nárok na osvobození ve výši odpovídající spoluvlastnickému podílu osoby osvobozené od daně. **Příznáváte-li daň ze staveb a jednotek za svůj neosvobozený podíl na dani ze zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky, nebude částečné osvobození zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky z důvodu spoluvlastnictví osoby osvobozené od daně ze staveb a jednotek Vámi vykázáno.**

Příznává-li svůj spoluvlastnický podíl na zdanitelné stavbě či zdanitelné jednotce **osoba osvobozená z titulu vlastnictví**, nezohledňuje při výpočtu daně podíl neosvobozené osoby.

322 Daň ze staveb a jednotek po případném zvýšení podle § 11a zákona a po uplatnění osvobození – zde uveďte součet daně ze staveb a jednotek na řádku 317 a zvýšení daně na řádku 319, snížený o výši nároku na osvobození na řádku 321. Výsledek zaokrouhlete na celé Kč nahoru.

323 Spoluvlastnický podíl na zdanitelné stavbě nebo zdanitelné jednotce – jestliže příznáváte daň ve výši odpovídající Vašemu spoluvlastnickému podílu na dani ze zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky, uveďte výši spoluvlastnického podílu zlomkem tak, jak je uveden na listu vlastnictví v katastru nemovitostí. V ostatních případech tuto kolonku nevyplňujte.

324 Daň ze staveb a jednotek – zde uveďte částku z řádku 317 nebo z řádku 322 (uplatňujete-li nárok na osvobození, popřípadě zvýšení daně podle § 11a zákona). Jestliže příznáváte daň ve výši odpovídající Vašemu spoluvlastnickému podílu na zdanitelné stavbě či zdanitelné jednotce, uveďte částku získanou jako součin ř. 317 nebo 322 a položky a) řádku 323, dělený položkou b) řádku 323, výsledek **zaokrouhlete na celé Kč nahoru**.

Přiznává-li daň ve výši odpovídající spoluvlastnickému podílu na zdanitelné stavbě či zdanitelné jednotce osoba, jejíž spoluvlastnický podíl je od daně zcela osvobozen podle § 9 zákona, uveďte zde daň ve výši 0 Kč.

325 Místní koeficient podle § 12 zákona – uveďte místní koeficient v rozmezí 1,1 až 5, stanovený příslušnou obcí obecně závaznou vyhláškou na celou obec nebo jednotlivé části obce. Pokud obec místní koeficient nestanovila, tuto kolonku nevyplňujte.

326 Výsledná daň ze staveb a jednotek po úpravě místním koeficientem podle § 12 zákona – uveďte výslednou částku daně, vypočtenou jako součin hodnot na ř. 324 a 325 (ř. 326 = ř. 324 x ř. 325). Pokud obec místní koeficient nestanovila, kolonku nevyplňujte.

Pouze u osob – držitelů průkazů ZTP a ZTP/P, které přiznávají daň za svůj spoluvlastnický podíl a uplatňují osvobození podle § 9 odst. 1 písm. n) zákona v rozsahu menším než je jejich spoluvlastnický podíl, se daň ze staveb a jednotek na ř. 324 vypočte tak, že částka vypočtené daně na ř. 317 se vynásobí výší spoluvlastnického podílu na ř. 323 a od výsledku se odečte výše nároku na osvobození, uvedená na řádce 321. Výsledná částka se zaokrouhlí na celé Kč nahoru.

IV. ODDÍL – ÚDAJE K DANI Z NEMOVITÝCH VĚCÍ

Celková daň z nemovitých věcí – výpočet celkové částky daně:

401 Daň z pozemků celkem

Podáváte-li **řádné daňové přiznání**, případně **opravné k řádnému daňovému přiznání**, do položky uveďte ze všech vyplněných listů k dani z pozemků II. oddílu daňového přiznání součet údajů na řádcích 222 (daň z pozemků) nebo na řádcích 224 (výsledná daň z pozemků po úpravě místním koeficientem obce), pokud obec stanovila místní koeficient.

Podáváte-li daňové přiznání **dílčí nebo opravné k dílčímu daňovému přiznání**, uveďte novou celkovou výši daně z pozemků, kterou získáte jako součet poslední známé daně z pozemků, po úpravě o **případné změny průměrné ceny zemědělského pozemku sazeb daně, koeficientů, místního koeficientu a skončení osvobození u stávajících pozemků**, které na listech podávaného dílčího daňového přiznání nevykazujete, a daně z pozemků vykázané na listech dílčího daňového přiznání. Součet snižte o částku daně z pozemků vykázaných na listech předchozích daňových přiznání, pokud tyto původní listy nahrazujete nebo rušíte podávaným **dílčím daňovým přiznáním**. Pokud Vám byla poslední známá daň stanovena odlišně od výše daně přiznané, pro výpočet použijte výši daně stanovené.

Podáváte-li **dodatečné daňové přiznání (úplné)**, případně opravné k dodatečnému daňovému přiznání (úplnému), do položky uveďte ze všech vyplněných listů k dani z pozemků II. oddílu daňového přiznání součet údajů na řádcích 222 (daň z pozemků) nebo na řádcích 224 (výsledná daň z pozemků po úpravě místním koeficientem obce), pokud obec stanovila místní koeficient.

Podáváte-li zkrácené **dodatečné daňové přiznání** nebo opravné ke zkrácenému dodatečnému daňovému přiznání, uveďte novou celkovou výši daně z pozemků, kterou získáte jako součet poslední známé daně z pozemků, po úpravě o **případné změny průměrné ceny zemědělského pozemku, sazeb daně, koeficientů, místního koeficientu a skončení osvobození u stávajících pozemků**, které na listech podávaného zkráceného dodatečného daňového přiznání nevykazujete, a daně z pozemků vykázané na listech zkráceného dodatečného daňového přiznání. Součet snižte o částku daně z pozemků vykázaných na listech předchozích daňových přiznání, pokud tyto původní listy nahrazujete nebo rušíte podávaným zkráceným dodatečným daňovým přiznáním. Pokud Vám byla poslední známá daň stanovena odlišně od výše daně přiznané, pro výpočet použijte výši daně stanovené správcem daně.

Pokud podáváte daňové přiznání za spoluvlastnický podíl na dani z pozemku podle § 13a odst. 5 zákona a výsledná částka daně z pozemku je nižší než 50 Kč, vyplňte částku 50 Kč, s výjimkou případu, kdy jsou všechny podíly od daně zcela osvobozené.

402 Daň ze staveb a jednotek celkem

Podáváte-li **řádné daňové přiznání**, případně **opravné k řádnému daňovému přiznání**, do položky uveďte ze všech vyplněných listů k dani ze staveb a jednotek III. oddílu daňového přiznání součet údajů na řádcích 324 (daň ze staveb a jednotek) nebo na řádcích 326 (výsledná daň ze staveb a jednotek po úpravě místním koeficientem obce), pokud obec stanovila místní koeficient.

Podáváte-li daňové přiznání **dílčí nebo opravné k dílčímu daňovému přiznání**, uveďte novou celkovou výši daně ze staveb a jednotek, kterou získáte jako součet **poslední známé daně** ze staveb a jednotek, po úpravě o **případné změny sazeb daně, koeficientů, místního koeficientu a skončení osvobození u stávajících zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek**, které na listech podávaného dílčího daňového přiznání nevykazujete, a daně ze staveb a jednotek vykázané na listech dílčího daňového přiznání. Součet snižte o částku daně ze staveb a jednotek vykázaných na listech předchozích daňových přiznání, pokud tyto původní listy nahrazujete nebo rušíte podávaným **dílčím daňovým přiznáním**. Pokud Vám byla stanovena daň odlišně od výše daně přiznané, pro výpočet použijte výši daně stanovené.

