

REKAPITULACE ZMĚNOVÉHO LISTU č.1

Název díla

Oprava střešního pláště - Technologický park Progress -SPZ Holešov

REKAPITULACE PŮVODNÍ NABÍDKOVÉ CENY

REKAPITULACE ODPOČTŮ a VÍCENÁKLADŮ

číslo SO	Popis stavebního objektu	nabídková cena Kč bez DPH	DPH	Celková cena Kč včetně DPH	cena Kč bez DPH	DPH	Celková cena Kč včetně DPH
SO 103 A	Oprava střechy administrativní přístavby	667 948,45	140 269,17	808 217,62	-46 044,60	-9 669,37	-55 713,97
SO 103 B	Oprava střechy výrobní haly	1 114 987,50	234 147,38	1 349 134,88	-91 209,75	-19 154,05	-110 363,80
	CELKEM	1 782 935,95	374 416,55	2 157 352,50	-137 254,35	-28 823,41	-166 077,76

VÍCENÁKLADY

VCP 1	Dodávka a montáž okapnice				25 900,00	5 439,00	31 339,00
VCP 2	Revize střešních vpustí				13 320,00	2 797,20	16 117,20
VCP 3	Dodávka a montáž světlíků				501 165,60	105 244,78	606 410,38
	Celkem vícenáklady				540 385,60	113 480,98	653 866,58

CELKEM ZL č.1 - MP/VCP					403 131,25		
-------------------------------	--	--	--	--	-------------------	--	--

Objednatel :

Zhotovitel :

SO 103 A - Oprava střechy administrativní přístavby

Změnové položky MP

č.p.	popis položky	měrná jednotka	množství	jednotková cena v Kč	celková cena Kč bez DPH	množství	jednotková cena v Kč	celková cena Kč bez DPH
<p><i>Před vlastní realizací zhotovitel provede důkladné prověření nutné výměny poškozených střešních vrtev v rámci stavebně technického průzkumu staveniště.</i></p> <p><i>demontážní a montážní práce budou provedeny za dodržení platných bezpečnostních předpisů s opatrností bez případného narušení spodních a podkladních vrstev střešního pláště, které nebudou vyměňovány.</i></p> <p><i>Veškeré použité materiály budou před vlastním zabudováním do stavby odsouhlaseny objednatelem - postup při vzorkování.</i></p>								
1	Demontáž hromosvodové sítě a záchytného systému - pro zpětnou montáž	bm	140,00	30,00	4 200,00	0,00	30,00	0,00
2	Demontáž stávajících klempířských prvků - Atika - pro zpětnou montáž	bm	122,00	60,00	7 320,00	-122,00	60,00	-7 320,00
3	Demontáž klempířských prvků - oplechování prostupů,	bm	2,00	80,00	160,00	0,00	80,00	0,00
4	Demontáž ostatních klempířských prvků	kmpl	1,00	6 500,00	6 500,00	0,00	6 500,00	0,00
5	Demontáž stávajících pochůzích ploch - odstranění dlažeb vč. podkladu bez narušení podkladu, kontrola funkčnosti spodních vrstev (pro zpětné použité dlaždic)	m2	4,00	150,00	600,00	0,00	150,00	0,00
6	Očištění podkladu (100 % plochy) - plocha bez světlíků	m2	532,00	35,00	18 620,00	0,00	35,00	0,00
7	Demontáž původních střešních vpustí	ks	4,00	500,00	2 000,00	0,00	500,00	0,00
8	částečná výměna střešních vrstev v okolí vybouraných vpustí - v návaznosti na položku č.11	kmpl	4,00	1 500,00	6 000,00	0,00	1 500,00	0,00
9	Montáž nového kompletu střešní vpusti - dodávka ve specifikaci	kmpl	4,00	750,00	3 000,00	-2,00	750,00	-1 500,00
10	specifikace - Dodávka kompletu nových střešních vpustí dle požadavků specifikace - střešní vpust' tepelně izolovaná, dvoustěnná konstrukce z polyamidu, s integrovanou bitumenovou (PVC) manžetou, včetně ochranného koše a včetně přímého napojení na dešťové potrubí DN 100	kmpl	4,00	3 000,00	12 000,00	-2,00	3 000,00	-6 000,00
11a	Výměna poškozené tepelné izolace spočívající v demontáži nutného rozsahu střešní krytiny, odstranění poškozených vrstev tepelné izolace v předpokládaném rozsahu 30 % plochy střechy, montáž nové tepelné izolace s dopojením detailů na původní vrstvy	m2	159,00	100,00	15 900,00	-79,50	100,00	-7 950,00
11b	Demontáž povlakové krytiny u lemování atiky bez narušení podkladních vrstev	m2	55,00	150,00	8 250,00	0,00	150,00	0,00
12	specifikace - Dodávka nové tepelné izolace střech - střešní plsť o minimální pevnost 70 kPa ve dvou vrstvách 2 x 100 mm na celkovou tl. 200 mm, ve výměře započítáno ztratné 2 %	m2	56,10	400,00	22 440,00	0,00	400,00	0,00
13	Položení separační geotextilie folie do vodorovné plochy na stávající vrstvy střešního pláště	m2	532,00	30,00	15 960,00	0,00	30,00	0,00

