# č.j.ND/8065/600300/2022

# Dodatek č. 4 Smlouvy o dílo

**číslo smlouvy objednatele: SOD č. THS STD 01/2021**

# číslo smlouvy zhotovitele: 15.12.2020

uzavřený v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen „smlouva“)

**I. Smluvní strany**

**1. Národní divadlo**

zastoupené prof. MgA. Jan Burian, generální ředitel

se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1

IČ: 00023337

DIČ: CZ00023337

bankovní spojení: ČNB

xx

kontaktní osoby ve věcech technických a organizačních:

Ing. Václav Pelouch, ředitel technicko-provozní správy ND, tel.: xx

a

Ing. Jan Míka, zástupce ředitele technicko-provozní správy ND, tel.: xx

Pavel Hozák, vedoucí THS Stavovského divadla, tel.: xx

(dále jen „Objednatel“)

**2. AKANT ART, v.o.s.**

se sídlem: Celniční 238, 198 00 Praha 9

zastoupený Miroslavem Hlavou, společníkem (obchodním vedoucím)

IČ: 25686763

DIČ: CZ25686763

bankovní spojení ČS Praha 9

xx

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném u MS Praha, oddíl A, vložka 27994

(dále jen „Zhotovitel“)

Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou (kromě zástupců objednatele a zhotovitele uvedených v čl. 1. této smlouvy) zmocněni jednat:

za zhotovitele:

xx

za objednatele:

technický dozor stavebníka (TDS) – *uveden v zápisu o předání staveniště*

***Preambule:***

Vzhledem k tomu, že v průběhu procesu odstraňování vad a nedodělků nebránících užívání díla došlo ke změnám technických parametrů předmětu díla a nepředpokládaným více a méně pracím, se smluvní strany dohodly na změně a doplnění Smlouvy o dílo číslo smlouvy objednatele: SOD č. THS STD 01/2021, číslo smlouvy zhotovitele: 15.12.2020 ze dne 14. 01. 2021 (dále jen „Smlouva“ nebo „SOD“) ve znění dodatku č.1-3 tímto dodatkem č. 4 (dále jen „Dodatek“) takto:

**II. Předmět dodatku**

**ND – Generální oprava fasád Stavovského divadla**

**III. Ujednání o změně Smlouvy**

**1.** **Do stávajícího článku III. Smlouvy „Předmět smlouvy“ se za odstavec 19. vkládají nové odstavce 20. a 21. následujícího znění:**

*„20. Předmět díla je specifikován mimo výše uvedené dokumenty i ve změnových listech ZL 20 a ZL 21, který upravuje předmět smlouvy uvedený v předchozích odstavcích této smlouvy, a který tvoří přílohu č. 18 této smlouvy.*

*21. S ohledem ke změnám technických parametrů a s tím spojenou změnu materiálů či způsobu provedení některých dílčích částí díla nebo jednotlivých stavebních prvků se mění vymezení předmětu díla tak, že se v rámci výkazu výměr, jež tvoří součást nabídky zhotovitele, nahrazují jednotlivé položky zcela nebo z části novými položkami, popř. se mění jejich množství či výměra. Veškeré změny dle tohoto článku jsou podrobně uvedeny a popsány ve změnových listech ZL 20 a ZL 21, a které tvoří přílohu č. 18 této smlouvy.“*

**2. Stávající článek VII. Smlouvy „Cena díla“ odst. 1 se ruší a nově zní takto:**

1. Za řádné provedení (tj. bez vad a nedodělků) Díla dle této smlouvy se stanoví smluvní cena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a to ve výši:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **Cena bez DPH** |
| A/ | Cena díla dle smlouvy | 52 829 104,44 Kč |
| B/ | Cena víceprací dle Dodatku č. 4 | 356 542,93 Kč |
| C/ | Cena méněprací dle Dodatku č. 4 | 0,00 Kč |
| D/ | Celkové navýšení ceny díla dle Dodatku č. 4 | 356 542,93 Kč |
|  | **Celková cena díla dle smlouvy ve znění Dodatku č. 4** | **53 185 647,37 Kč** |

**3. Stávající článek V. „Doba a místo plnění“ odstavec 1. se ruší a nově zní takto:**

* 1. 1. Zhotovitel předloží aktualizovaný časový harmonogram postupu provedení díla (příloha č.19 této smlouvy), který bude v souladu s níže uvedenou lhůtou pro dokončení stavebních prací. Zhotovitel se zavazuje dodržet zejména následující termíny:
  2. a) termín převzetí staveniště do 5 dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, která bude zaslána do 14 dnů od účinnosti smlouvy;
  3. b) termín zahájení stavby: bezodkladně po převzetí staveniště;
  4. c) lhůta pro dokončení stavebních prací, lhůta pro předání kompletního díla (vyjma prací specifikovaných v ZL 21 a ZL 22): do 30. 09. 2022
  5. d) termín pro dokončení prací specifikovaných v ZL 21 a ZL 22: do 31. 10. 2022

e) termín odstranění zařízení staveniště: do 7 dnů od převzetí dokončené stavby;

f) termín odevzdání podkladů dokumentace skutečného provedení, atd. (v rozsahu dle čl.III odst.3 smlouvy) bude do 1 měsíce od odstranění zařízení staveniště.

**4. Do stávajícího článku XXX. Smlouvy „Závěrečná ustanovení“ se za odstavec 7. bod 17) vkládají nové body18) změnové listy ZL 20 a ZL 21 a 19) aktualizovaný harmonogram.**

**IV. Závěrečná ustanovení**

1. Otázky výslovně tímto dodatkem č. 4 ke Smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele: SOD č. THS STD 01/2021, číslo smlouvy zhotovitele: 15.12.2020 ze dne 14. 01. 2021 ve znění dodatku č.1-3 neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou tohoto dodatku je příloha A).
2. Tento dodatek je platný i pro případné právní nástupce smluvních stran.
3. Tento dodatek je uzavírán na dálku prostředky elektronické komunikace připojením kvalifikovaných elektronických podpisů oprávněných zástupců stran ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Účastníci prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Dodatek si přečetli, souhlasí bez výhrad s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Ostatní ustanovení a přílohy Smlouvy tímto dodatkem nezměněné, zůstávají v platnosti.

Přílohy: Příloha A:

18) změnové listy ZL 20 a ZL 21

19) aktualizovaný harmonogram

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Praze dne: |  | V Praze dne: |
| Za zhotovitele: |  | Za objednatele: |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Miroslav Hlava  Společník (obchodní vedoucí) |  | Prof. MgA Jan Burian  generální ředitel ND |
|  |  |  |