Podáváte-li **dodatečné daňové přiznání (úplné)**, případně opravné k dodatečnému daňovému přiznání (úplnému), do položky uveďte ze všech vyplněných listů k dani ze staveb a jednotek III. oddílu daňového přiznání součet údajů na řádcích 324 (daň ze staveb a jednotek) nebo na řádcích 326 (výsledná daň ze staveb a jednotek po úpravě místním koeficientem obce), pokud obec stanovila místní koeficient.

Podáváte-li **zkrácené dodatečné daňové přiznání** nebo opravné ke zkrácenému dodatečnému daňovému přiznání, uveďte novou celkovou výši daně ze staveb a jednotek, kterou získáte jako součet poslední známé daně ze staveb a jednotek, po úpravě o **případné změny sazeb daně, koeficientů, místního koeficientu a skončení osvobození u stávajících zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek**, které na listech podávaného zkráceného dodatečného daňového přiznání nevykazujete, a daně ze staveb a jednotek vykázané na listech zkráceného dodatečného daňového přiznání. Součet snižte o částku daně ze staveb a jednotek vykázaných na listech předchozích daňových přiznání, pokud tyto původní listy nahrazujete nebo rušíte podávaným zkráceným dodatečným daňovým přiznáním. Pokud Vám byla poslední známá daň správcem daně stanovena odlišně od výše daně přiznané, pro výpočet použijte výši daně stanovené správcem daně.

Pokud podáváte daňové přiznání za spoluvlastnický podíl na dani ze staveb a jednotek podle § 13a odst. 5 zákona a výsledná částka daně ze staveb a jednotek je nižší než 50 Kč, vyplňte částku 50 Kč s výjimkou případu, kdy jsou všechny podíly od daně zcela osvobozené.

403 Daň z nemovitých věcí celkem – součet údajů řádků 401 a 402, tj. součet daně z pozemků celkem a daně ze staveb a jednotek celkem.

Dodatečně přiznaná daň – tuto část vyplňte pouze u dodatečného daňového přiznání nebo u přiznání opravného k dodatečnému daňovému přiznání: (jak úplného, tak zkráceného dodatečného daňového přiznání).

404 Poslední známá daň – zde uveďte celkovou výši daně z nemovitých věcí tak, jak byla naposledy pravomocně stanovena na zdaňovací období, za které podáváte dodatečné daňové přiznání.

405 Dodatečně přiznaná daň – vypočte se jako rozdíl mezi nově přiznávanou celkovou daní z nemovitých věcí na ř. 403 a poslední známou daní na ř. 404. V případech, kdy podáváte dodatečné daňové přiznání na daň nižší oproti poslední známé daní, a hodnota rozdílu je proto záporná, uveďte před částkou rozdílu znaménko minus (-).

• **Daňové přiznání sestavil** (nepovinné údaje) – vyplňte jméno, příjmení, titul a kontaktní údaje (telefon, e-mail) osoby, která daňové přiznání vyplnila, pokud tak neučinil sám poplatník nebo osoba oprávněná k podpisu daňového přiznání.

• **Údaje o podepisující osobě** – tyto údaje budou vyplňovány **pouze v případech, kdy je podání zpracováváno a podáváno osobou odlišnou od daňového subjektu**. V případech, kdy podání činíte jako daňový subjekt, tuto část nevyplňujte.

Kód podepisující osoby – uveďte číselný kód podle níže uvedených typů podepisujících osob:

- 1 – zákonný zástupce nebo opatrovník
- 2 – ustanovený zástupce
- 3 – společný zástupce, společný zmocněnec
- 4a– obecný zmocněnec – fyzická osoba i právnická osoba
- 4b– fyzická osoba daňový poradce nebo advokát
- 4c– právnická osoba vykonávající daňové poradenství
- 5a– osoba spravující pozůstalost
- 5b– zástupce osoby spravující pozůstalost
- 6a– dědic po skončení řízení o pozůstalosti
- 6b– zástupce dědice po skončení řízení o pozůstalosti
- 7a– právní nástupce právnické osoby
- 7b– zástupce právního nástupce právnické osoby

Poznámka: kódy 5b, 6b, 7b mají přednost před obecnými druhy zastoupení s nižšími čísly kódů.

Datum narození / Evidenční číslo osvědčení daňového poradce / IČ právnické osoby: bude vyplněno datum narození podepisující osoby odlišné od daňového subjektu – fyzické osoby, nebo evidenční číslo osvědčení daňového poradce – fyzické osoby, nebo identifikační číslo právnické osoby odlišné od daňového subjektu.

• **Fyzická osoba oprávněná k podpisu (je-li daňový subjekt či podepisující osoba právnickou osobou) s uvedením vztahu k právnické osobě (např. jednatel, pověřený pracovník atd.)** – tyto údaje budou vyplňovány pouze v případech, kdy je podání podáváno právnickou osobou, včetně případů, kdy je právnická osoba v postavení podepisující osoby odlišné od daňového subjektu.

Datum – uveďte datum podpisu daňového přiznání.

Otisk razítka právnické osoby, případně zástupce oprávněného používat razítko.

Vlastnoruční podpis daňového subjektu / Osoby oprávněné k podpisu – podání bude opatřeno vlastnoručním podpisem buď přímo daňovým subjektem – fyzickou osobou činící podání sama za sebe, nebo fyzickou osobou oprávněnou podepsat podání za právnickou osobu.

Je-li podepisující osobou fyzická osoba odlišná od daňového subjektu, podání podepisuje tato fyzická osoba; je-li podepisující osobou právnická osoba odlišná od daňového subjektu, podání podepisuje fyzická osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby.

PROHLÁŠENÍ

poplatníka daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti

pro zdaňovací období (pro část zdaňovacího období)¹⁾

Prohlášení k dani činím / dodatečně činím ^{1a)} podle § 38k zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) pro plátce daně (zaměstnavatele)

Název plátce daně _____

Adresa _____

Identifikace poplatníka

Příjmení _____ Jméno(-a) _____ Rodné číslo _____

Adresa bydliště (místo trvalého pobytu) _____

Daňový nerezident ČR dále vyplní: Datum narození _____

Číslo a typ dokladu prokazující totožnost poplatníka _____ Stát, který tento doklad vydal _____

Identifikace pro daňové účely ve státu daňové rezidence _____ Stát, jehož jste daňovým rezidentem _____

¹⁾ použijte např. při dalším nástupu ke stejnému plátcovi daně v průběhu uvedeného zdaňovacího období (např. „od září RRRR“)

^{1a)} označte „XD“, pokud činíte prohlášení k dani dodatečně podle § 38k odst. 7 zákona v rámci žádosti o roční zúčtování záloh a daňového zvýhodnění

Podle § 35ba odst. 1 zákona uplatňuji²⁾

	Základní slevu na poplatníka (písm. a)
	Základní slevu na invaliditu (písm. c) a prohlašuji, že mi byl přiznán invalidní důchod pro invaliditu I. nebo II. stupně z důchodového pojištění podle zákona o důchodovém pojištění nebo že mi zanikl nárok na invalidní důchod pro invaliditu I. nebo II. stupně z důvodu souběhu nároku na výplatu tohoto invalidního důchodu a starobního důchodu
	Rozšířenou slevu na invaliditu (písm. d) a prohlašuji, že mi byl přiznán invalidní důchod pro invaliditu III. stupně nebo jiný důchod z důchodového pojištění podle zákona o důchodovém pojištění, u něhož jednou z podmínek přiznání je, že jsem invalidní ve III. stupni, zanikl mi nárok na invalidní důchod pro invaliditu III. stupně z důvodu souběhu nároku na výplatu invalidního důchodu pro invaliditu III. stupně a starobního důchodu nebo že jsem podle zvláštních předpisů invalidní ve III. stupni, avšak žádost o invalidní důchod pro invaliditu III. stupně mi byla zamítnuta z jiných důvodů než proto, že nejsem invalidní ve III. stupni
	Slevu na držitele průkazu ZTP/P (písm. e) a prohlašuji, že mi byl přiznán nárok na průkaz ZTP/P
	Slevu na studenta (písm. f) a prohlašuji, že se soustavně připravuji na budoucí povolání studiem nebo předepsaným výcvikem (do 26 let) nebo po dobu prezenční formy studia v doktorském studijním programu, který poskytuje vysokoškolské vzdělání (do 28 let)