14	specifikace - Dodávka geotextilie o min. gramáži 120 g/m2 bílé barvy, výměra navýšena na přesahy a překrytí o 25 %	m2	665,00	18,00	11 970,00	-26,60	18,00	-478,80
15	položení vodorovné povlakové jednovrstvé PVC-P střešní hydroizolační krytiny - cena zahrnuje kompletní montáž - vodorovná část, kotvení fólie bude kotvicími prvky o min. 15 cyklech podle Kesternicha s ochranou proti korozi Durocoat	m2	532,00	150,00	79 800,00	0,00	150,00	0,00
16	specifikace- dodávka PVC-P jednovrstvé povlakové střešní fólie tl.2,0 mm pro požární odolnost dle aktuálních norem, vyztužené polyesterovou mřížkou, fólie je vyrobena vícenásobnou extruzí s certifikací pro povětrnostní vlivy a UV záření. Výměra zahrnuje 20 % na krytí přesahů a ztratné.	m2	638,40	263,00	167 899,20	-26,60	263,00	-6 995,80
17	provedení lemování hydroizolační krytiny - vytažení na atiku vč. kotvení - svislá část, kotvení fólie bude kotvicími prvky o min. 15 cyklech podle Kesternicha s ochranou proti korozi Durocoat	m2	135,00	150,00	20 250,00	0,00	150,00	0,00
18	specifikace - dodávka hydroizolační krytiny na vytažení na atiku - svislá část -dodávka PVC-P jednovrstvé povlakové střešní fólie tl.2,0 mm pro požární odolnost dle aktuálních norem, vyztužené polyesterovou mřížkou, fólie je vyrobena vícenásobnou extruzí s certifikací pro povětrnostní vlivy a UV záření. Výměra zahrnuje 25 % na krytí přesahů a ztratné.	m2	168,75	263,00	44 381,25	0,00	263,00	0,00
19	lemování vzduchotechniky dodávka a montáž, PVC -P střešní fólie tl. 2,0 mm (v ceně zahrnuto požadované ztratné materiálu)	m2	2,00	450,00	900,00	0,00	450,00	0,00
20	provedení jištění hydroizolační fólie	ks	40,00	10,00	400,00	0,00	10,00	0,00
21	specifikace - dodávka originální tvarovky pro jištění hydroizolace se ztratným 20% - kout, vlnovec	ks	48,00	46,00	2 208,00	0,00	46,00	0,00
22	specifikace - dodávka detailové fólie (1 role)	m2	20,00	350,00	7 000,00	0,00	350,00	0,00
23	specifikace - tmel PU	ks	20,00	190,00	3 800,00	0,00	190,00	0,00
24	osazení speciálních tvarovek a komínků na odvětrávací prvky umístěné na střeše - kompletní provedení - nutno zaměřit na stavbě	ks	24,00	250,00	6 000,00	0,00	250,00	0,00
25	specifikace -PVC tvarovka k opracován prostupů kruhová otevření DN 110	ks	10,00	100,00	1 000,00	0,00	100,00	0,00
26	specifikace -PVC tvarovka k opracován prostupů kruhová otevření DN 80	ks	4,00	100,00	400,00	0,00	100,00	0,00
27	specifikace -PVC tvarovka k opracován prostupů kruhová otevření DN 260	ks	6,00	100,00	600,00	0,00	100,00	0,00
28	specifikace -PVC tvarovka k opracován prostupů kruhová otevření DN 180	ks	4,00	100,00	400,00	0,00	100,00	0,00
29	specifikace spojovacího materiálu - šroub SPS Ti-T25 - 6,3x80+R 50x185	ks	3200,00	6,80	21 760,00	0,00	6,80	0,00
30	specifikace spojovacího materiálu - vrták ZVK - 5,2x100x160	ks	30,00	130,00	3 900,00	0,00	130,00	0,00
31	specifikace spojovacího materiálu - vrtací tyč ZAK-500	ks	2,00	1 500,00	3 000,00	0,00	1 500,00	0,00
32	specifikace spojovacího materiálu - šroubovací tyč ZA1/4-M6-300	ks	2,00	600,00	1 200,00	0,00	600,00	0,00