²⁾ označte „X“ slevu na dani, kterou uplatňujete. Uplatňujete-li slevu na dani až dodatečně, tj. v rámci ročního zúčtování záloh a daňového zvýhodnění, označte předmětnou slevu na dani „XD“ a do stejného políčka uveďte i kalendářní měsíce, za které příslušnou slevu na dani dodatečně uplatňujete (např. „XD 9–12“)

Podle § 35c a § 35d zákona uplatňuji / dodatečně uplatňuji⁵⁾ daňové zvýhodnění³⁾

na mnou vyživované dítě/děti podle § 35c odst. 6 zákona a podle § 38k odst. 4 písm. c) zákona uvádím v níže uvedené tabulce, jaký je počet těchto vyživovaných dětí žijících v mé společně hospodařící domácnosti na území členského státu EU nebo EHP a současně uvádím, na které děti uplatňuji/neuplatňuji daňové zvýhodnění ve výši náležející podle § 35c odst. 1 zákona

Jméno(-a)	Příjmení	Rodné číslo	Uplatňuji/neuplatňuji nárok ve výši na ³⁾	ZTP/P ⁴⁾	Zletilé dítě ⁴⁾	Dodatečně za kalendářní měsíce ⁵⁾

³⁾ tabulku vyplňte pouze v případě, že uplatňujete daňové zvýhodnění. Do tabulky vyplňte všechny Vámi vyživované děti žijící ve Vaší společně hospodařící domácnosti, a to bez ohledu na jejich další uplatnění. Dále děti, na které uplatňujete daňové zvýhodnění označte podle výše nároku: na jedno dítě označte „1.“, na druhé dítě označte „2.“, na třetí a každé další vyživované dítě označte „3.“, a děti, na které daňové zvýhodnění neuplatňujete, označte „N“

⁴⁾ dále u jednotlivých uplatňovaných dětí označte „X“ splněním podmínky – tzn. u sloupce ZTP/P vyznačte, kterému z dětí byl přiznán nárok na průkaz ZTP/P a u sloupce „Zletilé dítě“ označte „X“, které z dětí je zletilé (do 26 let) a není mu přiznán invalidní důchod pro invaliditu III. stupně a splňuje další podmínky uvedené v § 35c odst. 6 písm. b) bod 1. až 3. zákona

⁵⁾ pokud uplatňujete daňové zvýhodnění až dodatečně v rámci žádosti o roční zúčtování záloh a daňového zvýhodnění, pak v nadpisu této části označte „XD“, a zároveň vyplňte v posledním sloupci tabulky kalendářní měsíce, za které dodatečně uplatňujete daňové zvýhodnění (např. 9–12)

Podle § 38k odst. 4 zákona prohlašuji, že:

- a) současně **neuplatňuji** za stejné zdaňovací období ani za stejný kalendářní měsíc zdaňovacího období **nárok na slevy na dani podle § 35ba zákona** u jiného plátce daně a že současně na stejné období kalendářního roku jsem neučinil(-a) u jiného plátce daně prohlášení k dani,
 b) současně za stejné zdaňovací období ani za stejný kalendářní měsíc zdaňovacího období **neuplatňuji daňové zvýhodnění** na mnou vyživované dítě u jiného plátce daně a že daňové zvýhodnění na to samé vyživované dítě neuplatňuje jiná osoba,
 c) v rámci téže společně hospodařící domácnosti **vyživuje tytéž mnou vyživované děti i jiný poplatník ANO** **NE** ^{6) 6a)}

Jméno(-a)	Příjmení	Rodné číslo	Adresa bydliště (místo trvalého pobytu)	Uplatňuje daňové zvýhodnění ANO/NE	Zaměstnání ANO/NE ⁷⁾
Název plátce daně ⁷⁾					
Adresa plátce daně ⁷⁾					

⁶⁾ pokud daňové zvýhodnění neuplatňujete, bod c) ani tabulku nevyplňujete

^{6a)} za předpokladu, že ve společně hospodařící domácnosti vyživuje děti pouze jeden poplatník, který zároveň uplatňuje daňové zvýhodnění, označte křížkem variantu **NE a tabulku nevyplňujete**. Tabulku vyplňte vždy, pokud křížkem označíte variantu **ANO**, tzn., že v téže společně hospodařící domácnosti vyživuje děti i jiný poplatník. Uveďte identifikační údaje druhého poplatníka a vyberte zvolenou variantu – zda druhý z poplatníků uplatňuje či neuplatňuje daňové zvýhodnění

⁷⁾ pokud je druhý z poplatníků také zaměstnán (ve sloupci „Zaměstnání“ je uvedeno „ANO“), pak bez ohledu na skutečnost, zda tento poplatník u svého plátce daně (zaměstnavatele) uplatňuje či neuplatňuje daňové zvýhodnění – uveďte vždy název a adresu tohoto plátce daně

Dojde-li během zdaňovacího období ke změně skutečností rozhodných pro výpočet záloh na daň a daně nebo ke změně podmínek pro poskytnutí slev na dani, nebo daňového zvýhodnění, oznámím v souladu s § 38k odst. 8 zákona tuto změnu plátcí daně (použijte např. změnové tabulky) nejpozději poslední den kalendářního měsíce, v němž změna nastala nebo v němž bylo o změně rozhodnuto.

Jsem **si vědom(-a)** následků nepravdivého prohlášení, a jsem si vědom(-a) toho, že vzniklý rozdíl z nesprávně sražené zálohy na daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti a neoprávněně vyplaceného daňového bonusu, který vznikl mým zaviněním, bude v plné výši spolu s úrokem z prodlení sražen z mé mzdy.

Podpisová část

Potvrzuji pravdivost a úplnost údajů uvedených v tomto prohlášení a prokazuji je příslušnými doklady podle § 38l zákona

	Prokazatelně učiněné prohlášení poplatníkem ⁸⁾ (písemně, elektronicky) a datum	Ověření plátcem daně ⁹⁾ (písemně, elektronicky) a datum
Na uvedené zdaňovací období		
Dodatečně za uvedené zdaňovací období (podle § 38k odst. 7 zákona)		

⁸⁾ rozumí se projev vůle poplatníka, buď písemně (podpis) nebo elektronicky

⁹⁾ plátce daně ověřil nárok na slevy na dani podle § 35ba zákona a nárok na daňové zvýhodnění podle § 35c a § 35d zákona

Změnová část

Podle § 38k odst. 8 zákona oznamuji změny v již uvedených skutečnostech pro uvedené zdaňovací období

Druh změny	Kalendářní měsíc, v němž změna nastala nebo v němž bylo o změně rozhodnuto	Změna oznámena poplatníkem ¹⁰⁾ (písemně, elektronicky) a datum	Ověření plátcem daně ^{9) 10)} (písemně, elektronicky) a datum

¹⁰⁾ rozumí se podpis včetně datumu podpisu a vztahuje se i ke změnové tabulce na daňové zvýhodnění

V případě, že **u daňového zvýhodnění** dochází v průběhu roku ke změně ve vztahu k nároku na „jedno dítě, druhé dítě, třetí a každé další vyživované dítě“, vyplňte současně s oznámenou změnou i níže uvedenou změnovou tabulku a aktualizujte výčet všech Vámi vyživovaných dětí (ze strany 1) podle § 35c odst. 6 zákona žijících ve Vaší společně hospodařící domácnosti