33	specifikace spojovacího materiálu - bit T25-32-M6 bez kroužku	ks	20,00	150,00	3 000,00	0,00	150,00	0,00
34	Zpětná montáž vč. úpravy a opravy poškozených částí atikového plechu RŠ 450mm	bm	73,00	200,00	14 600,00	-73,00	200,00	-14 600,00
35	Dodávka a montáž atikového plechu RŠ 550 mm (středová atika)	bm	49,00	550,00	26 950,00	0,00	550,00	0,00
36	dodávka a montáž pásku stěnového, zatmeleného , po obvodu (systémový prvek)	bm	40,00	140,00	5 600,00	0,00	140,00	0,00
37	dodávka a montáž vnitřní rohové lišty (systémový prvek)	bm	160,00	140,00	22 400,00	0,00	140,00	0,00
38	dodávka a montáž vnější rohové lišty (systémový prvek)	bm	122,00	140,00	17 080,00	0,00	140,00	0,00
39	montáž pochozí fólie s protiskluzovým dezénem š. 650mm	bm	60,00	150,00	9 000,00	0,00	150,00	0,00
40	specifikace - dodávka folie s protiskluzovým dezénem, RAL 7040, tl. 1,5mm (i pod dlaždice), množství navýšeno o 20 %	m2	48,00	450,00	21 600,00	0,00	450,00	0,00
41	zpětné položení dlaždic pro pochůzí plochu	m2	4,00	150,00	600,00	0,00	150,00	0,00
42	zpětná montáž záchytného systému	kmpl	1,00	10 000,00	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00
43	zpětná montáž hromosvodu , lano AlMgSi	bm	140,00	50,00	7 000,00	0,00	50,00	0,00
44	revize hromosvodu	kmpl	1,00	2 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00
	<i>mezisoučet</i>				639 648,45			-44 844,60
45	VRN - dopravné, přesun hmot, náklady na jeřáb AD 35 apod.	kmpl	1,00	15 000,00	15 000,00	-0,08	15 000,00	-1 200,00
46	VRN - likvidace odpadu z celé stavby	t	3,50	3 800,00	13 300,00	0,00	3 800,00	0,00
	Celková cena Kč bez DPH				667 948,45			-46 044,60
	DPH 21%				140 269,17			-9 669,37
	Celková cena Kč včetně DPH				808 217,62			-55 713,97

SO 103 B - Oprava střechy výrobní haly

Změnové položky MP

č.p.	popis položky	měrná jednotka	množství	jednotková cena v Kč	celková cena Kč bez DPH	množství	jednotková cena v Kč	celková cena Kč bez DPH
<p><i>Před vlastní realizací zhotovitel provede důkladné prověření nutné výměny poškozených střešních vrtev v rámci stavebně technického průzkumu staveniště. Veškeré demontážní a montážní práce budou provedeny za dodržení platných bezpečnostních předpisů s opatřeními bez případného narušení spodních a podkladních vrstev střešního pláště, které nebudou vyměňovány. Veškeré použité materiály budou před vlastním zabudováním do stavby odsouhlaseny objednatelem - postup při vzorkování.</i></p>								
1	Demontáž hromosvodové sítě a záchytného systému - pro zpětnou montáž	bm	250,00	30,00	7 500,00	0,00	30,00	0,00
2	Demontáž stávajících klempířských prvků - Atika - pro zpětnou montáž	bm	94,00	80,00	7 520,00	0,00	80,00	0,00
3	Demontáž klempířských prvků - lemovací lišta kolem světlíků, oplechování prostupů,	bm	20,00	80,00	1 600,00	-20,00	80,00	-1 600,00
4	Demontáž ostatních klempířských prvků	kmpl	1,00	6 500,00	6 500,00	0,00	6 500,00	0,00
5	Demontáž stávajících pochůzích ploch - odstranění dlažeb vč. podkladu bez narušení podkladu, kontrola funkčnosti spodních vrstev (pro zpětné použité dlaždic)	m2	4,00	250,00	1 000,00	0,00	250,00	0,00
6	Očištění podkladu (100 % plochy) - plocha bez světlíků	m2	907,00	45,00	40 815,00	0,00	45,00	0,00
7	Demontáž původních střešních vpustí	ks	8,00	500,00	4 000,00	-8,00	500,00	-4 000,00
8	částečná výměna střešních vrstev v okolí vybouraných vpustí - v návaznosti na položku č.11	kmpl	8,00	1 500,00	12 000,00	0,00	1 500,00	0,00
9	Montáž nového kompletu střešní vpusti - dodávka ve specifikaci	kmpl	8,00	750,00	6 000,00	-8,00	750,00	-6 000,00
10	specifikace - Dodávka kompletu nových střešních vpustí dle požadavků specifikace - střešní vpust' tepelně izolovaná, dvoustěnná konstrukce z polyamidu, s integrovanou bitumenovou (PVC) manžetou, včetně ochranného koše a včetně přímého napojení na dešťové potrubí DN 100	kmpl	8,00	3 000,00	24 000,00	-8,00	3 000,00	-24 000,00
11a	Výměna poškozené tepelné izolace spočívající v demontáži nutného rozsahu střešní krytiny, odstranění poškozených vrstev tepelné izolace v předpokládaném rozsahu 30 % plochy střechy, montáž nové tepelné izolace s dopojením detailů na původní vrstvy	m2	272,10	150,00	40 815,00	-40,80	150,00	-6 120,00
11b	Demontáž povlakové krytiny u lemování atiky a střešních světlíků bez narušení podkladních vrstev	m2	140,00	150,00	21 000,00	0,00	150,00	0,00
12	specifikace - Dodávka nové tepelné izolace střech - střešní plst' o minimální pevnost 70 kPa ve dvou vrstvách 2 x 80 mm na celkovou tl. 160 mm, ve výměře započítáno ztratné 2 %	m2	277,54	400,00	111 016,80	-41,62	400,00	-16 646,40
13	Položení separační geotextilie do vodorovné plochy na stávající vrstvy střešního pláště	m2	907,00	30,00	27 210,00	0,00	30,00	0,00