Jméno(-a)	Příjmení	Rodné číslo	Uplatňuji/neuplatňuji nárok ve výši na ¹¹⁾	ZTP/P ⁴⁾	Zletilé dítě ⁴⁾

¹¹⁾ výši Vámi uplatňovaného nového nároku na daňové zvýhodnění označte: na jedno dítě „1.“, na druhé dítě „2.“, na třetí a každé další vyživované dítě „3.“, a dítě, na které daňové zvýhodnění neuplatňujete, označte „N“

Upozornění: V případě, že v souladu s § 38k odst. 7 zákona uplatňujete slevy na dani podle § 35ba odst. 1 písm. a, c, d, e, f) příp. daňové zvýhodnění dodatečně v rámci žádosti o roční zúčtování záloh a daňového zvýhodnění, pak označte dodatečně uplatněnou slevu na dani (případně daňové zvýhodnění) „XD“ a zároveň uveďte kalendářní měsíce, za které dodatečně uplatňujete (např. 9–12). Kalendářní měsíce neuvádějte u slevy na poplatníka. Pro účely dodatečného uplatnění lze použít i nový tiskopis MFin 5457. Nepoužívejte změnovou část, která je určena pouze pro změny, které nastaly v průběhu zdaňovacího období, tzn. před žádostí o roční zúčtování záloh a daňového zvýhodnění.

ŽÁDOST

o roční zúčtování záloh a daňového zvýhodnění za zdaňovací období

Identifikace poplatníka
Příjmení _____ Jméno(-a) _____ Rodné číslo _____ příp. datum narození _____
Identifikace plátce daně (název)

V souladu s § 38ch a § 35d zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) žádám o provedení ročního zúčtování záloh na daň a daňového zvýhodnění za uvedené zdaňovací období a současně prohlašuji, že za uvedené zdaňovací období nejsem povinen(-na) podat přiznání k dani z příjmů fyzických osob.

Uvádím, že jsem v uvedeném zdaňovacím období pobíral(-a) příjmy ze závislé činnosti od těchto předchozích plátců daně.¹⁾

V kalendářních měsících	Identifikace předchozích plátců daně

¹⁾ vyplňuje se pouze v případě, že poplatník pobíral od předchozích plátců daně (u kterých učinil prohlášení k dani) postupně příjmy, které vstupují do ročního zúčtování záloh a daňového zvýhodnění, včetně mezd zúčtovaných nebo vyplacených poplatníkovými plátců dodatečně v době, kdy poplatník pro ně již nevykonával činnost (§ 38ch odst. 4 zákona), kromě příjmů zdanitelných srážkou podle zvláštní sazby daně a kromě příjmů, které nejsou předmětem daně nebo jsou od daně osvobozeny

NEZDANITELNÉ ČÁSTI ZÁKLADU DANĚ

Uplatňuji ²⁾	Nezdanitelné části základu daně podle § 15 zákona	Uplatňovaná částka (v Kč)
	Bezáplatná plnění - dary (odst. 1)	
	Úroky z úvěru na financování bytových potřeb (odst. 3 a 4)	
	Příspěvek na penzijní připojištění, penzijní pojištění nebo doplňkové penzijní spoření (odst. 5)	
	Pojistné na soukromé životní pojištění (odst. 6)	
	Členské příspěvky člena odborové organizace (odst. 7)	
	Úhrada za zkoušky ověřující výsledky dalšího vzdělávání (odst. 8) ^{2a)}	

²⁾ označte „X“ nezdanitelnou část základu daně, kterou uplatňujete

^{2a)} podle zákona č. 179/2006 Sb., o ověřování a uznávání výsledků dalšího vzdělávání a o změně některých zákonů

Prohlášení poplatníka podle § 38k odst. 5 písm. e) zákona k nezdanitelné části základu daně podle § 15 odst. 3 a 4 zákona:

odpočet úroků ze základu daně, na které uplatňuji nárok z důvodu zaplacených úroků z úvěru použitého na financování bytových potřeb z úvěru ze stavebního spoření, z hypotečního úvěru a nebo z jiného úvěru poskytnutého v souvislosti s těmito úvěry stavební spořitelnou nebo bankou za uvedené zdaňovací období **neuplatňuje** jiná osoba / **uplatňují** tyto osoby:³⁾

Jméno(-a)	Příjmení	Rodné číslo ^{3a)}	Adresa bydliště (místo trvalého pobytu)

³⁾ tabulku vyplňte pouze v případě, že úroky uplatňuje i jiná osoba/osoby

^{3a)} u cizích státních příslušníků uveďte datum narození

^{3b)} **Pro úroky z úvěrů použitých na financování bytových potřeb obstaraných před 1. lednem 2021 a refinancování těchto úvěrů**
Prohlašuji, že předmět bytové potřeby podle § 15 odst. 3 zákona, ve znění zákona před 1. lednem 2021, na který uplatňuji odpočet úroků z poskytnutého úvěru, byl užíván v souladu s § 15 odst. 4 zákona ve znění zákona před 1. lednem 2021, a že částka úroků, o kterou se snižuje základ daně podle § 15 odst. 3 a 4 zákona ve znění zákona před 1. lednem 2021 v úhrnu u všech účastníků smluv o úvěrech žijících se mnou ve společně hospodařící domácnosti, nepřekročila v uplynulém zdaňovacím období částku 300 000 Kč. Při placení úroků jen po část roku uplatňovaná částka nepřekročila jednu dvanáctinu této maximální částky za každý měsíc placení úroků.

^{3b)} **Pro úroky z úvěrů použitých na financování bytových potřeb obstaraných po 1. lednu 2021 a refinancování těchto úvěrů**
Prohlašuji, že předmět bytové potřeby podle § 4b odst. 1 zákona, na který uplatňuji odpočet úroků z poskytnutého úvěru, byl užíván v souladu s § 15 odst. 3 a 4 zákona, a že částka úroků, o kterou se snižuje základ daně podle § 15 odst. 4 zákona v úhrnu u všech účastníků smluv o úvěrech žijících se mnou ve společně hospodařící domácnosti, nepřekročila v uplynulém zdaňovacím období částku 150 000 Kč. Při placení úroků jen po část roku uplatňovaná částka nepřekročila jednu dvanáctinu této maximální částky za každý měsíc placení úroků.

^{3b)} označte „X“ odpovídající variantu (úvěry)

Upozornění: Při kombinaci výše uvedených úvěrů nelze překročit maximální zákonem stanovený limit, který v součtu činí 300 000 Kč.

Uveďte adresu(-y), kde se nachází bytová potřeba, na kterou byl(-y) úvěr(-y) poskytnut(-y):

--

SLEVY NA DANI

Kromě slevy na dani a daňového zvýhodnění uplatněného v Prohlášení poplatníka daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti učiněného podle § 38k odst. 4, případně odst. 7 zákona, uplatňuji za výše uvedené zdaňovací období nárok na:

Slevu za zastavenou exekuci podle § 35 odst. 4 zákona ve výši náhrady přiznané exekutorem při zastavení exekuce.

Výše exekutorem přiznané náhrady (v Kč) ⁴⁾	
---	--

⁴⁾ sleva za jednu zastavenou exekuci může maximálně činit 450 Kč (30 % z 1500 Kč)

Slevu na manžela (manželku) podle § 35ba odst. 1 písm. b) zákona, který (která) se mnou žil (žila) v uvedeném zdaňovacím období ve společně hospodařící domácnosti a neměl (neměla) v tomto zdaňovacím období vlastní příjem, přesahující částku uvedenou v tomto ustanovení.

Jméno(-a)	Příjmení (manžela/manželky)	Rodné číslo ⁵⁾	Nárok splněn za ^{5a)}	ZTP/P ^{5b)}	Nárok splněn za ^{5c)}

⁵⁾ u cizích státních příslušníků uveďte datum narození

^{5a)} uveďte kalendářní měsíce, ve kterých byly splněny podmínky pro uplatnění slevy na dani, např. 9–12

^{5b)} označte „X“ pokud byl manželovi (manželce) přiznán nárok na průkaz ZTP/P

^{5c)} uveďte kalendářní měsíce, ve kterých jsou splněny podmínky pro dvojnásobnou výši této slevy na dani (z titulu průkazu ZTP/P), např. 9–12

Slevu za umístění dítěte v předškolním zařízení podle § 35ba odst. 1 písm. g) zákona, na dítě (děti), které v uvedeném zdaňovacím období se mnou žilo (žily) ve společně hospodařící domácnosti.

Jméno(-a)	Příjmení (dítěte)	Rodné číslo ⁶⁾	Vynaložená částka (v Kč)

⁶⁾ u dítěte, které nemá přiděleno rodné číslo v České republice, uveďte datum narození

Zároveň prohlašuji, že na výše uvedené dítě (děti) neuplatňuji tuto slevu jiný poplatník žijící v téže společně hospodařící domácnosti.

Podpisová část

Potvrzuji pravdivost a úplnost údajů uvedených v této žádosti o roční zúčtování záloh a daňového zvýhodnění a prokazuji je příslušnými doklady podle § 38l zákona.

Prohlašuji, že jsem si vědom(-a) skutečnosti, že případný rozdíl z nesprávně sražené daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti, případně neoprávněně vyplacené částky na daňovém bonusu z poskytnutého daňového zvýhodnění, který vznikl mým zaviněním, mi bude v plné výši včetně úroku z prodlení sražen na základě dohody s plátcem daně (§ 38i odst. 5 písm. a) zákona). V případě, že k dohodě s plátcem daně o sražení dlužné částky nedojde, bude vzniklý rozdíl v souladu s § 38i odst. 5 písm. b) zákona vybrán správcem daně prostřednictvím daňového přiznání podle § 38g odst. 4 zákona.

Současně žádám v souladu s § 38k odst. 7 zákona o dodatečné uplatnění slev na dani / daňového zvýhodnění ⁷⁾

	Žádost o roční zúčtování záloh a daňového zvýhodnění učiněná ^{7a)} (písemně, elektronicky) a datum	Ověření plátcem daně ^{7b)} (písemně, elektronicky) a datum
Za uvedené zdaňovací období		

⁷⁾ v případě, že v souladu s § 38k odst. 7 zákona uplatňujete slevy na dani podle § 35ba odst. 1 písm. a,c,d,e,f) zákona příp. daňové zvýhodnění dodatečně v rámci žádosti o roční zúčtování záloh a daňového zvýhodnění, pak označte „X“ a pro uplatnění použijte tiskopis Prohlášení poplatníka daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti na příslušné zdaňovací období a postupujte při vyplnění dle „upozornění“ na str. 2 tohoto tiskopisu MFFin 5457

^{7a)} rozumí se projev vůle poplatníka, buď písemně (podpis) nebo elektronicky

^{7b)} plátce daně ověřil nárok na nezdanitelné části základu daně podle § 15 zákona, nárok na slevy na dani podle § 35 odst. 4 a § 35ba zákona

Další záznamy

daňové identifikační číslo / identifikační číslo / rodné číslo

zdaňovací období – rok

List k dani z pozemků

Poplatník daně:

List číslo:

Počet příloh k listu:

II. ODDÍL – údaje k dani z pozemků

201 Předmět daně z pozemků

Pozemky:

A – orná půda, chmelnice, vinice, zahrada, ovocný sad

B – trvalý travní porost (dříve louka, pastvina)

C – hospodářský les

Kód souboru lesních typů

– pouze u druhu pozemku C

D – rybník s intenzivním a průmyslovým chovem ryb

E – zastavěná plocha a nádvoří

F – stavební pozemek

G – ostatní plocha

Zpevněné plochy pozemků, užívané k podnikání nebo v souvislosti s ním:

X – zemědělská prvovýroba, lesní a vodní hospodářství

Y – průmysl, stavebnictví, doprava, energetika, ostatní

zemědělská výroba, ostatní druhy podnikání

202 Datum zápisu vkladu práva vlastnického nebo datum splnění podmínek pro nabytí vlastnického práva k nemovité věci vydražené v dražbě (vyplňte jen, pokud na tomto listu přiznáváte předmět daně v pozdějším termínu podle § 13a odst. 11 nebo odst. 12 zákona)

den měsíc rok

204 Název obce

205 Název katastrálního území

206 Kód katastrálního území

207 Parcely – v případě nedostatečného počtu následujících položek použijte přílohu k listu – tiskopis 25 5534

a) parcelní číslo

b) výměra parcely nebo zpevněné plochy v m²

c) právní vztah

d) výměra zastavěná zdanitelnými stavbami v m²

e) právní důvody nároku na osvobození

f) nárok na osvobození ve výměře v m²

g) poslední rok osvobození

208 Výměra v m² celkem, a to i z příloh k tomuto listu:

a) výměra celkem

b) zastavěno zdanitelnými stavbami

c) nárok na osvobození

209 Popis změn, důvody k uplatnění nároku na osvobození

Č. ř.	Výpočet daně z pozemků	Poplatník	Měrná jedn.	Finanční úřad
210	Celková výměra pozemku snižená o výměru zastavěnou zdanitelnými stavbami, celková výměra stavebního pozemku nebo zpevněné plochy		m ²	
211	Cena pozemku za 1 m ² podle § 5 odst. 1 a 2 zákona – vyplňte pouze u předmětů daně A až D		Kč	
212	Základ daně podle § 5 odst. 1 a 2 zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru) – vyplňte pouze u předmětů daně A až D		Kč	
213	Sazba daně podle § 6 odst. 1 zákona – vyplňte pouze u předmětů daně A až D		%	
214	Základ daně podle § 5 odst. 3 zákona – vyplňte pouze u předmětů daně E až G, X a Y		m ²	
215	Sazba daně podle § 6 odst. 2 zákona – vyplňte pouze u předmětů daně E až G, X a Y		Kč/m ²	
216	Koeficient podle § 6 odst. 4 zákona – vyplňte pouze u předmětu daně F			
217	Daň z pozemků (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)		Kč	
218	Nárok na osvobození ve výměře		m ²	
219	Výše nároku na osvobození podle § 4 zákona (uvedte na 2 desetinná místa)		Kč	
220	Daň z pozemků po uplatnění nároku na osvobození (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)		Kč	
221	Spoluvlastnický podíl na pozemku nebo zpevněné ploše – uveďte pouze, pokud přiznáváte daň za spoluvlastnický podíl na pozemku nebo zpevněné ploše	a) čísel b) jmenovatel		
222	Daň z pozemků (v případě přiznání podílu na dani z pozemku se zaokrouhlí na celé Kč nahoru)		Kč	
223	Místní koeficient podle § 12 zákona			
224	Výsledná daň z pozemků po úpravě místním koeficientem podle § 12 zákona		Kč	

List k dani z pozemků

List číslo:

Počet příloh k listu:

II. ODDÍL – údaje k dani z pozemků

201 Předmět daně z pozemků

Pozemky:

A – orná půda, chmelnice, vinice, zahrada, ovocný sad

B – trvalý travní porost (dříve louka, pastvina)

C – hospodářský les

Kód souboru lesních typů

– pouze u druhu pozemku C

D – rybník s intenzivním a průmyslovým chovem ryb

E – zastavěná plocha a nádvoří

F – stavební pozemek

G – ostatní plocha

Zpevněné plochy pozemků, užívané k podnikání nebo v souvislosti s ním:

X – zemědělská prvovýroba, lesní a vodní hospodářství

Y – průmysl, stavebnictví, doprava, energetika, ostatní zemědělská výroba, ostatní druhy podnikání