14	specifikace - Dodávka geotextilie o min. gramáži 120 g/m2 bílé barvy, výměra navýšena na přesahy a překrytí o 25 %	m2	1133,75	18,00	20 407,50	-45,35	18,00	-816,30
15	položení vodorovné povlakové jednovrstvé PVC-P střešní hydroizolační krytiny - cena zahrnuje kompletní montáž - vodorovná část, kotvení fólie bude kotvicími prvky o min. 15 cyklech podle Kesternicha s ochranou proti korozi Durocoat	m2	907,00	150,00	136 050,00	0,00	150,00	0,00
16	specifikace- dodávka PVC-P jednovrstvé povlakové střešní fólie tl.2,0 mm pro požární odolnost dle aktuálních norem, vyztužené polyesterovou mřížkou, fólie je vyrobena vícenásobnou extruzí s certifikací pro povětrnostní vlivy a UV záření. Výměra zahrnuje 20 % na krytí přesahů a ztratné.	m2	1088,40	263,00	286 249,20	-45,35	263,00	-11 927,05
17	provedení lemování hydroizolační krytiny - vytažení na atiku a na světlíky vč. kotvení - svislá část, kotvení fólie bude kotvicími prvky o min. 15 cyklech podle Kesternicha s ochranou proti korozi Durocoat	m2	200,00	150,00	30 000,00	0,00	150,00	0,00
18	specifikace - dodávka hydroizolační krytiny na vytažení na atiku a na světlíky - svislá část -dodávka PVC-P jednovrstvé povlakové střešní fólie tl.2,0 mm pro požární odolnost dle aktuálních norem, vyztužené polyesterovou mřížkou, fólie je vyrobena vícenásobnou extruzí s certifikací pro povětrnostní vlivy a UV záření. Výměra zahrnuje 25 % na krytí přesahů a ztratné.	m2	250,00	263,00	65 750,00	0,00	263,00	0,00
19	lemování vzduchotechniky dodávka a montáž, PVC -P střešní fólie tl. 2,0 mm (v ceně zahrnuto požadované ztratné materiálu)	m2	4,00	450,00	1 800,00	0,00	450,00	0,00
20	provedení jištění hydroizolační fólie	ks	70,00	10,00	700,00	0,00	10,00	0,00
21	specifikace - dodávka originální tvarovky pro jištění hydroizolace se ztratným 20% - kout, vlnovec	ks	84,00	46,00	3 864,00	0,00	46,00	0,00
22	specifikace - dodávka detailové fólie (1 role)	m2	10,00	350,00	3 500,00	0,00	350,00	0,00
23	specifikace - tmel PU	ks	20,00	190,00	3 800,00	0,00	190,00	0,00
24	osazení speciálních tvarovek a komínků na odvětrávací prvky umístěné na střeše - kompletní provedení - nutno zaměřit na stavbě	ks	4,00	250,00	1 000,00	0,00	250,00	0,00
25	specifikace -PVC tvarovka k opracován prostupů kruhová otevření DN 125	ks	2,00	100,00	200,00	0,00	100,00	0,00
28	specifikace -PVC tvarovka k opracován prostupů kruhová otevření DN 150	ks	2,00	100,00	200,00	0,00	100,00	0,00
29	specifikace spojovacího materiálu - šroub SFS BS	ks	4500,00	6,80	30 600,00	0,00	6,80	0,00
30	specifikace spojovacího materiálu - vrták pro předvrtání teleskopu SDS	ks	2,00	130,00	260,00	0,00	130,00	0,00
32	specifikace spojovacího materiálu - šroubovací tyč ZA1/4-M6-300	ks	2,00	600,00	1 200,00	0,00	600,00	0,00
33	specifikace spojovacího materiálu - bit T25-32-M6 bez kroužku	ks	20,00	150,00	3 000,00	0,00	150,00	0,00
34	Zpětná montáž vč. úpravy a opravy poškozených částí atikového plechu RŠ 250mm	bm	94,00	200,00	18 800,00	0,00	200,00	0,00

VCP 1 - Dodávka a montáž nových okapnic administrativní budovy

Odběratel	Zhotovitel
Industry Servis ZK, a. s. Holešovská 1691, 769 01 Holešov	PĚLUCHA střechy s.r.o. Třebětice 68, 769 01 Holešov
Tel:	Tel: 604 622 424
IČO: 63080303	IČO: 08621110
DIČ: CZ63080303	DIČ: CZ08621110