202 Datum zápisu vkladu práva vlastnického nebo datum splnění podmínek pro nabytí vlastnického práva k nemovité věci vydražené v dražbě (vyplňte jen, pokud na tomto listu přiznáváte předmět daně v pozdějším termínu podle § 13a odst. 11 nebo odst. 12 zákona)

den	měsíc	rok
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

204 Název obce

205 Název katastrálního území

206 Kód katastrálního území

207 Parcely – v případě nedostatečného počtu následujících položek použijte přílohu k listu – tiskopis 25 5534

a) parcelní číslo	b) výměra parcely nebo zpevněné plochy v m ²	c) právní vztah	d) výměra zastavěná zdanitelnými stavbami v m ²	e) právní důvody nároku na osvobození	f) nárok na osvobození ve výměře v m ²	g) poslední rok osvobození
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

208 Výměra v m² celkem, a to i z příloh k tomuto listu: a) výměra celkem

b) zastavěno zdanitelnými stavbami

c) nárok na osvobození

209 Popis změn, důvody k uplatnění nároku na osvobození

Č. ř.	Výpočet daně z pozemků	Poplatník	Měrná jedn.	Finanční úřad
210	Celková výměra pozemku snižená o výměru zastavěnou zdanitelnými stavbami, celková výměra stavebního pozemku nebo zpevněné plochy	<input type="text"/>	m ²	
211	Cena pozemku za 1 m ² podle § 5 odst. 1 a 2 zákona – vyplňte pouze u předmětů daně A až D	<input type="text"/>	Kč	
212	Základ daně podle § 5 odst. 1 a 2 zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru) – vyplňte pouze u předmětů daně A až D	<input type="text"/>	Kč	
213	Sazba daně podle § 6 odst. 1 zákona – vyplňte pouze u předmětů daně A až D	<input type="text"/>	%	
214	Základ daně podle § 5 odst. 3 zákona – vyplňte pouze u předmětů daně E až G, X a Y	<input type="text"/>	m ²	
215	Sazba daně podle § 6 odst. 2 zákona – vyplňte pouze u předmětů daně E až G, X a Y	<input type="text"/>	Kč/m ²	
216	Koeficient podle § 6 odst. 4 zákona – vyplňte pouze u předmětu daně F	<input type="text"/>		
217	Daň z pozemků (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)	<input type="text"/>	Kč	
218	Nárok na osvobození ve výměře	<input type="text"/>	m ²	
219	Výše nároku na osvobození podle § 4 zákona (uveďte na 2 desetinná místa)	<input type="text"/>	Kč	
220	Daň z pozemků po uplatnění nároku na osvobození (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)	<input type="text"/>	Kč	
221	Spoluvlastnický podíl na pozemku nebo zpevněné ploše – uveďte pouze, pokud přiznáváte daň za spoluvlastnický podíl na pozemku nebo zpevněné ploše	a) čísel <input type="text"/> b) jmenovatel <input type="text"/>		
222	Daň z pozemků (v případě přiznání podílu na dani z pozemku se zaokrouhlí na celé Kč nahoru)	<input type="text"/>	Kč	
223	Místní koeficient podle § 12 zákona	<input type="text"/>		
224	Výsledná daň z pozemků po úpravě místním koeficientem podle § 12 zákona	<input type="text"/>	Kč	

Poplatník daně:

List číslo:

III. ODDÍL – údaje k dani ze staveb a jednotek

Počet příloh k listu:

301 Předmět daně

Zdanitelné stavby:

- H – budova obytného domu
- I – ostatní budova tvořící příslušenství k budově obytného domu
- J – budova pro rodinnou rekreaci včetně budov rodinných domů užívaných pro rodinnou rekreaci
- K – budova plnicí doplňkovou funkci k budově pro rodinnou rekreaci nebo k budově rodinného domu užívaného pro rodinnou rekreaci
- L – garáž vystavěná odděleně od budovy obytného domu
- Zdanitelná stavba užívaná pro
- M – podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství
- N – podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě
- O – ostatní druhy podnikání
- P – ostatní zdanitelná stavba

Zdanitelné jednotky:

- Zdanitelná jednotka, jejíž převažující část podlahové plochy je užívaná
- R – pro bydlení (byt)
- S – pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství
- T – pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě
- U – pro ostatní druhy podnikání
- V – jako garáž
- Z – ostatní zdanitelná jednotka
- Nebytový prostor ve zd. jednotce užívaný k podnikání

302 Datum zápisu vkladu práva vlastnického nebo datum splnění podmínek pro nabytí vlastnického práva k nemovité věci vydražené v dražbě (vyplňte jen, pokud na tomto listu přiznáváte předmět daně v pozdějším termínu podle § 13a odst. 11 nebo odst. 12 zákona)

den	měsíc	rok
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

303 Název obce

304 Název katastrálního území

305 Kód katastrálního území

306 Zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky – v případě nedostatečného počtu následujících položek použijte přílohu k listu – tiskopis 25 5535

a) číslo popisné nebo evidenční	b) číslo jednotky	c) číslo parcely, na níž se nachází zdanitelná stavba nebo stavba, v níž se nachází zdanitelná jednotka	d) rok dokončení stavby	e) právní vztah	f) výměra zastavěné plochy podlahová plocha zdanitelné jednotky v m ²	g) právní důvody nároku na osvobození	h) poslední rok osvobození
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

307 Zastavěná plocha zdanitelných staveb nebo podlahová plocha zdaň. jednotek celkem v m² – uveďte součet výměr, a to i z příloh k tomuto listu

308 Účel užití zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky či souhrnu zdanitelných staveb nebo zdaň. jednotek, popis změn, důvody k uplatnění nároku na osvobození

Č. ř.	Výpočet daně ze staveb a jednotek	Poplatník	Měrná jedn.	Finanční úřad
309	Výměra podlahové plochy zdanitelné jednotky – vyplňte pouze u zdanitelných jednotek R až Z	<input type="text"/>	m ²	
310	Koeficient podle § 10 odst. 3 zákona – vyplňte pouze u zdanitelných jednotek R až Z	<input type="text"/>		
311	Základ daně ze staveb a jednotek – zastavěná plocha zdanitelné stavby H až P nebo upravená podlahová plocha zdanitelné jednotky R až Z (zaokrouhlí se na celé m ² nahoru)	<input type="text"/>	m ²	
312	Základní sazba daně podle § 11 odst. 1 zákona	<input type="text"/>	Kč/m ²	
313	Počet nadzemních podlaží dalších – vyplňte pouze u zdaň. staveb H až P	<input type="text"/>		
314	Zvýšení základní sazby za další nadzemní podlaží podle § 11 odst. 2 zákona – vyplňte pouze u zdaň. staveb H až P	<input type="text"/>	Kč	
315	Koeficient podle § 11 odst. 3 a 4 zákona – vyplňte pouze u zdanitelných staveb H až O a zd. jednotek R až Z	<input type="text"/>		
316	Výsledná sazba daně (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)	<input type="text"/>	Kč/m ²	
317	Daň ze staveb a jednotek (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)	<input type="text"/>	Kč	
318	Podlahová plocha nebyt. prostoru k podnikání v budově obyt. domu H, upravená podlah. plocha nebyt. prostoru k podnikání ve zd. jednotce R, V, Z	<input type="text"/>	m ²	
319	Zvýšení daně podle § 11a zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru) – vyplňte pouze u zdanitelných staveb H a zd. jednotek R, V nebo Z	<input type="text"/>	Kč	
320	Poměr výměry podlahových ploch podle § 9 odst. 2 zákona (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)	<input type="text"/>		
321	Výše nároku na osvobození podle § 9 zákona (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)	<input type="text"/>	Kč	
322	Daň ze staveb a jednotek po případném zvýšení podle § 11a zákona a po uplatnění nároku na osvobození	<input type="text"/>	Kč	
323	Spoluvlastnický podíl na zdanitelné stavbě nebo zd. jednotce – uveďte pouze, pokud přiznáváte daň za spoluvlastnický podíl na zdanitelné stavbě nebo zdanitelné jednotce	a) čísel b) jmenovatel		
324	Daň ze staveb a jednotek (v případě přiznání podílu na dani ze zdanitelné stavby či zd. jednotky se zaokrouhlí na celé Kč nahoru)	<input type="text"/>	Kč	
325	Místní koeficient podle § 12 zákona	<input type="text"/>		
326	Výsledná daň ze staveb a jednotek po úpravě místním koeficientem podle § 12 zákona	<input type="text"/>	Kč	

daňové identifikační číslo / identifikační číslo / rodné číslo

zdaňovací období – rok

List k dani ze staveb a jednotek

Poplatník daně:

List číslo:

III. ODDÍL – údaje k dani ze staveb a jednotek

Počet příloh k listu:

301 Předmět daně

Zdanitelné stavby:

- H – budova obytného domu
 I – ostatní budova tvořící příslušenství k budově obytného domu
 J – budova pro rodinnou rekreaci včetně budov rodinných domů užívaných pro rodinnou rekreaci
 K – budova plnící doplňkovou funkci k budově pro rodinnou rekreaci nebo k budově rodinného domu užívaného pro rodinnou rekreaci
 L – garáž vystavěná odděleně od budovy obytného domu

Zdanitelná stavba užívaná pro

- M – podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství
 N – podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě
 O – ostatní druhy podnikání
 P – ostatní zdanitelná stavba

Zdanitelné jednotky:

Zdanitelná jednotka, jejíž převažující část podlahové plochy je užívaná

- R – pro bydlení (byt)
 S – pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství
 T – pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě
 U – pro ostatní druhy podnikání
 V – jako garáž
 Z – ostatní zdanitelná jednotka

Nebytový prostor ve zd. jednotce užívaný k podnikání

302 Datum zápisu vkladu práva vlastnického nebo datum

den měsíc rok

splnění podmínek pro nabytí vlastnického práva k nemovité věci vydražené v dražbě (vyplňte jen, pokud na tomto listu přiznáváte předmět daně v pozdějším termínu podle § 13a odst. 11 nebo odst. 12 zákona)

303 Název obce

304 Název katastrálního území

305 Kód katastrálního území

306 Zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky – v případě nedostatečného počtu následujících položek použijte přílohu k listu – tiskopis 25 5535

a) číslo popisné nebo evidenční	b) číslo jednotky	c) číslo parcely, na níž se nachází zdanitelná stavba nebo stavba, v níž se nachází zdanitelná jednotka	d) rok dokončení stavby	e) právní vztah	f) výměra zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahová plocha zdanitelné jednotky v m ²	g) právní důvody nároku na osvobození	h) poslední rok osvobození
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

307 Zastavěná plocha zdanitelných staveb nebo podlahová plocha zdan. jednotek celkem v m² – uveďte součet výměr, a to i z příloh k tomuto listu

308 Účel užití zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky či souhrnu zdanitelných staveb nebo zdaň. jednotek, popis změn, důvody k uplatnění nároku na osvobození

Č. ř.	Výpočet daně ze staveb a jednotek	Poplatník	Měrná jedn.	Finanční úřad
309	Výměra podlahové plochy zdanitelné jednotky – vyplňte pouze u zdanitelných jednotek R až Z	<input type="text"/>	m ²	
310	Koeficient podle § 10 odst. 3 zákona – vyplňte pouze u zdanitelných jednotek R až Z	<input type="text"/>		
311	Základ daně ze staveb a jednotek – zastavěná plocha zdanitelné stavby H až P nebo upravená podlahová plocha zdanitelné jednotky R až Z (zaokrouhlí se na celé m ² nahoru)	<input type="text"/>	m ²	
312	Základní sazba daně podle § 11 odst. 1 zákona	<input type="text"/>	Kč/m ²	
313	Počet nadzemních podlaží dalších – vyplňte pouze u zdaň. staveb H až P	<input type="text"/>		
314	Zvýšení základní sazby za další nadzemní podlaží podle § 11 odst. 2 zákona – vyplňte pouze u zdaň. staveb H až P	<input type="text"/>	Kč	
315	Koeficient podle § 11 odst. 3 a 4 zákona – vyplňte pouze u zdanitelných staveb H až O a zd. jednotek R až Z	<input type="text"/>		
316	Výsledná sazba daně (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)	<input type="text"/>	Kč/m ²	
317	Daň ze staveb a jednotek (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)	<input type="text"/>	Kč	
318	Podlahová plocha nebyt. prostoru k podnikání v budově obytn. domu H, upravená podlah. plocha nebyt. prostoru k podnikání ve zd. jednotce R, V, Z	<input type="text"/>	m ²	
319	Zvýšení daně podle § 11a zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru) – vyplňte pouze u zdanitelných staveb H a zd. jednotek R, V nebo Z	<input type="text"/>	Kč	
320	Poměr výměry podlahových ploch podle § 9 odst. 2 zákona (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)	<input type="text"/>		
321	Výše nároku na osvobození podle § 9 zákona (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)	<input type="text"/>	Kč	
322	Daň ze staveb a jednotek po případném zvýšení podle § 11a zákona a po uplatnění nároku na osvobození	<input type="text"/>	Kč	
323	Spoluvlastnický podíl na zdanitelné stavbě nebo zd. jednotce – uveďte pouze, pokud přiznáváte daň za spoluvlastnický podíl na zdanitelné stavbě nebo zdanitelné jednotce a) čísel b) jmenovatel	<input type="text"/>		
324	Daň ze staveb a jednotek (v případě přiznání podílu na dani ze zdanitelné stavby či zd. jednotky se zaokrouhlí na celé Kč nahoru)	<input type="text"/>	Kč	
325	Místní koeficient podle § 12 zákona	<input type="text"/>		
326	Výsledná daň ze staveb a jednotek po úpravě místním koeficientem podle § 12 zákona	<input type="text"/>	Kč	

Příloha k listu k dani ze staveb a jednotek

III. ODDÍL – údaje k dani ze staveb a jednotek

Příloha k listu číslo:

301 Předmět daně ze staveb a jednotek

Příloha číslo:

303 Název obce

304 Název katastrálního území

305 Kód katastrálního území

306 Zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky – v případě nedostatečného počtu následujících položek použijte další přílohu k listu

a) číslo popisné nebo evidenční	b) číslo jednotky	c) číslo parcely, na níž se nachází zdanitelná stavba nebo stavba, v níž se nachází zdanitelná jednotka	d) rok dokončení stavby	e) právní vztah	f) výměra zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahová plocha zdanitelné jednotky v m ²	g) právní důvody nároku na osvobození	h) poslední rok osvobození
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>
<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 60px; height: 15px;" type="text"/>						

Tiskopis vyplňte čitelně hůlkovým (tiskacím) písmem

Finančnímu úřadu pro

Územnímu pracovišti v, ve, pro

Číslo poplatníka daně
(rodné číslo nebo VČP fyzické osoby / IČ právnické osoby)

otisk podacího razítka finančního úřadu

ŽÁDOST

ve věci zasilání údajů pro placení daně z nemovitých věcí e-mailem

01 Poplatník daně

příjmení a jméno, titul fyzické osoby / název právnické osoby

02 Kontakt

telefonní číslo

03 Adresa místa pobytu fyzické osoby / sídla právnické osoby (nepovinné údaje)

obec, část obce / ulice, číslo popisné/orientační

PSČ

žádám/e o zasilání údajů pro placení daně z nemovitých věcí (dále jen „daň“) e-mailem*)

Podpisem žádosti žádám/e o zasilání údajů o výši částky daně k úhradě, o existenci případného přeplatku nebo nedoplatku na dani a dalších údajů pro placení daně na e-mailovou adresu

Beru/bereme na vědomí, že po dobu zasilání údajů pro placení daně e-mailem mi/nám nebudou správcem daně zasílány složenky na úhradu daně.