MATERIÁL+PRÁCE

Polož	Název	MJ	Počet	Kč/ks/m	Materiál celkem
1	dodávka a montáž okapnice rš. 330 mm	bm	74	350,00 Kč	25 900,00 Kč
	Materiál celkem				25 900,00 Kč

Celkem bez DPH	25 900,00 Kč
DPH 21%	5 439,00 Kč
Celkem včetně DPH	31 339,00 Kč

VCP 2 - Rozložení a revize vpustí, výměna těsnění

Odběratel		Zhotovitel	
Industry Servis ZK, a. s. Holešovská 1691, 769 01 Holešov		PĚLUCHA střechy s.r.o. Třebětice 68, 769 01 Holešov	
Tel:		Tel:	604 622 424
IČO:	63080303	IČO:	08621110
DIČ:	CZ63080303	DIČ:	CZ08621110

MATERIÁL

Položka	Název	MJ	Počet	Kč/ks/m	Materiál celkem
1	Těsnění vpustí	ks	12,00	810,00 Kč	9 720,00 Kč
	Materiál celkem				9 720,00 Kč

PRÁCE

Položka	Název	MJ	Počet	Kč/ks/m	celkem
1	Rozložení + revize a výměna těsnění vpustí	ks	12,00	300,00 Kč	3 600,00 Kč
	Práce celkem				3 600,00 Kč

Celkem bez DPH	13 320,00 Kč
DPH 21%	2 797,20 Kč
Celkem včetně DPH	16 117,20 Kč

VCP 3 - Demontáž + montáž nových světlíků, likvidace odpadu

Odběratel		Zhotovitel	
Industry Servis ZK, a. s. Holešovská 1691, 769 01 Holešov		PĚLUCHA střechy s.r.o. Třebětice 68, 769 01 Holešov	
Tel:		Tel:	604 622 424
IČO:	63080303	IČO:	08621110
DIČ:	CZ63080303	DIČ:	CZ08621110

MATERIÁL

Polož	Název	MJ	Počet	Kč/ks/m	Materiál celkem
1	Polykarbonát Opál 25mm 5X Lexan	m2	21,4	1 545,00 Kč	33 063,00 Kč
2	Přítlačná lišta Alulex 60mm	bm	13,4	210,00 Kč	2 814,00 Kč
3	Al lišty 25mm "U"	bm	21,7	120,00 Kč	2 604,00 Kč
4	Ukončovací páska Antidust perforovaná	bm	20,2	45,00 Kč	909,00 Kč
5	Těsnění Vito 20mm (pod polykarbonát)	bm	44,1	53,00 Kč	2 337,30 Kč
6	Spojovací materiál (texy, podložky, silikon)	kpl	1	2 530,00 Kč	2 530,00 Kč
7	Přesun hmot	kpl	1	1 750,00 Kč	1 750,00 Kč
	Materiál celkem				46 007,30 Kč

PRÁCE

Polož	Název	MJ	Počet	Kč/ks/m	celkem
1	demontáž stávajícího světlíku	m2	21,40	75,00 Kč	1 605,00 Kč
2	očištění staré konstrukce od tmelu, těsnění	m2	21,40	60,00 Kč	1 284,00 Kč
3	lepení dilatačního těsnění pod polykarb.	kpl	1,00	1 820,00 Kč	1 820,00 Kč
4	řezání a olepení polykarbonátu	m2	21,40	90,00 Kč	1 926,00 Kč
5	příprava (dělení) lišt + těsnění	m2	13,40	170,00 Kč	2 278,00 Kč
6	montáž polykarbonátu včetně doplňků	m2	21,40	361,00 Kč	7 725,40 Kč
	Práce celkem				16 638,40 Kč

Celkem bez DPH		62 645,70 Kč
DPH	21%	13 155,60 Kč
Celkem včetně DPH		75 801,30 Kč

Celkem světlíků	ks	8,00	62 645,70	501 165,60
------------------------	-----------	-------------	------------------	-------------------