žádám/e o změnu zasilání údajů pro placení daně e-mailem*)

Podpisem žádosti žádám/e o změnu e-mailové adresy pro zasilání údajů o výši částky daně k úhradě, o existenci případného přeplatku nebo nedoplatku na dani a dalších údajů pro placení daně na e-mailovou adresu

žádám/e o ukončení zasilání údajů pro placení daně e-mailem*)

Podpisem žádosti žádám/e, aby mi/nám nebyly zasílány údaje o výši částky daně k úhradě, o existenci případného přeplatku nebo nedoplatku na dani a další údaje pro placení daně e-mailem. Beru/bereme na vědomí, že v případě podání žádosti o ukončení zasilání údajů pro placení daně e-mailem po 15. březnu zdaňovacího období mi/nám budou složenky zasílány až počínaje následujícím zdaňovacím obdobím.

Datum

Vlastnoruční podpis poplatníka daně

*) zvolte pouze jednu z možností a označte ji křížkem (×)

Základní informace k nové službě – zasílání údajů pro placení daně z nemovitých věcí prostřednictvím e-mailu

Komu je služba určena

Počínaje zdaňovacím obdobím roku 2017 mohou **poplatníci daně z nemovitých věcí (dále jen „daň“), kteří nemají zřízení službu placení daně prostřednictvím SIPO a právnické osoby, které nemají zřízení datovou schránku**, požádat místně příslušný finanční úřad, (dále jen „správce daně“) o zasílání údajů pro placení daně prostřednictvím e-mailu. Zřizovaná služba je elektronickou podobou a plnohodnotnou náhradou za údaje zasílané každoročně poplatníkům daně prostřednictvím tištěných a poštovním přepravcem distribuovaných složenek pro placení daně z nemovitých věcí.

Poplatníkům s touto zřízenou službou správce daně každoročně před splatností první splátky daně jednou zašle kompletní informaci s údaji pro placení daně na jimi určenou e-mailovou adresu, obsahující údaje o výši stanovené daně, výši nedoplatku/přeplatku a údaje pro placení daně včetně QR kódu, umožňujícího platbu daně prostřednictvím internetového bankovníctví nebo mobilních platebních aplikací. Pokud poplatník případně opomene uhradit daň včas, správce daně zašle na e-mail poplatníka vyrozumění o nedoplatku. Údaje pro placení daně i vyrozumění o nedoplatku bude přílohou e-mailu ve formátu „pdf“ souboru.

Nově zřizovaná služba **není určena právnickým osobám se zřízenou datovou schránkou**, kterým správce daně zasílá podrobnou informaci pro placení daně do datové schránky, ani **poplatníkům, kteří platí daň prostřednictvím SIPO**. Těmto poplatníkům bude v případě požádání o tuto službu neformálně sděleno, že službu nelze zřídit.

Zřízení a ukončení služby

Poplatník podáním tiskopisu „**Žádosti ve věci zasílání údajů pro placení daně z nemovitých věcí e-mailem**“ číslo MFin 5559, vydaného Ministerstvem financí (dále jen „Žádost“), u místně příslušného správce daně požádá o poskytování uvedené služby.

Žádost poplatník podává způsobem uvedeným v ustanovení § 71 daňového řádu místně příslušnému správci daně. Pokud poplatník platí daň u více správců daně, pro zasílání údajů pro placení daně od každého správce daně podá Žádost každému správci daně samostatně. **Údaje pro placení daně budou poplatníkovi zasílány e-mailem pravidelně každý rok do doby, než přestane být poplatníkem daně, zřídí si službu úhrady daně prostřednictvím SIPO nebo se právnická osoba stane držitelem datové schránky, anebo než poplatník požádá o ukončení zasílání údajů pro placení daně e-mailem.** Případnou změnu e-mailové adresy nebo ukončení služby lze provést prostřednictvím Žádosti za stejných podmínek jako přihlášení. Pokud poplatník podá Žádost o ukončení zasílání údajů pro placení daně prostřednictvím e-mailu až po 15. březnu zdaňovacího období, bude mu obnoveno zasílání složenky pro placení daně počínaje následujícím zdaňovacím obdobím. V daném zdaňovacím období budou poplatníkovi zaslány ještě údaje pro placení daně e-mailem.

Termín pro přihlášení

Pro zaslání **údajů pro placení daně e-mailem** ve zdaňovacím období musí být Žádost podána místně příslušnému správci daně nejpozději do **15. března zdaňovacího období. Bude-li Žádost podána později, správce daně tuto službu poplatníkovi poskytne až od dalšího zdaňovacího období.** Toto se nevztahuje na vyrozumění o nedoplatku, které může být zasláno v průběhu zdaňovacího období.

Kdy nebude služba přihlášeným poplatníkům poskytnuta

Tato služba nebude přihlášeným poplatníkům daně dočasně poskytnuta v případech, kdy správce daně z objektivních důvodů nemůže stanovit daň podle aktuálního stavu k 1. 1. zdaňovacího období před splatností první splátky daně.

Upozornění Finanční správy České republiky

Správce daně informuje poplatníky o jejich daňové povinnosti na dani z nemovitých věcí v rámci klientského přístupu bez zákonem založené povinnosti. Finanční správa České republiky upozorňuje, **že budou-li údaje pro placení daně e-mailem zaslány poplatníkovi až po splatnosti daně či nebudou-li mu zaslány vůbec, nemá tato skutečnost, shodně jako u zasílaných složenek k úhradě daně, vliv na povinnost poplatníka uhradit daň v zákonem stanoveném termínu.**

série lo / 2023

čísla stvrzenek od

do

správce daně

SEŠIT STVRZENEK

**o úhradě daní v hotovosti nebo bezhotovostním
převodem prostřednictvím platební karty**

jméno oprávněné úřední osoby

STVRZENKA

série **Io** / 2023

číslo

Správce daně

Daňový subjekt RČ / IČO

Jméno / Název

Místo pobytu / sídlo

 Dnešního dne přijal výše uvedený správce daně od výše uvedeného daňového subjektu v hotovosti částku¹⁾: Kč Dnešního dne byl výše uvedenému správci daně předán výše uvedeným daňovým subjektem platební příkaz prostřednictvím platební karty k převodu částky¹⁾: Kč

celkem slovy

účel platby

místo

datum

Podpis příjemce stvrzenky

Podpis oprávněné úřední osoby

STVRZENKA

série **Io** / 2023

číslo

Správce daně

Daňový subjekt RČ / IČO

Jméno / Název

Místo pobytu / sídlo

 Dnešního dne přijal výše uvedený správce daně od výše uvedeného daňového subjektu v hotovosti částku¹⁾: Kč Dnešního dne byl výše uvedenému správci daně předán výše uvedeným daňovým subjektem platební příkaz prostřednictvím platební karty k převodu částky¹⁾: Kč

celkem slovy

účel platby

místo

datum

Podpis příjemce stvrzenky

Podpis oprávněné úřední osoby

STVRZENKA

série **Io** / 2023

číslo

Správce daně

Daňový subjekt RČ / IČO

Jméno / Název

Místo pobytu / sídlo

- Dnešního dne přijal výše uvedený správce daně od výše uvedeného daňového subjektu v hotovosti částku¹⁾:

 Kč

- Dnešního dne byl výše uvedenému správci daně předán výše uvedeným daňovým subjektem platební příkaz prostřednictvím platební karty k převodu částky¹⁾:

 Kč

celkem slovy

účel platby

místo

datum

Podpis příjemce stvrzenky

Podpis oprávněné úřední osoby